

## U z n e s e n i a

### Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného dňa 29. 4. 2021

uznesenie č. 34/2021

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

1/ Správu o výsledku kontroly č. 1/2021 - „Kontrola vybavovania sťažností a petícií za rok 2020 v podmienkach samosprávy - Mesta Bytča“.

2/ Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Bytči, prijatých dňa 11.02.2021, 03.03.2021 a 30.03.2021 predložené hlavnou kontrolórkou Mesta Bytča.

II. Schvaľuje:

Presun kontrol schválených v rámci plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021, na obdobie II. polroku 2021.

uznesenie č. 35/2021

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

1/ Stanovisko hlavnej kontrolórky Mesta Bytča k Záverečnému účtu Mesta Bytča za rok 2020.

2/ Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Mesta Bytča k 31. 12. 2020.

II. Schvaľuje:

1/ Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta za r. 2020 v zmysle § 16, ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, bez výhrad.

2/ Schodok rozpočtu vo výške 4.841.090,28 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schodok rozpočtu sa zvyšuje o nevyčerpané prostriedky účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku vo výške 166.484,16 €, účelovo určených na:

- ŠJ Ul. mieru - dotácia na stravu a skvalitnenie	70.604,41 €
- ŠJ E. Lániho - dotácia na stravu a skvalitnenie	35.599,12 €
- SŠI Bytča - dotácia na stravu	6.565,20 €
- ZŠ Ul. mieru - prevádzkové výdavky	10.000,00 €
- ZŠ Ul. mieru - projekt (fondy EÚ)	16.856,09 €
- ZŠ E. Lániho - projekt (fondy EÚ)	3.295,94 €
- Dávky v hmotnej núdzi (MŠ Hliník n/V)	141,60 €
- Sčítanie osôb, bytov a domov	2.706,22 €
- Projekt „Pracuj, zmeň svoj život“	4.088,69 €
- MsK - projekt „ Krásne knihy...“	8.489,91 €
- Športové kluby - nevčerpaný dar	517,10 €
- MŠ Hurbanova - „Erazmus“	7.588,76 €
- ZŠ E. Lániho - vrátka DDS	31,12 €

Schodok rozpočtu sa zvyšuje o nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné a réžiu podľa § 140-141 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vo výške 21.304,07 €, a to:

- ŠJ Ul. mieru - nevyčerpané fin. prostr. 10.113,56 €
- ŠJ E. Lániho - nevyčerpané fin. prostr. 11.190,51 €

Uvedené finančné prostriedky je možné použiť v rozpočtovom roku v súlade s ustanovením § 8 odseku 4 a 5 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. zvýšený o sumu nevyčerpaných prostriedkov účelovo určených na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku je vo výške 5.028.878,51 €.

III. Potvrďuje:

v zmysle § 16, ods.8 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov financovanie schodku rozpočtu mesta zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) tohto zákona z príjmových finančných operácií vo výške 5.028.878,51 € (prijaté návratné zdroje financovania, rezervný fond).

IV. Schvaľuje:

Použitie zostatku finančných operácií, po vysporiadaní schodku bežného a kapitálového rozpočtu, vo výške 585.164,45 € v zmysle § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na tvorbu rezervného fondu.

V. Schvaľuje

V zmysle § 32 ods. 3 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča použitie výsledku hospodárenia za rok 2020 vo výške 15.250,23 € (po zdanení) na tvorbu Zákonného rezervného fondu príspevkovej organizácie TS MB a jeho následné použitie na technický rozvoj organizácie (nákup strojov, techniky, dopravných prostriedkov).

uznesenie č. 36/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vyhovenie žiadosti Športového klubu telesne postihnutých športovcov Kinex Bytča o navýšenie dotácie o 2.000,- € v zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2021 k 30. 4. 2021.

uznesenie č. 37/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vyplatenie odmien pracovníkom školstva pri zabezpečovaní bezproblémového vyučovacieho a výchovno-vzdelávacieho procesu v MŠ, školských kluboch a školských jedálňach v celkovej sume 27.480,- € v zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2021 k 30. 4. 2021.

uznesenie č. 38/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vyplatenie odmien členom dobrovoľného hasičského zboru za zabezpečovanie pravidelnej dezinfekcie odberových miest, zabezpečovanie dezinfekcie školských zariadení a verejných priestorov (mestský úrad) v celkovej sume 8.220,-€ v zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2021 k 30. 4. 2021.

uznesenie č. 39/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Rekonštrukciu futbalového areálu vo výške 40.000,- € v zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2021 k 30. 4. 2021.

uznesenie č. 40/2021

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k Zmene programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2020 k 30. 4. 2021

I. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2021, vrátane zmeny programov, v zmysle § 14 ods. 2 písm. a) - d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 4. 2021 podľa predloženej tabuľky s nasledovnými zmenami a doplnením:

*Bežné výdavky*

Podprogram 3.4. Prevádzka a údržba budov	
632 Ľadová plocha Bytča - el.energia	-10.000,- €
Podprogram 3.9. Mestský informačný systém	
637 Služby	+3.000,- €
Podprogram 5.3. Ochrana pred požiarmi	
620 Poistné	+2.130,- €
630 Tovary a služby	+6.090,- €
Podprogram 11.1. Materské školy, MŠ Hurbanova	
MŠ Dostojevského	
610 Mzdy	+3.150,- €
620 Poistné	+1.100,- €
630 Tovary a služby	+1.360,- €
MŠ Hrabové	
610 Mzdy	+1.050,- €
620 Poistné	+370,- €
630 Tovary a služby	+1.460,- €

MŠ Hliník nad Váhom	
610 Mzdy	+900,- €
620 Poistné	+310,- €
630 Tovary a služby	+960,- €
MŠ Pšurnovice	
610 Mzdy	+450,- €
620 Poistné	+160,- €
630 Tovary a služby	+380,- €
MŠ Hurbanova	
610 Mzdy	+3.450,- €
620 Poistné	+2.210,- €
630 Tovary a služby	+5.140,- €
Podprogram 11.3. Školské stravovanie	
ŠJ Ul. Mieru	
610 Mzdy	+3.150,- €
620 Poistné	+1.100,- €
630 Tovary a služby	+132.380,- €
ŠJ Ul. Lániho	
610 Mzdy	+2.400,- €
620 Poistné	+840,- €
630 Tovary a služby	+86.100,- €
Podprogram 11.4.1. Centrum voľného času	
630 Tovary a služby	-2.000,- €
Podprogram 11.4.2. Základná umelecká škola	
610 Mzdy	+8.900,- €
620 Poistné(41)	+3.100,- €
630 Tovary a služby(41)	+16.500,- €
Podprogram 11.4.3. Školský klub detí pri ZŠ Mieru	
610 Mzdy	+3.490,- €
620 Poistné	+2.730,- €
640 Bežné transfery	+4.260,- €
Podprogram 11.4.4. Školský klub detí pri ZŠ Lániho	
610 Mzdy	+1.200,- €
620 Poistné	+420,- €
Podprogram 12.1. Dotácie na šport	
640 Športový klub telesne postihnutých športovcov Bytča - dotácia	+2.000,- €
<i>Kapitálové výdavky</i>	
Podprogram 1.3. Strategické plánovanie a projekty	
710 Prípravná projektová dokumentácia pre radovú výstavbu a prípojky Hliník nad Váhom	-20.000,- €
Podprogram 12.2. Tribúna mesta, futbalový štadión	
710 Rekonštrukcia športového areálu	+40.000,- €
Podprogram 12.3. Športové ihriská	
710 Ladová plocha Bytča - inžinierske siete	-30.000,- €
<i>Bežné príjmy</i>	
Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	+14.700,- €
Školstvo - dotácia na stravu	+218.480,- €
Nadácia Spoločne pre región	+4.160,- €

Vlastné príjmy RO	
Centrum voľného času-školné (pozastav. činnosť krúžkov)	-2.000,- €
MŠ Hurbanova - dary, granty, dobropisy	+6.140,- €
ZUŠ - dotácia z MPSVaR - udržateľnosť zamestnania	+56.760,- €

*Príjmové finančné operácie*

454 Prostriedky rezervného fondu	-18.000,- €
----------------------------------	-------------

2/Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky v zmysle § 36 zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 vo výške 404.570,- €:

- Oprava a údržba MK a chodníkov v Bytči a v mestských častiach	303.310,- €
- Ihrisko pri KD Malá Bytča - oprava a údržba	13.500,- €
- PZ Hliník nad Váhom - rekonštrukcia interiéru	11.980,- €
- Príspevok TSMB - nové hrobové miesta cintorín Hliník nad Váhom	16.260,- €
- Príspevok TSMB - výtlky v meste	10.000,- €
- Detské ihrisko kaplnka Bytča	2.180,- €
- Byty Pšurnovice - umiestnenie satelitného stojana	1.000,- €
- Dom smútku Malá Bytča (terasa a ríne)	8.940,- €
- Knižnica Bytča oprava schodov a striedšky	4.120,- €
- Dom smútku Bytča	2.380,- €
- Byty Thurzove sady merače tepla UK, TV a SV	6.820,- €
- Oprava oplotenia FO Hrabové	3.400,- €
- Izolácia tribúny FO Pšurnovice	13.680,- €
- Oprava a maľovanie fasády dom smútku Pšurnovice	5.000,- €
- Športový klub TPŠ, Bytča - dotácia	2.000,- €

3/Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 161.920,- €:

- Výstavba chodníka na ulici Fraňa Kráľa	15.510,- €
- Workautové ihrisko kaplnka Bytča - spolufinancovanie	10.570,- €
- PD Thurzove sady - chodníky	7.000,- €
- WIFI pre Teba a WIFI for you - el.prípojky a internet	5.000,- €
- Projekt „Rozšírenie kapacít MŠ Hrabové“	98.840,- €
- Polopodzemné kontajnery	5.000,- €
- Transfer pre TSMB na zakúpenie úžitkové auta	20.000,- €

uznesenie č. 41/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Výšku nájomného v bytovom dome č. 814/5 na Ul. Treskoňovej 2,5 % z obstarávacej ceny bytov od 1. 7. 2021.

uznesenie č. 42/2021

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Petíciu občanov proti plánovanej výstavbe bytového domu na ulici Dostojevského, Veľká Bytča a zmene územného plánu mesta Bytča a spôsob jej vybavenia.

uznesenie č. 43/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie majetku Mesta Bytča, pozemok parc. CKN č. 42/1, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 285 m<sup>2</sup>, pozemok parc. CKN č. 43/2, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 49 m<sup>2</sup>, pozemok parc. CKN č. 42/2, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 292 m<sup>2</sup> a rodinný dom č. súp. 634 s príslušenstvom, na pozemku parc. CKN č. 42/2 v k.ú. V.Bytča za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s §9a, ods.1, písm. a) a ods. 2 zákona č. 138/1991 Z.b. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytče zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru predaja majetku Mesta Bytča a to : pozemok parc. CKN č. 42/1, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 285 m<sup>2</sup>, pozemok parc. CKN č. 43/2, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 49 m<sup>2</sup>, pozemok parc. CKN č. 42/2, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 292 m<sup>2</sup> a rodinný dom č. súp. 634 s príslušenstvom, na pozemku parc. CKN č. 42/2 v k.ú. V.Bytča, tretej osobe, formou obchodnej verejnej súťaže. Zámer predat tento majetok sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači.

3/ Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 2/2021 zo dňa 29.04.2021 na predaj majetku Mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, s kúpnu cenou vo výške: min. 156.500,- € za celý predmet prevodu.

4/ Komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov OVS č. 2/2021 na predaj majetku Mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, v zložení: pp. JUDr. Martin Kulíšek, Ing. Juraj Babušík, Stanislav Struhal, Martin Dudoň, Branislav Šušolík a PhDr. Martin Gácik.

5/ Zapisovateľa komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov tejto OVS č. 2/2021 p. Ing. Antona Kotešovského.

II.Poveruje:

Primátora mesta, aby vyhlásil túto predmetnú OVS č. 2/2021 so schválenými súťažnými podmienkami a v termíne stanovenom týmito podmienkami.

uznesenie č. 44/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s protokolom o vyhodnotení OVS č. 2/2020 zo dňa 04. 02. 2021 uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov bývalej reštaurácie Palatín, č.s. v Bytči, o výmere 290 m<sup>2</sup>, na účel prevádzkovania reštaurácie druhému v poradí podľa OVS č. 2/2020, nájomcovi- Mgr. Linda Hulínová, Okružná č. 1102/2, 014 01 Bytča,

nájomná zmluva na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou a s nájomným vo výške:

11.051,- €/rok, t.j. slovom: jedenásť tisíc päťdesiat jeden eur.

uznesenie č. 45/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby „12588 - Bytča - Thurzove sady - Zahustenie TS + NNK - III. etapa“, medzi: budúcim povinným z vecného bremena 1 - Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192, budúcim povinným z vecného bremena 2 - Libor Rybanský a manž. PhDr. Anna Rybanská, M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina - Bytčica, budúcim povinným z vecného bremena 3 - VSH BY, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/386, 821 04 Bratislava, IČO: 51841819, budúcim povinným z vecného bremena 4 - Libor Rybanský a manž. PhDr. Anna Rybanská, M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina - Bytčica a IFOND, s.r.o., 1. mája 973/3, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 45242089, medzi investorom - ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina - Bytčica, IČO: 45231982 a budúcim oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 29.04.2021.

uznesenie č. 46/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Ukončenie trvania nájomného vzťahu na časť pozemku parc. CKN č. 978/1 v k.ú. Veľká Bytča (asfaltové ihrisko Autoškola Gombár), t.j. ukončenie Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 01.01.1995 vrátane dodatku č. 1 tejto zmluvy zo dňa 15.11.2010, medzi prenajímateľom: Mesto Bytča, Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča a nájomcom: Ján Gombár, Miksova 256/5, 014 01 Bytča a to výpoveďou zo strany mesta Bytča, s trojmesačnou výpovednou lehotou alebo dohodou.

uznesenie č. 47/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Odpustenie plnej výšky nájomného vyplývajúceho z príslušných nájomných zmlúv (zo dňa 28. 6. 2019 a 10. 5. 2012), ktoré nájomcovi p. Martinom Ozánikom, ASSASIN GYM, S. Sakalovej 182, Bytča založili právo užívať predmet nájmu vo vlastníctve Mesta Bytča (nebytové priestory Športovej tribúny na ul. S. Sakalovej v Bytči), za dobu január, február, marec 2021 počas ktorej nemohol predmet nájmu užívať v dôsledku opatrení príslušných orgánov SR na zamedzenie následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19.

uznesenie č. 48/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Odpustenie plnej výšky nájomného vyplývajúceho z príslušnej nájomnej zmluvy (zo dňa 15. 2. 2012), ktoré nájomcovi p. Nadežde Novotnej, Fraňa Kráľa č. 881/14, Bytča založili právo užívať predmet nájmu vo vlastníctve Mesta Bytča (nebytové priestory kadernického salónu na Ul. Treskoňovej č. 814/5), za dobu január, február, marec 2021 počas ktorej nemohol predmet nájmu užívať v dôsledku opatrení príslušných orgánov SR na zamedzenie následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19.

uznesenie č. 49/2021

Mestské zastupiteľstvo

I. Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Júlie Červinkovej, Hrabové 353, Bytča o odkúpenie pozemku mesta, časť parc. CKN č. 623/2 v k.ú. Hrabové.

II. Odporúča:

Ponechanie pozemku parc. CKN č. 623/2 v k.ú. Hrabové naďalej vo vlastníctve Mesta Bytča.

uznesenie č. 50/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Nevyhovenie žiadosti spoločnosti Hordex, s.r.o., S. Sakalovej 88, Bytča o odpredaj pozemku, časti parc. EKN č. 981/1 (489 m<sup>2</sup>) v k.ú. Veľká Bytča.

2/ Vyhlásenie časti pozemku z parc. EKN č. 981/1 o výmere 489 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča za prebytočný majetok Mesta Bytča a prípravu verejnej obchodnej súťaže na odpredaj tohto pozemku tretej osobe.

uznesenie č. 51/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Nevyhovenie žiadosti spoločnosti AGIS SK, s.r.o., Hlavná 1400, Bytča o odpredaj pozemku, časti parc. EKN č. 981/1 (872 m<sup>2</sup>) v k.ú. Veľká Bytča.

2/ Vyhlásenie časti pozemku z parc. EKN č. 981/1 o výmere 872 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča za prebytočný majetok Mesta Bytča a prípravu verejnej obchodnej súťaže na odpredaj tohto pozemku tretej osobe.

uznesenie č. 52/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie kúpnej zmluvy na odkúpenie zrealizovaného diela, stavby: „Cestné komunikácie, kruhová križovatka a autobusová zástavka“, Thurzove sady (kolaudačné rozhodnutie č. VaŽP/577/2019 – Sk zo dňa 19.12.2019), medzi predávajúcim: ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina, IČO: 45231842 a kupujúcim: Mesto Bytča, Námestie SR č. 1/1, Bytča, IČO: 00321192 a to za kúpnu cenu vo výške 1 euro s DPH.



uznesenie č. 53/2021

Mestské zastupiteľstvo

I. Prerokovalo

- a) Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky:  
Označenie druhu dotácie: Dotácia na podporu plnenia funkcií rodiny § 2 písm. k)  
Označenie účelu, na ktorý sa žiada dotácia: § 9b ods.1 písm. e), §9 b ods.2 písm. g)
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie.
- c) Referenčná hodnota pre celkové oprávnené výdavky projektu 50 000,00 EUR v zmysle výzvy. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 10% (t.j. min. 5 000,00 EUR) z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- d) Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

II. Schvaľuje

- a) Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky:  
Označenie druhu dotácie: Dotácia na podporu plnenia funkcií rodiny § 2 písm. k)  
Označenie účelu, na ktorý sa žiada dotácia: § 9b ods.1 písm. e), §9 b ods.2 písm. g)
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie.
- c) Referenčnú hodnotu pre celkové oprávnené výdavky projektu 50 000,00 EUR v zmysle výzvy. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 10% (t.j. min. 5 000,00 EUR) z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- d) Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

uznesenie č. 54/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Priamy predaj pozemku parc. CKN 1327/37, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 21 m<sup>2</sup> a rozostavanej garáže umiestnenej na tomto pozemku nachádzajúcom sa v k.ú. Veľká Bytča, formou priameho predaja podľa §9a, ods., 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami

hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to kupujúcim, v rade I. - Danko Harciníková, Bottova 1208/28 , 014 01 Bytča a v rade II. - Ing. Ján Dunaj s manž., Bottova 1149/6, 014 01 Bytča, každému v podiele jedna polovica, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena za pozemok vo výške 10 EUR/m<sup>2</sup>
- kúpna cena za rozostavanú garáž vo výške 1,00€/m<sup>2</sup>
- kupujúci uhradia na vlastné náklady poplatky spojené s odovzdaním kúpnej zmluvy.

Dôvodom zriadenia tohto predaja majetku mesta Bytča, ako prípadu hodného osobitného zreteľa, je predaj pozemku a rozostavanej garáže kupujúcim, ktorí predmetnú garáž dobudovali z vlastných zdrojov, pričom predaj tohto majetku im bol schválený už v roku 2009, ale prevod tohto majetku nebol zavkladovaný na Katastrálnom úrade v Bytči.

uznesenie č. 55/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby „12588 - Bytča - Thurzove sady - Zahustenie TS + NNK - II. etapa“, medzi: povinným z vecného bremena - mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192, a medzi investorom - ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina - Bytčica, IČO: 45231982 a oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 29.04.2021.

uznesenie č. 57/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Návrh poslanca Ing. Petra Webera na presunutie hlasovania o návrhu uznesenia o vyhlásení časti pozemku z parc. CKN č. 3015/17, ostatné plochy o výmere cca 116 m<sup>2</sup>, k.ú. V.Bytča za prebytočný majetok Mesta Bytča a prípravu verejnej obchodnej súťaže na prenájom tohto pozemku tretej osobe na dobu určitú - 20 rokov a na účel vybudovania verejne prístupnej spevnenej plochy za účelom odstavenia motorových vozidiel, na náklady nájomcu, na ďalšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

uznesenie č. 58/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zámer a prípravu predaja pozemku (záhrada bývalej ZŠ Hliník nad Váhom) parc. CKN č. 782/1, ovocný sad o výmere 3 602 m<sup>2</sup> v k.ú. Hliník nad Váhom, obchodno-verejnou súťažou tretej osobe, za účelom radovej výstavby rodinných domov, parkovacích miest, prístupovej komunikácie a inžinierskych sietí ku týmto RD.

uznesenie č. 59/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie ťiadosti p. Stanislava P eteriho a p. Miriam P eteriovej, Pekn 10/13, Źilina o odk upenie objektu na Ul. Kollárovej .s. 634.

uznesenie . 60/2021

Mestsk zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby „SO 101.3 rozšírenie verejnej siete plynovodu STL vetva P8“ a prípojky plynu a daŹďovej kanalizácie (Thurzove sady), medzi: budúcim povinným z vecného bremena – Mesto Bytča, Námestie SR .1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 a budúcim oprvnenm z vecného bremena – ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Źinskho 671/3, 010 07 Źilina – Bytčica, IČO: 45231982 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 29.04.2021.

uznesenie . 61/2021

Mestsk zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vydanie nesúhlasného stanoviska k „Plánom vyuŹivania územia“ ako podkladovým materiálom pre vykonávanie banskej činnosti na pozemkoch v k.. Mal Bytča, k dočasnému odnatiu z poľnohospodárskej pôdy v rámci plánovanej banskej činnosti na pozemkoch v k.. Mal Bytča a k „Plán likvidácie ťtrkoviska“ (po vydobyté časti vyhradeného loŹiska ťtrkopieskov) ako podkladového materiálu pre vykonávanie banskej činnosti na pozemkoch v k.. Mal Bytča, predloŹenmi spoločnosťou Kamenivo Slovakia, a.s., Hrabové . 25, Bytča.

2/ Vydanie nesúhlasného stanoviska k pokračovaniu ťaŹby ťtrkov v k.. Veľk Bytča, Hrabové a Mal Bytča spoločnosťou Kamenivo Slovakia, a.s., Hrabové . 25, Bytča.\*

uznesenie . 62/2021

Mestsk zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie nájomnej zmluvy v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Ul. Treskonova . 813/4, Bytča na dobu neurit:

- p. BoŹena Cymprichov – 1-izb. byt .24, od 1. 6. 2021
- p. Frantiťek Hvoren – 1-izb. byt .39, od 1. 6. 2021
- p. Mária Burandov – 1-izb. byt .69, od 1. 6. 2021
- p. BoŹena Fuekov a p. Jn Skuklek – 2-izb. byt .62, od 1. 6. 2021
- p. Marián Kováčik – 1-izb. byt .30, od 1. 7. 2021
- p. Anna GaŹov – 1-izb. byt .33, od 1. 7. 2021
- p. Karolína Lacková – 1-izb. byt .40, od 1. 7. 2021
- p. Anna Vclavkov – 1-izb. byt . 67 od 1. 7. 2021

2/ Uzatvorenie nájomnej zmluvy v bytovom dome

pre dočasné ubytovanie Jesienka, Ul. Treskoňova č. 813/4, Bytča na dobu určitú 1 rok p. Alene Mrenovej v 2-izb. byt č.70, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022.

uznesenie č. 63/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5, Bytča na dobu určitú:

- p. Blažena Lalinská - garsónka č.1, od 1. 5. 2021 do 30. 6. 2021, od 1. 7. 2021 do 30. 4. 2022.
- p. Mgr. Peter Holáš - garsónka č.2, od 1. 5. 2021 do 30. 6. 2021, od 1. 7. 2021 do 30. 4. 2022.
- p. Alena a Pavol Lörinc - garsónka č.3, od 1. 5. 2021 do 30. 6. 2021, od 1. 7. 2021 do 30. 4. 2022.
- p. Emília Sedláková - garsónka č.18, od 1. 5. 2021 do 30. 6. 2021, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Roman Davida s rod. - 1-izb. byt č.4, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Tibor Pánik s rod. - 1-izb. byt č.5, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Ivana Kučavíková - 1-izb. byt č.6, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Eva Malíková - garsónka č.7, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Jana Hubocká s rod. - garsónka č.8, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Peter Macek - garsónka č.9, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Michaela Búšovská - 1-izb. byt č.10, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Anna Čikotová - 1-izbový byt č.11, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Mária Balážová - garsónka č.12, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Miroslav Gál s rod. - garsónka č.13, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Michaela Rybárová - 1-izb, byt č.8, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Jana Končelová - 1-izb. byt č.15, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Jana Játyová - 2-izb. byt č.16, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Branislav Nagy - garsónka č.17, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Peter Bubla - garsónka č.20, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Slavomír Hubocký - garsónka č.21, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Lubomíra Chylová s rod. - 1-izb. byt č.22, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Anna Martinecká - 1-izb.byt č.23, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022
- p. Janka Šukalová s rod. - 2-izb. byt č.24, od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022

uznesenie č. 64/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie voľného bytu v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej č. 814/5, Bytča p. Emilovi Kišoňovi, garsónka č. 19 na dobu určitú 1 rok od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2022.

uznesenie č. 65/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Pridelenie voľných nájomných bytov v Pšurnoviciach:

- p. Michal Dadlík, 2-izb. byt č. 1, od 1. 6. 2021 do 31.5. 2022,
- p. Martin Hôrecký, 2-izb. byt č. 3, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2022.

2/ Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

uznesenie č. 66/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Pridelenie voľných nájomných bytov na Ul. Jabloňová č. 1578, Bytča:

Orientačné číslo 8

p. Gabriela Jozeková - 2-izbový byt č. 1, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

Orientačné číslo 6

p. Peter Pivoda - 2-izbový byt č. 12, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

p. Kristína Blašková - 2-izbový byt č. 19, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

Orientačné číslo 2

p. Roman Kendy - 2-izbový byt č. 34, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

p. Daniela Randová - 2-izbový byt č. 35, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

Orientačné číslo 8

p. Katarína Stachová - 2-izbový byt č. 2, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

2/ Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

uznesenie č. 67/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Pridelenie voľných nájomných bytov na Ul. Čerešňová 1579, Bytča:

Čerešňová 1579

Orientačné číslo 7

p. Ivan Homolík - 2-izbový byt č. 1, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

p. Miriam Škokorová - 2-izbový byt č. 5, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

Orientačné číslo 5

p. Filip Strkáč - 2-izbový byt č. 13, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

p. Zuzana Čičková - 2-izbový byt č. 19, od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

p. Jozef Magerčiak, dvojizbový byt č. 14 od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

Orientačné číslo 1

p. Bohuš Gaňa - dvojizbový byt č. 34 od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

Orientačné číslo 3

p. František Malik, dvojizbový byt č. 23 od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024

2/ Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

uznesenie č. 68/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 24/2021 zo dňa 11.2.2021 v časti 1/ Ul. Jabloňová č. 1578, orientačné číslo 2, týkajúcej sa:

byt č.35 - 49,20 m<sup>2</sup> 1NP, 2izb.byt p. Helena Johanidesová

uznesenie č. 69/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zámer výstavby „3x novostavba rodinného domu“ na pozemku parc. CKN č. 2321/21 v k.ú. Veľká Bytča p. Dane Vankovej, Rázusova 751/7, Bytča s tým, že Mesto Bytča vydá súhlas s výstavbou a pri doplnku Územného plánu bude zaradený do ďalšieho doplnku Územného plánu.

uznesenie č. 70/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 146/2017 zo dňa 21. 9. 2017.

uznesenie č. 71/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v II. kole r. 2021 s tým, že žiadateľovi - Záhradkári bytčianskeho regiónu/Slovenský zväz záhradkárov bude poskytnutý príspevok vo výške 427,- €.

uznesenie č. 72/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zabezpečenie realizácie procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa diela stavby - „Prístavba školskej jedálne E. Lániho v Bytči“.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Bytči zo dňa 29. 4. 2021, ktorého výkon pozastavil primátor mesta v súlade s § 13, ods. 6 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení:**

uznesenie č. 56/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zverejnenie zámeru priameho predaja novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 3015/52, ostatné plochy o výmere 169 m<sup>2</sup>, k. ú. V. Bytča (vytvoreného GP č. 7/2019, zo dňa 29. 01. 2019, Ing. Peter Novotný), resp. časť pozemku z parcely CKN č. 3015/17 o výmere 169 m<sup>2</sup>, formou priameho predaja podľa § 9a, ods. 8, písm.e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016, ako prípadu majetku mesta Bytča z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na web stránke mesta Bytča a úradnej tabuli mesta Bytča a to kupujúcemu - JUDr. Miloš Gero, Thurzova 971/23, 014 01 Bytča, za kúpnu cenu vo výške 33,-€/m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradí i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy, pričom v kúpnej zmluve bude zapracovaná možnosť odstúpenia od tejto uzatvorenej zmluvy, právo spätného odkúpenia pozemkov od kupujúceho, prípadne rozvázovacia podmienka v prípade, že v lehote do dvoch rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy nevybuduje na odkupovanom pozemku a časti svojho priľahlého pozemku minimálne 10 parkovacích miest pre osobné motorové vozidlá, verejne prístupné pre obyvateľov mesta na bezplatné parkovanie.

Dôvodom zriadenia tohto predaja majetku mesta Bytča kupujúcemu, ako prípadu hodného osobitného zreteľa, je podpora mesta Bytča jeho obyvateľom pri budovaní dopravnej a obytnéj infraštruktúry, pričom kupujúci je povinný vybudovať na vlastné náklady na odkupovanom pozemku - časť parc. CKN č. 3015/52 ako i na svojom pozemku parc. CKN č. 3020/239, k. ú. Veľká Bytča, verejne prístupné parkovacie miesta pre obyvateľov mesta Bytča o počte minimálne 10 parkovacích miest.

#### **Odôvodnenie:**

Je daná dôvodná domnienka, že prijaté uznesenie je v rozpore s ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Mestské zastupiteľstvo neprijalo uznesenie o spôsobe prevodu vlastníctva majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.