

U z n e s e n i a
z Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného dňa 29. 6. 2017

uznesenie č. 85/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zaregistrovanie klubu „B.O.D.- bytčianske ochotnícke divadlo“ do klubov Mesta Bytča.

uznesenie č. 86/2017

Mestské zastupiteľstvo

I.Konštatuje, že:

a/ Návrh Zmeny a Doplnku č. 5 Územného plánu sídelného útvaru Bytča bol po dobu 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 22 stavebného zákona.

b/ Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb sú zapracované v Návrhu Zmeny a Doplnku č. 5 Územného plánu sídelného útvaru Bytča, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

c/ Fyzickým a právnickým osobám, ktorých požiadavky nemohli byť zohľadnené, boli dôvody neakceptovania ich pripomienok oznámené písomne, v súlade s ustanovením § 22, ods. 7) stavebného zákona.

d/ Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania preskúmal návrh Zmeny a Doplnku č. 5 Územného plánu sídelného útvaru Bytča a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona pod č. OU-ZA-OVBP1/2017/007294/TOM zo dňa 07.06.2017.

II.Súhlasí:

a/ S Vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k Návrhu Zmeny a Doplnku č. 5 Územného plánu sídelného útvaru Bytča.

b/ S Vyhodnotením pripomienok fyzických a právnických osôb k Návrhu Zmeny a Doplnku č. 5 Územného plánu sídelného útvaru Bytča.

III.Schvaľuje:

a/ V textovej časti v Článku II. Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch sa **vypúšťa text** v bode 1/ písm. a) „a stavebných objektov“, v bode 1 písm. d) „a stavebných objektov“, v bode 2, písm. d) „a stavebných objektov“.

b/ Zmenu a Doplnok č. 5 Územného plánu sídelného útvaru Bytča podľa ustanovenia § 26, ods. 3) Stavebného zákona.

c/ Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 5 Územného plánu sídelného útvaru Bytča podľa ustanovenia § 27, ods. 3) Stavebného zákona.

POZNÁMKA: Podľa výsledkov hlasovania uznesenie nebolo prijaté.

uznesenie č. 87/2017

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Bytča na II. polrok 2017.

II.Berie na vedomie:

- Správu o plnení uznesení MZ zo dňa 25. 4. 2017,
- Správu o výsledku kontroly č. 6/2017 - kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami, s materiálovými hodnotami a majetkom za r. 2016 v školskej jedálni na Ul. E. Lániho v Bytči,
- Správu o výsledku kontroly č. 7/2017 - kontrola autoprevádzky v Technických službách Mesta Bytča za r. 2016 predložené hlavným kontrolórom Mesta Bytča.

uznesenie č. 88/2017

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31.03.2017.

uznesenie č. 89/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predloženie správy o stave autobusových zastávok na území mesta s návrhom komplexného riešenia ich údržby a opravy, s prípadným doplnením nových autobusových zastávok, na septembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva.

uznesenie č. 90/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Finančné prostriedky vo výške 7.380,- € na zakúpenie a osadenie stĺpov verejného osvetlenia v mestskej časti Hliník nad Váhom v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2017 k 30. 06. 2017.

uznesenie č. 91/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Finančné prostriedky vo výške 520,- € na zakúpenie lavičiek na cintorín v Hliníku nad Váhom v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2017 k 30. 06. 2017.

uznesenie č. 92/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Finančné prostriedky vo výške 4.500,- € na zakúpenie hasičskej techniky pre DHZ Pšurnovice v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2017 k 30. 06. 2017.

uznesenie č. 93/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti o navýšenie poskytnutej dotácie pre futbalový klub TJ Tatran Hrabové.

II. Žiada:

Zavedenie evidencie spotreby energií pri jednotlivých podujatiach, ktoré sa konajú na ihrisku v m. č. Hrabové.

POZNÁMKA: Podľa výsledkov hlasovania uznesenie nebolo prijaté.

uznesenie č. 94/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 20.000,- na rekonštrukciu priestorov oddelenia ZPS Jesienka v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2017 k 30. 06. 2017, z rezervného fondu.

uznesenie č. 95/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Výstavbu parkoviska na Ul. Hlinickej v Bytči vo výške 60.000,- € do Zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2017 k 30. 06. 2017.

2/ Po predložení rozpočtu na práce pre tento projekt, bude mestská rada schvaľovať súťažné podmienky VO.

uznesenie č. 96/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Rozšírenie parkovacích miest a výstavbu chodníka na Ul. Brezovej vo výške 5.000,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2017 k 30. 06. 2017.

uznesenie č. 97/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Navýšenie finančných prostriedkov v grantovom systéme o 510,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2017 k 30. 06. 2017.

uznesenie č. 98/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Dodatok č. 1 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Bytči.

uznesenie č. 99/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Zmene programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2017 k 30. 06. 2017.

II. Schvaľuje:

Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2017, vrátane zmeny programov, v zmysle § 14 ods. 2 písm. a) - d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 06. 2017 podľa predloženej tabuľky s nasledovnými zmenami:

Bežné výdavky

Podprogram 1.3. Strategické plánovanie a projekty

Služby - (MP a RV SR-korekcia za zistenú nezrovnalosť)+19.470,- €

Podprogram 13.4. Podpora kultúrnych a spoloč. aktivít

Grantový systém +510,- €

Kapitálové výdavky

Podprogram 3.4. Prevádzka a rekonštrukcia budov

Realizácia stavieb - autobusové zastávky -5.400,- €

Podprogram 5.3. Ochrana pred požiarmi

DHZ Pšurnovice - hasičská striekačka -1.500,- €

Podprogram 15.10. Zariadenie pre seniorov

Zabezpečenie vzduchotechniky +20.000,- €

Bežné príjmy

Výnos DzP poukázaný územnej samospráve +19.470,- €

Príjem z dobročinnosti +510,- €

Finančné operácie príjmové

Prevod prostriedkov z peňažných fondov +13.100,- €

uznesenie č. 100/2017

Mestské zastupiteľstvo

I. Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie majetku mesta Bytča - stavba Televízneho káblového rozvodu Bytča (TKR Bytča), v nadobúdacej hodnote 416.293,58 Eur, za prebytočný majetok mesta.

2/ Vyhlásenie majetku mesta Bytča - Obchodný podiel Mesta Bytča v spoločnosti KTR Bytča, s.r.o., so sídlom Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 11025/L, IČO: 36 379 018 (ďalej len „Spoločnosť“), predstavujúci 79,108485 % účasť na majetku „Spoločnosti“, jej právach a povinnostiach, zodpovedajúci pomeru peňažného vkladu vo výške 47.136,00 € k základnému imaniu „Spoločnosti“ vo výške 59.584,00 € (ďalej len „Obchodný podiel“), za prebytočný majetok mesta.

3/ **a)** V súlade s § 9a, ods.1, písm. a) a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23.11.2016, zverejnenie zámeru predaja majetku mesta Bytča a to: Stavba - Televízny káblový rozvod Mesta Bytča - elektrotechnické zariadenia, zosilňovacie stanice, distribučná sieť a pod. (dlhodobý hmotný majetok mesta), v nadobúdacej hodnote 416.293,58 €, majetok vedený v evidencii na karte investičného majetku Mesta Bytča č. 2/0019 a Obchodný podiel Mesta Bytča v spoločnosti KTR Bytča, s.r.o., so sídlom Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 11025/L, IČO: 36 379 018 (ďalej len „Spoločnosť“), predstavujúci 79,108485 % účasť na majetku „Spoločnosti“, jej právach a povinnostiach, zodpovedajúci pomeru peňažného vkladu vo výške 47.136,00 € k základnému imaniu „Spoločnosti“ vo výške 59.584,00 €, tretej osobe formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania a šírenia káblovej televízie a internetu na území mesta Bytča. Zámer predat tento majetok sa zverejní minimálne na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v dvoch regionálnych novinách.

b) Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 4/2017 zo dňa 29.06.2017 na predaj majetku Mesta Bytča uvedeného v bode a) s minimálnou kúpnu cenou za predmet OVS vo výške 85.000,- €.

c) Komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže č. 4/2017 na predaj majetku mesta Bytča uvedeného v bode a), tretej osobe na vyššie uvedený účel a to v zložení: pp. Branislav Šušolík ako predseda komisie, Juraj Putirka, Stanislav Struhal, Michal Filek, Branislav Chúpek ako členovia.

d) Zapisovateľa komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov tejto obchodnej verejnej súťaže č. 4/2017 - p. Ing. Antona Kotešovského.

II. Poveruje:

Primátora mesta, aby vyhlásil túto predmetnú Obchodnú verejnú súťaž č. 4/2017 so schválenými súťažnými podmienkami a v termíne stanovenom týmito podmienkami a zároveň, aby zabezpečil oznámenie odbornej verejnosti o zverejnení zámeru predaja tohto majetku, nad rámec požiadaviek zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a nad rozsah zverejnenia uvedený v časti I., bod 3, písm.a) tohto uznesenia.

uznesenie č. 101/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 6/2017 o určení názvu ulíc a verejných priestranstiev v meste Bytča.

uznesenie č. 102/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie záporného stanoviska k výstavbe bytových jednotiek na sídlisku Úvažie, žiadateľovi HL mont s.r.o., Veľká Okružná 43, Vzhľadom už na terajšie nadmerné zahustenie a preplnenosť uvedenej lokality.

uznesenie č. 103/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie záporného stanoviska k výstavbe bytového domu na pozemku parc. č. 595 o výmere 1 795 m², k.ú. Hliník nad Váhom pre stavebno-obchodnú spoločnosť SEKÁČ, spol. s.r.o, Hlboké nad Váhom 119.

uznesenie č. 104/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Prípravu odpredaja pozemkov parc. CKN č. 2969/21, 2969/5 a 3490/2, k.ú. V. Bytča žiadateľom - Margita Baránková a Jozef Baránek, Pšurnovická 1047/70, Bytča (v súlade s § 9a ods.8, písm.b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za kúpnu cenu min. 30,00 €/m²) s tým, že žiadatelia o kúpu týchto pozemkov vyhotovia príslušný geom. plán a následne bude ich žiadosť o kúpu pozemkov opätovne prerokovaná v orgánoch mesta.

uznesenie č. 105/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Prípravu odpredaja časti pozemku z parc. EKN č. 54/2, k.ú. Hrabové, žiadateľom p. Petrovi Gajdošíkovi a manž. Darine Gajdošíkovej, Hrabové 207, Bytča (v súlade s § 9a ods.8, písm.b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za kúpnu cenu min. 15,00 €/m²) s tým, že žiadatelia o kúpu tohto pozemku vyhotovia príslušný geometrický plán a následne bude ich žiadosť o kúpu pozemku opätovne prerokovaná v orgánoch mesta.

uznesenie č. 106/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku parc. CKN č. 829/95, ostatná plocha o výmere cca 14 m² (vytvoreného GP č. 364 18897-50/2017, Ing. Milan Kubáň) v k.ú. Hliník nad Váhom, formou priameho predaja podľa § 9a, ods.8, písm.e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so

Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, ako prípadu predaja majetku Mesta Bytča z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na web stránke Mesta Bytča a úradnej tabuli Mesta Bytča a to kupujúcim - Ján Šebeňa, Švecova 519/62, Bytča, v podiele 1/2 a Radka Gajdošíková, Hliník nad Váhom 241, Bytča, v podiele 1/2, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 15,00 €/m²,
- kupujúci uhradia na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Dôvodom zriadenia tohto predaja majetku mesta Bytča ako prípadu hodného osobitného zreteľa je odpredaj predmetného mestského pozemku kupujúcim, každému v podiele ½, ktorí sú podielovými spoluvlastníkmi prilahlého stavebného pozemku. Predajom dotknutého mestského pozemku o malej výmere kupujúcim sa vytvorí jeden ucelený stavebný pozemok.

uznesenie č. 107/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Ing. Františka Bárnika ml., Bottova 1149/18, Bytča o odkúpenie pozemku v okolí Bottovej ul. v Bytči, za účelom výstavby garáže.

uznesenie č. 108/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Ing. Jána Bárnika Bottova 1149/18, Bytča o odkúpenie pozemku v okolí Bottovej ul. v Bytči, za účelom výstavby garáže.

uznesenie č. 109/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvorených pozemkov mesta parc. CKN č. 999/11, zast. plochy o výmere 5 m² a parc. CKN č. 999/12, zast. plochy o výmere 18 m², k.ú. Hliník nad Váhom (GP č. 47353210-78/2017, Stanislav Klobucký) za prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm.e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj novovytvorených pozemkov parc. CKN č. 999/11, zast. plochy o výmere 5 m² a parc. CKN č. 999/12, zast. plochy o výmere 18 m², k.ú. Hliník nad Váhom (GP č. 47353210-78/2017, Stanislav Klobucký), ako prípad predaja majetku mesta Bytča z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to kupujúcemu - Ing. Ľudovít Martinický s manž. Jozefínou, bytom Hliník nad Váhom č.s. 272, 014 01 Bytča a s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena vo výške 20,00 Eur/m²,

- kupujúci uhradí na vlastné náklady správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Dôvodom zriadenia tohto predaja majetku mesta Bytča ako prípadu hodného osobitného zreteľa je odpredaj predmetných mestských pozemkov kupujúcemu, ktorý je vlastníkom prilahlého pozemku a stavby RD a na odkúpených pozemkoch chce vybudovať oplotenie tohto rodinného domu, ktoré ochráni i miestnu plynovú rozvodňu umiestnenú pri jeho RD, ku ktorej by zostal naďalej voľný prístup.

uznesenie č. 110/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.9, písm.c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom - Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192 a nájomcom - Ing. Daniel Bury, S. Sakalovej 1351/22A, Bytča, na priamy prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o výmere 55 m², nachádzajúcich sa v suteréne Tribúny mesta na ul. S. Sakalovej v Bytči, s nasledovnými podmienkami nájmu:

- nájomná zmluva na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou,
- nájomné vo výške 13,27 €/mesiac, vrátane spotreby energií (paušál),
- účel nájmu: skúšobňa amatérskej hudobnej skupiny.

Dôvodom zriadenia tohto prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora mesta Bytča jeho občanom v oblasti kultúrnych, športových a voľnočasových aktivít.

uznesenie č. 111/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti OZ ASSASSIN, Martin Ozánik, Hlinícka 406/17, Bytča na zníženie mesačných platieb za spotrebované energie v prenajatých nebytových priestoroch Tribúny mesta na ul. S. Sakalovej v Bytči.

uznesenie č. 112/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Výsledok OVS č. 3/2017 v súlade s protokolom o vyhodnotení tejto OVS č. 3/2017 zo dňa 06.06.2017.

2/ V súlade s § 9a, ods.1, písm.a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 (OVS č. 3/2017) uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj

pozemkov parc. CKN č. 824/36, záhrada o výmere 713 m² a parc. CKN č. 824/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 78 m², k.ú. V. Bytča, predávajúci - Mesto Bytča, Námestsie SR č. 1, Bytča, IČO: 00 321 192 a kupujúci - Ing. Štefan Šedivý, PhD., nar. 04.07.1983, Lúčna 1014/9, 014 01 Bytča, za kúpnu cenu vo výške 75,01 €/m², t.j. spolu vo výške 59.332,91 € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

uznesenie č. 113/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zverejnenie zámeru priameho prenájmu častí pozemkov z parc. CKN č. 978/6, 978/17 a 978/18 v k.ú. Veľká Bytča, spolu o výmere 9.600 m² (plocha 80 m x 120 m), na web stránke mesta Bytča a úradnej tabuli mesta Bytča, formou priameho prenájmu podľa § 9a, ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016, ako prenájmu majetku mesta Bytča hodného osobitného zreteľa a to nájomcovi - A-BRAM, občianske združenie so sídlom Hviezdoslavova 48, 010 67 Žilina, IČO: 50 440 705, s nasledovnými podmienkami nájmu:

a) nájomná zmluva na dobu určitú 20 rokov

b) nájomné vo výške 100,00 €/rok

c) účel nájmu - vybudovanie futbalového ihriska s umelou trávou na prenajatých pozemkoch spolu so zázemím a príslušenstvom

d) povinnosť nájomcu, po zrealizovaní futbalového ihriska s umelou trávou, poskytnúť prenajímateľovi alebo ním určeným subjektom bezodplatne do užívania futbalové ihrisko s umelou trávou v nasledovnom rozsahu:

- v období od 01.11. do 30.04. kalendárneho roka 10 hodín týždenne

- v období od 01.05. do 31.10. kalendárneho roka 30 hodín týždenne

e) povinnosť nájomcu, po uplynutí doby nájmu, bezodplatne odovzdať mestu Bytča vybudované ihrisko s umelou trávou, spolu s jeho príslušenstvom.

Dôvodom zriadenia tohto prenájmu majetku mesta Bytča ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora mesta Bytča jeho občanom, deťom a mládeži, zabezpečujúca rozšírenie a zlepšenie podmienok pre ich športové a voľnočasové aktivity a spočívajúca v umožnení výstavby futbalového ihriska s umelou trávou na prenajatých pozemkoch mesta.

uznesenie č. 114/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Zverejnenie zámeru uzatvorenia Dodatku č. 2 k náj. zmluve zo dňa 05.12.2007 (web mesta, úradná tabuľa mesta), formou priameho prenájmu podľa § 9a, ods.9, písm.c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípadu prenájmu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Bytča zo dňa 23.11.2016 a to s nájomcom - FOREST progress s.r.o., Štefánikova 217, Bytča, IČO: 36 437 778, s nasledovnými podmienkami nájmu:

-predĺženie doby nájmu na dobu určitú, do 31.12.2027

2/ Spresnenie predmetu a účelu nájmu po vyhotovených GP a zápisu nových CKN parciel nasledovne:

-spresnenie predmetu a účelu nájmu po vyhotovených GP a zápisu nových CKN parciel nasledovne:

Predmet nájmu a účel

a/ parc. CKN č. 2166/13, ostatné plochy o výmere 61 m², parc. CKN č. 2166/14 ostatné plochy o výmere 28 m², parc. CKN č. 2166/16 ostatné plochy o výmere 47 m² a parc. CKN č. 2166/17 ostatné plochy o výmere 73 m² (spolu o výmere 209 m²), k.ú. Veľká Bytča, **na účel zriadenia prístupovej komunikácie a odstavnej plochy,**

b/ časť pozemku o výmere 700 m² z CKN parc. 2163/1 a 2163/2, k.ú. Veľká Bytča, **na účel umiestnenia výrobnjej haly**

c/ zostávajúca časť pozemkov z parc. CKN č. 2163/1 a 2163/2, lesné pozemky, k.ú. Veľká Bytča, **na účel pestovania sadeníc, skladovanie sadeníc, dreva lesných drevín a zakladanie kompostu,** o výmere 2275 m²

d/ zostávajúca časť pozemku z parc. EKN 2161, TTP, k.ú. Veľká Bytča, **na účel pestovania sadeníc, skladovanie sadeníc, dreva lesných drevín a zakladanie kompostu,** o výmere 878 m²

e/ parc. CKN č. 2166/9, zast. plochy a nádvorja o výmere 97 m², k.ú. Veľká Bytča, **na účel umiestnenia prevádzkovej budovy**

f/ parc. CKN č. 2166/11, zast. plochy a nádvorja o výmere 45 m², k.ú. Veľká Bytča, **na účel zriadenia odstavnej plochy**

3/ Súhlas prenajímateľa nájomcovi na vybudovanie prístupovej cesty a odstavnej plochy na prenajatých pozemkoch parc. CKN č. 2166/13, 2166/14, 2166/16 a 2166/17, k.ú. Veľká Bytča

4/ Súhlas prenajímateľa nájomcovi na vybudovanie výrobnjej haly na časti prenajatého pozemku z parc. CKN č. 2163/1 a 2163/2, o výmere 700 m², k.ú. Veľká Bytča

5/ Zvýšenie nájomného za prenajaté pozemky v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016, t.j. za min. sadzby nájomného pre jednotlivé účely nájmu podľa týchto Zásad (za pozemky v bode 1.) predmetu nájmu, nájomné vo výške 1,00 €/m²/rok; za pozemok v bode 2.) predmetu nájmu nájomné vo výške 10,00 €/m²/rok; za pozemky v bode 3.) predmetu nájmu nájomné vo výške 0,1 €/m²/rok; za pozemok v bode

4.) predmetu nájmu nájomné vo výške 0,0033 €/m²/rok; za pozemok v bode 5.) predmetu nájmu nájomné vo výške 10,00 €/m²/rok a za pozemok č.6) predmetu nájmu nájomné vo výške 1,00 €/m²/rok), t.j. zvýšenie z pôvodného nájomného vo výške 69,46 €/rok na nové nájomné vo výške 8.454,40 €/rok.

Dôvodom zverejnenia zámeru uzatvorenia Dodatku č. 2 náj. zmluvy zo dňa 05.12.2007, priamo s doterajším nájomcom tohto mestského majetku a to ako prípadu prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, je podpora mesta Bytča doterajšiemu nájomcovi mestských pozemkov, ktorý na týchto pozemkoch so súhlasom mesta vybudoval na vlastné náklady obchodnú prevádzku a plánuje v uvedenej prevádzke zriadiť výrobnú halu a rozšíriť prevádzku o výrobnú činnosť, čo napomôže i k zvýšeniu zamestnanosti na území mesta Bytča.

uznesenie č. 115/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na pridelenie nájomných bytov na Ul. Treskoňovej 814/5, Bytča:

- 1/ p. Jana Hubocká - byt č. 8, na dobu určitú 1 rok od 1.7.2017 do 30.6.2018.
- 2/ p. Marek Gál a p. Kristína Pazúriková - byt č. 13, na dobu určitú 1 rok od 1.7.2017 do 30.6.2018.
- 3/ p. Jana Játyová - byt č. 16, na dobu určitú 1 rok od 1.7.2017 do 30.6.2018.

uznesenie č. 116/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie voľných nájomných bytov na Ul. Treskoňovej 814//5, Bytča:

- 1/ p. Jozef Lulák a manž. Katarína, 1-izbový byt č.3, na dobu určitú od 1.7.2017 do 30.6.2018.
- 2/ p. Dušan Voloník a manž. Iveta, 1-izbový byt č.22, na dobu 1 určitú od 1.7.2017 do 30.6.2018.
- 3/ p. Mária Balážová, 1-izbový byt č.12, na dobu určitú od 1.7.2017 do 30.6.2018.

uznesenie č. 117/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nájom v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka na Ul. Treskoňovej 813/4, Bytča:

- 1/ p. Anna Gažová, byt č. 33, na dobu určitú od 1.7.2017 do 30.6.2018.
- 2/ p. Alena Mrenová, byt č. 70, na dobu určitú od 1.7.2017 do 30.6.2018.

uznesenie č. 118/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Nájom v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka na Ul. Treskoňovej 813/4, Bytča p. Marte Turkovej a p. Rudolfovi Bušfymu, 2-izbový byt č. 58, na dobu 1 rok od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2018 s tým, že od 1. 7. 2017 do 31. 7. 2017 sa predlžuje nájom v nájomnom byte č. 15.

2/ Vrátenie sa p. Aleny Jozefy Hrošovej do 1-izbového bytu č. 43 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka na Ul. Treskoňovej 813/4, Bytča, po jeho oprave v zmysle uznesenia MZ č. 43/2017 zo dňa 23. 2. 2017.

uznesenie č. 119/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Protokol - zmluvu č. 1/2017 o odovzdaní a prevzatí majetku Mesta Bytča, preberajúci „Technické služby Mesta Bytča“ - radlica šípová PKV 190 v zostatkovej cene 4.188,- € a sypač BBS 1200 vrátane upnutia v zostatkovej cene 9.230,40 €, spolu vo výške 13.418,40 €, na dobu neurčitú, a to od 29. 06. 2017.

uznesenie č. 120/2017

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Návrh termínov zasadnutia Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva na II. polrok 2017:

Mestská rada - 12. 9. 2017, 31. 10. 2017, 5. 12. 2017.

Mestské zastupiteľstvo - 21. 9. 2017, 8. 11. 2017, 14. 12. 2017.

uznesenie č. 121/2017

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v III. kole r. 2017.