

MESTSKÝ ÚRAD BYTČA

22-09-2023

Podacie číslo:

13729

Číslo spisu:

462/2023

Prílohy/listy:

Vybavuje:

V027

**KLM Bytča s.r.o., námestie SNP 11, 960 01 Zvolen**  
vz. I.K.A. projekt s.r.o. /Ing. K. Ihnatišinová aut.arch/ J.Závodského 453/49, 010 04 Žilina

Mesto Bytča  
Stavebný úrad  
Mgr. Tatiana Ďurajková  
Námestie SR č. 1/1  
014 01 Bytča

**Vec: ŽIADOSŤ O VYDANIE DODATOČNÉHO STAVEBNÉHO POVOLENIA**

---

1. Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa:

**KLM Bytča s.r.o., námestie SNP 11, 960 01 Zvolen**  
vz. I.K.A. projekt s.r.o. /Ing. K. Ihnatišinová aut.arch/  
J.Závodského 453/49, 010 04 Žilina

2. Druh a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:

### **RETAIL BOX BYTČA**

#### **SO 02 – OBCHODNÁ GALÉRIA**

- 02-01 Architektonicko - stavebné riešenie
- 02-02 Betónové a ocelové konštrukcie, zakladanie - statika
- 02-03 Zdravotechnika
- 02-04 Vzduchotechnika, vykurovanie, chladenie
- 02-05 Elektroinštalácia a uzemnenie
- 02-06 Protipožiarna ochrana
- 02-07 Vnútorne slabopráúdové rozvody, hlasová signalizácia požiaru, EPS
- 02-08 Zariadenie na odvod dymu a tepla

#### **SO 02.1 – PREDAJŇA LIDL**

- 02.1.01 Architektonicko - stavebné riešenie
- 02.1.02 Zdravotechnika
- 02.1.03 Elektroinštalácia
- 02.1.04 Vzduchotechnika
- 02.1.05 EPS a HSP

#### **SO 03 - SADOVÉ ÚPRAVY**

#### **SO 06 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA**

- 06.A Vodovodná prípojka
- 06.B Vodovodná prípojka, areálové rozvody vody a požiarne voda

#### **SO 08 - TRAFOSTANICA A VN PRÍPOJKA**

#### **SO 09 - ELEKTRICKÁ NN PRÍPOJKA A AREÁLOVÉ NN ROZVODY**

#### **SO 10 - AREÁLOVÉ OSVETLENIE**

**SO 11 - PRÍPOJKA SLABOPRÚDU** / samostatná PD / - neriešime

**SO 12 - DROBNÉ OBJEKTY**

**SO 13 - AUTOUMÝVAREŇ**

**SO 13.1** Stavba

**SO 13.3** Vodovodná prípojka z areálového vodovodu / rieši SO 06

**SO 13.5** Areálová dažďová kanalizácia / je riešená v PD celého areálu SO 07

**SO 13.6** Areálové rozvody NN + prípojka / rieši SO 09

**SO 14 - ČS PHM OLIVA**

**SO 14.1** Integrovaný priestor ČS PHM- PRESTREŠENIE

14.1.1 strojnotechnologická časť

14.1.2 prevádzkový súbor silnoprúdu

14.1.3 systém riadenia

**SO 14.2** Úložisko nádrží

**SO 14.3** Verejné WC

**SO 14.5** Vodovodná prípojka z areálového vodovodu / rieši SO 06

**SO 14.8** Areálové rozvody NN + prípojka/ rieši objekt SO 09

**SO 14..9** Totem

**SO 15 - SAMOOBSLUŽNÁ PREDAJŇA + prípojky IS**

**SO 15.1** Samoobslužná predajňa

**SO 15.2** Vodovodná prípojka z areálového vodovodu / rieši objekt SO 06

**SO 15.5** Areálové rozvody NN + prípojka / rieši objekt SO 09

3. Miesto stavby a parcelné čísla pozemkov a katastrálne územie podľa evidencie katastra nehnuteľností - údaje o vlastníkoch dotknutých pozemkov

Parc.čísla - **KN C 1 593** - KLM Bytča s.r.o.  
**KN C 1 633 / 22** - KLM Bytča s.r.o.  
**KN C 1 633 / 10** - KLM Bytča s.r.o.  
**KN C 1 633 / 9** - KLM Bytča s.r.o.  
**KN C 1633/155** - KLM Bytča s.r.o.  
**KN C 1 633 / 62** - SSD  
**KN C 3 500 / 2** - Mesto Bytča

- údaje o vlastníkoch susedných pozemkov

**KN C 3507/2** - SVP š.p.

**KN C 3 500/3** - Mesto Bytča

**KN E 3501** - SR

**KN C 3507/3 / KN E 3507/6** - SR

**KN C 1633/29,30** - AGIS SK, s.r.o.

Obec - **BYTČA – Hlavná ulica**

Katastrálne územie – **VELKÁ BYTČA**

4. Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta:

**Ing.arch Šimon Jančošek / HSF System SK, s.r.o.,Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina**

5. Spôsob uskutočňovania stavby:

**zhotoviteľom - HSF System SK, s.r.o.,Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina**

6. Rozpočtový náklad stavby podľa rozpočtu : **5 447 999 €**

7. Predpokladaný termín ukončenia stavby: **december 2023**

**ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE č. VaŽP/192/2023Dur , bolo vydané 18.4.2023 ,  
právoplatné 19.5.2023.**

Žiline dňa 14.6.2023



.....  
Podpis navrhovateľa  
(u práv. osôb - pečiatka  
a podpis štát. zástupcu)