

K r i t é r i a pre zaradenie žiadosti o pridelenie nájomného bytu 814/5 do evidencie:

1/ Žiadateľ o nájomný byt má trvalý pobyt v meste Bytča po dobu najmenej 1 roka pred dátumom podania žiadosti. V prípade že o byt žiadajú manželia, túto podmienku musí spĺňať aspoň jeden z manželov.

2/ Žiadateľ alebo osoba uvedená v žiadosti, ktorá bude so žiadateľom žiť v spoločnej domácnosti v nájomnom byte, má pravidelný príjem a je schopný platiť nájomné a poplatky za služby spojené s užívaním bytu, čo preukáže formou potvrdenia o príjme všetkých spoločne posudzovaných osôb, pričom spoločný mesačný príjem žiadateľa a osôb, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti nie je nižší ako 1,3 násobok životného minima. Pri zisťovaní príjmu sa postupuje podľa osobitného predpisu.

3/ Žiadateľ, ani osoby, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti nemajú voči mestu žiadne finančné záväzky po lehote ich splatnosti, prípadne iné nesplnené záväzky.

4/ Žiadateľ je:

- osoba žijúca v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške trojnásobku životného minima,
- osoba žijúca v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške štvornásobku životného minima, ak členom tejto domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím, ide o domácnosť osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom, alebo aspoň jeden z členov tejto domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu pre obyvateľov obce,
- osoba, ktorej zanikla ústavná starostlivosť, náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobitná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu, ak táto osoba nepresiahla vek 30 rokov.

5/ Veľkosť prideleného bytu vzhľadom k počtu osôb v domácnosti:

- 1- člennej domácnosti sa prideli maximálne 1-izbový byt
- 2- člennej domácnosti sa prideli maximálne 2-izbový byt
- 3,4 a viac - člennej domácnosti sa prideli maximálne 3-izb. byt

Kritéria musí žiadateľ spĺňať počas celej doby evidencie jeho žiadosti ako aj v čase uzatvárania nájomnej zmluvy.

Kritéria podľa VZN Mesta Bytča č. 8/2016 boli schválené Uznesením MZ č. 154/2016 dňa 23.11.2016.

K r i t é r i a
pre zaradenie žiadosti do nezáväzného zoznamu uchádzačov o
ubytovanie v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, ul.
Treskoňova č. 813/4, B y t ě a

1/ Žiadateľ o nájomný byt má trvalý pobyt v meste Bytča najmenej jeden rok pred podaním žiadosti a je starobným dôchodcom, predčasným starobným dôchodcom alebo osobou so zdravotným postihnutím nad 50 rokov veku, ktorá je súčasne poberateľom invalidného dôchodku. V prípade že o byt žiadajú manželia, túto podmienku musí spĺňať aspoň jeden z manželov.

2/ Žiadateľ je schopný platiť nájomné a poplatky za služby spojené s užívaním bytu, čo preukáže výmerom o dôchodku resp. potvrdením o príjme všetkých spoločne posudzovaných osôb, pričom spoločný mesačný príjem žiadateľa a osôb, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti nie je nižší ako 1,3 násobok životného minima a neprevyšuje 3-násobok životného minima.

3/ Žiadateľ ani osoby uvedené v žiadosti, ktoré budú so žiadateľom žiť v spoločnej domácnosti nie sú vlastníkami ani spoluvlastníkmi bytu, rodinného domu alebo iného objektu určeného na trvalé bývanie, nájomcami resp. spoločnými nájomcami mestského, štátneho, družstevného, podnikového alebo služobného bytu a nie sú ani stavebníkmi objektu určeného na trvalé bývanie..

4/ Žiadateľ, ani osoby, ktoré s ním budú žiť v spoločnej domácnosti nemajú voči mestu žiadne finančné záväzky po lehote ich splatnosti, prípadne iné nesplnené záväzky.

5/ Veľkosť prideleného bytu vzhľadom k počtu osôb v domácnosti:

1- člennej domácnosti sa prideliť maximálne 1-izbový byt

2- člennej domácnosti sa prideliť maximálne 2-izbový byt

3,4 a viac – člennej domácnosti sa prideliť maximálne 3-izb. byt

Kritéria musí žiadateľ spĺňať počas celej doby evidencie jeho žiadosti ako aj v čase uzatvárania nájomnej zmluvy.

Kritéria podľa VZN Mesta Bytča č. 8/2016 boli schválené Uznesením MZ č. 154/2016 dňa 23.11.2016.