

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia č. 3/2016 Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného
dňa 28. 4. 2016 o 14,00 hodine v Dome kultúry v Bytči

Čas ukončenia zasadnutia: 18,35 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 17 poslancov

Program:

- 1/ Materiály predložené hlavným kontrolórom Mesta Bytča.
- 2/ Záverečný účet Mesta Bytča za rok 2015.
- 3/ Žiadosti o odpredaj mestských pozemkov na Ul. Hlinkovej v Bytči.
- 4/ Určenie návrhu kúpnej ceny za pozemky pod Synagógu v Bytči.
- 5/ Poslanecký návrh p. Michala Fileka na úpravu rozpočtu mesta Bytča na rok 2016, v časti revitalizácia verejnej zelene.
- 6/ Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Hliník nad Váhom o poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby garáže k objektu hasičskej zbrojnice.
- 7/ Žiadosť o poskytnutie dotácie na opravu Kostola sv. Barbory v Bytči.
- 8/ Poslanecký návrh p. Ing. Jána Melocíka na úprav prechodu ulíc SNP, Mieru a Popolišky.
- 9/ Konečné úpravy miestnych komunikácií a chodníkov po odkanalizovaní.
- 10/ Žiadosť ŠJ Ul. E.Lániho v Bytči na nákup prístrojového vybavenia do kuchyne.
- 11/ Návrh Zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.
- 12/ Iniciatívny návrh skupiny poslancov MZ v Bytči na realizáciu parkovacích miest na Ul. Hlinkovej v Bytči.
- 13/ Návrh a rozšírenie parkovacích miest na ulici Kragujevackých martýrov (za Jesienkou).
- 14/ Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie časti pozemku Pšurnovice za účelom umiestnenia stavby AT stanice.
- 15/ Žiadosť p. Bachoríkovej o vysporiadanie pozemku pod garážou na Ul. Bottovej v Bytči.
- 16/ Žiadosť p. Tomanika o vysporiadanie pozemku pod garážou na Ul. Bottovej v Bytči.
- 17/ Schvaľovanie jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena v rámci stavby rozvody NN SSE Žilina.
- 18/ Schvaľovanie prenájmu stavby TKR Bytča.
- 19/ Žiadosť Technických služieb Mesta Bytča o schválenie prenájmu prebytočného nehnuteľného majetku.
- 20/ Žiadosť SBD, Námestie SR 24, Bytča o uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme.
- 21/ Prerokovanie petície občanov mesta Bytča-skrátenie prevádzkovej doby Radničnej vinárne na Nám. SR 25 v Bytči.
- 22/ Žiadosť EnergoPlast s.r.o., Hviezdoslavova 297, Bytča o prenájom oplotenia areálu ZŠ ul. E. Lániho.
- 23/ Žiadosti o predĺženie nájmovej zmluvy v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča.
- 24/ Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu č.64 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka.

- 25/ Žiadosť o predĺženie nájmu v nájomných bytoch Ul. Treskoňova č. 814/5, Bytča.
- 26/ Žiadosť o pridelenie voľného nájomného bytu Ul. Treskoňova č. 814/5, Bytča.
- 27/ Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2015.
- 28/ Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v II. kole r. 2016.
- 29/ Návrh zmeny termínu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bytči.
- 30/ Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 38/2016 zo dňa 5. 4. 2016.
- 31/ Rôzne.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Miroslav Minárčík a konštatoval, že je prítomných všetkých 17 poslancov, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné.

Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Pozvaní boli všetci poslanci MZ.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Pavol Hrabovský a p. Lubomír Hrobárik.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Ing. Ján Melocík ako predseda komisie, p. Július Kozák a p. Július Lovás ako členovia komisie.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Pán primátor navrhol doplnenie programu - prerokovanie požiadavky Školskej jedálne na Ul. Eliáša Lániho na nákup prístrojového vybavenia do kuchyne. Bude to bod programu 10, nakoľko žiadosť je treba prerokovať pred bodom Zmena rozpočtu Mesta Bytča č. 2/2016. Ďalej navrhol bod programu 30/ návrh zmeny uznesenia MZ č. 38/2016 zo dňa 5. 4. 2016. Ide o podanie žiadosti na poskytnutie NFP nie Technickými službami mesta, ale Mestom Bytča.

Poslanci doplnenie bodov programu, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

1/ Materiály predložené hlavným kontrolórom Mesta Bytča:

- plnenie uznesení prijatých MZ dňa 10. 3. 2016,
- správa o výsledku kontroly č. 1 - vybavovanie petícií a sťažností za r. 2015,
- správa o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení z následných finančných kontrol vykonaných v I. polroku 2015.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 41/2016

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

- plnenie uznesení prijatých MZ dňa 10. 3. 2016,
- správa o výsledku kontroly č. 1 - vybavovanie petícií a sťažností za r. 2015,
- správa o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení z následných finančných kontrol vykonaných v I. polroku 2015

predložené hlavným kontrolórom Mesta Bytča.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

-plnenie uznesení prijatých MZ dňa 10. 3. 2016,

-správa o výsledku kontroly č. 1 - vybavovanie petícií a sťažností za r. 2015,

-správa o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení z následných finančných kontrol vykonaných v I. polroku 2015

predložené hlavným kontrolórom Mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 41/2016

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

-plnenie uznesení prijatých MZ dňa 10. 3. 2016,

-správa o výsledku kontroly č. 1 - vybavovanie petícií a sťažností za r. 2015,

-správa o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení z následných finančných kontrol vykonaných v I. polroku 2015

predložené hlavným kontrolórom Mesta Bytča.

2/ Záverečný účet Mesta Bytča za rok 2015.

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Bytča za rok 2015.

Správa nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Mesta Bytča k 31. 12. 2015.

MR vzala na vedomie odporúčanie FK, aby bol hlavný kontrolór poverený vypracovaním analýzy vývozu TKO s ohľadom na neustále sa zvyšujúcu tonáž vyvezeného odpadu. Preveriť a vyhodnotiť, ako sa dodržiavajú všetky podmienky stanovené v „Zmluve na poskytnutie služieb č. 2280/2015 Nakladanie s odpadmi na území Mesta Bytča vrátane jeho mestských častí“, zo dňa 30. 06. 2015, preveriť súlad zmluvy s jednotlivými faktúrami a tiež súlad fakturácie so skutočnosťou. FK vzhľadom na možnosť skončenia vyššie uvedenej zmluvy odporúča zaoberať sa prípravou podmienok nového výberového konania na poskytovateľa služby. **MR** tiež vzala na vedomie informáciu člena FK, že na zasadnutí MZ bude predložený návrh do plánu kontrol hlavného kontrolóra.

MR odporúča MZ schváliť Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta za r. 2015 v zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, bez výhrad.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 42/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

- 1/ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Bytča za rok 2015.
- 2/ Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej zvierky a hospodárenia Mesta Bytča k 31. 12. 2015.

II. Schvaľuje:

- 1/ Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta za r. 2015 v zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, **bez výhrad.**
- 2/ Vysporiadanie schodku rozpočtu vo výške -583.849,06 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Schodok rozpočtu sa zvyšuje o nevyčerpané prostriedky účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške 28.554,27 €, na:
 - Mesto Bytča - náhrada spoloč. hodnoty drevín 22.755,60 €
 - ZŠ Ul. mieru - „nórske fondy“ 720,91 €
 - Š Ul. mieru - nevyčerpaný dar 5 075,00 €
 - mesto Bytča osobitný príjemca - štátátne dávky 2,76 €Schodok rozpočtu sa zvyšuje o nevyčerpané prostriedky účelovo určené na **kapitálové výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške 40.000,00 €, na :
 - Mesto Bytča - multifunkčné ihrisko 40.000,00 €Uvedené prostriedky je možné použiť v rozpočtovom roku v súlade s ustanovením § 8 odseku 4 a 5 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. zvýšený o sumu nevyčerpaných prostriedkov účelovo určených na bežné a kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške - 652.403,33 € sa vykryje finančnými prostriedkami z rezervného fondu vo výške 652.403,33 €.
- 3/ Zostatok finančných operácií vo výške +936.091,68 €, a usporiadanie zostatku finančných operácií nasledovne:
 - Úhrada schodku rozpočtu vo výške 652.403,33 €
 - Zostatok finančných operácií, po usporiadaní, vo výške +283.688,35 €, bude použitý na tvorbu rezervného fondu.
- 4/ Použitie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie TS MB z hlavnej činnosti za rok 2015 vo výške 487,35 € na tvorbu rezervného fondu.
- 5/ Použitie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie TS MB z podnikateľskej činnosti za rok 2015 vo výške 14.469,93 € na technický rozvoj (nákup strojov a techniky).

Vedúca FO p. Kramarová v krátkosti oboznámila prítomných s hospodárením Mesta za r. 2015. Mesto hospodáril s prebytkom vo výške 282.814,- €. Konštatovala tiež, že v r. 2015 bola Najvyšším kontrolným úradom vykonaná kontrola hospodárenia v Meste Bytča.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

III. Berie na vedomie:

1/ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Bytča za rok 2015.

2/ Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Mesta Bytča k 31. 12. 2015.

IV. Schvaľuje:

1/ Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta za r. 2015 v zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, **bez výhrad.**

2/ Vysporiadanie schodku rozpočtu vo výške -583.849,06 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schodok rozpočtu sa zvyšuje o nevyčerpané prostriedky účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške 28.554,27 €, na:

- Mesto Bytča - náhrada spoloč. hodnoty drevín 22.755,60 €
- ZŠ Ul. mieru - „nórske fondy“ 720,91 €
- Š Ul. mieru - nevyčerpaný dar 5 075,00 €
- mesto Bytča osobitný príjemca - štátne dávky 2,76 €

Schodok rozpočtu sa zvyšuje o nevyčerpané prostriedky účelovo určené na **kapitálové výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške 40.000,00 €, na :

- Mesto Bytča - multifunkčné ihrisko 40.000,00 €

Uvedené prostriedky je možné použiť v rozpočtovom roku v súlade s ustanovením § 8 odseku 4 a 5 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. zvýšený o sumu nevyčerpaných prostriedkov účelovo určených na bežné a kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške - 652.403,33 € sa vykryje finančnými prostriedkami z rezervného fondu vo výške 652.403,33 €.

3/ Zostatok finančných operácií vo výške +936.091,68 €, a usporiadanie zostatku finančných operácií nasledovne:

- Úhrada schodku rozpočtu vo výške 652.403,33 €
- Zostatok finančných operácií, po usporiadaní, vo výške +283.688,35 €, bude použitý na tvorbu rezervného fondu.

- 4/ Použitie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie TS MB z hlavnej činnosti za rok 2015 vo výške 487,35 € na tvorbu rezervného fondu.
- 5/ Použitie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie TS MB z podnikateľskej činnosti za rok 2015 vo výške 14.469,93 € na technický rozvoj (nákup strojov a techniky).

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 42/2016

Mestské zastupiteľstvo

V. Berie na vedomie:

- 1/ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Bytča za rok 2015.
- 2/ Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Mesta Bytča k 31. 12. 2015.

VI. Schvaľuje:

- 1/ Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta za r. 2015 v zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, **bez výhrad.**

- 2/ Vysporiadanie schodku rozpočtu vo výške -583.849,06 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schodok rozpočtu sa zvyšuje o nevyčerpané prostriedky účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške 28.554,27 €, na:

- Mesto Bytča - náhrada spoloč. hodnoty drevín 22.755,60 €
- ZŠ Ul. mieru - „nórske fondy“ 720,91 €
- Š Ul. mieru - nevyčerpaný dar 5 075,00 €
- mesto Bytča osobitný príjemca - štátne dávky 2,76 €

Schodok rozpočtu sa zvyšuje o nevyčerpané prostriedky účelovo určené na **kapitálové výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške 40.000,00 €, na :

- Mesto Bytča - multifunkčné ihrisko 40.000,00 €

Uvedené prostriedky je možné použiť v rozpočtovom roku v súlade s ustanovením § 8 odseku 4 a 5 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. zvýšený o sumu nevyčerpaných prostriedkov účelovo určených na bežné a kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške - 652.403,33 € sa vykryje finančnými prostriedkami z rezervného fondu vo výške 652.403,33 €.

- 3/ Zostatok finančných operácií vo výške +936.091,68 €, a usporiadanie zostatku finančných operácií nasledovne:
 - Úhrada schodku rozpočtu vo výške 652.403,33 €
 - Zostatok finančných operácií, po usporiadaní, vo výške +283.688,35 €, bude použitý na tvorbu rezervného fondu.

4/ Použitie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie TS MB z hlavnej činnosti za rok 2015 vo výške 487,35 € na tvorbu rezervného fondu.

5/ Použitie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie TS MB z podnikateľskej činnosti za rok 2015 vo výške 14.469,93 € na technický rozvoj (nákup strojov a techniky).

3/ Žiadosti o odpredaj mestských pozemkov parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67 v k. ú. Veľká Bytča, Ul. Hlinkova, opätovné prerokovanie využitia danej lokality.

MR konštatovala, že zámer využitia predmetných mestských pozemkov na výstavbu polyfunkčného objektu podporujú. Ďalej **MR** konštatovala, že kúpna cena vo výške 111,- € vzišla z VOS vypísanej na odkúpenie vedľajšieho pozemku (zriadenie tržnice), t.z. je primeraná.

Hlasovaním (prítomní 4 poslanci), 2 poslanci hlasovali za návrh o odporúčení na odpredaj pozemkov osobitným zreteľom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania a 1 poslanec nehlasoval. T.z. **MR** nezaujala k spôsobu odpredaja pozemkov stanovisko.

MR sa stotožnila s FK, že vzhľadom na dopravnú situáciu danej lokality bude potrebné zaoberať sa riešením zlepšenia dopravnej dostupnosti daného územia, vyriešiť tiež križovatky Rázusova ul. - Hlinkova ul. a Ul. SNP - Treskoňova ul. Z tohto dôvodu **MR** odporúča najst' a vyriešiť v prípadnej budúcej zmluve mechanizmus, ako sa bude budúci investor spolupodieľať na ich vybudovaní, ako aj celkovej parkovacej a dopravnej situácie v tomto území.

MR podporila zámer primátora mesta týkajúci sa výstavby nájomných bytových domov v lokalite Ul. Okružnej v Bytči. To znamená z finančných prostriedkov získaných za odpredaj pozemkov na Ul. Hlinkovej by Mesto odkúpilo pozemky na výstavbu nájomných bytov na Ul. Okružnej v Bytči.

POZNÁMKA: V prípade, že poslanci zaujmú k žiadosti kladné stanovisko, budú hlasovať o uznesení navrhovanom v pracovnom materiáli k tomuto bodu programu (viď. návrh uznesenia zo dňa 7. 4. 2016).

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 43/2016

Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:

I. Zrušenie čast' II. uznesenia MZ v Bytči č. 42/2014 zo dňa 29.4.2014 (pozn.: odporúčenie vybudovania spevnenej plochy a verejného WC na pozemkoch parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67 v k.ú. Veľká Bytča)

II. Vyhlásenie nehnuteľného majetku Mesta Bytča - pozemkov parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 200 m², parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a parc. CKN č. 67, zast. plochy

a nádvoria o výmere 162 m², k.ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytče.

III. Nevyhovenie žiadosti p. Petra Burandu, bytom Kollárova č. 632/7, 014 01 Bytča, zo dňa 23.11.2015, o odpredaj mestských pozemkov parc. CKN č. 64, 65 a 67, v k.ú. V.Bytča.

IV. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov - časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča (web mesta, úradná tabuľa mesta), formou priameho predaja podľa § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN Mesta Bytča č. 5/2010 ako prípadu predaja hodného osobitného zreteľa a to kupujúcemu - ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01 Bytča, IČO: 47 993 502, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 100,- €/m²
- kupujúci na vlastné náklady spolu s p. Máriou Justrovou, Thurzova č. 963/4, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m).
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.
- ostatné podmienky predaja : (poznámka - napr. účel predaja, lehota na výstavbu polyfunkčného objektu, sankcie za nesplnenie podmienok predaja a pod.)

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemkov kupujúcemu, ktorý vlastní priľahlé pozemky na ktorých, ako i na odkupovaných pozemkoch od Mesta Bytče, chce vybudovať polyfunkčný objekt pozostávajúci z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a z priľahlých parkovacích miest.

V. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku - časti parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m) , v k.ú. Veľká Bytča (web mesta, úradná tabuľa mesta), formou priameho predaja podľa § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN Mesta Bytča č. 5/2010 ako prípadu predaja hodného osobitného zreteľa a to kupujúcemu - p. Mária Justrová, rod. Stachová, nar. 29.7.1949, bytom Thurzova č. 963/4, Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 100,- €/m²
- kupujúci na vlastné náklady spolu so spol. ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m).
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

- ostatné podmienky predaja : (poznámka - napr. účel predaja, lehota na realizáciu rozšírenia Mestskej tržnice Bytča, sankcie za nesplnenie podmienok predaja a pod.).

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zretela je predaj pozemku kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky na ktorých vybudoval Mestskú tržnicu Bytča, pričom na odkúpenom pozemku od Mesta Bytče, chce realizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča.

Pán primátor konštatoval, že návrh na odpredaj týchto pozemkov predložil on. Cena v návrhu uznesenia 100,- €/m² nie je konečná. Preto je uvedená táto cena, lebo z mestskej rady nevzišiel návrh. Dôležitý bod, ktorý chce pán primátor doplniť do uznesenia je, že finančné prostriedky získané z odpredaja predmetných pozemkov budú použité na výstavbu nájomných bytov, nakoľko Mesto Bytča nemá takéto pozemky.

Poslanec p. Chúpek opakovane upozornil, že schválením odpredaja týchto pozemkov nastane v tejto časti mesta ešte väčší problém s parkovaním ako je doteraz. Konštatoval, že až čas ukázal aký je problém s parkovaním pri obchodných domoch Tempo Jednota a Lidl. Poslanec p. Chúpek poukázal na fakt, že objekty, ktoré zriadil p. Ftáček (bývalé kino, Tempo Jednota) majú problém s parkovaním a toto jednoznačne zhoršuje kvalitu života občanov.

Pán primátor poukázal na fakt, že v predchádzajúcom období sa v danej lokalite už schváliť polyfunkčný objekt a je to aj v platnom územnom pláne. Konštatoval, že urbanizácia mesta je prirodzeným pokračovaním zástavby. Zabrániť rozvoju mesta sa nedá vypichnutím problému s parkovaním. Parkovanie je veľký problém aj nášho mesta, ale nie len nášho mesta. Nevidí rúco v tom, že Mesto vytvorí parkovacie miesta a dopravný ruch sa tým nevyrieši, len by sa autami zahltila táto lokalita.

Zástupca primátora p. Babušík podporil návrh na odpredaj pozemkov, vyzdvihol, že projekt ráta s výstavbu bytov a konštatoval, že projektu parkovania v meste sa budú musieť poslanci venovať. Použitie získaných prostriedkov v prospech výstavby bytov pre mladé rodiny hodnotí ako prínos.

Poslanci sa v diskusii zhodli a schválili výšku ceny navrhovanú poslancom p. Šušolíkom vo výške 120,- €/m² a tiež návrh pána primátora, že finančné prostriedky získané z odpredaja predmetných pozemkov budú použité na výstavbu nájomných bytov pre mladé rodiny.

Poslanec p. Skotnický oboznámil prítomných, že oslovil dvoch nezávislých architektov, ani jeden nie je z Bytče. Jeden situáciu v meste pozná, druhý si prišiel situáciu pozrieť. Ich stanovisko ho neprekvapilo. Prvý rozpor s preloženou štúdiou p. Ftáčka bol ten, že na 10 bytov je navrhnutých 10 parkovacích miest. Nejde

o sociálne byty, ale byty v centre mesta (vyššie vybavenie), koeficient je 1,5 až 2 parkovacie miesta. Teda je nutných 20 parkovacích miest, nie ako uvádza štúdia 10 miest. Druhá vec je, že štúdia uvádza zastavanosť územia 0,57%. Každý jeden z tých architektov vie, že zastavanosť sa ráta 60% stavba, 30% zeleň a 10% parkoviská. Zastavanosť je podľa prepočtov v mierke zo štúdie 80%. Tiež veľmi nevychádza, nakoľko ide o južnú stranu, ani tzv. tieňový diagram. Vzdialenosť od suseda nie je ani polovičná. Obidvaja z odborného hľadiska veľkosť tejto stavby neodporúčajú. Čo sa týka parkovania na zeleni, konštatovali, že to by si malo Mesto ponechať na riešenie svojho parkovania. Odporúčenie od nich bolo jednoznačne menší objekt a v prípade, že sa to schváli, bude mať stavebník značné problémy s vydaním stavebného povolenia. V závere svojho diskusného príspevku požiadal poslanec p. Skotnický, aby poslanci hlasovali v záujme občanov.

Pán primátor konštatoval, že ďalší architekti možno majú iné názory. Upozornil, že poslanci nehlasujú o stavebno-technickom riešení. Poslanci diskutujú a budú hlasovať o zámere. Pokiaľ zámer neprejde, tak stavebný úrad stavbu nepovolí. A ak to neprejde, je tam spätná väzba, vrátenie pozemkov do majetku Mesta. K dopravnej situácii sa vyjadria dopravní policajti. Nie je nutné hovoriť o hypotetických veciach.

Poslanec p. Skotnický konštatoval, že je predložená štúdia a podľa nej sa poslanci rozhodujú.

Pán primátor konštatoval, že štúdia parkovania je vypracovaná, je nutné, aby sa k nej poslanci vyjadrili.

Poslanec p. Kozák požiadal, aby bol pri vydaní stavebného povolenia dodržaný platný územný plán a aj stavebný zákon.

Po skončení diskusie predniesol predseda návrhovej komisie uznesenie, o ktorom dal pán primátor hlasovať:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

I. Zrušenie časti II. uznesenia MZ v Bytči č. 42/2014 zo dňa 29.4.2014 (*pozn.: odporúčenie vybudovania spevnenej plochy a verejného WC na pozemkoch parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67 v k.ú. Veľká Bytča*)

II. Vyhlásenie nehnuteľného majetku Mesta Bytča – pozemkov parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 200 m², parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², k.ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytče.

III. Nevyhovenie žiadosti p. Petra Burandu, bytom Kollárova č. 632/7, 014 01 Bytča, zo dňa 23.11.2015, o odpredaj mestských pozemkov parc. CKN č. 64, 65 a 67, v k.ú. V.Bytča.

IV. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov - časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča (web mesta, úradná tabuľa mesta), formou priameho predaja podľa § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN Mesta Bytča č. 5/2010 ako prípadu predaja hodného osobitného zreteľa a to kupujúcemu - ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01 Bytča, IČO: 47 993 502, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,
- kupujúci na vlastné náklady spolu s p. Máriou Justrovou, Thurzova č. 963/4, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m).
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odvodňovaním kúpnej zmluvy,
- účelom predaja je vybudovanie polyfunkčného objektu pozostávajúceho z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a parkovacích miest na odkupovaných pozemkoch ako i na prilahlých pozemkoch vo vlastníctve kupujúceho,
- povinnosť kupujúceho vybudovať na odkupovaných pozemkoch, ako i na prilahlých pozemkoch v jeho vlastníctve, predmetný polyfunkčný objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov,
- právo spätnej kúpy pozemkov - časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v prípade nedodržania účelu predaja pozemkov a povinnosti kupujúceho vybudovať na pozemkoch polyfunkčný objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemkov kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky na ktorých, ako i na odkupovaných pozemkoch od Mesta Bytče, chce vybudovať polyfunkčný objekt pozostávajúci z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a z prilahlých parkovacích miest.

V. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku - časti parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m), v k.ú. Veľká Bytča (web mesta, úradná tabuľa mesta), formou priameho predaja podľa § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN Mesta Bytča č. 5/2010 ako prípadu predaja hodného osobitného zreteľa a to kupujúcemu -

p. Mária Justrová, rod. Stachová, nar. 29.7.1949, bytom Thurzova č. 963/4, Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,
- kupujúci na vlastné náklady spolu so spol. ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m).
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odvodňovaním kúpnej zmluvy.
- účelom predaja je rozšírenie Mestskej tržnice Bytča,
- povinnosť kupujúceho zrealizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča na odkúpenom pozemku od Mesta Bytča v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva tohto mestského pozemku,
- právo spätnej kúpy časti pozemku z parc. CKN č. 62/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m² v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v prípade že kupujúci nedodrží účel predaja tohto pozemku a svoju povinnosť zrealizovania rozšírenia Mestskej tržnice Bytča na tomto pozemku v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia jeho vlastníctva.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemku kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky na ktorých vybuďoval Mestskú tržnicu Bytča, pričom na odkúpenom pozemku od Mesta Bytče, chce realizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča.

VI. Schvaľuje:

Finančné prostriedky získané z odpredaja predmetných pozemkov budú použité na výstavbu nájomných bytov pre mladé rodiny.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 43/2016
Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

I. Zrušenie časti II. uznesenia MZ v Bytči č. 42/2014 zo dňa 29.4.2014 (pozn.: odporúčenie vybudovania spevnenej plochy a verejného WC na pozemkoch parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67 v k.ú. Veľká Bytča)

II. Vyhlásenie nehnuteľného majetku Mesta Bytča - pozemkov parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 200 m², parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², k.ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytče.

III. Nevyhovenie žiadosti p. Petra Burandu, bytom Kollárova č. 632/7, 014 01 Bytča, zo dňa 23.11.2015, o odpredaj mestských pozemkov parc. CKN č. 64, 65 a 67, v k.ú. V.Bytča.

IV. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov - časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča (web mesta, úradná tabuľa mesta), formou priameho predaja podľa § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN Mesta Bytča č. 5/2010 ako prípadu predaja hodného osobitného zreteľa a to kupujúcemu - ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01 Bytča, IČO: 47 993 502, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,
- kupujúci na vlastné náklady spolu s p. Máriou Justrovou, Thurzova č. 963/4, Bytča, vyhotoví geometrický plán na rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m).
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy,
- účelom predaja je vybudovanie polyfunkčného objektu pozostávajúceho z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a parkovacích miest na odkupovaných pozemkoch ako i na príľahlých pozemkoch vo vlastníctve kupujúceho,
- povinnosť kupujúceho vybudovať na odkupovaných pozemkoch, ako i na príľahlých pozemkoch v jeho vlastníctve, predmetný polyfunkčný objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov,
- právo spätnej kúpy pozemkov - časť parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 150 m², pozemok parc. CKN č. 64, zast. plochy a nádvoria o výmere 204 m², pozemok parc. CKN č. 65, zast. plochy a nádvoria o výmere 136 m² a pozemok parc. CKN č. 67, zast. plochy a nádvoria o výmere 162 m², v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v prípade nedodržania účelu predaja pozemkov a povinnosti kupujúceho vybudovať na pozemkoch polyfunkčný objekt v lehote do 5-tich rokov od nadobudnutia vlastníctva týchto mestských pozemkov.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemkov kupujúcemu, ktorý vlastní príľahlé pozemky na ktorých, ako i na odkupovaných pozemkoch od Mesta Bytče, chce vybudovať polyfunkčný objekt pozostávajúci z obchodných prevádzok, bytových jednotiek a z príľahlých parkovacích miest.

V. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku - časti parc. CKN č. 62/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m) , v k.ú. Veľká Bytča (web mesta, úradná tabuľa mesta), formou priameho predaja podľa § 9a, ods.8, písm.e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN Mesta Bytča č. 5/2010 ako prípadu predaja hodného osobitného zreteľa a to kupujúcemu -

- p. Mária Justrová, rod. Stachová, nar. 29.7.1949, bytom Thurzova č. 963/4, Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:
- kúpna cena vo výške 120,- €/m²,
- kupujúci na vlastné náklady spolu so spol. ASTAR build, s.r.o., Hlinkova č. 1220, 014 01, Bytča, vyhotoví geometrický plán na

rozdelenie pozemku parc. CKN 62/1, na dva pozemky, jeden o výmere 150 m² a druhý o výmere 50 m² (pás o šírke 2 m x dĺžka 25 m).

- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

- účelom predaja je rozšírenie Mestskej tržnice Bytča,

-povinnosť kupujúceho zrealizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča na odkúpenom pozemku od Mesta Bytča v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia vlastníctva tohto mestského pozemku,

-právo spätnej kúpy časti pozemku z parc. CKN č. 62/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m² v k.ú. Veľká Bytča, pre Mesto Bytča, v prípade že kupujúci nedodrží účel predaja tohto pozemku a svoju povinnosť zrealizovania rozšírenia Mestskej tržnice Bytča na tomto pozemku v lehote do 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia jeho vlastníctva.

Dôvodom zriadenia tohto predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj pozemku kupujúcemu, ktorý vlastní prilahlé pozemky na ktorých vybudoval Mestskú tržnicu Bytča, pričom na odkúpenom pozemku od Mesta Bytče, chce realizovať rozšírenie Mestskej tržnice Bytča.

VI. Schvaľuje:

Finančné prostriedky získané z odpredaja predmetných pozemkov budú použité na výstavbu nájomných bytov pre mladé rodiny.

4/ Určenie návrhu kúpnej ceny za pozemky pod Synagógu v Bytči, parc. CKN č. 1107/1 a 1107/2 - plnenie uznesenia MZ v Bytči č. 258/2015, príprava podkladov na vypracovanie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Kúpna cena bola prerokovaná s vlastníkom pozemkov p. Ing. A. Letkom.

MR vzala na vedomie konštatovanie člena MR - na odkúpení pozemku, a podmienkach jeho odkúpenia by sa mali zhodnúť 11-ti poslanci, nakoľko za ďalšie nakladanie s pozemkom (jeho prenájom občianskemu združeniu) bude schválené osobitným zreteľom, na čo je potrebný súhlas 11-tich poslancov.

MR vzala na vedomie odporúčenie člena MR, ktorý dal na zváženie alternatívu, aby pozemok aj budova synagógy zostali vo vlastníctve Mesta Bytča. Jeden z argumentov je, že Mesto je prijateľnejší partner pri získavaní dotácii a grantov. Taktiež Mesto Bytča má technické a personálne vybavenie na organizovanie a zabezpečenie prác potrebných pri rekonštrukcii budovy synagógy.

MR odporúča MZ schváliť odkúpenie pozemkov pod kultúrnou pamiatkou „Synagóga“ v Bytči, parc. CKN č. 1107/1 (864 m²) a 1107/2 (41 m²), za kúpnu cenu dohodou vo výške 25.920,- €.

MR odporúča MZ schváliť postup v zmysle prijatého uznesenia MZ Č. 258/2015 zo dňa 18. 11. 2015 a dodatkom k uzneseniu prijatom uznesením č. 9/2016 z 10. 3. 2016.

MR odporúča MZ schváliť úhradu kúpnej ceny dohodou vo výške 25.920,- €. z rezervného fondu.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 44/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi kupujúcim - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192 a predávajúcim - Ing. Andrej Letko, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča, na odkúpenie pozemkov parc. CKN č. 1107/1, zast. plochy o výmere 864 m² a parc. CKN č. 1107/2, zast. plochy o výmere 41 m², k.ú. V. Bytča, za kúpnu cenu dohodou vo výške 25.920,- € s tým, že Mesto Bytča uhradí i správne poplatky spojené s odkladovaním tejto kúpnej zmluvy. Finančné prostriedky použité na kúpu pozemku vo výške 25.920,00 € budú použité z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.

Poslanci v diskusii navrhli zmenu v prvej časti uznesenia. Predseda návrhovej komisie predniesol znenie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi kupujúcim - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192 a predávajúcim - Ing. Andrej Letko, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča, na odkúpenie pozemkov parc. CKN č. 1107/1, zast. plochy o výmere 864 m² a parc. CKN č. 1107/2, zast. plochy o výmere 41 m², k.ú. V. Bytča, za kúpnu cenu dohodou vo výške 25.920,- € s tým, že Mesto Bytča uhradí i správne poplatky spojené s odkladovaním tejto kúpnej zmluvy. Finančné prostriedky použité na kúpu pozemku vo výške 25.920,00 € budú použité z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi kupujúcim - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192 a predávajúcim - Ing. Andrej Letko, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča, na odkúpenie pozemkov parc. CKN č. 1107/1, zast. plochy o výmere 864 m² a parc. CKN č. 1107/2, zast. plochy o výmere 41 m², k.ú. V. Bytča, za kúpnu cenu dohodou vo výške 25.920,- € s tým, že Mesto Bytča uhradí i správne poplatky spojené s odkladovaním tejto kúpnej zmluvy. Finančné prostriedky použité na kúpu pozemku vo výške 25.920,00 € budú použité z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 44/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi kupujúcim - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192 a predávajúcim - Ing. Andrej Letko, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča, na odkúpenie pozemkov parc. CKN č. 1107/1, zast. plochy o výmere 864 m² a parc. CKN č. 1107/2, zast. plochy o výmere 41 m², k.ú. V. Bytča, za kúpnu cenu dohodou vo výške 25.920,- € s tým, že Mesto Bytča uhradí i správne poplatky spojené s odovklovaním tejto kúpnej zmluvy. Finančné prostriedky použité na kúpu pozemku vo výške 25.920,00 € budú použité z rezervného fondu v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.

5/ Poslanecký návrh p. Michala Fileka na úpravu rozpočtu mesta Bytča na rok 2016, v časti revitalizácia verejnej zelene Sídliisko Bytča a organizácia a podpora kultúrnych podujatí (kapitálové prostriedky na nákup pozemku, resp. pozemkov), postup majetkoprávneho vysporiadania Synagógy v Bytči.

Žiadateľ požaduje navýšiť rozpočet mesta pre rok 2016 o finančné prostriedky vo výške 30.000,- € (nákup pozemku, resp. pozemkov pod Synagógou) a 5.000,- € (vypracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie verejnej zelene na Sídlišku v Bytči).

MR konštatovala, že v súvislosti s odporúčením, aby na kúpu pozemku boli použité finančné prostriedky z rezervného fondu, nie je nutné zvyšovať rozpočtovú položku organizácia a podpora kultúrnych podujatí.

MR odporúča MZ schváliť 5.000,- € na vypracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie verejnej zelene v meste Bytča v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016.

POZNÁMKA: Konečná cena za vypracovanie PD bude známa po predložení cenových ponúk, t.z. maximálne do 5.000,- €.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 45/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vpracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie verejnej zelene v meste Bytča vo výške 5.000,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vpracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie verejnej zelene v meste Bytča vo výške 5.000,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 45/2016
Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:

Vpracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie verejnej zelene v meste Bytča vo výške 5.000,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.

6/ Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Hliník nad Váhom o poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby garáže k objektu hasičskej zbrojnice.

MR neodporúča MZ schváliť poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby garáže k jestvujúcemu objektu hasičskej zbrojnice v m. č. Hliník nad Váhom.

Na parkovanie hasičského vozidla je možné prioritne využiť garáž v budove bývalej ZŠ.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 46/2016

Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti Dobrovoľného hasičského zboru Hliník nad Váhom o poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby garáže k objektu hasičskej zbrojnice.

Pán primátor konštatoval, že návrh uznesenia vzišiel z dôvodu predloženia dvoch žiadostí DV HZ Hliník nad Váhom. V jednej bola uvedená suma na vybudovanie garáže za 30.000,- € a v druhej vybudovanie takej istej garáže za 20.000,- €. Poslanci sa uvedenou požiadavkou na vybudovanie prístrešku hasičského motorového vozidla budú opätovne zaoberať po predložení žiadosti DV HZ Hliník nad Váhom.

Pán primátor odovzdal slovo zástupcovi DV HZ Hliník nad Váhom p. Marcelovi Frolovi, ktorý informoval, že hasičské motorové vozidlo, ktoré dostali od Ministerstva vnútra SR je zásahové vozidlo. Dobrovoľní hasiči z m.č. Hliník nad Váhom sú privolaní k zásahom nie len v meste, ale celom okrese. Do voľnej garáže v bývalej ZŠ sa toto vozidlo nevmestí. Je to hasičský šport, ktorý by malo Mesto aj takto podporovať.

Poslankyňa p. Gadošíková požiadala kolegov poslancov o podporu, ak dobrovoľní hasiči predložia opätovne žiadosť.

Poslanec p. Kozák v závere diskusie konštatoval, že hasičské vozidlo je od Ministerstva vnútra SR zapožičané na dobu 5 rokov. Odporučil, aby hasiči zvažili možnosť garážovania menšieho hasičského vozidla v garáži bývalej ZŠ a toto namiesto neho garážovali v požiarnej zbrojnici. To by bolo efektívne.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti Dobrovoľného hasičského zboru Hliník nad Váhom o poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby garáže k objektu hasičskej zbrojnice.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 46/2016

Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti Dobrovoľného hasičského zboru Hliník nad Váhom o poskytnutie finančných prostriedkov na vybudovanie prístavby garáže k objektu hasičskej zbrojnice.

7/ Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Bytča - žiadosť o poskytnutie dotácie vo výške 10.000,- € na opravu Kostola sv. Barbory v Bytči.

MR odporúča MZ schváliť poskytnutie dotácie vo výške 5.000,- €, čo je približne taká istá pomerná časť (polovica) z obstarávacích nákladov poskytnutých Mestom na náter strechy Kostola Všetkých svätých v Bytči.

MR konštatovala, že Farskému úradu v Bytči bola predložená len jedna cenová ponuka prác. Na základe uvedeného **MR** odporúča, aby bolo umožnené predložiť cenovú ponuku aj miestnym dodávateľom týchto prác.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 47/2016

Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:

Poskytnutie dotácie Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Bytča vo výške 5.000,- € na opravu Kostola sv. Barbory v Bytči v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:

Poskytnutie dotácie Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Bytča vo výške 5.000,- € na opravu Kostola sv. Barbory v Bytči v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 47/2016

Mestské zastupiteľstvo
Schvaľuje:

Poskytnutie dotácie Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Bytča vo výške 5.000,- € na opravu Kostola sv. Barbory v Bytči v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016.

8/ Poslanecký návrh p. Ing. Jána Melocíka na úprav prechodu ulíc SNP, Mieru a Popolišky.

MR odporúča MZ schváliť predložený návrh stavebných úprav na zvýšenie bezpečnosti občanov.

MR navrhuje realizáciu uvedených prác Technickými službami Mesta Bytča po ich vyčíslení.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 48/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Realizáciu stavebných úprav prechodu ulíc SNP, Mieru a Popolišky vo výške 7.000,- € Technickými službami Mesta Bytča v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016 z rezervného fondu.

Poslanci v diskusii požiadali, aby tu boli namontované spomaľovače, farebné a drsné priechody pre chodcov a aby tu mali, aspoň zo začiatku, službu príslušníci MsP (ako pri základných školách).

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Realizáciu stavebných úprav prechodu ulíc SNP, Mieru a Popolišky vo výške 7.000,- € Technickými službami Mesta Bytča v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016 z rezervného fondu.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 48/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Realizáciu stavebných úprav prechodu ulíc SNP, Mieru a Popolišky vo výške 7.000,- € Technickými službami Mesta Bytča v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016 z rezervného fondu.

9/ Konečné úpravy miestnych komunikácií a chodníkov po odkanalizovaní.

FK odporúča, aby sa mesto spolupodieľalo na konečných úpravách miestnych komunikácií a chodníkov po odkanalizovaní jednotlivých mestských častí (Malá Bytča, Hliník n/V, Družstevná ul.) spoločne so spoločnosťou SEVAK. Zároveň je potrebné sa spolupodieľať na finálnom odovzdaní celej stavby. Havarijný stav miestnych komunikácií a chodníkov je možné riešiť z prostriedkov rezervného fondu.

FK odporúča vypracovanie návrhu riešenia chodníka na Pšurnovickej ulici v smere do mesta cez lávku a zároveň navrhnúť riešenie vybudovania parkoviska pre účely plavárne.

MR vzala na vedomie informáciu primátora mesta, ktorý na uvedenom aktívne spolupracuje so SeVak-om.

POZNÁMKA: Primátor mesta predloží konkrétny návrh spolupráce, finančnú spoluúčasť Mesta pri realizácii konečných úprav miestnych komunikácií v m.č. Malá Bytča.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 49/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Oprava havarijného stavu miestnych komunikácií v m.č. Malá Bytča vo výške v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016.

Pán primátor informoval, že asfaltovacie práce je nutné vykonať z dôvodu plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky, aby povrchová úprava bola vykonaná v čo najkratšom čase v celom profile vozovky. Firma Doprastav, a.s. Bratislava, ktorá vykonáva povrchovú úpravu bola vybratá v procese verejného obstarávania. Ak poslanci budú uvedené akceptovať, tak by finančná spoluúčasť Mesta na týchto povrchových úpravách bola vo výške 13.600,- € s tým, že práce vykoná spoločnosť Doprastav, a.s. Bratislava.

Poslanci návrh schválili.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Oprava havarijného stavu miestnych komunikácií v m.č. Malá Bytča vo výške 13.600,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016 z rezervného fondu.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 49/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Oprava havarijného stavu miestnych komunikácií v m.č. Malá Bytča vo výške 13.600,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016 z rezervného fondu.

10/ Pán primátor predniesol žiadosť vedúcej Školskej jedálne na Ul. E. Lániho v Bytči na nákup prístrojového vybavenia – krájač zeleniny CL-50 E vo výške 2.300,- €.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nákup prístrojového vybavenia - krájač zeleniny CL-50 E do Školskej jedálne na Ul. E. Lániho v Bytči vo výške 2.300,- €
v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016 z rezervného fondu.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 50/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nákup prístrojového vybavenia - krájač zeleniny CL-50 E do Školskej jedálne na Ul. E. Lániho v Bytči vo výške 2.300,- €
v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016 z rezervného fondu.

Pán primátor vyhlásil prestávku, aby si návrhová komisia pripravila schválené zmeny do návrhu Zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.

11/ Návrh Zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016.

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016.

MR odporúča MZ schváliť návrh úprav predložených primátorom mesta:
Budova MsÚ

- Materiál (633)(interiérové vybavenie - žalúzie)	+1.700,- €
- Rutinná a štandardná oprava a údržba (635)	-1.700,- €

Podprogram 8.3 Správa a údržba verejnej zelene

- Materiál (633)(lavičky do parkov)	+850,- €
- Rutinná a štandardná údržba (635)(zeleň)	-850,- €

MR odporúča MZ schváliť predložený návrh Zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 04. 2016 s nasledovnými zmenami:

-kúpa pozemku pod synagógou	+25.920,- €
-vypracovanie PD revitalizácie verejnej zelene na Sídlišku v Bytči	+5.000,- €
-dotácia na opravu kostola Sv. Barbory	+5.000,- €

Poslanci nemali pripomienky.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, o ktorom dal pán primátor hlasovať:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Zmene programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016.

II.Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 vrátane zmeny programov, v zmysle § 14, ods. 2, písm. a/-d/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 4. 2016 podľa priloženej tabuľky s nasledovnými zmenami:

Bežné výdavky SPOLU	18.600,- €
Podprogram 3.4 Prevádzka a údržba budov	
Budova MsÚ	
- Materiál (633)(interiérové vybavenie - žalúzie)	+1.700,- €
- Rutinná a štandardná oprava a údržba (635)	-1.700,- €
Podprogram 8.1 Údržba MK	
- Havarijná oprava MK Malá Bytča (635)	+13.600,- €
Podprogram 8.3 Správa a údržba verejnej zelene	
- Materiál (633)(lavičky do parkov)	+850,- €
- Rutinná a štandardná údržba (635)(zelenň)	-850,- €
Podprogram 13.4 Podpora kultúrnych a spoloč. aktivít	
- Dotácia na opravu KP kostola Sv. Barbory (642)	+5.000,- €
Kapitálové výdavky SPOLU	+40.220,- €
Podprogram 3.5 Majetko-právne vysporiad. nehn.	
- Nákup pozemkov a nehmotných aktív (711)	+25.920,- €
Podprogram 8.2 Výstavba MK a chodníkov	
- Výstavba - prepoj križovatiek SNP-Mieru-Popoliška	+7.000,- €
Podprogram 8.3 Správa a údržba verejnej zelene	
- PD - revitalizácia verejnej zelene (716)	+5.000,- €
Podprogram 11.3 Školské stravovanie	
ŠJ E. Lániho - krájač zeleniny (713)	+2.300,- €
Bežný príjem SPOLU	+5.000,- €
- P z vratiek (292017)	+5.000,- €
Finančné operácie príjmové SPOLU	+53.820,- €
- Prevod prostriedkov z peňažných fondov (RF)	+53.820,- €

2/ Použitie finančných prostriedkov Rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 25.800,- € na odstránenie havarijného stavu majetku mesta:

- Budova MsÚ-havarijná oprava vstupných schodov	4.000,- €
- Oprava MK-účel.určený transfer na havarijnú opravu MK	5.000,- €
- ZŠ Ul. mieru - havarijná oprava zatekania strechy	3.200,- €
- Malá Bytča - havarijná oprava MK	13.600,- €

v zmysle ustanovenie § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 51/2016

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Zmene programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 k 30. 4. 2016.

II. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2016 vrátane zmeny programov, v zmysle § 14, ods. 2, písm. a/-d/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 4. 2016 podľa priloženej tabuľky s nasledovnými zmenami:

Bežné výdavky SPOLU	18.600,- €
Podprogram 3.4 Prevádzka a údržba budov	
Budova MsÚ	
- Materiál (633)(interiérové vybavenie - žalúzie)	+1.700,- €
- Rutinná a štandardná oprava a údržba (635)	-1.700,- €
Podprogram 8.1 Údržba MK	
- Havarijná oprava MK Malá Bytča (635)	+13.600,- €
Podprogram 8.3 Správa a údržba verejnej zelene	
- Materiál (633)(lavičky do parkov)	+850,- €
- Rutinná a štandardná údržba (635)(zeleň)	-850,- €
Podprogram 13.4 Podpora kultúrnych a spoloč. aktivít	
- Dotácia na opravu KP kostola Sv. Barbory (642)	+5.000,- €
Kapitálové výdavky SPOLU	+40.220,- €
Podprogram 3.5 Majetko-právne vysporiad. nehn.	
- Nákup pozemkov a nehmotných aktív (711)	+25.920,- €
Podprogram 8.2 Výstavba MK a chodníkov	
- Výstavba - prepoj križovatiek SNP-Mieru-Popoliška	+7.000,- €
Podprogram 8.3 Správa a údržba verejnej zelene	
- PD - revitalizácia verejnej zelene (716)	+5.000,- €
Podprogram 11.3 Školské stravovanie	
ŠJ E. Lániho - krájač zeleniny (713)	+2.300,- €
Bežný príjem SPOLU	+5.000,- €
- P z vratiek (292017)	+5.000,- €
Finančné operácie príjmové SPOLU	+53.820,- €

- Prevod prostriedkov z peňažných fondov (RF) +53.820,- €

2/ Použitie finančných prostriedkov Rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 25.800,- € na odstránenie havarijného stavu majetku mesta:

- Budova MsÚ-havarijná oprava vstupných schodov	4.000,- €
- Oprava MK-účel.určený transfer na havarijnú opravu MK	5.000,- €
- ZŠ Ul. mieru - havarijná oprava zatekania strechy	3.200,- €
- Malá Bytča - havarijná oprava MK	13.600,- €

v zmysle ustanovenie § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

12/ Iniciatívny návrh skupiny poslancov MZ v Bytči, p. Branislava Chúpeka, p. PhDr. Martina Gácika, p. Branislava Šušolíka a p. Michala Fileka - parkovacie miesta. Uvedení poslanci navrhujú, aby bolo opätovne zvolané rokovanie s vlastníkom pozemkov v k.ú. V. Bytča, na Hlinkovej ul. v Bytči (parc. CKN č. 66, 68 a 69, vlastník - ASTAR build s.r.o., Hlinkova 1220, Bytča) a to za účelom ich odkúpenia mestom Bytča z dôvodu vybudovania, rozšírenia parkovacích miest v tejto lokalite.

MR vzhľadom na predchádzajúci bod rokovania konštatovala, že na zasadnutí MZ zaujmú poslanci stanovisko.

Pán primátor konštatoval, že v zmysle prijatého uznesenia č. 42/2016 tento bod sťahuje z rokovania.

13/ Návrh p. Petra Putirku, Gaštanová 1004/13, Bytča na rozšírenie parkovacích miest na ulici Kragujevackých martýrov (za Jesienkou).

MR odporúča MZ nevyhovieť požiadavke p. Petra Putirku na rozšírenie parkovacích miest na Ul. Kragujevackých martýrov zásahom do parku. **MR** konštatovala, že do budúca odporúča park zriadiť ako komunitnú záhradu pre klientov zariadenia Jesienka.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 52/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Petra Putirku, Gaštanová 1004/13, Bytča na rozšírenie parkovacích miest na ulici Kragujevackých martýrov (za Jesienkou).

V diskusii vystúpila riaditeľka sociálneho zariadenia Jesienka p. Adriána Tichá a oboznámila poslancov, že ona je za zachovanie zelene. V súčasnosti okrem 50tich pobytových klientov, majú aj 8 klientov denného stacionára. Bolo by do budúcnosti dobré, keby park slúžil len pre klientov Jesienky, bol oplotený, aby sa takto zabránilo vyrušovaniu ľudí bez domova, ktorí sa tu združujú a robia

neporiadok. Dala uvedené poslancom na zváženie.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Petra Putirku, Gaštanová 1004/13, Bytča na rozšírenie parkovacích miest na ulici Kragujevackých martýrov (za Jesienkou).

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 52/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Petra Putirku, Gaštanová 1004/13, Bytča na rozšírenie parkovacích miest na ulici Kragujevackých martýrov (za Jesienkou).

14/ Návrh kúpnej zmluvy č. MZ564/2014/KZ001/2015/Pšurnovice, na odkúpenie časti pozemku z parc. CKN č. 936/2, o výmere 32 m², k.ú. Pšurnovice za účelom umiestnenia stavby AT stanice v rámci investičnej stavby „Vodovod Pšurnovice, II. etapa“, schvaľovanie predaja osobitným zreteľom predkladá SeVaK a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina.

K zverejnenému zámeru priameho odpredaja tohto mestského pozemku žiadateľovi osobitným zreteľom, neboli vznesené žiadne námietky od tretích osôb.

MR odporúča MZ v súlade s § 9a, ods.8, písm.e.) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy č.: MZ564/2014/KZ001/2015/Pšurnovice, na predaj pozemku vytvoreného geometrickým plánom č. 16/2016 (PROMA INVEST) z pozemku parc. CKN č. 936/2 a to parc. CKN č. 936/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 32 m², v k.ú. Pšurnovice, kupujúcemu - SeVaK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, t.j. priamy predaj pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena predstavuje sumu vo výške 15 €/m² t.j. spolu 480,00 € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s vyhotovením GP a poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

Dôvodom schválenia predaja uvedeného pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa je jeho predaj kupujúcemu, ktorý na tomto pozemku umiestni stavbu AT stanice III. Pšurnovice, v rámci výstavby verejne prospešnej líniovej investičnej stavby: „Vodovod Pšurnovice II. etapa“.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 53/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.8, písm.e.) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 uzatvorenie kúpnej zmluvy č.:

MZ564/2014/KZ001/2015/Pšurnovice, na predaj pozemku vytvoreného geometrickým plánom č. 16/2016 (PROMA INVEST) z pozemku parc. CKN č. 936/2 a to parc. CKN č. 936/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 32 m², v k.ú. Pšurnovice, kupujúcemu - SeVaK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, t.j. priamy predaj pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena predstavuje sumu vo výške 15 €/m² t.j. spolu 480,00 € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s vyhotovením GP a poplatky spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy.

Dôvodom schválenia predaja uvedeného pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa je jeho predaj kupujúcemu, ktorý na tomto pozemku umiestni stavbu AT stanice III. Pšurnovice, v rámci výstavby verejne prospešnej líniovej investičnej stavby: „Vodovod Pšurnovice II. etapa“.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.8, písm.e.) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 uzatvorenie kúpnej zmluvy č.: MZ564/2014/KZ001/2015/Pšurnovice, na predaj pozemku vytvoreného geometrickým plánom č. 16/2016 (PROMA INVEST) z pozemku parc. CKN č. 936/2 a to parc. CKN č. 936/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 32 m², v k.ú. Pšurnovice, kupujúcemu - SeVaK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, t.j. priamy predaj pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena predstavuje sumu vo výške 15 €/m² t.j. spolu 480,00 € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s vyhotovením GP a poplatky spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy.

Dôvodom schválenia predaja uvedeného pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa je jeho predaj kupujúcemu, ktorý na tomto pozemku umiestni stavbu AT stanice III. Pšurnovice, v rámci výstavby verejne prospešnej líniovej investičnej stavby: „Vodovod Pšurnovice II. etapa“.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 53/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.8, písm.e.) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 uzatvorenie kúpnej zmluvy č.: MZ564/2014/KZ001/2015/Pšurnovice, na predaj pozemku vytvoreného geometrickým plánom č. 16/2016 (PROMA INVEST) z pozemku parc. CKN č. 936/2 a to parc. CKN č. 936/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 32 m², v k.ú. Pšurnovice, kupujúcemu - SeVaK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, t.j. priamy predaj pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena predstavuje sumu vo výške 15 €/m² t.j. spolu 480,00 € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s vyhotovením GP a poplatky spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy.

Dôvodom schválenia predaja uvedeného pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa je jeho predaj kupujúcemu, ktorý na tomto pozemku umiestni stavbu AT stanice III. Pšurnovice, v rámci výstavby verejne prospešnej líniovej investičnej stavby: „Vodovod Pšurnovice II. etapa“.

15/ Žiadosť p. Jany Bachoríkovej, Kukučínova 233/3, Bytča o kúpu pozemku a rozostavanej garáže na Sídlišku Úvažie v Bytči. Ide o požiadavku na zmenu uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009 zo dňa 26.02.2009, v bode 28 (náhrada kupujúceho – Rudolf Bachorík a manž. Jana, za nového kupujúceho – Jana Bachoríková).

MR odporúča MZ schváliť zmenu bodu 28 uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009 zo dňa 26.02.2009, na nasledovné znenie: MZ v Bytči schvaľuje odpredaj pozemku parc. CKN č. 1327/36, zast. plochy a nádvoria o výmere 21 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim – v rade I. p. Alena Babušíková, Thurzova 970/19, 014 01 Bytča; v rade II. p. Jana Bachoríková, Kukučínova 233/3, 014 01 Bytča, každému v podiele ½ a to za cenu 10,00 €/m² a odpredaj rozostavanej garáže postavenej na uvedenom pozemku kupujúcim v rade I. a II., každému v podiele ½ a to za cenu 1,00 € spolu s tým, že kupujúci uhradia i správny poplatok za odkladovanie príslušnej kúpnej zmluvy.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 54/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zmenu bodu 28 uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009 zo dňa 26.02.2009, na nasledovné znenie: MZ v Bytči schvaľuje odpredaj pozemku parc. CKN č. 1327/36, zast. plochy a nádvoria o výmere 21 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim – v rade I. p. Alena Babušíková, Thurzova 970/19, 014 01 Bytča; v rade II. p. Jana Bachoríková, Kukučínova 233/3, 014 01 Bytča, každému v podiele ½ a to za cenu 10,00 €/m² a odpredaj rozostavanej garáže postavenej na uvedenom pozemku kupujúcim v rade I. a II., každému v podiele ½ a to za cenu 1,00 € spolu s tým, že kupujúci uhradia i správny poplatok za odkladovanie príslušnej kúpnej zmluvy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zmenu bodu 28 uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009 zo dňa 26.02.2009, na nasledovné znenie: MZ v Bytči schvaľuje odpredaj pozemku parc. CKN č. 1327/36, zast. plochy a nádvoria o výmere 21 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim – v rade I. p. Alena Babušíková, Thurzova 970/19, 014 01 Bytča; v rade II. p. Jana Bachoríková, Kukučínova 233/3, 014 01 Bytča, každému v podiele ½ a to za cenu 10,00 €/m² a odpredaj rozostavanej garáže postavenej na uvedenom pozemku kupujúcim v rade I. a II., každému v podiele ½ a to za cenu 1,00 € spolu s tým, že

kupujúci uhradia i správny poplatok za odkladovanie príslušnej kúpnej zmluvy.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 54/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zmenu bodu 28 uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009 zo dňa 26.02.2009, na nasledovné znenie: MZ v Bytči schvaľuje odpredaj pozemku parc. CKN č. 1327/36, zast. plochy a nádvoria o výmere 21 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim - v rade I. p. Alena Babušíková, Thurzova 970/19, 014 01 Bytča; v rade II. p. Jana Bachoríková, Kukučínova 233/3, 014 01 Bytča, každému v podiele ½ a to za cenu 10,00 €/m² a odpredaj rozostavanej garáže postavenej na uvedenom pozemku kupujúcim v rade I. a II., každému v podiele ½ a to za cenu 1,00 € spolu s tým, že kupujúci uhradia i správny poplatok za odkladovanie príslušnej kúpnej zmluvy.

16/ Žiadosť p. Ing. Radoslava Tomaníka, Bottova 1208/28, Bytča o zmenu uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009, zmenu majiteľa rozostavanej garáže na Sídlišku Úvažie v Bytči na nového majiteľa: p. Zdeno Kočner, Bottova 1149/14, Bytča.

Žiadateľ garáž dostaval a odpredal koncom roka 2015 p. Zdenovi Kočnerovi a to ešte pred zrealizovaním predmetnej kúpnej zmluvy s Mestom Bytča (uznesenie MZ v Bytči č. 13/2009, bod 14).

MR odporúča MZ schváliť zmenu bodu 14 uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009 zo dňa 26.02.2009, na nasledovné znenie: MZ v Bytči schvaľuje odpredaj pozemku parc. CKN č. 1327/22, zast. plochy a nádvoria o výmere 21 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim - v rade I. Zdeno Kočner, Bottova 1149/14, 014 01 Bytča; v rade II. p. Jozef Papánek a manž. Monika, Bottova 1149/20, 014 01 Bytča, každému v podiele ½ a to za cenu 10,00 €/m² a odpredaj rozostavanej garáže postavenej na uvedenom pozemku kupujúcim v rade I. a II., každému v podiele ½ a to za cenu 1,00 € spolu s tým, že kupujúci uhradia i správny poplatok za odkladovanie príslušnej kúpnej zmluvy.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 55/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zmenu bodu 14 uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009 zo dňa 26.02.2009, na nasledovné znenie: MZ v Bytči schvaľuje odpredaj pozemku parc. CKN č. 1327/22, zast. plochy a nádvoria o výmere 21 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim - v rade I. Zdeno Kočner, Bottova 1149/14, 014 01 Bytča; v rade II. p. Jozef Papánek a manž. Monika, Bottova 1149/20, 014 01 Bytča, každému v podiele ½ a to za cenu 10,00 €/m² a odpredaj rozostavanej garáže postavenej na uvedenom pozemku kupujúcim v rade I. a II., každému v podiele ½ a to za cenu 1,00 € spolu s tým, že kupujúci uhradia i správny poplatok za odkladovanie príslušnej kúpnej zmluvy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zmenu bodu 14 uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009 zo dňa 26.02.2009, na nasledovné znenie: MZ v Bytči schvaľuje odpredaj pozemku parc. CKN č. 1327/22, zast. plochy a nádvoria o výmere 21 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim - v rade I. Zdeno Kočner, Bottova 1149/14, 014 01 Bytča; v rade II. p. Jozef Papánek a manž. Monika, Bottova 1149/20, 014 01 Bytča, každému v podiele ½ a to za cenu 10,00 €/m² a odpredaj rozostavanej garáže postavenej na uvedenom pozemku kupujúcim v rade I. a II., každému v podiele ½ a to za cenu 1,00 € spolu s tým, že kupujúci uhradia i správny poplatok za odkladovanie príslušnej kúpnej zmluvy.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 55/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zmenu bodu 14 uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009 zo dňa 26.02.2009, na nasledovné znenie: MZ v Bytči schvaľuje odpredaj pozemku parc. CKN č. 1327/22, zast. plochy a nádvoria o výmere 21 m², k.ú. V. Bytča, kupujúcim - v rade I. Zdeno Kočner, Bottova 1149/14, 014 01 Bytča; v rade II. p. Jozef Papánek a manž. Monika, Bottova 1149/20, 014 01 Bytča, každému v podiele ½ a to za cenu 10,00 €/m² a odpredaj rozostavanej garáže postavenej na uvedenom pozemku kupujúcim v rade I. a II., každému v podiele ½ a to za cenu 1,00 € spolu s tým, že kupujúci uhradia i správny poplatok za odkladovanie príslušnej kúpnej zmluvy.

17/ Schvaľovanie jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena v rámci stavby: SO 49-35-14 Žst Bytča, rozvody NN „SSE Žilina“ - Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava.

Stavebník - Železnice SR Bratislava predložil mestu Bytča návrh na vyplatenie jednorazovej náhrady za predmetné zákonné vecné bremeno (na základe zápisu do katastra nehnuteľností v k.ú. Hrabové, LV č. 1183, na parc. EKN č. 364/1 a v LV č. 462 na parc. EKN č. 262/1) vo výške stanovenej znaleckým posudkom - 55,44 € (21 m² x 2,64 €/m²).

MR odporúča MZ schváliť jednorazovú finančnú náhradu za zriadenie zákonného vecného bremena k časti pozemkov parc. EKN č. 364/1 (diel 3, výmera 18 m², GP č. BY-49-35-14B/2015) a parc. EKN č. 262/1 (diel 9, výmera 3 m², GP č. BY-49-35-14B/2015), vo výške 55,44 €, v rámci stavby: „Modernizácie trate Púchov - Žilina, pre rýchlosť do 160 km/hod., II. etapa, stavebný objekt SO 49-35-14 Žst Bytča, rozvody NN“, od stavebníka - Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 56/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Jednorazovú finančnú náhradu za zriadenie zákonného vecného bremena k časti pozemkov parc. EKN č. 364/1 (diel 3, výmera 18 m², GP č. BY-49-35-14B/2015) a parc. EKN č. 262/1 (diel 9, výmera 3 m², GP č. BY-49-35-14B/2015), vo výške 55,44 €, v rámci stavby: „Modernizácie trate Púchov - Žilina, pre rýchlosť do 160 km/hod., II. etapa, stavebný objekt SO 49-35-14 Žst Bytča, rozvody NN“, od stavebníka - Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Jednorazovú finančnú náhradu za zriadenie zákonného vecného bremena k časti pozemkov parc. EKN č. 364/1 (diel 3, výmera 18 m², GP č. BY-49-35-14B/2015) a parc. EKN č. 262/1 (diel 9, výmera 3 m², GP č. BY-49-35-14B/2015), vo výške 55,44 €, v rámci stavby: „Modernizácie trate Púchov - Žilina, pre rýchlosť do 160 km/hod., II. etapa, stavebný objekt SO 49-35-14 Žst Bytča, rozvody NN“, od stavebníka - Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 56/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Jednorazovú finančnú náhradu za zriadenie zákonného vecného bremena k časti pozemkov parc. EKN č. 364/1 (diel 3, výmera 18 m², GP č. BY-49-35-14B/2015) a parc. EKN č. 262/1 (diel 9, výmera 3 m², GP č. BY-49-35-14B/2015), vo výške 55,44 €, v rámci stavby: „Modernizácie trate Púchov - Žilina, pre rýchlosť do 160 km/hod., II. etapa, stavebný objekt SO 49-35-14 Žst Bytča, rozvody NN“, od stavebníka - Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava.

18/ Schvaľovanie prenájmu stavby TKR Bytča nájomcovi - spol. KTR Bytča s.r.o., na dobu neurčitú ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Ide sa o začiatok realizácie právnych krokov schválených na zasadnutí MZ v Bytči dňa 10. 3. 2016.

Voči zverejnenému zámeru prenájmu tohto majetku Mesta Bytča priamo osobitným zreteľom nájomcovi - spol. KTR Bytča s.r.o., neboli počas doby jeho zverejnenia vznesené žiadne námietky od tretích osôb.

MR odporúča MZ schváliť v súlade s § 9a, ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 22, písm.c) VZN Mesta Bytča č. 5/2010, prenájom stavby Televízneho káblového rozvodu Bytča (TKR Bytča) nájomcovi - spol. KTR Bytča s.r.o., Nám. SR č. 1, Bytča, IČO: 363 790 18 a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú - priamy

prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa, s výškou nájomného 500,00 €/rok, t.j. uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade s návrhom tejto Nájomnej zmluvy zo dňa 28.04.2016. Dôvodom prenájmu predmetného majetku Mesta ako prípadu hodného osobitného zreteľa je zverenie tohto majetku do užívania obchodnej spoločnosti, v ktorej má Mesto Bytča väčšinový obchodný podiel, s cieľom zabezpečenia šírenia káblovej televízie a internetu na území mesta Bytča.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 57/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 22, písm.c) VZN Mesta Bytča č. 5/2010, prenájom stavby Televízneho káblového rozvodu Bytča (TKR Bytča) nájomcovi - spol. KTR Bytča s.r.o., Nám. SR č. 1, Bytča, IČO: 363 790 18 a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú - priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa, s výškou nájomného 500,00 €/rok, t.j. uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade s návrhom tejto Nájomnej zmluvy zo dňa 28.04.2016. Dôvodom prenájmu predmetného majetku Mesta ako prípadu hodného osobitného zreteľa je zverenie tohto majetku do užívania obchodnej spoločnosti, v ktorej má Mesto Bytča väčšinový obchodný podiel, s cieľom zabezpečenia šírenia káblovej televízie a internetu na území mesta Bytča.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 22, písm.c) VZN Mesta Bytča č. 5/2010, prenájom stavby Televízneho káblového rozvodu Bytča (TKR Bytča) nájomcovi - spol. KTR Bytča s.r.o., Nám. SR č. 1, Bytča, IČO: 363 790 18 a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú - priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa, s výškou nájomného 500,00 €/rok, t.j. uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade s návrhom tejto Nájomnej zmluvy zo dňa 28.04.2016. Dôvodom prenájmu predmetného majetku Mesta ako prípadu hodného osobitného zreteľa je zverenie tohto majetku do užívania obchodnej spoločnosti, v ktorej má Mesto Bytča väčšinový obchodný podiel, s cieľom zabezpečenia šírenia káblovej televízie a internetu na území mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 57/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 22, písm.c) VZN Mesta Bytča č. 5/2010, prenájom stavby Televízneho káblového rozvodu Bytča (TKR Bytča) nájomcovi - spol.

KTR Bytča s.r.o., Nám. SR č. 1, Bytča, IČO: 363 790 18 a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú - priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa, s výškou nájomného 500,00 €/rok, t.j. uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade s návrhom tejto Nájomnej zmluvy zo dňa 28.04.2016. Dôvodom prenájmu predmetného majetku Mesta ako prípadu hodného osobitného zreteľa je zverenie tohto majetku do užívania obchodnej spoločnosti, v ktorej má Mesto Bytča väčšinový obchodný podiel, s cieľom zabezpečenia šírenia káblovej televízie a internetu na území mesta Bytča.

19/ Žiadosť Technických služieb Mesta Bytča o schválenie prenájmu prebytočného nehnuteľného majetku, časti nebytových priestorov administratívnej budovy TSMB na základe žiadosti žiadateľa - Gabriel Begáň, Thurzova 968/15, Bytča. Žiadateľ požaduje 16 m² nebytových priestorov za účelom zriadenia skladu. Vedúci TSMB s predmetným prenájomom súhlasí (celkové voľné nebytové priestory predstavujú výmeru 436 m²).

POZNÁMKA: Predmetné nebytové priestory boli uznesením MZ v Bytči č. 165/2015, dňa 25.06.2015, vyhlásené za prebytočný majetok mesta Bytča.

MR odporúča MZ schváliť vydanie súhlasu TSMB, Hlinícka 403/16, Bytča na zverejnenie zámeru priameho prenájmu uvedených nebytových priestorov o výmere 436 m², resp. ich časti, v súlade s §9a, ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 (tabuľa mesta, web, regionálna tlač), nájomnou zmluvou na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s účelom nájmu - skladové, kancelárske a obchodné priestory, s min. výškou nájomného: obchodné priestory - 20,00 €/m²/rok, kancelárske priestory - 13,00 €/m²/rok, skladové priestory - 10,00 €/m²/rok, ostatné priestory - 3,00 €/m²/rok (chodby a pod.) a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 58/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie súhlasu Technickým službám Mesta Bytča, Hlinícka 403/16, Bytča na zverejnenie zámeru priameho prenájmu uvedených nebytových priestorov o výmere 436 m², resp. ich časti, v súlade s §9a, ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 (tabuľa mesta, web, regionálna tlač), nájomnou zmluvou na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s účelom nájmu - skladové, kancelárske a obchodné priestory, s min. výškou nájomného: obchodné priestory - 20,00 €/m²/rok, kancelárske priestory - 13,00 €/m²/rok, skladové priestory - 10,00 €/m²/rok, ostatné priestory - 3,00 €/m²/rok (chodby a pod.) a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie súhlasu Technickým službám Mesta Bytča, Hlinícka 403/16, Bytča na zverejnenie zámeru priameho prenájmu uvedených nebytových priestorov o výmere 436 m², resp. ich časti, v súlade s §9a, ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 (tabuľa mesta, web, regionálna tlač), nájomnou zmluvou na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s účelom nájmu - skladové, kancelárske a obchodné priestory, s min. výškou nájmu: obchodné priestory - 20,00 €/m²/rok, kancelárske priestory - 13,00 €/m²/rok, skladové priestory - 10,00 €/m²/rok, ostatné priestory - 3,00 €/m²/rok (chodby a pod.) a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 58/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie súhlasu Technickým službám Mesta Bytča, Hlinícka 403/16, Bytča na zverejnenie zámeru priameho prenájmu uvedených nebytových priestorov o výmere 436 m², resp. ich časti, v súlade s §9a, ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 (tabuľa mesta, web, regionálna tlač), nájomnou zmluvou na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s účelom nájmu - skladové, kancelárske a obchodné priestory, s min. výškou nájmu: obchodné priestory - 20,00 €/m²/rok, kancelárske priestory - 13,00 €/m²/rok, skladové priestory - 10,00 €/m²/rok, ostatné priestory - 3,00 €/m²/rok (chodby a pod.) a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov.

20/ Žiadosť SBD, Námestie SR 24, Bytča o uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme zo dňa 12.05.2015 (na umiestnenie skrinky a antény na bytovom dome č. 1102, Ul. Okružná, Bytča (Mesto Bytča je nájomcom časti objektu), na platbu el. energie pre skrinku počas obdobia nájmu v roku 2015.

Prenajímateľ - SBD Bytča vyčíslil platbu za spotrebovanú el. energiu, za obdobie od 12.5.2015 do 31.12.2015 a to vo výške 31,00 €. Uzatváranie dodatkov ku vyššie uvedenej nájomnej zmluve, na platby za spotrebovanú el. energiu, je riešené v Čl. II, bod 2 tejto nájomnej zmluvy.

MR odporúča MZ schváliť uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme spoločných priestorov zo dňa 12.05.2015 medzi prenajímateľom - vlastníci bytov a NP bytového domu, na Ul. Okružná č. 1102, Bytča v zastúpení správcou SBD Bytča, Nám. SR 24 a nájomcom - Mesto Bytča, IČO: 00 321 192 a to na platbu za spotrebovanú el. energiu nájomcom počas obdobia od 12.05.2015 do 31.12.2015, vo výške 31,00 €.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 59/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme spoločných priestorov zo dňa 12.05.2015 medzi prenajímateľom - vlastníci bytov a NP bytového domu, na Ul. Okružná č. 1102, Bytča v zastúpení správcom SBD Bytča, Námestie SR 24 a nájomcom - Mesto Bytča, IČO: 00 321 192 a to na platbu za spotrebovanú el. energiu nájomcom počas obdobia od 12.05.2015 do 31.12.2015, vo výške 31,00 €.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme spoločných priestorov zo dňa 12.05.2015 medzi prenajímateľom - vlastníci bytov a NP bytového domu, na Ul. Okružná č. 1102, Bytča v zastúpení správcom SBD Bytča, Námestie SR 24 a nájomcom - Mesto Bytča, IČO: 00 321 192 a to na platbu za spotrebovanú el. energiu nájomcom počas obdobia od 12.05.2015 do 31.12.2015, vo výške 31,00 €.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 59/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme spoločných priestorov zo dňa 12.05.2015 medzi prenajímateľom - vlastníci bytov a NP bytového domu, na Ul. Okružná č. 1102, Bytča v zastúpení správcom SBD Bytča, Námestie SR 24 a nájomcom - Mesto Bytča, IČO: 00 321 192 a to na platbu za spotrebovanú el. energiu nájomcom počas obdobia od 12.05.2015 do 31.12.2015, vo výške 31,00 €.

21/ Prerokovanie petície občanov mesta Bytča v zastúpení Ing. Peter Glogovský a manžel. Ing. Jana Glogovská, Nám. SR č. 24, Bytča. Žiadatelia žiadajú skrátenie prevádzkovej doby Radničnej vinárne na Nám. SR 25 v Bytči nasledovne: Zo súčasnej prevádzkovej doby o 02,00 hod. a 05,00 hod. na nový čas do 22,00 hod..

Na rokovanie komisie boli pozvaní - zástupca žiadateľa p. Ing. Glogovský, ako i zástupca prevádzkovateľa Radničnej vinárne p. Ján Sekáč. Na základe požiadavky p. Ing. Glogovského bude meranie hluku v okolí prevádzky vykonávať Regionálny úrad verejného zdravotníctva, pričom výsledok tohto merania nebol do času zasadania komisie ešte známy. K obsahu uvedenej petície a žiadosti sa vyjadrili počas rokovania komisie majiteľ prevádzky p. Sekáč ako i zástupcovia občanov p. Ing. Glogovský s manželkou.

PK po oboznámení sa s predmetnými skutočnosťami odporúča MZ schváliť vypracovanie novely VZN č. 4/2005 O pravidlách času predaja v obchodných prevádzkach a času prevádzok služieb na území mesta Bytča a zároveň odporúča MZ prerokovať a prijať stanovisko k

žiadosti a uvedenej petícii až po obdržaní výsledku merania hluku v Radničnej vinárni a v jej blízkom okolí, vykonanom Regionálnym úradom verejného zdravotníctva.

PK zobrala taktiež na vedomie záväzok majiteľa prevádzky, že zabezpečí zo svojej strany dôsledné zatváranie prevádzky, vchodových dverí, počas jej prevádzkového času a to tak, aby dochádzalo pokiaľ možno k čo najmenšiemu úniku hluku z tejto prevádzky do blízkeho okolia. Záverom PK odporúča, aby Mestská polícia v Bytči venovala zvýšenú pozornosť kontrole činnosti tejto prevádzky a jej blízkeho okolia, predovšetkým v nočných hodinách počas konania hudobnej produkcie v prevádzke.

MR vzala na vedomie postup PK a konštatovala, že petícia bude prerokovaná po doložení výsledkov merania hlučnosti.

MR odporúča MZ prijatie odporúčenia na vypracovanie novely VZN č. 4/2005 O pravidlách času predaja v obchodných prevádzkach a času prevádzok služieb na území mesta Bytča.

POZNÁMKA: V prípade, že budú výsledky merania hlučnosti známe do zasadnutia MZ, bude možné petíciu prerokovať a zaujať stanovisko.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 60/2016

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

Vypracovanie novely VZN č. 4/2005 O pravidlách času predaja v obchodných prevádzkach a času prevádzok služieb na území mesta Bytča.

Poslanci vzali na vedomie informáciu, že zatiaľ neboli predložené merania hlučnosti.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Odporúča:

Vypracovanie novely VZN č. 4/2005 O pravidlách času predaja v obchodných prevádzkach a času prevádzok služieb na území mesta Bytča.

II.Berie na vedomie:

Petíciu občanov, v ktorej žiadajú skrátenie prevádzkovej doby Radničnej vinárne na Námestí SR 25 v Bytči.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 60/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Odporúča:

Vypracovanie novely VZN č. 4/2005 O pravidlách času predaja v obchodných prevádzkach a času prevádzok služieb na území mesta Bytča.

II.Berie na vedomie:

Petíciu občanov, v ktorej žiadajú skrátenie prevádzkovej doby Radničnej vinárne na Námestí SR 25 v Bytči.

22/ Žiadosť EnergoPlast s.r.o., Hviezdoslavova 297, Bytča o poskytnutie, resp. prenájom oplotenia areálu ZŠ ul. E. Lániho. Žiadateľ požaduje prenajať časť oplotenia areálu ZŠ E. Lániho zo strany od parku a to na umiestnenie 22 ks reklamných banerov (príp. i menšieho počtu), pričom ponúka pre správcu tohto mestského majetku - ZŠ E. Lániho v Bytči nájomné vo výške 1.320,00 €/rok (5,00 €/mesiac/1 plocha x 12 mesiacov x 22 plôch).

MR odporúča MZ neschváliť žiadosť o prenájom oplotenia areálu ZŠ ul. E. Lániho v Bytči žiadateľovi - EnergoPlast s.r.o., Hviezdoslavova 297, Bytča a ani žiadnej inej tretej osobe.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 61/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti EnergoPlast s.r.o., Hviezdoslavova 297, Bytča o prenájom oplotenia areálu ZŠ ul. E. Lániho a ani žiadnej inej tretej osobe.

Poslanec p. Školek podotkol, že zrejme má niekto u pani riaditeľky ZŠ schválenú výnimku.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti EnergoPlast s.r.o., Hviezdoslavova 297, Bytča o prenájom oplotenia areálu ZŠ ul. E. Lániho a ani žiadnej inej tretej osobe.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 61/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti EnergoPlast s.r.o., Hviezdoslavova 297, Bytča o prenájom oplotenia areálu ZŠ ul. E. Lániho a ani žiadnej inej tretej osobe.

23/ Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča:

p. Jozef Holáň - MR odporúča MZ predĺženie nájmu v 1-izbovom byte č. 23 o ďalší rok,

p. Božena Cimprichová - MR odporúča MZ predĺženie nájmu v 1-izbovom byte č. 24 o ďalší rok,

p. Marián Kováčik - MR odporúča MZ predĺženie nájmu v 1-izbovom byte č. 26 o ďalší rok,

- p. Mária Burandová - MR odporúča MZ predĺženie nájmu v 1-izbovom byte č. 69 o ďalší rok,
p. Alena Mrenová - MR odporúča MZ predĺženie nájmu v 1-izbovom byte č. 70 o ďalší rok
p. Anna Gažová - MR odporúča MZ predĺženie nájmu v 1-izbovom byte č. 33 o ďalší rok.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 62/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča:

- p. Jozef Holáň - v 1-izbovom byte č. 23 na dobu určitú 1 rok,
p. Božena Cimprichová - v 1-izbovom byte č. 24 na dobu určitú 1 rok,
p. Marián Kováčik - v 1-izbovom byte č. 26 na dobu určitú 1 rok,
p. Mária Burandová - v 1-izbovom byte č. 69 na dobu určitú 1 rok,
p. Alena Mrenová - v 1-izbovom byte č. 70 na dobu určitú 1 rok,
p. Anna Gažová - v 1-izbovom byte č. 33 na dobu určitú 1 rok.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča:

- p. Jozef Holáň - v 1-izbovom byte č. 23 na dobu určitú 1 rok,
p. Božena Cimprichová - v 1-izbovom byte č. 24 na dobu určitú 1 rok,
p. Marián Kováčik - v 1-izbovom byte č. 26 na dobu určitú 1 rok,
p. Mária Burandová - v 1-izbovom byte č. 69 na dobu určitú 1 rok,
p. Alena Mrenová - v 1-izbovom byte č. 70 na dobu určitú 1 rok,
p. Anna Gažová - v 1-izbovom byte č. 33 na dobu určitú 1 rok.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 62/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča:

- p. Jozef Holáň - v 1-izbovom byte č. 23 na dobu určitú 1 rok,
p. Božena Cimprichová - v 1-izbovom byte č. 24 na dobu určitú 1 rok,
p. Marián Kováčik - v 1-izbovom byte č. 26 na dobu určitú 1 rok,
p. Mária Burandová - v 1-izbovom byte č. 69 na dobu určitú 1 rok,
p. Alena Mrenová - v 1-izbovom byte č. 70 na dobu určitú 1 rok,
p. Anna Gažová - v 1-izbovom byte č. 33 na dobu určitú 1 rok.

Poslanci nemali pripomienky.

24/ Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu č.64 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka.

MR odporúča prideliť 2-izbový byt č. 64 žiadateľom p. Jane Varáčkovej a p. Jánovi Manišovi, Bytča, Švecová 461/4, Bytča na dobu určitú 1 rok.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 63/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu č.64 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka p. Jane Varáčkovej a p. Jánovi Manišovi, Bytča, Švecová 461/4, Bytča na dobu určitú 1 rok.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu č.64 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka p. Jane Varáčkovej a p. Jánovi Manišovi, Bytča, Švecová 461/4, Bytča na dobu určitú 1 rok.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 63/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu č.64 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka p. Jane Varáčkovej a p. Jánovi Manišovi, Bytča, Švecová 461/4, Bytča na dobu určitú 1 rok.

25/ Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom byte Ul.

Treskoňova 814/5, Bytča:

p. Anna Václavíková - MR odporúča MZ schváliť predĺženie nájmu v garsónke č. 7 o ďalší rok,

p. Martina Šťastná - MR odporúča MZ schváliť predĺženie nájmu v 1-izbovom byte č. 22 o ďalší rok,

p. Marek Gál a Kristína Pazúriková - MR odporúča MZ schváliť predĺženie nájmu v garsónke č. 13 o ďalší rok,

p. Jana Hubocká - MR odporúča MZ schváliť predĺženie nájmu v garsónke č. 8 o ďalší rok v prípade uzatvorenia dohody o splácaní podlžnosti a pravidelného splácania podlžnosti.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 64/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom byte Ul.

Treskoňova 814/5, Bytča:

p. Anna Václavíková - v garsónke č. 7 na dobu určitú 1 rok,

p. Martina Šťastná - v 1-izbovom byte č. 22 na dobu určitú 1 rok,

p. Marek Gál a Kristína Pazúriková - v garsónke č. 13 na dobu určitú 1 rok,
p. Jana Hubocká - v garsónke č. 8 na dobu určitú 1 rok.

Poslanec p. Skotnický konštatoval, že pravidlá platia pre všetkých a podľa jeho informácii p. Hubocká nemá vysporiadanú podlžnosť.

Vedúca FO p. Kramarová informovala, že s p. Hubockou bol uzatvorený splátkový kalendár a podľa skúseností vie, že ona postupne podlžnosť vyrovná.

Poslanec p. Hrobárik informoval, že v technických službách začal pracovať brat p. Hubockej, ktorý spolu s ňou má v nájme mestský byt a súhlasil so stíhaním splátok na byt. Pán Hrobárik sa prihovoral, aby poslanci schválili predĺženie ubytovania aj im.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy v nájmomnom byte Ul. Treskoňova 814/5, Bytča:

p. Anna Václavíková - v garsónke č. 7 na dobu určitú 1 rok,
p. Martina Šťastná - v 1-izbovom byte č. 22 na dobu určitú 1 rok,
p. Marek Gál a Kristína Pazúriková - v garsónke č. 13 na dobu určitú 1 rok,
p. Jana Hubocká - v garsónke č. 8 na dobu určitú 1 rok.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 64/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy v nájmomnom byte Ul. Treskoňova 814/5, Bytča:

p. Anna Václavíková - v garsónke č. 7 na dobu určitú 1 rok,
p. Martina Šťastná - v 1-izbovom byte č. 22 na dobu určitú 1 rok,
p. Marek Gál a Kristína Pazúriková - v garsónke č. 13 na dobu určitú 1 rok,
p. Jana Hubocká - v garsónke č. 8 na dobu určitú 1 rok.

26/ Žiadosť o pridelenie voľného nájomného bytu Ul. Treskoňova č. 814/5, Bytča:

MR odporúča MZ prideliť garsónku č. 18 žiadateľke p. Simone Burandovej na dobu určitú 1 rok.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 65/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie nájomného bytu, garsónky č. 18 na Ul. Treskoňovej č. 814/5, Bytča p. Simone Burandovej na dobu určitú 1 rok.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie nájomného bytu, garsónky č. 18 na Ul. Treskoňovej č. 814/5, Bytča p. Simone Burandovej na dobu určitú 1 rok.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 65/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie nájomného bytu, garsónky č. 18 na Ul. Treskoňovej č. 814/5, Bytča p. Simone Burandovej na dobu určitú 1 rok.

27/ Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2015.

KSoc zobrala predmetnú správu na vedomie, ku jej obsahu sa vyjadria členovia priamo na zasadnutí MZ. KSoc konštatuje, že zo správy vyplýva, že sa čiastočne zvýšil voči roku 2014 počet prejednaných priestupkov, stále je však nízky voči minulosti ale aj na jestvujúci počet členov MP a situáciu spojenú s neriešením porušovania zákona, poškodzovania a ničenia mestského majetku.

Poslanec p. Skotnický konštatoval, že naďalej má k činnosti MsP výhrady. Má tiež výhrady k správaniu sa náčelníka a niektorých členov MsP, ale o tom by radšej hovoril s primátorom neverejne.

Pán primátor konštatoval, že mal poradu so všetkými príslušníkmi MsP, vydiskutovali si veci a urobí opatrenia. Súhlasí, že člen MsP by mal aj mimo práce dodržiavať určitú úroveň spoločenského správania sa. Nemá problém sa s poslancom p. Skotnickým stretnúť a hovoriť o týchto veciach.

28/ Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v II. kole r. 2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 66/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v II. kole r. 2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v II. kole r. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 66/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v II. kole r. 2016.

29/ Návrh zmeny termínu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bytči.

MR vzala na vedomie informáciu, že Mesto Bytča musí prijať všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi s účinnosťou od 1. 7. 2016. Z tohto dôvodu je nutné, aby primátor zvolal zasadnutie MZ v dostatočnom predstihu, t.z. 15. 6. 2016.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 67/2016

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Konanie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Bytči dňa 15. 6. 2016.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Konanie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Bytči dňa 15. 6. 2016.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 67/2016

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Konanie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Bytči dňa 15. 6. 2016.

30/ Návrh zmeny uznesenia MZ č. 38/2016 zo dňa 5. 4. 2016. Ide o podanie žiadosti na poskytnutie NFP nie Technickými službami mesta, ale Mestom Bytča.

Pán primátor informoval prítomných, že v zmysle usmernenia nadriadeného orgánu má Mesto predložiť žiadosť, nie ako bolo pôvodne usmernené, že technické služby.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Ruší:

Uznesenie MZ č. 38/2016 zo dňa 5. 4. 2016.

II.Schvaľuje:

1/ Vypracovanie a predloženie žiadosti Mesta Bytča, Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, IČO:00321192, o poskytnutie NFP z Operačného programu Kvalita životného prostredia v rámci výzvy zameranej na triedený zber KO a mechanicko-biologickú úpravu KO, kód výzvy: OPKZP-P01-SC111-2016-10, prioritná os 1, špecifický cieľ 1.1.1 a to na projekt: „Intenzifikácia triedeného zberu KO s dôrazom na BRO v meste Bytča.

2/ Spolufinancovanie predmetného projektu z vlastných zdrojov žiadateľa o NFP - Mesta Bytča, podľa podmienok na spolufinancovanie projektov určených výzvou, kód výzvy: OPKZP-P01-SC111-2016-10.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 66/2016

Mestské zastupiteľstvo

I.Ruší:

Uznesenie MZ č. 38/2016 zo dňa 5. 4. 2016.

II.Schvaľuje:

1/ Vypracovanie a predloženie žiadosti Mesta Bytča, Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, IČO:00321192, o poskytnutie NFP z Operačného programu Kvalita životného prostredia v rámci výzvy zameranej na triedený zber KO a mechanicko-biologickú úpravu KO, kód výzvy: OPKZP-P01-SC111-2016-10, prioritná os 1, špecifický cieľ 1.1.1 a to na projekt: „Intenzifikácia triedeného zberu KO s dôrazom na BRO v meste Bytča.

2/ Spolufinancovanie predmetného projektu z vlastných zdrojov žiadateľa o NFP - Mesta Bytča, podľa podmienok na spolufinancovanie projektov určených výzvou, kód výzvy: OPKZP-P01-SC111-2016-10.

Na vedomie:

1/ Žiadosť Obce Kotešová o opätovné vyjadrenie a prehodnotenie stanoviska k umiestneniu káblového vedenia na verejné osvetlenie v Bytči. Uvedená problematika bola prerokovaná na rokovaní MZ v Bytči dňa 10.03.2016, pričom uznesením MZ v Bytči č. 29/2016 bolo žiadateľovi nevyhovené.

MR neodporúča MZ sa touto žiadosťou zaoberať a požaduje dodržiavanie realizácie prijatého uznesenia MZ v Bytči č. 29/2016.

2/ KSoc žiada primátora mesta aby zabezpečil predloženie zoznamu neplatičov resp. dlžníkov v nájomných bytoch a v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka do termínu nasledujúceho MZ.

MR odporúča postupovať v zmysle zákona.

R ô z n e :

1/ Pani prednostka informovala poslancov, že Mesto Bytča má do konca mája uzatvorenú dohodu s SAD Žilina na prepravu autobusom

na území mesta. Ide o skúšobnú prevádzku, preto je na poslancoch, aby sa rozhodli, či bude Mesto pokračovať v tejto službe občanom.

Poslanci vzali na vedomie informáciu ved. odd. vaŽP, ktorý pravidelne monitoroval využívanie služby.

Poslanec p. Školek konštatoval, že službu občania nevyužívajú. Bol to nápad, poslanci vyskúšali aj túto možnosť a jednoducho si musia povedať, že pokračovať v tejto službe by boli „vyhodené“ peniaze.

Člen návrhovej komisie p. Kozák predniesol návrh uznesenia, o ktorom dal pán primátor hlasovať:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Ukončenie prepravy na území mesta Bytča poskytovanú SAD, a.s. Žilina.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 67/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Ukončenie prepravy na území mesta Bytča poskytovanú SAD, a.s. Žilina.

2/ Pán primátor požiadal vedúceho odd. Rr p. Kotešovského, aby prítomných informoval o postupe dohody o urovnaní sporu so spoluvlastníkmi pozemkov parc. CKN č. 820/13 a 820/14, k.ú. Hrabové v nadväznosti na odporúčenie mestského zastupiteľstva zo dňa 10. 3. 2016.

Vedúci p. Kotešovský informoval, že po rokovaníach pána primátora s právnym zástupcom spoluvlastníkov pozemkov bol Mestom zaslaný návrh na mimosúdnu dohodu s tým, že Mesto má záujem odkúpiť pozemky parc. CKN č. 820/13 zastavaná plocha o výmere 62 m² a CKN 820/14 ostatné plochy o výmere 1.693 m² za cenu 21.539,- € (cena dvojjazdková, zohľadňujúca aj nájomné). Spoluvlastníci cestou svojho právneho zástupcu odpovedali, že nesúhlasia s navrhovanou cenou a požadujú minimálne 22,- €/m² t.z. 38.610,- €.

Poslanec p. Kozák konštatoval, že ihrisko je verejno-prospešná stavba a domnieva sa, že to Mesto môže vo verejno-prospešnom záujme vyvlastniť za cenu určenú znaleckým posudkom a je dôležité povedať o akú pôdu ide.

Vedúci oddelenia P. Kotešovský informoval z listu vlastníctva, že ide o časť pozemku o výmere 61 m² zastavané plochy a nádvoria a 1693 m² ostatné plochy.

Poslanec p. Školek konštatoval, že je to kultúra ostatná plocha. Podľa neho je treba dať pozemok oceniť znalcovi a treba oceniť aj ekonomickú využiteľnosť, koľko by vlastne prislúchalo za nájom. Odporučil, aby Mesto postupovalo tak, že spor bude naďalej vedený.

Konštatoval, že nikto z poslancov nie je taký odborník, aby povedal, že mesto bude postupovať podľa znaleckého posudku 10,- € (cena určená pred ôsmimi rokmi) alebo znaleckého posudku 16,- €, ktoré znalec ocenil vlastníkom alebo 22,- €, ktoré vlastníci požadujú. Podľa neho by to bol subjektívny názor poslancov. Preto treba splnomocniť Mesto, aby v spore pokračovalo, lebo aj keď je to pomocné ihrisko, ale ihrisko je stavba a ihrisko je majetkom Mesta. Ide teda len o pozemok, ostatná plocha a potom je na znalcovi ako určí hodnotu pozemku a ekonomickú využiteľnosť.

Pán primátor požiadal, aby návrhová komisia predniesla návrh uznesenia.

Člen návrhovej komisie p. Kozák predniesol návrh uznesenia, o ktorom dal pán primátor hlasovať:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pokračovanie v súdnom spore s vlastníkami pozemkov CKN č. 820/13 a CKN 820/14 v k.ú. Hrabové.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 70/2016

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pokračovanie v súdnom spore s vlastníkami pozemkov CKN č. 820/13 a CKN 820/14 v k.ú. Hrabové.

3/ Mestské zastupiteľstvo o slovo požiadal p. Michal Školek, ktorý predniesol požiadavku občanov z Ul. Kragujevackých martýrov, aby bol aspoň na čas do 21,00 alebo 22,00 hodiny otvorený podchod cez budovu Jesienky.

Pán primátor konštatoval, že v budúcnosti sa nebráni prerokovaniu technických záležitostí možnosti využívania tohto podchodu, ale Mesto musí dodržiavať podmienky projektu. Teraz to určite nie je možné.

V závere vystúpila so svojou sťažnosťou p. Keblovská, ktorá poukázala na nevybavenie žiadosti týkajúcej sa pozemkov v časti mesta na Ul. Družstevnej (lokalita za bývalým poľnohospodárskym družstvom) stavebným úradom Mesta Bytča. Žiadosť p. Keblovská podala 22. 1. 2016 a doteraz nemá žiadnu odpoveď. Vyjadrenie potrebuje pre SSE, a.s., Žilina. Podotkla tiež, že je problém, aby v tejto lokalite bolo vydané stavebné povolenie, žiadatelia sú zdržiavani (dlhé termíny na vybavenie a zbytočné preháňanie) a odradzovaní od výstavby v tejto lokalite.

Pán primátor odpovedal, že zo strany SSE je to zbytočná byrokracia. Elektrárne si vymysleli povolenia na prípojky a predsa je vyjadrenie k územnému plánu, kde napísali, že súhlasia s predloženým návrhom. Je jedno, či k rekreačným objektom alebo rodinným domom. Čo sa týka pracovníčky stavebného úradu, pán primátor s ňou

hovoril a je to tvrdenie proti tvrdeniu. Navrhuje, aby stavebné povolenia týkajúce sa tejto lokality vybavoval ved. odd. VaŽP a referentka odd. VaŽP. Požiadal p. Keblovskú, aby občanov vybavujúcich stavebné povolenie poslala rovno za ním.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva 3/2016 v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Alžbeta Kramarová
prednostka úradu

Bc. Miroslav Minárčik
primátor mesta

Pavol Hrabovský
I. overovateľ

Lubomír Hrobárik
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová