

MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia
Námestie Slovenskej republiky č.1/1,014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/306/2022 Dur

Bytča: 12.08.2022

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

navrhovatelia: Ľubomír Slovák, Slávka Slováková Na Salaš 1142/38, 014 01 Bytča

v zastúpení: I.K.A. projekt s.r.o., Juraja Závodského 453/49, 010 04 Žilina

podali dňa: 26.05.2022

doplnili dňa: 06.07.2022

návrh na územné rozhodnutie

na stavbu: „**NN prípojka**”

Stavebné objekty:

SO 01 – Prípojka NN, vrátane elektromerového rozvádzača

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal návrh podľa § 32 - § 40 stavebného zákona, a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 stavebného zákona vydáva toto

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu:

názov stavby: „**NN prípojka**”

druh stavby: inžinierska, líniová

miesto stavby: KN - C 2537/6, 2538, 3330/1, 3330/3 v katastrálnom území Veľká Bytča, okres Bytča, okres: Bytča

účel stavby: rozšírenie elektrickej energie

charakter stavby: trvalá,

ako líniová stavba na pozemkoch KN - C 2537/6, 2538, 3330/1, 3330/3 v katastrálnom území Veľká Bytča, okres: Bytča, ku ktorým má navrhovateľ iné právo.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona určujú tieto podmienky:

a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: v zmysle vyjadrenia Okresného úradu Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody č. OU-BY-OSZP-2022/000641-002 zo dňa 07.06.2022 pri realizácii stavby dodržať podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny nasledovné podmienky:

- V zmysle ustanovenia § 4 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z., je povinnosť pri budovaní alebo rekonštrukcii nadzemných elektrických vedení použiť také technické riešenie, ktoré bráni zraňovaniu a usmrčovaniu -vtákov.
- Počas stavebných prác bude zabezpečená komplexná ochrana prírody pred poškodením. Stavebné mechanizmy používať v dobrom technickom stave, aby sa zamedzilo úniku ropných látok do okolitého prostredia.
- V prípade realizácie výkopových prác v blízkosti možných drevín a krovín postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu ich koreňovej sústavy a nadzemných častí.
- Výkopovú zeminu využiť na terénne úpravy v rámci predmetnej stavby alebo odviezť na určenú skládku, neumiestňovať ju v blízkosti vodných tokov, mokradí a na nelesné plochy mimo intravilánu.

Popis stavby:

Účelom navrhovanej stavby je rozšírenie NN vzdušnej a zemnej siete, kde sa vybudujú nové distribučné káblové rozvody pre pripojenie budúcich nových odberateľov elektrickej energie. Nová NN prípojka sa napojí káblom AYKY-J 4x25RE z jestvujúceho nadzemného distribučného rozvodu, odbočením na existujúcom podpernom bode, umiestnenom na parcele 3373/1. Káblové vedenie sa zaústi do SPP 2 (plastová, do 100A, na stĺp, alt. VRIS1), ktorá sa umiestni na podpernom bode vo výške 2,5 až 3m nad úrovňou terénu. Na SPP nadväzuje odberné elektrické zariadenie pre predmetný objekt.

Odberné el. zariadenie sa napojí káblom 1-AES 4x70RM. Dimenzia kábla je zvolená s ohľadom na dĺžku prívodného vedenia a dovolený úbytok napätia. Kábel z SPP bude vedený vzduchom na jestvujúce podperné body na parcelách KN – C 3373/1, 2537/1 k.ú. Veľká Bytča a novo navrhované podperné body JB9/6na parcelách č. KN - C 2538 a 3330 k.ú. Veľká Bytča. Na poslednom podpernom bode na p.č. KN – C 3330 k.ú. Veľká Bytča sa vedenie zaústi do dvojtarifového elektromerového rozvádzača napr. typ Hasma RE1.0 S 32A, ktorý sa osadí na hranici pozemku investora, na verejne prístupnom mieste, priamo na podpernom bode. Dolný okraj prístrojovej časti skrine RE musí byť minimálne 600 mm nad úrovňou definitívne upraveného terénu, h.h. max. vo výške 2,0m. Umiestnenie meradla vzhľadom na dĺžku prívodu podlieha schváleniu výnimky v zmysle pripojovacích

pripojovacích podmienok distribútora. Z RE sa káblom CYKY-J 4x16 a CYKY-0 3x1,5 pre HDO napojí hlavný rozvádzač RD.

Vedenie z RE k RD je uložené v zemi vo výkope podľa STN 33 2000-5-52. Hĺbka uloženia pri prechode cestou je 1,1m, pri prechode spevnenou plochou je 0,35 m a vo voľnom teréne 0,7m. Nad vedením bude uložená výstražná fólia červenej farby. Vedenie v zemi bude v celej dĺžke uložené v ochrannej rúrke min. 090mm.

V rozvádzači RE sa uzemní vodič PEN na uzemňovaciu sústavu tvorenú pásovinou FeZn 30x4mm v dĺžke min 20m, uloženú vo výkope pod káblovým lôžkom prívodu do RD, pričom odpor uzemňovacej sústavy musí byť menší ako 15 Ω.

V rozvádzači RD sa rozdelí vodič PEN na vodiče PE a N, čím zo sústavy TN-C vznikne sústava TN-C-S. Bod rozdelenia bude uzemnený cez HUS na uzemňovaciu sústavu, tvorenú pásovinou FeZn 30x4mm uloženou v základoch objektu, pričom odpor uzemňovacej sústavy musí byť menší ako 15 Ω. Všetky prepojenia a odbočky uzemnenia musia byť realizované v zemi, minimálne dvoma svorkami.

polohové umiestnenie stavby:

stavba bude umiestnená podľa overeného výkresu situácie stavby v M 1:500 dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorá je prílohou tohto územného rozhodnutia,

b) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie: nevyžaduje sa,

c) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

– **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva** vyjadrenie č. OU-BY-OSZP-2022/000678-002 zo dňa 22.06.2022: Z hľadiska odpadového hospodárstva je uvedená stavba možná za dodržania nasledovných podmienok:

- Investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie prác zaradených podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z.)
- Zabezpečiť spracovanie odpadov v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, t.j. uprednostniť zhodnotenie vzniknutých odpadov pred ich zneškodnením a odovzdať ich len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch (§ 14ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch)
- Výkopová zemina a kamenivo bude využitá na terénne úpravy len v rámci predmetnej stavby
- Doklady o likvidácii odpadu budú uchované u investora stavby a budú súčasťou dokladov predložených pri kolaudácii stavby..

– **Stredoslovenská distribučná a.s.**, dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 202110-NP-0940-1 zo dňa 23.11.2021:

SSD ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy v súlade so Zásadami a podmienkami montáže a prevádzkovania merania elektriny:súhlasí so zmenou bodu pripojenia ako aj s udelením výnimky pre umiestnenie elektromerového rozvádzača nad 30 m od odovzdávacieho miesta za dodržania nasledujúcich podmienok:

• Maximálna rezervovaná kapacita (MRK):

Hlavný istič pred elektromerom s charakteristikou B:

- MRK požadovaná: 3x 32 A
- MRK odsúhlasená: 3x 32 A

• Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 5.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné, zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

- Špecifikácia pripojenia:

- Bod pripojenia k distribučnej sústave SSD: Poistková skrinka VRIS1 v majetku SSD na podpernom bode -v zmysle predloženej projektovej dokumentácie NN prípojky

- Spôsob pripojenia:

Vybudovanie pripojenia, ktoré sa skladá z káblového zvodu na podpernom bode a istiacej skrinky SPP 2 (3x40A), ktorej umiestnenie je definované v tomto vyjadrení, Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení

- Špecifikácia elektrického prívodu:

Elektrický prívod z bodu pripojenia do elektromerového rozvádzača určujeme vyhotoviť káblom min. AYKY-J4Bx70mm² max. AYKY-J4Bx70mm² mechanicky chráneným v ochrannej rúrke a ukončený na hlavnom ističi v elektromerovom rozvádzači, pred meraním spotreby elektriny (plombovateľná časť).

- Meranie:

Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste - na hranici pozemku (napr. v oplotení). Rozvádzač RE môže byť umiestnený v minimálnej vzdialenosti 2 m od podperného bodu. Ďalšie informácie sú uvedené v bode 5.7 tohto vyjadrenia.

- Technické podmienky pripojenia :

Zákazník sa môže pripojiť v súlade s predloženou dokumentáciou elektrickej prípojky a prívodu NN. Prívod NN od bodu pripojenia po posledný vybudovaný podperný bod bude vyhotovený závesným káblom s prierezom AES 4x70, vedeným vzduchom po podperných bodoch. Na poslednom podpernom bode bude kábel AES 4x70 bez prerušenia zvedený na svorky pred hlavným ističom v rozvádzači merania RE, hlavný istič pred meraním 3x32A s vypínacou charakteristikou B.

Rozvádzač merania RE bude umiestnený na poslednom podpernom bode (ktorý nie je vo vlastníctve SSD,a.s.) na trvalo voľnom a prístupnom mieste, prístupný pre obsluhu z prístupovej komunikácie, na hranici parcely KNC 3330 vlastník Slávka Slováková a parcely KNE 2538 pozemok v podielovom spoluvlastníctve.

Zákazník vybuduje uzemnenie s prechodovým zemným odporom max. 15 Ohm, na ktoré bude pripojená zberňa PEN na vývode v rozvádzači merania RE.

Upozorňujeme na správne umiestnenie a vyhotovenie rozvádzača merania v zmysle „Zásady podmienky montáže a prevádzkovania merania elektriny, (bod č. 11 a príloha č.1)“, zverejnených na webovej adrese www.ssd.sk.

- Druh odsúhlaseného elektrického vykurovania:

Priamovýhrevné

- Vyjadrenie pre účely územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

Toto vyjadrenie slúži pre účely územného rozhodnutia ako aj stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“. SSD nezodpovedá, ani sa nijakým spôsobom nevyjadruje k projektovej

dokumentácii elektrického prívodu a ani k vybudovaniu a údržbe NN elektrického prívodu.

- Postup pre realizáciu pripojenia:
 - Najneskôr do 24 mesiacov od podpisu Zmluvy o pripojení pripravte odberné miesto v zmysle tohto vyjadrenia a platných noriem, pričom prípravu odberného miesta by ste mali zrealizovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, t.j. prostredníctvom elektrikára s príslušnou odbornou spôsobilosťou a oprávnením na takýto výkon prác podľa legislatívy. V prípade ak máte otázky, alebo potrebuje vysvetliť niektorú časť vyjadrenia, je možné konzultovať dané vyjadrenie s pracovníkom našej spoločnosti, ktorý ho vystavil. Ak ste podali žiadosť elektronicky môžete komunikovať prostredníctvom nášho webového portálu.
 - Po príprave a vybudovaní elektrického prívodu a meracieho miesta, t.j. po osadení elektromerového rozvádzača a zhotovení elektrického prívodu od daného elektromerového rozvádzača po bod pripojenia v súlade s týmto vyjadrením nám zašlite „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy“ a to prostredníctvom nášho webového portálu (v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“) ak ste podali žiadosť elektronicky, alebo prostredníctvom vypísaného tlačiva čestného prehlásenia, ktoré nájdete na www.ssd.sk, a ktoré je potrebné poslať na adresu SSD. Čestné prehlásenie nahrádza predkladanie Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške (revíznej správy) a atestu od elektromerového rozvádzača, ktoré je zákazník povinný mať vyhotovené, pričom ich priame predloženie je potrebné len ak o to SSD dodatočne požiadate. Čestným prehlásením zákazník prehlasuje, že splnil technické podmienky pripojenia a je pripravený na pripojenie k distribučnej sústave SSD.
 - Po prijatí čestného prehlásenia Vám zašle SSD potvrdenie o jeho prijatí e-mailom alebo poštou podľa spôsobu ako bolo čestné prehlásenie doručené. Naša spoločnosť na základe informácie o pripravenosti odberného miesta zrealizuje vybudovanie elektroenergetického zariadenia potrebného na pripojenie do distribučnej sústavy podľa bodu 3.2 tohto vyjadrenia najneskôr do termínu uvedeného v Zmluve o pripojení, v článku I. „Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSD“ kde lehota plynie odo dňa splnenia všetkých technických a obchodných podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení a v Zmluve o pripojení. Po realizácii pripojenia Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy Vám o tom pošleme oznámenie e-mailom, alebo poštou.
 - Upozorňujeme, že ak do doby prijatia čestného prehlásenia nebude z Vašej strany zaslaná podpísaná Zmluva o pripojení, zaplatený pripojovací poplatok (ak bol stanovený) a prípadne odsúhlasená PD (ak bola povinná), nebude z našej strany realizované pripojenie Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy, nakoľko nebudú z Vašej strany splnené technické a obchodné podmienky pripojenia.
 - Po vybudovaní prípojky a pripojení elektrického prívodu do distribučnej sústavy, si vyberte dodávateľa elektriny a uzatvorte s ním Zmluvu o dodávke a distribúcii elektriny. Zoznam dodávateľov je uvedený na stránke Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Dodávateľ požiadate SSD o montáž elektromera a naša spoločnosť následne v zmysle platnej legislatívy zrealizuje v termíne podľa platnej legislatívy montáž elektromera za predpokladu, že odberné miesto je pripravené v súlade so stanovenými podmienkami v tomto vyjadrení.
- Všeobecné podmienky:

- Upozorňujeme, že akákoľvek zmena bodu pripojenia a prípadné okolnosti brániace k vypracovaniu projektovej dokumentácie prípojky NN a následnej fyzickej inštalácie elektrického prívodu a osadenia rozvádzača merania je potrebné riešiť žiadosťou o túto zmenu.
- V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia
- Vyhotovenie odberného elektrického zariadenia odberateľa pre pripojenie do distribučnej sústavy SSD žiadame realizovať v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.
- Elektrický prívod definovaný v bode 3.3 je súčasťou odberného elektrického zariadenia od bodu pripojenia po RE vrátane RE a má byť vyhotovený v súlade so "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“.
- Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1-5. Pre prípadné blokovanie tepelných elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. V RE musí byť označený elektrický prívod od bodu pripojenia ako aj hlavný istič menom odberateľa, aby bolo možné pri pripojení odberateľa do distribučnej sústavy SSD a montáži elektromera jednoznačne identifikovať správnosť zapojenia. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“
- Práce na elektrickom prívode a jeho montáž, ako aj ostatné práce na vyhradenom elektrickom zariadení môže realizovať iba odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z., ktorú si pre vykonanie prác zabezpečuje žiadateľ. Pre vykonateľnosť technického pripojenia elektrického prívodu k vyššie určenému bodu pripojenia k DS žiadame, aby bol dodržaný prierez vodičov podľa bodu 3.3.
- Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vykonanú prehliadku a s ňou spojené merania izolačných stavov elektrického zariadenia, ktorých výsledkom bude záver, že „Zariadenie je schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky“. Následne po pripojení odberného elektrického zariadenia k distribučnej sústave SSD musí byť neodkladne vykonaná revízia daného zariadenia a vystavená Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revízná správa od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z.z. a Protokol okusovej skúške elektromerového rozvádzača, ktorý je odberateľ povinný predložiť do SSD na

požiadanie, v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike. SSD je potrebné požiadať o samostatné vyjadrenie spojené s budúcou prevádzkou odberného miesta, ak o to už nebolo požiadané, v prípade ak na odbernom mieste bude dodatočne: inštalovaná technológia pre elektrické vykurovanie z dôvodu posúdenia zaťaženia sústavy, určenia špecifických podmienok úpravy odberového zariadenia odberateľa a odsúhlasenie príslušnej distribučnej sadzby pre elektrické vykurovanie, inštalovaná a prevádzkovaná nabíjacia stanica elektromobilov, inštalovaný malý zdroj do 10 kW, náhradný zdroj alebo podporný zdroj elektriny, zámer pre prevádzkovanie odberného elektrického zariadenia ako miestnej distribučnej sústavy. Bez kladného vyjadrenia SSD je špecifická prevádzka odberného miesta zakázaná a hodnotená ako závažné porušovanie technických podmienok pripojenia SSD pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSD. SSD si Vás dovoľuje upozorniť, že v prípade úprav v elektrických rozvodoch na odberných miestach v bytových domoch (napr. zmena hlavného ističa a pod.), je z hľadiska bezpečnosti potrebné pred každou zmenou informovať správcu bytového domu o rozsahu danej zmeny. Následne by mal správca bytového domu posúdiť vplyv navrhovaných zmien na existujúce inštalované rozvody bytového domu (stupačkové vedenia), ktoré sú v jeho správe tak, aby nedošlo k ohrozeniu života, zdravia a majetku osôb.

- Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.). Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.
- **SPP Distribúcia a.s.**, dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. TD/NS/0544/2022/Šk zo dňa 23.06.2022.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. é 0850 111 727 nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 - € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

Osobitné podmienky: žiadne.

- **Slovak Telekom a.s.**, dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 6612218164 zo dňa 08.12.2022: Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.
2. Stavebník predloží žiadosť o stavebné povolenie s projektovou dokumentáciou stavby (okrem architektonickej časti aj výkresy všetkých druhov technickej vybavenosti) podľa § 8 a 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona so zapracovanými podmienkami a požiadavkami uvedenými vo vyjadreniach dotknutých orgánov k územnému rozhodnutiu.
 3. Projektová dokumentácia bude dopracovaná a upravená v zmysle stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy uvedených pre územné konanie a následne táto projektová dokumentácia bude opätovne odsúhlasená uvedenými dotknutými orgánmi štátnej správy pre stavebné konanie.
 4. Stavenisko musí byť dostatočne označené dopravnými značkami – prípadne oplotené. Výkopy musia byť zapáskované a označené. Materiál nesmie byť umiestnený na telese príslušnej komunikácie.
 5. Stavebník zabezpečí aby pri prenose zeminy a iných materiálov nedochádzalo k znečisteniu príľahlých komunikácií (prachom, nečistotami) a dopravného značenia. Ak dôjde k znečisteniu príľahlej komunikácie a dopravného značenia, stavebník je povinný nečistoty bezodkladne odstrániť. V prípade prašnosti zabezpečiť kropenie.
 6. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
 7. Stavebné práce vykonávať mimo zimného obdobia.
 8. Stavebník je povinný vopred min. 5 dní oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.
 9. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený

účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania. Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa

Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona:

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

O d v ô d n e n i e

Navrhovateľ dňa 26.05.2022 podal a dňa 06.07.2022 doplnil na stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby uvedenej vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona dňa 08.07.2022 listom č. VaŽP/306/2022 Dur oznámil formou verejnej vyhlášky začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Stavebný úrad zároveň upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Stavebný úrad účastníkov konania upozornil, že na neskoršie podané námietky a pripomienky neprihliadne. Súčasne účastníkov konania v súlade s ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona upozornil, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa § 36 ods.1 stavebného zákona stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dní odo dňa, keď je žiadosť o územné rozhodnutie úplná.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 36 ods.4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Podľa § 37 ods.1 stavebného zákona podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Podľa § 37 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Podľa § 37 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Podľa § 42 ods.2 stavebného zákona verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaný a schválený Územný plán sídelného útvaru mesta Bytča. Stavba je v súlade s platným Územným plánom sídelného útvaru mesta Bytča Zmena a doplnok č. 4“ z roku 2010 – rozšírenie technickej infraštruktúry.

Podľa ustanovenia § 39 stavebného zákona v územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad môže vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.

Podľa ustanovenia § 39a ods. 1 a 2 stavebného zákona rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. Umiestnenie stavby sa vyznačí v grafickej prílohe územného rozhodnutia.

V podmienkach na umiestnenie stavby sa určia požiadavky

- a) na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie,
- b) na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím, najmä na výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb, na výšku stavby, prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na napojenie na siete technického vybavenia, napojenie na pozemné komunikácie, na podiel zastavanej plochy a nezastavanej plochy zo stavebného pozemku vrátane požiadaviek na úpravu jeho nezastavaných plôch,
- c) vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti,
- d) vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov

V územnom konaní sa stavebný úrad zamerlal na posúdenie návrhu najmä z hľadísk uvedených v ust. § 37 ods.2 stavebného zákona, predloženú projektovú dokumentáciu

preskúmal aj z hľadiska záujmov, ktoré chránia dotknuté orgány podľa osobitných predpisov. Na podklade predložených stanovísk stavebný úrad zistil, že predmetná stavba spĺňa kritéria všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, požiarneho, bezpečnostného, dopravného, ochrany prírody, o čom svedčia kladné vyjadrenia, záväzné stanoviská a súhlasy dotknutých orgánov. Ich podmienky a pripomienky určil stavebný úrad ako podmienky umiestnenia stavby a ich splnenie bude skúmať v stavebnom konaní. Podmienky na umiestnenie stavby sú výsledkom zosúladenia rôznych záujmov v území a s prihliadnutím na budúce účinky stavby v území, najmä z hľadiska ochrany životného prostredia, súladu urbanisticko-architektonického riešenia stavby s okolím, určenia polohy stavby na pozemku aj vo vzťahu k susedným stavbám.

V konaní sa preukázalo, že umiestnenie stavby je v súlade s hygienickými požiadavkami ochrany životného prostredia a jej umiestnením nedôjde k zhoršeniu životného prostredia nad prípustnú mieru. K návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli doložené stanoviská dotknutých orgánov. Všetky pripomienky obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov stavebný úrad zohľadnil a zapracoval do podmienok územného rozhodnutia.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli doložené stanoviská dotknutých orgánov, podľa § 126 stavebného zákona. Tieto vyjadrenia sú uvedené vo výroku rozhodnutia.

Navrhovateľ predložil písomné súhlasy vlastníkov stavbou dotknutých pozemkov.

Všetky pripomienky obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov stavebný úrad zohľadnil a zapracoval do podmienok územného rozhodnutia.

Stavebný úrad vychádzal z projektovej dokumentácie doloženej k návrhu na vydanie územného rozhodnutia, ktorá bola vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle zákona. Zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy. Súčasne stavebný úrad posúdil uvedený zámer výstavby predmetného zámeru v zmysle stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok, najmä vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a posúdil uvedený zámer v zmysle platnej ÚPD. Stavebný úrad dospel k záveru, že návrh poskytoval dostatočný podklad pre konanie a rozhodnutie vo veci, návrh posúdil z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, zabezpečil procesné práva účastníkov konania a dostatočne zistil skutkový stav veci. Stavba súčasne spĺňa všetky odstupové vzdialenosti v zmysle stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia podľa predloženého návrhu, rozhodol tak ako je uvedené vo výroku rozhodnutia a vydal rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 39 a § 39a ods.1 stavebného zákona.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Bytča (Mestský úrad v Bytči), Námestie SR č. 1/1, 014 01 Bytča. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možno preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

V zmysle zák.č. 145/1995 Z. z. O správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 59 písm. a) 1. Sadzobníka správnych poplatkov bol za vydanie tohto rozhodnutia vyrubený správny poplatok vo výške 40 €, ktorý je príjmom Mesta Bytča.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od:

Dátum zvesenia:

Vyvesené do:

Doručí sa:

1. Ľubomír Slovák, Na Salaš 1142/38, 014 01 Bytča
2. Slávka Slováková Na Salaš 1142/38, 014 01 Bytča
3. I.K.A. projekt s.r.o., Juraja Závodského 453/49, 010 04 – splnomocnenec
4. Bc. Gabriela Štefániková, Lánska 962/78, 017 01 Považská Bystrica
5. Urbárske spolumajiteľstvo, Pozemkové spoločenstvo Bytča, Lániho 253/1, 014 01 Bytča
6. Anna Hajdúchová, Javorová 1001/8, 014 01 Bytča
7. Štefan Frolo, Na Salaš 1, 014 01 Bytča
8. Peter Hrtánek, Na Salaš 1275, 014 01 Bytča
9. Monika Hrtánková, Na Salaš 1275, 014 01 Bytča
10. MUDr. Ján Červenec, Kotešová 975, 013 61

11. Katarína Červencová, Kvetná 952/2, 014 01 Bytča
12. Mgr. Mária Starovecká, Sklabinská 7519/14, 831 06 Bratislava
13. Karin Fuljerová, Petrovice 608, 013 53
14. Mgr. Miriam Pálová, Buzitka 203, 985 41
15. Mgr. Michal Hajdúch, S. Sakalovej 1351/22A, 014 01 Bytča
16. Ing. Martin Laurenčík, Na Salaš 1105/1, 014 01 Bytča
17. Mgr. Katarína Papánková, Na Salaš 1298/19, 014 01 Bytča
18. Bc. Roman Papánek, Na Salaš 1298/19, 014 01 Bytča
19. Tibor Papánek, Popoliška 846/26, 014 01 Bytča
20. Juraj Frolo, Na Salaš 1126/22, 014 01 Bytča
21. Účastníkom územného konania sa tento dokument doručuje verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona spôsobom podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku
 - spis

Na vedomie:

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
2. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
3. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 1404, 014 01 Bytča (úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny)
5. Energotel a.s., prev. Jána Milca 44, 010 01 Žilina
6. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
7. Michlovský, s.r.o., UC2 – údržbové centrum B.Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava