

**ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina, IČO: 45 231 842**

zastúpená: STAVMOX, s.r.o., Baničova 19, 010 15 Žilina, tel.0911/123 322

<b>MESTSKÝ ÚRAD BYTČA</b>	
11-05-2023	
Pedagóg číslo: 7058	Číslo spisu: 322/2023
Prílohy/listy:	Vyjavuje: VAZP

Mesto Bytča  
Stavebný úrad  
Námestie SR č. 1/1  
014 01 Bytča

Vec:

**Návrh na vydanie stavebného povolenia podľa ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.**

Stavebník: ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina

Stavba: **Bytové domy Bytča – 5. etapa, Thurzove sady  
SO 5.05 Komunikácie**

Miesto stavby: KN-C 3155/53, 3155/43, 3155/467, 3155/468, 3155/469, 3155/470, 3155/471, 3155/472, 3155/473, 3155/474, 3155/475, 3155/476, 3155/477, 3155/478, 3155/479, 3155/480, 3155/481, 3155/482, 3155/483, 3155/484, 3155/485, 3155/486, 3155/487, 3155/488, 3155/489, 3155/490, 3155/491, 3155/492, 3155/493, 3155/494, 3155/495, 3155/496, 3155/497, 3155/498, 3155/499, 3155/500, 3155/501, 3155/502, 3155/503, 3155/504, 3155/505, 3155/506, 3155/507, 3155/508, 3155/509, 3155/510, 3155/511, 3155/512, 3155/513, 3155/514, 3155/515, 3155/516, 3155/517, 3155/518, 3155/519, 3155/520, 3155/521, 3155/522, 3155/523, 3155/524, 3155/525, 3155/526, 3155/527, 3155/528, 3155/529 v k.ú. Veľká Bytča

Predpokladaný termín dokončenia stavby: 12/2025

Celkový náklad stavby: 926.500,00 s DPH

K stavebným pozemkom má stavebník vlastnícke právo.

Na stavbu vydalo Mesto Bytča územné rozhodnutie dňa 18.11.2022 pod číslom VaŽP/316/2022/Dur, právoplatné 27.12.2022.

Účastníci konania:

STAVBYT – LR, s.r.o. Púchovská 118, 020 16 Lednické Rovne

Libor Rybanský a RNDr. Anna Rybanská, M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Ban. Štiavnica

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Projektovú dokumentáciu vypracovala Ing. Anna Brašeňová, Valuškova 549/15, 976 34 Králiky

Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Dodávateľa oznámime po výberovom konaní.

V Bytči, dňa 11.05.2023

  
Baničova 19, 010 15 Žilina  
Tel./Fax: 041/500 1553  
IČO: 36 417 785 IČ DPH: SK2021804670

.....  
Podpis žiadateľa

# M E S T O      B Y T Č A

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia  
Námestie Slovenskej republiky č.1/1,014 01 Bytča

---

Číslo VaŽP/322/2023/Sk  
041/5073914

Bytča 9.6.2023

## V e r e j n á    v y h l á š k a

**Zverejnenie kópie žiadosti o stavebné povolenie podľa § 58a stavebného zákona**

ENERGY STUDIO s. r. o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina v zast. STAVMONX, s. r. o.,  
IČO : 36 417 785 so sídlom Baničova 3390/19, 010 15 Žilina  
dňa 11.05.2023 podal na Mesto Bytča, Odbor výstavby a životného prostredia žiadosť  
o vydanie stavebného povolenia na stavbu :

**„BYTOVÉ DOMY BYTČA – THURZOVE SADY,,**

objekt: **SO 5.05    KOMUNIKÁCIE**

Na            pozemkoch            parcelné            číslo            na            pozemkoch            KN            C  
3155/53,3155/43,3155/467,3155/468,3155/469,3155/470,3155/471 až 3155/529 v katastri  
Veľká Bytča, okres Bytča:

Mesto Bytča ako vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb.  
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Stavebný zákon „) v súlade s ust. § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejňuje na  
úradnej tabuli mesta Bytča a internetovej stránke mesta [www.bytca.sk](http://www.bytca.sk) vo veci konania  
o povolení stavby „BYTOVÉ DOMY BYTČA – THURZOVE SADY  
stavebný objekt: SO 5.05 KOMUNIKÁCIE v horeuvedenom rozsahu.

**Záverečné stanovisko bolo vydané v zisťovacom konaní Ministerstvom životného  
prostredia.SR odborom posudzovania vplyvov na životné prostredie pod č.2174/2022-  
11.1.2/ss-R 22796/2022 zo dňa 4.4.2022 právoplatné dňa 23.5.2022 je verejne prístupné na  
internetovej stránke:**

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-bytove-domy-bytca>

*Podľa § 58a ods.3 stavebného zákona kópiu žiadosti o stavebné povolenie týkajúce sa stavby,  
vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa  
osobitného predpisu, lga) bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej  
tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho  
stavebný úrad len na úradnej tabuli. Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená  
počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať*

okrem kópie žiadosti o stavebné povolenie údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo k stavbe vydané.



Ing. Miroslav Minárčik  
primátor mesta

Príloha:

-žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „BYTOVÉ DOMY BYTČA – 5.etapa THURZOVE SADY,, objekt: SO 5.05 KOMUNIKÁCIE pre stavebníka ENERGY STUDIO s. r. o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina v zast. STAVMONX, s. r. o., IČO : 36 417 785 so sídlom Baničova 3390/19, 010 15 Žilina zo dňa 11.05.2023 .

**Toto oznámenie musí byť podľa § 58a ods. 3 Stavebného zákona zverejnené odo dňa začatia stavebného konania až do jeho právoplatného ukončenia, a to na úradnej tabuli mesta Bytča a internetovej stránke mesta [www.bytca.sk](http://www.bytca.sk).**

**Vyvesené od: 12.06.2023**

**Vyvesené do:**

**Dátum zvesenia**

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie