

Bytové domy Bytča – V. etapa



Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Navrhovateľ : ENERGY STUDIO, s.r.o.
M.Šinského 671/3
010 07 Žilina

Zhotoviteľ : RNDr. Kamil Kandra
Bc. Filip Kandra

Júl 2021

Obsah	strana
I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	3
1. NÁZOV (MENO).....	3
2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO.....	3
3. SÍDLO.....	3
4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA.....	3
5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE.	3
II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	3
III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	4
1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO).	4
2. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY	4
3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE	18
4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV.....	18
5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE.....	18
6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ.	19
IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH	46
V. VŠEOBECNE ZROZUMITELNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE	57
VI PRÍLOHY	59
1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA	59
2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE	61
3. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.....	64
VII. DÁTUM SPRACOVANIA	68
VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA.....	68
IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA.....	68

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. Názov (meno)

ENERGY STUDIO, s.r.o.

2. Identifikačné číslo

45 231 842

3. Sídlo

M.Šinského 671/3, 010 07 Žilina

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Libor Rybanský

M. Šinského 671/3
010 07 Žilina

tel : 0903 269 279

e-mail : libor.rybansky@gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

RNDr.Kamil Kandra

Predmestská 75

010 01 Žilina

0903 451 689

progeokk@gmail.com

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti

Bytové domy Bytča – 5. etapa.

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti

1. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Žilinský (kód kraja 5)

Okres: Bytča (kód okresu 501)

Obec : Bytča (517461)

Kataster : Veľká Bytča

Parc. č. : C KN 3155/53.

2. Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch

Spracované podľa : Bytové domy Bytča - 5. etapa (Bytča, Thurzove sady). Dokumentácia pre územné rozhodnutie. Spracoval : Ing.arch. Martin Bizoň, Horné Záhrady 11, Banská Bystrica, máj 2021).

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY :

- názov stavby: BYTOVÉ DOMY BYTČA - 5. ETAPA
- miesto stavby: Bytča
- kraj: Žilinský
- okres: Bytča
- katastrálne územie: Veľká Bytča
- parc. č.: C-KN 3155/53
- nadmorská výška: 301 – 303 m n. m. (Bpv)
- charakter stavby: novostavba
- stupeň: dokumentácia pre územné rozhodnutie
- objednávateľ: ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 3, 010 07 Žilina
- zhotoviteľ: Ing.arch. Martin Bizoň, Horné záhrady 11, 974 01 Banská Bystrica
- autor návrhu: Ing.arch. Daniel Bizoň
- dátum: máj 2021

ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

Dokumentácia rieši výstavbu štyroch bytových domov v lokalite „Thurzove sady“, nachádzajúcej sa v Bytči, katastrálne územie Veľká Bytča.

Dokumentácia navrhuje novostavbu štyroch objektov bytových domov na pozemku parc. č. C-KN 3155/53 vrátane ich napojenia na technickú a dopravnú infraštruktúru.

V lokalite „Thurzove sady“ bolo v roku 2018 vydané územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre výstavbu 17 bytových domov a prislúchajúcej infraštruktúry, na ktorú nadväzujú novonavrhané 4 objekty. Uvedený súbor 17 bytových domov bol posúdený v procese EIA a vydané bolo dňa 11.4.2018 záverečné stanovisko číslo: 490/2018-1.7/pl.

V súčasnosti prebieha proces výstavby tejto obytnej štvrte. Jej súčasťou je aj dopravné napojenie celej lokality na cestu II/507.

Riešené územie sa nachádza vpravo od cesty II/507 v smere z Bytče do Malej Bytče.

Územie bolo predmetom riešenia Územného plánu sídelného útvaru Bytča - Zmeny a doplnky č. 3 z augusta 2013. Územie je vymedzené na nové plochy pre rozvoj výroby, občianskej vybavenosti a hromadného bývania (polyfunkčné územie) v nadväznosti na súčasný intravilán v lokalite Dolné pole na lúkach.

Predložená dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši novostavbu štyroch objektov bytových domov na pozemku parc. č. C-KN 3155/53, ktorá sa nachádza v priestore medzi prebiehajúcou výstavbou bytových domov a cestou II/507.

Na susednej parcele zo západnej strany parc. č. C-KN 3155/43 je navrhovaná výstavba dvoch polyfunkčných bytových domov (dokumentácia pre územné rozhodnutie, Ing. arch. Martin Bizoň, september 2020). Cez túto parcelu bude dopravne napojené aj územie, riešené v tejto dokumentácii, a taktiež budú cez túto parcelu vedené rozvody inžinierskych sietí do riešeného územia.

V riešenom území je navrhnutá obslužná komunikácia sprístupňujúca navrhované bytové domy, popri ktorej sú navrhnuté parkovacie státi, a tiež sú v ňom riešené pešie chodníky a sadové úpravy.

Navrhované bytové domy sú riešené ako samostatne stojace, 6-podlažné, nepodpivničené, zastrešené plochou strechou. Všetky štyri objekty bytových domov majú obdĺžnikový pôdorys s totožnými pôdorysnými rozmermi 16,00 x 38,00 m. Všetky štyri navrhované bytové domy sú navrhnuté do celkovej výšky 19,00 m. V každom bytovom dome je jedno schodisko a jeden osobný výťah.

Na 1.nadzemnom podlaží (NP) každého bytového domu sú umiestnené aj nebytové priestory pre prevádzky občianskej vybavenosti (predajne) a tiež umiestnené vstupné priestory bytového domu, kočikárne, komory bytov, ako aj plynová kotolňa a elektrorozvodňa. Na ostatných podlažiach (2.NP - 6.NP) sú umiestnené byty, pričom dispozícia bytov na 2.NP - 6.NP je u každého bytového domu vždy na všetkých týchto podlažiach zhodná.

Dopravné napojenie celej lokality je riešené z cesty II. triedy č. 507 prostredníctvom križovatky, z ktorej je kolmo vedená obslužná komunikácia – Vetva A. Odbočením z Vetvy A smerom doprava po cca 100 m za zástavkou hromadnej dopravy je prístupné riešené územie – pozemok parc. č. C-KN 3155/43 pre polyfunkčné bytové domy a pozemok riešený v tejto dokumentácii pre navrhované bytové domy – parc. č. C-KN 3155/53. V riešenom území zabezpečuje dopravnú obsluhu navrhovaná obslužná komunikácia.

Dokumentácia ďalej rieši napojenie navrhovaných objektov na verejný plynovod, verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, verejný rozvod elektrickej energie a tiež verejné osvetlenie, odvedenie dažďových vôd zo striech navrhovaných objektov a navrhovaných spevnených plôch, ako aj sadové úpravy.

Výhľad: V budúcnosti je predpoklad, že bude možné rozšíriť výstavbu aj smerom na východ na parcelu 3155/117. Preto je technická infraštruktúra navrhnutá tak, aby v budúcnosti po vysporiadaní vlastníckych vzťahov, mohla byť cesta a inžinierske siete predĺžené východným smerom. Predpokladané využitie tejto parcely je na parkoviská, sadové úpravy, ihriská a podobne.

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

- SO 5.01 BYTOVÝ DOM
- SO 5.02 BYTOVÝ DOM
- SO 5.03 BYTOVÝ DOM
- SO 5.04 BYTOVÝ DOM
- SO 5.05 KOMUNIKÁCIE
- SO 5.06 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 5.07 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 5.08 VODOVOD
- SO 5.09 POŽIARNA NÁDRŽ
- SO 5.10 ELEKTRICKÉ NN ROZVODY
- SO 5.11 VEREJNÉ OSVETLENIE
- SO 5.12 STL PLYNOVOD
- SO 5.13 SADOVÉ ÚPRAVY
- SO 5.14 HRUBÉ TERÉNNE ÚPRAVY

VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVISIACE INVESTÍCIE

Stavba nemá väzby na okolitú výstavbu ani súvisiace investície.

ETAPOVITOSŤ:

Stavba bude zrealizovaná v jednej etape.

PLOŠNÁ, PRIESTOROVÁ a KAPACITNÁ BILANCIA STAVBY

SO 5.01 BYTOVÝ DOM (podobne aj bytové domy SO 5.02, SO 5.03, SO 5.04) :

- zastavaná plocha: 615 m²
- obostavaný priestor: 12 980 m³
- počet bytov celkom: 45 bytov
- podlahová plocha bytov celkom (bez plôch balkónov): 2 211 m²
- počet obyvateľov: 100 osôb
- počet prevádzok občianskej vybavenosti: 1 predajňa
- podlahová plocha prevádzok občianskej vybavenosti celkom: 180 m²
- z toho čistá predajná plocha predajne: 104 m²
- počet zamestnancov vybavenosti celkom: 2 osoby

Typické podlažie (2.NP - 6.NP):

- | | | |
|---------|--------------------------------------|---------------------|
| • byt A | 3-izbový byt s kuchynským kútom | 68,5 m ² |
| • byt B | 4-izbový byt s kuchynským kútom | 85,8 m ² |
| • byt C | 1-izbový byt s kuchynským kútom | 31,2 m ² |
| • byt D | 1-izbový byt s kuchynským kútom | 34,1 m ² |
| • byt E | 1-izbový byt s kuchynským kútom | 34,1 m ² |
| • byt F | 2-izbový byt s kuchynským kútom | 46,2 m ² |
| • byt G | 2-izbový byt s kuchynským kútom | 50,4 m ² |
| • byt H | 2-izbový byt so samostatnou kuchyňou | 46,0 m ² |
| • byt I | 2-izbový byt s kuchynským kútom | 46,0 m ² |

BILANCIA BYTOV V BYTOVÝCH DOMOCH SPOLU:

- počet bytov celkom: 180 bytov
- z toho počet bytov do 60 m²: 140 bytov, počet bytov do 90 m²: 40 bytov
- počet obyvateľov: 400 osôb
- počet 1-izbových bytov celkom: 60 bytov
- počet 2-izbových bytov celkom: 80 bytov
- počet 3-izbových bytov celkom: 20 bytov
- počet 4-izbových bytov celkom: 20 bytov
- celková podlahová plocha bytov : 8 844 m²

BILANCIA PREVÁDZOK OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SPOLU:

- počet prevádzok občianskej vybavenosti: 4 predajne
- podlahová plocha prevádzok občianskej vybavenosti celkom: 720 m²
- z toho čistá predajná plocha celkom: 416 m²
- počet zamestnancov celkom: 8 osôb

BILANCIA PARKOVACÍCH MIEST:

- počet parkovacích miest na vonkajších parkovacích plochách na teréne: 245 + 18 = 263 miest
- z toho počet parkovacích miest pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu: 13 miest

BILANCIA SADOVÝCH ÚPRAV:

- výmera zelene celkom: 5 000 m²

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

- Zastavaná plocha bytových domov 4 x 615 m², spolu 2460 m²,
- komunikácie a parkovacie plochy pre SO 5.01 a SO 5.02: 2 953,0 m²,
- komunikácie a parkovacie plochy pre SO 5.03 a SO 5.04: 3 317,0 m².

Celkový záber pôdy 8 730 m²

Spotreba vody

Priemerná denná potreba vody:

- SO 5.01 BYTOVÝ DOM: $Q_p = 14\,880$ l/deň
- SO 5.02 BYTOVÝ DOM: $Q_p = 14\,880$ l/deň
- SO 5.03 BYTOVÝ DOM: $Q_p = 14\,880$ l/deň
- SO 5.04 BYTOVÝ DOM: $Q_p = 14\,880$ l/deň

Sumárna priemerná denná potreba vody: 57 920 l/deň

Maximálna hodinová potreba vody:

- SO 5.01 BYTOVÝ DOM: $Q_h = 1\,692,6$ l/hod. = 0,470 l/s
- SO 5.02 BYTOVÝ DOM: $Q_h = 1\,692,6$ l/hod. = 0,470 l/s
- SO 5.03 BYTOVÝ DOM: $Q_h = 1\,692,6$ l/hod. = 0,470 l/s
- SO 5.04 BYTOVÝ DOM: $Q_h = 1\,692,6$ l/hod. = 0,470 l/s

Sumárna maximálna hodinová potreba vody: 1,88 l/s

Ročná potreba vody:

- SO 5.01 BYTOVÝ DOM: $Q_r = 5\,300$ m³/rok
- SO 5.02 BYTOVÝ DOM: $Q_r = 5\,300$ m³/rok
- SO 5.03 BYTOVÝ DOM: $Q_r = 5\,300$ m³/rok

- SO 5.04 BYTOVÝ DOM: $Q_r = 5\,300 \text{ m}^3/\text{rok}$

Sumárna ročná potreba vody: $21\,200 \text{ m}^3/\text{rok}$

Požiarne voda:

V objektoch sú navrhnuté požiarne hydranty typu A 25/30, hadicový navijak s tvarovo stálou hadicou DN 25 s hadicou dĺžky 30 m, $Q = 1,0 \text{ l/s}$ pri pretlaku 0,2 MPa na výtok.

Potreba vody pre súčasné použitie 3 hydrantov: $Q_{\text{požiar.}} = 3,0 \text{ l/s}$

Energetické zdroje

Plyn

Vykurovanie objektov bytových domov je navrhované ústredné teplovodné. Hlavný zdroj tepla v každom objekte bude plynový kotol. Vykurovací systém je navrhovaný kombináciou podlahového vykurovania a vykurovania vykurovacími telesami.

Pre vykurovanie a prípravu teplej vody je navrhovaný vždy jeden kondenzačný kotol, ktorý obsahuje dva nezávislé výmenníky tepla ATAG XL105.

Potreba plynu pre 1 bytový dom :

hodinová potreba plynu: min. $0,80 \text{ m}^3/\text{hod}$, max. $9,98 \text{ m}^3/\text{hod}$

ročná potreba plynu: $22\,012 \text{ m}^3/\text{rok}$

Sumárna potreba plynu pre 4 bytové domy : $88\,048 \text{ m}^3/\text{rok}$

Elektrická energia

Dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši svetelnú, zásuvkovú a technologickú inštaláciu v objektoch bytových domov, a to hlavné rozvádzače pre objekty, napojenie bytových rozvádzačov, rozvádzačov kotolne a rozvádzačov prevádzok vybavenosti, meranie spotreby elektrickej energie, elektrickú inštaláciu, ochranu pospájaním, uzemnením a ochranu proti účinkom atmosférickej elektriny.

Inštalovaný príkon:

- SO 5.01 BYTOVÝ DOM: $P_i = 45 \times 11 \text{ kW/byt} = 495 \text{ kW} + \text{spoločná spotreba } 50 \text{ kW} = 545 \text{ kW}$
- SO 5.02 BYTOVÝ DOM: $P_i = 45 \times 11 \text{ kW/byt} = 495 \text{ kW} + \text{spoločná spotreba } 50 \text{ kW} = 545 \text{ kW}$
- SO 5.03 BYTOVÝ DOM: $P_i = 45 \times 11 \text{ kW/byt} = 495 \text{ kW} + \text{spoločná spotreba } 50 \text{ kW} = 545 \text{ kW}$
- SO 5.04 BYTOVÝ DOM: $P_i = 45 \times 11 \text{ kW/byt} = 495 \text{ kW} + \text{spoločná spotreba } 50 \text{ kW} = 545 \text{ kW}$

Výpočtový príkon:

- SO 5.01 BYTOVÝ DOM: $P_p = 545 \text{ kW} \times 0,4 = 218 \text{ kW}$, $I_p = 350\text{A}/400\text{V}$
- SO 5.02 BYTOVÝ DOM: $P_p = 545 \text{ kW} \times 0,4 = 218 \text{ kW}$, $I_p = 350\text{A}/400\text{V}$
- SO 5.03 BYTOVÝ DOM: $P_p = 545 \text{ kW} \times 0,4 = 218 \text{ kW}$, $I_p = 350\text{A}/400\text{V}$
- SO 5.04 BYTOVÝ DOM: $P_p = 545 \text{ kW} \times 0,4 = 218 \text{ kW}$, $I_p = 350\text{A}/400\text{V}$

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Dopravné napojenie celej lokality je riešené z cesty II. triedy č. 507 prostredníctvom križovatky, z ktorej je kolmo vedená obslužná komunikácia – Vetva A (obr.č.III.1).

Riešená lokalita je sprístupnená odbočením z obslužnej komunikácie (Vetva A) funkčnej triedy C2 kategórie MO 8,5/40 vedenej kolmo na cestu II/507, ktorá bola súčasťou projektovej dokumentácie Bytové domy Bytča, cez prístup k objektom polyfunkčných bytových domov.

Z obslužnej komunikácie je následne riešené napojenie riešenej lokality obslužnou komunikáciou (Vetva 1), ktorá je riešená ako obslužná komunikácia C3 kategórie MO 7,5/30 so šírkou jazdných pruhov 2x 3,25 m. Komunikácia je navrhnutá s jednostranným sklonom smerom k parkovacím miestam.

Následne je riešené sprístupnenie jednotlivých objektov bytových domov obslužnými komunikáciami (Vetva 2 – 5) funkčnej triedy C3 kategórie MO 7,5/30 so šírkou jazdných pruhov 3,25 m, ktoré sú vedené smerom južným.

Vetvy 2-5 sú navrhnuté so strechovitým sklonom.

Všetky vetvy sú navrhnuté v smerovom vedení ako priame bez smerových oblúkov.

Pozdĺž obslužných komunikácií sú navrhnuté parkovacie a odstavné miesta ako kolmé stojiská pre osobné vozidlá skupiny O2.

Rozmer státí je 5,50 x 2,50 m resp. 4,80 x 2,50 m v miestach s previsom nad zeleň.

Celkovo je navrhnutých 245 parkovacích miest na teréne + 18 miest ako náhrada za parkovacie miesta, ktoré budú zabraté pri objektoch polyfunkčných bytových domov pre zabezpečenie dopravného sprístupnenia riešenej lokality.

