

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia č. 7/2012 Mestského zastupiteľstva v Bytči,
konaného dňa 13. 9. 2012 o 14,00 hodine na MsÚ v Bytči

Čas ukončenia zasadnutia: 20,40 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 16 poslancov

Program:

- 1/ Materiály predložené hlavnou kontrolórkou mesta.
- 2/ Plnenie rozpočtu Mesta Bytča k 30. 6. 2012, monitorovacia správa a odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k monitorovacej správe.
- 3/ Rozpočtové opatrenia v zmysle štatútu č. 3,4,5 a 6/2012
- 4/ Rozpočtové opatrenie v zmysle smernice č. 2/2012.
- 5/ Žiadosť TJ Pšurnovice o navýšenie dotácie v oblasti športu na rok 2012 o sumu 500,- €.
- 6/ Žiadosť Mestského dobrovoľného hasičského zboru v Hliníku nad/Váhom o finančný príspevok vo výške 2.000,- € na zakúpenie nového motora do hasičskej striekačky.
- 7/ Návrh Rozpočtového opatrenia Mesta Bytča č. 6/2012 a odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k RO.
- 8/ Miroslav Frolo, poslanec MZ - žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na odkanalizovanie povrchovej vody a zaasfaltovanie cesty „Záhumnie“.
- 9/ Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na prenájom domov smútku, cintorínov a hnuteľného majetku, nachádzajúceho sa na území Mesta Bytča - na vedomie.
- 10/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2009 o sociálnych službách a výške úhrady za sociálne služby.
- 11/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 8/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a určení výšky platieb za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov a Dennom stacionári „Jesienka“, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2012.
- 12/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 9/2012 Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území mesta Bytča spolu s návrhom cenovej kalkulácie služieb.
- 13/ Žiadosti o umiestnenie optických káblov na podperné body mesta Bytča.
- 14/ Žiadosť o zriadenie detského pieskoviska - ihriska na Ul. Hliníckej.
- 15/ žiadosť o stanovisko k rekreačnému rezortu pri rybníku.
- 16/ žiadosť o stanovisko k zámeru výstavby 8 b. j.
- 17/ Žiadosť o schválenie IBV na pozemkoch v k.ú. V. Bytča.
- 18/ Vyhodnotenie verejnej ponuky na priamy predaj majetku Mesta.
- 19/ Žiadosť o prenájom nebytových priestoroch nachádzajúcich sa v objekte Športovej tribúny.
- 20/ Žiadosť o prenájom pozemku pod stávajúcu chatu.
- 21/ Žiadosť o odpredaj časti pozemku.
- 22/ Žiadosť Kynologického klubu, Malá Bytča o prenájom pozemku.

- 23/ Žiadosť o zmenu uznesenia MZ v Bytči.
- 24/ Žiadosť o odkúpenie pozemku pod rodinným domom.
- 25/ Žiadosť o odkúpenie pozemku v dvore rodinného domu.
- 26/ Opätovná žiadosť o odkúpenie časti pozemku.
- 27/ Žiadosť SBD Bytča o vydanie stanoviska Mesta k záberu pozemku mesta.
- 28/ Žiadosť o zriadenie vecného bremena práva prechodu cez mestský pozemok.
- 29/ Žiadosť o vyasfaltovanie komunikácie.
- 30/ Návrh zmeny zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bytči zo dňa 15.11.2012 na 14.11.2012.
- 31/ Ubytovanie v Jesienke - aktuálne užívanie nájomných bytov nájomníkmi.
- 32/ Stav pohľadávok Mesta - neplatenie nájomného a úhrad spojených s bývaním v Jesienke.
- 33/ Žiadosť o povolenie bývania spolunájomníka v Jesienke.
- 34/ Žiadosť o predĺženie nájmu v Jesienke.
- 35/ Návrh na zrušenie spoločnosti Bytča Invest, s.r.o.
- 36/ Žiadosť ZUŠ o možnosť využívania priestorov Domu kultúry.
- 37/ Stav pohľadávok Mesta - neplatenie nájomného a úhrad spojených s bývaním v sociálnych bytoch.
- 38/ Informácia o súdnych sporoch a nárokoch na rozpočet Mesta Bytča.
- 39/ Návrhy komisii.
- 40/ Žiadosť o schválenie kúpnej zmluvy na vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu Mesta Bytča.
- 41/ Žiadosť Zariadenia pre seniorov a denný stacionár o poskytnutie finančných prostriedkov.
- 42/ Zvolenie príslušných Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2012 - 2016.
- 43/ Žiadosť Technických služieb Mesta Bytča o vyradenie z účtovnej evidencie HIM.
- 44/ Rôzne

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 15 zo 17-tich poslancov, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné.

Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Pozvaní boli všetci poslanci MZ.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Július Kozák a p. Ing. Ján Melocík.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Ing. Milan Ovseník ako predseda komisie, p. Mgr. Martin Petrus a p. Ing. Peter Solčanský ako členovia komisie.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Poslanci program, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

1/ Materiály predložené hlavnou kontrolórkou mesta:

- následné finančné kontroly - ZŠ na Ul. Lániho v Bytči a MsÚ Bytča,
- prehľad plnenia uznesení MZ zo dňa 21. 6. 2012 a 12. 7. 2012,
- prehľad nesplnených uznesení z r. 2011 a I. polroku 2012.

MZ berie na vedomie materiály predložené hlavnou kontrolórkou mesta.

Pán primátor vyzval prítomných poslancov či majú k predloženým materiálom pripomienky.

Poslanec p. Ovseník predniesol návrhy na doplnenie uznesenia:
Mestské zastupiteľstvo ukladá:

- 1/ Mestskej rade predložiť na nasledujúce zasadnutie MZ informáciu o dôvodoch nesplnenia uznesení MZ a návrhy na vyriešenie nesplnených uznesení, ktoré boli identifikované v správe hlavnej kontrolórky.
 - 2/ Mestskej rade predkladať informáciu o stave rozpracovanosti priebežného plnenia uznesení MZ, ktoré neboli ku dňu konania príslušného MZ splnené s krátkym opisom stavu.
- Návrhy ako predseda návrhovej komisie predloží v závere rokovania zasadnutia poslancom.

Pán primátor konštatoval, že všetkými zisteniami hlavnej kontrolórky sa úrad zaoberá.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

- následné finančné kontroly - ZŠ na Ul. Lániho v Bytči a MsÚ Bytča,
- prehľad plnenia uznesení MZ zo dňa 21. 6. 2012 a 12. 7. 2012,
- prehľad nesplnených uznesení z r. 2011 a I. polroku 2012 predložené hlavnou kontrolórkou mesta.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 84/2012

2/ Plnenie rozpočtu Mesta Bytča k 30. 6. 2012, monitorovacia správa a odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k monitorovacej správe.

FK berie na vedomie plnenie rozpočtu k 30. 06. 2012.

FK odporúča predloženie harmonogramu plnenia kapitálových príjmov a tiež predloženie harmonogramu čerpania kapitálových výdavkov k 31. 09. 2012.

FK odporúča starostlivo zvážiť každý kapitálový a tiež bežný

výdavok, vzhľadom k predpokladaným nižším kapitálovým príjmom. FK odporúča schváliť „Monitorovaciu správu“ k 30. 06. 2012 PK, KVaŽP, KSoc doporučili zobrať na vedomie plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 30.6.2012 doporučili schváliť Monitorovaciu správu k 30.6.2012.

MR doporučuje MZ zobrať na vedomie plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 30.6.2012 doporučuje schváliť Monitorovaciu správu k 30.6.2012.

Poslanci k predloženému materiálu nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

1/ Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 30.06.2012.

2/ Stanovisko hlavnej kontrolórky k Monitorovacej správe.

II.Schvaľuje:

Monitorovaciu správu k 30. 06. 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 85/2012

3/ Rozpočtové opatrenia v zmysle štatútu č. 3,4,5 a 6/2012

Komisie vzali na vedomie rozpočtové opatrenia č. 3, 4, 5 a 6/2012 v zmysle § 13 písm. b) Štatútu Mesta Bytča.

MR doporučuje MZ zobrať na vedomie rozpočtové opatrenia č. 3, 4, 5 a 6/2012 v zmysle § 13 písm. b) Štatútu Mesta Bytča.

Poslanci k predloženému materiálu nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenia č. 3, 4, 5 a 6/2012 v zmysle § 13 písm. b) Štatútu mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 86/2012

4/ Rozpočtové opatrenie v zmysle smernice č. 2/2012 k 30. 06. 2012.

Komisie vzali na vedomie rozpočtové opatrenie č. 2/2012 v zmysle smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta k 30. 6. 2012.

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenia č. 3, 4, 5 a 6/2012 v zmysle § 13 písm. b) Štatútu mesta Bytča.

MR doporučuje MZ rozpočtové opatrenie č. 2/2012 v zmysle smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov ŠR a

prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta k 30. 6. 2012

Poslanci k predloženému materiálu nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie č. 2 v zmysle Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu mesta k 30. 6. 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 87/2012

5/ Žiadosť TJ Pšurnovice o navýšenie dotácie v oblasti športu na rok 2012 o sumu 500,- €.

FK odporúča schváliť zvýšenie dotácie pre TJ Pšurnovice vo výške 500,- €. FK odporúča uvedené finančné prostriedky použiť z niektorej rozpočtovej položky určenej pre m. č. Pšurnovice.

PK doporučuje schváliť navýšenie fin. prostriedkov pre žiadateľa a to o požadovanú sumu na rok 2012.

KVaŽP zaujala stanovisko, že v záležitosti tejto žiadosti sa stotožní s odporúčaním finančnej komisie pri MZ v Bytči. o sumu 500,- €.

KSoc doporučuje žiadosti vyhovieť, ak to umožní dostatok fin. prostriedkov v rozpočte Mesta Bytča pre r. 2012.

MR doporučuje MZ schváliť zvýšenie dotácie TJ Pšurnovice o sumu 500,- € v rámci rozpočtového opatrenia č. 6.

Poslanec p. Ovseník konštatoval, že hlavná kontrolórka v svojej správe odporúča nezvyšovať výdavky, ale dodržiavať schválené rozpočtové položky. On sám nemá problém s podporou športu, ale poslanci stále riešia dodatočné požiadavky na rozpočet.

Pán primátor vyjadril súhlas so stanoviskami hlavnej kontrolórky, ale je pochopiteľné, že v priebehu roka sa pri organizovaní voľnočasových akcií či pre mládež alebo dospelých v mestských častiach vyskytnú požiadavky na rozpočet. Zúčastňuje sa týchto akcií a vie aká veľká je tam účasť.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Navýšenie finančných prostriedkov už schválenej dotácie vo výške 500,- € TJ Pšurnovice v oblasti športu - na zakúpenie dresov, futbalových lôpt a materiálne vybavenie.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 88/2012

6/ Žiadosť Mestského dobrovoľného hasičského zboru v Hliníku

nad/Váhom o finančný príspevok vo výške 2.000,- € na zakúpenie nového motora do hasičskej striekačky.

FK odporúča riešiť žiadosť MDHZ Hliník n/V v rámci spoločného projektu miest - Bytča, Karolíňka, Púchov a obce Vysoká nad Kysucou „Spoločne za bezpečnosť a ochranu bez hraníc“, ktorého predmetom je spolupráca dobrovoľných hasičských zborov a tiež vybavenie hasičských zborov technikou a zariadením. FK zároveň odporúča predložiť na zasadnutie MZ informácie o stave uvedeného projektu.

PK doporučuje v prípade nájdania voľných fin. prostriedkov v tohtoročnom rozpočte mesta schváliť fin. prostriedky na požadovanú opravu a to pri zachovaní minimalizácie nákladov opravy.

MR doporučuje MZ schváliť finančný príspevok vo výške 2.000,- € MDHZ Hliník n/V v rámci rozpočtového opatrenia č. 6.

Poslanci k žiadosti nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Finančné prostriedky vo výške 2.000,- € Mestskému dobrovoľnému hasičskému zboru v Hliníku nad Váhom na zakúpenie nového motora do hasičskej striekačky.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 89/2012

7/ Návrh Rozpočtového opatrenia Mesta Bytča č. 6/2012 a odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k RO.

FK odporúča schváliť predložené Rozpočtové opatrenie č.6/2012 s nasledovnými úpravami:

a/ „Propagácia činnosti MsÚ v médiách“ + 1.000,- €

FK neodporúča schváliť ďalšie zvýšenie finančných prostriedkov na propagáciu činnosti MsÚ v médiách.

b/ Mestský klub „Únia žien“ Pšurnovice +300,- €

c/ Mestský klub dôchodcov M. Bytča +200,- €

FK neodporúča zvyšovať výdavkovú časť rozpočtu pre mestské kluby v priebehu rozpočtového roka.

PK, KVaŽP a KSoc doporučili schválenie RO v navrhovanom znení.

Žiadosť o presun finančných prostriedkov - p. Miroslav Frolo, poslanec MZ.

FK odporúča schváliť presun finančných prostriedkov, ale zároveň odporúča dodržiavať schválený rozpočet.

PK doporučuje požadovaný rpesun finančných prostriedkov.

MR doporučuje MZ schváliť presun finančných prostriedkov v rozpočte pre m.č. Hliník nad Váhom podľa požiadavky poslanca za m.č. Hliník nad Váhom.

MR žiada podanie vysvetlenia od riaditeľky ZŠ na Ul. Lániho na zasadnutí MZ) k rozpočtovej položke ZŠ Lániho - oprava napúšťania vody vykurovacieho systému 6.120,- €

MR vzala na vedomie informáciu, že na rokovanie MZ bude predložená predbežná cenová ponuka na vydanie jedného informátora o meste v decembri tohto roku. Taktiež vzali na vedomie informácie podané prednostom úradu o podmienkach pravidelného vydávania periodika o meste Mestom Bytča.

MR doporučuje MZ schváliť rozpočtové opatrenie Mesta Bytča č. 6/2012 s nasledovnými zmenami:

Presun finančných prostriedkov z položiek:

- Oprava hasičskej striekačky	+2.000,- €
- TJ Pšurnovice	500,- €
- Výrobná hala (Rostar)-oprava a údržba	-1.000,- €
- Bytový dom Ul. Kolárova-oprava a údržba	-1.500,- €

Jesienka - zariadenie pre seniorov a DS kapitálový transfér na softwar - 2.850,- €

Bežný výdaj - software + 2.850,- €

Pán primátor vyzval prítomných poslancov či majú k predloženým materiálom pripomienky.

p. Hrobárik - chcem požiadať o presun z položky KD Hrabové - oprava a údržba na interiérové vybavenie 1.000,- €, máme poškodenú oponu a nefunkčný jej mechanizmus.

p. Frolo - ja chcem požiadať o presun z položky oprava údržba PZ Hliník nad Váhom na položku oprava a údržba parkoviska pri ihrisku v Hliníku nad Váhom 1.000,- €.

p. Kozák - tiež chcem požiadať o presun finančných prostriedkov z položky DS Malá Bytča na položku KD Malá Bytča 2.000,- €.

Návrhy na doplnenie uznesenia poslanci predložili predsedovi návrhovej komisie.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu a programovému rozpočtu Mesta Bytča na r. 2012 - Rozpočtové opatrenie č. 6.

II.Schvaľuje:

1/ Presun finančných prostriedkov v rozpočte pre m.č. Hliník nad Váhom podľa požiadavky poslanca za m.č. Hliník nad Váhom.
2/ Rozpočtové opatrenie č. 6, vrátane zmeny programov, rozpočtovým opatrením v zmysle § 14, ods. 2, písm. a/, b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 9. 2012 podľa priloženej tabuľky s nasledovnými úpravami:

- Oprava hasičskej striekačky	+2.000,- €
- TJ Pšurnovice	+ 500,- €
- Výrobná hala (Rostar)-oprava a údržba	-1.000,- €
- Bytový dom Ul. Kolárova-oprava a údržba	-1.500,- €
- Požiarna zbrojnica Hl./V.opravy a údržby	- 500,- €
- Tribúna FK Hliník nad V.opravy a údržby	- 300,- €
- Dom smútku Hl./V.opravy a údržby	- 400,- €
- Údržba trávnej plochy FK Hliník nad Váhom (dotácia pre FO Hliník nad Váhom)	+1.200,- €

Jesienka - zariadenie pre seniorov a DS kapitálový transfér na softwar

- 2.850,- €

Bežný výdaj - software

+ 2.850,- €

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 90/2012

8/ Miroslav Frolo, poslanec MZ - žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na odkanalizovanie povrchovej vody a zaasfaltovanie cesty „Záhumnie“.

FK súhlasí s odkanalizovaním povrchovej vody a zaasfaltovanie cesty v m. č. Hliník n/V „Záhumnie“, ale vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov v súčasnom období, neodporúča uvedenú situáciu riešiť v rozpočtovom roku 2012. V súvislosti s horeuvedeným stavom, FK odporúča predložiť na rokovanie MZ informácie o stave kanalizácie v Meste Bytča a mestských častiach, a tiež informáciu o zámeroch SEVaK-u v m. č. Hliník n/V.

PK zaoberať sa touto požiadavkou na investičnú akciu, pri tvorbe rozpočtu mesta na rok 2013.

KVaŽP odporúča orgánom mesta predmetnú žiadosť riešiť v rozpočte mesta pre rok 2013 zameraním jestvujúceho stavu komunikácie a návrhom vhodného technického riešenia.

KSoc nedoporučuje schváliť požadované finančné prostriedky r. 2012, ale venovať sa tejto požiadavke pri tvorbe návrhu rozpočtu na r. 2013.

MR vzala na vedomie informáciu, že nakoľko miestna komunikácia v tejto časti má výškové rozdiely, je nutné navrhnúť optimálne riešenie jej odkanalizovania aj vzhľadom na uložené plynové potrubie.

MR doporučuje MZ zaoberanie sa žiadosťou až po vypracovaní vhodného technického riešenia a predložení cenovej kalkulácie tohto navrhovaného riešenia.

Poslanci sa v diskusii dotkli problematiky odkanalizovania mesta a dobudovania vodovodov SeVaK-om. Mesto je akcionárom spoločnosti. Pán primátor oboznámil prítomných, že už viackrát požadoval zaradenie dobudovania vodárenských sietí v meste do plánu a od vedenia SeVaK-u dostal prísľub, že Bytču budú riešiť ak získajú dostatok finančných prostriedkov.

Poslanci tiež konštatovali, že takéto problémy nie sú len v m.č. Hliník nad Váhom, ale vo všetkých mestských častiach.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zaradenie vypracovania návrhu vhodného technického riešenia na odkanalizovanie povrchovej vody a zaasfaltovanie cesty „Záhumnie“ v m.č. Hliník nad Váhom s predložením cenovej kalkulácie tohto navrhovaného riešenia v návrhu rozpočtu Mesta na r. 2013.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 91/2012

9/ Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na prenájom domov smútku, cintorínov a hnutelného majetku, nachádzajúceho sa na území Mesta Bytča - na vedomie. Vyhlásenej OVS sa zúčastnili dvaja navrhovatelia firma G.A.S. s.r.o., Komenského 38, Žilina a p. Anna Lokajová, Hliník nad Váhom 17, Bytča. Víťazný súťažný návrh predložila p. Anna Lokajová s výškou nájomného ročne - 12 138 Eur.

FK, PK, KVaŽP vzali na vedomie Protokol o vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže na prenájom domov smútku, cintorínov a hnutelného majetku nachádzajúceho sa na území Mesta Bytča a doporučujú MZ schváliť vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v súlade s vyhotoveným protokolom zo dňa 08.08.2012.

KSoc berie na vedomie uvedený protokol, ale na základe podnetu od Ladislava Skotnického, ktorý spochybnil jeden z predložených dokladov zo strany Anny Lokajovej (či sedí dátum vydania tohto dokladu zo strany VÚC s termínom na predloženie materiálov do OVS) komisia žiada o overenie tejto skutočnosti a poveruje člena komisia Lubomíra Hrobárika, ktorý bol aj členom komisie, ktorú MZ vymenovalo na vyhodnotenie súťažných návrhov tejto OVS, na prešetrenie tohto podnetu a vyrozumienie ostatných členov komisie.

MR konštatovala, že všetky náležitosti boli pri obchodnej súťaži dodržané, predloženie pripomienkovaného dokladu nebolo podmienkou.

MR doporučuje MZ schváliť podľa § 13, ods. 2 VZN Mesta Bytča č. 6/2010 výsledok vyhodnotenia OVS v súlade s protokolom

o vyhodnotení OVS zo dňa 8. 8. 2012.

Pán primátor oboznámil prítomných, že výsledky OVS v zmysle zákona MZ zoberie na vedomie.

p. Kostelný - dovoľte mi oboznámiť Vás všetkých so žiadosťou, ktorú mám pred sebou, asi niektorí ani neviete, že takúto žiadosť odovzdal súčasný nájomca a týka sa poskytnutia finančnej protihodnoty za vykonané investície do prenajatej veci. Súčasný nájomca cintorínov investoval na základe dodatku k zmluve, ktorú mal uzatvorenú, a so súhlasom prenajímateľa, plynovú prípojku a s tým súvisiace práce a rozvody a čo je najdôležitejšie miestnosť slúžiacu na obliekanie zosnulých. Miestnosť bola potrebná, aby prevádzka DS bola kompetentná. Tieto skutočnosti mali byť zahrnuté pri rokovaniach o podmienkach súťaže na prenájom domov smútku. O tomto sme nevedeli, že súčasný nájomca takto zvýšil prenajímaný majetok a hodnotu veci. Nájomca si bude nárokovať na úhradu, resp. čiastočnú úhradu, v žiadosti sú náklady vyčíslené na 6.640,- Eur a čiastku, ktorú bude požadovať je vo výške 4.000,- Eur. Je to dosť podstatný moment, o ktorom sme mali vedieť, nájomca sa opiera o § 667 Občianskeho zákonníka, že ak prenajíateľ vydal súhlas so zmenou na prenajatej veci a nezaviazal sa na úhradu nákladov s tým spojených, má nájomca po skončení nájmu právo požadovať protihodnotu. Mesto sa nepodieľalo na zhodnocovaní a mne z tohto vyšlo, môžem sa mýliť, ak nájomca vybuďoval miestnosť na obliekanie zosnulých, patrí jemu, teda nebola splnená podmienka, že prenajíateľ má miestnosť na obliekanie zosnulých. Ja len pevne verím, že pokiaľ by nebola vôľa vysporiadať sa, tak nájomca nerozoberie a neodnesie svoje veci. Ďakujem za pozornosť.

pán primátor - určite téma prenájmu cintorínov tu rezonovala celé leto, aj v týchto posledných týždňoch, ja môžem povedať, keď som nastúpil na post primátora, boril som sa s problémami aj cintorínskych služieb, ale počas tých dôležitých sviatkov ako pamiatka zosnulých, ale aj na pohreby keď chodím, cintorín bol v poriadku, bolo to o inom. Teraz ale hovoríme o výsledkoch verejnej obchodnej súťaže. Ja som bol v zmysle zákona povinný predložiť zastupiteľstvu túto vec. Poslanci na minulom zasadnutí schválili podmienky tejto súťaže. To, čo hovoríš pán poslanec Kostelný, dostali sme túto žiadosť do podateľne, pokiaľ viem riešili sme takéto podobné žiadosti aj v minulosti, rozhodlo o tom zastupiteľstvo. Pokiaľ viem, je podpísaný dodatok medzi Mestom a nájomcom. Žiadosť dáme na prerokovanie do komisie a záleží na poslancoch ako sa k nej postaví. Podľa môjho názoru nejde o porušenie podmienok, ale ako sa vysporiadame s vynaloženými finančnými prostriedkami predchádzajúceho nájomcu.

p. Bologna - len stručne, počujem to prvýkrát tu od Ivana, ale

myslím si, že by sa mala uhradiť nejaká časť nákladov už len z toho dôvodu, že ten priestor bol v stave užívania, na ktorý bol prenajímaný, lebo prenajímateľ je povinný dať priestor, ktorý prenájma do stavu, aby ho mohol nájomca užívať. Ak bol prenájom prevádzkovanie cintorínskych služieb, tak toto s tým súvisí a treba ako nájsť cestu ako preplatiť tieto náklady.

pán primátor - máme podpísaný dodatok, kde sa prenajímateľ zaviazal vykonať uvedené práce na vlastné náklady, to nebráni tomu, že by časť nákladov mala byť vrátená a je to opäť vo Vašich rukách. Boli to nevyhnutné opravy a rozhodnete či budú náklady, aká časť a z ktorej rozpočtovej kapitoly vrátená. Teraz tu to nemôžeme riešiť. Chceme rozdeliť tieto dve veci, je vecná časť, kde sa zaviazali na vlastné náklady vykonať rekonštrukcie a druhá vec či im to dáte. Nie je problém to prerokovať v komisiách a MZ. Teraz rokujeme o výsledkoch verejnej obchodnej súťaže.

p. Ovseník - v tomto prípade neviem či mi môžeme ísť proti zákonu a keď sme odsúhlasili na mimoriadnom zasadnutí zastupiteľstva úhradu za letné terasy, ak sme tam vyplatili peniaze, tak toto môžeme tiež.

p. Melocík - doporučujem, aby žiadosť bola prerokovaná v komisiách, MR a MZ. Ale zrejme táto žiadosť nemá vplyv na výsledky VOS.

Pán primátor po diskusii dal hlasovať za návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Výsledok vyhodnotenia OVS na prenájom domov smútku, cintorínov a hnutelného majetku, nachádzajúcich sa na území Mesta Bytča, na dobu určitú 5 rokov a to za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území Mesta Bytča, uvedený v „Protokole“ o vyhodnotení tejto OVS zo dňa 8.8.2012, t.j. uzatvorenie nájomnej zmluvy na vyššie uvedený majetok mesta s podstatnými náležitostami tejto zmluvy schválenými v súťažných podmienkach OVS - uznesením MZ v Bytči č. 54/2012 zo dňa 21.6.2012, s nájomcom - p. Anna Lokajová, Hliník nad Váhom 17, Bytča, IČO: 10959017 a s výškou nájomného za predmet nájmu - 12.138 €/rok.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 92/2012

10/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 7/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2009 o sociálnych službách a výške úhrady za sociálne služby. Novelou VZN sa znižuje úhrada za poskytovanú opatrovateľskú službu, ktorá z 1,77 €/hod. na 1,20 €/hod..

Komisie doporučili schváliť predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2009 o sociálnych službách a výške úhrady za sociálne služby.

MR doporučuje MZ schváliť Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Bytča č. 7/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2009 o sociálnych službách a výške úhrady za sociálne služby.

Pán primátor konštatoval, že tak ako ostatné body programu boli aj návrhy VZN podrobne prerokované v komisiách a MR.

Poslanci nemali pripomienky k návrhu VZN.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Bytča č. 7/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2009 o sociálnych službách a výške úhrady za sociálne služby.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 93/2012

11/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 8/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a určení výšky platieb za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov a Dennom stacionári „Jesienka“, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2012. FK odporúča schváliť predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a určení výšky platieb za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov a Dennom stacionári „Jesienka“, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a určení výšky platieb za poskytované sociálne služby v zariadení pre seniorov a dennom stacionári „Jesienka“.

FK odporúča predložiť informatívnu správu o činnosti rozpočtovej organizácie „Jesienka - zariadenia pre seniorov a denný stacionár k 31. 08. 2012 - informácie o: príjmoch a výdavkoch; počte klientov; počte zamestnancov; rozsahu poskytovaných služieb zariadenia; plán činnosti, riešenia, východiská, spôsob zabezpečenia jednotlivých služieb.

PK, KVaŽP, KSoc doporučujú schváliť predložený návrh VZN.

MR doporučuje MZ schváliť Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Bytča č. 8/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a určení výšky platieb za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov a Dennom stacionári „Jesienka“, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2012.

Poslanci nemali pripomienky k návrhu VZN.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 8/2012

o poskytovaní sociálnych služieb a určení výšky platieb za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov a Dennom stacionári „Jesienka“, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 94/2012

12/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 9/2012
Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území mesta Bytča spolu
s návrhom cenovej kalkulácie služieb.

FK odporúča schváliť VZN Mesta Bytča č. 9/2012 Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území Mesta Bytča s tým, že odporúča podať vysvetlenie položky č. 16 „Poplatok za vstup 3. podnikateľským subjektom na cintorín“ 25,- € (bez DPH) v rámci Návrhu cenovej kalkulácie služieb.

PK doporučuje schváliť toto VZN v navrhovanom znení spolu s cenníkom služieb, s tým, že požiadala p. Lokajovú, aby cenník služieb prepracovala, resp. písomne dovysvetlila položku č.16 a predložila ho na najbližšie zasadnutie MR. KVaŽP a KSoc doporučujú schváliť predložený návrh.

KSoc doporučuje vypustiť z návrhu cenovej kalkulácie služieb položku č.16, a to poplatok za vstup 3.podnikateľských subjektov na cintorín vo výške 25,00 €.

Ostatné ustanovenia tohto VZN doporučuje schváliť.

MR konštatovala, že ceny v cenníku služieb by mali byť uvádzané s DPH.

MR doporučuje MZ schváliť Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území mesta Bytča spolu s návrhom cenovej kalkulácie služieb, okrem bodu 16 a 17.

Poslanci aj občania prítomní na zasadnutí v svojej diskusii prejavili nesúhlas s navrhovaným poplatkom za vstup tretím podnikateľským subjektom na cintorín.

Pán Marek Lokaj, poverený zastupovaním p. Anny Lokajovej (budúcej prevádzkovateľke cintorínov) deklaroval, že p. Lokajová netrvá na schválení tohto poplatku.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 9/2012

Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území mesta Bytča spolu s návrhom cenovej kalkulácie služieb okrem bodu 16 a 17.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 95/2012

13/ Žiadosti o:

a/ umiestnenie optických káblov na podperné body mesta Bytča - Obec Kotešová.

b/ spoločnom využití oporných bodov elektrických stĺpov a stĺpov obecného rozhlasu a návrh na spoluprácu - COMP SHOP, s.r.o., S. Sakalovej 141, Bytča.

c/ odkúpenie káblovej televízie a optických trás mesta Bytča - COMP SHOP, s.r.o., S. Sakalovej 141, Bytča.

d/ poskytnutie podporných (nosných) prvkov na zavesenie optického vedenia - Nelson Services, s.r.o., Kinská 338, Rajecké Teplice

e/ povolenie rozkopových prác na uloženie optického vedenia - Nelson Services, s.r.o., Kinská 338, Rajecké Teplice

FK a PK doporučujú, aby Mesto uvedené žiadosti riešilo, resp. prerokovalo až po odpredaji KTR, s.r.o. Bytča a káblových rozvodov.

KVaŽP odporúča orgánom mesta záležitosť žiadosti o spoluprácu, poskytovania podporných bodov na stĺpoch, budovách, umiestňovania káblových rozvodov na budovách a pozemkoch mesta, riešiť po odpredaji KTR s.r.o. a TV káblových rozvodov Bytča.

KVaŽP upozorňuje na ukončenie platnosti zmluvy o prenájme všetkých stožiarov verejného osvetlenia mesta Bytča a prilahlých časti za účelom umiestnenia informačných tabúl, uzatvorenej s nájmomcom dňa 1.12.2002 na dobu určitú 10 rokov. KVaŽP navrhuje, aby po ukončení predmetnej nájmovej zmluvy, ďalší prenájom riešiť prostredníctvom Mestského zastupiteľstva alebo so súhlasom MZ prostredníctvom TSMB.

KVaŽP neodporúča riešiť prenájom doterajšou formou podľa predmetnej nájmovej zmluvy.

KSoc na základe nedostatočných podkladov nevie zaujať jednoznačný postoj pri svojom rozhodovaní v tejto záležitosti. Na základe toho navrhuje doplnenie žiadosti o vypracovanie analýz, z ktorých by bolo lepšie vidno prínos prenájmu tohto majetku pre Mesto Bytča.

MR doporučuje MZ, aby sa žiadosťami orgány mesta zaoberali až po odpredaji KTR, s. r. o., Bytča a televíznych káblových rozvodov Bytča a ukončení platnosti zmluvy o prenájme všetkých stožiarov verejného osvetlenia mesta Bytča.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Doporučuje:

Žiadosti Obce Kotešová, COMP SHOP, s.r.o., S. Sakalovej 141, Bytča, Nelson Services, s.r.o., Kinská 338, Rajecké Teplice

prerokovať v orgánoch Mesta až po odpredaji KTR, s.r.o. Bytča a káblových rozvodov a ukončení platnosti zmluvy o prenájme všetkých stožiarov verejného osvetlenia mesta Bytča.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 96/2012

14/ Žiadosť o zriadenie detského pieskoviska - ihriska na Ul. Hliníckej.

FK odporúča zaoberať sa riešením detských ihrísk komplexne a v rámci budúceho rozpočtu schváliť výstavbu minimálne jedného detského ihriska.

PK nedoporučuje z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v súčasnosti schváliť požadovanú investíciu ale doporučuje zaoberať sa touto požiadavkou pri tvorbe rozpočtu na rok 2013. KVaŽP vzala na vedomie informáciu, že podľa orientačného výpočtu by si zabezpečenie vyhovenia predmetnej žiadosti vyžiadalo výdavok vo výške cca 12.268,- €.

KVaŽP odporúča orgánom mesta žiadosti o zriadenie detského pieskoviska /v počte 1 ks/ vrátane jeho oplotenia, vyhovieť v rozpočte mesta pre rok 2013.

MR doporučuje MZ schváliť zaoberať sa požiadavkou o zriadenie detského pieskoviska - ihriska na Ul. Hliníckej v Bytči pri tvorbe rozpočtu na rok 2013.

Poslanec p. Ovseník pripomenul kolegom poslancom, že v novembri minulého roku skupina poslancov dala návrh na vypracovanie nie Programu revitalizácie verejných priestranstiev, kde by boli zahrnuté aj detské ihriská na území mesta. Poprosil, aby sa týmto koncepcnejším programom zaoberali poslanci v r. 2013 a 2014 (v rámci prípravy rozpočtu).

p. Melocík - chcel som povedať to isté čo kolega p. Ovseník. Pri návrhu rozpočtu sa budeme týmto zaoberať.

p. Ovseník - máme do 21. 9. dať podnety pre stavbu rozpočtu na r. 2013, ja len by som chcel poprosiť o troška predĺženie termínu predloženia do 30. 9. 2012, zdá sa mi ta lehota dosť krátka.

Pán primátor - ďakujem za návrh. Samozrejme rozpočet je „živý“, ale treba ho pripraviť čo najpodrobnejšie, nevidím dôvod, aby sme termín nepredĺžili do konca mesiaca.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Doporučuje:

Orgánom mesta zaoberať sa požiadavkou o zriadenie detského pieskoviska - ihriska na Ul. Hliníckej v Bytči pri

tvorbe rozpočtu Mesta Bytča na rok 2013.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 97/2012

15/ MELMOTH s.r.o., Žilina - žiadosť o vyjadrenie sa k rekreačnému rezortu pri rybníku.

FK odporúča postupovať v zmysle schváleného územného plánu a platných právnych predpisov. V prípade, že to nie je v súlade, FK odporúča spustiť proces aktualizácie ÚPD PK k uvedenej žiadosti nevydáva žiadne stanovisko a žiada o vysvetlenie súladu, resp. nesúladu predmetného požadovaného investičného zámeru s doterajším platným územným plánom Mesta Bytče.

KVaŽP na základe spoločného rokovania komisií dňa 17. 7.2012, odporúča orgánom predmetnej žiadosti vyhovieť.

Zápis s výsledkom tohto spoločného zasadnutia a s návrhom na uznesenie bude predložený (organizátormi spoločného rokovania) na zasadnutie Mestskej rady dňa 04.09.2012.

KSoc doporučuje vydanie kladného stanoviska Mesta.

MR vzala na vedomie vysvetlenie aplikácie stavebného zákona vzhľadom na platnú územno-plánovaciu dokumentáciu mesta od primátora mesta.

MR doporučuje MZ schváliť zámer zriadenia rekreačnému rezortu pri rybníku v k.ú. Hrabové.

Pán primátor konštatoval, že rokovanie sa dostalo k jednému z troch bodov, ktoré boli podrobne prerokované na spoločnom zasadnutí komisii, kde boli prítomní aj zástupcovia jednotlivých firiem, kde vysvetlili jednotlivé zábery.

p. Bologna - chcem sa vyjadriť k všetkým trom záberom, mám rovnaký a jednoznačný názor, všetky tri podporujem, chcel by som aby sa realizovali, ale keďže nie som odborník na túto oblasť, podarilo sa mi dostať stanovisko Ing. Arch. p. Priehodovej, riaditeľky Inštitútu urbanizmu, ktorá mne odporučila nehlasovať o takomto niečom. Ak sú zábery v súlade so schváleným územným plánom, nemá čo zastupiteľstvo o tomto hlasovať a ak nie sú v súlade s územným plánom, tak v tomto prípade stanovisko predloží odborne spôsobilá osoba a zastupiteľstvo môže odporučiť Mestu, aby obstaralo zmenu a doplnok územného plánu, ale ešte nič nemôže schvaľovať. Ani sa záber nemôže schváliť, lebo vopred nevedia, ako sa k záberu vyjadria vo verejnom prerokovaní dotknuté orgány štátnej a verejnej správy, ktorých stanoviská musia byť vopred dohodnuté. Odôvodňujem, prečo nebudem za navrhované uznesenie hlasovať. Za čo by som mohol zdvihnúť ruku je uznesenie: Mestské zastupiteľstvo doporučuje primátorovi obstarat zmeny a doplnky územno-plánovacej dokumentácie mesta Bytča v rozsahu

predložených zámerov. Čiže týmto by som ja podporil tieto zábery, ale za schválenie zámerov ja nemôžem hlasovať.

Pán primátor - hlasovať v rozpore s platným územným plánom by bolo, keby si Mesto v územnom pláne na vyčlenenej lokalite na individuálnu bytovú výstavbu chcelo dať napr. priemyselnú stavbu. Podľa zákona o obecnom zriadení obec sa vyjadruje k investičnej činnosti. Toto sú dva rôzne body. Keďže už to v územnom pláne máme vo výhlade, to pri tom sade, je to zaradené na individuálnu bytovú výstavbu. Ak my tam navrhujeme priemysel, jasné, že by sme konštatovali, že je to v rozpore s územným plánom. Tie ďalšie dve žiadosti sú na bielych miestach a ako môže architektka konštatovať, keď máme biely list, že je to v rozpore s územným plánom. Vy dáte vyjadrenie k zámeru v zmysle zákona o obecnom zriadení a následne je proces v zmysle stavebného zákona, kde sa v tomto procese vyjadria dotknuté orgány. Na to nie som ja ani vy kompetentní aké dá stanovisko hygiena alebo úsek ochrany prírody a krajiny. Tie majú svoje kritéria a preveria či tento zámer čo sme my doporučili bude schválený. Ak na bielych plochách schválime výstavbu napr. jedného rodinného domu alebo dvoch, lebo sa to nerozlišuje či malá či veľká stavba, prejde to procesom stavebného konania. Potom raz za 4 roky Mesto Bytča ako orgán územného plánovania tieto veci pomocou zastupiteľstva rozhodne áno už je treba toto zlegalizovať, ale normálnym spôsobom v procese vytvorenia doplnku územného plánu, plus sa vytvoria nové veci, ktorá vyplynuli z našich poznatkov. Čiže takýto je proces a neviem či si komunikoval s pani inžinierkou architektkou o takýchto veciach, ale toto je proces, ktorý rieši stavebné konanie. Podľa toho, keď máme schválený územný plán a my by sme mimo územného plánu, to čo ona tvrdí, keby sme na bielom 10 m za schválenou IBV-čkou chceli stavať, tak nie v žiadnom prípade, musíme mať územný plán. To tak nie je. Ešte raz hovorím, Vy schválite zámer a v stavebnom konaní sa dotknuté orgány vyjadria, tie isté orgány ako keby sme robili doplnok územného plánu. Teda hygiena, hasiči, ochrana prírody a krajiny, Povodie Váhu. Vy len odsúhlasíte alebo neodsúhlasíte zámer.

p. Bologna - ja som o tom podrobne s pani architektkou hovoril s tým, že chcem ako poslanec takéto zábery podporiť a ona mi na to, že ako poslanec môžem len navrhnúť obstaráť zmeny a doplnky územno-plánovacej dokumentácie, to uznesenie čo som citoval. Ja len vysvetlujem prečo ja nebudem hlasovať za návrh uznesenia.

p. Ovseník - zdá sa, že sú tu dva rozdielne a diametrálne rozdielne pohľady na uplatňovanie zákona č. 50 z r. 1976 o územnom plánovaní. Na spoločnom mimoriadnom zasadnutí komisii, ktoré sme mali v júli sme si prečítali, tam som vám citoval ustanovenie zákona, ktoré vravia o postupoch pri

schvaľovaní územno-plánovacej dokumentácie ako nástroja na územné plánovanie, pričom som Vám urobil aj genézu nášho VZN o územnom pláne, kedy bolo prijaté a že určitým spôsobom je už náš územný plán zastaralý. Ak si pamätáte v decembri 2011 kedy som bol strojcom návrhu, ktorý dal teraz Peťo Bologna, dajme peniaze na aktualizáciu ÚPD, aby sme mohli umožniť všetkým investorom, ktorí tu toľko čakajú a vravia o tom, že poslanci sú brzdou rozvoja mesta, stavebnej činnosti. Tak dajme tomu voľný priebeh v tom, že dáme peniaze na aktualizáciu ÚPD, máme tu zámery, riešme tieto konkrétne územia, okrem toho je v materiáloch aj žiadosť na bioplynku v Hrabovom, tiež sa na to pozrime z pohľadu územného plánu. Ja chcem, aby bolo rekreačné centrum, chcem aby boli bytovky, ale aby to bolo v súlade so zákonom. Máme priestor na to, aby sme podporili uznesenie o aktualizácii ÚPD z kapitálových výdavkov nebude vyčerpaných 104.000,- Eur.

Pán primátor - opäť sú tu Vaše polemiky o výklade stavebného zákona. Doplnok územného plánu mesta bol schválený v decembri r. 2010, bude to 2 roky. Keby sme teda začali s doplnkom územného plánu a zaradili do neho doterajšie požiadavky a schválili, potom dva dni od schválenia by prišli dvaja investori a chceli by niečo nové, teda začneme nanovo? Ja som Vám jasne vysvetlil ako sa legálne postupuje v tomto smere, keď chcete konštatovať, že niečo je v rozpore s územným plánom, tak to by bolo vtedy, keby ste vy poslanci išli schvaľovať niečo iné ako je v územnom pláne schválené. Opakujem, pokiaľ máme schválený územný plán, ten rieši plochy, ktoré sú oranžové, červené, zelené, hnedé a každá má svoju funkciu. Keby sme chceli na tých funkciách zmeniť čo nie je na nich, vtedy je to porušenie územného plánu. Ako náhle staviame na bielom, tak to nie je porušenie, ale je to na to, aby ste sa vy v zmysle zákona vyjadrili a následne v stavebnom konaní sa vyjadria dotknuté orgány. Tie posúdia či zámer môže byť realizovaný alebo nie. Je to normálny postup, súčasťou konania je aj územné rozhodnutie, ktoré takéto veci rieši. Vy svojim stanoviskom k zámeru nič neporušíte. Podotýkam, že aktualizácia územného plánu je výdavok cca 33.000,- Eur.

Poslanec p. Kozák potvrdil, že doplnok územného plánu mesta bol schválený v r. 2010. Konštatoval, že Mesto v tomto volebnom období zatiaľ dobudovalo DSS a nijako nepodporilo napr. riešenie bytovej situácie mladých rodín, preto apeloval na kolegov, aby už začali niečo v tomto smere robiť.

Pán primátor vyzval prítomných, aby nezaujímali alibistický postoj, stavebný zákon bude dodržaný a je predsa aj nadriadený orgán Krajský stavebný úrad a príslušné ministerstvo.

p. Školek - ja len, že ľudia nás možno právom posudzujú, že sme brzdou, mi tu hľadáme dôvody prečo by sa to nemalo

postaviť, nie ako by sa to dalo. Mladí ľudia nemajú kde bývať. Keď pán primátor hovorí, že je to v súlade so stavebným zákonom, tak to tak je.

Poslanec p. Ovseník vysvetlil, že doplnok ÚP z r. 2010 riešil nové územia, ale zastaralý má Mesto Bytča pôvodný územný plán cca od r. 2002 a ten je nutné aktualizovať. V tomto procese sa vyjadria aj občania, ktorých sa to bezprostredne týka. Zásadná vec je, že územno-plánovacie konania sú vysoko odborná problematika a necíti sa byť kompetentný posúdiť vplyv realizácie plánovaných zámerov. Veď ide o veľké investičné zámery.

Pán primátor vysvetlil, že každá aktualizácia a doplnok územného plánu nerieši len nové územia, ale rieši všetky plochy, preto zopakoval, že územný plán bol aktualizovaný v r. 2010. Mesto aj občania si môžu chcieť dať do územného plánu návrhy, ale dotknuté orgány povedia či to tam môže byť. To isté je aj v procese stavebného konania. Predložené zámery sú na prospech Mesta.

p. Melocík - ja by som len na doplnenie aj p. Ovseníka, nebuďme veľkí optimisti, že v prípade zahájenia konania o územnom pláne sa sem ľudia budú hrnúť a pripomienkovať ho. Pamätám si, že keď sme tento proces naposledy mali, nechcem polemizovať či v r. 2010 alebo skôr, ale pred 10-timi rokmi isto nie (nebol som vtedy poslancom) nikto z občanov neprišiel. Čiže zostane to len na nás. Na spoločnej komisii, ktorej konanie som ja inicioval sme konštatovali, že tento proces bude trvať rok, dva a my týmto alibistickým postojom, ktorý tu z vašej strany prezentujete hádzeme niekomu „polená pod nohy!“. Tento postup čo prezentoval pán primátor je podľa mňa legálny, tak umožníme týmto podnikateľom aby sa do týchto zámerov pustili a keď im to príslušné orgány schvália, premietnime to do doplnku územného plánu, ktorý si povedzme pripravme o rok či rok a pol. Potom tam zodpovedne zahrňme všetko.

p. Kozák - ak teda kolegovia chcú dať 33.000,- Eur na územný plán, tak ja navrhujem, aby boli za tie finančné prostriedky vybudované cyklotrasy na hrádzi kanála, môže vyjsť dĺžka od 3 do 7 km podľa hrúbky asfaltu. Alebo urobme ihriská, či osvetlenie cintorínov. No nie je to lepšie ako ich investovať do územného plánu, ktorý bol aktualizovaný pred dvoma rokmi? Ak dáte tento návrh na územný plán, tak ja dám tento návrh.

p. Chúpek - nechcem si nikoho zastávať, ale alibizmus zo strany Milana Ovseníka a Petra Bologu nie je. Poviem prečo. Od r. 2008 som deklaroval, že podporujem výstavbu bytového domu, mal som hlavne zámer výstavby na Rajčuli s tým, že keď sa v r. 2010 aktualizoval územný plán, podľa mňa účelovo tam práve

toto nebolo doplnené. Uznesenia na výstavbu bytoviek boli prijaté v r. 2007 a 2008 myslím, je to v archívoch. Teraz neviem čo je alibistické, keď niekomu vyhovuje je územný plán dôležitý, keď nevyhovuje tak nevadí potom to doplníme. Nepodceňoval by som územný plán, nie som odborník ako riešiť toto. Nech je ten územný plán akýkoľvek, uteká pozornosti, že každá z týchto troch žiadostí je úplne iná. IBV je v súlade s územným plánom, čo sa týka bytovky tie vítam, tam sa možno nájde nejaký technický problém, mne sa ta lokalita zdá veľmi vhodná a tretia žiadosť je niečo úplne iné. Tam na rozdiel od týchto dvoch prebieha ešte jedno konanie (za nadmerný výrub stromov) a to je ďalšia vec.

Pán primátor požiadal prítomných, aby bola diskusia ukončená, veď všetky pripomienky a podnety boli prerokované na spoločnom zasadnutí komisii, následne v jednotlivých komisiách, mestskej rade.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zámer zriadenia rekreačného rezortu pri rybníku v k.ú.

Hrabové spoločnosťou MELMOTH s.r.o., Žilina.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 98/2012

16/ DENDRA a. s., Žilina - žiadosť o vyjadrenie k zámeru výstavby 8 b. j. na pozemku parc. č. KN 3007/29 a 3007/30 v k. ú. Veľká Bytča.

FK odporúča postupovať v zmysle schváleného územného plánu a platných právnych predpisov. V prípade, že to nie je v súlade, FK odporúča spustiť proces aktualizácie ÚPD PK nevydáva žiadne stanovisko a žiada o vysvetlenie súladu, resp. nesúladu predmetného požadovaného investičného zámeru s doterajším platným územným plánom Mesta Bytče.

KVaŽP na základe spoločného rokovania komisií dňa 17. 7.2012, odporúča orgánom predmetnej žiadosti vyhovieť.

Zápis s výsledkom tohto spoločného zasadnutia a s návrhom na uznesenie bude predložený (organizátormi spoločného rokovania) na zasadnutie Mestskej rady dňa 04.09.2012.

Zápis s výsledkom tohto spoločného zasadnutia a s návrhom na uznesenie bude predložený (organizátormi spoločného rokovania) na zasadnutie Mestskej rady dňa 04.09.2012.

KSoc doporučuje vydanie kladného stanoviska Mesta.

MR vzala na vedomie vysvetlenie aplikácie stavebného zákona vzhľadom na platnú územno-plánovaciu dokumentáciu mesta od primátora mesta.

MR doporučuje MZ schváliť zámer výstavby 8 b. j. na pozemku parc. č. KN 3007/29 a 3007/30 v k. ú. Veľká Bytča.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zámer výstavby 8 b. j. na pozemku parc. č. KN 3007/29 a 3007/30 v k. ú. Veľká Bytča spoločnosťou DENDRA a. s., Žilina.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 99/2012

17/ Žiadosť p. Viery Gajdošovej, Rázusova 748/4, Bytča o schválenie IBV na pozemkoch parc. č. KN 3020/238 až 3020/249 v k. ú. Veľká Bytča.

FK odporúča postupovať v zmysle schváleného územného plánu a platných právnych predpisov. V prípade, že to nie je v súlade, FK odporúča spustiť proces aktualizácie ÚPD PK k uvedenej žiadosti nevydáva žiadne stanovisko a žiada o vysvetlenie súladu, resp. nesúladu predmetného požadovaného investičného zámeru s doterajším platným územným plánom Mesta Bytče.

KVaŽP na základe spoločného rokovania komisií dňa 17.7.2012, odporúča orgánom predmetnej žiadosti vyhovieť.

KSoc doporučuje vydanie kladného stanoviska Mesta.

MR vzala na vedomie informáciu, že žiadosť je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou mesta.

MR doporučuje MZ schváliť zámer výstavby IBV na pozemkoch parc. č. KN 3020/238 až 3020/249 v k. ú. Veľká Bytča.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zámer výstavby IBV na pozemkoch parc. č. KN 3020/238 až 3020/249 v k. ú. Veľká Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 100/2012

18/ Vyhodnotenie verejnej ponuky na priamy predaj majetku Mesta Bytča - pozemok parc. ČKN č. 1410/11, k.ú. V. Bytča. Na vyhlásenú verejnú ponuku bola doručená jedna cenová ponuka od p. Jozefa Kalaša, bytom Hlavná 1160/5 v Bytči, výške 33,- eur/m² (uznesenie MZ č.62/2012 určilo min. cenu predaja vo výške 33 eur/m²).

PK doporučuje schváliť podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s VZN Mesta Bytča 5/2010, priamy predaj pozemku parc. ČKN č.1410/11, ostatná plocha o výmere 58 m², k.ú. V.Bytča, kupujúcemu (vítazovi verejného ponukového konania) p. Jozefovi Kalašovi za kúpnu cenu vo výške 33,-

Eur/m² s tým, že kupujúci uhradí i všetky náklady spojené s predmetnou kúpou (odvkladovanie zmluvy, vyhotovenie znaleckého posudku).

MR doporučuje MZ schváliť podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s VZN Mesta Bytča 5/2010, priamy predaj pozemku parc. CKN č.1410/11, ostatná plocha o výmere 58 m², k.ú. V.Bytča, kupujúcemu (vítazovi verejného ponukového konania) p. Jozefovi Kalašovi za kúpnu cenu vo výške 33,- Eur/m² s tým, že kupujúci uhradí i všetky náklady spojené s predmetnou kúpou (odvkladovanie zmluvy, vyhotovenie znaleckého posudku).

Pán primátor ozrejmil, že ide o opakovanú súťaž, p. Kalaš akceptuje predajnú cenu.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s VZN Mesta Bytča 5/2010, priamy predaj pozemku parc. CKN č.1410/11, ostatná plocha o výmere 58 m², k.ú. V.Bytča, kupujúcemu (vítazovi verejného ponukového konania) p. Jozefovi Kalašovi, Hlavná 1160, Bytča za kúpnu cenu vo výške 33,-Eur/m² s tým, že kupujúci uhradí i všetky náklady spojené s predmetnou kúpou (odvkladovanie zmluvy, vyhotovenie znaleckého posudku).

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 101/2012

19/ Žiadosť p. Jána Hrankaya, Javorová 1001/10, Bytča o prenájom nebytových priestorov o výmere 197 m², nachádzajúcich sa v objekte Športovej tribúny, č.s. 182 na ul. S. Sakalovej v Bytči pre Slovenskú asociáciu Kung-Fu.

Zverejnenie zámeru prenájmu tohto majetku mesta Bytče z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo realizované v dňoch od 25.6.2012 do 14.8.2012 na verejnej tabuli mesta Bytča a na mestskej webovej stránke. K zverejnenému zámeru neboli zo strany tretích osôb doručené žiadne pripomienky.

PK doporučuje podľa §9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. a §22, ods.c VZN mesta Bytča č. 5/2010 prenájom nebytových priestorov o výmere 197 m² nachádzajúcich sa v suteréne Športovej tribúny, na ul. S. Sakalovej č.182 v Bytči, ako prípad osobitného zreteľa, nájomcovi - Slovenskej asociácii Kung-Fu, Mestský klub Škola Lam Ga Hung Kuen Slovakia - Ján Hrankay, Javorova 1001/10, Bytča, na účel vykonávania športových aktivít - cvičenie Kung Fu, nájomnou zmluvou na dobu neurčitú, s výškou nájomného 66,- € mesačne, paušálne,

vrátane spotreby energií. Dôvodom zriadenia osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča. Nájomnú zmluvu doporučuje PK schváliť od 1.10.2012 a platenie nájomného od 1.1.2013 z dôvodu vykonávania úpravy a rekonštrukcie nebytových priestorov nájomcom v období od 1.10.2012 do 31.12.2012.

MR doporučuje MZ schváliť podľa §9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. a §22, ods.c VZN mesta Bytča č. 5/2010 prenájom nebytových priestorov o výmere 197 m² nachádzajúcich sa v suteréne Tribúny mesta, na Ul. S. Sakalovej č.182 v Bytči, ako prípad osobitného zreteľa, nájomcovi - Slovenskej asociácii Kung-Fu, Mestský klub Škola Lam Ga Hung Kuen Slovakia - Ján Hrankay, Javorova 1001/10, Bytča, za účelom vykonávania športových aktivít - cvičenie Kung Fu, nájomnou zmluvou na dobu neurčitú, s výškou nájomného 66,- € mesačne, paušálne, vrátane spotreby energií. Dôvodom zriadenia osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča. Nájomnú zmluvu doporučuje PK schváliť od 1.10.2012 a platenie nájomného od 1.1.2013 z dôvodu vykonávania úpravy a rekonštrukcie nebytových priestorov nájomcom v období od 1.10.2012 do 31.12.2012.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Podľa §9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. a §22, ods.c VZN mesta Bytča č. 5/2010 prenájom nebytových priestorov o výmere 197 m² nachádzajúcich sa v suteréne Tribúny mesta, na Ul. S. Sakalovej č.182 v Bytči, ako prípad osobitného zreteľa, nájomcovi - Slovenskej asociácii Kung-Fu, Mestský klub Škola Lam Ga Hung Kuen Slovakia - Ján Hrankay, Javorova 1001/10, Bytča, za účelom vykonávania športových aktivít - cvičenie Kung Fu, nájomnou zmluvou na dobu neurčitú, s výškou nájomného 66,- € mesačne paušálne, vrátane spotreby energií s tým, že nájomná zmluva bude uzatvorená od 1. 10. 2012 s platbou za nájomné od 1.1.2013 z dôvodu vykonávania úpravy a rekonštrukcie nebytových priestorov nájomcom v období od 1.10.2012 do 31.12.2012.

Dôvodom zriadenia osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 102/2012

20/ Žiadosť p. Ing. Róberta Gärtnera, Schweitzarova 76, Olomouc, ČR o prenájom pozemku parc. CKN č. 2167/14, TTP o výmere 1146 m² a parc. CKN č. 2167/3, zast. plocha o výmere 30 m², v podiele ½.

Zverejnenie zámeru prenájmu tohto majetku mesta Bytče z dôvodu

hodného osobitného zreteľa bolo realizované v dňoch od 25.6.2012 do 14.8.2012 na verejnej tabuli mesta Bytča a na mestskej webovej stránke. K zverejnenému zámeru neboli zo strany tretích osôb doručené žiadne pripomienky.

PK doporučuje schváliť podľa §9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. a §22, ods.c VZN mesta Bytča č. 5/2010 prenájom pozemku parc. CKN č. 2167/14, TTP o výmere 1146 m² a parc. CKN č. 2167/3, zast. plocha o výmere 30 m² nachádzajúcich sa v k.ú. V.Bytča, v podieli ½, ako prípad osobitného zreteľa, nájomcovi p. Ing. Róbertovi Gärtnerovi, Schweitzarova 76, Olomouc, ČR, nájomnou zmluvou na dobu určitú päť rokov a s výškou nájmu pre Mesto Bytča 150 Eur/rok. Dôvodom prenájmu pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa je nájom pozemku zastavaného stavbou - chatou, vo vlastníctve nájomcu, vrátane prilahlej plochy.

MR doporučuje MZ schváliť podľa §9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. a §22, ods.c VZN mesta Bytča č. 5/2010 prenájom pozemku parc. CKN č. 2167/14, TTP o výmere 1146 m² a parc. CKN č. 2167/3, zast. plocha o výmere 30 m² nachádzajúcich sa v k.ú. V. Bytča, v podiele ½, ako prípad osobitného zreteľa, nájomcovi p. Ing. Róbertovi Gärtnerovi, Schweitzarova 76, Olomouc, ČR, nájomnou zmluvou na dobu určitú päť rokov a s výškou nájmu pre Mesto Bytča 150,-Eur/rok. Dôvodom prenájmu pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa je nájom pozemku zastavaného stavbou - chatou, vo vlastníctve nájomcu, vrátane prilahlej plochy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Podľa §9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. a §22, ods.c VZN mesta Bytča č. 5/2010 prenájom pozemku parc. CKN č. 2167/14, TTP o výmere 1146 m² a parc. CKN č. 2167/3, zast. plocha o výmere 30 m² nachádzajúcich sa v k.ú. V.Bytča, v podiele ½, ako prípad osobitného zreteľa, nájomcovi p. Ing. Róbertovi Gärtnerovi, Schweitzarova 76, Olomouc, ČR, nájomnou zmluvou na dobu určitú päť rokov a s výškou nájmu pre Mesto Bytča 150,-Eur/rok. Dôvodom prenájmu pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa je nájom pozemku zastavaného stavbou - chatou, vo vlastníctve nájomcu, vrátane prilahlej plochy.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 103/2012

21/ Žiadosť HORDEX, s.r.o., S. Sakalovej 88, Bytča o odpredaj časti pozemku z parc. CKN č. 981/24, TTP o výmere 2828 m², k.ú. V. Bytča a o výmere cca 1400 m². Žiadateľ ponúka kúpnu cenu max. 20 Eur/m².

PK vzhľadom na ponúkanú cenu žiadateľom ako i na skutočnosť, že tento sa v minulom roku nezúčastnil súťaže na odpredaj tohto pozemku, nedoporučuje jeho odpredaj, ale doporučuje ho ponechať vo vlastníctve mesta Bytče.

MR doporučuje MZ nevyhovieť žiadateľovi a ponechať pozemok vo vlastníctve Mesta.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Žiadosti HORDEX, s.r.o., S. Sakalovej 88, Bytča o odpredaj časti pozemku z parc. CKN č. 981/24, TTP v k.ú. V. Bytča za navrhovanú kúpnu cenu max. 20 Eur/m² nevyhovieť.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 104/2012

22/ Žiadosť Kynologického klubu, Malá Bytča 123, Bytča v zast. p. Miroslavom Koniarom o prenájom mestského pozemku parc. CKN č. 981/24, TTP o výmere 2828 m², k.ú. V. Bytča, za účelom výcviku psov.

PK doporučuje schváliť v súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c a §23, písm.b) VZN mesta Bytče č. 5/2010 zverejnenie zámeru prenájmu pozemku parc. CKN č. 981/24, TTP o výmere 2828 m² v k.ú. V. Bytča, žiadateľovi - Kynologický klub Bytča, Malá Bytča 123, v zastúpení p. Miroslav Koniar a to ako prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je nájom pozemku za účelom špeciálneho výcviku psov pre potreby armády a polície. Podmienky nájmu sú nasledovné : - nájomná zmluva na dobu neurčitú s 3-mes. výpovednou lehotou a výškou nájomného 300,- Eur/rok.

MR konštatovala, že žiadateľ je fyzická osoba podnikateľ, špeciálny výcvik psov pre potreby armády a polície je ako dôvod prenájmu hodného osobitného zreteľa nedostačujúci, preto žiadosť vrátila na opätovné prerokovanie do komisie.

Poslanci schválili MR navrhnutý postup.

23/ Žiadosť p. Stanislava Sučanského o zmenu uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009, bod 20, zmena kupujúceho v rade II., z p. Stanislava Sučanského a manž. Andrey na Antona Jurčíka, Bottova 1208/28, Bytča.

PK doporučuje schváliť zmenu uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009, bod 20, kde sa zmení kupujúci v rade II. z p. Stanislava

Sučanského a manž. Andrey na Antona Jurčíka, Bottova 1208/28, Bytča.

MR doporučuje MZ schváliť zmenu uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009, bod 20, kde sa zmení kupujúci v rade II. z p. Stanislava Sučanského a manž. Andrey na Antona Jurčíka, Bottova 1208/28, Bytča.

Pán primátor oboznámil prítomných, že p. Sučanský s manželkou sa sťahujú z Bytče, preto garáž predávajú.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zmenu uznesenia MZ v Bytči č. 13/2009, bod 20, kde sa zmení kupujúci v rade II. z p. Stanislava Sučanského a manž. Andrey na Antona Jurčíka, Bottova 1208/28, Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 105/2012

24/ Žiadosť p. Zuzany Praženicovej, Hrabové 240, Bytča a p. Márie Zekl, rod. Gaňovej, Ostermunchen, Nemecko o odkúpenie mestského pozemku parc. CKN č. 690/3, k.ú. Hrabové, zastavaná plocha o výmere 138 m². Pozemok sa nachádza vo dvore žiadateľov.

PK doporučuje schváliť priamy predaj pozemku parc. CKN č. 690/3, zast. plocha o výmere 138 m², v k.ú. Hrabové, žiadateľom, do podielového spoluvlastníctva každému v podiele ½ a to za kúpnu cenu 20 €/m² s tým, že žiadatelia uhradia i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy. Tento predaj doporučuje schváliť v súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

MR doporučuje MZ schváliť priamy predaj pozemku parc. CKN č. 690/3, zast. plocha o výmere 138 m², v k.ú. Hrabové, žiadateľom, do podielového spoluvlastníctva každému v podiele ½ a to za kúpnu cenu 20 €/m² s tým, že žiadatelia uhradia i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy. Tento predaj doporučuje schváliť v súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Poslanci po pozretí fotodokumentácie pozemkov a zobratí na vedomie informácie, že ide o pozemky, ktoré bývajú zaplavované vrátili žiadosť naspäť na prerokovanie do orgánov mesta za účelom prehodnotenia predajnej ceny.

Hlavná kontrolórka - takéto pozemky sme predávali aj v mestskej časti Hliník nad Váhom, tiež v navrhovanej cene

a keby sme mali cenovú mapu pozemkov, takéto problémy s cenou by sme neriešili.

25/ Žiadosť p. Andrey Kajabovej a p. Jozefa Gaňu, Hrabové 239, Bytča o odkúpenie mestských pozemkov parc. CKN č. 690/2 záhrada o výmere 84 m² a parc. CKN č. 690/4, zastavaná plocha o výmere 47 m², k.ú. Hrabové. Pozemky sa nachádzajú vo dvore žiadateľov.

PK doporučuje schváliť priamy predaj pozemkov parc. CKN č. 690/2, záhrada o výmere 84 m² a parc. CKN č. 690/4, zastavaná plocha o výmere 47 m², k.ú. Hrabové, žiadateľom, do podielového spoluvlastníctva každému v podiele ½ a to za kúpnu cenu 20 €/m² s tým, že žiadatelia uhradia i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy. Tento predaj doporučuje schváliť v súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

MR doporučuje MZ schváliť priamy predaj pozemkov parc. CKN č. 690/2, záhrada o výmere 84 m² a parc. CKN č. 690/4, zastavaná plocha o výmere 47 m², k.ú. Hrabové, žiadateľom, do podielového spoluvlastníctva každému v podiele ½ a to za kúpnu cenu 20 €/m² s tým, že žiadatelia uhradia i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy. Tento predaj doporučuje schváliť v súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Poslanci po pozretí fotodokumentácie pozemkov a zobratí na vedomie informácie, že ide o pozemky, ktoré bývajú zaplavované vrátili žiadosť naspäť na prerokovanie do orgánov mesta účelom prehodnotenia predajnej ceny.

26/ Opätovná žiadosť p. Mgr. Barbory Klúčikovej a manž. Martina, Gaštanová 1008/25, Bytča o odkúpenie (alebo schválenie práva prechodu) časti z mestského pozemku, z parc. CKN č. 140/24 v k.ú. V. Bytča.
Ide o časť verejnej zelene na konci ulice Švecova v Bytči.

PK nedoporučuje odpredaj predmetnej časti pozemku žiadateľom, ale doporučuje ponechanie pozemku, resp. tejto verejnej zelene naďalej v majetku mesta Bytča.

MR vzala na vedomie informáciu, že žiadateľke nič nebráni využívať verejnú zeleň za účelom vstupu na svoj pozemok (aj pri stavbe rodinného domu).

MR doporučuje MZ schváliť neodpredanie časti mestského pozemku.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie opätovnej žiadosti p. Mgr. Barbory Klúčikovej a manž. Martina o odkúpenie alebo prenájom časti pozemku, ktorý tvorí verejné priestranstvo (žiadateľom nič nebráni využívať verejnú zeleň za účelom vstupu na svoj pozemok aj pri stavbe rodinného domu).

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 106/2012

27/ Žiadosť SBD Bytča o vydanie stanoviska Mesta k záberu pozemku mesta z parc. CKN č. 3020/7 k.ú. V. Bytča - obnova bytového domu, zateplenie a oprava balkónov a lodžií na Ul. Brezovej č.1016/8 v Bytči.

PK nedoporučuje schváliť záber dotknutého mestského pozemku na sídlisku v Bytči pre daný spôsob rekonštrukcie balkónov. KVaŽP doporučuje schváliť užívanie časti pozemku a odporúča tiež na základe dohody o budúcej kúpnej zmluve riešiť ako odpredaj pozemku.

MR vzala na vedomie informáciu, že žiadateľ stiahol žiadosť. Poslanci uvedené vzali na vedomie.

28/ Žiadosť p. Žanety Hujíkovej, Hliník nad Váhom 443, Bytča o zriadenie vecného bremena práva prechodu cez mestský pozemok parc. CKN č. 829/37, ku nehnuteľnostiam parc. CKN č. 829/53, 829/56 a 829/57, v k.ú. Hliník nad Váhom. Toto vecné bremeno je zriadené a zapísané na LV už v minulosti a to na celý pozemok žiadateľky s tým, že táto pozemok rozdelila na tri nové vyššie uvedené parcely.

PK doporučuje schváliť zriadenie vecného bremena na pozemok mesta Bytča parc. CKN č. 829/37, ostatná plocha o výmere 1000 m², k.ú. Hliník nad Váhom a to právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez tento pozemok v celom rozsahu ku pozemkom žiadateľa. Toto vecné bremeno doporučuje zriadiť bezplatne a na dobu neurčitú a v prospech vlastníka pozemkov parc. CKN č. 829/53, 829/56 a 829/57, v k.ú. Hliník nad Váhom s tým, že žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s odkladovaním predmetnej zmluvy.

MR doporučuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemok mesta Bytča parc. CKN č. 829/37, ostatná plocha o výmere 1000 m², k.ú. Hliník nad Váhom a to právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez tento pozemok v celom rozsahu ku pozemkom žiadateľa. Toto vecné bremeno doporučuje zriadiť bezplatne a na dobu neurčitú a v prospech vlastníka pozemkov parc. CKN č. 829/53, 829/56 a 829/57, v k.ú. Hliník nad Váhom s tým, že žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s odkladovaním predmetnej zmluvy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zriadenie vecného bremena na pozemok mesta Bytča parc. CKN č. 829/37, ostatná plocha o výmere 1000 m², k.ú. Hliník nad Váhom a to právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez tento pozemok v celom rozsahu ku pozemkom p. Žanety Hujíkovej, Hliník nad Váhom 443, Bytča. Toto vecné bremeno zriaďuje bezplatne a na dobu neurčitú a v prospech vlastníka pozemkov parc. CKN č. 829/53, 829/56 a 829/57, v k.ú. Hliník nad Váhom s tým, že p. Žaneta Hujíková uhradí všetky náklady spojené s odkladovaním predmetnej zmluvy.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 107/2012

29/ Žiadosť p. Petra Hrtánka, Na Salaš 1275/20A, Bytča o vyasfaltovanie komunikácie.

Podľa predbežnej kalkulácie TSMB, na vyhovenie žiadosti a opravu predmetnej komunikácie v lokalite Na salaš je potrebné schváliť výdavok vo výške cca 30.000 €.

KVaŽP odporúča predmetnej žiadosti nevyhovieť z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v tohtoročnom rozpočte.

KVaŽP odporučila predmetnú žiadosť zaradiť do evidencie žiadosti na posúdenie pri príprave rozpočtu pre rok 2013.

MR doporučuje MZ schváliť zaobranie sa žiadosťou pri príprave rozpočtu pre rok 2013.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Doporučuje:

Orgánom mesta zaoberať sa požiadavkou p. Petra Hrtánka, Na Salaš 1275/20A, Bytča o vyasfaltovanie komunikácie pri tvorbe rozpočtu Mesta Bytča na rok 2013.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 108/2012

30/ Návrh zmeny zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bytči zo dňa 15.11.2012 na 14.11.2012 z dôvodu poskytnutia priestorov Domu kultúry v Bytči študentom strednej školy, za účelom usporiadania stužkovej slávnosti.

MR doporučuje MZ zobrať informáciu na vedomie a zmenu termínu zasadnutia MZ schváliť.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Zmenu termínu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bytči zo dňa 15.11.2012 na 14.11.2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 109/2012

31/ KSoc sa oboznámila so situáciou týkajúcou sa ubytovania v Jesienke pre tých nájomníkov, ktorí boli v dôsledku rekonštrukčných prác presťahovaní z bytov na 1. podlaží do náhradných bytov buď v Jesienke alebo do soc. bytov a to na základe Súhlasu k presťahovaniu.

Nájomníci v Jesienke:

byt č. 27 - Jozef Motyčík
byt č. 41 - Oľga Pacíková
byt č. 50 - Božena Papúchová
byt č. 54 - Anton Ficek a manž. Oľga
byt č. 66 - Marián Pánik
byt č. 68 - Mária Bubicová
byt č. 65 - Janka Mináriková
Kvetoslava Begáňová
Sidónia Fučeková

Nájomníci v sociálnych bytoch:

byt č.5 - Milan Šukala
Stanislav Kumičik - žiadosť vid' bod 3/
byt č.19 - Jaroslav Gál
byt č.16 - František Reš

MR vzala na vedomie informáciu o aktuálnom užívaní nájomných bytov nájomníkmi.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Informáciu o aktuálnom užívaní nájomných bytov nájomníkmi

a/ v Jesienke:

byt č. 27 - Jozef Motyčík
byt č. 41 - Oľga Pacíková
byt č. 50 - Božena Papúchová
byt č. 54 - Anton Ficek a manž. Oľga
byt č. 66 - Marián Pánik
byt č. 68 - Mária Bubicová
byt č. 65 - Janka Mináriková
Kvetoslava Begáňová
Sidónia Fučeková

b/ v sociálnych bytoch:

byt č.5 - Milan Šukala
Stanislav Kumičik - žiadosť vid' bod 3/

byt č.19 - Jaroslav Gál
byt č.16 - František Reš

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 110/2012

32/ KSoc sa oboznámila so situáciou ohľadom neplatenia nájomného a úhrad spojených s bývaním v Jesienke, sťažnosťami na ľudí, ktorí tam bývajú a porušujú domový poriadok.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti komisia navrhuje, aby sa nové zmluvy uzatvárali podobne ako v sociálnych bytoch na dobu určitú, napr. na 1 rok.

Súčasných neplatičov a porušovateľov domového poriadku KSoc doporučuje riešiť v tých prípadoch, kde to je možné a dovoľujú príslušné právne predpisy výpoveďou nájomných zmlúv a vystahovaním nájomníkov.

MR vzala na vedomie informáciu.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatváranie nových nájomných zmlúv na ubytovanie v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka na dobu určitú 1 rok.

2/ Súčasných neplatičov a porušovateľov domového poriadku riešiť v tých prípadoch, kde to je možné a dovoľujú príslušné právne predpisy výpoveďou nájomných zmlúv a vystahovaním nájomníkov.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 111/2012

33/ Žiadosť p. Kvetoslavy Begáňovej o povolenie bývania vnučky v byte spolu s ňou v Jesienke do 30.9.2012.

KSoc nedoporučuje žiadosti vyhovieť, vzhľadom na skutočnosť, že jej rodinní príslušníci porušujú domový poriadok, čo dokumentujú záznamy z uskutočnených kontrol zo strany pracovníkov MsP a MsÚ.

MR doporučuje MZ nevyhovieť žiadosti p. Kvetoslavy Begáňovej.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Doporučuje:

Nevyhovenie opätovnej žiadosti p. Kvetoslavy Begáňovej o povolenie bývania vnučky v byte spolu s ňou v Jesienke.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 112/2012

34/ Žiadosť Ing. Ladislava Urbana o predĺženie nájmu v Jesienke.

Menovaný mal schválenú nájomnú zmluvu na dobu určitú do 31.8.2012. Žiada Mesto Bytča o jej predĺženie.

KSoca doporučuje predĺžiť nájomnú zmluvu o 1 rok do 31.8.2013.

MR doporučuje MZ schváliť predĺženie nájmu p. Ing. Ladislava Urbana v Jesienke na dobu určitú do 31. 8. 2013.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy p. Ladislavovi Urbanovi v Jesienke na dobu určitú do 31.8.2013.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 113/2012

35/ Uznesením MZ č. 67/2004 zo dňa 21. 6. 2004 bolo schválené založenie obchodnej spoločnosti Bytča Invest, s.r.o. za účelom zriadenia priemyselných plôch a objektov (viď. uznesenie).

Nakoľko sa uvedené nezrealizovalo, spoločnosť nevykazuje žiadnu činnosť, právnik Mesta, ktorý je v súčasnosti konateľom tejto spoločnosti navrhuje jej zrušenie. V prípade, že mestské zastupiteľstvo neschváli uznesenie smerujúce k zrušeniu spoločnosti, p. Mendel žiada, aby bol ako konateľ tejto spoločnosti odvolaný.

Uznesenie č. 67/2004

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Zriadenie priemyselných plôch a objektov v k.ú. Veľká Bytča, Malá Bytča, Hrabové spoločnosťou J&T-Global, a.s., Lamačská cesta 3, Bratislava.

2/ Spoločenskú zmluvu Bytča Invest, s.r.o.

3/ Konateľov spoločnosti Bytča Invest, s.r.o. p. JUDr. Antona Školka a p. Tomáša Krčulu.

4/ Zmluvu o budúcej zmluve o prevode obchodného podielu Bytča Invest, s.r.o.

5/ Zmluvu o úvere uzatvorenú medzi J&T-Global, a.s. - veriteľom a Mestom bytča - dlžníkom vo výške 200.000,- Sk s príslušenstvom za účelom úhrady základného imania spoločnosti Bytča Invest, s.r.o.

6/ Poskytnutie úveru od J&T Banka, a.s. - veriteľ a spoločnosti Bytča Invest, s.r.o. - dlžník za účelom financovania výkupu pozemkov a prípravných činností v súvislosti s projektom.

7/ Prevod obchodného podielu Mesta Bytča na spoločnosti Bytča Invest, s.r.o. na spoločnosť J&T-Global, a.s. alebo ním určenú spoločnosť za podmienok Zmluvu o budúcej zmluve, ktorú Mesto Bytča uzatvorí so spoločnosťou J&T-Global, a.s. a splnomocňuje štatutárneho zástupcu Mesta na podpis zmluvy o prevode obchodného podielu.

MR doporučuje MZ schváliť uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Poveruje:

Právniku mesta a konateľa spoločnosti Bytča Invest, s.r.o. JUDr. Róberta Mendela, aby vykonal úkony smerujúce k zrušeniu a zániku spoločnosti Bytča Invest, s.r.o., IČO 36 420 557 so sídlom: Námestie SR 1/1, 014 38 Bytčam a jej následnému výmazu z obchodného registra.

Poslanec p. Greguš navrhol, aby bola spoločnosť ponúknutá na predaj.

Prednosta úradu p. Gallo oboznámil, že právny zástupca Mesta navrhol takýto postup.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Poveruje:

Právniku mesta a konateľa spoločnosti Bytča Invest, s.r.o. JUDr. Róberta Mendela, aby vykonal úkony smerujúce k zrušeniu a zániku spoločnosti Bytča Invest, s.r.o., IČO 36 420 557 so sídlom: Námestie SR 1/1, 014 38 Bytča a jej následnému výmazu z obchodného registra.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 114/2012

36/ Žiadosť ZUŠ Bytča, Zámok č.105 o poskytnutie priestorov sály Domu kultúry na vyučovanie žiakov v literárno-dramatickom a tanečnom odbore v školskom roku 2012/2013 na 4 dni v týždni.

KSoc doporučuje žiadosti vyhovieť a časy vyučovania dohodnúť tak, aby sa vyučovanie končilo v čase do 16.00 hod.

V prípade konania kultúrneho podujatia komerčného charakteru škola bude vopred vyrozumená a vyučovanie sa presunie na iný náhradný termín, ktorý sa dohodne medzi ZUŠ a ref. kultúry.

MR doporučila, aby žiadosť bola konkretizovaná riaditeľkou ZUŠ, ktorá na prípadné otázky poslancov odpovie na rokovaní MZ.

Na zasadnutí bola prítomná riaditeľka ZUŠ-ky p. Křížová, ktorá prítomných oboznámila, že škola už v minulosti využívala priestory domu kultúry. Z ich strany to nie je neopodstatnená

požiadavka, školu navštevuje 150 žiakov tanečného odboru, ich tanečná sála má obmedzenú kapacitu a pre nich je jedinečnou výhodou veľké pódium v estrádnej sále domu kultúry. Priestory by využívali 3 dni v týždni pondelok od 13,00 hodiny do 17,30 hodiny, utorok od 14,30 hodiny do 16,00 hodiny, streda od 13,00 hodiny do 16,00 hodiny.

Poslanec p. Bologna požiadala o informáciu o koľko sa týmto zvýšia prevádzkové náklady a náklady na mzdy, aby bolo zrejmé o akú sumu približne ide.

Vedúci OSo p. Tiso ozrejmil, že v požadovanom čase sú pracovníci v pracovnej dobe a v stredu, keď je zo strany školy požiadavka do 17,30 si pracovníci nadčas vykoristujú s iným dňom.

Pán primátor navrhol, aby poslanci požiadavku školy schválili a v prípade, že budú s využívaním priestorov spojené zvýšené náklady budú poslancom predložené.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Žiadosť ZUŠ Bytča, Zámok č.105 o poskytnutie priestorov sály Domu kultúry na vyučovanie žiakov v literárno-dramatickom a tanečnom odbore v školskom roku 2012/2013 na 3 dni v týždni pondelok od 13,00 hodiny do 17,30 hodiny, utorok od 14,30 hodiny do 16,00 hodiny, streda od 13,00 hodiny do 16,00 hodiny.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 115/2012

37/ Sociálne byty

a/ KSoc sa oboznámila so situáciou týkajúcou sa neplatičov v uvedených bytoch.

KSoc doporučuje, aby Jozefovi Žákovi, ktorý nedodržiava schválený splátkový kalendár bolo dané ultimátum na úhradu celej podlžnosti v termíne do 31.12.2012 a ak dlžobu neuhradí, bude s ním ukončená nájomná zmluva.

Vzhľadom na neplatenie nájomného a poškodzovania bytov zo strany niektorých nájomníkov komisia doporučuje prijať nasledovné opatrenie:

Doplniť nájomné zmluvy o ustanovenie o dohode o finančnej zábezpeke vo výške 3 mesačného nájomného a to v zmysle § 12 ods.7 až 10 zákona č.443/2010 Z.z.. Túto finančnú zábezpeku zloží nájomca do 30 dní pred podpisom nájomnej zmluvy a podľa citovaného zákona slúži na zabezpečenie platenia dohodnutého nájomného, dohodnutých úhrad spojených s užívaním nájomného bytu a nepoškodzovania užívania nájomného bytu.

b/ Žiadosť o ubytovanie v soc. bytoch - voľné 3 garsónky.
Na základe posúdenia predložených žiadostí (zoznam žiadateľov je prílohou tohto zápisu) komisia doporučuje schváliť nájomné zmluvy pre týchto žiadateľov:

-byt č.23 pre žiadateľov Jozef a Anna Kancnýřová na dobu 1 rok od dátumu podpísania nájomnej zmluvy

-byt č.20 pre Stanislava Kumičička na dobu 1 rok od dátumu podpísania nájomnej zmluvy

-byt č. 2 pre Helenu Praženicovú a Branislava Nagya na dobu 1 rok od dátumu podpísania nájomnej zmluvy za podmienky, ak menovaná uhradí svoj dlh voči Mestu Bytča do termínu konania MZ, t.j. do 13.9.2012 (dlh je 36,49 EUR). Ak dlh nebude v stanovenom termíne uhradený, komisia doporučuje prideliť byt ďalšiemu žiadateľovi a to Antonínovi Pozlátkovi a Anne Kašťanovej.

MR doporučuje MZ schváliť návrhy komisie.

Poslanci vzali na vedomie informáciu p. Bočkovej, že nebola jej žiadosť na komisii prerokovaná nakoľko v podkladoch chýbal doložený doklad o príjme. To bolo považované na nesplnenie podmienky na prerokovanie jej žiadosti. Podľa jej vyjadrenia doklad o príjme doniesla pracovníčke sociálneho referátu pred zasadnutím komisie.

Ved. OSO p. Tiso sa vyjadril, že žiadateľka podľa jeho informácií potvrdenie o príjme včas nepredložila.

Pán primátor sa za postup úradu p. Bočkovej ospravedlnil, uvedené preverí a jej žiadosť bude prerokovaná na ďalšom zasadnutí kedy sa budú ešte sociálne byty prideľovať.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ V prípade, že nájomca v sociálnych bytoch p. Jozef Žák v termíne do 15. 12. 2012 neuhradí celú výšku podlžnosti za užívanie mestského bytu, bude s ním ukončená nájomná zmluva.

2/ Doplnenie nájomných zmlúv na ubytovanie v sociálnych bytoch o ustanovenie o dohode o finančnej zábezpeke vo výške trojmesačného nájomného a to v zmysle § 12 ods.7 až 10 zákona č. 443/2010 Z.z.. Túto finančnú zábezpeku zloží nájomca do 30 dní pred podpisom nájomnej zmluvy a podľa citovaného zákona slúži na zabezpečenie platenia dohodnutého nájomného, dohodnutých úhrad spojených s užívaním nájomného bytu a nepoškodzovania užívania nájomného bytu.

3/ Ubytovanie v sociálnych bytoch:

-byt č.23 p. Jozef a p. Anna Kancnýřová na dobu

1 rok od dátumu podpísania nájomnej zmluvy,
-byt č.20 p. Stanislav Kumičik na dobu 1 rok od dátumu podpísania nájomnej zmluvy,
-byt č. 2 p. Helena Praženicová a Branislav Nagy na dobu 1 rok od dátumu podpísania nájomnej zmluvy.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 116/2012

38/ FK odporúča predložiť na zasadnutie MZ informatívnu správu o súdnych sporoch a nárokoch na rozpočet Mesta Bytča.

MR vzala na vedomie informáciu o súdnych sporoch podanú na zasadnutí MR primátorom.

PREHLAD SÚDNYCH SPOROV, EXEKÚCIÍ, KONKURZOV
A REŠTRUKTURALIZÁCIÍ (predložené právnikom mesta)

Konkurz:

NATPRO, s.r.o. v likvidácii - prihláška v sume 439,12 EUR - nezaplatená daň z nehnuteľnosti za rok 2010 podľa Platobného výmeru č. 1022004232 zo dňa 17.6.2010

Reštrukturalizácia:

Pivovar Popper, s.r.o. - súhrnná prihláška v sume 14 500,66 EUR (daň z nehnuteľnosti a iné)

Súdne spory:

1. Urbárske spolumajiteľstvo Bytča/Mesto Bytča - žaloba o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
2. Mesto Bytča/Urbárske spolumajiteľstvo Bytča - o peňažné plnenie - prerušené
3. STABIL, a.s./Mesto Bytča - o zaplatenie sumy 499 119,55 EUR s príslušenstvom
4. Róbert Salášek/Mesto Bytča - o zaplatenie sumy 4 800,- EUR s príslušenstvom
5. Ing. Ľubor Guniš/Mesto Bytča - o zaplatenie sumy 700,- EUR s príslušenstvom - uzatvorený a schválený súdny zmier
6. Ing. Ľubor Guniš/KTR Bytča, s.r.o. - o zaplatenie sumy 2 200,- EUR s príslušenstvom

Exekúcie:

- množstvo dlžníkov najmä titulom nezaplatenia nájomného a miestnych daní - informáciu môže podať finančné oddelenie

Poslanci vzali uvedené na vedomie.

39/ Návrhy komisie:

a/ Ako riešiť situáciu v Meste Bytča s ohľadom na neexistenciu trhoviska ?

Komisie doporučujú vytvorenie trhoviska na pozemkoch vo vlast-

níctve mesta, ktoré získalo odkúpením dňa 15.8.2012 vedľa objektu pána Mandu medzi ul. Hlinkovou a Kollárovou.

MR doporučuje MZ schváliť návrh komisii.

MR konštatovala, že netreba opomenúť žiadosť p. Justru (prednesenú na rokovaní MZ) o odkúpenie časti tohto pozemku.

b/ Ako využiť objekt bývalej MŠ na Rajčuli?

Členovia FK predložia svoje návrhy využitia uvedených budov na zasadnutie MZ dňa 13. 09. 2012.

PK doporučuje schváliť začatie prípravného procesu smerujúceho k vytvoreniu bytového domu v bývalej ZŠ Pšurnovice, v prípade bývalého objektu MŠ na Rajčuli v Bytči doporučuje komisia hľadať využitie pre celú lokalitu, t.j. od ul. J.Kráľa až po hrádzu kanála a zostávajúce dva objekty (ZŠ Hliník a Hrabové) doporučuje komisia zatiaľ ponechať v majetku mesta Bytča a určením ich využívania sa zaoberať v roku 2013.

KSoc a KVaŽP doporučujú 2 alternatívy a to:

1. zbúrať objekt MŠ a využiť pozemok na IBV
2. ponúknuť na odpredaj bez obmedzení (dodržanie územného plánu).

c/ Ako využiť objekt bývalej ZŠ v Pšurnoviciach?

KVaŽP doporučuje riešiť odpredajom budovy za symbolickú cenu miestnym občanom za účelom jej prestavby na byty na vlastné náklady.

KSoc doporučuje odpredaj objektu záujemcovi, ktorý by zrekonštruoval daný objekt na bývanie (bytový dom).

d/ Ako využiť voľné priestory ZŠ v Hrabovom?

KSoc doporučuje využiť tieto priestory pre potreby mesta na rozšírenie kapacít pre materské školy.

KVaŽP doporučuje riešiť odpredajom budovy za symbolickú cenu miestnym občanom za účelom jej prestavby na byty na vlastné náklady.

e) Ako využiť priestory v budove ZŠ v Hliníku n/V?

KVaŽP doporučuje riešiť využitím pre kultúrno-spoločenské aktivity občanov mestskej časti (napr. kultúrne stredisko, kultúrno-spoločenské centrum).

KSoc doporučuje 2 alternatívy:

1. prerobiť objekt a využívať ho pre potreby MŠ
2. odpredať objekt a finanč. prostriedky získané z odpredaja použiť na rozšírenie kapacity MŠ v Hliníku formou prístavby v areáli jestvujúcej MŠ Hliník.

Poslanci návrhy vzali na vedomie.

40/ Žiadosť Reming, a.s. , Trnavská cesta 27, Bratislava 3, ktorá zastupuje Železnice SR, o schválenie kúpnej zmluvy č. 2388-II-501-KZ/2012 na vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu Mesta Bytča na časti pozemkov dotknutých stavbou. Stavba modernizácie železničnej trate je stavbou vo verejnom záujme. Ide o predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena je znaleckým posudkom stanovená podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. vo výške 40.869,05 €.

MR doporučje MZ schváliť odpredaj pozemkov podľa kúpnej zmluvy č. 2388-II-501-KZ/2012 uzatvorenú medzi Mestom Bytča a Železnicami Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava na vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu Mesta Bytča na časti pozemkov dotknutých stavbou modernizácie železničnej trate z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj spoluvlastníckeho podielu pozemkov pod stavbu vo verejnom záujme. Kúpna cena je znaleckým posudkom stanovená podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. vo výške 40.869,05 €.

Pán primátor oboznámil prítomných, že o žiadosti nebudú poslanci rokovať, nakoľko tesne pred zasadnutím zastupiteľstva písomne (mailom) Reming, a.s. vzal žiadosť späť.

41/ Žiadosť Zariadenia pre seniorov a denný stacionár v zast. riaditeľkou rozpočtovej organizácie p. Tichou o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta vo výške 2.000,- € na realizáciu stavebných úprav v objekte zariadenia pre seniorov - vybudovanie dvojplášťovej sádkovkovej priečky s dverami v miestnosti, ktorá bude slúžiť klientom a verejnosti ako kaplnka, v ktorej sa budú slúžiť Sväté omše. Nakoľko v priestore kaplnky bude trvale uchovávaná Eucharistia, požiadavkou zo strany biskupského úradu je, aby kaplnka nebola priechodná a dala sa samostatne uzamykať. Nakoľko ide o kapitálový výdaj, nemôže byť tieto práce realizované z rozpočtu prideleného rozpočtovej organizácii.

MR doporučila prerokovanie žiadosti v komisiách.

Riaditeľka DSS p. Tichá oboznámila prítomných, že zariadenie kaplnky dostali darom od Kongregácie dcér Sv. Františka, sponzorsky bolo z Bratislavy dovezené. Ako boli poslanci v materiáloch na rokovanie oboznámení - v priestore kaplnky bude trvale uchovávaná Eucharistia, požiadavkou zo strany biskupského úradu je, aby kaplnka nebola priechodná a dala sa samostatne uzamykať. Preto je nutné dobudovať stenu zo sadrokartónu.

Poslanci v diskusii prejavili súhlas so žiadosťou s tým, že

primátor mesta rozpočtovým opatrením v zmysle Štatútu Mesta presunie finančné prostriedky vo výške 2.000,- € na realizáciu stavebných úprav v objekte zariadenia pre seniorov na tento účel.

42/ Predseda Okresného súdu Žilina sa obrátil na primátora Mesta so žiadosťou o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2012 - 2016. Ako prísediaci majú záujem pracovať občania mesta p. Bučová, p. Kratochvílová, ktoré vykonávajú túto čestnú funkciu dlhodobo a p. Kolkus.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

I. Zvolilo:

Podľa § 140 Zákona č. 385/2000 Z. z. prísediacich na Okresnom súde v Žiline na obdobie rokov 2012 - 2016

1/ p. Marta Kratochvílová

2/ p. Anna Bučová

3/ p. Jozef Kolkus

II. Vydáva:

Osvedčenie o zvolení za prísediaceho na Okresnom súde v Žiline na obdobie rokov 2012 - 2016 p. Marte Kratochvílovej, p. Anne Bučovej a p. Jozefovi Kolkusovi.

Poslanec p. Ovseník konštatoval, že v meste Žilina bola požiadavka predsedu súdu na prísediacich zverejnená na úradnej tabuli, občania sa mali možnosť prihlásiť.

Z občanov prítomných na zasadnutí prejavila záujem o vykonávanie funkcie prísediacej za mesto Bytča aj p. Eleonóra Boocová. Poslanci doporučili, aby bola p. Boocová doplnená do návrhu uznesenia.

Doporučili tiež zverejnenie možnosti vykonávania funkcie prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2012 - 2016 na úradnej tabuli.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Zvolilo:

Podľa § 140 Zákona č. 385/2000 Z. z. prísediacich na Okresnom súde v Žiline na obdobie rokov 2012 - 2016

1/ p. Marta Kratochvílová

2/ p. Anna Bučová

3/ p. Jozef Kolkus

4/ p. Eleonóra Boocová

II. Vydáva:

Osvedčenie o zvolení za prísediaceho na Okresnom súde v Žiline na obdobie rokov 2012 - 2016 p. Marte Kratochvílovej, p. Anne Bučovej, p. Jozefovi Kolkusovi a p. Eleonóre Boocovej.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 117/2012

43/ Žiadosť Technických služieb Mesta Bytča o vyradenie z účtovnej evidencie - autobus RENAULT MASTER T 35D, ŠPZ BY 958 AI v zostatkovej cene 0,- €.

Žiadosť bola zaevidovaná na MsÚ Bytča dňa 7. 9. 2012. Požiadavku vedúceho TS MB schválil primátor mesta a žiadosť zaradil na rokovanie MZ.

Prítomní vzali na vedomie dovysvetlenie, že v zmysle zásad Hospodárenia s majetkom Mesta musia byť k vyradeniu z účtovnej evidencie splnené podmienky (napr. posudok o technickom stave vozidla) a až potom predložené na rokovanie k schváleniu. V zmysle uvedeného poslanci o žiadosti nerokovali.

Na vedomie:

1/ Žiadosť K&L, s.r.o., Hollého 371/31, Žilina o schválenie času predaja v prevádzke letná terasa na Námestí SR v Bytči. Ide o nasledovný čas predaja: PO-ŠTV: od 08,00 hod. do 23,00 hod., PIA: od 08,00 hod. do 01,00 hod., SO: od 08,00 hod. do 01,00 hod. a NE: od 10,00 hod. do 23,00 hod..

PK doporučuje schváliť žiadateľovi navrhnutý čas predaja. Tento predajný čas v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, doporučuje schváliť na dobu určitú 2 mesiace s tým, že po uplynutí v prípade bezproblémového chodu prevádzky sa povolenie zmení na dobu neurčitú.

MR schválila doporučenie komisie.

2/ Žiadosť p. Pavla Kúdelku, Limbova 3057/17, Žilina o schválenie prevádzkového času v prevádzke POWER Kebab & burger, nachádzajúcej sa v objekte č.s. 27 na Námestí SR v Bytči. Ide sa o nasledovný čas predaja: PO-ŠTV: od 08,00 hod. do 22,00 hod., PIA: od 09,00 hod. do 03,00 hod., SO: od 12,00 hod. do 03,00 hod. a NE: od 08,00 hod. do 22,00 hod..

PK doporučuje schváliť žiadateľovi navrhnutý čas predaja. Tento predajný čas v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, doporučuje schváliť na dobu určitú 2 mesiace s tým, že po uplynutí v prípade bezproblémového chodu prevádzky sa povolenie zmení na dobu neurčitú.

MR schválila doporučenie komisie.

3/ Žiadosť Marko plus, s.r.o., Hradná 284, Súľov-Hradná o schválenie predajného času v prevádzke - Hostinec Panelák na

ul. Komenského 1020 v Bytči.

Ide o nasledovný čas predaja: PO-ŠTV: od 10,00 hod. do 23,00 hod., PIA: od 10,00 hod. do 01,00 hod., SO: od 10,00 hod. do 24,00 hod. a NE: od 10,00 hod. do 22,00 hod..

PK doporučuje schváliť žiadateľovi navrhnutý čas predaja. Tento predajný čas v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, doporučuje schváliť na dobu určitú 2 mesiace s tým, že po uplynutí v prípade bezproblémového chodu prevádzky sa povolenie zmení na dobu neurčitú.

MR schválila doporučenie komisie.

4/ KSoc sa oboznámila s prehľadom kultúrnych podujatí, ktoré pripravuje referát kultúry do konca roka 2012.

5/ Žiadosť spoločnosti BUILDER GROUP s.r.o., Bytča - Hrabové 1 o vydanie povolenia k splyňovacej stanici na výrobu elektrickej energie o výkone 900 kWe. Splyňovacia elektrárňa bude vyrábať elektrickú energiu z odpadovej biomasy (drevná štiepka, drevné piliny, slama pšeničná, repková, atď.) resp. cielene pestovaných energetických plodín pričom el. energia bude dodávaná do distribučnej energetickej siete Stredo-slovenskej energetiky, a.s.. Jedným z vedľajších produktov splyňovacej elektrárne je odpadové teplo cca 1.200 kWt. Teplo bude využívané na dosušenie vstupnej suroviny a na vykurovanie vlastných a blízkych objektov. Splyňovacia stanica bude umiestnená v existujúcej výrobnjej hale postavenej na parc. č. 578/8 v k.ú. Hrabové - v priemyselnom areáli Prefa Hrabové. Z pohľadu vplyvu na životné prostredie je spomínaná technológia (ako uzavretý cyklus) CO2 neutrálna a nemá žiadny negatívny vplyv na životné prostredie.

MR doporučila prerokovanie žiadosti v komisiách.

R ô z n e :

1/ Poslanci schválili pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovej komisie v IV. kole r. 2012.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 118/2012

2/ Návrh právnej zástupkyne p. Zuzany Tomášovej na vyriešenie dlhoročného súdneho sporu medzi Mestom Bytča a p. Jaroslavom Masarykom, ktorý tiež má snahu spor ukončiť. Predmetom žaloby je nárok, ktorý pozostáva z uplatnenia nedoplatku na nájomnom a nákladmi spojenými s dodávkou tepla, elektrickej energie, nákladmi na vodné a stočné, úžitkovú teplú vodu v zmysle

nájomnej zmluvy Mesta Bytča s p. Masarykom a Dodatku č. 1 k tejto nájomnej zmluve.

Poslanci vzali na vedomie predložené informácie a skutočnosti predložené právnou zástupkyňou, ktorá vzhľadom na náklady konania, právneho zastupovania, znaleckých posudkov doporučuje uzatvoriť dohodu.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Poveruje:

Právnu zástupkyňu p. JUDr. Zuzanu Tomášovú, poverenú zastupovaním Mesta Bytča v súdnom spore vedenom s p. Jaroslavom Masarykom, aby v prípade súdneho konania upravila návrh zo sumy 16 469,53 € na sumu 6 948,83 €.

II.Schvaľuje:

Uzatvorenie mimosúdnej dohody s p. Jaroslavom Masarykom, v ktorej bude ustálená čiastka dlhu 6 948,83 €.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 119/2012

3/ Poslanec p. Ovseník, predseda návrhovej komisie, predniesol návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

1/ Zriadenie trhového miesta „Bytčiansky rínek“ na pozemkoch v k.ú. Veľká Bytča, parc. KN č. 62/1 o výmere 249 m², parc. KN č. 64, zastavaná plocha o výmere 204 m², parc. KN č. 65, zastavaná plocha o výmere 136 m² a parc. KN č. 67 zastavaná plocha o výmere 162 m².

2/ Vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu (vrátane urbanistickej a architektonickej štúdie) trhového miesta „Bytčiansky rínek“ a jeho výstavbu s termínom sprevádzkovania do 4/2013. Na vypracovanie PD v r. 2012 použitie finančných prostriedkov z programu 1., podprogramu 1.3 strategické plánovanie a projekty, EK 06.2,0 Rozvoj obcí - rozpočtová položka - Zber odpadu (4.1) - monitorovanie projektu.

3/ Vypracovanie a podanie žiadosti o poskytnutie NFP v rámci 9.výzvy číslo 09/FMP v oblasti podpory 1.6 Fond mikroprojektov na predkladanie žiadosti o finančný príspevok zameranej na podporu aktivít v cestovnom ruchu, ktorej výstupmi bude aj „Bytčiansky rínek“.

II.Poveruje:

1/ Mestskú radu predložením aktualizácie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 8/1998 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na príležitostných trhoch a trhovom poriadku a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 1/2001 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach, ktorý bude zohľadňovať zriadenie „Bytčianskeho rínku“.

2/ Predložením návrhov trhových poriadkov príležitostných trhov vypracovaných v zmysle čl. III bodu 3 č. 1/2001 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach, ktorý bude zohľadňovať zriadenie „Bytčianskeho rinku“.

3/ Komisiu riadenia pomoci a podpory určenej na rozvoj mesta Bytča vypracovaním projektového zámeru, ktorý bude podkladom na spracovanie žiadosti o poskytnutie NFP pre interného, prípadne vybraného externého spracovateľa.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie.
Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 120/2012

4/ Poslanec p. Ovseník, predseda návrhovej komisie, predniesol návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vypracovanie projektovej dokumentácie na základe dopravno-bezpečnostného projektu na rekonštrukciu križovatky Ul.

Okružná, 1. Mája, Malobyčianska (vo výške do 3.000,- Eur).

2/ Vypracovanie projektovej dokumentácie na základe dopravno-bezpečnostného projektu na rekonštrukciu križovatky Ul.

Rázusova, Treskoňova, SNP (vo výške do 3.000,- Eur).

3/ Vypracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie príjazdovej komunikácie na ulicu Sídlisko križovatka Okružná s ulicami Lúčna, Brezová (vo výške do 3.000,- Eur).

4/ Na vypracovanie projektovej dokumentácie v r. 2012 použitie finančných prostriedkov z programu 1., podprogramu 1.3 strategické plánovanie a projekty, EK 06.2,0 Rozvoj obcí - rozpočtová položka - Zber odpadu (4.1) - spolufinancovanie 5%.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie.
Poslanci uznesenie neschválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 121/2012

3/ Poslanec p. Ovseník, predseda návrhovej komisie, predniesol návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Inštaláciu a prevádzku ľadového klziska na Námestí SR v Bytči na trojuholníku pri soche sv. Jána v zimnom období počas vhodných klimatických podmienok.

2/ Na zakúpenie ľadového klziska v r. 2012 použitie finančných prostriedkov z programu 1., podprogramu 1.3 strategické plánovanie a projekty, EK 06.2,0 Rozvoj obcí - rozpočtová položka - Zber odpadu (4.1) - spolufinancovanie 5%.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie.

Poslanci uznesenie neschválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 122/2012

5/ Poslanec p. Ovseník, predseda návrhovej komisie, predniesol doplnenie uznesenia č. 84/2012:

II.Ukladá:

1/ Mestskej rade predložiť na nasledujúce zasadnutie MZ informáciu o dôvodoch nesplnenia uznesení MZ a návrhy na vyriešenie nesplnených uznesení, ktoré boli identifikované v správe hlavnej kontrolórky.

2/ Mestskej rade predkladať informáciu o stave rozpracovanosti priebežného plnenia uznesení MZ, ktoré neboli ku dňu konania príslušného MZ splnené s krátkym opisom stavu.

3/ Mestskej rade, v zmysle uznesenia č. 25/2012 zo dňa 26. 4. 2012 opätovne predložiť na nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva návrhy opatrení, ktoré budú zohľadňovať odporúčania hlavnej kontrolórky:

- zrealizovať v návrhu rozpočtu príjmovú časť a neschvaľovať schodkový rozpočet, zvyšovať rozpočet bežných výdavkov najmä po naplnení vyšších príjmov,
- riešiť narastajúcu stratu z TKO,
- prehodnotiť príjmy z majetku Mesta,
- prijať racionalizačné opatrenia na úseku materských škôl,
- centralizovať nákupy za všetky organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta, realizovať elektronickú aukciu na nákup všetkých komodít, dodržiavať zákon o verejnom obstarávaní, dodržiavať § 5, ods. 12 zákona č. 25/2006 Z. z. (nerozdeľovať predmet obstarávania),
- uvážlivo postupovať pri použití rezervného fondu, ktorý má slúžiť na rozvoj a používať tieto prostriedky na bežné výdavky v súlade s § 10, ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z.,
- pre využívanie najdôležitejších kvalít programového rozpočtu je potrebné pokračovať vo vzdelávaní, aby sme začali používať vhodné manažérske metódy merania a hodnotenia verejných služieb poskytovaných Mestom,
- riešiť negatívny jav vo vývoji daňových aj nedaňových pohľadávok, vypracovať analýzu pohľadávok a zhodnotiť ich súčasný stav, zverejniť zoznam dlžníkov na úradnej tabuli,
- riešiť záväzok voči Miroslavovi Bachoríkovi v súlade s kúpnu zmluvou zo dňa 18. 12. 2008,
- schváliť použitie zisku TS na nákup novej techniky, modernizáciu a obnovu vozového parku.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie.

Poslanci doplnenie uznesenia schválili.

6/ Poslanec p. Ovseník, predseda návrhovej komisie, predniesol doplnenie uznesenia č. 90/2012:

II.Schvaľuje:

2/ Presun finančných prostriedkov z bežného rozpočtu m.č. Hrabové vo výške 1.000,- € na KD Hrabové - interiérové vybavenie a opravu mechanizmu opony a zakúpenie novej opony

3/ Presun finančných prostriedkov z položky oprava a údržba PZ Hliník nad Váhom na položku oprava a údržba parkoviska pri ihrisku v Hliníku nad Váhom vo výške 1.000,- €.

4/ Presun finančných prostriedkov m.č. Malá Bytča z položky DS Malá Bytča na položku KD Malá Bytča vo výške 2.000,- €.

5/ Rozpočtové opatrenie č. 6, vrátane zmeny programov, rozpočtovým opatrením v zmysle § 14, ods. 2, písm. a/, b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 9. 2012 podľa priloženej tabuľky s nasledovnými úpravami:

KD Hrabové - oprava a údržba	-1.000,- €
KD Hrabové - interiérové vybavenie	+1.000,- €
oprava a údržba PZ Hliník nad Váhom	-1.000,- €
oprava a údržba parkoviska pri ihrisku v Hliníku nad Váhom	+1.000,- €
DS Malá Bytča	-2.000,- €
KD Malá Bytča	+2.000,- €

6/ Poslanci vzali na vedomie informatívnu správu o činnosti rozpočtovej organizácie JESIENKA - ZpS a DS.

7/ Poslanec p. Ovseník konštatoval, že riaditeľka ZŠ Lániho a riaditeľ ZŠ Mieru mali byť prítomní na zasadnutí MZ a nie sú.

Pán primátor oboznámil, že mu oznámili z dôvodu vyhlásenia štrajku na tento deň neprídu.

8/ Pán primátor oboznámil prítomných, že Žilinský samosprávny kraj sa rozhodol odpredať budovu bývalej Polikliniky Bytča s tým, že musí byť 55% budovy prevádzkovaná ako zdravotnícke zariadenie. Mesto ani obce neovplyvnia či to ŽSK dá na odpredaj, je dôležitá kvalita poskytovaných zdravotníckych služieb. O odkúpenie nehnuteľností prejavili záujem lekári a prevádzkovatelia lekárne, ktorí zrejme založia spoločnosť s r.o.. Je na poslancoch či budú mať záujem stretnúť sa s lekármi a rokovať napr. o vstupe Mesta do tejto spoločnosti. Pokiaľ majú poslanci záujem, môže zorganizovať stretnutie na MsÚ, on sám o tomto nemôže rozhodovať. Zatiaľ ešte na zastupiteľstve VÚC nemali tento bod na rokovanie, pri zistení ďalších podrobností bude poslancov informovať.

V závere pán primátor pozval poslancov a vedúcich oddelení na spoločenské stretnutie dňa 21. 9. 2012 o 15,00 hodine pri príležitosti konania tradičného Michalského jarmoku.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bytči 7/2012 vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Andrej Gallo, MBA
prednosta úradu

Miroslav Minárčik
primátor mesta

Július Kozák
I. overovateľ

Ing. Ján Melocík
II. overovateľ

Mgr. Mária Klučiarová
zapisovateľka