

# MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči-oddelenie výstavby a životného prostredia  
Námestie Slovenskej republiky č.1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/459/2022/Dur

vybavuje: Mgr. Ďurajková  
041 / 507 39 16

Bytča: 28.10.2022

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

### Oznámenie

#### o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Námestie SR 24, 014 01 Bytča** v zastúpení Stavebné bytové družstvo Bytča, Nám. SR 24, 014 01 Bytča podal dňa 17.10.2022 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

#### „ **Obnova a zateplenie bytového domu Námestie SR 24, Bytča** “

na pozemkoch parc. č.: KN – C 39/2 katastrálne územie Veľká Bytča, okres: Bytča.

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade s ust. 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania podľa § 33 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú právo navrhnúť dôkazy a ich doplnenie, právo vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (na adrese uvedenej v záhlaví) v dňoch **pondelok a utorok od 8:00 do 14:30 hod., v stredu od 8:00 do 15:00 hod. a piatok od 8:00 do 13:30 hod.** Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods.3 stavebného zákona upozorňuje účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia im tohto oznámenia, a že na neskoršie podané námietky a pripomienky neprihliadne. Súčasne účastníkov konania v súlade s ust. § 61 ods.1 tohto zákona upozorňuje, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa rovnako neprihliada.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný

úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoloňovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

**Ing. Miroslav Minárčik**  
primátor mesta

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Vyvesené od:**

**Dátum zvesenia:**

**Vyvesené do:**

Doručí sa:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Námestie SR 24, 014 01 Bytča
2. Stavebné bytové družstvo Bytča, Nám. SR 24, 014 01 Bytča - *splnomocnenec*
3. MAHO projekt, s.r.o., A. Hlinku 668/18, 013 01 Teplička nad Váhom – *projektant*
4. Stanislav Péteri, Pekná 13, 010 04 Žilina
5. Miriam Péteriová, Pekná 13, 010 04 Žilina
6. Mesto Bytča, Nám. SR 1, 014 01 Bytča
7. Účastníkom stavebného konania sa oznámenie o začatí stavebného konania doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona spôsobom podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku  
- spis

Na vedomie:

1. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 104, 014 01 Bytča (úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny)
2. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
3. KPÚ Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
4. Mesto Bytča, CSO