

# MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia  
Námestie Slovenskej republiky č.1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/515/2022/Dur

Bytča: 01.03.2023

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina  
IČO: 36 442 151

v zastúpení: I.K.A. projekt s.r.o., J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina

podal dňa: 30.11.2022

doplnil dňa: 12.12.2022, 16.01.2023

žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: **„P 1 502 – Bytča – ul. Hlavná – Preložka VN 22kV l.č. 201“**

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka, a v spojenom územnom a stavebnom konaní, podľa § 32 až § 40, § 54 až § 67 stavebného zákona vydáva toto

## ROZHODNUTIE

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, záväzné podmienky uskutočnenia stavby a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu:

názov stavby: **P 1 502 – Bytča – ul. Hlavná – Preložka VN 22kV l.č. 201**

charakter stavby: trvalá; pozemná

druh stavby: inžinierska

na stavebných pozemkoch:

parcelné čísla: KN C 1633/62, 1633/22, 1633/30, 1633/65, 3507/3, 1550/2 KN  
– E 3057/6, 3501 v k.ú. Veľká Bytča, okres: Bytča.

Stavebné objekty:

- SO 01: Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia SSD – montáž
- SO 02: Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia SSD – montáž
- SO 03: Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia AGIS – montáž
- SO 04: Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia AGIS – demontáž
- SO 05: Preložka VN kV vzdušného vedenia č. 201 – SSD – montáž
- SO 06: Preložka VN 22kV vzdušného vedenia č. 201 – SSD - demontáž

Popis stavby:

Účelom navrhovanej stavby je preložka vedení – stavba je projektovaná na základe požiadavky investora RETAILBOXU.

PS 01 : Osadenie novej typizovanej kioskovej spínacej stanice typ EH8 BOX fy ELEKTROHARAMIA s vonkajším ovládaním napájanej z jestv. 201/TS/461 DOTS.

Spínacia stanica sa vybaví VN 4-vývodovým rozvádzačom typu SIEMENS 8DJH konfigurácie RRRR. Priestorová rezerva v nami navrhovanej STS - EH8 BOX pre päť polí - tri polia obsadzuje SSD a.s. v rámci projektu preložky, štvrté pole pre novonavrhované napojenie RETAIL BOXU (prípojka nie je predmetom tejto PD) - priestorová rezerva pre budúci možný rozvoj v danej oblasti.

Z STS budú napájané :

- jestv. VN vzdušné a káblové vedenia prevádzkované SSD, a.s. (polia č. 1 a č. 2 STS)
- jestv. TS FTVE č. 201/TS/BYTCA\_AGIS\_FVE - kábel z STS (pole č. 3) bez spojovania /požiadavka vlastníka TS FTVE bude zaústený do jestv. póla č. 1 VN rozvádzača TS FTVE/.

Navrhovaná spínacia stanica sa umiestni na parcele investora RETAIL BOXU.

SO 01 : Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia SSD-montáž :

Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia 1. č. 201 v trase od jestv. 201/TS/461 až po navrhovanú spínaciu stanicu STS káblami 3xNA2XS(F)2Y 1x240mm<sup>2</sup> v dĺžke trasy 350 m.

SO 02 : Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia SSD-demontáž :

Demontáž VN 22kV zemného káblového vedenia 1. č. 201 káblom 3x 22-AXEKVC(AR)E 1x240mm<sup>2</sup> v trase od jestv. 201/TS/461 až po demontovaný prechodový p.b.č. 1 - DB v dĺžke trasy 170 m.

SO 03 : Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia AGIS - montáž :

Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia 1. č. 201 v trase od navrhovanej STS až do jestv. 201/TS/BYTCA\_AGIS.FTVE káblami 3x NA2XS(F)2Y 1x95mm<sup>2</sup> v dĺžke trasy 90m.

SO 04 : Preložka VN 22kV zemného káblového vedenia AGIS - demontáž :

Demontáž VN 22kV zemného káblového vedenia 1. č. 201 v trase od demontovaného prechodového p.b.č. 2 - JB spolu so zvislým úsekovým odpojovačom až po jestv. kioskovú trafostanicu 201/TS/BYTCA\_AGIS.FTVE káblami 3x (22-AXEKVC(AR)E 1x95/16 mm<sup>2</sup> RM) v dĺžke trasy 75m.

SO 05 : Preložka VN 22kV vzdušného vedenia č. 201 - SSD - montáž :

Výmena staticky nevyhovujúceho p.b.č. 3 DB za nový dimenzie DB 12m/2x20kN s novou výzbrojou na mieste pôvodného demontovaného DB podperného bodu a následne znovomontáž jestv. lana AlFe 6 3x95 v príslušných úsekoch k menenému p.b. č. 3 - DB na smery :

-jestv. VN 22kV vzdušné vedenie v pôvodnej trase hlavnej linky č. 201 - dĺžka trasy cca 100m jestv. p.b.č. 3B - DB v dĺžke trasy 59m kde sa jestv. lano ukotví na jestv. úsekovom odpojovači 201/UV/23. Osadenie nového zvislého úsekového odpojovača OTE 25/400 na jestv. prechodový p.b.č. 3B - DB pre odpojovanie nového zemného VN kábla typu 3 x NA2XS(F)2Y 1x240mm<sup>2</sup> zo smeru navrhovanej STS. Dĺžka trasy zemného kábla (STS - p.b.

3B) = 105m.

SO 06 : Preložka VN 22kV vzdušného vedenia č. 201-SSD - demontáž :

Demontáž VN 22kV vzdušného vedenia lanom ALFe 6 3x95 v úseku od demontovaného prechodového p.b.č. 1 - DB až po menený p.b.č. 3 - DB v dĺžke trasy 136m.

### **Podmienky pre uskutočnenie stavby**

1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:

- a) stavba bude umiestnená na pozemkoch KN C 1633/62, 1633/22, 1633/30, 1633/65, 3507/3, 1550/2 KN – E 3057/6, 3501 v k.ú. Veľká Bytča, okres: Bytča, ku ktorým má stavebník iné práva,
- a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: novostavba RD sa nachádza v extraviláne obce a nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia Okresného úradu Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny č. OU-BY-OSZP-2022/000987-002 zo dňa 15.11.2022:
  1. použiť pri budovaní alebo rekonštrukcii nadzemných elektrických vedení také technické riešenia, ktoré zabránia zraňovaniu a usmrcovaniu vtákov.
  2. Zabezpečiť počas stavebných prác komplexnú ochranu okolitej prírody pred poškodením. Stavebné mechanizmy používať v dobrom technickom stave, aby sa zamedzilo úniku ropných látok do okolitého prostredia.
  3. Postupovať v prípade realizovania výkopových prác v blízkosti možných drevín a krovín v zmysle STN 83 7010, Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
  4. Výkopovú zeminu využiť na terénne úpravy v rámci predmetnej stavby alebo odviezť na určenú skládku, neumiestňovať ju v blízkosti vodných tokov, mokradí a na odľahlé nelesné plochy.
- b) stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a umiestnená v zmysle situácie, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; projektovú dokumentáciu vypracoval Energa s.r.o., Ing. Juraj Pipich, Hviezdoslavova 6, 010 01 Žilina
- c) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- d) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými,
- e) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby, stavba bude ukončená do (mesiac/rok) 12/2024, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- f) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- g) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch),
- h) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi štátnej správy :

**Okresný úrad Bytča**, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. OU-BY-OSZP-2022/000990-002 zo dňa 14.11.2022.

- Dodržať počas realizácie stavebných prác ako aj následnom užívaní predmetnej stavby ustanovenia § 39 vodného zákona - vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov do podzemných a povrchových vôd a do pôdy alebo neohrozia ich kvalitu.

**Okresný úrad Bytča**, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej odpadovej správy, dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. OU-BY-OSZP-2022/001013-002 zo dňa 08.11.2022.

- Investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie prác zaradených podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z.) a odovzdá ich len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch (§ 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch)
- Výkopová zemina a kamenivo bude využitá na terénne úpravy len v rámci predmetnej stavby, s nadbytočnou výkopovou zeminou nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve
- V prípade využívania odpadov (zeminy a kameniva) na povrchovú úpravu terénu na pozemkoch nesúvisiacich s predmetnou stavbou, je potrebné, aby vlastník pozemku, na ktorom má dôjsť k spätnému zasypávaniu požiadal príslušný úrad (Okresný úrad v sídle kraja) o súhlas na túto činnosť v zmysle § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- Dočasné uloženie výkopovej zeminy a iných druhov odpadov môže byť len so súhlasom vlastníka pozemku, na ktorom budú odpady dočasne uložené
- So stavebnými odpadmi nakladať v súlade s § 77 zákona o odpadoch a v súlade s Výhláškou MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
- Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály.
- Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- V kolaudačnom konaní stavebník požiada o vyjadrenie ku kolaudácii tunajší úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch a predloží doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov.

**Michlovský spol. s r.o., Banská Bystrica**, dodržať podmienky stanoviska č. BB – 3003/2022 zo dňa 25.11.2022

- Stavebná akcia : P1502 - Bytča - ul. Hlavná preložka 22kV I.č. 201 / preložka súvisí so stavbou RETAIL BOX BYTČA. Miesto, kat. územie: Veľká Bytča p.č. 3507/3; 1633/65,62,22,10; 1593 Účel: Zistenie IS,ÚR,SP nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti.

**Slovak Telekom a.s., Bratislava**, dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 6612233780 zo dňa 03.11.2022

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby,

- žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
  - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
  - Prílohy k vyjadreniu:
    - Všeobecné podmienky ochrany SEK
    - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
  - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474
  - UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
  - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
  - UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

**SSD a.s. Žilina**, dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. P1502 zo dňa 12.09.2022

- V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000).
- Na všetky pozemky v dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
- Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
- Požadujeme aby bol materiál použitý v zmysle platného KPFC. Iný materiál nebude akceptovaný.
- V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)
- S umiestnením VN rozvádzača súhlasíme za podmienky umiestnenia na trvalé prípustné miesto pre pracovníkov SSD (vrátane samostatnej parcely v majetku SSD a vrátane manipulačného priestoru).
- Žiadame pri prechode vzduch - zem o montáž zvislého úsekového vypínača OTE pre rozpojenie a oddelenie zemných káblových vedení od vzdušných pri jestvujúcom DB č.3B.
- Súhlasíme s navrhovanými výmenami VN káblov - bez spojovania.
- Súhlasíme s novou spínacou stanicou STS, ktorá bude mať 5-polí.
- V prípade nového pripojenia je potrebné požiadať o bod napojenia z novej spínacej stanice STS.
- Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
- V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v plnom štandarde SSD. Situáciu rozvodov je potrebné mať vo formáte DGN.
- Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., §46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.

**SPP – D a.s.**, dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. TD/NS/1029/2022/Šk zo dňa 11.11.2022

- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **SÚHLASÍ** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:  
**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**
- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami i v správe SPP-D,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481 /B
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

v záujmovom území sa nachádza zrušený VTL plynovod.

**Slovenský pozemkový fond**, stanovisko č. SPFS100745/2022/740/004, SPFZ198453/2022, Martin 23.11.2022

- stavebník na dotknuté pozemky SR bezodkladne po vydaní kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou oznámenia o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, z ktorého bude zrejmý rozsah vecného bremena a znalecký posudok,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SR,
- po dokončení stavby budú pozemky SR dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
- SPF si týmto zároveň uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena.

**Technická inšpekcia, a.s. odborné stanovisko č. 6050/2/2022 zo dňa 06.12.2022,** dodržať podmienky vyplývajúce zo stanoviska č. OUZA-PLO 2022/053810-02/Sá zo dňa 23.11.2022.

- Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a upozornenie, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Zistenia:

- V projekte el. zariadenia nie je riešený pôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri budúcej prevádzke / ochrany pred účinkami atmosférickej elektriny - nebol predložený výpočet rizika a zaradenie bleskozvodu do triedy vonkajšej ochrany LPS / - rozpor s § 9 ods. písm. b/ bod 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na STN EN 62305-2(34 1390).
- Nebol predložený protokol o určení vonkajších vplyvov - rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod 5 vyhl. č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na STN 33 2000-5-51.
- Nie je uvedená podskupina skupiny „A“ - rozpor s §9 ods.1 písm. b) bod 5 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na prílohu č. 1 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Upozornenie:

- V technickej správe je uvedená neplatná STN 33 3201 a zákon č. 264/1999 Z. z.
- Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky §5 ods. 3a4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.
- Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení elektrickom vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods.1 písm. b) ad) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s.
- Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.
- Uvedené zistenia a upozornenie nebránia vydaniu stavebného povolenia.

**Sevak a.s. Žilina**, stanovisko č. O22042094, Žilina 08.11.2022:

- S horeuvedenou stavbou súhlasíme za podmienky akceptovania trasy verejnej kanalizácie (VK) BT DN400mm, ktorá prechádza parcelami p.č. 1633/22,1633/62, 3507/3. Pri preložke 22kV vedenia bude dochádzať ku križovaniu a súbehu s VK. Situáciu s orientačným zákresom verejnej kanalizácie Vám zasielame v prílohe listu. VK je v situácii zakreslené červenou čiarou.
- Pred zahájením zemných prác je potrebné trasu verejnej kanalizácie vytýčiť. Jej vytýčenie Vám zrealizujú pracovníci našej spoločnosti na základe písomnej objednávky.
- Pri dotyku predmetnej stavby s VK je potrebné dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 - priestorová úprava podzemných vedení a pri navrhovaných podperných bodoch dodržať ochranné pásmo 1,8m od VK. Žiadame rešpektovať polohu VK a nemeniť jej krytie v súvislosti s terénnymi úpravami.
- Výkopové práce pri križovaní s VK požadujeme vykonávať ručne.
- Kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom kanalizácie. Odkryté miesta na kanalizačnom potrubí musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky prípadné poklopy kanalizácie. Ich funkčnosť požadujeme

preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave je potrebné vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.

- Hutnenie podlažia v mieste dotyku s VK realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami, takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubie kanalizácie v danej lokalite.

**ORHaZz Žilina**, stanovisko č. ORHZ-ZA1-2022/001135-001, Žilina 16.11.2022

- súhlasí bez pripomienok.

**Energotel, a.s.**, dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 620222851, Žilina 04.11.2022 – v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku Energotel a.s., Slovenská distribučná a.s.

**Agis SK, s.r.o.** zo dňa 15.08.2022

- podmienky realizácie nového pripojenia budú súčasťou dohody o spôsobe realizácie nového pripojenia.

3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods. 4 stavebného zákona :

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa § 48 stavebného zákona ( všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb)
- b) stavba bude realizovaná dodávateľsky
- c) v zmysle § 75a ods.1 stavebného zákona stavebný úrad (pri jednoduchých, drobných a dočasných stavbách, zmenách týchto stavieb a pri terénnych úpravách menšieho rozsahu) upúšťa od vytýčenia oprávnenými osobami podľa § 45 ods.4 stavebného zákona; za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník, v zmysle § 75a ods. 2 stavebného zákona,
- d) stavenisko:
  - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
  - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
  - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
  - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

4. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.

5. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods.1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

6. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
7. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
8. Pri realizácii stavby je stavebník a ním poverené osoby povinný počínať si tak, aby nedošlo ku škodám na zdraví, na majetku, na prírode a životnom prostredí.
9. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
10. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
11. Stavebník zabezpečí aby pri prenose zeminy a iných materiálov nedochádzalo k znečisteniu priľahlých komunikácií (prachom, nečistotami) a dopravných značiek. Ak dôjde k znečisteniu priľahlých komunikácií a dopravných značiek, stavebník je povinný nečistoty z komunikácie a dopravných značiek bezodkladne odstrániť. V prípade prašnosti zabezpečiť kropenie.
12. V prípade realizácie výkopov budú tieto výkopy dostatočne zabezpečené a viditeľne označené a súčasne výkopový materiál nebude uskladnený na priľahlej komunikácii. **Za dodržanie podmienok je zodpovedný stavebník.**
13. V prípade zabezpečenia prenosného dopravného značenia je potrebné toto značenie odsúhlasiť s OR PZ SR – Okresný dopravný inšpektorát Žilina a v plnom rozsahu rešpektovať ich prípadné podmienky.
14. V prípade obmedzenia premávky na príslušných miestnych komunikáciách je potrebné informovať Mesto Bytča, cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie pre Mesto Bytča na tel. č. 041/5073914 p. Bc. Sakalová.
15. V prípade potreby záberu verejného priestranstva na pozemkoch Mesta Bytča je potrebné požiadať o súhlas Mesto Bytča, oddelenie správy majetku a regionálneho rozvoja.
16. Toto povolenie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie pre Mesto Bytča.
17. Stavebník zabezpečí aby pozemky (nehnuteľnosti), prejazdy k pozemkom vlastníkov stavbou dotknutých pozemkov boli dostatočne prístupné a nedochádzalo k zamedzeniu prístupu k týmto pozemkom (nehnuteľnostiam).
18. **Stavebník je povinný min. 5 dní pred začatím stavebných prác oznámiť začatie prác stavebnému úradu s uvedením jednotlivých termínov realizácie prác a súčasne bude doložený, prípadne oznámený telefonický kontakt na zodpovednú osobu, ktorá bude dohliadať na realizáciu rekonštrukčných prác na uvedenom plynovode.**
19. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
20. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastníci stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
21. Po ukončení prác stavebník požiada o vydanie kolaudačného konania, v ktorom stavebný

úrad overí dodržané podmienky určené v stavebnom konaní, ako aj upravenie pozemkov (nehnutelností) dotknutých stavbou do pôvodného stavu a účelu.

22. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Námietky účastníkov konania: v stanovenej lehote neboli vznesené.

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník: Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina IČO: 36 442 151 v zastúpení I.K.A. projekt s.r.o., J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina, podal dňa 30.11.2022 a doplnil dňa 12.12.2022, 16.01.2023 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „ P 1 502 – Bytča – ul. Hlavná – Preložka VN 22kV l.č. 201 ” na pozemkoch parc. č.: KN C 1633/62, 1633/22, 1633/30, 1633/65, 3507/3, 1550/2 KN – E 3057/6, 3501 v k.ú. Veľká Bytča, okres: Bytča.

Nakoľko žiadosť o stavebné povolenie na predmetnú stavbu nebola kompletná tunajší úrad prerušil stavebné povolenie a vyzval stavebníka k doplneniu žiadosti.

Po doplnení požadovaných dokladov stavebný úrad oznámil formou verejnej vyhlášky pod č. VaŽP/515/2022/Dur zo dňa 23.01.2023 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník predložil stavebnému úradu Zmluvu č. Z-D-2022-000522-00 o súhlase na vykonanie preložky elektroenergetického rozvodového zariadenia uzatvorenú podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi vlastníkom elektroenergetického zariadenia Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina a žiadateľom o preloženie elektroenergetického zariadenia KLM Bytča s.r.o., Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen.

*Podľa § 61 ods.1 stavebného zákona stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy, všetkým známym účastníkom a nariadi ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.*

*Podľa § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania, prípadne aj od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť, ak sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.*

*Podľa § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad oznámi účastníkom začatie stavebného konania najmenej 7 pracovných dní pred konaním miestneho zisťovania prípadne ústneho pojednávania. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí, do kedy môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.*

*V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona, pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.*

*Podľa § 61 ods.6 stavebného zákona stavebný úrad upovedomí dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu*

*uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.*

*Podľa § 26 ods.1 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.*

V stanovenej lehote z dotknutých orgánov nebolo uplatnené stanovisko.

*Podľa § 62 stavebného zákona - v stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä,*

- a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia,*
- b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi,*
- c) či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie,*
- d) či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou; ak zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.*

*Stavebný úrad zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov, ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov konania a ich námietky.*

*Ak by sa uskutočnením alebo užívaním stavby mohli ohroziť verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi alebo neprimerane obmedziť či ohroziť práva a oprávnené záujmy účastníkov vo väčšom rozsahu, než sa počítalo v územnom rozhodnutí, stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie zamietne.*

K žiadosti na vydanie stavebného povolenia boli doložené stanoviská dotknutých orgánov. Všetky pripomienky obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov stavebný úrad zohľadnil a zapracoval do podmienok stavebného povolenia.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 32 až 40, 58 až 67 stavebného zákona, a bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania : neboli vznesené.

Mesto Bytča má platný územný plán obce. Pôvodný Územný plán sídelného útvaru (ďalej len „ÚPN SÚ“) Bytča bol vypracovaný v roku 1982. Aktualizácia časti ÚPN SÚ Bytča bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 175/1998 zo dňa 11.09.1998, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) Mesta Bytča č. 7/1998. Zmena a doplnok časti ÚPN – SÚ Bytča bola vypracovaná v roku 2002 schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 5/2003 zo dňa 30.01.2003, záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 3/2003. Uvedené VZN nahradilo VZN č. 7/1998. Zmena

a doplnok č. 2 ÚPN SÚ Bytča bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 43/2010 zo dňa 29.04.2010, jej záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 3/2010, ktorým sa doplnilo VZN č. 3/2003. Zmena a doplnok č. 4 ÚPN SÚ Bytča bol schválený uznesením MsZ v Bytči č. 43/2010 zo dňa 29.04.2010, jej záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 4/2010, ktorým sa doplnilo VZN č. 3/2003.

V roku 2013 bola vypracovaná Zmena a doplnok č. 3 ÚPN SÚ Bytča, ktorý bol schválený uznesením MsZ v Bytči č. 195/2013 zo dňa 12.12.2013, a ktorého záväzná časť a ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 12/2013. Uznesením Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 126/2017 zo dňa 21.09.2019 bola schválená Zmena a doplnok č. 5 ÚPN SÚ Bytča, ktorej záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 7/2017. Z čl. 1 VZN č. 12/2013 a VZN č. 7/2017 vyplýva, že tieto platia len pre vymedzenú časť dokumentovanú vo výkresovej časti ako riešené územie. Územie, v ktorom je umiestnená stavba sa tieto VZN netýkajú.

Mesto Bytča má spracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu (ÚPD).

V zmysle Územného plánu sídelného útvaru Mesta Bytča „ Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN SÚ Bytča ” z roku 2010 je stavebný pozemok umiestnený v území ozn. ako Lokalita č. 13 Priemyselný park Bytča – Návrh. Uvedený pozemok je v súlade s platnou ÚPD – rozšírenie priemyselného parku o výmere cca 14 ha v územní ozn. ako V. - vyhradenom pre rozvoj výroby, občianskej vybavenosti.

Účelom navrhovanej stavby je preložka vedení – stavba je projektovaná na základe požiadavky investora RETAILBOXU.

Stavebný úrad pri rozhodovaní vychádzal z projektovej dokumentácie doloženej k stavebnému konaniu, ktorá bola vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle zákona. Z priložených stanovísk dotknutých orgánov. Súčasne stavebný úrad posúdil uvedený zámer v zmysle stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok, najmä vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a taktiež posúdil uvedený zámer v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie. Projektová dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na navrhovanie stavieb a všeobecné technické požiadavky na uskutočnenie stavieb a na základe predložených súhlasných stanovísk jednotlivých dotknutých orgánov štátnej správy spĺňa všetky potrebné hygienické, technické, bezpečnostné, protipožiarne,.. podmienky v zmysle stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok.

Stavebný úrad v stavebnom konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## **P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Mesto Bytča (Mestský úrad v Bytči) , Námestie Slovenskej republiky č.1/1, 014 01 Bytča. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možno preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Ing. Miroslav Minárčik**  
primátor mesta

V zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 60 písm. g). Sadzobníka správnych poplatkov bol za vydanie tohto rozhodnutia vyrubený správny poplatok vo výške 400 €, ktorý je príjmom Mesta Bytče.

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Vyvesené od:**

**Dátum zvesenia:**

Doručí sa:

1. Účastníkom stavebného konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

1. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. I.K.A. projekt s.r.o., J. Závodského 453/49, 010 04 Žilina – splnomocnenec
3. Energa s.r.o., Hviezdoslavova 6, 010 01 Žilina – projektant
4. KLM Bytča s.r.o., Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. AGIS SK, s.r.o., Hlavná 1400, 014 01 Bytča
7. SPP - D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
8. Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
9. Michlovský, spol. s r.o., Závodská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
10. O2, Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
11. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
12. ORHaZz Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Okresný úrad Bytča, OSZP, OPaK, švs, OH, Zámok 104, 014 01 Bytča
15. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
16. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
17. OTNS a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
18. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
19. Okresný úrad Žilina, Pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33/, 010 08 Žilina  
- Spis