

MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia
Námestie Slovenskej republiky č.1/1,014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/469/2020 Kyt

Bytča: 26.07.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

navrhovateľ: Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
v zastúpení: Telekomunik s.r.o., P.O.Box D-27, 042 07 Košice
v zastúpení: Vojtech Zajac, Za traťou 606/4, 031 04 Liptovský Mikuláš
podal dňa: 26.08.2020 podal a dňa 14.01.2021 doplnil
na stavbu: „INS_FTTH_ Hliník nad Váhom ”

Na uvedenú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie č. VaŽP/387/2019 Kyt dňa 24.09.2019, právoplatné dňa 04.11.2019.

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal návrh podľa § 32 - § 40 stavebného zákona, a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 v nadväznosti na § 41 ods. 1 stavebného zákona vydáva toto

ROZHODNUTIE O ZMENE UMIESTNENIA LÍNIOVEJ STAVBY,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu:

názov stavby: „INS_FTTH_ Hliník nad Váhom ”
druh stavby: zemný optický kábel
účel stavby: elektronická komunikačná sieť
charakter stavby: trvalá, inžinierska,

ako líniová stavba na pozemkoch v katastrálnom území Hliník nad Váhom okres Bytča, ku ktorým nemá navrhovateľ vlastnícke právo; právo uskutočňovať stavbu na cudzích pozemkoch mu vyplýva z § 66 ods. 1 zák. č. 351/2011 o elektronických komunikáciách, nakoľko sa jedná o stavbu vo verejnom záujme.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona určujú tieto podmienky:
 - a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: v zmysle vydaného právoplatného územného rozhodnutia č. VaŽP/387/2019 Kyt dňa 24.09.2019, právoplatné dňa 04.11.2019

Popis stavby:

Opis navrhovaných zmien oproti právoplatnému územnému rozhodnutiu:

Zmena územného rozhodnutia bude pozostávať v siedmych bodoch s vyznačením vo výkresovej časti (príloha tohto oznámenia):

Bod 1 nie je možný výkop z dôvodu novej asfaltovej cesty, po dohode s pánom primátorom mesta navrhnuté postavenie nových stĺpov aby ulica mohla byť pokrytá nadzemným optickým káblom po nových a existujúcich stĺpoch ST.

Bod 2 doplnenie pretlaku štátnej cesty.

Bod 3 doplnenie riadeného pretlaku štátnej cesty.

Bod 4 doplnenie prípojky pre školské zariadenie.

Bod 5 doplnenie pretlaku miestnej komunikácie a vodného toku, dôvod zrušenie pretlaku cesty na ulici - nový asfaltový povrch.

Bod 6 pôvodný výkop navrhnutý po strane, kde je zakrytý vodný tok, preto bol navrhnutý výkop na opačnú stranu ulice do zelene s pretlakom miestnej komunikácie.

Bod 7 doplnenie pripojenia na existujúcu sieť.

- b) polohové umiestnenie stavby:

stavba bude umiestnená podľa overeného výkresu situácie stavby v M 1:6000 dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorá je prílohou tohto územného rozhodnutia
- c) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie: nevyžaduje sa
- d) napojenie na siete technického vybavenia: bez potreby,
- e) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:
 - **OR PZ v Žiline ODI** záväzné stanovisko č. ORPZ-ZA-ODI1-11-321/2020 zo dňa 29.10.2020: Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Žiline v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) a § 3 zákona č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore súhlasí s projektovou dokumentáciou „INS_FTTH_Hliník nad Váhom” pre vydanie zmeny územného rozhodnutia. Pred realizáciou stavebných prác žiadame predložiť na odsúhlasenie návrh dočasného dopravného značenia.
 - **Okresný úrad Žilina, odbor CD a PK** záväzné stanovisko č. OU-ZA-OCDPK-2020/046212-005 zo dňa 03.12.2020: Súhlasí s uvedenou zmenou stavby pre predmetnú stavbu pri dodržaní nasledovných podmienok:

- nakoľko bude pozemná komunikácia II/507 užívaná iným než zvyčajným spôsobom (pretlak), je stavebník povinný pred realizáciou prác požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
 - pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu II/507 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom),
 - v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
 - pri stavebnej cinnosti nesmie byť znečisťovaná pozemná komunikácia II/507, v prípade znečistenia je potrebné ju bezodkladne vyčistiť,
 - stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovku cesty II/507,
 - rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
 - stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky uvedené v stanovisku Správy ciest ŽSK č. 30/2020/SC ŽSK-404 zo dňa 05.11.2020 a č. 24/2018/SC ŽSK-140 zo dňa 04.07.2018,
 - stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3c ods. 1 písm. c) cestného zákona,
 - prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- **COMP – SHOP s.r.o. Bytča** vyjadrenie č. 2020/225 zo dňa 12.01.2021: Vyjadrenie k existencii sietí pre stavbu „INS FTTH_Hliník nad Váhom” v k.ú. Hliník nad Váhom, ktorej investorom bude Slovak Telekom a.s.. Spoločnosť COMP-SHOP s.r.o., S. Sakalovej 150, 014 01 Bytča má telekomunikačné podzemné a nadzemné optické vedenia v dotknutých lokalitách. Vzhľadom k tomu, požadujeme zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia nižšie uvedené zákonné podmienky týkajúce sa ochrany našich sietí, aby pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené naše zariadenia stavebník vykonal účinné opatrenia:
- Existujúce TKZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti.
 - Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť pred žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na COMP-SHOP s.r.o.
 - Pred začatím výkopových prác požiadať o vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení. Toto sa vykoná na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia spoločnosti COMP-SHOP, s.r.o.
 - Bezpodmienečne a bezvýhradne dodržanie ochranných pásiem podľa zákona.
 - Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení

- (podzemných, nadzemných) a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop.
- Preukázateľne upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
 - V prípade, ak dôjde ku križovaniu ukladaných optických káblov spolu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami spoločnosti COMP-SHOP s.r.o., musíte vopred prizvať k ukladaniu a zásypu zástupcu spoločnosti COMP-SHOP s.r.o. revidovať naše rozvody, prípadne po vzájomnej dohode nám umožniť pripoloženie našich rozvodov do Vašich rýh.
 - Bezodkladne oznámiť každé poškodenie telekomunikačných zariadení spoločnosti COMP-SHOP s.r.o., Kontakt: Emil Kováčik tel. + 421 915 373 553.
 - V prípade poškodenia optického kábla je nutné vymeniť celý úsek medzi dvoma najbližšími rozvádzačmi.
 - V prípade, ak dôjde k odkrytiu telekomunikačných zariadení COMP-SHOP s.r.o., musia byť pred zásypom týchto vedení prizvaný zástupcovia spoločnosti COMP-SHOP s.r.o., na kontrolu spätného zásypu telekomunikačných zariadení.
 - Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky TKZ COMP-SHOP s.r.o., vykoná na základe územného rozhodnutia a Zmluvy o preložke so spoločnosťou COMP-SHOP s.r.o. nami poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi TKZ.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - Upozorňujeme, že:
 - Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách COMP-SHOP s.r.o. sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov, rádiokomunikačné stavby COMP-SHOP s.r.o. a el. prípojky k nim.
 - Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené TKZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia.
 - Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia TKZ je porušením právnej povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených v zmysle PD.
- **SPP-D a.s. Bratislava** stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0945/2020/Ki zo dňa 20.11.2020 – V záujmovom území sa nachádzajú STL a NTL plynovody a prípojky. SPP – D a.s. súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania všetkých podmienok v tomto vyjadrení.
 - **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. O.Z. Piešťany** vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 8738/2020/02 zo dňa 27.11.2020: Dodržať všetky podmienky v uvedenom vyjadrení v plnom rozsahu.
 - **SEVAK a.s. Žilina** č. O20039133 zo dňa 24.10.2020 záväzné súhlasné stanovisko pri dodržaní podmienok v bodoch 1. – 3.

- **Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina** vyjadrenie č. 202011-UR-0004-1 zo dňa 26.11.2020 V predmetnej lokalite sa nachádzajú energetické zariadenia v majetku SSE-D a.s., pred začatím prác požiadať o vytýčenie energetických zariadení a dodržať podmienky ochrany v zmysle platných noriem pri ich križovaní a súbahu ako aj dodržať podmienky uvedené v tomto vyjadrení; platnosť vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.
 - **Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja** vyjadrenie č. 30/2020/SC ŽSK zo dňa 5.11.2020: Súhlasí s uvedenou zmenou územného rozhodnutia pri dodržaní všetkých podmienok uvedených v tomto vyjadrení v bodoch 1.-18. v plnom rozsahu.
 - **Orange Slovensko, a.s. v zast. Michlovský s.r.o. UC2 – údržbové centrum Banská Bystrica** č. BB-3083/2020 z 08.12.2020 – V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange. Súčasne je navrhovateľ povinný rešpektovať dané vyjadrenie a všetky jeho podmienky v plnom rozsahu.
 - **Mesto Bytča, odd. výstavby a ŽP, záväzné stanovisko** č. 16262/2020-VaŽP- Blk zo dňa 30.10.2020: Súhlasí pri dodržaní všetkých podmienok v danom vyjadrení.
 - **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy** vyjadrenie č. OU-BY-OSZP-2020/000741-002 zo dňa 02.12.2020: predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri dodržaní všetkých podmienok uvedených v danom vyjadrení.
 - **Technické služby mesta Bytča** vyjadrenie zo dňa 2.11.2020: Po celej trase sa nachádza sieť verejného osvetlenia, ktorú sme orientačne vyznačili, k ostatným sieťam sa nevieme vyjadriť.
2. Námiety účastníkov konania v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona: Námiety účastníkov konania neboli vznesené.
 3. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania. Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa.
 4. **Stavebník zabezpečí aby pri prenose zeminy a iných materiálov nedochádzalo k znečisteniu príľahlých komunikácií (prachom, nečistotami) a dopravných značiek. Ak dôjde k znečisteniu príľahlých komunikácií a dopravných značiek, stavebník je povinný nečistoty z komunikácie a dopravných značiek bezodkladne odstrániť. V prípade prašnosti zabezpečiť kropenie.**
 5. Práce nebudú realizované v období zimnej údržby (od konca októbra do konca marca nasledujúceho roka).
 6. **V prípade realizácie výkopov budú tieto výkopy dostatočne zabezpečené a viditeľne označené a súčasne výkopový materiál nebude uskladnený na príľahlej komunikácii. Za dodržanie podmienok je zodpovedný stavebník.**

7. V prípade zabezpečenia prenosného dopravného značenia je potrebné toto značenie odsúhlasiť s OR PZ SR – Okresný dopravný inšpektorát Žilina a v plnom rozsahu rešpektovať ich prípadné podmienky.
8. Pred zahájením stavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavby je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
9. Dodržať stanoviská, vyjadrenia a záväzné stanoviská dotknutých orgánov v zmysle § 140b stavebného zákona.
10. Toto povolenie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie pre Mesto Bytča.
- 11. Stavebník zabezpečí aby pozemky (nehnutelnosti) vlastníkov dotknuté stavbou boli dostatočne prístupné a nedochádzalo k zamedzeniu prístupu k týmto nehnuteľnostiam.**
12. Stavebník je povinný po ukončení všetkých prác s predmetnou stavbou uviesť nehnuteľnosti (pozemky dotknuté navrhovanou stavbou) do pôvodného stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu stavu a účelu.
13. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
- 14. Pred začatím prác najmenej 5 dní bude stavebnému úradu oznámený dodávateľ stavby s uvedením telefónneho čísla na zodpovednú osobu!**
15. Podmienky uvedené v územnom rozhodnutí č. VaŽP/387/2019 Kyt dňa 24.09.2019, právoplatné dňa 04.11.2019, ktorých sa zmena netýka, zostávajú platné v plnom znení.
16. Rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona (§ 71 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

O d v ô d n e n i e

Navrhovateľ podal dňa 26.08.2020 návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia na stavbu uvedenú vo výroku tohto rozhodnutia.

Vzhľadom k tomu, že žiadosť neobsahovala predpísané náležitosti, stavebný úrad navrhovateľa vyzval návrh o vydanie zmeny územného rozhodnutia doplniť dňa 16.09.2020 v stanovenej lehote a upozornil navrhovateľa, že v prípade, ak daný návrh v určenej lehote

nedoplní, bude predmetné konanie o zmene územného rozhodnutia zastavené. Stavebný úrad súčasne predmetné konanie prerušil.

Navrhovateľ dňa 26.10.2020 požiadal stavebný úrad listom o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov. Stavebný úrad danej žiadosti vyhovel a predĺžil termín na predloženie dokladov do 30.01.2021. Následne stavebník doplnil dňa 14.1.2020 v stanovenej lehote všetky potrebné doklady, čím navrhovateľ splnil výzvu stavebného úradu.

Stavebný úrad listom č. VaŽP/469/2020 Kyt dňa 25.01.2021 v zmysle § 36 ods. 4 v nadväznosti na § 41 ods. 1. stavebného zákona oznámil začatie zmeny územného konania dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o inžiniersku líniovú stavbu a v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania v zmysle § 142h stavebného zákona a súčasne určil lehotu účastníkom konania a dotknutým orgánom na uplatnenie námietok a pripomienok a upozornil, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne.

Stavebný úrad posúdil uvedený návrh na zmenu územného rozhodnutia v časti, v ktorej sa zmena týka a usúdil, že uvedenou zmenou nebude zasiahnuté do vlastníckych alebo iných práv účastníkov konania. Stavebnotechnické riešenie predmetnej stavby je navrhnuté tak, aby bola dodržaná podmienka len nevyhnutného zásahu do vlastníckych práv vlastníkov dotknutých nehnuteľností, s povinnosťou po ukončení prác uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu stavu a účelu.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určí lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 37 ods.1 stavebného zákona podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Podľa § 37 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Podľa § 37 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaný a schválený Územný plán sídelného útvaru mesta Bytča. Stavba je v súlade s platným Územným plánom sídelného útvaru mesta Bytča Zmena a doplnok č. 4“ z roku 2010 – rozšírenie technickej infraštruktúry.

K návrhu boli priložené vyjadrenia dotknutých orgánov podľa § 126 stavebného zákona.

Tieto vyjadrenia sú uvedené vo výroku rozhodnutia a podmienky z nich vyplývajúce sú pre navrhovateľa záväzné v celom rozsahu. Dotknuté orgány ktoré boli vyrozumené o začatí zmeny územného konania v určenej lehote neoznámili svoje stanovisko k navrhovanej stavbe.

V súlade s ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad posúdil návrh na zmenu umiestnenia stavby podľa § 41 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Stavebný úrad nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu zmeny územného rozhodnutia, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Bytča (Mestský úrad v Bytči), Námestie SR č. 1/1, 014 01 Bytča. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možno preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

V zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. O správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 59 písm. a) 2. Sadzobníka správnych poplatkov bol za vydanie tohto rozhodnutia vyrubený správny poplatok vo výške 100 €, ktorý je príjmom Mesta Bytča.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od: 28.07.2021 Vyvesené do: 13.08.2021 Dátum zvesenia: 16.08.2021

Doručí sa:

1. Vojtech Zajac, Za traťou 606/4, 031 04 Liptovský Mikuláš
2. Účastníkom územného konania sa oznámenie o začatí územného konania doručuje verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona spôsobom podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku
3. Spis

Na vedomie:

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Telekomunik s.r.o., P. O. Box D-27, 042 07 Košice
3. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/6, 825 19 Bratislava
4. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/6, 010 47 Žilina
6. Michlovský, s.r.o., UC2 – údržbové centrum B. Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 104, 014 01 Bytča (úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva)
8. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
9. OR PZ SR - ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
10. Technické služby mesta Bytča, Hlinická cesta 403, 014 01 Bytča
11. Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia, Zámok 104, 014 01 Bytča
12. Mesto Bytča, cestný správny orgán
13. Mesto Bytča, orgán ochrany prírody
14. COMP-SHOP s.r.o. S. Sakalovej 150,014 01 Bytča
15. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Ul. M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
16. SVP š.p. OZ Piešťany, Nábregie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
17. Okresný úrad Žilina, Odbor CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Poznámka: Vzhľadom na rozsiahlosť situácie je uvedená situácia možná k nahliadnutiu na stavebnom úrade na adrese úradu uvedenej v záhlaví č. dverí 2.