

# MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči-oddelenie výstavby a životného prostredia  
Námestie Slovenskej republiky č.1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/558/2023/Dur

vybavuje: Mgr. Ďurajková  
041 / 507 39 16

Bytča: 05.12.2023

## Oznámenie

### o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: NSREA, s.r.o., Prieľohy 1012/C, 010 07 Žilina, IČO: 51 194 431  
v zastúpení Stavmox, s.r.o., Baničova 19, 010 15 Žilina podal dňa 20.11.2023 a doplnil dňa  
01.12.2023 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

### „Hypermarket Bytča – SO 602 – 22kV VN Prípojka, PS 01 Transformačná stanica TS“

na pozemkoch parcely č. KN - C 3079/2 (KN – E 3079/2), 3079/29, 3079/31, 3079/4 (KN – E 3079/2), 3523/2 (KN – E 3079/3), 3523/2 (KN – E 3078/1), 3523/2 (KN – E 3523/4), 3523/16 katastrálne územie Veľká Bytča, okres: Bytča, a 811/60, 811/1 (KN E 256) katastrálne územie Hrabové na umiestnenie ktorej bolo dňa 19.07.2023 vydané územné rozhodnutie č. VaŽP/321/2023/Dur, právoplatné dňa 22.08.2023.

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade s ust. 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania podľa § 33 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú právo navrhnúť dôkazy a ich doplnenie, právo vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (na adrese uvedenej v záhlaví) v dňoch **pondelok a utorok od 8:00 do 14:30 hod., v stredu od 8:00 do 15:00 hod. a piatok od 8:00 do 13:30 hod.** Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods.3 stavebného zákona upozorňuje účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia im tohto oznámenia, a že na neskoršie podané námietky a pripomienky neprihliadne. Súčasne účastníkov konania v súlade s ust. § 61 ods.1 tohto zákona upozorňuje,

že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa rovnako neprihliada.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

**Ing. Miroslav Minárčik**  
primátor mesta

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Vyvesené od:**

**Dátum zvesenia:**

Doručí sa:

1. Účastníkom stavebného konania sa oznámenie o začatí stavebného konania doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods.4 stavebného zákona spôsobom podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku.  
- spis

Na vedomie:

1. NSREA, s.r.o., Prielohy 1012/C, 010 07 Žilina, IČO: 51 194 431
2. Stavmox, s.r.o., Baničova 19, 010 15 Žilina –*splnomocnenec*
3. Ing. Michal Borsík, EUB, s.r.o., priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš -  
*projektant*

4. Mesto Bytča, Nám. SR 1, 014 01 Bytča
  5. Kaufland SR, v.o.s., Trnávská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
  6. NDS a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
  7. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
  8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
  9. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
  10. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 1404, 014 01 Bytča (úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy)
  11. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
  12. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
  13. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
  14. RÚVZ, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
  15. Michlovský, s.r.o., UC2 – údržbové centrum B.Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
  16. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
  17. Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia, Zámok č. 104, 014 01 Bytča
  18. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
  19. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
  20. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina
  21. SVP š.p., Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
  22. Okresný úrad Žilina, odbor CDaPK, Vysokoškolákov 8556/33b, 010 08 Žilina
- spis