Statická doprava:

Potreba statickej dopravy pre navrhované objekty: 237 miest

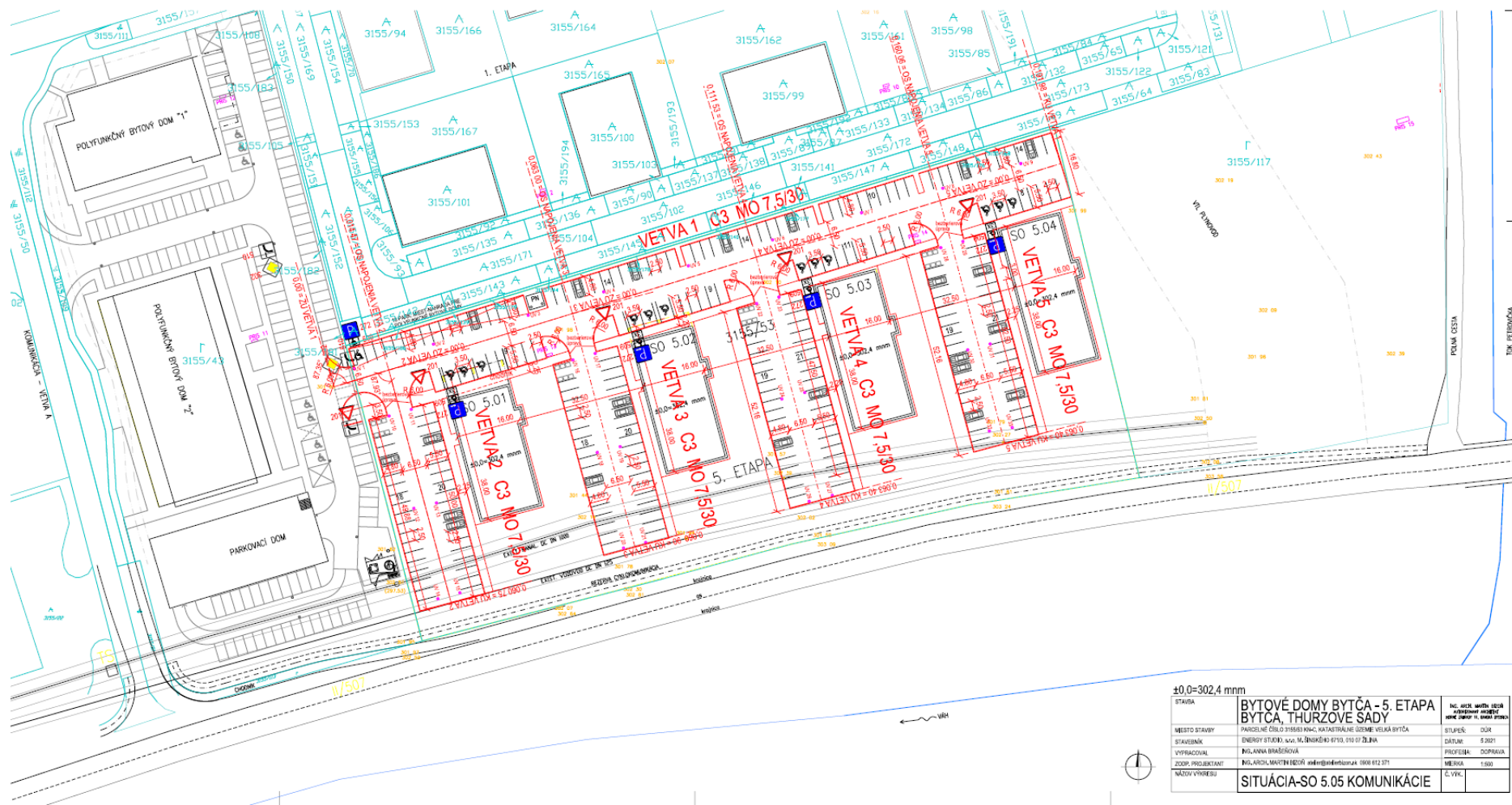
Bilancia navrhnutých parkovacích miest: počet parkovacích miest na teréne: 245 miest + počet parkovacích miest náhrada pre stavbu „Polyfunkčné bytové domy“: 18 miest = celkom 263 miest

Navrhnutý počet parkovacích a odstavných miest vyhovuje požiadavkám STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií, pričom z uvedeného počtu parkovacích miest je 13 navrhnutých pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Pre pohyb chodcov sú riešené chodníky, napojené na chodníky riešené v rámci stavby „BYTOVÉ DOMY BYTČA – THURZOVE SADY“.

Výškovo budú chodníky pri objektoch osadené na úrovni -0,02 m oproti úrovni podláh v objektoch, oproti úrovni príľahlej komunikácie sú osadené na úrovni +0,10 m.

Prechody pre peších budú upravené bezbariérovým znížením obrubníka do nivelety vozovky a to tak, že hrana obrubníka sa zníži na rozdiel 20 mm voči ceste a zošíkmi sa pás pre chodcov v sklone 1:12 pre pohyb invalidných vozíkov a detských kočíkov.



±0,0=302,4 mmm		
STAVBA	BYTOVÉ DOMY BYTČA - 5. ETAPA BYTČA, THURZOVE SADY	IG, ÚZEL. SMYSL. ÚČEL STAVBY KATASTRÁLNE ÚZEMIE VEĽKÁ BYTČA
MESTO STAVBY	PARCELNÉ ČÍSLO 3155/93 KMG, KATASTRÁLNE ÚZEMIE VEĽKÁ BYTČA	STUPEŇ: ÚR
STAVEBNÍK	ENERGY STAVBY, s.r.o., INŽINIERI PRÁO, SVO ŽILINA	DÁTUM: 8.2021
VYPRACOVANÍ	PAULIANA BRADŠŤOVÁ	PROJEKT: ÚPRAVA
ZODP. PROJEKTANT	ING. AROLD MARTIN BEDIŘ, inžinierska firma s.r.o. 080 812 371	MEŠKA: 1:500
NÁZOV VÝKRESU	SITUÁCIA-SO 5.05 KOMUNIKÁCIE	Č. VÝK.:

Obr.č.III.1 : Situácia dopravných vzťahov

Nároky na pracovné sily

V prípade realizácie zámeru bude výstavba činnosť zabezpečovaná pracovníkmi stavebnej firmy, počet pracovníkov bude v jej réžii.

Počas prevádzky bytových domov vznikne 8 pracovných miest v obchodných prevádzkach.

Požiadavky na výstupy

Ovzdušie

Hlavné bodové zdroje znečistenia ovzdušia

Trvalý, málo významný zdroj znečistenia ovzdušia počas prevádzky budú predstavovať nové energetické zdroje - zdroj tepla a teplej vody bude pre každý objekt predstavovať jeden závesný kondenzačný plynový kotol s dvomi výmenníkmi tepla a s dvomi plynovými horákmi ATAG XL105 s menovitým tepelným výkonom 92,5 kW pri teplotnom spáde vykurovacej vody 80/60°C.

Technické parametre:

- typ: nástenný s trubkovým nerezovým výmenníkom tepla
- menovitý tepelný výkon – vykurovanie: 14,8 až 92,5 kW pri teplotnom spáde 80/60°C
- palivo: zemný plyn 2 kPa

Spaliny z kotla budú odvedené dymovodom priemeru DN 160.

Kondenzát zo spalín bude odvedený plastovým potrubím do kanalizácie.

Hlavné plošné zdroje znečistenia ovzdušia

Pri výstavbe jednotlivých objektov bude dochádzať používaním stavebnej techniky a automobilov k emisiám spalín výfukových plynov a prachových častíc do ovzdušia. Toto pôsobenie bude však priestorovo lokálne a časovo obmedzené len na obdobie výstavby.

Počas prevádzky obytných domov budú zdrojom znečisťujúcich látok parkovanie a zvýšená intenzita dopravy po ulici Malobyčianska a príjazdových komunikáciách k jednotlivým objektom.

Odpadové vody

Južne od záujmového územia, v súbehu s cestou II/507 je vedené kanalizačné potrubie verejnej jednotnej kanalizácie – kanalizačný zberač OC DN 1000 mm, ktoré končí v neďalekej čistiarni odpadových vôd mesta Bytča, nachádzajúcej sa západne od záujmového územia. Na túto splaškovú kanalizáciu je stokou „S1“ riešené napojenie splaškovej kanalizácie komplexu Bytových domov Bytča – Thurzove sady a jeho jednotlivé etapy. Verejnú kanalizáciu prevádzkuje spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina.

Splaškové odpadové vody budú z objektu odvádzané hlavnými ležatými zvodmi v základoch so zaústením do kanalizačných šachiet.

Potrubie kanalizačných ležatých zvodov v zemi sa navrhuje z plastových rúr a tvaroviek PVC-U DN 110-160 hrdlových, kanalizačné potrubie nad zemou – kanalizačné odpady, ležaté zvody zavesené pod stropom v 1.NP, vetracie a pripojovacie potrubie z polypropylénových odpadových rúr a tvaroviek hrdlových DN 32-125.

Pripojovacie potrubia v bytoch budú vedené v priečkach, podlahe a inštalačných predsadených stienkach.

Ročné množstvo splaškových odpadových vôd:

- SO 5.01 BYTOVÝ DOM: $Q_{spl. roč.} = 5\,300\text{ m}^3/\text{rok}$
- SO 5.02 BYTOVÝ DOM: $Q_{spl. roč.} = 5\,300\text{ m}^3/\text{rok}$
- SO 5.03 BYTOVÝ DOM: $Q_{spl. roč.} = 5\,300\text{ m}^3/\text{rok}$
- SO 5.04 BYTOVÝ DOM: $Q_{spl. roč.} = 5\,300\text{ m}^3/\text{rok}$

Množstvo dažďových odpadových vôd z komunikácie, chodníka a zeleného pásu je vypočítané v zmysle STN 75 6101 Stokové siete a kanalizačné prípojky, čl. 6.3.4 až 6.3.9 a tab. č. 2 a STN EN 752 – 4 (75 6100) Stokové siete a systémy kanalizačných potrubí mimo budov, časť 4: Hydraulicky návrh a údajov SHMÚ zo zrážkomernej stanice Veľké Rovné – 15' dažď periodicity 0,2 qs = 222 l/s/ha, ročný úhrn zrážok 662 mm/rok.

Súčiniteľ odtoku pre spevnené komunikácie a parkoviská $\psi = 0,90$ a pre strechu $\psi = 1,0$.

Plochy:

- komunikácie a parkovacie plochy pre SO 5.01 a SO 5.02: $2\,953,0\text{ m}^2$
- komunikácie a parkovacie plochy pre SO 5.03 a SO 5.04: $3\,317,0\text{ m}^2$
- ostatné plochy s odtokom do odlučovača pre SO 5.01 a SO 5.02: $2 \times 1\,185,0\text{ m}^2 = 2\,370\text{ m}^2$
- ostatné plochy s odtokom do odlučovača pre SO 5.03 a SO 5.04: $1\,185,0 + 580,0\text{ m}^2 = 1\,765\text{ m}^2$
- plocha strechy SO 5.01: $615,0\text{ m}^2$
- plocha strechy SO 5.02: $615,0\text{ m}^2$
- plocha strechy SO 5.03: $615,0\text{ m}^2$
- plocha strechy SO 5.04: $615,0\text{ m}^2$

Návrhový prietok povrchového odtoku zo zrážok pre vsakovanie:

Vsakovací objekt VsO1:

$$Q_{dažd.1.1} = 2\,953\text{ m}^2 \times 0,9 \times 0,0222\text{ l/s/m}^2 = 59,00\text{ l/s}$$

$$Q_{dažd.2.1} = 2\,370\text{ m}^2 \times 0,2 \times 0,0222\text{ l/s/m}^2 = 10,52\text{ l/s}$$

$$Q_{dažd.3.1} = (615 + 615)\text{ m}^2 \times 1,0 \times 0,0222\text{ l/s/m}^2 = 27,31\text{ l/s}$$

Spolu: 96,83 l/s

Vsakovací objekt VsO2:

$$Q_{\text{dažd.1.2}} = 3\,317 \text{ m}^2 \times 0,9 \times 0,0222 \text{ l/s/m}^2 = 66,27 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{dažd.2.2}} = 1\,765 \text{ m}^2 \times 0,2 \times 0,0222 \text{ l/s/m}^2 = 7,84 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{dažd.3.2}} = (615 + 615) \text{ m}^2 \times 1,0 \times 0,0222 \text{ l/s/m}^2 = 17,96 \text{ l/s}$$

Spolu: 92,07 l/s

Návrhový prietok povrchového odtoku zo zrážok pre návrh odlučovača ropných látok:

Odlučovač ropných látok ORL1:

$$Q_{\text{dažd.1.1}} = 2\,953 \text{ m}^2 \times 0,9 \times 0,0222 \text{ l/s/m}^2 = 59,00 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{dažd.2.1}} = 2\,370 \text{ m}^2 \times 0,2 \times 0,0222 \text{ l/s/m}^2 = 10,52 \text{ l/s}$$

Spolu: 69,52 l/s odvádzané na odlučovač ropných látok a následne do vsakovania

Navrhuje sa odlučovač ropných látok ORL1 s prietokom 80,00 l/s.

Odlučovač ropných látok ORL2:

$$Q_{\text{dažd.1.2}} = 3\,317 \text{ m}^2 \times 0,9 \times 0,0222 \text{ l/s/m}^2 = 66,27 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{dažd.2.2}} = 1\,765 \text{ m}^2 \times 0,2 \times 0,0222 \text{ l/s/m}^2 = 7,84 \text{ l/s}$$

Spolu: 74,11 l/s odvádzané na odlučovač ropných látok a následne do vsakovania

Navrhuje sa odlučovača ropných látok ORL2 s prietokom 80,00 l/s.

Iné odpady

Odpady počas výstavby:

Odpady vznikajúce počas výstavby sú zaradené podľa platného Katalógu odpadov nasledovne:

- 15 01 01 / O – obaly z papiera a lepenky – spôsob nakladania: R3
- 15 01 02 / O – obaly z plastov – spôsob nakladania: R5
- 15 01 06 / O – zmiešané obaly – spôsob nakladania: D1
- 17 01 07 / O – zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 – spôsob nakladania: D1
- 17 02 01 / O – drevo – spôsob nakladania: D1
- 17 02 02 / O – sklo – spôsob nakladania: R5
- 17 04 05 / O – železo a oceľ – spôsob nakladania: R4
- 17 04 11 / O – káble iné ako uvedené v 17 04 10 – spôsob nakladania: R4
- 17 05 04 / O – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 – spôsob nakladania: D1
- 17 06 04 / O – izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03 – spôsob nakladania: D1
- 17 09 04 / O – zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 – spôsob nakladania: D1

V zmysle zákona o odpadoch zhodnotenie odpadov bude prevedené recykláciou (R3, R4, R5) resp. zneškodnenie odpadov bude uskutočnené uložením na skládke odpadu (D1).

Odpady z prevádzky:

Zber a zhromažďovanie odpadov z prevádzky bude riešené v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Odpady z prevádzky sú zaradené podľa platného Katalógu odpadov nasledovne:

- 13 05 01 / N – tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody
- 13 05 02 / N – kaly z odlučovačov oleja z vody
- 13 05 03 / N – kaly z lapačov nečistôt
- 13 05 06 / N – olej z odlučovačov oleja z vody
- 13 05 07 / N – voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody
- 13 05 08 / N – zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody
- 20 01 01 / O – papier a lepenka
- 20 01 02 / O – sklo
- 20 01 03 / O – viacvrstvé kombinované materiály na báze lepenky
- 20 01 04 / O – obaly z kovu
- 20 01 08 / O – biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad
- 20 01 35 / N – vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako v 20 01 21 a 20 01 23, obsahujúce nebezpečné časti
- 20 03 01 / O – zmesový komunálny odpad

Odpady budú zhromažďované v nádobách na biologicky rozložiteľný odpad, v nádobách na komunálny odpad a v nádobách na separovaný zber a odoberané budú odberateľom komunálneho odpadu v lokalite.

Nádoby na biologicky rozložiteľný odpad, nádoby na komunálny odpad a nádoby na separovaný zber budú umiestnené na vyhradených spevnených plochách, navrhnutých v rámci riešených komunikácií.

Hluk a vibrácie

V lokalite bolo vykonané meranie hluku (Ing. Stanislav Chomo – SONICA, Liptovský Mikuláš, 2020).

Na základe vykonaných meraní hluku, vykonanej predikcie akustických pomerov nie je odôvodnené v budúcnosti očakávať, že ekvivalentné hladiny hluku z pozemnej dopravy pre

jednotlivé referenčné časové intervaly budú pred fasádami chránených priestorov bytových domov prekračované.

V posudzovanom území budú prítomné aj iné minoritné stacionárne zdroje hluku s nízkou hodnotou akustického výkonu, ktoré budú ale plnohodnotne maskované okolitým reziduálnym hlukom, ktorý vytvára predovšetkým pozemná doprava.

Posudzovanie možných blízkych zdrojov hluku z blízkych priemyselných prevádzok a následné opatrenia sú v kompetencii prevádzkovateľa predmetných technologických zdrojov hluku.

Z hľadiska existujúceho reziduálneho hluku v území, ktorý vytvára predovšetkým hluk z pozemnej dopravy je zrejmé, že v záujmovom území bude vplyv imisií hluku z pozemnej dopravy všeobecne primeraný.

Najvýznamnejší príspevok hluku v posudzovanom území bude v súvislosti pohybu automobilov po ceste II/507 počas denného referenčného časového intervalu, určitý nevýznamný vplyv prinesie aj prírastok dopravy súvisiacej s aktuálnou výstavbou v záujmovom území a pohybom automobilov rezidentov.

Z hľadiska posudzovania situácie v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie výstavba v záujmovom území a s tým súvisiace zvýšenie intenzity dopravy po blízkych cestných komunikáciách nebude mať významný vplyv na celkovú akustickú situáciu životného prostredia okolitého dotknutého územia.

Podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, sú stanovené hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí pre hluk z pozemnej a vodnej dopravy.

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí pre hluk z pozemnej dopravy nie sú prekročené.

Obvodový plášť navrhovaných objektov bytových domov je navrhnutý tak, aby boli splnené požiadavky uvedenej vyhlášky.

Realizáciou navrhovaného obvodového plášťa vrátane systému vetrania vnútorných chránených priestorov budú splnené požiadavky uvedenej vyhlášky v chránených miestnostiach, t.j. pre deň $LA_{eq,12h,p} = 40$ dB, pre večer $LA_{eq,4h,p} = 40$ dB, pre noc $LA_{eq,8h,p} = 30$ dB.

Na základe predikcie hluku je možné konštatovať, že požiadavka uvedenej vyhlášky, týkajúca sa príľahlej časti vonkajšieho prostredia, ako aj požiadavka, týkajúca sa vplyvu dopravy vygenerovanej stavbou, bude splnená.

Navrhnuté sú horizontálne a vertikálne deliace konštrukcie spĺňajúce požiadavky STN 73 0532.

Nakoľko je potrebné zabezpečiť počas spánku nepretržité vetranie tak, aby boli splnené normatívne požiadavky z hľadiska výmeny vzduchu podľa STN EN 15251, sú v obytných miestnostiach pre nasávanie čerstvého vzduchu do miestností osadené v rámci okien akusticky utlmené vetracie mriežky v kombinácii s odťahovým ventilátorom, vnútorné dvere musia byť bezprahové.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Žiarenie a iné fyzikálne polia ani iné fyzikálne polia počas realizácie zámeru nebudú vznikajúť.

Zápach a iné výstupy

Vetranie hygienických zariadení:

Hygienické zariadenia, ktoré nemajú možnosť prirodzeného vetrania oknami, budú vetrané podtlakovo, odsávacími ventilátormi a náhradou vzduchu z okolitých priestorov cez bezprahové dvere alebo mriežkami vo dverách.

Výtlak ventilátorov bude zaústený do zvislých zberných potrubí, vyvedených nad strechu objektu a ukončených hlavicami.

Zberné potrubia budú vedené v inštalačných jadrách.

Ventilátory budú vybavené spätnou klapkou, časovým dobehom a budú spúšťané samostatne z konkrétneho priestoru.

Odsávanie kuchynských digestorov:

Nad sporákmi budú osadené odsávače kuchynských pár, ktorých výtlak bude zaústený do zvislých zberných potrubí, vyvedených nad strechu objektu a ukončených hlavicami.

Zberné potrubia budú vedené v inštalačných jadrách.

Odsávače pár budú vybavené osvetlením, pretlakovou klapkou na elimináciu prenikania pachov zo stupačky do bytov a filtrami na odlučovanie mastnoty z odsávaného vzduchu.

Vetranie zázemia prevádzok občianskej vybavenosti:

V zázemí budú podtlakovo vetrané priestory bez možnosti prirodzeného vetrania oknami.

Tieto priestory budú vetrané samostatnými radiálnymi ventilátormi, osadenými v podhlade resp. na stene.

Výtlak ventilátorov bude zaústený do horizontálneho zberného potrubia, zaústeného do stupačky resp. do fasády.

Ventilátory budú vybavené spätnými klapkami a časovými dobehmi a budú spúšťané samostatne z konkrétneho priestoru.

Náhrada odsávaného vzduchu sa uvažuje z okolitých priestorov bezprahovými dverami alebo mriežkami vo dverách.

Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Uvažovaný zámer predstavuje výstavbu objektov, pri ktorých terénne úpravy a zásah do krajiny, aj vzhľadom na umiestnenie zámeru v urbanizovanej krajine, bude minimálny. Terénne úpravy budú predstavovať len práce na základových konštrukciách a záverečné terénne úpravy súvisiace s estetizáciou územia.

3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.

Stavba nemá väzby na okolitú výstavbu ani súvisiace investície.

Napojenie navrhovaných objektov na verejný plynovod, verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, verejný rozvod elektrickej energie a tiež verejné osvetlenie bude riešené na existujúce siete vybudované pre pôvodných 17 bytových domov.

Pri stavebných prácach hrozí riziko úniku ropných látok do podlažia a následne do podzemných vôd v prípade havárie nákladného automobilu alebo stavebného mechanizmu. Pri stavebných prácach budú využívané mechanizmy, ktorých technický stav bude pravidelne kontrolovaný autorizovaným servisom. Parkovanie nákladných aut a mechanizmov bude buď na spevnených plochách, resp. s umiestnenými olejovými vaňami pod motorových priestorom. Doplnenie pohonných látok do nákladných áut bude dodávateľ prác realizovať vo vlastnej réžii mimo predmetného územia. Počas stavebných prác bude potrebné mať k dispozícii vhodný absorbent (napr. Vapex), v prípade úniku ropných látok ho okamžite použiť a kontaminovanú zeminu odstrániť a vyviezť na zneškodnenie oprávnenej osobe.

4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Nakoľko uvažovaný zámer je lokálneho charakteru i významu, nie sú predpokladané vplyvy predkladaného zámeru za hranice Slovenskej republiky.

6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

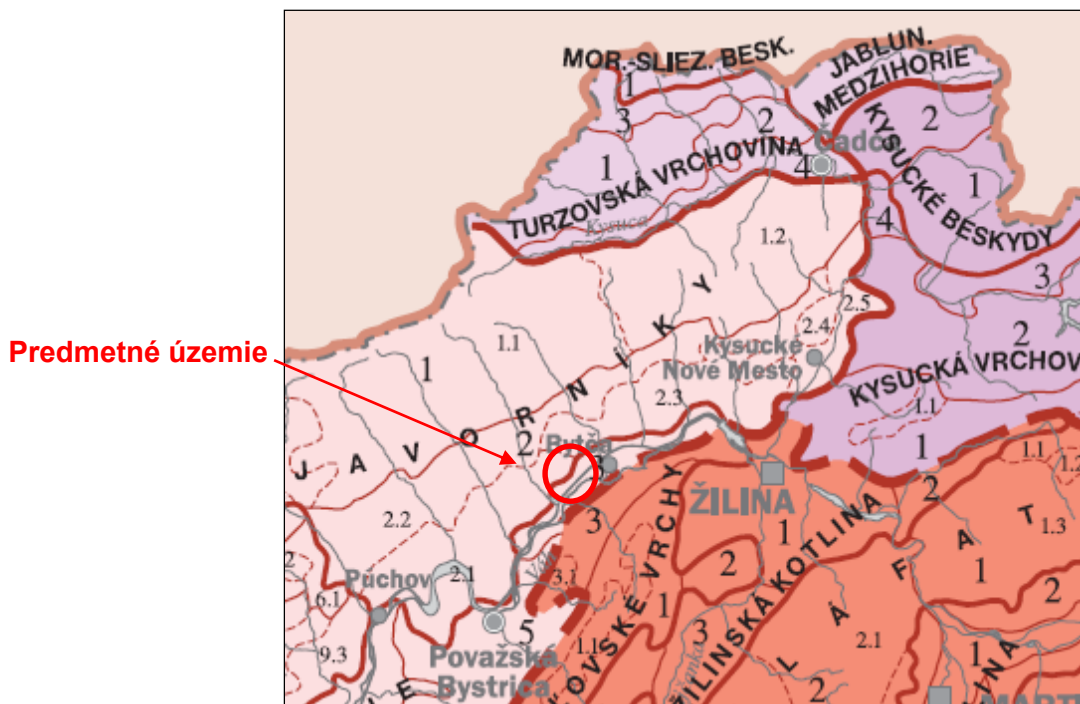
Geomorfologické pomery

Územie dotknuté zámerom patrí podľa geomorfologického členenia (Mazúr, E., Lukniš, M., in Miklós, L., a kol., 1980 in Atlas krajiny SR, 2002) do podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie vonkajšie Západné Karpaty, oblasti Moravsko – slovenské Karpaty, celku Považské podolie, podcelku Bytčianska kotlina (Tab.č.3.1, Obr.č.III.1). Terén územia a jeho okolia je rovinný a leží na aluviálnej nive rieky Váh a potoka Petrovička. Nadmorská výška terénu sa dvíha v smere od západu na východ z 298 na 300 m n.m.

Tab. č. III.1 : Začlenenie územia podľa regionálneho geomorfologického členenia Slovenskej republiky

Provincia	subprovincia	Oblasť	Celok	Oddiel
Západné Karpaty	Vnútrotné Západné Karpaty	Moravsko-slovenské Karpaty	Považské podolie	Bytčianska kotlina

Obr. č. III.2 : Geomorfologické členenie Slovenska (podľa Atlas krajiny SR, 2002)



Predmetné územie zámeru je vyznačené na obr.III.1 a kapitole VI.3. Zobrazené je na liste mapy 25-42-24 v mierke 1: 10000, leží na území mesta Bytča, katastrálne patrí predmetné územie do katastra Veľká Bytča. Predmetné územie leží na pravostrannej aluviálnej nive rieky Váh, ktorá tečie západne od predmetného územia vo vzdialenosti cca 50 m. Predmetná lokalita je v extraviláne mesta a je prístupná od ulice Malobyčianska.

Dotknuté územie a jeho širšie okolie sa vyznačuje len mierne zvlneným georeliéfom. Prevýšenie je minimálne, maximálny rozdiel nadmorských výšok je do 3 metrov, sklonitosť reliéfu je v intervale 0° až 2°. Celkovo možno hodnotené územie označiť ako mierne horizontálne a vertikálne rozčlenenú rovinu, v ktorej najvýznamnejším morfológickým útvarom sú do terénu zarezané toky Váh a Petrovička a naopak v teréne vystupujúci derivačný kanál Vážskeho vodného diela.

Geologická stavba, hydrogeologické a inžiniersko-geologické pomery

V zmysle regionálne-geologického členenia Západných Karpát (Vass, D., et al., 1987) lokalita patri do oblasti Slovensko-moravské Karpaty, celku Považské podolie, podcelku Bytčianska kotlina.

Geologická stavba vlastného územia je výsledkom erózne-sedimentačnej činnosti Váhu a čiastočne aj toku Petrovička. Erózna činnosť týchto povrchových tokov prebiehala po predurčených zlomových poruchách v predkvartérnych flyšoidných súvrstviach (ílovce a ílované bridlice) mezozoických členov bradlového pásma.

Fluviálne sedimenty ležia na podložných predkvartérnych horninách so sklonom v smere toku Váhu. Bytčianska kotlina vytvára pomerne širokú nivu s riečnymi náplavami s hrúbkou 6,0m až 12,0 m. Tieto sú tvorené hlavne piesčitými štrkami lokálne zaílovanými, ktoré sú pokryté náplavovými hlinami s hrúbkou 2,0 až 5,0 m. Štrky vykazujú rôzny stupeň zahlinenia, rôzny obsah šošoviek jemnozrnných zemín a pieskov, podľa meandrovania toku Váhu a usadzovania sedimentov.

V predmetnom území sa nachádzajú i antropogénne deponované zeminy ako dôsledok stavebnej činnosti v regióne - do prehĺbenín vzniknutých lokálnou ťažbou pieskov a štrkopieskov boli navezené rôzne stavebné materiály.

Z hydrogeologického hľadiska zrážkové vody infiltrujú cez piesčitejšie polohy kvartérnych usadenín a v súlade so sklonom terénu a podložia stekajú v deluviálnych sedimentoch, alebo po povrchu paleogénnych komplexov do údolných recipientov k eróznej báze.

Dotknuté územie patri do hydrogeologického rajónu Q 039 - kvartér Bytčianskej kotliny, ktorý je budovaný nivnými sedimentmi Váhu - štrkami s koeficientom filtrácie 10^{-2} - 10^{-3} m.s⁻¹. Rajón bol vyčlenený pre veľký význam, odlišné napájanie i režim podzemných vôd kvartéru Váhu

oproti ostatným vodám v okolitom flyši. Vrty na okrajoch alúvia a v náplavoch prítokov Váhu dosahujú výdatnosť 0,3 - 5,0 l.s⁻¹, uprostred poriečnej nivy 5,0 - 60,0 l.s⁻¹.

Hrubé fluviálne sedimenty sú zakryté tenkou vrstvou povodňových hĺn (0,5 - 2,0 m), ktorá len nedostatočne chráni podzemné vody. Hydrogeologické pomery územia sú silne ovplyvnené výstavbou vážskych vodných diel. Následkom sú poklesnuté hladiny podzemných vôd v okolí hlbšie zarezaných korýt povrchových tokov. Aj nízke stavy v starých korytách majú vplyv na zvýšenie drenážneho účinku a zníženie infiltrácie. Využiteľné zásoby podzemných vôd dosahujú asi 600 l.s⁻¹ (Pospišil, Z., a kol. 1991). Ich kvalita bola v minulosti negatívne ovplyvnená poľnohospodárstvom, priemyslom, dopravou a sídlami. Pokračovanie znečisťovania by mohlo vyradiť tieto významné zásoby vody z kategórie využitelných. V posledných dvoch desaťročiach vplyvom zníženie výroby v deväťdesiatych rokoch minulého storočia a opatreniami na ochranu kvality vôd sa stav zlepšuje.

Z inžiniersko-geologického hľadiska možno podložne horniny charakterizovať nasledovne : Podložie samotnej lokality je tvorené pevnými horninami paleogénu so zastúpením ílovcov prevládajúcich nad pieskovecami (trieda R). V zmysle STN731001 sú tieto horninové typy zaradované medzi skalné horniny tried R3 až R5 (podľa stupňa porušenia).

Bazálna časť kvartérnych fluviálnych usadenín v predmetnom území je tvorená hrubozrnným piesčitým štrkom (trieda G3) so stredno až hrubozrnným piesčitým štrkom a hlinitým pieskom (trieda G4, S4) v nadloží. V blízkom okolí sa nachádzajú proluviálne sedimenty ako mierne uklonene plošiny v úpätných častiach pohorí. Vyšší podiel úlomkov pevných hornín pri proluviálnych sedimentov, zaradujú tieto zeminy do tried G -štrkovitých zemín.

Geodynamické javy

V posudzovanom území nie je geomorfologická situácia umožňujúca výskyt geodynamických javov – územie je rovinaté.

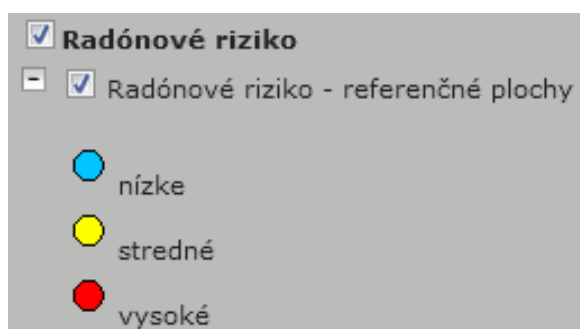
Seizmicita

Podľa STN EN 1998-1, jej národnej prílohy a zmeny národnej prílohy z roku 2010, sa záujmové územie z hľadiska vplyvu lokálnych vlastností podložia na seizmický pohyb zaraduje v zmysle čl. 3.1.2 citovanej normy do kategórie A so súčiniteľom podložia podľa tab. NB.5.1 národnej prílohy $S = 1,0$. Z hodnoty návrhového seizmického zrýchlenia vyplýva, že pri statických výpočtoch bude potrebné uvažovať s ustanoveniami STN EN 1998-1, a to vzhľadom na skutočnosť, že podľa čl. 3.2.1(5) normy a čl. NA.2.8 jej národnej prílohy sa záujmové územie nenachádza v oblasti veľmi nízkej seizmicity, t.j. súčin $ag \cdot S$ je väčší ako 0,49 m.s⁻². Je však možné použiť redukované alebo zjednodušené postupy seizmického návrhu (čl. 3.2.1(4) a čl. NA.2.7), keďže súčin $ag \cdot S$ je menší ako 0,98 m.s⁻².

Radónové riziko

Podľa vykonaných regionálnych meraní v lokalite (Bezák, J., 1997) je dotknuté územie súčasťou plochy so stredným radónovým rizikom, v ktorom hodnota objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu prekračuje odvodenú zásahovú úroveň, čo značí, že podľa vyhlášky MZ SR č. 12/2001 vyplýva povinnosť vykonať opatrenia proti prenikaniu radónu z podlažia objektov. V rámci podrobného inžinierskogeologického prieskumu pre obytný súbor bude potrebné uskutočniť aj overenie expozície radónu pre jednotlivé objekty.

Obr.č.III.3 : Mapa radónového rizika – ohraničenie územia so stredným rizikom



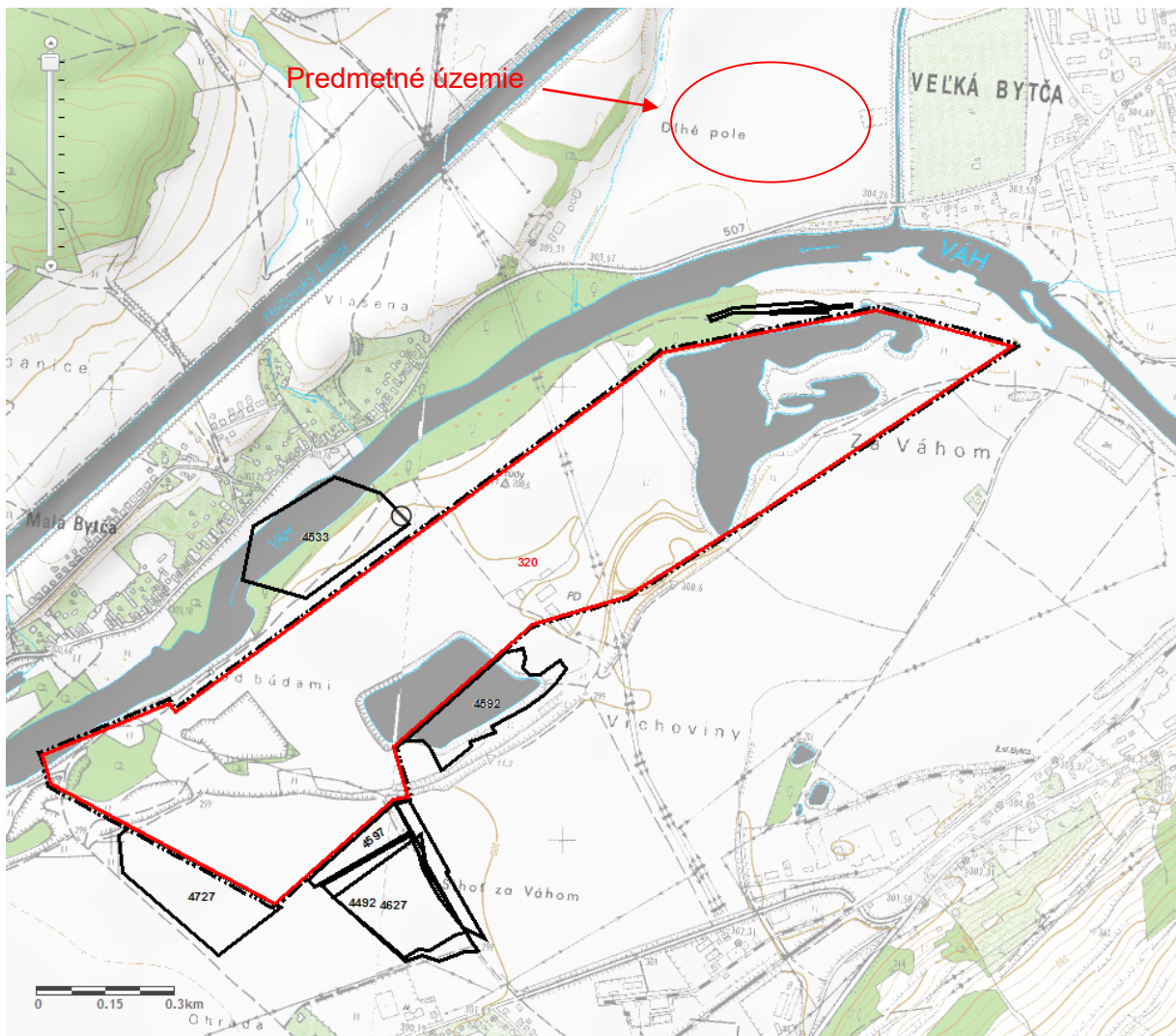
Ložiská nerastných surovín

V dotknutom území sa nevyskytujú ložiská nerastných surovín. Najbližšie ložiská sa nachádzajú na ľavom brehu rieky Váh – ide o ložiská štrkopieskov :

- výhradné ložisko Malá Bytča (320),
- ložiská nevyhradených nerastov Malá Bytča (4592), Predmier – Za cintorínom (4627), Predmier – západ (4727), Predmier (4597), Veľká Bytča (4631, 4632), ložisko bez názvu (4533).

Obr.č.III.4 : Mapa ložísk nerastných surovín (mapový server ŠGÚDŠ:

<http://mapserver.geology.sk/loziska/>)



Pôdne pomery

Predmetné územie zámeru patrí do pôdnoekologickej oblasti Karpaty, podoblasti Kotliny stredne vysokého stupňa, regiónu Bytčianska kotlina. Zastúpenie pôdnych jednotiek na území Slovenska je vyjadrené pôdnymi asociáciami tvoriacimi mapové jednotky. V Bytčianskej kotline prevládajú pôdy nížin a kotlín - terestrické.

Samotné dotknuté územie je lokalizované v urbanizovanom prostredí, kde sa nachádzajú prevažne antropické pôdy, t.j. pôdy s prevládajúcim pôdotvorným procesom antropickým(kultivačným, či degradačným), ktorý znamená zásah človeka do prírodných pôdotvorných procesov. Prírodná pôda je narušená antropickými vplyvmi natoľko, že vznikla pôda antropogénna.

Antropické pôdy – pôdy s výskytom povrchového antropického horizontu, čiastočne alebo úplne pozmenené, prípadne vytvorené činnosťou človeka. Patria sem dva hlavné typy pôd :

– kultizem (KT) – pôdny typ na prirodzených substrátoch, ale činnosťou človeka s úplne pozmenenými vlastnosťami (prevažne kultiváciou počas poľnohospodárskeho využívania).

Na území dotknutom zámerom sa nachádza tento druh pôdy.

– antrozem (AN) – človekom vytvorená umelá pôda na nepôvodných substrátoch – navážky v sídlach a na rekultivovaných plochách, územia technických areálov, obytnej zástavby, komunikácií a pod.

Parcela CKN 3155/53 určené pre výstavbu 4 bytových domov je vedená v katastri nehnuteľností ako orná pôda - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu (parcely 3155/41, 3155/42, 3155/43, 3155/45). Z toho dôvodu pred výstavbou bude potrebné vypracovať bilanciu skrývky a požiadať o trvalé vyňatie z pôdneho pozemkového fondu.

Klimatické pomery

Klimatické pomery záujmového územia úzko súvisia s geografickou polohou vymedzenej lokality, slnečnou radiáciou, prúdením vzduchových hmôt nad strednou Európou, ako aj expozíciou svahov, konfiguráciou terénu a pod. Klimatické pomery sú sledované v sieti staníc SHMÚ Bratislava (stanica Žilina č. b. 11865). Meteorologické údaje pre záujmové územie sú zhrnuté v tabuľkách na nasledovných stranách kapitoly.

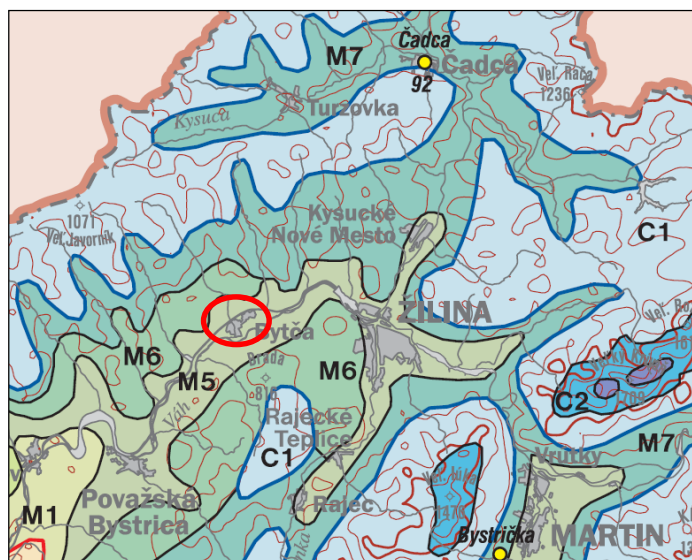
Tabuľka č.III.2 : Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok (mm – stanica Bytča) za obdobie rokov 1951 až 1980 (podľa ročenky SHMÚ Bratislava):

Stanica	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok:
Žilina	49	48	48	45	69	85	99	84	52	58	56	50	743

Tabuľka č. III.3 : Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu v°C za obdobie 1931 až 1980 (podľa SHMÚ Bratislava – stanica Žilina):

Stanica	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok:
Žilina	-3,5	-1,7	2,1	7,4	12,2	15,8	16,8	16,2	12,5	7,9	3,3	-1,2	7,3

Obr.č.III.5 : Výrez mapy klimatických oblastí SR (Atlas krajiny SR, 2002)



Legenda:

<p>Mierne teplá oblasť (M) – priemerne menej ako 50 letných dní (LD) za rok (s denným maximom teploty vzduchu ≥ 25 °C), júlový priemer teploty vzduchu ≥ 16 °C <i>Moderately warm region (M), less than 50 summer days (LD) annually in average (with daily maximum air temperature ≥ 25 °C) and the July mean temperature 16 °C or more</i></p>		
Okrskok Subregion	Charakteristika okrsku Characteristics of subregion	Klimatické znaky Climatic values
M5	mierne teplý, vlhký, s chladnou až studenou zimou, dolinový/kotlinový <i>moderately warm, humid, with cool to cold winter, valley/basin</i>	január ≤ -3 °C, júl ≥ 16 °C, LD < 50, lz = 60 až 120 <i>January ≤ -3 °C, July ≥ 16 °C, LD < 50, lz = 60 to 120</i>

Predmetné územie je v zmysle Atlasu krajiny Slovenskej republiky (Miklós, L., a kol., 2002), zaradené do klimatickej oblasti M5, t.j. mierne teplej, s priemernými teplotami v júli 16°C – 17°C, v januári -4 až -5°C. Charakterizovaná je 600 mm až 750 mm zrážok počas roka a množstvo privalových vôd (15 minútového dažďa) dosahuje 140 milimetrov.

Kotlinová klíma s mierne chladným subtypom má veľkú inverziu teplôt a stredohorská oblasť má snehovo - dažďový typ režimu odtoku s mierne výrazným podružným zvýšením vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy. Toto zaradenie znamená, že vysokú vodnosť majú povrchové toky v mesiacoch III - V, najnižšiu v I - II. a IX-X. Zásoby podzemnej vody sú doplňované atmosférickými zrážkami a prechodom z priľahlých pohorí.

Zo štatistických hodnôt klimatickej charakteristiky uvádzame :

- počet letných dní 30 - 40
- počet mrazových dní 130 - 140
- počet ľadových dní 40 - 50
- počet dní so snehovou pokrývkou 60 -100
- hĺbka premŕzania ON 736196 (z literatúry)..... 1,20 m
- priemerný počet dní zo zrážkami 1 mm a viac ... 100 -120

Predmetné územie patrí do hydrogeologického rajónu QP 039 - Kwartér Bytčianskej kotliny. Územie je odvodňované tokom Váh a podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy je mierne výrazné (Šimo E., Zaťko M., 1980). Elementárny ročný odtok z oblasti je 15 - 20 l.s⁻¹.km⁻² (Hlubocký B., 1980).

Predmetné územie patrí územie do oblasti M5, ktorá je charakterizovaná počtom mrazovým dní 130 – 140 v roku. Hĺbka premŕzania podľa ON 736196 je :

$$h_{pr} = \sqrt{2 \cdot \alpha \cdot T_m} = \sqrt{2 \cdot 57 \cdot 140} = 126 \text{ cm}$$

α - mrazový súčiniteľ závisiaci od počtu mrazových dní (57)

T_m - počet mrazových dní (140)

Podľa STN EN 1998-1, jej národnej prílohy a zmeny národnej prílohy z roku 2010, sa záujmové územie z hľadiska vplyvu lokálnych vlastností podložia na seizmický pohyb zaraďuje v zmysle čl. 3.1.2 citovanej normy do kategórie A so súčiniteľom podložia podľa tab. NB.5.1 národnej prílohy $S = 1,0$. Z hodnoty návrhového seizmického zrýchlenia vyplýva, že pri statických výpočtoch bude potrebné uvažovať s ustanoveniami STN EN 1998-1, a to vzhľadom na skutočnosť, že podľa čl. 3.2.1(5) normy a čl. NA.2.8 jej národnej prílohy sa záujmové územie nenachádza v oblasti veľmi nízkej seizmicity, t.j. súčin $ag \cdot S$ je väčší ako 0,49 m.s⁻². Je však možné použiť redukované alebo zjednodušené postupy seizmického návrhu (čl. 3.2.1(4) a čl. NA.2.7), keďže súčin $ag \cdot S$ je menší ako 0,98 m.s⁻².

Veternosť

Priemerná rýchlosť vetra v dotknutom území sa pohybuje okolo $2,6 \text{ m}\cdot\text{s}^{-1}$. Prevládajúcimi smermi vetra sú vetry severozápadné, juhozápadné a severné. Početnosť smerov vetra uvádza nasledovná tabuľka č.III.4 :

Tab.č.III.4: Početnosť smerov vetra z pozorovacej stanice Žilina :

smer vetra	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
%	17,3	11,4	7,2	14,2	11,4	15,2	9,0	14,3

Zdroj : SHMÚ Bratislava

Smery vetrov a ich početnosť sú však úzko viazané na konfiguráciu terénu, takže údaje sa môžu lokálne meniť.

Hydrologické pomery

Povrchové vody

Z hľadiska hydrologických pomerov patrí predmetné územie do povodia rieky Váh. Jeho priemerný prietok je tu $123,9 \text{ m}^3\cdot\text{s}^{-1}$. Predmetné územia z východnej strany lemuje pravostranný prítok Váhu Petrovička. Charakteristické údaje oboch tokov uvádza tabuľka č. III.5 :

Tabuľka č.III.5 : Vybrané charakteristické údaje tokov Petrovička a Váh

Tok	Vodomerná stanica	Plocha povodia (km^2)	Prietok ($\text{m}^3\cdot\text{s}^{-1}$)	Špecifický odtok ($\text{l}\cdot\text{s}^{-1}\cdot\text{km}^{-2}$)	Odtokový koeficient
Petrovička	Bytča	62,9	0,69	10,8	0,32
Váh	Horný Hričov	7152,6	121,2	16,9	0,48

Na rieke Váh sa najvyššie priemerné mesačné prietoky vyskytujú v apríli, najnižšie v období mesiacov september, resp. január. Na vodnom toku Petrovička sú zaznamenané najvyššie priemerné mesačné prietoky v mesiaci marec, najnižšie v mesiaci august.

Potenciálny výpar v území sa pohybuje ročne v rozmedzí 450 – 600 mm.

Režim väčšiny tokov v území je typický stredohorský snehovo – dažďový, s akumuláciou vody a nízkymi stavmi v decembri až februári, vysokou vodnosťou v marci až máji (maximálnymi

stavmi prevažne v apríli) a nízkymi stavmi v septembri až októbri. V horských častiach tokov sa maximálne stavy posúvajú na koniec apríla až začiatok mája, v kotlinových tokoch na koniec marca až začiatok apríla.

Podzemné vody

Hlavným kolektorom podzemných vôd v širšieho okolia hodnoteného územia sú štrkopiesčité sedimenty kvartéru alúvia rieky Váh a toku Petrovička. V zmysle hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) posudzované územie leží v hydrogeologickom rajóne QP039 Kvartér Bytčianskej kotliny s určujúcim medzizrnovým typom priepustnosti.

Z hydrogeologického hľadiska je vlastné riešené územie (kvartérne sedimenty) tvorené dobre priepustnými horninami.

Hladina podzemnej vody na sa nachádza vo vrstve aluviálnych štrkov (hrúbka max. do 10 m) v hĺbke 4 - 5 m od povrchu terénu a vzhľadom na vysokú priepustnosť štrkov má voľný charakter. Hladina podzemnej vody je v hydraulickej závislosti s hladinou povrchovej vody v toku rieky Váh.

Pramene a pramenné oblasti

V posudzovanej oblasti a jej bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne pramene a pramenné oblasti.

Termálne a minerálne pramene

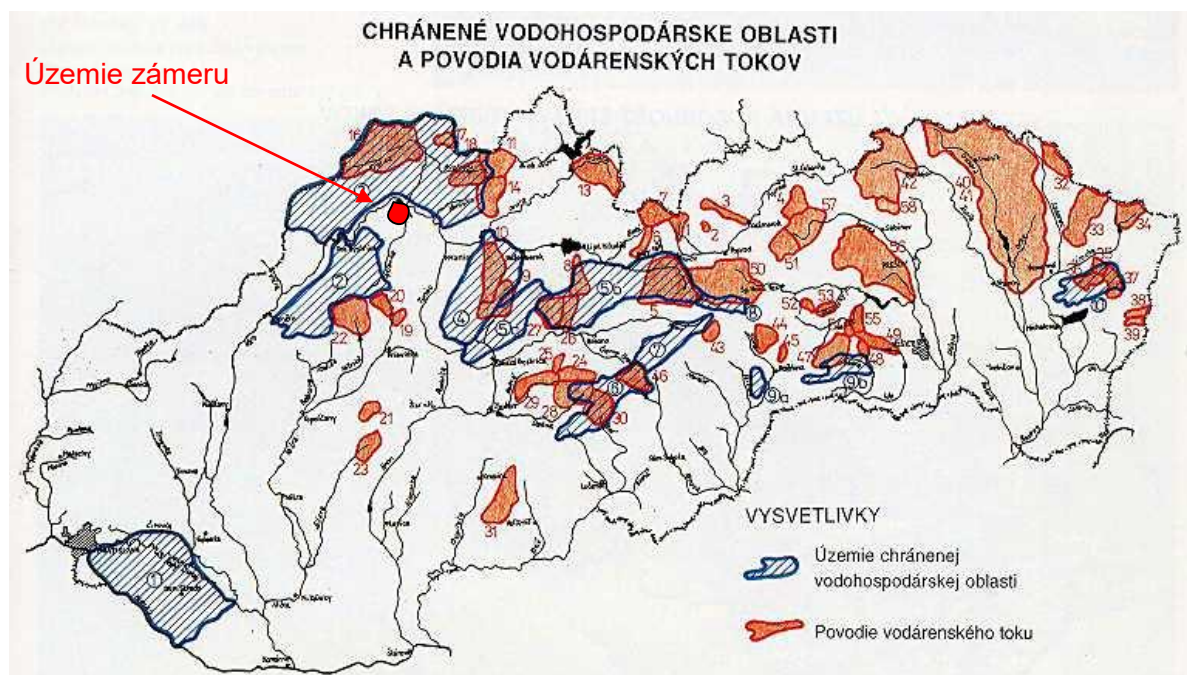
V posudzovanej oblasti a jej bezprostrednom okolí sa nenachádzajú pramene termálnej a minerálnej vody.

Vodohospodársky chránené územia

Skúmané územie sa nenachádza v žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti, ani v pásme hygienickej ochrany vodárenského zdroja.

Geograficky najbližším vodohospodársky chráneným územím je Chránené vodohospodárske územie Beskydy-Javorníky a Chránené vodohospodárske územie Strážovské vrchy, najbližším vodárenským tokom je rieka Kysuca (číslo hydrologického poradia 4-21-06-012) v úseku rkm 30,80 – 65,60. Územie zámeru patrí do povodia Váhu, ktorý je zaradený medzi vodohospodársky významné toky s hydrologickým poradím 4-21-01-038.

Obr.III.6 : Mapa chránených vodohospodárskych oblastí a povodí vodárenských tokov SR



Fauna a flóra

Fauna

Širšie dotknuté územie je zaradené podľa zoogeografického členenia –limnický biocyklus - pontokaspickej provincie, podunajský okres, stredoslovenská časť (Hensel in Miklós et al., 2002). Hydrický biocyklus v širšom území predstavuje vodný tok Váh a tok Petrovička. Tok Váhu - čiastkové povodie starého koryta rieky Váh od ústia potoka za obcou Beňov po priehradné teleso VN Hričov s názvom Revír Váh č.12je zaradený ako revír – kaprové vody (rybársky revír číslo 3-4610-1-1). Potok Petrovička v úseku od cestného mosta v Bytči po pramene, vrátane prítokov s názvom Petrovička je zaradený ako revír – lososové vody pstruhové (rybársky revír číslo 3-2840-4-1).

Podľa členenia na živočíšne regióny je dotknuté územie zaradené do Karpatskej provincie, oblasti Západné Karpaty, obvod vnútorný, okrskok beskydský, podokrskok západný.

Na území dotknutom realizáciou zámeru sa nachádzajú nasledovné najrozšírenejšie typy biotopov :

- biotopy polí, lúk a pasienkov, ktoré podľa stupňa prirodzenosti, fytoecologickej pestrosti, prípadne intenzity obhospodarovania delíme na :
 - poloprirodzené lúky
 - ruderálne spoločenstvá
 - orná pôda - poľnohospodárske monokultúry

S poklesom fytoocenologickej rozmanitosti klesá i druhová skladba a kvalita tohto typu zoocenóz. V území sa z hľadiska percentuálneho plošného zastúpenia najviac uplatňuje orná pôda, čiže z hľadiska druhej diverzity i kvantitatívneho chudobnejšie zoocenózy. Typickými pre tieto biotopy sú zástupcovia hmyzu (mlynárik kapustný – *Pieris brassicae*, mlynárik repkový - *Pieris napi*, žltáčik ranostajový - *Colias hyale*, vidlochvost feniklový – *Papilio machaon*, babôčka admirálska – *Vanessa atalanta*, babôčka príhľavová - *Aglais urticae*, babôčka pávooká – *Nympha lisis*) ale najmä stavovcov (obojživelníky: ropucha bradavičnatá – *Bufo bufo*, ropucha zelená - *Bufo viridis*, skokan hnedý - *Rana temporaria*, plazy: jašterica krátkohlavá - *Lacerta agilis*, vtáky: jarabica poľná - *Perdix perdix*, bažant poľný - *Phasianus colchicus*, hrdlička poľná - *Streptopelia turtur*, škovránok poľný - *Alauda arvensis*, strakoš červenochrbtý - *Lanius collurio*, strakoš veľký - *Lanius excubitor*, cicavce: krt podzemný – *Talpa europaea*, piskor malý – *Sorex minutus*, bielozubka krpátá – *Crocidura suaveolens*, zajac poľný – *Lepus europaeus*, hraboš poľný – *Microtus arvalis* a viaceré iných).

- biotopy ľudských sídiel - jedná sa o synantropné druhy a druhy so širokou ekologickou valenciou.

Typické druhy: dážd'ovník tmavý – *Apus apus*, lastovička domová – *Hirundo rustica*, belorítka domová – *Delichon urbica*, trasochvost biely – *Motacilla alba*, žltochvost domový – *Phoenicurus ochruros*, drozd čierny - *Turdus merula*, vrabec domový - *Passer domesticus*, jež východoeurópsky - *Erinaceus concolor*, krt podzemný – *Talpa europaea*, podkovár malý - *Rhinolophus hipposideros*, netopier veľký – *Myotis myotis*, myš domová - *Mus musculus*, potkan hnedý – *Rattus norvegicus*.

- biotopy tečúcich vôd - v okolí zámeru sa uplatňujú zoocenózy vôd súvisiace s tokom Petrovička a tokom Váh. Uvedené toky sú prirodzenou migračnou cestou a biokoridorom vodných, ale aj iných druhov živočíchov. Sprievodným znakom toku je pobrežná vegetácia, v ktorej nachádzajú tieto druhy skrýše i obydlie. Typickými vodnými druhmi sú vážky (Odonata), druhy zoobentosu, ryby (Osteichthyes), obojživelníky (Amphibia), vydra riečna (*Lutra lutra*), a pod.

V území dotknutom zámerom sa nevyskytujú žiadne chránené živočíchy.

Vlastné riešené územie predstavuje chudobný biotop typu obhospodarovaných poľnohospodárskych monokultúr, živočíšne spoločenstvá v lokalite sú chudobné počtom druhov i počtom jedincov, sú to všetko typické druhy kultúrnej poľnohospodárskej krajiny, synantropné a kozmopolitné druhy biotopov ľudských sídiel a príležitostní migranti z okolitých biotopov (zástupcovia avifauny). V priestore zámeru a jej blízkom okolí nebol zaznamenaný žiadny trvalý výskyt významnejších druhov živočíchov, z motýľov tu bol zaznamenaný výskyt mlynárikov *Pieris napi*, *Pieris rapae*, *Pieris brassicae*, žltáčka *Colias hyale*, zo zástupcov

avifauny boli zaznamenané iba bežné druhy – *Passerdomesticus*, *Turdusmerula*. Na lokalite je najvýznamnejší výskyt drobných zemných cicavcov - hraboš poľný (*Microtusarvalis*) a hryzec vodný (*Arvicolaterrestris*), jedná sa o bežné druhy poľnohospodárskych intenzívne obhospodarovaných monokultúr.

Vlastná riešená lokalita po zoologickej stránke nemá žiaden význam, živočíšne spoločenstvá v hodnotenom priestore sú druhovo ale i početne veľmi chudobné až absentujúce, všetko sa jedná sa o typické synantropné druhy typu priemyselných areálov a mestských sídelných štruktúr, biodiverzita vlastného riešeného územia je veľmi nízka.

Migračné koridory živočíchov

V rámci širšieho územia k migračným koridorom možno zaradiť vodný tok Petrovička a vodný tok Váh a ich brehové porasty.

Cez vlastné riešené územie však neprechádzajú žiadne migračné koridory živočíchov ani najnižšieho (lokálneho) významu.

Flóra a vegetácia

Podľa fyto geografického členenia Slovenska (Futák, 1984) spadá riešené územie do:

- oblasti západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale),

pričom leží na hraniciach:

- obvodu predkarpatskej flóry (Praecarpaticum)
- okresu Malá Fatra
- obvodu flóry vysokých (centrálnych) Karpát (Eucarpaticum)
- okresu Fatra
- podokresu Malá Fatra

Podľa fyto geografického vegetačného členenia do bukovej zóny, kryštálicko – druhohornej oblasti Bytčianskej kotliny, južného podokresu.

Najnižší vegetačný stupeň predstavujú lesy podhorské a horské (*Alnenion Glutinoso - incanae*, *Saliciontriandrae*. *Salicioneleagui*), vyskytujúce sa len v širšom okolí predmetného územia.

V súčasnosti sú v širšom hodnotenom území na mnohých lokalitách vyššie opísané lesy pozmenené na zmiešané lesy, smrekové monokultúry, odlesnením na lúky a pasienky, miestami aj na ornú pôdu. Borovicové lesy ostali zachované na nedostupných a nevyužitelných plochách extrémnych stanovišť. Jedná sa o hrebene, bralá, skalné chrby vápencov a dolomitov. V spoločenstve dominuje borovica lesná (*Pinussylvestris*), ktorá je schopná vďaka hlbokému koreňovému systému udržať sa na vysychavých, silne

skeletnatých iniciálnych pôdach výhrevného substrátu. Iné dreviny (napr. buk) dokážu vstupovať do porastu len v chladnejších expozíciách s menšou insoláciou a hlbšími pôdami. V jarnom aspekte bylinnej etáže sa vyskytuje zákonom chránený poniklec slovenský (*Pulsatilla slovenica*). Celkovo sa bylinný podrast vyznačuje prítomnosťou teplomilných a vápnomilných druhov. Spoločenstvá sú pomerne stabilné a vzhľadom na extrémnosť stanovišť aj v súčasnosti málo pozmenené.

V území nadväzujúcim z východnej strany na dotknuté územie, t.j. v nive potoka Petrovička ako potenciálna prirodzená vegetácia vystupujú jaseňovo-brestové lesy zv. *Ulmenion Oberd.* 1953, jelšové a jaseňovo – jelšové lužné lesy zv. *Alnenion glutinoso – incanae Oberd.* 1953. Jelšové a jaseňovo – jelšové lužné lesy sú v súčasnosti zastúpené len vo fragmentoch. Hlavnou drevinou v poraste je jelša sivá (*Alnus incana*), pristupuje krušina jelšová (*Frangula alnus*), čremcha strapcovitá (*Padus racemosa*). Z krov sú časté zemolez obyčajný (*Lonicera xylosteum*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*). Mladé riečne naplaveniny lemujúce brehy tokov osídľuje spoločenstvo krovitých vrb zv. *Salicion triandrae Th. Müller et Görs* 1958. V bylinnom poschodí oboch uvádzaných jednotiek prevládajú nitrofilné a hygrofilné druhy.

Prirodzená vegetácia

V predmetnom území sa nenachádzajú prirodzené vegetačné druhy. Celé riešené územie je súčasťou urbánneho priestoru a keďže tu neexistujú žiadne vodné toky, ktoré bývajú najčastejšie nositeľom pôvodných druhov vegetácie, nezachovali sa ani segmenty, alebo líniové prvky.

Chránené územia podľa osobitných predpisov a ich ochranné pásma

Chránené územia podľa osobitných predpisov a ich ochranné pásma v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa v dotknutom území nenachádzajú. Riešená lokalita sa nenachádza v žiadnom z uvedených veľkoplošných chránených území, nie je ani v kontakte so žiadnym maloplošným chráneným územím resp. ich ochranným pásomom.

V zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v riešenom území platí I. stupeň ochrany prírody a krajiny.

Natura 2000

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území:

- osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) - vyhlasované na základe smernice o vtákoch - v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;

- osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) - vyhlasované na základe smernice o biotopoch - v národnej legislatíve: územia európskeho významu – pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

Predmetné územie zámeru nezasahuje do žiadnej z lokalít sústavy chránených území NATURA 2000.

Územia európskeho významu sa v blízkom okolí dotknutého územia nenachádzajú.

Osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín

Podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., § 4 Zoznam druhov európskeho významu, druhov národného významu, druhov vtákov a prioritných druhov, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia (príloha č. 4), § 5 Zoznam chránených rastlín, chránených živočíchov a prioritných druhov - príloha č. 6, ktorou sa určujú chránené druhy rastlín a živočíchov, prioritných druhov rastlín a živočíchov a ich spoločenská hodnota a podľa Červeného zoznamu nebol na vlastnej hodnotenej lokalite zaznamenaný trvalý výskyt žiadnych chránených, prioritných alebo ohrozených druhov živočíchov.

Chránené stromy

Priamo v riešenom území ani v širšom okolí sa nenachádzajú žiadne chránené stromy vyhlásené podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Územný systém ekologickej stability

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Žilina vyčlenil v širšom území (avšak bez vzťahu k hodnotenému územiu) prvok kostry ÚSES Petrovička s nasledovnými biotopmi, ktoré sú predmetom ochrany :

3220 Horské vodné toky a bylinné porasty pozdĺž ich brehov

6430 Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpskeho stupňa

91E0 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Širšie záujmové územie z hľadiska scenérie krajiny možno zaradiť do nasledovných základných štruktúr :

- krajina mestského typu - mesto Bytča, kde dominanciu majú technické prvky a prvky bytovej zástavby, ktoré viac alebo menej sú vhodne doplnené prírodnými prvkami;
- krajina vidieckeho typu - jednotlivé obce a usadlosti v území, kde vyššie zastúpenie majú okrem prvkov individuálnej bytovej zástavby už aj prírodné alebo prírode blízke prvky;

- poľnohospodárska krajina - okolitá krajina okolo intravilánov miest a obcí, kde dominanciu majú veľkoblokové polia predeľované rôznymi prvkami líniovej alebo skupinovej nelesnej stromovej a krovitej vegetácie (NSKV), so sústredeným vidieckym osídlením a s rôznymi technickými prvkami (cesty, železnica, rôzne vzdušné vedenia a pod.);

- pahorkatinová krajina poľnohospodársky využívaná s prevažne vidieckym sústredeným osídlením, kde prvky človekom vytvorené a využívané sú viac-menej vo vyváženom stave s prírodnými ekologicky významnými prvkami.

V rámci dotknutého územia a jeho bližšieho okolia boli identifikované nasledovné prvky krajinnej štruktúry :

- Neprirodzené lúky a obrábané polia
- Nelesná drevinná vegetácia
- Vodné toky – Petrovička, Váh

Antropogénne krajinné prvky tvoria :

- Dopravné koridory - cesta II/507 (ulica Malobyčianska)
- Výrobný areál Suzanne a areál ČOV Bytča
- Záhradkárska kolónia pri Váhu
- Energovody

Scenérii krajiny dominujú Javorníky, ktoré sa nachádzajú severne od predmetnej lokality.

Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia.

Demografické údaje

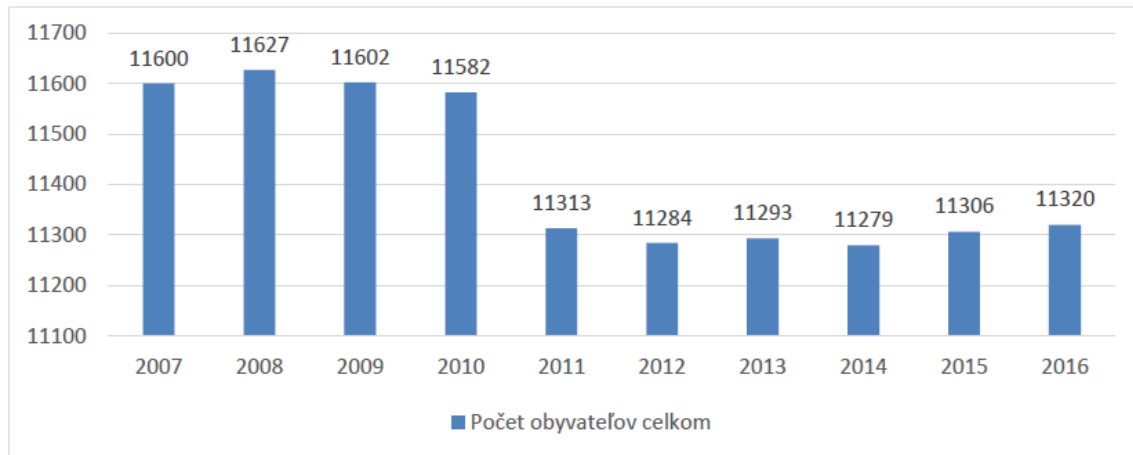
Dotknuté územie zámeru sa nachádza v katastrálnom území Veľká Bytča, administratívne patrí mestu Bytča.

Zdroje informácií : <http://www.bytca.sk>
www.statistic.sk
Štatistická ročenka o pôdnom fonde v SR, 2015
Ročenka priemyslu 2015, ŠÚ SR, 2015
PHSR Bytča, 2016

Demografické údaje

Počet obyvateľov v dekáde 2007 – 2016 zaznamenáva relatívne stabilné hodnoty s miernym nárastom obyvateľstva v ostatných troch rokoch, pričom za príčinu rapídneho poklesu obyvateľov medzi rokmi 2010 – 2011 treba považovať korekciu Štatistického úradu SR na základe Sčítania obyvateľov, domov a bytov v r. 2011. Po celé sledované obdobie majú miernu prevahu medzi obyvateľmi mesta nad mužmi ženy, ktorých podiel sa pohybuje medzi 51% - 52%.

Obr.č.III.7 : Vývoj počtu obyvateľov mesta Bytča podľa rokov (zdroj : ŠÚSR - DataCube)



Mesto Bytča je hospodárskym a kultúrnym strediskom Bytčianskej kotliny, rozkladajúcej sa pozdĺž stredného toku Váhu. Na severozápade ju ohraničuje pohorie Javorníky, na juhovýchode Strážovské vrchy.

Rozloha mesta spolu s jeho mestskými časťami, ktorými sú: Hliník, Hrabové, Malá Bytča, Mikšová a Pšurnovice predstavuje 43,5 km².

Obce patriace do okresu mesta Bytča sú: na severe Kolárovice, Veľké Rovné, Petrovice-Setechov, na západe je to obec Hvozdnica a obec Štiavnik, juh hraničí s Hlbokým nad Váhom, Jablonovým, Predmierom a Súľovom -Hradnou a na východe sa nachádza obec Kotešová.

Mesto Bytča ako okresné mesto je so svojou rozlohou 282 km² zaraďované medzi veľmi malé okresy Slovenska. Počet obyvateľov k 31.12.2012 predstavuje 30 611. Do okresu Bytča radíme 1 mesto a 11 obcí, pričom 60 % obyvateľov okresu žije vo vidieckych sídlach. O obciach nachádzajúcich sa na území okresu sa dozvedáme z historických prameňov pochádzajúcich už z 12.-15. storočia. Najmladšou obcou je Súľov-Hradná (r. 1470), najstaršou obcou je Predmier (r. 1193). Najväčšími obcami sú Štiavnik s rozlohou 55,691 km² a Veľké Rovné, ktorého rozloha je 40,6 km².

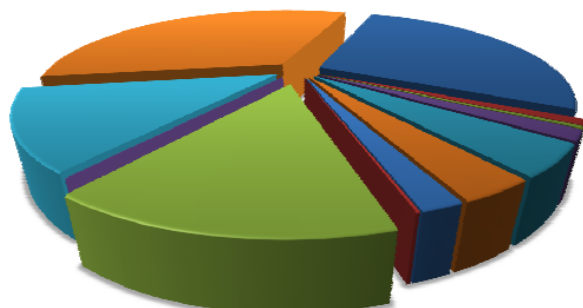
Ekonomická aktivita obyvateľstva mesta Bytča

Tab.č.III.6 : Obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa postavenia v zamestnaní, veku a pohlavia

Vek, pohlavie	15-24			25-34			35-44			45-54			55-64			65+			%	
	muži	ženy	spolu	muži	ženy	spolu	muži	ženy	spolu	muži	ženy	spolu	Muži	Ženy	spolu	muži	ženy	spolu		
Bytča																				
Postavenie v zamestnaní	zamestnanci	181	142	323	544	490	1034	523	545	1068	387	492	879	228	163	391	7	3	10	70
	podnikatelia																			
	So zamestnancami	3	2	5	11	3	14	31	13	44	24	15	39	31	7	38	2	1	3	2,7
	Bez zamestnancov	28	4	32	134	29	163	148	34	182	75	27	102	43	15	58	1	0	1	10,2
	Členovia družstiev	0	0	0	0	0	0	1	0	1	1	1	2	0	0	0	0	0	0	0,1
	Vypomáhajúci (neplatení) členovia domácností v rodinných podnikoch	1	4	5	5	1	6	1	7	8	2	2	4	1	2	3	0	0	0	0,5
	Ostatní a nezistení	94	68	162	158	92	250	109	81	190	84	75	159	59	32	91	7	17	24	16,6
Ekonomicky aktívni spolu	307	220	527	852	615	1467	813	680	1493	573	612	1185	362	219	581	17	21	38	100	

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo (ďalej len EAO) zahŕňa pracujúce alebo nezamestnané osoby, ktoré dosiahli 15 rokov. V čase sčítania obyvateľov, domov a bytov 2011 (ďalej len ako SODB 2011) miera ekonomickej aktivity obyvateľov mesta predstavovala 47 % z trvalo bývajúcej populácie mesta.

Obr.č.III.8 : Obyvateľstvo mesta Bytča podľa ekonomickej aktivity (zdroj : PHSR Bytča, 2016)



- 1. Pracujúci (okrem dôchodcov)
- 2. Pracujúci dôchodcovia
- 3. Osoby na materskej dovolenke
- 4. Osoby na rodičovskej dovolenke
- 5. Nezamestnaní
- 6. Študenti stredných škôl
- 7. Študenti vysokých škôl
- 8. Osoby v domácnosti
- 9. Dôchodcovia
- 10. Prijemcovia kapitálových príjmov
- 11. Deti do 16 rokov (narodené po 20.05.1995)
- 12. z toho ekonomicky aktívni

Priemyselná výroba

Ekonomiku mesta Bytča charakterizujú najmä odvetvia priemyslu, stavebníctva a služieb. Dominuje tu predovšetkým strojársky priemysel, v ktorom pôsobia aj najväčší zamestnávateľia v regióne :

Kinex Bearings, a.s. Bytča

Oblasť pôsobenia: Výroba ložísk, ozubených kolies, prevodových a ovládacích prvkov.

PRODCEN, s.r.o. Predmier

Výroba dvíhacích a manipulačných zariadení, výroba ostatných dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá.

ITW Slovakia s.r.o., Bytča

Výroba ostatných dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá.

TRW Automotive Slovakia s.r.o., Bytča

Výroba ostatných dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá

PHA Slovakia s.r.o., Bytča

Výroba ostatných dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá.

TECHNOMETAL, spol. s r.o., Bytča

Výroba kovových konštrukcií a ich častí, výroba kancelárskeho nábytku a nábytku do obchodov

Leader Gasket of Slovakia, s.r.o.

Výroba kovových tesnení a kompozitných kovových tesnení.

Voči priemeru Žilinského kraja má okres Bytča percentuálne viac podnikov v odvetví pôdohospodárstva, priemyselnej výroby, stavebníctva a dopravy a skladovania. Naopak podpriemernú úroveň voči kraju vykazuje podiel veľkoobchodu a maloobchodu, ubytovacích a stravovacích služieb, činností v oblasti nehnuteľností a vedeckých, odborných a technických činností na celkovom počte podnikov v okrese.

Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

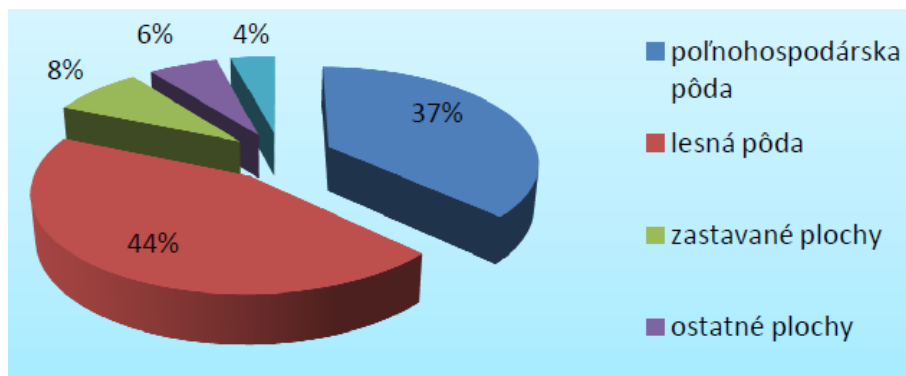
Celková výmera územia mesta má rozlohu 4307,8 ha. Pomer percentuálneho vyjadrenia poľnohospodárskej, t.j. záhrada, orná pôda, ovocný sad, trvalý trávnatý porast a nepoľnohospodárskej pôdy, t.j. lesný pozemok, vodná plocha, zastavané a ostatné plochy, predstavuje 37 % poľnohospodárskej ku 63 % pôdy nepoľnohospodárskej.

Nepoľnohospodárska pôda sa využíva najmä na umiestňovanie stavieb, resp. na výstavbu nových stavieb na zastavanej ploche.

Poľnohospodárska pôda sa v súčasnosti v celom jej rozsahu nevyužíva. Len jej časť slúži na samotné poľnohospodárske využitie, a teda na obrábanie pôdy, záhradkárске osady a záhrady. Pomerne veľká časť poľnohospodárskej pôdy sa mení na nepoľnohospodársku jej

vyňatím z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Tieto zmeny prebiehajú najmä za účelom rozširovania bytovej, resp. domovej výstavby. Hospodárenie na poľnohospodárskej pôde je do značnej miery ovplyvnené správaním sa samotných majiteľov pôdy, ktorí v mnohých prípadoch uplatňovaním svojich vlastných predstáv a práv znižujú efektívnosť využívania tejto pôdy.

Obr.č.III.9 : Výmera pôdy a jej rozdelenie v okrese Bytča



Tab.č.III.7 : Výmera podľa druhov pôdy

Druh pôdy	Výmera (ha)
Orná pôda	558,8
Záhrady	109,6
Ovocné sady	27,2
Trvalý trávnatý porast	904,3
Poľnohospodárska pôda spolu	1599,9
Lesné pozemky	1912,6
Vodné plochy	172,6
Zastavané plochy a nádvoría	353,6
Ostatné plochy	269,1
Nepoľnohospodárska pôda spolu	2707,9
Celková výmera	4307,8

Lesné hospodárstvo

Na území dotknutom zámerom sa lesné pozemky nenachádzajú.

Doprava a dopravné plochy

Železničná doprava

Železničná doprava je jedným z najdôležitejších druhov dopravy vyskytujúcich sa v Bytči. Z hľadiska vplyvu na životné prostredie je považovaná za priaznivú pre životné prostredie. Územím mesta Bytča prechádza železničná elektrická dvojkoľajová trať č. 120, zaradená do

I. kategórie medzinárodného významu - Bratislava – Žilina, ktorá je súčasťou európskeho multimodálneho dopravného koridoru č.Va. Bola zriadená na pozemkoch v katastrálnom území Hrabové, Veľká Bytča a Hliník nad Váhom.

Železničná trať sa nachádza v priestore údolia Váhu, na historickej starej obchodnej ceste, vedúcej zo severu na juh Slovenska, v tzv. považskej rozvojovej osi (Bratislava –Trnava – Trenčín – Žilina). Z hľadiska miestnej polohy, trať v úseku od železničnej stanice Bytča v smere na Žilinu prechádza údolím rieky Váh v susedstve novovybudovanej diaľnice D 1, úsek Vrtižer – Hričovské Podhradie popod jestvujúci cestný most na Váhu (štátna cesta/18) a pod úrovňou priľahlej štátnej cesty I/61 Žilina – Bratislava.

Pre obsluhu cestujúcich osobnou železničnou dopravou a niektorých prevádzok (prekládka a nakládka), bola v mestskej časti Hrabové zriadená železničná stanica Bytča.

Cestná doprava

Cestnú dopravnú štruktúru mesta Bytča tvoria :

- a) rýchlostné komunikácie (technické označenie MR) – diaľnica D1 Bratislava – Žilina
- b) zberné komunikácie (technické označenie MS, S):
 - B 1 – I/61 Bytča – Bratislava (cestný prieťah Hrabové).
 - I/18 Žilina – Makov (cestný prieťah centrum - Veľká Bytča).
 - B 2 – II/507 Žilina – Považská Bystrica (cestný prieťah Hliník nad Váhom, centrum, Malá Bytča) – uvedená komunikácie lemuje predmetné územie a bude na ňu napojená dopravná sieť obytného súboru.
 - III/50752 Bytča – Pšurnovice (cestný prieťah ul. Družstevná, Pšurnovická).
- c) obslužné komunikácie (technické označenie MO) – miestne a účelové komunikácie, ktoré slúžia pre dopravnú obsluhu územia,
- d) nemotoristické komunikácie – miestne komunikácie v obytných zónach, chodníky pre cyklistov a chodcov, komunikácie so zmiešanou dopravou, alebo s obmedzením rýchlosti na 20 km/h.

Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Priamo v území dotknutom zámerom sa nevyskytujú žiadne kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti.

Tieto sa viažu najmä na intravilán dotknute obce – mesta Bytča :

- Areál zámku NKP – zámocký park s rozlohou cca 2 ha. Jedná sa o jeden z najvýznamnejších renesančných objektov na Slovensku. Skladba areálu je nasledovná - vlastný Zámok na mieste pôvodného gotického hradu, Sobášny palác a parková alej sa v lokalite nachádza tzv. Klasicistická budova, fortifikačný múr a vstupná budova. Jednotlivé objekty a zámocký areál sú zapísané v ÚZ KP/SR pod č. 1322/1 – 6.

Význam objektu je najmä kultúrno – historický, ale aj krajinno – ekologický a dendrologický, nakoľko sa v ňom nachádzajú štátom chránené dreviny (javor mliečny a lipa veľkolistá.

V roku 2005 bol uvedený areál obnovený na základe realizácie projektu „NKP Zámok Bytča – úprava exteriérov nádvorí“ a vznikol tak park so zelenými plochami trávnikov, živými plotmi a spevnenými plochami.

Významnou kultúrnou pamiatkou v meste je alej, gotický farský „Kostol všetkých svätých“ a židovská „Synagóga“.

Archeologické a paleontologické náleziská

Priamo v riešenom území sa nenachádzajú žiadne archeologické ani paleontologické náleziská zapísané v zozname pamiatkového fondu a ani paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Infraštruktúra

Bytča je zásobovaná pitnou vodou verejným vodovodom SeVaK, a.s. Žilina, ktorého prevádzkovateľom je stredisko vodárenskej spoločnosti prevádzka Bytča. Celková kapacita verejného vodovodu je 20 l/sekundu, celkový počet zásobovaných je cca 10 tis. obyvateľov. Na území mesta sa nachádzajú aj súkromné studne.

Sídlo je odkanalizované, má vybudovanú jednotnú kanalizáciu na ktorú je napojených 95 % obyvateľov. Kanalizácia je v správe SeVaK, a.s. Žilina.

V roku 2017 bol skolaudovaný projekt odkanalizovania a zásobovania vodou prímestských častí Hliník, Malá Bytča, Pšurnovice a obcí Štiavnik, Hvozdnica, Petrovice, Kolárovice, Kotešová, Veľké Rovné, ako i rekonštrukcia ČOV Bytča.

Na území mesta Bytče sa nachádzajú dva významné tranzitné plynovody a sieť miestnych plynovodov. Jedná sa o tieto plynovody:

a) vysokotlakové plynovody (VTL):

- Považský plynovod so svetlosťou potrubia D 300, pretlaku PN 2,5 MPa – tranzitný diaľkový plynovod zriadený v r.1958 v katastrálnom území Malá Bytča, Hrabové, Veľká Bytča.

- Bytča - Veľké Rovné (s odbočkou na Petrovice a Hvozdnicu) D 150 a D 100, PN 2,5 MPa zriadený v r. 1994 v katastrálnom území Veľká Bytča, Hliník nad Váhom.

b) stredotlakové plynovody (STL) :

- Bytča – Kotešová – tranzitný plynovod zriadený v k. ú. Veľká Bytča, Hliník nad Váhom

- miestne rozvody plynu vybudované v rôznych časových obdobiach, z rôznych materiálov (oceľ, PE), o rôznej svetlosti (napr. D50, 63,110) a pretlaku v k. ú. Veľká Bytča, Hliník nad Váhom, Hrabové, Malá Bytča, Pšurnovice.

Zásobovanie územia mesta teplom je centralizovaným i decentralizovaným spôsobom. Centralizované zásobovanie je z ústredných zdrojov tepla, sídliskovými kotolňami (Sídliisko, Úvažie, Centrum) na zemný plyn a decentralizované zásobovanie je z lokálnych a individuálnych zdrojov tepla (vrátane domových kotolní) s palivom zemný plyn, tuhé palivo, v menšej miere tiež elektrická energia.

Výrobu elektrickej energie v území okresu Bytča zabezpečuje vodná elektrárň Mikšová. Hlavným napájacím uzlom okresu je 400/110 kV TR Varín, z ktorej po 110 kV vedeniach cez uzol Hc Hričov je vyvádzaný elektrický výkon do distribučnej trafostanice 110/22 kV Bytča.

Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Hlavným kolektorom podzemných vôd v hodnotenom území sú dobre priepustné štrkopiesčité sedimenty kvartéru s koeficientom filtrácie cca 3,0 až 4,0 $\cdot 10^{-3}$ m.s⁻¹. Podložie je charakterizované hodnotami koeficienta filtrácie rádovo okolo 10⁻⁷ až 10⁻⁸ m.s⁻¹. Chemické zloženie podzemných vôd je charakteristické monotónnosťou (Ca – HCO₃ typ) a často býva ovplyvnené antropogénnou činnosťou (prítomnosť dusičnanov a NEL).

Kvalitu povrchových vôd záujmovej oblasti monitoruje SHMÚ Bratislava na toku Váh v odbernom mieste pod VN Hričov, riečny km 246,00-evidenčné číslo V201010D. Výsledné triedy kvality povrchovej vody sú uvedené v tab.č.III.8.

Tab.č.III.8 : Triedy kvality povrchovej vody rieky Váh

ukazovateľ	A	B	C	D	E
trieda kvality	III. ChSK _{Cr}	II. pH	III. N-org	III. SI-bios	IV. coli

Zdroj : SAŽP

Voda vo vodnom toku Váh vykazuje v medziročných hodnoteniach zhoršovanie kvality.

V skúmanom priestore medzi VN Hričov a mestom Považská Bystrica, bola povrchová voda Váhu na základe hodnotených mikrobiologických a fyzikálno-chemických ukazovateľov vyčlenená do III. triedy kvality, ale zvýšené koncentrácie mikropolutantov, ktoré zhoršujú kvalitu skoro pozdĺž celého toku posúvajú kvalitu povrchovej vody do IV. triedy čistoty (silno znečistená voda). Nepriaznivú kvalitu vody spôsobujú osídlené oblasti koncentrované v alúviu rieky Váh a v blízkom okolí.

Podľa hodnotenia, ktoré je súčasťou RÚSES okresu Žilina (Mederly, P., a kol., 1993) podzemné vody na ľavom brehu rieky Váh od Maršovej až po Hričovskú vodnú nádrž patria až do kategórie 4 (z 5-stupňovej klasifikácie), t.j. medzi vody, ktoré je potrebné na pitné účely dvojstupňovo upravovať.

Stav znečistenia horninového prostredia

V rámci regionálnych geochemických výskumov (Kandera, K., a kol., 1993), boli v okolí záujmového územia odobraté vzorky aktívnych riečnych sedimentov, ktoré odrážajú stav znečistenia horninového prostredia v záujmovej oblasti. V širšom okolí boli zistené anomálne obsahy a vyčlenené anomálne územia so zvýšeným obsahom Hg (nad 0,4 g.t⁻¹), Pb (nad 70,0 g.t⁻¹) a As (nad 20,0 g.t⁻¹). Z výsledkov uvedeného prieskumu vyplýva, že priamo v území ovplyvnenom realizáciou zámeru nie je prítomné anorganické ani organické znečistenie horninového prostredia.

V dotknutom území sa však ako potenciálny zdroj znečistenia horninového prostredia prejavuje problém nelegálneho odkladania odpadu - hlavne v nive Váhu. Mŕtve ramená Váhu, často bez vody sú využívané ako miesta hromadenia tuhého komunálneho odpadu (TKO), tzv. divoké skládky, na ktorých nie je známy druh skládkovaného odpadu. Tento odpad môže byť zdrojom znečistenia horninového prostredia a tým aj podzemných vôd.

Stav znečistenia ovzdušia

Emisie základných znečisťujúcich látok zaznamenávajú v rámci SR (ale aj Žilinského kraja) od roku 1990 postupný pokles. Príčinou uvedeného trendu je pokles priemyselnej výroby a spotreby energie, prijatie novej environmentálnej legislatívy na úseku ochrany ovzdušia, nahrádzanie menej ušľachtilých palív (hnedé uhlie, vykurovací olej) zemným plynom, povinné používanie trojcestných katalytických konvertorov pre všetky nové aj importované staršie osobné motorové vozidlá a používanie bezolovnatého benzínu a v neposlednom rade tiež pokles produkcie spôsobený hospodárskou a ekonomickou krízou.

V regionálnom meradle sa uplatňujú škodliviny zo spaľovacích procesov, oxid siričitý, oxidy dusíka, uhľovodíky, ťažké kovy. Doba trvania týchto látok v ovzduší je niekoľko dní, preto môžu byť v atmosfére prenesené až do vzdialenosti niekoľko tisíc kilometrov od zdroja

Podiel transhraničného diaľkového prenosu škodlivín na regionálnom znečistení je približne 60 %. Konkrétnym negatívnym prejavom regionálneho znečistenia ovzdušia je poškodzovanie až hynutie lesných porastov predovšetkým vo vrcholových partiách pohorí.

Z hľadiska potenciálneho znečistenia ovzdušia sú veterné pomery (veľký podiel bezveterných dní a dní s nízkymi rýchlosťami vetra a značný počet inverzných situácií vytvára nepriaznivé rozptylové podmienky) v Žilinskej a Bytčianskej kotline veľmi nepriaznivé a relatívne menšie zdroje exhalátov vedú k vysokej úrovni znečistenia v prízemnej vrstve.

Do priestoru v rámci okresu Bytča zasahujú aj exhaláty z priemyselných podnikov v Žiline a pri vhodných poveternostných podmienkach aj imisie z Ostravska - karvínsko - katowickej oblasti. Územie je zaradené do pásma ohrozenia imisiami D (Lesoprojekt Zvolen, 1995).

V meste Bytča sú najväčšími producentmi TZL, SO₂ a NO_x stacionárne, prevažne stredné zdroje a malé zdroje znečisťovania ovzdušia, nachádzajúce sa priamo v intraviláne mesta. Najvýznamnejším zdrojom znečistenia CO v meste je cestná doprava.

Táto situácia sa čiastočne zlepšila po dobudovaní obchvatu mesta v roku 2006, keď bola z centra mesta vylúčená tranzitná nákladná doprava. Príchodom tuzemských i zahraničných investícií na územie mesta sa zvyšuje počet najmä stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia a tento trend môže mať v budúcnosti nepriaznivý vplyv na čistotu ovzdušia na území mesta a jeho blízkom okolí.

V súčasnej dobe je na území mesta registrovaných:

- 80 prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia
- 26 prevádzkovateľov stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia
- prevádzkovateľov veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia

Dopravné zaťaženie hlavného ťahu spôsobuje znečistenie ovzdušia exhalátmi z dopravy.

Charakteristika existujúcich zdrojov znečistenia životného prostredia a ich vplyv na životné prostredie.

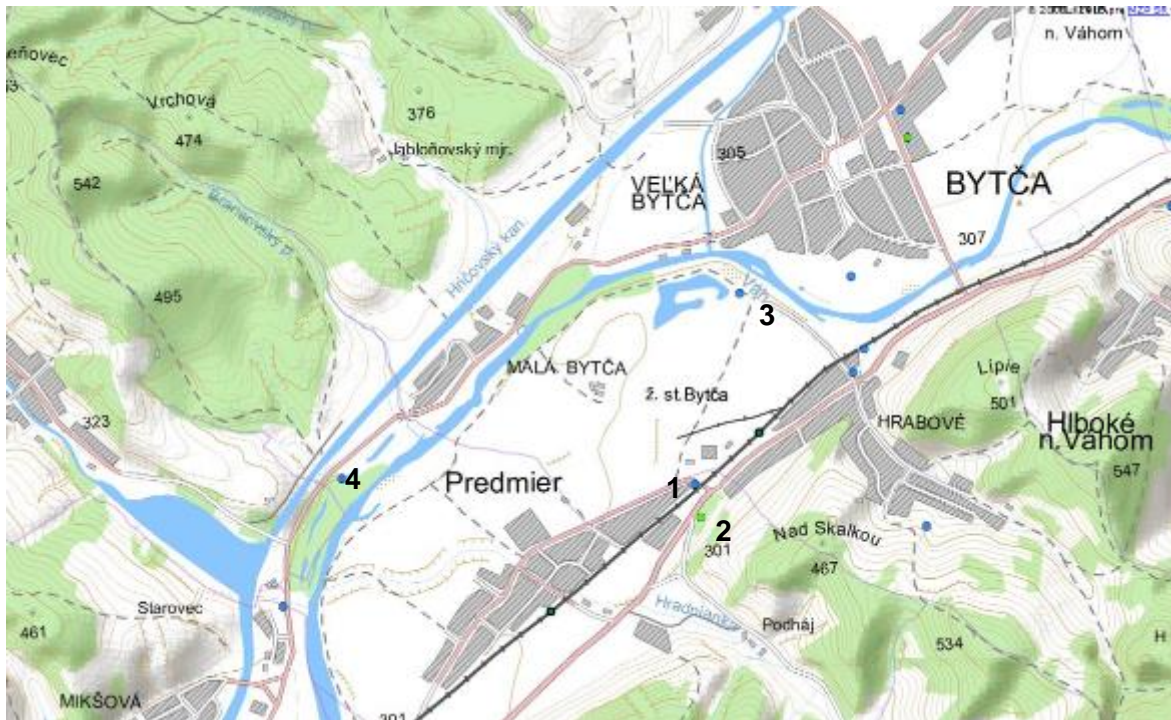
Hluk, vibrácie, prašnosť

V bezprostrednom kontakte so záujmovým územím prebieha trasa cesty II/507 (ulica Malobyčianska). S tým súvisí hluk, vibrácie, prašnosť a potenciálne ide aj o zdroj možnej kontaminácie podzemných a povrchových vôd ropnými látkami v prípade havárie osobných alebo nákladných automobilov.

Skládky, smetiská, environmentálne záťaž

V záujmovej oblasti a jej bezprostrednom okolí sa nenachádza žiadna legálna skládka odpadu. Medzi brehovým porastom v blízkosti územia zámeru je však vytvorených niekoľko drobných nelegálnych skládok odpadu, takisto je tu možno pozorovať lokálny výskyt odpadu doneseného vodným tokom Váhu.

Likvidáciu odpadu z dotknutých obcí sa riešila odvozom na regionálnu skládku v Bytči – Mikšovej, ktorá je však v súčasnosti už uzatvorená. Podľa registra environmentálnych záťaží sú v širšom dotknutom území registrované nasledovné záťaž (obr.č.III.10) :



Obr.č.III.10 : Mapa environmentálnych záťaží v okolí predmetného územia

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Identifikátor EZ: | SK/EZ/BY/106 |
| Názov EZ: | BY (018) / Predmier - poľnohospodárske družstvo |
| 2. Identifikátor EZ: | SK/EZ/BY/1160 |
| Názov EZ: | BY (002) / Predmier - ČS PHM Predmier |
| 3. Identifikátor EZ: | SK/EZ/BY/92 |
| Názov EZ: | BY (004) / Bytča - Hrabové I |
| Názov lokality: | Hrabové I |
| Druh činnosti: | skládka komunálneho odpadu; |
| 4. Identifikátor EZ: | SK/EZ/BY/94 |
| Názov EZ: | BY (006) / Bytča - Predmier - parkovisko |
| Názov lokality: | Predmier - parkovisko |
| Druh činnosti: | skládka komunálneho odpadu; |

Zdravotný stav obyvateľstva

Pre demografický vývoj v SR je charakteristický dlhodobý pokles pôrodnosti aj v oblastiach s doteraz priaznivou natalitou. Platí to aj pre žilinský kraj i okres Bytča a jeho jednotlivé sídla. K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky patrí aj mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti však závisí nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva. Miera úmrtnosti, za rok 2010 za žilinský kraj predstavovala 9,43

‰ a za SR to bolo 9,84 ‰. Miera úmrtnosti v Bytči bola v danom roku nižšia ako priemer za kraj i SR. Úmrtnosť podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v žilinskom kraji, v okrese Bytča a jeho sídlach dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca a nádorové ochorenia. Päť najčastejších príčin smrti: kardiovaskulárne ochorenia, zhubné nádory, vonkajšie príčiny (poranenia, otravy, vraždy, samovraždy a pod.), choroby dýchacej sústavy a ochorenia tráviacej sústavy, majú za následok 95 percent všetkých úmrtí.

Z hľadiska príčin úmrtnosti tak ako na území celej SR môžeme očakávať aj v rámci štatistík okresu Žilina dominantnosť 5 najčastejšie sa vyskytujúcich príčin smrti, a to na choroby obehovej sústavy, nádory, choroby dýchacej a tráviacej sústavy a vonkajšie príčiny smrti. Odhad ich podielu na úmrtnosti obyvateľstva okresu bude na úrovni ich celoštátneho podielu, ktorý v roku 2004 pokrýval 93,6 % príčin smrti zo všetkých úmrtí mužov a 93,4 % zo všetkých úmrtí žien.

V roku 2012 bola v Žilinskom kraji hrubá miera úmrtnosti 9,2 ‰ a celoslovenský priemer mal hodnotu 9,5 ‰, čím sa Žilinský kraj radil na druhé miesto s najnižšou úmrtnosťou v rámci SR.

Tabuľka č.III.9 : Úmrtnosť v okrese Bytča a žilinskom kraji

Územie	Počet zomretých	Celkový prírastok
Žilina – kraj	6 469	520
Bytča-okres	319	-14

Zdroj : Bilancia pohybu obyvateľstva v SR v roku 2012, ŠÚ Bratislava

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

V nasledujúcej tabuľke je uvedený stručný prehľad najzávažnejších vplyvov navrhovanej činnosti identifikovaných v rámci predloženého zámeru.

Tabuľka č.IV.1 : Prehľad najvýznamnejších vplyvov navrhovanej činnosti – výstavby 4 bytových domov :

Vplyvy na životné prostredie	+ pozitívny - negatívny	Priamy	Nepriamy	Kumulatívny	Krátkodobý	Dlhodobý	Dočasný	Trvalý	Synergický
Vplyvy počas výstavby									
Hluk, prach a exhaláty zo stavebných mechanizmov	-	x		x	x		x		x
Vplyvy počas prevádzky									
Trvalý zaber pôdy	-	x						x	
Zvýšená intenzita dopravy	-	x		x		x			
Využitie existujúcej infraštruktúry	+	x		x				x	x
Rozvoj územia v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou	+	x						x	x
Možnosti bývania a ekonomicky efekt zámeru	+	x				x			x

Vplyvy na obyvateľstvo

Samotný zámer a jeho prijateľnosť pre obyvateľov dotknutej obce Bytča je možné zhodnotiť z pohľadu územného plánu. Predmetné územie je súčasťou „Zmeny a doplnku č. 3“ Územného plánu sídelného útvaru Bytča, august 2013. Dané územie je vymedzené na nové plochy pre rozvoj výroby, občianskej vybavenosti a hromadného bývania (polyfunkčné územie) v návaznosti na súčasný intravilán v lokalite Dolné pole na lúkach. Projektovaný typ zástavby teda súhlasí s určením podľa platného územného plánu mesta Bytča.

Vzhľadom na lokalizáciu zámeru mimo obytných území je pravdepodobné predpokladať, že výstavbou obytných domov najmä vzhľadom na lokalizáciu zámeru nedôjde k negatívnemu vnímaniu zámeru u obyvateľov dotknutej obce.

Vplyvy zámeru na obyvateľstvo možno rozdeliť na 2 etapy – a to vplyvy počas výstavby a počas prevádzky.

Zdrojom negatívnych vplyvov počas výstavby budú ako stavebné práce, tak aj doprava vykonávaná po miestnych komunikáciách:

- dopravné a stavebné mechanizmy (mobilné zdroje znečisťovania), ktoré budú uskutočňovať zemné a stavebné práce,
- dopravné prostriedky (mobilné zdroje znečisťovania), ktoré budú zabezpečovať dovoz, resp. odvoz stavebného materiálu, výkopovej zeminy, materiálov a pod.,
- výkopy, depónie zemných materiálov, nespevnené staveniskové komunikácie,
- nanášanie náterových hmôt používaných pri protikoróznej ochrane betónových konštrukcií (napr. asfaltové penetračné a izolačné nátery) a kovových konštrukcií (epoxidové, polyuretánové), pri aplikácii izolačných hmôt.

V zmysle vyhlášky SR č. 549/2007 Z. z. v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 hodiny a v sobotu od 8:00 do 13:00 hodiny sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti vo vonkajšom prostredí stanovuje posudzovaná hodnoty pripočítaním korekcie $K = (-10)$ dB k ekvivalentnej hladine A zvuku v uvedených časových intervaloch. V týchto časových intervaloch sa neuplatňujú korekcie podľa tabuľky č. 2 tejto vyhlášky. Preto sa doporučuje zásobovanie stavby a hlučné operácie na stavbe vykonávať len v uvádzanom čase v rámci pracovnej zmeny.

Na základe poznania charakteru prevádzky a vplyvov na životné počas prevádzky bytového komplexu najvýznamnejším zdrojom hluku bude dopravný hluk z osobných automobilov obyvateľov na miestnych komunikáciách a parkovacích plochách.

Vzhľadom na intenzitu dopravy na komunikácii Malobyččianska, na ktorú bude vyúsťovať doprava z obytného komplexu a vzhľadom na vzdialenosť najbližších obytných domov bude stupeň vnímania tohto negatívneho vplyvu nízky.

Negatívne vplyvy počas prevádzky nepredpokladáme, prevádzkou obytného súboru dôjde k pozitívnym vplyvom na obyvateľstvo, vytvoria sa možnosti pre lepšie, modernejšie a kvalitnejšie bývanie s možnosťou bezproblémového parkovania so spoločnými oddychovými zelenými plochami, vrátane zón pre aktívny oddych (detské ihriská, športoviská, prvky drobnej architektúry).

Vybudovaním nového zámeru sa zlepší životná úroveň obyvateľov mesta, zlepší sa pohoda a kvalita života pre obyvateľov mesta obývajúcich nový bytový komplex.

Počet obyvateľov ovplyvnených dotknutej obce negatívnymi účinkami stavby a prevádzky obytného centra bude minimálny, akceptovateľný a štandardný pre takúto činnosť.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nebudú vznikat'.

Vplyvy na klimatické pomery

Vzhľadom na povahu navrhovanej činnosti a jej úzky lokálny dosah nepredpokladáme pozitívne ani negatívne vplyvy na klimatické pomery.

Vplyvy na ovzdušie

Pri výstavbe jednotlivých objektov bude dochádzať používaním stavebnej techniky a automobilov k emisiám spalín výfukových plynov a prachových častíc do ovzdušia. Toto pôsobenie bude však priestorovo lokálne a časovo obmedzené len na obdobie výstavby.

Počas prevádzky obytných domov budú zdrojom znečisťujúcich látok parkovanie a zvýšená intenzita dopravy po ulici Malobytčianska a príjazdových komunikáciách k jednotlivým objektom.

Trvalý, málo významný zdroj znečistenia ovzdušia počas prevádzky budú predstavovať nové energetické zdroje - zdroj tepla a teplej vody bude pre každý objekt predstavovať jeden závesný kondenzačný plynový kotol s dvomi výmenníkmi tepla a s dvomi plynovými horákmi ATAG XL105 o menovitom tepelnom výkone 92,5 KW pri teplotnom spáde vykurovacej vody 80/60°C.

Vplyvy na vodné pomery

Kvantitatívne pomery povrchových vôd realizáciou zámeru budú len minimálne ovplyvnené. Zastavanie väčšej plochy voľnej pôdy ovplyvní dotáciu podzemných vôd pri dažďových zrážkach. Vody nevsiaknu priamo do pôdy, ale spadnú na pevnú plochu a následne budú s výnimkou komunikácií a parkovacích plôch odvedené do vsaku. Vzhľadom na hydrogeologické pomery bude tento vplyv nepatrný.

Výstavbou navrhovaných objektov nedôjde k zmene režimu prúdenia podzemných vôd, ani nebudú mať nepriaznivý vplyv na ich kvalitu. Stavebné objekty budú vystavané nad hladinou podzemných vôd.

Systém pre odkanalizovanie dažďových vôd bude delený na dve vetvy. Na dažďovej kanalizácii odvodňujúcej spevnené plochy a parkoviská bude osadený odlučovač ropných látok a odtiaľ budú odvedené do vsaku. Dažďové vody zo striech budú cez vsakovacie zariadenia vypúšťané priamo do podzemných vôd.

Charakter vlastnej činnosti nedáva predpoklad znečistenia podzemných vôd, pri prípadnej havárii osobného automobilu na komunikácii bude prípadný únik ropných látok zachytený v odlučovači ropných látok. Istý stupeň rizika ovplyvnenia kvality podzemných vôd hrozí počas vykonávania stavebných prác. Použitie stavebných strojov a motorových vozidiel prináša riziko kontaminácie pôdy a následne podzemnej vody havarijnými únikmi ropných látok (pohonných hmôt, mazacích a hydraulických olejov a pod.).

Vplyvy na pôdu

Parcela určená pre výstavbu 4 bytových domov je vedená v katastri nehnuteľností ako orná pôda - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu (parcela KNC 3155/53). Z toho dôvodu pred výstavbou bude potrebné vypracovať bilanciu skrývky a požiadať o trvalé vyňatie z pôdneho pozemkového fondu.

Z dôvodu záberu poľnohospodárskej pôdy hodnotíme vplyv na pôdu ako negatívny. Ide však o pôdu s pomerne nízkou kvalitou, v súčasnosti málo využívanú, resp. nevyužívanú, pred začatím stavebných prác však bude potrebné požiadať o vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Vplyvy na faunu

Vlastná riešená lokalita po zoologickej stránke nemá žiaden význam, živočíšne spoločenstvá v hodnotenom priestore sú druhovo ale i početne veľmi chudobné až absentujúce, všetko sa jedná sa o typické synantropné druhy typu priemyselných areálov a mestských sídelných štruktúr, biodiverzita vlastného riešeného územia ale i jeho najbližšieho okolia je veľmi nízka.

Vplyvy na flóru a vegetáciu

Reálna vegetácia samotného dotknutého územia je do značnej miery odlišná od pôvodnej, rekonštruovanej. Územie v súčasnosti predstavuje poľnohospodársky využívanú krajinu. Ruderálna vegetácia sa vyskytuje iba na menších plochách po okrajoch obrábaných, resp. pravidelne kosených plôch. Keďže ide o územie bez kríkového a stromového porastu, výruby nie sú potrebné. Negatívne vplyvy na flóru a vegetáciu sa teda nepredpokladajú.

Vplyvy na krajinu

Vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny

Súčasná štruktúra krajiny je ovplyvnená skutočnosťou, že územie zámeru sa nachádza v urbanizovanej zóne v extraviláne mesta Bytča. Uskutočnením zámeru dôjde k pozitívnemu ovplyvneniu štruktúry a využívania krajiny.

Vplyvy na scenériu krajiny

V súčasnosti je scenéria krajiny v mieste uskutočnenia zámeru ovplyvnená jej doterajším využitím, resp. nevyužitím. Výstavbou obytného komplexu dôjde k pomerne významnej zmene vo vnímaní scenérie krajiny, a to najmä z pohľadu od ulice Malobytčianska. Výstavbou ďalších 4 objektov bytových domov dôjde k navýšeniu vnímania tejto zmeny.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Lokalita sa nachádza v extraviláne mesta, poľnohospodársky bola nevyužívaná, preto nebudú ani žiadne negatívne vplyvy na poľnohospodársku výrobu vyplývajúce z uskutočnenia zámeru.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Územie zámeru nezasahuje do priemyselnej zóny mesta a nebude mať žiaden vplyv na priemyselnú výrobu.

Vplyvy na dopravu

Dopravné napojenie celej lokality je riešené z cesty II. triedy č. 507 prostredníctvom križovatky, z ktorej je kolmo vedená obslužná komunikácia – Vetva A. Odbočením z Vetvy A smerom doprava po cca 100 m za zástavkou hromadnej dopravy je prístupné riešené územie – pozemok parc. č. C KN 3155/43 pre polyfunkčné bytové domy a pozemok riešený v tejto dokumentácii pre navrhované bytové domy – parc. č. C KN 3155/53.

Vzhľadom na existujúcu frekvenciu dopravy na ulici Malobytčianska možno konštatovať, že dotknutá komunikačná sieť kapacitne zvládne nárast dopravy z navrhovanej činnosti aj s kapacitnou rezervou, významné negatívne vplyvy na dopravu teda neočakávame.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Vzhľadom na umiestnenie mimo turisticky zaujímavých lokalít možno negatívne vplyvy na rekreáciu a cestovný ruch vylúčiť.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Nepredpokladajú sa.

Vplyvy na archeologické náleziská

Nepredpokladajú sa.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nepredpokladajú sa.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Nepredpokladajú sa.

Iné vplyvy

Nepredpokladajú sa.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti

V etape výstavby budú vznikať zdravotné riziká, ktoré sú totožné pri všetkých stavebných prácach podobného rozsahu. Proces výstavby obytných domov sa bude riadiť platnými stavebnými a technologickými predpismi a normami. Riziká počas výstavby vyplývajú z charakteru práce – stavebné práce, výškové práce, práca s plynovými, elektrickými zariadeniami, stavebnými a dopravnými mechanizmami. V tomto smere sú riziká obdobné ako pri každej stavebnej činnosti.

V etape výstavby bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Takéto narušenie bežného režimu bude len lokálne a obmedzené len na dopravné trasy a samotné stavenisko. Tento dopad nebude mať významný pozorovateľný vplyv na zdravotný stav obyvateľov dotknutej obce.

Priame zdravotné riziká vznikajú v etape výstavby len v súvislosti s vlastnou stavebnou činnosťou. Jedná sa predovšetkým o nebezpečenstvo úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, pri stavebných, najmä výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami, a pod. Tieto riziká je možné eliminovať pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci. Vzhľadom k tomu, že realizácia investičného zámeru bude len vo vyhradenom priestore, nemôžu vzniknúť reálne zdravotné riziká ani iné dôsledky na obyvateľov dotknutej obce.

Z hľadiska možných negatívnych vplyvov na životné prostredie po uvedení obytných domov do prevádzky bude predstavovať reálne významné riziko len riziko vo väzbe na pohyb dopravných prostriedkov – t.j. osobných automobilov obyvateľov, prípadne obslužných dopravných prostriedkov (odvoz odpadu, údržba komunikácií a pod.) - ide o riziko možnej dopravnej nehody.

Vlastná prevádzka obytných domov predstavuje technologicky málo náročnú činnosť, kde neprichádza k manipulácii s nebezpečnými látkami. Významným rizikom počas prevádzky je

riziko požiaru. Toto riziko je však eliminované už riešením objektu v úrovni dokumentácie pre územné rozhodnutie. Posudzované stavby sú projektované tak, aby v stave štandardnej prevádzky boli v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými negatívnymi vplyvmi na zdravie človeka a stav životného prostredia.

Narušenie pohody a kvality života

Realizáciou zámeru, t.j. výstavbou a prevádzkou obytných domov v posudzovanej lokalite, vzhľadom na veľkú vzdialenosť najbližších obytných území, nedôjde k narušeniu pohody a kvality života obyvateľov dotknutej obce – mesta Bytča.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

Navrhovaná činnosť vzhľadom na jej situovanie a vzdialenosť od významných prírodných prvkov nemá vplyv na chránené územia. V dotknutom území sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené podľa Zákona č.543/2002 Z.z.. o ochrane prírody a krajiny. Navrhovaná činnosť nezasahuje do vyhlásených ani navrhovaných chránených vtáčích území, území európskeho významu a ani súvislej európskej s ústavy chránených území NATURA 2000. Dotknutá lokalita nezasahuje do vyhlásených veľkoplošných a ani maloplošných chránených území prírody.

V dotknutom území nie sú indície o výskyte taxónov vzácnych, zriedkavých, alebo ohrozených druhov rastlín a živočíchov. V dotknutom území sa chránené stromy nenachádzajú. V dotknutom území sa nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu. V dotknutom území nie sú vymedzené vodohospodársky chránené územia.

Výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti ako takej nepredstavuje činnosť v území zakázanú. Nepriame vplyvy sú spojené s vlastnou stavebnou činnosťou, predovšetkým s hlukom a prašnosťou pri stavebných prácach. Ovplyvnenie bude minimalizované vhodnými opatreniami po čas stavebných prác.

Z uvedeného vyplýva, že vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nemá vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu. Vlastná riešená lokalita po zoologickej stránke nemá žiaden význam, živočíšne spoločenstvá v hodnotenom priestore sú druhovo ale i početne veľmi chudobné až absentujúce, všetko sa jedná sa o typické synantropné druhy typu priemyselných areálov a mestských sídelných štruktúr, biodiverzita

vlastného riešeného územia je veľmi nízka. Činnosť teda neovplyvní biodiverzitu predmetnej oblasti.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Vzhľadom na charakter zámeru a vzdialenosť od uvedených lokalít vplyvy na územný systém ekologickej stability nie je možný.

Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Ako je uvedené v predchádzajúcom texte, negatívne vplyvy na životné prostredie budú vznikáť jednak počas etapy výstavby (dočasné vplyvy) a jednak počas prevádzky (trvalé vplyvy).

Dočasné zhoršenie životného prostredia počas výstavby bude spočívať vo :

- zvýšenom hluku zo stavebných mechanizmov,
- zvýšenej prašnosti počas stavebných, obzvlášť výkopových prác,
- zvýšenej produkcie výfukových plynov zo stavebných mechanizmov,
- ovplyvnenie automobilovej dopravy.

Počas prevádzky pôjde trvalé negatívne vplyvy predstavujú :

- zvýšenú hlučnosť z dopravy obyvateľov bytových domov,
- zvýšenú produkciu exhalátov z dopravy,
- ovplyvnenie automobilovej dopravy na ulici Malobyččianska,
- malý zdroj znečistenia ovzdušia - nové energetické zdroje - zdroj tepla a teplej vody - závesné kondenzačné plynové kotly.

Sumárne vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti :

Posúdenie očakávaných vplyvov, ktoré boli identifikované v predošlých kapitolách, v porovnaní s nulovým variantom z hľadiska ich významnosti bolo uskutočnené metódou zoradenia parametrov (ranging) podľa vzájomnej relatívnej dôležitosti (hierarchizácia). Metodika vyhodnotenia očakávaných vplyvov spočíva v nasledovných krokoch :

- Určenie indikátorov (1, 2X),
- Stanovenie hodnoty indikátorov porovnávacím systémom, t.j. ktorý variant má v hodnotenom indikátore relatívne lepšiu pozíciu (0 – žiadny vplyv, 1 – najmenší negatívny vplyv, 4 – najväčší negatívny vplyv) oproti ostatným variantom (v prípade rovnakej pozície variantov bolo poradie určené podľa odhadu významnosti indikátora),
- Celkové vyhodnotenie – sumarizácia obodovaných indikátorov a variantov a vyčíslenie priemeru pre každý variant a hodnotenú zložku životného prostredia.

Stanovenie poradia vhodnosti oproti nulovému variantu

Tab.č.IV.2 : Vplyv na obyvateľov dotknutej obce

Indikátor	Variant 0	Variant 1
Vplyv hluku a emisií z mechanizmov pri výstavbe	1	2
Vplyv hluku a emisií z dopravy počas prevádzky	1	2
Vplyv hluku a emisií z prevádzky obytného komplexu	1	1
Vplyv na pohodu a kvalitu života	2	1
Dopady z obmedzenia doterajšieho využívania plochy	1	2
Prijateľnosť činnosti	1	1
Pracovné príležitosti	3	2
Zdravotné riziká	1	1
Možnosť vzniku dopravnej nehody	1	1
Priemer bodov	1,3	1,4

Vplyvy na prírodné prostredie:

Tab.č.IV.3 : Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Indikátor	Variant 0	Variant 1
Geodynamické javy v území	1	1
Terénne úpravy (zárezy, ryhy, násypy)	1	1
Priemer bodov	1,0	1,0

Tab.č.IV.4 : Vplyvy na ovzdušie a hlukovú situáciu

Indikátor	Variant 0	Variant 1
Emisie počas výstavby	1	2
Emisie počas prevádzky	1	2
Hluk z prevádzky	1	1
Hluk z dopravy	1	1
Priemer bodov	1,0	1,5

Tab.č.IV.5 : Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Indikátor	Variant 0	Variant 1
Vplyvy na povrchovú vodu – zhoršenie kvality	1	1
Vplyvy na povrchovú vodu – zvýšenie množstva	1	1
Zhoršenie kvality v prípade havárie	2	2
Vplyvy na podzemnú vodu	1	1
Zhoršenie kvality v prípade havárie	2	2
Priemer bodov	1,4	1,4

Tab.č.IV.6 : Vplyvy na pôdu

Indikátor	Variant 0	Variant 1
Vplyvy na pôdu – mechanická degradácia	1	2
Záber PPF	1	2
Priemer bodov	1,0	2

Tab.č.IV.7 : Vplyvy na biotickú zložku

Indikátor	Variant 0	Variant 1
Ohrozenie živočíšnych druhov	1	1
Ohrozenie rastlinných druhov	1	1
Predpokladané výrubu	1	1
Vplyv na biodiverzitu	1	1
Narušenie migračných koridorov	1	1
Narušenie ÚSES	1	1
Priemer bodov	1,0	1,0

Tab.č.IV.8 : Vplyvy na krajinu

Indikátor	Variant 0	Variant 1
Štruktúra krajiny	1	1
Narušenie scenérie	1	2
Zadržanie vody v krajine	1	1
Priemer bodov	1,0	1,3

Tab.č.IV.9 : Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Indikátor	Variant 0	Variant 1
Vplyvy na poľnohospodársku výrobu	1	1
Vplyvy na lesné hospodárstvo	1	1
Vplyvy na dopravu	1	2
Využitie existujúcej infraštruktúry	4	1
Priemer bodov	1,75	1,25

Vplyvy na ekonomiku :

Tab.č.IV.10 : Ekonomické kritériá

Indikátor	Variant 0	Variant 1
Prínos pre dotknutú obec (daň z neh., zamestnanosť)	3	1
Prínos pre ekonomiku SR (dane, odvody)	3	1
Priemer bodov	2,0	1,0

Vyhodnotenie vplyvov :

Tab.č.IV.11 : Súhrnné vyhodnotenie jednotlivých parametrov

Parameter	Variant 0	Variant 1
Obyvateľstvo	1,3	1,4
Horninové prostredie a reliéf	1,0	1,0
Ovzdušie a hluková situácia	1,0	1,5
Povrchová a podzemná voda	1,4	1,4
Pôda	1,0	2,0
Biota	1,0	1,0
Štruktúra a využívanie krajiny	1,0	1,3
Urbánny komplex a využívanie zeme	1,75	1,25
Ekonomické kritériá	3,0	1,0
Priemer hodnôt	1,4	1,3

Na základe vyššie uvedených skutočností pre samotnú realizáciu prijateľnejšie vychádza variant 1, t.j. variant výstavby 4 bytových domov ako pokračovanie výstavby 17 bytových domov podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie (Bizoň, D., máj 2021).

V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Názov zmeny navrhovanej činnosti

Bytové domy Bytča – 5. etapa.

Navrhovateľ

ENERGY STUDIO, s.r.o., M.Šinského 671/3, 010 07 Žilina

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Žilinský (kód kraja 5)

Okres: Bytča (kód okresu 501)

Obec : Bytča (517461)

Kataster : Malá Bytča

Parc. č. : C KN 3155/53.

Opis technického riešenia

Dokumentácia pre územné rozhodnutie (Bizoň, D., máj 2021) navrhuje novostavbu štyroch objektov bytových domov na pozemku parc. č. C-KN 3155/53 vrátane ich napojenia na technickú a dopravnú infraštruktúru.

V lokalite „Thurzove sady“ bolo v roku 2018 vydané územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre výstavbu 17 bytových domov a prislúchajúcej infraštruktúry, na ktorú nadväzujú novonavrhované 4 objekty. Uvedený súbor 17 bytových domov bol posúdený v procese EIA a vydané bolo dňa 11.4.2018 záverečné stanovisko číslo: 490/2018-1.7/pl.

V súčasnosti prebieha proces výstavby tejto obytnej štvrte. Jej súčasťou je aj dopravné napojenie celej lokality na cestu II/507.

Riešené územie sa nachádza vpravo od cesty II/507 v smere z Bytče do Malej Bytče.

Územie bolo predmetom riešenia Územného plánu sídelného útvaru Bytča - Zmeny a doplnky č. 3 z augusta 2013. Územie je vymedzené na nové plochy pre rozvoj výroby, občianskej vybavenosti a hromadného bývania (polyfunkčné územie) v nadväznosti na súčasný intravilán v lokalite Dolné pole na lúkach.

Predložená dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši novostavbu štyroch objektov bytových domov na pozemku parc. č. C-KN 3155/53, ktorá sa nachádza v priestore medzi prebiehajúcou výstavbou bytových domov a cestou II/507.

Na susednej parcele zo západnej strany parc. č. C-KN 3155/43 je navrhovaná výstavba dvoch polyfunkčných bytových domov (dokumentácia pre územné rozhodnutie, Ing. arch. Martin Bizoň, september 2020). Cez túto parcelu bude dopravne napojené aj územie, riešené v tejto

dokumentácii, a taktiež budú cez túto parcelu vedené rozvody inžinierskych sietí do riešeného územia.

V riešenom území je navrhnutá obslužná komunikácia sprístupňujúca navrhované bytové domy, popri ktorej sú navrhnuté parkovacie státa, a tiež sú v ňom riešené pešie chodníky a sadové úpravy.

Navrhované bytové domy sú riešené ako samostatne stojace, 6-podlažné, nepodpivničené, zastrešené plochou strechou. Všetky štyri objekty bytových domov majú obdĺžnikový pôdorys s totožnými pôdorysnými rozmermi 16,00 x 38,00 m. Všetky štyri navrhované bytové domy sú navrhnuté do celkovej výšky 19,00 m. V každom bytovom dome je jedno schodisko a jeden osobný výťah.

Na 1.nadzemnom podlaží (NP) každého bytového domu sú umiestnené aj nebytové priestory pre prevádzky občianskej vybavenosti (predajne) a tiež umiestnené vstupné priestory bytového domu, kočikárne, komory bytov, ako aj plynová kotolňa a elektrorozvodňa. Na ostatných podlažiach (2.NP - 6.NP) sú umiestnené byty, pričom dispozícia bytov na 2.NP - 6.NP je u každého bytového domu vždy na všetkých týchto podlažiach zhodná.

Dopravné napojenie celej lokality je riešené z cesty II. triedy č. 507 prostredníctvom križovatky, z ktorej je kolmo vedená obslužná komunikácia – Vetva A. Odbočením z Vetvy A smerom doprava po cca 100 m za zástavkou hromadnej dopravy je prístupné riešené územie – pozemok parc. č. C-KN 3155/43 pre polyfunkčné bytové domy a pozemok riešený v tejto dokumentácii pre navrhované bytové domy – parc. č. C-KN 3155/53. V riešenom území zabezpečuje dopravnú obsluhu navrhovaná obslužná komunikácia.

Dokumentácia ďalej rieši napojenie navrhovaných objektov na verejný plynovod, verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, verejný rozvod elektrickej energie a tiež verejné osvetlenie, odvedenie dažďových vôd zo striech navrhovaných objektov a navrhovaných spevnených plôch, ako aj sadové úpravy.

Sumárne vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti :

Posúdenie očakávaných vplyvov, ktoré boli identifikované v predošlých kapitolách, v porovnaní s nulovým variantom z hľadiska ich významnosti bolo uskutočnené metódou zoradenia parametrov podľa vzájomnej relatívnej dôležitosti.

Na základe skutočností uvedených v oznámení o zmene navrhovanej činnosti pre samotnú realizáciu prijateľnejšie vychádza variant 1, t.j. variant výstavby 4 bytových domov ako pokračovanie výstavby 17 bytových domov podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie (Bizoň, D., máj 2021).

VI. Prílohy:

1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona

Zámer – výstavba 17 bytových domov, bola posúdená podľa zákona v roku 2018 – pozri Záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia SR č.490/2018-1.7/pl na nasledovnej strane (uvádzame jeho poslednú stranu).

Výstavba 4 bytových domov nadväzuje na uvedený zámer.



**MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva
odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) vydáva, na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov, podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO
(číslo: 490/2018-1.7/pl)

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

- Názov**
JJ Global, spol. s r.o.
- Identifikačné číslo**
44 004 257
- Sídlo**
Čerešňová 4483/70, 974 05 Banská Bystrica

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

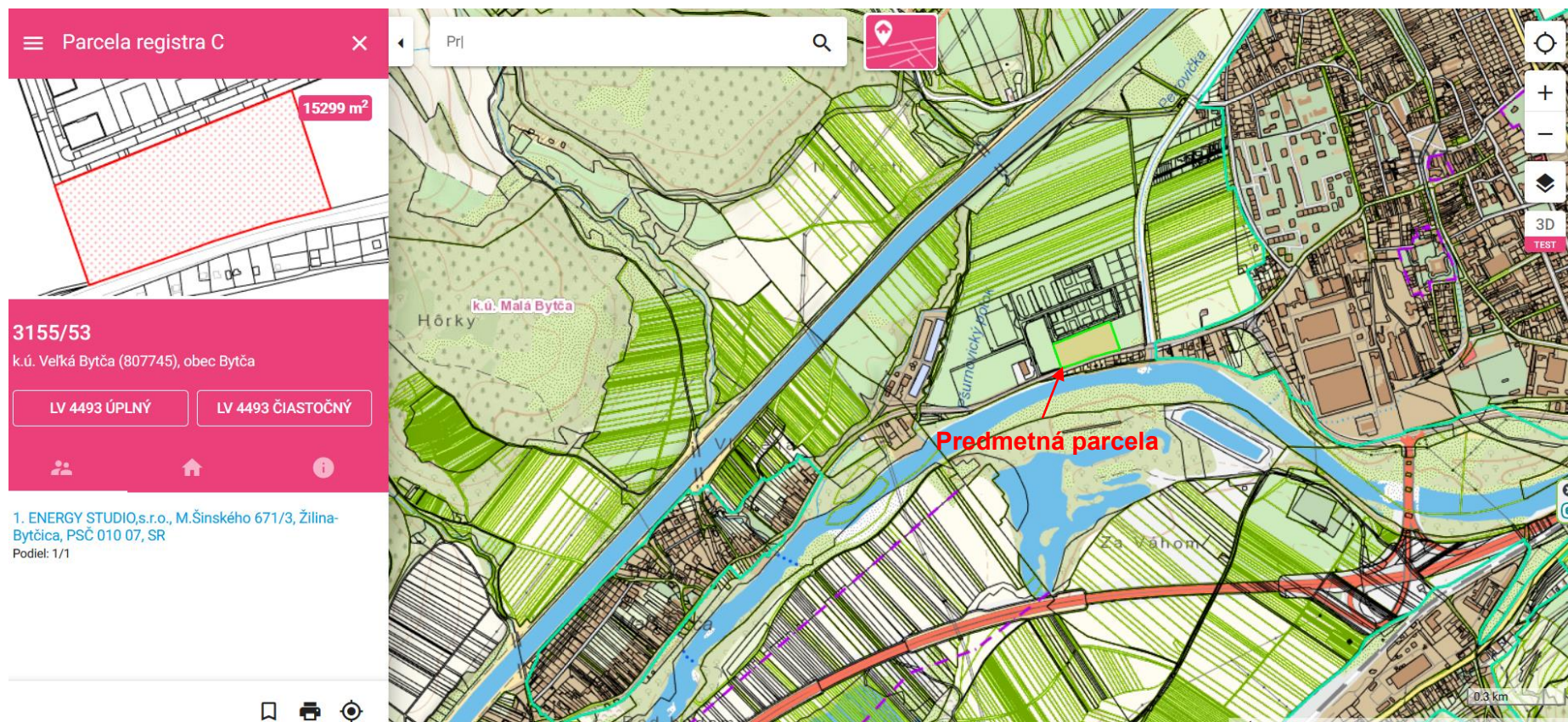
- Názov**
Bytové domy Bytča
- Účel**
Účelom navrhovanej činnosti je výstavba obytného súboru (17 samostatne stojacích 6-podlažných bytových domov) s komplexne vybudovanou súvisiacou dopravnou a technickou infraštruktúrou.
- Užívateľ**
Budúci vlastníci bytov/nájomníci bytov, ktorí v súčasnosti nie sú ešte známi.
- Umiestnenie navrhovanej činnosti (katastrálne územie, parcelné číslo)**

Kraj:	Žilinský
Okres:	Bytča
Obec:	Bytča
Katastrálne územie:	Veľká Bytča
Lokalita:	Dolné pole na lúkach

RNDr. Beáta Kocincová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

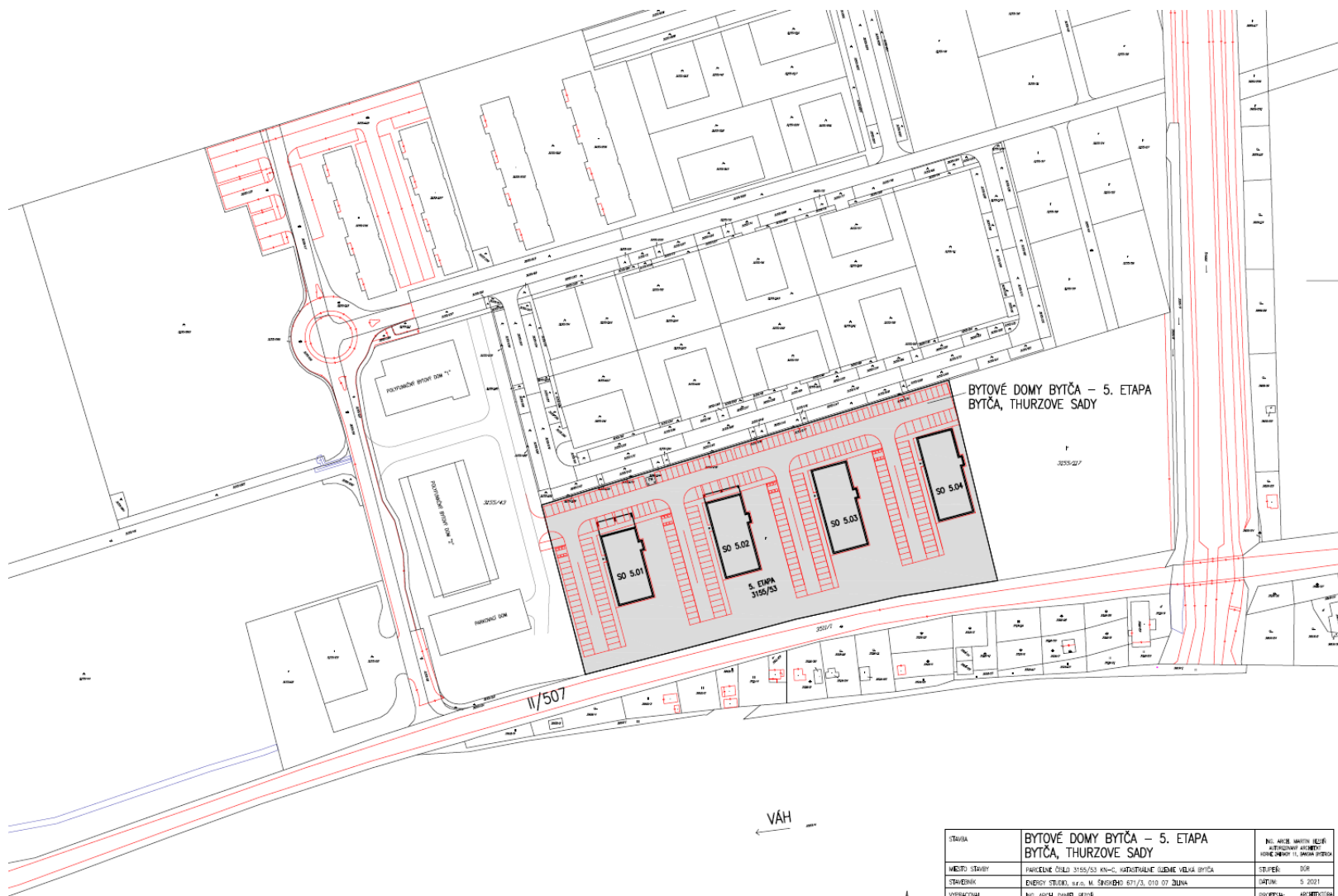
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe



Situácia širších vzťahov (mapa ©ZBGIS)



Pohľad na predmetné územie a jeho väzbu na okolité územie (©Google Earth)



STAVBA	BYTOVÉ DOMY BYTČA – 5. ETAPA BYTČA, THURZOVE SADY	ING. ARCH. MARTIN BEZDŮR KATEŘINKA 11, 260 01 BŘEZINA
MESTO STAVBY	FARULENÉ OBLÚB 3155/53 KÚC, KATEŘINKA LUBENEC VEĽKÁ BYTČA	STUPEŇ: DŮR
STAVENÍK	ENERGY STUDIO, s.r.o., M. ŠENKUBA 671/3, 010 07 ŽILINA	DÁTUM: 5. 2021
VYPRACOVANÉ	ING. ARCH. DANIEL BEZDŮR	PROFESIA: ARCHITECTURA
ZODP. PROJEKTANT	ING. ARCH. MARTIN BEZDŮR, mbezd@infinet.sk, 0908 612 371	MĚRKA: 1:1000
NÁZOV VÝKRESU	SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV	Č. VÝK. 01





Bytové domy Bytča – 5. etapa.
Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti



STAVBA	BYTOVÉ DOMY BYTČA – 5. ETAPA BYTČA, THURZOVE SADY	ING. ARCH. MARTIN BEZDŮR AUTORSKÝ ARCHITEKT HORNÉ ŽARADY 11, BANŠIA BYTČICA
MIESTO STAVBY	PARCELNÉ ČÍSLO 3155/53 KN-C, KATASTRÁLNE ÚZEMIE VEĽKÁ BYTČA	STUPEŇ: DŮR
STAVEBNÍK	ENERGY STUDIO, s.r.o., M. ŠINKEHO 671/3, 010 07 ŽILINA	DÁTUM: 5. 2021
VYPRACOVAL	ING. ARCH. DANIEL BEZDŮR	
ZODP. PROJEKTANT	ING. ARCH. MARTIN BEZDŮR otelier@konstarkon.sk 0908 612 371	
NÁZOV VÝKRESU	VIZUALIZÁCIE	

VII. Dátum spracovania

18.7.2021

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia

RNDr.Kamil Kandra PROGEO, Predmestská 75, 010 01 Žilina
podpis

Bc. Filip Kandra PROGEO, Družinská 369, 013 22 Rosina
podpis

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

Libor Rybanský – konateľ ENERGY STUDIO, s.r.o.

.....
podpis