

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia č. 6/2020 Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného
dňa 20. 10. 2020 o 15,30 hodine v Dome kultúry v Bytči

Čas ukončenia zasadnutia: 16,45 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 17 poslancov

Program:

- 1/ Žiadosť ENERGY STUDIO, s.r.o., Žilina-Bytčica o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
- 2/ Žiadosť ENERGY STUDIO, s.r.o., Žilina-Bytčica o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena.
- 3/ Žiadosť PeHaES, s.r.o., Žilina o uzatvorenie zmluvy o zriadenie vecného bremena.
- 4/ Stanovenie výšky nájmu v bytoch „Thurzove sady“.
- 5/ Návrh komisie na odporúčenie postupu Mesta Bytča pri nakladaní s majetkom Mesta - Tepelné hospodárstvo a tepelné zariadenia.
- 6/ Žiadosť Mestského futbalového klubu Bytča o zvýšenie dotácie na rok 2020 o 2.750,- €.
- 7/ Žiadosť ZŠ na Ul. Lániho v Bytči o povolenie uzatvorenia zmluvy o prenájme nebytových priestorov malej a veľkej telocvične na ZŠ Ul. Mieru v Bytči, mimo vyučovacieho procesu školy pre Benet LTC - združenie, Štefániková 219, Bytča.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Ing. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 16 poslancov (poslanec p. Branislav Šušolík sa ospravedlnil, príde neskôr), čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné.

Pán primátor dal hlasovať o návrhu programu. Poslanci program jednohlasne schválili.

Pán primátor predložil návrh na doplnenie programu o bod č. 6/ Žiadosť Mestského futbalového klubu Bytča o zvýšenie dotácie na rok 2020 o 2.750,- €.

Pán primátor dal hlasovať o návrhu doplnenia programu. Poslanci jednohlasne schválili doplnenie tohto bodu programu.

Pán primátor predložil návrh na doplnenie programu o bod 7/ Žiadosť ZŠ na Ul. Lániho v Bytči o povolenie uzatvorenia zmluvy o prenájme nebytových priestorov malej a veľkej telocvične na ZŠ Ul. Mieru v Bytči, mimo vyučovacieho procesu školy pre Benet LTC - združenie, Štefániková 219, Bytča.

Pán primátor dal hlasovať o návrhu doplnenia programu. Poslanci jednohlasne schválili doplnenie tohto bodu programu.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Ing. Peter Weber a p. Ing. Juraj Babušík.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Ing. Juraj Babušík ako predseda komisie p. Martin Dudoň a p. PhDr. Martin Gácik.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Poslanci program, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

1/ Žiadosť ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, Žilina-Bytčica o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina - druhá etapa, ktorá zahŕňa NN prípojky pre 4 bytové domy STAVBYT-LR, s.r.o. a 2 nájomné bytové domy vo vlastníctve Mesta Bytča.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 125/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v rámci stavby : 12588-Bytča-Thurzove sady-Zahustenie TS+NNK- II. etapa, medzi budúcim povinným z vecného bremena v rade I.: Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192, v rade II.: HANT Development, a.s., Stará Ivánska cesta 1/386, 821 04 Bratislava, IČO : 47 800 011, v rade III. : STAVBYT-LR, s.r.o., Púchovská 118, Lednické Rovné, 020 16, IČO : 50 989 693, v rade IV.: Libor Rybanský a manžel. PhDr. Anna Rybanská, M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, investor : ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, IČO : 45 231 842 a budúcim oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 20. 10. 2020.

Pán primátor konštatoval, že vecné bremená poskytuje Mesto bezodplatne, ak zastupiteľstvo rozhodne môže v budúcnosti prijať nariadenie, že budú poskytované odplatne.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v rámci stavby : 12588-Bytča-Thurzove sady-Zahustenie TS+NNK- II. etapa, medzi budúcim povinným z vecného bremena v rade I.: Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192, v rade II.: HANT Development, a.s., Stará Ivánska cesta 1/386, 821 04 Bratislava, IČO : 47 800 011, v rade III. : STAVBYT-LR, s.r.o., Púchovská 118, Lednické Rovné, 020 16, IČO : 50 989 693, v rade IV.: Libor Rybanský a manžel. PhDr. Anna Rybanská, M. Šinského

671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, investor : ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, IČO : 45 231 842 a budúcim oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 20. 10. 2020.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 125/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v rámci stavby : 12588-Bytča-Thurzove sady-Zahustenie TS+ NNK- II. etapa, medzi budúcim povinným z vecného bremena v rade I.: Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192, v rade II.: HANT Development, a.s., Stará Ivánska cesta 1/386, 821 04 Bratislava, IČO : 47 800 011, v rade III. : STAVBYT-LR, s.r.o., Púchovská 118, Lednické Rovné, 020 16, IČO : 50 989 693, v rade IV.: Libor Rybanský a manžel. PhDr. Anna Rybanská, M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, investor : ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, IČO : 45 231 842 a budúcim oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 20. 10. 2020.

2/ Žiadosť ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, Žilina-Bytčica o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina. Táto zmluva zahŕňa VN vedenie, trafostanicu a NN prípojky pre 2 nájomné bytové domy vo vlastníctve Mesta Bytča.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 126/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v rámci stavby: 12588-Bytča-Thurzove sady-Zahustenie TS+ NNK- I. etapa, medzi povinným z vecného bremena v rade I.: Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192, v rade II.: HANT Development, a.s., Stará Ivánska cesta 1/386, 821 04 Bratislava, IČO : 47 800 011, v rade III. : STAVBYT_LR, s.r.o., Púchovská 118, Lednické Rovné, 020 16, IČO : 50 989 693, v rade IV.: Libor Rybanský a manžel. PhDr. Anna Rybanská, M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, investor: ENERGY STUDIO, s.r.o., , M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, IČO : 45 231 842 a oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 20. 10. 2020.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v rámci stavby: 12588-Bytča-Thurzove sady-Zahustenie TS+ NNK- I. etapa, medzi povinným z vecného bremena v rade I.: Mesto Bytča, Námestie SR Č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192, v rade II.: HANT Development, a.s., Stará Ivánska cesta 1/386, 821 04 Bratislava, IČO : 47 800 011, v rade III. : STAVBYT_LR, s.r.o., Púchovská 118, Lednické Rovné, 020 16, IČO : 50 989 693, v rade IV.: Libor Rybanský a manž. PhDr. Anna Rybanská, M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, investor : ENERGY STUDIO, s.r.o., , M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, IČO : 45 231 842 a oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 20. 10. 2020.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 126/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v rámci stavby: 12588-Bytča-Thurzove sady-Zahustenie TS+ NNK- I. etapa, medzi povinným z vecného bremena v rade I.: Mesto Bytča, Námestie SR Č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192, v rade II.: HANT Development, a.s., Stará Ivánska cesta 1/386, 821 04 Bratislava, IČO : 47 800 011, v rade III. : STAVBYT_LR, s.r.o., Púchovská 118, Lednické Rovné, 020 16, IČO : 50 989 693, v rade IV.: Libor Rybanský a manž. PhDr. Anna Rybanská, M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, investor : ENERGY STUDIO, s.r.o., , M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina-Bytčica, IČO : 45 231 842 a oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 20. 10. 2020.

3/ Žiadosť PeHaeS, s.r.o., Štrkova č.4, 011 88 Žilina o uzatvorenie zmluvy o zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a s., Žilina v rámci stavby: 12204-Bytča-ul. Kukučínova, predĺženie NNK.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 127/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v rámci stavby: 12204-Bytča-ul. Kukučínova, predĺženie NNK, medzi povinným z vecného bremena: Mesto Bytča, Námestie SR Č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192, investor: PeHaeS, s.r.o., Štrkova č.4, 011 88 Žilina,

IČO: 31 627 943 a oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 20. 10. 2020.

Pán primátor konštatoval, že na zasadnutie prišiel poslanec p. Šušolík.

Poslanec p. Weber vyjadril názor, že súhlasí, keď išlo o bezodplatné vecné bremená týkajúce sa bytových domov v budúcnom vlastníctve Mesta, ale v tomto prípade by mohlo byť aj odplatné.

Vedúci odd. Rr p. Kotešovský vysvetlil, že vecné bremeno bolo spoločnosti PeHaeS zastupiteľstvom už schválené, ale nakoľko má byť oprávneným z vecného bremena Stredoslovenská distribučná, a.s. musí byť uvedené ešte raz schválené.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v rámci stavby: 12204-Bytča-ul. Kukučínova, predĺženie NNK, medzi povinným z vecného bremena: Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192, investor: PeHaeS, s.r.o., Štrkova č.4, 011 88 Žilina, IČO: 31 627 943 a oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 20. 10. 2020.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 127/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v rámci stavby: 12204-Bytča-ul. Kukučínova, predĺženie NNK, medzi povinným z vecného bremena: Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192, investor: PeHaeS, s.r.o., Štrkova č.4, 011 88 Žilina, IČO: 31 627 943 a oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 20. 10. 2020.

4/ Stanovenie výšky nájmu v bytoch „Thurzove sady“.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 128/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Výšku nájomného v bytových domoch č.s. 1578 a 1579 „Thurzove sady“ ...% z obstarávacej ceny bytov.

Vedúca FO p. Kramarová oboznámila prítomných, že podľa opatrenia ministerstva financií SR o regulácii nájmu bytov maximálne ceny bytov obstaraných z prostriedkov ŠR, štátnych fondov, rozpočtov obcí sa určujú vo výške 5% z obstarávacej ceny bytov. Z tabuľky predloženej poslancom je zrejmé, že minimálne % nájmu je vzhľadom na všetky náklady spojené s bytmi a ich spravovaním 4,4% z obstarávacej ceny bytov.

Poslanci diskutovali.

Poslanec p. Weber konštatoval, že materiál je perfektne pripravený, po zvážení všetkých možností navrhuje výšku nájomného 4,7%.

Poslanci sa s návrhom stotožnili, návrhová komisia predložila návrh uznesenia, o ktorom dal pán primátor hlasovať:

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Výšku nájomného v bytových domoch č.s. 1578 a 1579 „Thurzove sady“ 4,7% z obstarávacej ceny bytov.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 128/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Výšku nájomného v bytových domoch č.s. 1578 a 1579 „Thurzove sady“ 4,7% z obstarávacej ceny bytov.

5/ Návrh komisie na odporúčenie postupu Mesta Bytča pri nakladaní s majetkom Mesta - Tepelné hospodárstvo a tepelné zariadenia. V zmysle záverov zo zasadnutia komisie na odporúčenie postupu Mesta Bytča pri nakladaní s majetkom Mesta - Tepelné hospodárstvo a tepelné zariadenia, konanej dňa 15. 10. 2020:

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 129/2020

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

Zámer uzatvoriť zmluvu o poskytovaní právnych služieb vo veci právneho poradenstva vo veci vysporiadania práv a povinností z nájomnej zmluvy medzi Mestom Bytča a obchodnou spoločnosťou TEZAR, s.r.o., Thurzova 968/17, 014 01 Bytča, IČO: 31 615 333 zo dňa 10. 9. 1999, ktorej predmetom je prenájom tepelného hospodárstva a tepelných zariadení a vo veci zastupovania v prípadnom súdnom konaní v tejto veci.

II.Odporúča:

Vstúpiť do rokovania o uzatvorení zmluvy o poskytovaní právnych služieb vo veci právneho poradenstva vo veci vysporiadania práv a povinností z nájomnej zmluvy medzi Mestom Bytča a obchodnou

spoločnosťou TEZAR, s.r.o., Thurzova 968/17, 014 01 Bytča, IČO: 31 615 333 zo dňa 10. 9. 1999, ktorej predmetom je prenájom tepelného hospodárstva a tepelných zariadení a vo veci zastupovania v prípadnom súdnom konaní prednostne so spoločnosťou doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD. & Associates, s.r.o., Košice.

Pán primátor konštatoval, že ide o dôležitý bod rokovania, v zmysle záverov komisie bol p. Múdremlu zaslaný list, na ktorý on poslal odpoveď. Na poslednom rokovaní komisie zo dňa 15. 10. 2020 vzišiel návrh, ktorý je predložený na rokovanie zastupiteľstva. Konštatoval tiež, že sa ho komentár v liste na kolegu právnika mesta dotkol, nakoľko si právnik mesta zodpovedne plní svoje pracovné povinnosti.

Poslanec p. Kulíšek konštatoval, že boli aj poslanci zaskočení stanoviskom p. Múdremlu. Pripomenul, že Bytča nie je jediné mesto, ktoré ma takto prenajaté tepelné hospodárstvo, je to aj Bratislava, časť Nové Mesto, Ilava. Odporučil, aby sa kompetentní pracovníci informovali, aký postup oni zvolili a takto sa Mesto pripravovalo na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže.

Pán primátor konštatoval, že Mesto má predložený zákonný postup ako postupovať pri vyhlásení verejnej obchodnej súťaže. Tým, že Tezar nesprístupnil podklady a údaje potrebné na vyhlásenie súťaže, to je problém. Mesto oslovilo znalca, ale pokiaľ sa do kotolní nedostane, resp. nebude mať potrebné podklady, nemôže vyhotoviť znalecký posudok. To považuje za obštrukciu zo strany Tezar-u. Toto je problém, ako sa dostať k tým podkladom, ktoré budú slúžiť na vyhlásenie súťaže a to, koho je to majetok. Ďalej zdôraznil, že Mesto nemá vplyv na tvorbu ceny za teplo a teplú vodu.

Poslanec p. Kozák konštatoval, že naozaj si niektorí občania myslia, že Mesto má vplyv na cenu tepla. No nemali by sa diať ani také veci, ako je právne zastupovanie spoločnosti Tezar. Poukázal na to, že podľa právneho názoru jeho právnika - advokát je povinný odmietnuť poskytnutie právnych služieb ak on, alebo osoba blízka v tej istej veci, alebo veci s ňou súvisiacou, rozhodoval, pripravoval podklady na rozhodovanie. Podľa jeho právnika je to v rozpore s advokátskym poriadkom, mala by o tom byť upovedomená advokátska komora. Ako poslanec mesta a právny zástupca mesta ovplyvňoval nakladanie s majetkom mesta (tepelné zariadenia a rozvody) a teraz v tejto veci zastupuje protistranu. Podľa neho ako tvrdo postupuje spoločnosť Tezar, tak by malo postupovať aj Mesto.

Právnik mesta oboznámil prítomných, že vec má dve roviny. Jedna rovina je osobný útok na jeho osobu a druhá vec je, čo píše proti Mestu ako protistrane konania. To, čo povedal poslanec p. Kozák je ustanovenie zákona č. 586/2003 o advokácii. On nebude „naskakovať“ na takýto spôsob komunikácie, nepovažuje to za účelne tejto veci

a tiež konštatoval, že ktokoľvek z poslancov, ak zväži, sa môže obrátiť na advokátsku komoru. Neodporúča to ani Mestu, účelom je riešiť situáciu, nie útoky na jeho osobu.

Poslanec p. Kozák konštatoval, že Mesto rokovalo s Tezar-om korektne a bol by očakával to isté aj Tezar-u.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

Zámer uzatvoriť zmluvu o poskytovaní právnych služieb vo veci právneho poradenstva vo veci vysporiadania práv a povinností z nájomnej zmluvy medzi Mestom Bytča a obchodnou spoločnosťou TEZAR, s.r.o., Thurzova 968/17, 014 01 Bytča, IČO: 31 615 333 zo dňa 10. 9. 1999, ktorej predmetom je prenájom tepelného hospodárstva a tepelných zariadení a vo veci zastupovania v prípadnom súdnom konaní v tejto veci.

II.Odporúča:

Vstúpiť do rokovania o uzatvorení zmluvy o poskytovaní právnych služieb vo veci právneho poradenstva vo veci vysporiadania práv a povinností z nájomnej zmluvy medzi Mestom Bytča a obchodnou spoločnosťou TEZAR, s.r.o., Thurzova 968/17, 014 01 Bytča, IČO: 31 615 333 zo dňa 10. 9. 1999, ktorej predmetom je prenájom tepelného hospodárstva a tepelných zariadení a vo veci zastupovania v prípadnom súdnom konaní prednostne so spoločnosťou doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD. & Associates, s.r.o., Košice.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 129/2020

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

Zámer uzatvoriť zmluvu o poskytovaní právnych služieb vo veci právneho poradenstva vo veci vysporiadania práv a povinností z nájomnej zmluvy medzi Mestom Bytča a obchodnou spoločnosťou TEZAR, s.r.o., Thurzova 968/17, 014 01 Bytča, IČO: 31 615 333 zo dňa 10. 9. 1999, ktorej predmetom je prenájom tepelného hospodárstva a tepelných zariadení a vo veci zastupovania v prípadnom súdnom konaní v tejto veci.

II.Odporúča:

Vstúpiť do rokovania o uzatvorení zmluvy o poskytovaní právnych služieb vo veci právneho poradenstva vo veci vysporiadania práv a povinností z nájomnej zmluvy medzi Mestom Bytča a obchodnou spoločnosťou TEZAR, s.r.o., Thurzova 968/17, 014 01 Bytča, IČO: 31 615 333 zo dňa 10. 9. 1999, ktorej predmetom je prenájom tepelného hospodárstva a tepelných zariadení a vo veci zastupovania v prípadnom súdnom konaní prednostne so spoločnosťou doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD. & Associates, s.r.o., Košice.

6/ Žiadosť Mestského futbalového klubu Bytča o zvýšenie dotácie na rok 2020 o 2.750,- €.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 130/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zvýšenie dotácie na r. 2020 Mestskému futbalovému klubu Bytča o 2.750,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 6/2020 k 30. 11. 2020.

Pán primátor konštatoval, že klub požadoval 5.000,- €, ich žiadosť bola z rokovania zastupiteľstva stiahnutá a teraz MFK predložil žiadosť o navýšenie o 2.750,- €.

Poslanec p. Hrobárik konštatoval, že na jar sa súťaže neodohrali, v lete odohrali cca 7 zápasov (z toho 5 doma) a zas sa nehra, nevie prečo požadujú navýšenie rozpočtu. On je proti.

Poslanec p. Lovás konštatoval, že FK Pšurnovice by potreboval pre potreby údržby trávnikosačku. Tiež aj ostatné kluby budú požadovať navýšenie svojich rozpočtov.

Pán primátor konštatoval, že o všetkých financiách Mesta rozhoduje MZ a doklady predložené MFK, ako aj iné, podliehajú kontrole.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zvýšenie dotácie na r. 2020 Mestskému futbalovému klubu Bytča o 2.750,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 6/2020 k 30. 11. 2020.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 130/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zvýšenie dotácie na r. 2020 Mestskému futbalovému klubu Bytča o 2.750,- € v Zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 6/2020 k 30. 11. 2020.

7/ Žiadosť ZŠ na Ul. Lániho v Bytči o povolenie uzatvorenia zmluvy o prenájme nebytových priestorov malej a veľkej telocvične na ZŠ Ul. Mieru v Bytči, mimo vyučovacieho procesu školy pre Benet LTC – združenie, Štefániková 219, Bytča.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 131/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie súhlasu správcovi majetku Mesta Bytča - ZŠ U. Mieru 1235, Bytča na zverejnenie zámeru priameho prenájmu nebytových priestorov malej a veľkej telocvične na ZŠ Ul. Mieru v Bytči, mimo vyučovacieho procesu školy (webové sídlo Mesta Bytča, webové sídlo ZŠ Ul. Mieru, úradná tabuľa mesta), formou priameho prenájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad prenájmu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23. 11. 2016, nájomcovi - Benet LTC - združenie, Štefániková 219, 014 01 Bytča, IČO: 37906135, s nasledovnými podmienkami nájmu: - výška nájmu malej telocvične vrátane prevádzkových nákladov predstavuje sumu vo výške 7,00 €/hod. prenájmu, výška nájmu veľkej telocvične vrátane prevádzkových nákladov predstavuje sumu vo výške 10,00 €/hod. prenájmu , nájomná zmluva na dobu neurčitú, účel nájmu - prevádzkovanie športovej činnosti združenia Benet LTC . Dôvodom zriadenia tohto prenájmu ako prípade hodného osobitného zreteľa je podpora Mesta Bytča občanom a mladej generácii v oblasti voľnočasových a športových aktivít.

Poslanec p. Gallo vysvetlil, že je to opatrenie len počas tejto situácie, potom zas bude nájom riešený pokračovaním cez CVČ. Poprosil kolegov, aby žiadosť schválili.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie súhlasu správcovi majetku Mesta Bytča - ZŠ U. Mieru 1235, Bytča na zverejnenie zámeru priameho prenájmu nebytových priestorov malej a veľkej telocvične na ZŠ Ul. Mieru v Bytči, mimo vyučovacieho procesu školy (webové sídlo Mesta Bytča, webové sídlo ZŠ Ul. Mieru, úradná tabuľa mesta), formou priameho prenájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad prenájmu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23. 11. 2016, nájomcovi - Benet LTC - združenie, Štefániková 219, 014 01 Bytča, IČO: 37906135, s nasledovnými podmienkami nájmu: - výška nájmu malej telocvične vrátane prevádzkových nákladov predstavuje sumu vo výške 7,00 €/hod. prenájmu, výška nájmu veľkej telocvične vrátane prevádzkových nákladov predstavuje sumu vo výške 10,00 €/hod. prenájmu , nájomná zmluva na dobu neurčitú, účel nájmu - prevádzkovanie športovej činnosti združenia Benet LTC . Dôvodom zriadenia tohto prenájmu ako prípade hodného osobitného zreteľa je podpora Mesta Bytča občanom a mladej generácii v oblasti voľnočasových a športových aktivít.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 131/2020

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie súhlasu správcovi majetku Mesta Bytča - ZŠ U. Mieru 1235, Bytča na zverejnenie zámeru priameho prenájmu nebytových priestorov malej a veľkej telocvične na ZŠ Ul. Mieru v Bytči, mimo vyučovacieho procesu školy (webové sídlo Mesta Bytča, webové sídlo ZŠ Ul. Mieru, úradná tabuľa mesta), formou priameho prenájmu podľa § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad prenájmu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23. 11. 2016, nájomcovi - Benet LTC - združenie, Štefániková 219, 014 01 Bytča, IČO: 37906135, s nasledovnými podmienkami nájmu: - výška nájmu malej telocvične vrátane prevádzkových nákladov predstavuje sumu vo výške 7,00 €/hod. prenájmu, výška nájmu veľkej telocvične vrátane prevádzkových nákladov predstavuje sumu vo výške 10,00 €/hod. prenájmu , nájomná zmluva na dobu neurčitú, účel nájmu - prevádzkovanie športovej činnosti združenia Benet LTC . Dôvodom zriadenia tohto prenájmu ako prípade hodného osobitného zreteľa je podpora Mesta Bytča občanom a mladej generácii v oblasti voľnočasových a športových aktivít.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva 6/2020 v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Jarmila Kramarová
Poverená zast. prednostu úradu

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

Ing. Peter Weber
I. overovateľ

Ing. Juraj Babušík
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová