

MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia
Námestie Slovenskej republiky č.1/1,014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/423/2020 Kyt

Bytča: 02.11.2020

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

navrhovateľ: Stredoslovenská distribučná a.s., Ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47
Žilina

v zastúpení: Silvia Sedmáková, Ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

podal dňa: 09.07.2020 a dňa 24.08.2020 doplnil návrh na územné rozhodnutie

na stavbu: **„ 11448-Bytča-Pšurnovice: Zahustenie TS a rekonštrukcia NNS ”**

Prevádzkový súbor:

PS 01 – Kiosková trafostanica Gräper typ MKP 800, 22,04/kV, koncová

Stavebné objekty:

SO 01 – VN prípojka pre kioskovú TS

SO 02 – NN vývod z TS

SO 03 – Rekonštrukcia NN siete

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal návrh podľa § 32 - § 40 stavebného zákona, a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 stavebného zákona vydáva toto

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu:

názov stavby: **„ 11448-Bytča-Pšurnovice: Zahustenie TS a rekonštrukcia NNS ”**

druh stavby: inžinierska, líniová

účel stavby: rozšírenie a rekonštrukcia elektrickej energie

charakter stavby: trvalá,

ako líniová stavba na pozemkoch v katastrálnom území Pšurnovice, okres: Bytča, ku ktorým nemá navrhovateľ vlastnícke právo; navrhovateľ je oprávnený vykonávať na cudzích nehnuteľnostiach povolenú činnosť na elektroenergetických zariadeniach potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete v zmysle § 11 ods.1 písm. f) a g) zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona určujú tieto podmienky:
 - a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: v zmysle vyjadrenia Okresného úradu Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody č. OU-BY-OSZP-2020/000268-002 zo dňa 24.03.2020 pri realizácii stavby dodržať podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny nasledovné podmienky:
 - Nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín konaní). Právoplatné rozhodnutie na výrub drevín bude predložené najneskôr pri zahájení stavebných prác.
 - Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderálnych druhov rastlín. Taktiež bude zabezpečené odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť – invázne druhy (§ 7 zákona).
 - Po ukončení realizácie stavby uviest' pozemky dotýkajúce sa výstavby do pôvodného stavu.

Popis stavby:

Účelom navrhovanej stavby je odstrániť časté poruchové hlásenia v danej lokalite a meraním preukázané podpätie. Navrhované technické riešenie predpokladá vybudovanie novej koncovej kioskovej trafostanice, vybudovanie VN podzemnej káblovej prípojky pre navrhovanú trafostanicu TS, vybudovanie nových NN káblových vývodov pre nových aj existuj. odberateľov a rekonštrukcia existujúcej NN vzdušnej siete v danej lokalite.

Kiosková trafostanica:

Nová kiosková trafostanica s vonkajším ovládaním typu GRÄPER typ MKP 800 do výkonu 630 kVA v prevedení ako koncová. Vybaví sa jedným transformátorom 22/0, 42kV výkonu 250kVA, VN koncovým rozvádzačom a NN rozvádzačom pre 7 NN vývodov.

VN prípojka:

Prípojka sa prevedie z existuj. VN vzdušného vedenia č. 182 typu 3x70/11 AlFe, z existujúceho podperného bodu JB. Na existuj. PB sa doplní nový úsekový odpojovač s obmedzovačmi prepätia na vývode. Prípojka sa prevedie novým VN káblovým vedením typu NA2XS(F)2Y 3x1x70mm² dĺžka kábla 857 m a ukončí sa v novej kioskovej trafostanici v jej VN koncovom rozvádzači.

NN vývody z novej TS:

4 káblové vývody z navrhovanej trafostanice, každý bude napájať inú časť NN siete a tvoriť samostatnú vetvu.

vývod W1:

smer navrhovanej skrine PRIS č. 1 – 5. Vývod sa vyhotoví navrhov. zemným káblom (N)AYY-J 3x240+120mm² dĺžka kábla 345 m, od navrhovanej TS cez navrhov. skrine PRIS3 č. 1, PRIS6 č.2, PRIS5 č.3, PRIS6 č. 4 do PRIS6 č. 5, kde sa kábel zaústi a ukončí.

vývod W2, W3, W4:

smer existuj. NN vzdušná sieť PB č. 1 Vývody sa vyhotovia navrhovanými zemnými káblami (N)AYY-J 3x240+120 mm² dĺžka kábla 3x105=315m, od navrhovanej TS na vymenený PB č. 1 JB 10,5/kN.

W2 – navrhovaný kábel sa vyvedie hore na PB č.1 kde sa ukončí tak, že sa priamo pripojí na existujúcu sieť vodič 3x70 AlFe6, smer existuj. VRIS1 č. 8 pri dome súp. č. 145, ktorá sa vymení za novú VRIS2.

W3 – smer PB 1 – 15 - navrhovaný zemný kábel sa vyvedie hore na PB č. 1 kde sa ukončí tak, že sa naspojkuje na navrhov. závesný kábel Relilens 3x150+70+2x16mm² dĺžka kábla 490 mm, ktorý bude pokračovať po existuj. NN sieti cez existuj. a vymenené PB č. 2-14 na PB č. 15, kde sa namontuje nová skriňa VRIS1 č. 9 do ktorej sa kábel zaústi a ukončí. Ďalej bude pokračovať vývod W4 tak, že sa z VRIS1 zvedie nový zemný kábel (N)AYY-J 3x250+120mm² dĺžka kábla 240 m a povedie cez navrhované skrine PRIS4 č. 7, PRIS7 č. 8 do PRIS6 č. 9, kde sa kábel zaústi a ukončí.

W4 – smer PB 1-12 – navrhovaný zemný kábel sa vyvedie hore na PB č. 1 kde sa ukončí tak, že sa naspojkuje na navrhov. závesný kábel Relilens 3x150+70+2x16mm² dĺžka kábla 390 m, ktorý bude pokračovať po existuj. NN sieti cez existuj. a vymenené PB č. 2-11 na PB č. 12, kde sa ukončí tak, že sa priamo pripojí na existuj. sieť vodič 3X70 AlFe6.

Vzhľadom na rekonštrukciu NN siete (výmenu podperných bodov a výmenu vodičov za závesný kábel), je potrebné všetky domové prípojky v predmetných úsekoch rekonštrukcie odpojiť, zdemontovať a opätovne namontovať a pripojiť. Prípojky, ktoré sú prevedené holými vodičmi AlFe6, sa zdemontujú a nahradia závesnými káblami NFA2X. Prípojky prevedené závesnými káblami sa zdemontujú a opätovne namontujú. V prípade, že ich existujúca dĺžka bude nedostatočná vzhľadom na nové miesto osadenia podperného bodu, sa tieto nahradia novými závesnými káblami. Prípojky prevedené zemnými káblami sa odkopú a presmerujú na nové podperné body, pričom v prípade ich nedostatočnej dĺžky sa naspojkujú káblami tých istých typov ako sú existujúce. Všetky prípojky budú istené na odbočných podperných bodoch a to buď v existujúcich poistkových skrinkách SPP, ktoré sa zdemontujú a opätovne namontujú, alebo v nových skrinkách SPP pre prípojky ktoré doteraz nemali istenie na podpernom bode, respektíve boli istené v starých liatinových skrinkách SIL.

Demontáž NN vedenia: Demontáž existuj. NN vzdušnej siete vodičom 4x70 mm AlFe6, 4x35mm AlFe6 a výmena piatich podperných bodov včetně výzbroje. Dĺžka trasy 383+100m.

b) polohové umiestnenie stavby:

stavba bude umiestnená podľa overeného výkresu situácie stavby v M 1:720 dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorá je prílohou tohto územného rozhodnutia,

- c) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie: nevyžaduje sa,
- d) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:
- **RÚVZ Žilina** záväzné stanovisko č. A/2020/00657-HŽPZ zo dňa 15.04.2020: Súhlasí bez pripomienok.
 - **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany** vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 1998/2020/3 zo dňa 29.05.2020: Dodržať všetky podmienky v uvedenom vyjadrení.
 - **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy** vyjadrenie č. OU-BY-OSZP-2020/000249-002 zo dňa 12.03.2020: Z hľadiska vodných pomerov je uvedená stavba možná za dodržania nasledovných podmienok:
 1. Počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenie § 39 vodného zákona – vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov podzemných a povrchových vôd a do pôdy alebo neohrozia ich kvalitu.
 2. V prípade, že realizáciou vyššie uvedenej stavby dôjde ku križovaniu vodného toku, stavebník pred podaním žiadosti o stavebné povolenie na predmetnú stavbu požiada tunajší úrad, úsek štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona. Ku žiadosti o súhlas bude doložené kladné stanovisko správcu vodného toku (SVP, š.p., PZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany).
 - **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy** vyjadrenie – súhlas s uvedenou stavbou v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona č. OU-BY-OSZP-2020/000370-002 zo dňa 11.05.2020:
 1. Stavba bude realizovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie.
 2. Križovanie vodného toku bude vzdušným vedením, výmena existujúceho podperného bodu PB 6 a PB 11 sa bude realizovať mimo vodného toku (situácia stavby).
 3. Stavebník je povinný dbať, aby pri stavbe neunikli do vôd látky škodiace vodám a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
 4. Stavebník bude brať ohľad na neporušenie stability brehu vodného toku v mieste časti jeho križovania.
 5. Terénne a iné úpravy budú navrhnuté a realizované tak, aby zostal zabezpečený bezproblémový príjazd mechanizmov ku brehu vodného toku.
 6. Pri stavebných prácach a užívaní stavby je potrebné dbať o ochranu vodného toku, nepoškodzovať brehy, neukladať predmety a výkopovú zeminu do vodného toku a jeho ochranných pásiem.
 7. Neznečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu a zdržať sa iných činností, ktoré sú v rozpore s vodným zákonom.
 8. Po ukončení prác terén v okolí vodného toku je potrebné uviesť do pôvodného stavu.
 9. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 1998/2020/2 zo dňa 23.03.2020:
 - v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov a STN 75 2102 Úpravy riek a tokov žiadame rešpektovať ochranné pásmo vodného toku min. 4,0 m a pobrežné pozemky do 5,0 m od aktuálnej

brehovej čiary. Brehová čiara je v zmysle zákona definovaná ako priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priľahlého územia. V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí,

- podperné body vzdušného vedenia NN v prípade vzdušného križovania vodného toku, ako aj v prípade súbehov s vodným tokom žiadame osadiť a riešiť mimo ochranného pásma vodného toku, t.j. 4,0 m od aktuálnej brehovej čiary, pri zachovaní normou predpísanej výšky podjazdu pod vzdušným vedením NN. K odsúhlaseniu brehovej v teréne, k začiatku a k ukončeniu stavebných prác pri vodnom toku žiadame prizvať zástupcu SPSV I. Púchov – úsekového technika Ing. Bušovského a riadiť sa jeho pokynmi,
 - v prípade, ak budú stavbou dotknuté parcely vo vlastníctve SR v správe SVP, š.p. bude potrebné riešiť majetkovo právne vzťahy (vecné bremeno) na OZ Piešťany, Odbor správy majetku, kontakt 033/7764405, ústredňa 033/7764111, bezodkladne,
 - v prípade, ak dôjde k zemnému križovaniu NN sietí s vodným tokom, žiadame tieto osadiť do chráničky preukázateľne v hĺbke min. 1,2 m pod dnom vodného toku. Detail križovania v tomto prípade žiadame doručiť na odsúhlasenie,
 - SVP, š.p. v zmysle zákonov NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a č. 7/2010 o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov nezodpovedá za prípadné škody spôsobené mimoriadnou udalosťou – účinkami vôd, splavenín a ľadu.
- **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** vyjadrenie č. OU-BY-OSZP-2020/000269-002 zo dňa 12.03.2020: Realizácia stavby z hľadiska odpadového hospodárstva možná s nasledovnými podmienkami:
 - investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie prác zaradených podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z.),
 - vyprodukované odpady je pôvodca (stavebník) povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie zneškodniť len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení. Nakoľko sa jedná o odpady, u ktorých je možné zhodnotenie, uprednostniť zhodnotenie predmetných odpadov pred ich zneškodnením uložením na skládku,
 - výkopovú zeminu použiť na terénne úpravy len v rámci predmetnej stavby,
 - v prípade využívania odpadov (zeminy a kameniva) na povrchovú úpravu terénu na pozemkoch nesúvisiacich s predmetnou stavbou, je potrebné požiadať príslušný okresný úrad v sídle kraja o súhlas na túto činnosť v zmysle § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
 - **Krajský pamiatkový úrad Žilina** záväzné stanovisko č. KPUZA-2020/4241-2/21887/KOP zo dňa 17.03.2020: Dodržať nasledovné podmienky:
 - Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu

Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

- Stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
- **OR HaZZ Žilina** vyjadrenie č. ORHZ-ZA2-2020/228-001 zo dňa 28.05.2020: Súhlasí bez pripomienok.
- **Správa ciest ŽSK** stanovisko č. 30/2020/SC ŽSK-237 zo dňa 17.07.2020: Dodržať všetky nasledovné podmienky:
 1. Trasa siete povedie v súbehu cesty III/2006 v cestnom úseku ckm 3,906 – 4,265 km.
 2. Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať vedúceho strediska SC ŽSK, stredisko Bytča, tel: +421 918 370 140.
 3. Práce v blízkosti ciest je možné realizovať od 15 apríla do 15 októbra príslušného kalendárneho roka; v mesiacoch november až marec, nesmú stavebné práce obmedzovať vykonávanie zimnej údržby.
 4. Predmetná stavba (výkopová ryha) nebude zasahovať do živých vrstiev vozovky. Bude vedená výhradne po vonkajšej hrane cestnej priekopy.
 5. Uloženie chráničky elektrického vedenia musí byť uložené min. 1,2 m pod úrovňou terénu.
 6. Vykopaná zemina nesmie byť umiestnená pozdĺž výkopovej ryhy a nesmie byť ani po vytriedení stavebnej sute použitá na spätné zasypanie.
 7. Stavebník si je vedomý, že na cestách II. a III. triedy je vykonávaná zimná údržba, stavebník vykoná všetky opatrenia na zabránenie vzniku škôd z dôvodu vykonávania zimnej údržby správcom cesty. Stavebník bude znášať všetky náklady a škody, ktoré mu vzniknú z výkonu celoročnej údržby pozemných komunikácií.
 8. Podmienky stanovené ochranným pásmom energetického vedenia, nesmú brániť riadnemu výkonu celoročnej údržby cestného telesa a jeho súčastí.
 9. V mieste križovania chráničky so zriadeným vjazdom na pozemok, bude chránička uložená formou riadeného pretlaku. Štartovacie jamy budú umiestnené mimo telesa pozemnej komunikácie. Po ich zasypaní, musí byť okolie upravené do pôvodného stavu.
 10. Na práce vykonané zásahom do telesa pozemnej komunikácie, požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov odo dňa písomného prevzatia stavebných prác zástupcom SC ŽSK a na použitý materiál 24 mesiacov. Po dobu trvania záručnej doby je investor stavby povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty. V prípade, ak vzniknuté poruchy investor stavby neodstráni v dohodnutom termíne, tieto odstráni majetkový správca a náklady spojené s odstránením porúch si následne bude uplatňovať v zmysle zákona (§ 9 ods. 5 cestného zákona) od investora predmetnej stavby.
 11. Stavebník zabezpečí, aby počas realizácie stavby nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky stavebnou činnosťou. V prípade, ak dôjde k znečisteniu vozovky, je zodpovedný za vyčistenie cesty bezprostredne po jej znečistení.
 12. Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky záväzného stanoviska OR PZ Žilina.
 13. Žiadateľ zabezpečí a osadí na vlastné náklady prenosné dopravné značenie, odsúhlasené OR PZ, ODI v Žiline.

14. Dočasné dopravné značenie nesmie prekryvať jestvujúce zvislé dopravné značenie.
 15. Stavebný materiál nesmie zasahovať a ani nesmie byť umiestnený na telese vozovky.
 16. Ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty, požadujeme písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty (vhodné zaslať fotodokumentáciu z miesta zásahu), následne bude uskutočnené preberacie konanie zásahu do telesa cesty a spísaný zápis s termínom záručnej doby. Bez písomného prevzatia konečnej úpravy vozovky, po dobu písomného prevzatia opravy. Koniec záručnej doby bude posunutý o čas potrebný na vykonanie reklamácie.
 17. Investor zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na majetku ŽSK alebo tretích strán, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
 18. Po dokončení stavby, k odovzdaniu staveniska písomne prizvať zástupcu majetkového správcu cesty.
 19. Správa cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.
 20. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 6 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.
2. Stavebník predloží žiadosť o stavebné povolenie s projektovou dokumentáciou stavby (okrem architektonickej časti aj výkresy všetkých druhov technickej vybavenosti) podľa § 8 a 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona so zapracovanými podmienkami a požiadavkami uvedenými vo vyjadreniach dotknutých orgánov k územnému rozhodnutiu.
 3. Projektová dokumentácia bude dopracovaná a upravená v zmysle stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy uvedených pre územné konanie a následne táto projektová dokumentácia bude opätovne odsúhlasená uvedenými dotknutými orgánmi štátnej správy pre stavebné konanie.
 6. Stavenisko musí byť dostatočne označené dopravnými značkami – prípadne oplotené. Výkopy musia byť zapáskované a označené. Materiál nesmie byť umiestnený na telese príslušnej komunikácie.
 7. **Stavebník zabezpečí aby pri prenose zeminy a iných materiálov nedochádzalo k znečisteniu príľahlých komunikácií (prachom, nečistotami) a dopravného značenia. Ak dôjde k znečisteniu príľahlej komunikácie a dopravného značenia, stavebník je povinný nečistoty bezodkladne odstrániť. V prípade prašnosti zabezpečiť kropenie.**
 8. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
9. **Stavebné práce vykonávať mimo zimného obdobia.**
 10. **Stavebník je povinný vopred min. 5 dní oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.**
 11. Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona: V stanovenej lehote neboli vznesené.

12. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania. Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa.

O d v ô d n e n i e

Navrhovateľ dňa 09.07.2020 podal a dňa 24.08.2020 doplnil na stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby uvedenej vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o inžiniersku líniovú stavbu a nariadil ústne pojednávanie na deň 08.10.2020 s upozornením, že námietky je možné uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, že na neskôr vznesené námietky sa nebude prihliadať.

Podľa § 36 ods.1 stavebného zákona stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené s pravidlami miestnym zisťovaním. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dní odo dňa, keď je žiadosť o územné rozhodnutie úplná.

Podľa § 36 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť v prípade, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí lehotu, do ktorej môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne; táto lehota nesmie byť kratšia ako 7 pracovných dní.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumiený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 36 ods.4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Na konaní dňa 08.10.2020 neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky.

Podľa § 37 ods.1 stavebného zákona podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Podľa § 37 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Podľa § 37 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Podľa § 42 ods.2 stavebného zákona verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaný a schválený Územný plán sídelného útvaru mesta Bytča. Stavba je v súlade s platným Územným plánom sídelného útvaru mesta Bytča Zmena a doplnok č. 4“ z roku 2010 – rozšírenie technickej infraštruktúry.

Podľa ustanovenia § 39 stavebného zákona v územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad môže vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.

Podľa ustanovenia § 39a ods. 1 a 2 stavebného zákona rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. Umiestnenie stavby sa vyznačí v grafickej prílohe územného rozhodnutia.

V podmienkach na umiestnenie stavby sa určia požiadavky

- a) na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie,*
- b) na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím, najmä na výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb, na výšku stavby, prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na napojenie na sieť technického vybavenia, napojenie na pozemné komunikácie, na podiel zastavanej plochy a nezastavanej plochy zo stavebného pozemku vrátane požiadaviek na úpravu jeho nezastavaných plôch,*
- c) vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti,*
- d) vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov*

V územnom konaní sa stavebný úrad zamerlal na posúdenie návrhu najmä z hľadísk uvedených v ust. § 37 ods.2 stavebného zákona, predloženú projektovú dokumentáciu preskúmal aj z hľadiska záujmov, ktoré chránia dotknuté orgány podľa osobitných predpisov. Na podklade predložených stanovísk stavebný úrad zistil, že predmetná stavba spĺňa kritéria všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, požiarneho, bezpečnostného, dopravného, ochrany prírody, o čom svedčia kladné vyjadrenia, záväzné stanoviská a súhlasy dotknutých orgánov. Ich podmienky a pripomienky určil stavebný úrad ako podmienky umiestnenia stavby a ich splnenie bude skúmať v stavebnom konaní. Podmienky na umiestnenie stavby sú výsledkom zosúladenia rôznych záujmov v území a s prihliadnutím na budúce účinky stavby v území, najmä z hľadiska ochrany životného prostredia, súladu urbanisticko-architektonického riešenia stavby s okolím, určenia polohy stavby na pozemku aj vo vzťahu k susedným stavbám.

V konaní sa preukázalo, že umiestnenie stavby je v súlade s hygienickými požiadavkami ochrany životného prostredia a jej umiestnením nedôjde k zhoršeniu životného prostredia nad prípustnú mieru. K návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli doložené stanoviská dotknutých orgánov. Všetky pripomienky obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov stavebný úrad zohľadnil a zapracoval do podmienok územného rozhodnutia.

Predmetom umiestnenia stavby je energetická stavba v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, slúžiaca na prenos elektriny prenosovou sústavou na vymedzenom území vo verejnom záujme, navrhovaná právnickou osobou s povolením na podnikanie v energetike podľa cit. zákona.

Podľa ustanovenia § 11 ods.1 písm. f) zákona o energetike držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

Podľa ustanovenia § 11 ods.1 písm. g) zákona o energetike držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme vykonávať na cudzích nehnuteľnostiach povolenú činnosť na elektroenergetických zariadeniach alebo na 10 plynárenských zariadeniach potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa stavebných predpisov.

Podľa § 11 ods.5 zákona o energetike ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Na konanie o náhrade škody sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ak sa neposkytuje jednorazová náhrada podľa odseku 9 alebo 12. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti možno uplatniť u držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o tom vlastník dozvedel, najneskôr však do jedného roka od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak právo vlastníka na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zaniká. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

Podľa § 11 ods.6 zákona o energetike držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľnosťami, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo, ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.

Podľa § 11 ods.7 zákona o energetike na účely odsekov 5 a 6 sa vlastníkom rozumie vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Nakoľko stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia podľa predloženého návrhu, preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Bytča (Mestský úrad v Bytči), Námestie SR č. 1/1, 014 01 Bytča. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možno preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

V zmysle zák.č. 145/1995 Z. z. O správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 59 písm. a) 2. Sadzobníka správnych poplatkov bol za vydanie tohto rozhodnutia vyrubený správny poplatok vo výške 100 €, ktorý je príjmom Mesta Bytča.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od: 02.11.2020

Dátum zvesenia: 18.11.2020

Doručí sa:

1. Silvia Sedmáková, Ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Účastníkom územného konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 42 ods.2 stavebného zákona spôsobom podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku.
3. Spis

Na vedomie:

1. Stredoslovenská distribučná a.s., Ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/6, 825 19 Bratislava 26
3. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 104, 014 01 Bytča (úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy)
6. Mesto Bytča, oddelenie správy majetku a regionálneho rozvoja
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, Odbor CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
10. RÚVZ, V. Spanyola č. 27, 011 71 Žilina
11. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
12. Michlovský, s.r.o., UC2 – údržbové centrum B. Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
13. Mesto Bytča, orgán ochrany prírody
14. Mesto Bytča, cestný správny orgán
15. COMP – SHOP s.r.o., S. Sakalovej 150, 014 01 Bytča
16. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, IVSC Žilina, Ul. M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
17. OR PZ SR - ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina