

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia č. 4/2012 Mestského zastupiteľstva v Bytči,  
konaného dňa 21. 6. 2012 o 14,00 hodine v Dome kultúry v Bytči

Čas ukončenia zasadnutia: 20,45 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 17 poslancov

Program:

- 1/ Materiály predložené hlavnou kontrolórkou mesta.
- 2/ Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 03. 2012.
- 3/ Rozpočtové opatrenie č. 1 v zmysle Smernice o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ.
- 4/ Žiadosť FO Hliník nad Váhom o navýšenie finančných prostriedkov už schválenej dotácie.
- 5/ Rozpočtové opatrenie Mesta Bytča č. 4/2012.
- 6/ Návrh VZN Mesta Bytča č. 5/2012, ktorým sa dopĺňa VZN č. 2/2008 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach.
- 7/ VZN Mesta Bytča 6/2012 - Trhový poriadok - Michalský jarmok v meste Bytča.
- 8/ Zámer prenájmu domov smútku, cintorínov a hnutelného majetku nachádzajúceho sa v domoch smútku, na území mesta Bytča, formou OVS.
- 9/ Žiadosť Technických služieb Mesta Bytča o zrušenie a prehodnotenie niektorých predmetov podnikania.
- 10/ Partnerstvo sociálnej inklúzie Bytčianska kotlina - žiadosť o podporu projektu „Symposion Bytča“.
- 11/ Návrh digitalizácie kina Veľká Bytča.
- 12/ Žiadosť o vrátenie finančnej zábezpeky.
- 13/ Žiadosť o kúpu pozemku pod postavenou garážou.
- 14/ Žiadosť o predĺženie nájmovej zmluvy na pozemok pod chatou.
- 15/ Žiadosť o prenájom uvoľnených nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne Tribúny mesta.
- 16/ Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku.
- 17/ Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku.
- 18/ Žiadosť o zriadenie vecného bremena.
- 19/ Žiadosť o vydanie stanoviska Mesta k projektu stavby.
- 20/ Žiadosť o vydanie stanoviska Mesta k zámeru vybudovania rekreačného rezortu pri rybníku.
- 21/ Žiadosť o vydanie stanoviska Mesta k zámeru výstavby bytového domu (6 b.j.).
- 22/ žiadosti o ubytovanie v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka.
- 23/ žiadosti o ubytovanie v sociálnych bytoch.
- 24/ Návrh zmluvy o nájme nehnuteľností medzi ZŠ ul. Mieru a CVČ Bytča.
- 25/ Návrh zmluvy o nájme nehnuteľností medzi ZŠ E. Lániho a CVČ Bytča.
- 26/ Návrh platu primátora mesta.

27/ Správa o výsledku kontroly poskytnutia a použitia dotácií z rozpočtu Mesta Bytča vykonanou Najvyšším kontrolným úradom SR.

28/ Návrh termínov zasadnutia MR a MZ na II. polrok 2012:

29/ R ô z n e .

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 17 zo 17-tich poslancov, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné.

Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Pozvaní boli všetci poslanci MZ.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Ing. Peter Bologna a p. Ing. Štefan Bučo.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Ing. Peter Solčanský ako predseda komisie, p. Ing. Peter Bologna a p. MUDr. Vladimír Tvrđý ako členovia komisie.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová. Pán primátor požiadal prítomných poslancov o schválenie predloženého programu s tým, že v bode rôzne bude vykonané vyhodnotenie súťaže na prenájom pozemkov pod terasy na námestí a zaujatie stanoviska k protestu prokurátora:

- proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Bytča č. 6/2007 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Bytča,
- proti častiam vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Bytča č. 2/2009 o zákaze používania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach.

Poslanci program s jeho doplnením, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

V úvode pán primátor v mene funkcionárov FO Bytča pozval prítomných na oslavu 100. ročnice založenia športového klubu.

1/ Materiály predložené hlavnou kontrolórkou mesta:

- správa
- o kontrolnej činnosti za I. polrok 2012,
- následné
- finančné kontroly - ZUŠ a CVČ,
- prehľad plnenia
- uznesení MZ zo dňa 26. 4. 2012 a zo dňa 4. 6. 2012,
- plán kontrolnej
- činnosti na II. polrok 2012.

Pán primátor sa spýtal poslancov či majú nejaké pripomienky alebo návrhy na doplnenie.

Poslanec p. Ovseník vyjadril poďakovanie hlavnej kontrolórke, že predkladá takéto odborné stanoviská.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

- o kontrolnej činnosti za I. polrok 2012, správu
- finančné kontroly - ZUŠ a CVČ, následné
- uznesení MZ zo dňa 26. 4. 2012 a zo dňa 4. 6. 2012 prehľad plnenia predložené hlavnou kontrolórkou Mesta.

II. Schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 47/2012

2/ Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31. 03. 2012.

**FK** vzala na vedomie „Plnenie programového rozpočtu k 31. 03. 2012“ a doporučila MZ schváliť zostavenie „časového harmonogramu“ plnenia kapitálových príjmov podľa jednotlivých mesiacov v nadväznosti na schválené uznesenie MZ č. 163/2011 a uznesenie MZ č. 165/2011.

**PK, KVaŽP, KSoc** doporučili MZ zobrať plnenie na vedomie bez zásadných pripomienok.

**MR** doporučuje MZ zobrať na vedomie plnenie rozpočtu Mesta Bytča k termínu 31. 3. 2012.

Pán primátor konštatoval, že materiál bol podrobne prerokovaný v komisiách a keďže poslanci nemali k nemu pripomienky, dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Plnenie rozpočtu Mesta Bytča k termínu 31. 3. 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 48/2012

3/ Rozpočtové opatrenie č. 1 v zmysle Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu mesta k 31. 3. 2012.

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie č. 1 v zmysle Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu mesta k 31. 3. 2012.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie č. 1 v zmysle Smernice o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu mesta k 31. 3. 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 49/2012

4/ **MR** prerokovala žiadosť Futbalového klubu Hliník nad Váhom v zast. p. Zabavčíkom, ktorý požiadal o navýšenie finančných prostriedkov už schválenej dotácie vo výške 1.000,- € na dokončenie úprav trávinatej plochy na futbalovom ihrisku z dôvodu rekonštrukcie, ktorá bola zahájená v minulom roku. V tomto roku by bola vykonaná kultivácia hracej plochy, ktorá tiež vyžaduje vykonanie postreku proti burine a dosiatie trávy.

**MR** doporučuje MZ schváliť navýšenie finančných prostriedkov už schválenej dotácie vo výške 500,- € FO Hliník nad Váhom na dokončenie úprav trávinatej plochy na futbalovom ihrisku.

POZNÁMKA: Žiadosť bola prerokovaná na MR, kde ju predložil poslanec za m.č. Hliník nad Váhom.

Pán primátor konštatoval, že ide o navýšenie dotácie, nie o schválenie novej dotácie.

Poslanci k žiadosti nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Navýšenie finančných prostriedkov už schválenej dotácie vo výške 500,- € FO Hliník nad Váhom na dokončenie úprav trávinatej plochy na futbalovom ihrisku.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 50/2012

5/ Rozpočtové opatrenie Mesta Bytča č. 4/2012 - NÁVRH  
Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtovému opatreniu č. 4/2012.

**FK** odporúča schváliť predložené „Rozpočtové opatrenie č. 4/2012“, s nasledovnými úpravami:

A/ „Propagácia činnosti MsÚ v médiách“ + 1.000,- € - FK neodporúča schváliť ďalšie zvýšenie finančných prostriedkov na propagáciu činnosti MsÚ v médiách, a súčasne navrhuje uvedené riešiť vydaním vlastného „spravodajcu“ resp. „občasníka“ Mesta Bytča s jasne stanovenými možnosťami prispievania aj poslancov MZ.

**MR** schválila doporučenie FK.

B/ „Štúdie, expertízy, posudky“ +2.000,- € - Vzhľadom k tomu že sa jedná o cudzí pozemok (cirkevný pozemok), **FK** odporúča predložiť súhlas vlastníka pozemku resp. nájomnú zmluvu, resp. zmluvu o budúcej zmluve.

**PK** doporučila predložený ideový zámer vybudovania oddychovej zóny v lokalite Kaplnka Bytča a doporučila schváliť fin. prostriedky mesta Bytča vo výške 2.000,- € na vypracovanie príslušnej štúdie.

**KVaŽP** neodporučila schváliť tento výdavok v rozpočtovom opatrení.

**MR** vzala na vedomie informáciu primátora mesta, že vlastník pozemkov súhlasí s prenájomom, nájomnú zmluvu pripravuje a uvedený výdaj bude vykonaný až po predložení kladných stanovísk. Projektovú štúdiu bude možné pripomienkovať so zapracovaním návrhov členov mestskej rady.

**MR** doporučuje MZ schváliť uvedený výdaj v 4. Rozpočtovom opatrení.

C/ Presun finančných prostriedkov (žiadosť DHZ Hrabové) - KD Hrabové -1.000,- €; DS Hrabové -2.000,- € a PZ Hrabové - 2.000,- € - **FK** odporúča riešiť uvedené v rámci schvaľovania programového rozpočtu na daný rok v ktorom sa určia priority, a nie následným presúvaním finančných prostriedkov.

**KVaŽP** neodporučila schváliť presun finančných prostriedkov.

**MR** nedoporučuje MZ schváliť uvedený presun finančných prostriedkov.

D/ MsP - nemocenské dávky +240,- € (prvých 10 dní PN, ktoré znáša zamestnávateľ) - **FK** odporúča doplniť z položky 610 - mzdy, platy... -240,- € vzhľadom k tomu, že na uvedenej položke dochádza k šetreniu.

**MR** schválila doporučenie **FK**.

E/ Tribúna mesta - plat, odvody, tvorba SF, stravné lístky +12.870,- € - **FK** odporúča predložiť zdôvodnenie zvýšenia úväzkov na Tribúne.

**MR** vzala na vedomie informáciu primátora mesta, že ide o uzatvorenie pracovnej zmluvy so správcom futbalového štadióna (doteraz pracoval na dohodu) a zvýšenie pracovného úväzku upratovačky. Správca si vykonáva svoje pracovné povinnosti veľmi zodpovedne, tiež upratovačka, navzájom sa zastupujú a s výhľadom do budúca (prevádzkovanie športovej haly, hokejbalového ihriska,...).

**MR** doporučuje MZ schváliť.

F/ MŠ Hurbanova - vytvorenie stabilnej spálne zamurovaním terás +29.360,- € - **FK** neodporuča v súčasnosti schváliť

vytvorenie stabilnej spálne. FK zároveň odporúča upozorniť riaditeľov MŠ, vedúcich ŠJ a rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Bytča, aby uvážlivo postupovali pri predkladaní návrhov a žiadostí na rozpočet, prioritne zaradovať do rozpočtu investície odstraňujúce havarijné stavy majetku (napr.: ZŠ E. Lániho - v návrhu do rozpočtu na rok 2012 riaditeľkou uprednostnená nadstavba budovy pred havarijným stavom hygienických zariadení...) V súvislosti so školstvom odporúča aj komisii sociálnej, aby sme sa začali zaoberať koncepciou fungovania predškolských a školských zariadení na území mesta Bytče vzhľadom na vývoj demografie.

**KVaŽP** odporučila žiadosť schváliť s tým, že v tejto súvislosti je potrebné uvažovať v budúcnosti so zvýšením kapacity zariadenia.

**MR** vzala na vedomie vysvetlenie, že nejde o zvýšenie kapacity materskej školy, ale týmto stavebným zásahom bude terasa (z dôvodu bezpečnosti nevyužívaná) využitý ako oddychový sektor pre detičky. Nebude nutné denné rozkladanie a skladanie detských postieľok. Nakoľko v školských zariadeniach je možné vykonávať stavebné úpravy len počas prázdnin, **MR** doporučila vytvorenie spálne z tohtoročného rozpočtu.

G/ Mestská knižnica - rekonštrukcia prízemnej budovy +25.000,- € - FK odporúča budovu riešiť komplexne, prostredníctvom napr. nadácie SPP - ekofond, pri ktorej je podmienkou mať pripravenú PD. **FK** preto odporúča použiť časť uvedených finančných prostriedkov na prípravu PD.

**MR** vzala na vedomie informáciu, že podmienkou získania finančných prostriedkov z nadácie SPP je, aby bola budova napojená na odber zemného plynu (knižnica je vykurovaná z blokovej kotolne - externý zdroj).

**MR** doporučuje MZ schváliť uvedený výdaj.

H/ Športová hala - PD +20.000,- € - **FK** odporúča rokovať o výstavbe športovej haly v samostatnom bode programu MZ. FK odporúča schváliť vypracovanie PD len v prípade ak budú dohodnuté ďalšie podmienky existencie športovej haly - určenie zdroja financovania výstavby, určenie kvalifikovaných vyvolaných investičných a neinvestičných výdavkov v súvislosti so športovou halou.

**PK** doporučila s ohľadom na jeho predchádzajúce uznesenia schváliť pokračovanie procesu prípravy výstavby športovej haly v zmysle uvedeného doporučuje MZ schváliť fin. prostriedky mesta vo výške 20.000,- € na vyhotovenie projektovej dokumentácie tejto športovej haly.

**KVaŽP** nedoporučuje uvažovať s uvedeným výdavkom v rozpočtovom opatrení.

**MR** vzala na vedomie informáciu primátora mesta, že PD bude vypracovaná k vydaniu stavebného povolenia tak, aby v prípade vyskytnutia sa možnosti realizácie výstavby športovej haly cestou mimorozpočtových zdrojov bolo Mesto pripravené. Ide teda o finančné prostriedky potrebné na realizáciu výberového konania na dodávku PD potrebnej vydaniu stavebného povolenia (nie vykonávací projekt).

**MR** doporučuje MZ schváliť uvedený výdaj.

I/ **FK** prediskutovala aj transfer pre rozpočtovú organizáciu Jesienka - zariadenie pre seniorov a denný stacionár a odporučila transfer vo výške 108.000,- € obdržaný z MPSVaR na prevádzku 51 miestneho DSS mesačne viazať podľa začiatku prevádzky a obsadenosti zariadenia, aby sa predišlo riziku nezúčtovanej vratky k 31.3.2013.

**MR** schválila doporučenie FK.

**PK** po oboznámení sa s týmto rozpočtovým opatrením mesta Bytča č. 4/2012 doporučila jeho schválenie v navrhovanom znení.

**KVaŽP** odporúča návrh rozpočtového opatrenia nasledovne upraviť:

a/ zrušiť výdaj v položke:

- Bežné výdavky, 3.2 Ostatné služby a poradenské služby - štúdie, expertízy, posudky (Kaplnka), vo výške 2.000,- €

- Kapitálový výdaj - použitie prostriedkov RF (46), Športová hala - projektová dokumentácia, vo výške 20.000,- €

b/ upraviť výdaj v položke:

- Bežné výdavky, 11.2. Základné školy - ZŠ E. Lániho - oprava a údržba sociálnych zariadení, do výšky 46.300,- € a to presunom zo skoršie schválenej položky Kapitálový výdaj - použitie prostriedkov RF (46), ZŠ ul. E. Lániho - nadstavba ZŠ vo výške

84.200 € /v RO č.2/2012 k 30.04.2012/

Takto upravený návrh KVaŽP odporúča orgánom mesta schváliť.

**KVaŽP** odporúča orgánom mesta záležitosť odstránenie havarijného stavu WC v ZŠ E. Lániho riešiť nasledovným spôsobom:

- pozastaviť uskutočnenie nadstavby ZŠ E. Lániho (s výnimkou zabezpečenia projektu a prípravy stavby) v roku 2012, ktorej financovanie bolo schválené RO č.2/2012 k 30.04.2012, vo výške 84.200,- € /Kapitálový výdaj - použitie prostriedkov RF (46), ZŠ ul. E. Lániho - nadstavba ZŠ/

- takto ušetrené finančné prostriedky presunúť do RO č.4/2012

k 30.06.2012, do položky Bežné výdavky, 11.2. Základné školy - ZŠ E. Lániho - oprava a údržba sociálnych zariadení, v novej výške 46.300,- €.

**KSoc** odporučila schváliť predložený návrh rozpočtového opatrenia.

J/ **MR** prerokovala žiadosť Zariadenia pre seniorov a denný stacionár, Ul. Treskoňova č. 813, Bytča v zast. p. Mgr. Adriánou Tichou o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta na dokončenie stavebných úprav na objekte zariadenia pre seniorov, ktoré je nutné realizovať ešte pred jeho uvedením do prevádzky. Ide o kapitálové výdaje, nemôžu byť preto hradené z rozpočtu prideleného rozpočtovej organizácii. Ide o sumu 35.000,- €:

- vzduchotechnika - kuchyňa, práčovňa 15.000,- €
- špajza (vypratanie, obklad, dlažba, vymalovanie, práca) 4.000,- €
- vonkajšie úpravy (obloženie nosných stĺpov) 5.000,- €
- tieniaca technika na okná (žalúzie) 7.000,- €
- prenos elektronického zabezpečovacieho systému + elektronické ovládanie vchodových dverí 4.000,- €

Uvedené sumy zahŕňajú predpokladané náklady na zhotovenie prác, boli predložené p. Ing. Jozefom Drgoňom.

**MR** doporučuje MZ schváliť celú sumu predpokladaných nákladov na dovybavenie zariadenia pre seniorov.

K/ **MR** prerokovala žiadosť poslanca za m.č. Hliník nad Váhom p. Miroslava Frola, ktorý požiadal o pridelenie finančných prostriedkov vo výške 3.500,- € na úpravu priestorov ihriska v Hliníku nad Váhom a to:

- úprava a dokončenie parkoviska v areáli futbalového ihriska,
- strhnutie vrchnej časti ornice o rozlohe 40x20 m na ľadovú plochu (hokejové ihrisko),
- presunutie detských preliezačiek z parku pri pohostinstve do areálu športového ihriska,
- dokončenie tréningovej a súťažnej dráhy na hasičský šport úpravou terénu na položení umelej trávy,
- vyčistenie okolia športového areálu odstránením zvyškov starého oplotenia (nutnosť z hľadiska bezpečnosti), vyrezanie stromov a kríkov a zrovnanie tejto plochy.

**MR** doporučuje MZ schváliť poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 2.000,- € na:

- úprava a dokončenie parkoviska v areáli futbalového ihriska,
  - presunutie detských preliezačiek z parku pri pohostinstve,
  - dokončenie tréningovej a súťažnej dráhy na hasičský šport,
  - vyčistenie okolia športového areálu
- s tým, že bude technickými službami vopred predložená kalkulácia prác.



MR doporučuje MZ zobrať na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtovému opatreniu Mesta Bytča č. 4/2012. MR doporučuje MZ schváliť predložený návrh rozpočtového opatrenia so zmenami doporučenými MR:

- zrušenie položky „Propagácia činnosti MsÚ v médiách“  
- 1.000,- €
- zrušenie presunu na položku DVHZ Hrabové - 5.000,- €
- ZŠ E. Lániho - oprava a údržba sociálnych zariadení  
+ 46.300,- €

Na uvedený účel budú finančné prostriedky použité z rezervného fondu a položka v bežnom výdaji na uvedený účel vo výške 5.000,- € bude zrušená.

- Údržba ihriska Hliník nad Váhom + 2.000,- €
- FO Hliník nad Váhom - zvýšenie dotácie + 500,- €
- Zariadenie pre seniorov a denný stacionár dokončenie stavebných úprav na objekte + 35.000,- €

Poslanec p. Hrobárik poprosil kolegov poslancov o zváženie a podporu návrhu presunu finančných prostriedkov z KD Hrabové -1.000,- €; DS Hrabové -2.000,- € a PZ Hrabové -2.000,- € na položku MDV HZ Hrabové. Ide o vyhotovenie sochy Sv. Floriána, ktorú si členovia mestského dobrovoľného hasičského zboru dali vytesať z kameňa. Je to pre občanov m.č. Hrabové teraz prioritou. Potom p. Hrobárik odovzdal písomný návrh uznesenia predsedovi návrhovej komisie p. Solčanskému s tým, že poslanci o doplnení uznesenia budú hlasovať v závere rokovania mestského zastupiteľstva.

Poslanci podrobne prerokovali návrh jednotlivých položiek rozpočtového opatrenia. Poslanec p. Ovseník upozornil aký objem finančných prostriedkov už v jednotlivých rozpočtových opatreniach bolo rozdelených a apeloval na kolegov, že je nutné lepšie plánovanie výdavkov už pri návrhu rozpočtu, aby sa veľké, finančne náročné investície a opravy nerobili v priebehu roka ich zaradením do rozpočtového opatrenia. Je treba šetrenie a zvažovanie nutnosti každého výdavku. Nie je mu tiež známe, prečo riaditeľka ZŠ na Ul. E. Lániho nepožadovala ako prioritu už v decembri, pri návrhu rozpočtu, rekonštrukciu sociálnych zariadení.

Pán primátor vysvetlil, že na ZŠ Lániho bola oprava a údržba sociálnych zariadení plánovaná vo výške 5.000,- € čo sa zdalo dostačujúce, žiaľ ukázalo sa že ide o rozsiahlejšiu haváriu (prasklo potrubie čo spôsobilo zatekanie a zamokanie stien močovinou). Tiež považuje za potrebné budovu základnej školy na Ul. E. Lániho nadstaviť, nakoľko bude vysunuté pracovisko základnej školy v Hliníku nad Váhom zatvorené a žiaci budú navštevovať školu v Bytči. Bude vecou ďalšieho rokovania

poslancov, ako nakladať s uvoľnenou budovou v Hliníku nad Váhom.

Poslanec p. Garabik pripomenul, že budova ZŠ na Ul. Lániho má 85 rokov, riaditeľstvo sa rozhodlo, že bude lepšie len jednu budovu školy prevádzkovať a udržiavať. Už v čase, keď bol on riaditeľom tejto školy si budova vyžadovala veľké náklady na údržbu a opravu.

Poslanec p. Kostelný informoval kolegov poslancov a úspechov bytčianskych hádzanárov a pripomenul, že zastupiteľstvo deklarovalo postavenie športovej haly, čím by sa mali podrobnejšie zaoberať.

Po diskusii dal pán primátor hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu a programovému rozpočtu Mesta Bytča na r. 2012 – Rozpočtové opatrenie č. 4.

II. Schvaľuje:

1/ Rozpočtové opatrenie č. 4, vrátane zmeny programov, rozpočtovým opatrením v zmysle § 14, ods. 2, písm. a/, b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 6. 2012 podľa priloženej tabuľky s nasledovnými úpravami:

- zrušenie položky „Propagácia činnosti MsÚ v médiách“  
- 1.000,- €
- zrušenie presunu na položku DVHZ Hrabové - 5.000,- €
- ZŠ E. Lániho - oprava a údržba sociálnych zariadení  
+ 46.300,- €

Na uvedený účel budú finančné prostriedky použité z rezervného fondu a položka v bežnom výdaji na uvedený účel vo výške 5.000,- € bude zrušená.

- Údržba ihriska Hliník nad Váhom + 2.000,- €
- FO Hliník nad Váhom - zvýšenie dotácie + 500,- €
- Zariadenie pre seniorov a denný stacionár dokončenie stavebných úprav na objekte + 35.000,- €

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 51/2012

6/ Návrh VZN Mesta Bytča č. 5/2012, ktorým sa dopĺňa VZN č. 2/2008 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach.

**Komisie** doporučili schváliť návrh Všeobecne záväzného nariadenie mesta č. 5/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2008

o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach v znení neskorších doplnkov.

**MR** doporučuje MZ schváliť návrh VZN Mesta Bytča č. 5/2012, ktorým sa dopĺňa VZN č. 2/2008 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach.

Poslanci nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 5/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2008 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach v znení neskorších doplnkov.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 52/2012

7/ VZN Mesta Bytča 6/2012 - Trhový poriadok - Michalský jarmok v meste Bytča.

**FK** odporučila schváliť návrh VZN mesta Bytča č. 6/2012 „Trhový poriadok - Michalský jarmok“ s tým, že v § 8 ods. 1 navrhuje schváliť písm. b). **FK** zároveň odporúča riešenie trhových miest na území Mesta Bytča novelizáciou príslušných VZN.

**PK** doporučila jeho schválenie v navrhovanom znení s tým, že stanovovanie poplatkov za prenájom predajných miest doporučila ponechať v kompetencii MZ (t.j. alternatíva v §8, ods.1, písm.b)).

**KVaŽP** mala k prerokovanému návrhu nasledovné pripomienky:

- § 2 bod 2 písm. g) - doplniť aj o podmienky pre hygienu

- § 3 bod 2 - doplniť o vetu, že trojuholník pri soche sv.

Jána Nepomuckého je vyhradený výlučne pre výrobcov a predajcov ľudových umeleckých predmetov

- § 6 bod 1 - doplniť aj o iné alkoholické nápoje (s vyšším obsahom alkoholu)

**KVaŽP** takto upravený návrh odporúča schváliť.

**KSoc** odporučila schválenie návrhu VZN.

**MR** doporučuje MZ schváliť návrh VZN Mesta Bytča 6/2012 - Trhový poriadok - Michalský jarmok v meste Bytča s pripomienkami z komisii okrem doplnenia § 6 bod 1 o iné alkoholické nápoje (je to riešené v predchádzajúcom odseku reštauračné služby).

Poslanci nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 6/2012 Trhový poriadok - Michalský jarmok v meste Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 53/2012

8/ Nakladanie s majetkom mesta - zámer prenájmu domov smútku, cintorínov a hnutelného majetku nachádzajúceho sa v domoch smútku, na území mesta Bytča, formou OVS, tretej osobe, za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk na území mesta Bytča (od 1.10.2012) - súťažné podmienky OVS.

**FK** odporúča schváliť návrh súťažných podmienok na prenájom majetku mesta Bytča formou obchodnej verejnej súťaže za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území mesta Bytča. **FK** odporúča v predloženom návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov, pozemku a hnutelných vecí v čl. IV, bližšie špecifikovať resp. upresniť pojem „bežná údržba“ a „drobné opravy“ v bode 15 a v bode 16 špecifikovať závady ktoré má povinnosť odstrániť prenajímateľ. **FK** zároveň odporúča zvážiť a vyhodnotiť možnosť z dlhodobého hľadiska a potrieb obnovy strojového parku Technických služieb zabezpečenia prevádzkovania pohrebísk subjektom Mesta Technickými službami mesta Bytča.

**PK** nedoporučuje schváliť prenájom vyššie uvedeného majetku tretej osobe, ale doporučuje pripraviť celý proces a podmienky zverenia tohto majetku TSMB (pokiaľ to príslušné zákony umožňujú) s tým, že správu pohrebísk by vykonávalo mesto, resp. TSMB a tretie osoby by zabezpečovali pre občanov pohrebné služby.

**KVaŽP** mala k prerokovanému návrhu tieto pripomienky:

- čl. IV bod 9 - doplniť aj o odvoz odpadu z malých smetných nádob umiestnených v priestoroch cintorína,
- čl. IV bod 15 - doplniť aj o povinnosť bežnej údržby komunikácií na cintoríne
- čl. II bod 2 upraviť alebo doplniť text za slovom „zabezpečenie“ a „správa“ nakoľko nie je zrejmý.

**KVaŽP** odporúča orgánom mesta predložený zámer nakladania s majetkom mesta formou OVS schváliť.

**KSoc** odporúča orgánom mesta predložený návrh schváliť.

**MR** doporučuje MZ schváliť podmienky prenájmu domov smútku, cintorínov a hnutelného majetku nachádzajúceho sa v domoch smútku, na území mesta Bytča, formou OVS s ročným nájomným vo výške 1,- € so zapracovaním pripomienok:

- čl. IV bod 9 - doplniť aj o odvoz odpadu z malých smetných nádob umiestnených v priestoroch cintorína,
- čl. IV bod 15 - doplniť o povinnosť zabezpečenia prechodnosti chodníkov počas roka.

Pán primátor dal slovo zástupcovi súčasného prevádzkovateľa cintorínskych služieb spoločnosti G.A.S. p. Ladislavovi Skotnickému, ktorý hlavne podotkol, že vývoz odpadu na náklady budúceho nájomcu nie je možný, nakoľko veľkokapacitný kontajner na každom cintoríne je týždenne naplnený a nie len cintorínskym odpadom, ale je tam občanmi zväžaný komunálny odpad všetkého druhu. Tiež kosenie bolo zmluvne inak dohodnuté ako bolo Mestom požadované. Upozornil, že všetko sú to zvýšené náklady na prevádzku a mzdu zamestnancov. Treba tieto podmienky zväžiť.

Pán primátor vysvetlil, že cenník cintorínskych služieb je v jednej časti schvaľovaný VÚC a druhú časť schvaľuje MZ. Upozornil, že je ťažké navrhnúť podmienky obchodnej verejnej súťaže tak, aby boli zohľadnené požiadavky Mesta a prijateľné aj pre budúceho nájomcu. Mesto musí prihliadať, aby boli podmienky čo najvýhodnejšie a je vecou návrhu budúcich nájomcov ako napr. riešiť problém s vývozom smetných nádob. Či tie nádoby budú uzamykateľné, prípadne ich bude viac a umiestnené len na cintoríne. Podmienky boli v komisiách prerokované, skúsme ich vyhlásiť, možno niektorí so záujemcov ponúkne riešenie, uvidíme. Možno sa naozaj nikto neprihlási, ale skúsme to. Potom pán primátor požiadal o návrh členov komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže. Poslanci navrhli komisiu v zložení: pp. Július Kozák, Stanislav Struhal, Lubomír Hrobárik, Miloš Greguš a Michal Školek.

Poslanec p. Ovseník pripomenul, že je ešte možnosť, aby správa cintorínov bola v kompetencii Technických služieb Mesta Bytča.

Po diskusii dal pán primátor hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

I.Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Bytča - Domy smútku Veľká Bytča, č.s. 392 na pozemku parc. CKN č. 1191/1, Malá Bytča č.s.169 na pozemku parc. CKN č. 294, Pšurnovice č.s. 154 na pozemku parc. CKN č. 409/2 a časti domov smútku Hrabové č.s. 289 na pozemku parc. CKN č. 633/2, Mikšová č.s. 131 na pozemku parc. CKN č. 245/4 a Hliník nad Váhom č.s. 53 na pozemku parc. CKN č. 186/2, 7 cintorínov nachádzajúcich sa v k.ú. Veľká Bytča na pozemku parc. CKN č. 1202, ostatné plochy o výmere 6405 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 1191/1, ostatné plochy o výmere 15584 m<sup>2</sup>, v k.ú. Malá Bytča na pozemku parc. CKN č. 294, ostatné plochy o výmere 3040 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hliník nad Váhom na pozemku parc. CKN č. 186/1, ostatné plochy o výmere 11105 m<sup>2</sup>, v k.ú. Pšurnovice na pozemku parc. CKN č. 409/1, ostatné plochy o výmere 4427 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrabové na pozemku parc. CKN č. 633/1, ostatné plochy o výmere 3980 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mikšová na

pozemku parc. CKN č. 498, ostatné plochy o výmere 2145 m<sup>2</sup> a na pozemku parc. CKN č. 584, ostatné plochy o výmere 714 m<sup>2</sup> (Beňov) a hnutelný majetok mesta Bytča nachádzajúci sa v domoch smútku v obstarávacej cene spolu 26.381,31 € (viď zoznam) za prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ Zverejnenie zámeru prenájmu majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, formou obchodnej verejnej súťaže a to za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území mesta Bytča s ročným nájomným vo výške 1,- €.

3/ Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže zo dňa 25.5.2012 na prenájom majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, s ich doplnením zo dňa 21. 6. 2012, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, formou obchodnej verejnej súťaže a to za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území mesta Bytča.

4/ Komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, na vyššie uvedený účel prenájmu v zložení: pp. Július Kozák, Stanislav Struhal, Lubomír Hrobárik, Miloš Greguš a Michal Školek.

5/ Zapisovateľa komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov tejto obchodnej verejnej súťaže - p. Ing. Antona Kotešovského.

II. Poveruje:

Primátora mesta, aby vyhlásil túto predmetnú obchodnú verejnú súťaž so schválenými súťažnými podmienkami a v termíne stanovenom týmito podmienkami.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 54/2012

9/ Žiadosť Technických služieb Mesta Bytča o zrušenie a prehodnotenie niektorých predmetov podnikania, ktoré sa dlhšiu dobu nevykonávajú.

**Komisie** doporučili vyhovieť žiadosti Technických služieb mesta Bytča a živnosti ktoré sa dlhodobo nevykonávajú, zrušiť.

**MR** doporučuje MZ schváliť zrušenie niektorých predmetov podnikania, ktoré sa dlhšiu dobu nevykonávajú Technické služby Mesta Bytča.

Poslanci nemali pripomienky k žiadosti, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zrušenie predmetov podnikania, ktoré dlhšiu dobu nevykonávajú Technické služby mesta Bytča:

- predaj, údržba a oprava motorových vozidiel a poľnohospodárskych strojov,
- piliarska výroba a impregnovanie dreva,
- výroba drevených obalov a drobných výrobkov z dreva,
- výroba produktov z betónu.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 55/2012

10/ Partnerstvo sociálnej inklúzie Bytčianska kotlina, Štefánia Mekiňová - žiadosť o podporu projektu „Symposion Bytča“.

**FK** doporučila schváliť uvedený projekt a poskytnúť dotáciu vo výške 3.000,- €.

**PK** nedoporučila schváliť fin. podporu pre tento projekt a to z dôvodu nedostatočných fin. prostriedkov v rozpočte mesta, pričom **PK** doporučila, aby sa žiadateľ o prípadnú podporu uchádzal v grantovom systéme mesta Bytča.

**KVaŽP** nedoporučuje schváliť finančnú podporu.

**KSoc** neodporučila podporu uvedeného projektu.

**MR** doporučuje MZ schváliť neposkytnutie finančnej podpory projektu „Symposion Bytča“.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Neposkytnutie dotácie na podporu projektu „Symposion Bytča“ Partnerstvu sociálnej inklúzie Bytčianska kotlina.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 56/2012

11/ Návrh digitalizácie kina Veľká Bytča.

**FK** neodporúča schváliť v súčasnej dobe finančné prostriedky na Digitalizáciu kina. **FK** odporúča na uvedený zámer hľadať mimorozpočtové prostriedky - programy zamerané na digitalizáciu.

**PK** s ohľadom na doterajšiu návštevnosť mestského kina a na finančnú situáciu mesta, ako i výšku nákladov predpokladanej investície nedoporučila v súčasnosti schváliť finančné prostriedky na digitalizáciu mestského kina, ale doporučila zachovanie a podporu súčasného systému premietania a to predovšetkým v rámci existujúceho filmového klubu.

**KVaŽP** neodporučila schváliť digitalizáciu kina.

**KSoc** z dôvodu zachovania kina v meste Bytča ( vzhľadom na zlé ohlasy na zatvorenie starého kina po odpredaní budovy pánom Ftáčkovi a Bachoríkovi až do vybudovania nového kina

v priestoroch kultúrneho domu) odporúča schváliť v rámci rozpočtového opatrenia č. 4/2012 finančné prostriedky vo výške 127.991,-€ na zakúpenie potrebnej premietacej techniky pre digitálne kino. V opačnom prípade by sa vzhľadom na ukončenie výroby filmov na 35 mm celuloidových filmových pásoch muselo premietanie filmov v kine ukončiť.

**MR** doporučuje MZ schváliť zachovanie a podporu súčasného systému premietania kina a to predovšetkým v rámci existujúceho filmového klubu, t.z. v súčasnosti nepristúpiť k digitalizácii kina.

Poslanec p. Chúpek konštatoval, že MR doporučila zachovanie a podporu súčasného systému premietania kina a to predovšetkým v rámci existujúceho filmového klubu.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zachovanie a podporu súčasného systému premietania kina Bytča a to predovšetkým v rámci existujúceho filmového klubu, t.z. v súčasnosti nepristúpiť k digitalizácii kina.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 57/2012

12/ Žiadosť p. Miroslava Bachoríka - PRIM, Hlinkova 739/79, Bytča o vrátenie fin. zábezpeky vo výške 3.319,39 €  
Finančná zábezpeka je riešená uzneseniami MZ v Bytči č. 192/2008 a 150/2009 a žiadateľ chce v prípade vrátenia túto zábezpeku využiť na pokrytie nákladov vysporiadania pozemkov pod jeho 5-timi garážami nachádzajúcimi sa v dotknutej lokalite (skupinové garáže pri ceste do TRW).

**PK** doporučuje schváliť vrátenie predmetnej fin. zábezpeky vo výške 3.319,39 € žiadateľovi.

MR vzala na vedomie uznesenie MZ č. 192/2008 zo dňa 16. 12. 2008:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Výsledok výberového konania uskutočneného podľa uznesenia MZ č. 132/2008 na odpredaj pozemkov parc. KN č. 1659/98, 99, 100; a parc. KN č. 1659/23 až 58, zastavané plochy, nachádzajúce sa v k.ú. V. Bytča.

II. Schvaľuje:

1/ Odpredaj pozemkov parc. KN č. 1659/98, 99, 100; 1659/ 23 až 58, zastavané plochy, v k.ú. V. Bytča p. Miroslavovi Bachoríkovi - PRIM, Hlinkova 739/79, Bytča, IČO: 36959359 za



cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci zaplatí poplatky za zavkladovanie príslušnej kúpnej zmluvy.

2/ Kupujúci p. Miroslav Bachorík zloží 100.000,- Sk ako zábezpeku a bude zaviazaný začatím výstavby objektu pre svoje podnikateľské aktivity do 1 roka, ak nie, pozemky budú vrátené do vlastníctva Mesta za rovnakú cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup> (právo spätnej kúpy) a finančná zábezpeka prepadne v prospech mesta.

3/ Zábezpeka bude vrátená do 10 dní na účet kupujúceho od termínu preukázateľného začatia výstavby podnikateľského objektu.

Uznesenie MZ č. 150/2009

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zmenu uznesenia MZ v Bytči č. 192/2008, bod II. odst.2

s nasledovným znením: kupujúci p. Miroslav Bachorík zloží 100.000,- Sk (3,319,39 €) ako zábezpeku a bude zaviazaný zahájením výstavby objektu pre svoje podnikateľské aktivity v lehote do 1 roka od vyriešenia majetkoprávných vzťahov v lokalite radových garáží, ak nie pozemky budú vrátené do vlastníctva mesta za rovnakú cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup> (16,60 €/m<sup>2</sup>)- právo spätnej kúpy a finančná zábezpeka prepadne v prospech Mesta.

**MR** doporučuje MZ neschváliť žiadosť p. Miroslava Bachoríka o vrátenie finančnej zábezpeky vo výške 3.319,39 €.

**MR** doporučuje MZ schváliť uznesenie MZ, ktorým bude kupujúci p. Miroslav Bachorík zaviazaný, že ak v lehote do jedného roka t.z. do 30. 6. 2013, nebudú vysporiadané majetkoprávne vzťahy v lokalite radových garáží, pozemky budú vrátené do vlastníctva mesta za rovnakú cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup> (16,60 €/m<sup>2</sup>)- právo spätnej kúpy a finančná zábezpeka prepadne v prospech Mesta.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Ruší:

1/ Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 150/2009 zo dňa 17. 12. 2009.

2/ Bod 2/ uznesenia Mestského zastupiteľstva v Bytči 192/2008 zo dňa 16. 12. 2008 v časti II. Schvaľuje.

II.Schvaľuje:

Ak v lehote do jedného roka t.z. do 30. 6. 2013 nebudú vysporiadané majetkoprávne vzťahy v lokalite radových garáží, pozemky odpredané kupujúcemu p. Miroslavovi Bachoríkovi - PRIM, Hlinkova 739/79, Bytča, IČO: 36959359, budú kupujúcim vrátené do vlastníctva mesta za rovnakú cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup> (16,60 €/m<sup>2</sup>)- právo spätnej kúpy a finančná zábezpeka vo výške 3.319,39 € prepadne v prospech Mesta.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 58/2012

13/ Žiadosť p. Ing. Jaroslava Harváňka, Malá Bytča 57, Bytča o prenájom, resp. kúpu pozemku parc. CKN č. 12 v k.ú. Malá Bytča (pozemok pod garážou) o výmere 24 m<sup>2</sup>, zast. plochy a nádvorí, pričom žiadateľ má na tomto pozemku postavenú garáž, č.s. 168.

**PK** doporučila schváliť priamy predaj pozemku parc. CKN č. 12, zast. plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Malá Bytča za kúpnu cenu 25 €/m<sup>2</sup> s tým, že žiadateľ uhradí i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy. Tento predaj doporučila schváliť v súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

**MR** doporučuje MZ schváliť schváliť priamy predaj pozemku parc. CKN č. 12, zastavaná plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Malá Bytča za kúpnu cenu 25,- €/m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci p. Jaroslav Harvánek uhradí i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy. Tento predaj doporučila schváliť v súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.8, písm.b), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí priamy predaj pozemku parc. CKN č. 12, zastavaná plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Malá Bytča kupujúcemu p. Jaroslavovi Harváňkovi a manžel. Helene rod. Stískalovej, obaja bytom Malá Bytča č. 57, Bytča za kúpnu cenu 25,- €/m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradia i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 59/2012

14/ Žiadosť p. Ing. Róberta Gärtnera, Schweitzarova 76, Olomouc, ČR o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemok parc. CKN č. 2167/14 a parc. CKN č. 2167/3, v podiely ½, k.ú. V. Bytča (pozemky pod chatou a v jej okolí) o 5 rokov.

Druhý spoluvlastník pozemku - Urbárske spolumajiteľstvo Pozemkové spoločenstvo Bytča súhlasí s predĺžením doby nájmu o ďalších 5 rokov. Doterajšia výška nájomného je 132,77 €/rok pre mesto Bytča ako i pre druhého vlastníka.

**PK** doporučila v súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c a §23, písm.b) VZN mesta Bytče č. 5/2010 schváliť zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov parc. CKN č. 2167/14, TTP o výmere 1146 m<sup>2</sup> a parc. CKN

č. 2167/3, zast. plocha o výmere 30 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča, v podieli ½, žiadateľovi a to nájomnou zmluvou na dobu určitú 5 rokov (priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného pre mesto Bytča 150 €/rok. Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je nájom pozemku zastavaného stavbou - chatou vo vlastníctve žiadateľa, resp. nájomcu, vrátane príľahlej plochy.

**MR** doporučuje MZ schváliť v súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c a §23, písm.b) VZN mesta Bytče č. 5/2010 schváliť zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov parc. CKN č. 2167/14, TTP o výmere 1146 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 2167/3, zast. plocha o výmere 30 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča, v podieli ½, p. Ing. Róbertovi Gärtnerovi a to nájomnou zmluvou na dobu určitú 5 rokov (priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného pre mesto Bytča 150 €/rok. Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je nájom pozemku zastavaného stavbou - chatou vo vlastníctve žiadateľa, resp. nájomcu, vrátane príľahlej plochy.

Pán primátor oboznámil prítomných, že spoluvlastník pozemku Urbárske spolumajiteľstvo schválilo prenájom časti pozemku, preto MR doporučila prenájom.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c a §23, písm.b) VZN mesta Bytče č. 5/2010 schváliť zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov parc. CKN č. 2167/14, TTP o výmere 1146 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 2167/3, zast. plocha o výmere 30 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča, v podieli ½, p. Ing. Róbertovi Gärtnerovi, Schweitzarova 76, Olomouc, ČR a to nájomnou zmluvou na dobu určitú 5 rokov (priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného pre mesto Bytča 150 €/rok. Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je nájom pozemku zastavaného stavbou - chatou vo vlastníctve žiadateľa, resp. nájomcu, vrátane príľahlej plochy.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 60/2012

15/ Žiadosť Slovenskej asociácie KUNG FU, Mestský klub Škola Lam Ga Hung Kuen Slovakia v zast. p. Jánom Hrankayom, Javorová 1001/10, Bytča o prenájom uvoľnených nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne Tribúny mesta, Ul. S. Sakalovej č.182, Bytča (po doterajšom nájomcovi - p. Ozánik), za účelom prevádzkovania športových aktivít - KUNG FU a pod..

Ide o nebytové priestory o výmere 197 m<sup>2</sup>, výška doterajšieho nájomného (p. Ozánik) - 66 €/mesiac paušálne a to vrátane platieb za služby.

**PK** doporučila schváliť v súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c) zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov o výmere 197 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v suteréne Tribúny mesta, S. Sakalovej č. 182, Bytča, žiadateľovi a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú (priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného 66,- €/mesiac paušálne. Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča.

**MR** doporučuje MZ schváliť v súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c) zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov o výmere 197 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v suteréne Tribúny mesta, S. Sakalovej č. 182, Bytča, Slovenskej asociácii KUNG FU, Mestský klub Škola Lam Ga Hung Kuen Slovakia v zast. p. Jánom Hrankayom a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú (priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného 66,- €/mesiac paušálne. Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c) zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov o výmere 197 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v suteréne Tribúny mesta, S. Sakalovej č. 182, Bytča, Slovenskej asociácii KUNG FU, Mestský klub Škola Lam Ga Hung Kuen Slovakia v zast. p. Jánom Hrankayom, Javorová 1001/10, Bytča a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú (priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného 66,- €/mesiac paušálne. Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 61/2012

16/ Žiadosť p. Juraja Kalaša, Hlavná 1160/5, Bytča o kúpu pozemku parc. CKN č. 1410/11 v k.ú. V. Bytča, ostatné plochy o výmere 58 m<sup>2</sup> (opätovné prejednanie).

Mesto Bytča v roku 2011 vyhlásilo súťaž na predaj tohto pozemku s minimálnou cenou 33 €/m<sup>2</sup>, pričom tejto súťaže sa nikto nezúčastnil, ani žiadateľ. Znalecká cena z posudku predstavuje sumu vo výške 8,68 €/m<sup>2</sup> (posudok vyhotovený na

objednávku žiadateľa v roku 2011).

**PK** doporučila schváliť v súlade s §9a, zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a VZN mesta Bytče č. 5/2010 zverejnenie zámeru predaja pozemku parc. CKN č. 1410/11, ostatná plocha o výmere 58 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča (úradná tabuľa mesta, webová stránka mesta, regionálna tlač) tretej osobe a to formou priameho predaja za min. kúpnu cenu vo výške 33,- €/m<sup>2</sup> a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že budúci kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním zmluvy (správny poplatok, znalecký posudok).

**MR** doporučuje MZ schváliť v súlade s §9a, zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a VZN mesta Bytče č. 5/2010 zverejnenie zámeru predaja pozemku parc. CKN č. 1410/11, ostatná plocha o výmere 58 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča (úradná tabuľa mesta, webové sídlo, regionálna tlač) tretej osobe a to formou priameho predaja za min. kúpnu cenu vo výške 33,- €/m<sup>2</sup> a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že budúci kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním zmluvy (správny poplatok, znalecký posudok).

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a VZN mesta Bytče č. 5/2010 zverejnenie zámeru predaja pozemku parc. CKN č. 1410/11, ostatná plocha o výmere 58 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča (úradná tabuľa mesta, webové sídlo, regionálna tlač) tretej osobe a to formou priameho predaja za min. kúpnu cenu vo výške 33,- €/m<sup>2</sup> a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že budúci kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním zmluvy (správny poplatok, znalecký posudok).

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 62/2012

17/ Žiadosť p. Aleny Motyčíkovej, Červeňanského 616/88, Bytča o odkúpenie časti mestského pozemku z parc. CKN č. 140/24 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča.

Žiadateľka vlastní vedľajší pozemok, pričom kúpu žiada z dôvodu zabezpečenia údržby, čistoty a skvalitnenia svojho bývania.

**PK** nedoporučila schváliť odpredaj predmetnej časti pozemku žiadateľovi, ale doporučila tento pozemok ponechať naďalej vo vlastníctve mesta Bytča.

**MR** doporučuje MZ neschváliť p. Aleny Motyčíkovej o odkúpenie časti mestského pozemku z parc. CKN č. 140/24.

**MR** doporučuje MZ schváliť ponechanie časti mestského pozemku z parc. CKN č. 140/24 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča vo vlastníctve Mesta Bytča.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

Neodpredanie časti mestského pozemku z parc. CKN č. 140/24 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča p. Alene Motyčíkovej.

II.Doporučuje:

Ponechanie časti mestského pozemku z parc. CKN č. 140/24 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča vo vlastníctve Mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 63/2012

18/ Žiadosť p. Alojza Kuchara, Hrabové 101, Bytča, p. Miroslava Jágrika, Obrancov mieru 1096/31, Púchov a PC - Plus, s.r.o., S. Sakalovej 1300, Bytča o zriadenie vecného bremena - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky mesta Bytča parc. CKN č. 984/70 a 981/20, k.ú. V. Bytča, bezplatne a na dobu neurčitú a to ku pozemkom Žiadateľov (lokalita pri obchvate - vedľa benzínovej pumpy a priemyselnej zóny).

**PK** doporučila schváliť zriadenie vecného bremena na pozemky mesta Bytča parc. CKN č. 984/70, ostatná plocha o výmere 79 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 981/20, TTP o výmere 135 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča a to právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez tieto pozemky v celom rozsahu. Toto vecné bremeno doporučila zriadiť bezplatne a na dobu neurčitú a v prospech vlastníkov pozemkov parc. CKN č. 984/61, ostatné plochy o výmere 1730 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 984/72, ostatné plochy o výmere 380 m<sup>2</sup> v k.ú. V. Bytča s tým, že žiadatelia uhradia všetky náklady spojené s odvkladovaním predmetnej zmluvy.

**MR** doporučuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemky Mesta Bytča parc. CKN č. 984/70, ostatná plocha o výmere 79 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 981/20, TTP o výmere 135 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča a to právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez tieto pozemky v celom rozsahu. Toto vecné bremeno doporučila zriadiť bezplatne a na dobu neurčitú a v prospech vlastníkov pozemkov parc. CKN č. 984/61, ostatné plochy o výmere 1730 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 984/72, ostatné plochy o výmere 380 m<sup>2</sup> v k.ú. V. Bytča s tým, že vlastníci pozemkov p. Alojz Kuchar, p. Miroslav Jágrík a PC - Plus, s.r.o., S. Sakalovej 1300, Bytča uhradia všetky náklady spojené s odvkladovaním predmetnej zmluvy.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal

hlasovať za uznesenie:  
Mestské zastupiteľstvo  
Schvaľuje:

Zriadenie vecného bremena na pozemky Mesta Bytča parc. CKN č. 984/70, ostatná plocha o výmere 79 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 981/20, TTP o výmere 135 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča a to právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez tieto pozemky v celom rozsahu. Toto vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne a na dobu dobu neurčitú a v prospech vlastníkov pozemkov parc. CKN č. 984/61, ostatné plochy o výmere 1730 m<sup>2</sup> a parc. CKN č. 984/72, ostatné plochy o výmere 380 m<sup>2</sup> v k.ú. V. Bytča s tým, že terajší vlastníci pozemkov p. Alojz Kuchar, p. Miroslav Jágrik a PC -Plus, s.r.o., S. Sakalovej 1300, Bytča uhradia všetky náklady spojené s odvkladaním predmetnej zmluvy.

Poslanci uznesenie schválili.  
MZ prijíma u z n e s e n i e č. 64/2012

19/ Žiadosť spoločnosti KOODIS spol. s r.o., Pázmáya 49/3, Šala o vydanie stanoviska Mesta k projektu stavby „Telekomunikačný prepoj bytových domov Bytča“.

**KVaŽP** odložila prerokovanie predmetnej žiadosti na ďalšie zasadnutie z dôvodu, že jej členovia nemali dostatok informácií a času na oboznámenie sa s jej obsahom.

**MR** vzala na vedomie doplňujúce informácie podané zástupcom spoločnosti Nelson service, s.r.o., Konská 338, Ražecké Teplice, pre ktorú žiadateľ žiada povolenie.

**MR** doporučuje MZ zaoberať sa žiadosťou až po odpredaji KTR, s. r. o., Bytča a televíznych káblových rozvodov Bytča.

Pán primátor konštatoval, že toto je návrh prepojenia bytových domov a podľa doporučenia MR sa Mesto k žiadosti spoločnosti KOODIS vyjadrí až po jej prerokovaní, t.z. orgány Mesta sa budú žiadosťou zaoberať až po odpredaji KTR, s. r. o., Bytča a televíznych káblových rozvodov Bytča.

p. Solčanský - ide o optický kábel, ktorý by zatiaľ viedol len internet, spoločnosť Nelson nebude proti KTR s.r.o. ako konkurenčná spoločnosť. Žiadame len o malú stavbu na polozenie optického kábla.

Po krátkej diskusii a zhode poslancov, p. Solčanský ako predseda návrhovej komisie oboznámil poslancov, že v bode rôzne predloží návrh uznesenia.

20/ Žiadosť MELMOTH s.r.o., Farská 3, Žilina v zastúpení PROJEKT 3000, s.r.o., V. Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina o vydanie stanoviska Mesta k zámeru vybudovania rekreačného rezortu pri rybníku.

**KVaŽP** odporučila prerokovanie predmetnej žiadosti aj v komisii správy majetku a podnikateľských činností. Žiadosť komisia prerokuje na ďalšom zasadnutí za účasti zástupcov žiadateľa z dôvodu, že členovia komisie majú informácie o tomto čase prebiehajúcim konaní voči žiadateľovi vo veci porušenia zákona na úseku ochrany ŽP.

**MR** konštatovala, že žiadateľ už začal práce.

**MR** uvedené vzala na vedomie doporučenie KVaŽP a schválila ňou navrhovaný postup.

Pán primátor konštatoval, že o žiadosti podľa doporučenia MR nebude dávať hlasovať.

21/ Žiadosť p. Miroslava Sedláka, Rázusova 759, Bytča o vydanie stanoviska Mesta k zámeru výstavby bytového domu - 6 b.j. na pozemku parc. č. KN 615 v k.ú. Veľká Bytča.

**KVaŽP** odporúča orgánom mesta predmetnej žiadosti vyhovieť a vydať kladné záväzné stanovisko k predloženému zámeru výstavby bytového domu - 6 b.j. na pozemku parc. č. KN 615 v k.ú. Veľká Bytča s tým, že parkovacie miesta budú riešené v alternatíve pri dome (z jeho severnej strany) a nie na pozemku jestvujúcej mestskej zelene.

**MR** doporučuje MZ schváliť vydanie kladného stanoviska Mesta k zámeru výstavby bytového domu - 6 b.j. na pozemku parc. č. KN 615 v k.ú. Veľká Bytča.

Pán primátor oboznámil, že ide o schátralý dom na rohu ulíc a ide o schválenie ideového návrhu, realizovanie výstavby 2-poschodovej bytovej jednotky s podkrovím. Rodinné domy oproti sú v tej výške ako je návrh.

Poslanec p. Ovseník upozornil, že podľa neho ide o 3-poschodový bytový dom, pričom podkrovie je riešené ako jedno poschodie. Teda výškovo a na malej ploche ide o výstavbu 3-poschodového domu. Okolité domy sú jednoposchodové. A je tu zas problém rohového domu, obdoba bytového domu postaveného p. Saláškom, keď obyvatelia vychádzajú do frekventovanej ulice.

p. Melocík - p. Slotíková a p. Tabačik majú v tejto istej výške rodinné domy ako má byť aj tento bytový dom. To sa nedá zrovnať s bytovkou čo postavil Salášek.

Poslanec p. Tvrdý konštatoval, že je nutná bytová zástavba, ale v častiach vhodných na takúto zástavbu. Pripomenul, že v minulom zastupiteľstve primátor ako šéf stavebného úradu prezentoval v územnom pláne na IBV časť za riekou smerom na Malú Bytču. Vyzval, aby sa Mesto uberalo týmto smerom. Doporučil, keď je na zastupiteľstvo predložený návrh výstavby, aby



boli pred tým oslovení obyvatelia, ktorých sa výstavba týka.

Pán Ovseník konštatoval, že neboli dotknutí občania oslovení, lebo v blízkosti býva jeho mama a nebola ona ani susedia (Vankovci, Jurgošovci) oslovení. Poprosil, aby o tejto žiadosti rokovalo MZ až po zvolaní dotknutých občanov bývajúcich v susedstve nehnuteľnosti na stavebný úrad. Požiadal, aby o uvedenom hlasovali poslanci až na ďalšom zasadnutí MZ.

Pán primátor konštatoval, že takéto žiadosti sú vecou riešenia v stavebnom konaní, on ich v dobrej viere predkladá na rokovanie do orgánov Mesta, aby boli poslanci informovaní a aj rozhodli. Bude zrejme lepšie, keď bude v žiadostiach konať stavebný úrad a prizve dotknutých občanov (v zmysle stavebného zákona).

V ďalšej diskusii páni poslanci s pánom primátorom podrobne prerokovali vhodnosť zámeru výstavby bytového domu v časti mesta „Na Rajčuli“, prípadne v časti za riekou a iných možných alternatívach výstavby bytových domov v meste. Pán primátor oboznámil, že v najbližšej dobe bude iniciovať stretnutie s občanmi z ulíc Hlinkova, Rázusova a J. Kráľa.

Pán poslanec Melocík požiadal o ukončenie diskusie s tým, že zastupiteľstvu je predložená žiadosť na konkrétnu výstavbu bytového domu, preto požiadal primátora, aby dal hlasovať za návrh mestskej rady.

Po diskusii dal pán primátor hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie kladného stanoviska Mesta Bytča k zámeru výstavby bytového domu – 6 b.j. na pozemku parc. č. KN 615 v k.ú. Veľká Bytča p. Miroslavovi Sedlákovi s tým, že parkovacie miesta budú riešené v alternatíve pri dome (z jeho severnej strany) a nie na pozemku jestvujúcej mestskej zelene.

Poslanci uznesenie neschválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 66/2012

22/ žiadosti o ubytovanie v bytovom dome pre dočasné

ubytovanie Jesienka:

- p. Božena Papúchová žiada schváliť dočasné ubytovanie pre syna Petra v jej byte,
- P. Mária Tvrdá žiada schváliť dočasné ubytovanie syna Milana v jej byte,
- Imrich Miklúš s manželkou žiadajú o presťahovanie z jednoizbového bytu do dvoch izieb v štvorizbovom byte a o povolenie bývania invalidnej dcéry s nimi.

**KSoc** neodporučila žiadosti vyhovieť.

**MR** doporučuje MZ neschváliť predmetné žiadosti o ubytovanie.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadostiam nájomníkov v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka o ubytovanie ich rodinných príslušníkov:

- p. Božene Papúchovej pre syna Petra v jej byte,
- P. Márii Tvrdej pre syna Milana v jej byte,
- P. Imrichovi Miklúšovi pre invalidnú dcéru a presťahovanie.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 67/2012

23/ žiadosti o ubytovanie v sociálnych bytoch:

- p. Alena Mrenová - žiadosť o predĺženie nájmu. Nájomná zmluva menovanej v byte č. 3 platná od 01. 09. 2009 - 31. 08. 2012. **KSoc** odporúča predĺžiť nájomnú zmluvu do 31. 08. 2013 nakoľko menovaná si plní všetky záväzky voči mestu Bytča.

**MR** doporučuje MZ schváliť doporučenie komisie.

- p. Veronika Kremeňová - žiadosť o predĺženie nájmu. Nájomná zmluva menovanej v byte č. 10 platná od 01. 09. 2009 - 31. 08. 2012. **KSoc** neodporúča predĺžiť nájomnú zmluvu, nakoľko menovaná nemá splnené všetky záväzky voči mestu Bytča.

**MR** vzala na vedomie informáciu, že žiadateľka časť dlžnej čiastky uhradila a ďalšiu časť uhradí dňa 20. 6. 2012 do pokladne úradu, preto **MR** doporučuje MZ predĺženie nájomnej zmluvy na dobu určitú do 31. 12. 2012.

- p. Martina Mikolková - žiadosť o presťahovanie do väčšieho bytu č. 22. **KSoc** odporúča schváliť výmenu bytu, nakoľko menovaná si plní všetky záväzky voči mestu Bytča.

**MR** doporučuje MZ schváliť doporučenie komisie.

- p. Jozef Holáň - žiadosť o pridelenie garsonky. **KSoc** odporúča schváliť menovanému pridelenie bytu č. 7 od 01. 07. 2012 - 30. 06. 2013, nakoľko menovaný spĺňa kritéria pre pridelenie bytu a nemá žiadne záväzky voči mestu Bytča.

**MR** doporučuje MZ schváliť doporučenie komisie.

- p. Jana Balážová v zast. Margity Štefúnovej - žiadosť o pridelenie garsonky č. 9. **KSoc** neprejedнала túto žiadosť, nakoľko nespĺňala predpísané náležitosti.

**MR** vzala na vedomie informáciu, že žiadateľka p. Balážová žiadosť doplnila, preto MR doporučuje MZ schváliť ubytovanie.

**MR** doporučuje MZ schváliť

- 1/ Predĺženie ubytovania v sociálnych bytoch
  - p. Alene Mrenovej do 31. 08. 2013,
  - p. Veronike Kremeňovej do 31. 12. 2012.
- 2/ Prestahovanie p. Martiny Mikolkovej do väčšieho bytu č. 22.
- 3/ Ubytovanie v sociálnych bytoch
  - p. Jozefovi Holáňovi do bytu č. 7 od 01. 07. 2012 do 30. 06. 2013,
  - p. Jane Balážovej (zastupuje p. Margitu Štefúnovú) do bytu č. 9 od 01. 07. 2012 do 30. 06. 2013.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

- 1/ Predĺženie ubytovania v sociálnych bytoch:
  - p. Alene Mrenovej do 31. 08. 2013,
  - p. Veronike Kremeňovej do 31. 12. 2012.
- 2/ Prestahovanie p. Martiny Mikolkovej do väčšieho bytu č. 22.
- 3/ Ubytovanie v sociálnych bytoch:
  - p. Jozefovi Holáňovi do bytu č. 7 od 01. 07. 2012 do 30. 06. 2013,
  - p. Margite Štefúnovej v zast. opatrovníčkou Janou Balážovou do bytu č. 9 od 01. 07. 2012 do 30. 06. 2013.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 68/2012

24/ Návrh zmluvy o nájme nehnuteľností medzi ZŠ ul. Mieru č.s. 1235 v Bytči a CVČ ul. Mieru č.s. 1357 v Bytči o prenájme časti nebytových priestorov objektov č.s. 993, 1234 a 1336 v areáli ZŠ Mieru pre mestské CVČ - žiadateľ ZŠ Mieru, na druhý polrok 2012.

**MR** doporučuje MZ schváliť prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Mieru v Bytči - objekty č.s. 993, 1234 a 1336, prenajímateľ ZŠ Mieru, nájomca CVČ Bytča, za účelom záujmovej činnosti detí CVČ Bytča, s výškou nájmu spolu so službami 9.660,- € za dobu nájmu, doba nájmu od 1.9.2012 do 31.12.2012, a to ako prenájom nebytových priestorov podľa § 9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - osobitný zreteľ, dôvod osobitného zreteľa je podpora mimoškolských aktivít detí a mládeže.

Poznámka: Výška sumy bola určená podľa súčasného počtu detí, bude spresnená na začiatku školského roka.

p. Tvrdý - mám otázku, už keď sa robili tieto nájomné zmluvy

na jar, už vtedy som poznamenal, že Cirkevné centrum voľného času využíva priestory Mesta a zmluva nie je školou predložená, preto to dávam do pozornosti.

Pán primátor vyzval hl. kontrolórku či je evidencia, že deti z CCVČ využívajú objekty Mesta. Pripomienku p. Tvrdeho musí overiť.

p. Kozák - čo bude s nájomným, vráti sa späť škole? Myslím, že by sme mali my poslanci rozhodnúť ako bude s nájomným nakladané. Aby sa to neminulo na školu Mierovú, keď je hotová, ale využime finančné prostriedky na údržbu Lániho školy. Vieme, tie peniaze kam idú, deti si kupujú papiere na kreslenie v škole sami.

Vedúca finančného odd. p. Kramarová informovala, že je to vlastný príjem školy a využívajú ho podľa svojho návrhu schváleného MZ na svoje účely. Pri návrhu rozpočtu tieto finančné prostriedky MZ ponechalo školám. Toto treba riešiť pri zostavovaní rozpočtu na ďalší rozpočtový rok.

Pán primátor - tak pokiaľ máte pochybnosti, vykonajme kontrolu spolu s kontrolórkou a Vami. Tiež som vyzval riaditeľa školy Mieru, aby predložil výšku ušetrených prostriedkov na energiách, keď sú budovy zateplené. Zatiaľ to nepredložil.

p. Kozák - už sme tu hovorili, že škola Mierová si necháva nájom za telocvičňu, za ktorú sa nemá vyberať nájom a platí sa nájom a deti si kupujú papier sami.

p. Greguš - chcem k tomu čo povedal p. Kozák. Povedal, že teda sa za telocvičňu nemá vyberať nájomné, vyberá sa a nedávajú sa pokladničné doklady. Tak to treba riešiť, to sa budeme tomu len prizerať. Čo na to hlavná kontrolórka.

p. Kozák - presne, hovorím o tomto verejne, pred rokom sme sa o tomto bavili. Mesto v tom nemá systém, nájomné nemôže brať, ale vyberá sa, lebo sa musia hrať spotrebované energie. Je to riaditeľ školy, manažér, mal byť tu a vysvetliť nám to. Ja proti nemu osobne nič nemám, ale riešme to. Taktiež musíme povedať, že nie za nájom, ale na energie, musíme vedieť od koho vyberáme, či od klubov, „kamarátov“, ale vieme na čo a od koho vyberáme. Určite treba mať systém.

p. Školek - toto je vážne povedať, že niekto berie peniaze a nedáva pokladničné bloky, ak máte p. Kozák relevantné dôkazy to treba dať na políciu, nie aby sme to tu my riešili. A nepýtajte sa pani hlavnej kontrolórky, ako to má ona vedieť. To nie je len tak jednoducho povedať.

Po skončení diskusie, dal pán primátor hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo  
Schvaľuje:

Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Mieru v Bytči - objekty č.s. 993, 1234 a 1336, prenajímateľ ZŠ Mieru, nájomca CVČ Bytča, za účelom záujmovej činnosti detí CVČ Bytča, s výškou nájmu spolu so službami 9.660,- € za dobu nájmu, doba nájmu od 1.9.2012 do 31.12.2012, a to ako prenájom nebytových priestorov podľa § 9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - osobitný zreteľ, dôvod osobitného zreteľa je podpora mimoškolských aktivít detí a mládeže.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 69/2012

25/ Návrh zmluvy o nájme nehnuteľností medzi ZŠ E. Lániho č.s. 261/7 v Bytči a CVČ ul. Mieru č.s. 1357 v Bytči o prenájme časti nebytových priestorov objektu č.s. 261/7 pre mestské CVČ - žiadateľ ZŠ E. Lániho, na druhý polrok 2012.

**MR** doporučuje MZ schváliť prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte ZŠ E. Lániho v Bytči, č.s. 261/7, prenajímateľ ZŠ E. Lániho Bytča, nájomca CVČ Bytča, za účelom záujmovej činnosti detí CVČ Bytča, s výškou nájmu spolu so službami 6.000,- € za dobu nájmu, doba nájmu od 1.10.2012 do 31.12.2012, a to ako prenájom nebytových priestorov podľa § 9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - osobitný zreteľ, dôvod osobitného zreteľa je podpora mimoškolských aktivít detí a mládeže.

Poznámka: Výška sumy bola určená podľa súčasného počtu detí, bude spresnená na začiatku školského roka.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo  
Schvaľuje:

Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte ZŠ E. Lániho v Bytči, č.s. 261/7, prenajímateľ ZŠ E. Lániho Bytča, nájomca CVČ Bytča, za účelom záujmovej činnosti detí CVČ Bytča, s výškou nájmu spolu so službami 6.000,- € za dobu nájmu, doba nájmu od 1.10.2012 do 31.12.2012, a to ako prenájom nebytových priestorov podľa § 9a, ods.9, písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - osobitný zreteľ, dôvod osobitného zreteľa je podpora mimoškolských aktivít detí a mládeže.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 70/2012

26/ Návrh platu primátora mesta.

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V zmysle § 3 a § 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat primátora Mesta Bytča vo výške 3.103,- € mesačne, s účinnosťou od 1. 1. 2012.

Vedúca fin. oddelenia p. Kramarová informovala, že v zmysle zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, plat primátora sa určuje ako súčin priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve, ktorú podľa výsledkov určuje štatistický úrad SR. Vzhľadom k tomu, že tieto údaje štatistický úrad zverejňuje koncom marca začiatkom apríla po ukončení roka, aj účinnosť sa schvaľuje spätne od 1. 1. 2012.

p. Bologna - plat primátora je vždy taká háklivá téma, prečo to nebolo v žiadnej komisii ani v mestskej rade. Kto vlastne predkladá tento návrh. Návrh môžu predložiť poslanci alebo primátor. K výške sa nevyjadrujem.

Pán primátor - tak ja ho predkladám.

Vedúca fin. oddelenia p. Kramarová - je to v zmysle zákona, že každý rok sa schvaľuje výška primátorovho platu, schvaľujú ho poslanci, preto je predložený priamo na mestskom zastupiteľstve.

Poslanci k uvedenému nemali ďalšie pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V zmysle § 3 a § 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platobných pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat primátora Mesta Bytča vo výške 3.103,- € mesačne, s účinnosťou od 1. 1. 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 71/2012

27/ Správa o výsledku kontroly poskytnutia a použitia dotácií z rozpočtu Mesta Bytča vykonanou Najvyšším kontrolným úradom SR.

V čase od 26. 1. 2012 do 4. 4. 2012 bola NKÚ vykonaná kontrola poskytnutia a použitia dotácií z rozpočtu mesta, ktorej predmetom bolo zostavenie rozpočtu a jeho zmeny v nadväznosti na vybrané bežné výdavky mesta, analýza plnenia rozpočtu vybraných výdavkov mesta, dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, zmlúv a postupov pri hospodárení s verejnými prostriedkami poskytnutými z rozpočtu územnej

samosprávy a úroveň a využívanie výsledkov kontrolnej činnosti mesta.

Bolo preukázané, že:

- v 8 prípadoch nebola dodržaná lehota doručenia žiadosti o dotáciu podľa platného VZN, a tým nebol dodržaný zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy,
- v 24 prípadoch žiadosti PO a FO neobsahovali overenú kópiu výpisu z obchodného registra, resp. obdobného registra, čo bolo v rozpore s platným VZN a zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy,
- v troch prípadoch žiadosti o dotáciu nemali uvedenú oblasť, do ktorej žiadosti o dotáciu smerovali, a tým nebolo dodržané VZN a zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy,
- v 31 prípadoch uzatvorené zmluvy s prijímateľmi pomoci neobsahovali vymedzenie spôsobu prezentácie mesta ako podporovateľa akcie v súlade s VZN,
- v 13 prípadoch mesto ako poskytovateľ akceptoval neúplné vyúčtovania zo strany PO a FO (vyúčtovania neobsahovali kópie účtovných dokladov, každý subjekt predkladal ku kontrole originál), čím konal v rozpore s dohodnutými podmienkami uzatvorených zmlúv.

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

1/ Informáciu o výsledku kontroly poskytnutia a použitia dotácií z rozpočtu Mesta Bytča vykonanou Najvyšším kontrolným úradom SR v čase od 26. 1. 2012 do 4. 4. 2012.

2/ Prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z kontroly.

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

1/ Informáciu o výsledku kontroly poskytnutia a použitia dotácií z rozpočtu Mesta Bytča vykonanou Najvyšším kontrolným úradom SR v čase od 26. 1. 2012 do 4. 4. 2012.

2/ Prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z kontroly.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 72/2012

28/ Návrh termínom zasadnutia MR a MZ na II. polrok 2012:

Mestská rada 4. 9. 2012, 6. 11. 2012, 4. 12. 2012

Mestské zastupiteľstvo 13. 9. 2012, 15. 11. 2012, 13. 12. 2012

Poslanci k uvedenému nemali pripomienky, pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Návrh termínov zasadnutia MR a MZ na II. polrok 2012:

Mestská rada 4. 9. 2012, 6. 11. 2012, 4. 12. 2012

Mestské zastupiteľstvo 13. 9. 2012, 15. 11. 2012, 13. 12. 2012

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 73/2012

-----  
Na vedomie:

1/ Žiadosť p. Heleny Stachovej, E. Geromettu 978/1, Bytča  
o schválenie predajného času v prevádzke „Bar záhrada“  
na ul. S. Sakalovej 168/18 v Bytči.

Ide o nasledovný predajný čas PO-ŠTV: od 10,00 hod. do 22,00  
hod., PIA-SO: od 10,00 hod. do 24,00 hod a NE: od 10,00 hod.  
do 22,00 hod.

PK doporučila schváliť žiadateľke navrhnutý čas predaja. Tento  
predajný čas v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, doporučila  
schváliť na dobu určitú 2 mesiace s tým, že po jej uplynutí  
v prípade bezproblémového chodu prevádzky sa povolenie zmení  
na dobu neurčitú.

**MR** uvedené schválila.

2/ Žiadosť p. Lenky Králikovej, Malá Bytča 91, Bytča  
o schválenie prevádzkového času v pohostinstve Hliník  
nad Váhom č. 268.

Ide o nasledovný čas predaja PO-ŠTV: od 09,30 hod. do 22,00  
hod., PIA - SO: od 09,30 hod. do 23,00 hod. a NE: od 09,30  
hod. do 22,00 hod.

PK doporučila schváliť žiadateľke navrhnutý čas predaja. Tento  
predajný čas v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, doporučila  
schváliť na dobu určitú 2 mesiace s tým, že po jej uplynutí  
v prípade bezproblémového chodu prevádzky sa povolenie zmení  
na dobu neurčitú.

**MR** uvedené schválila.

3/ Žiadosť p. Petra Hrtánka, Na Salaš 1275/20A, Bytča  
o vyasfaltovanie komunikácie.

**KVaŽP** odporúča posúdenie žiadosti a uskutočnenie miestnej  
ohliadky vedúcim Technických služieb Mesta Bytča, vypracovanie  
a predloženie kalkulácie na opravu predmetnej komunikácie  
na ďalšie zasadnutie komisie.

**MR** uvedené vzala na vedomie a schválila navrhovaný postup.



4/ Žiadosť o povolenie prenechania časti prenajatého majetku mesta do podnájmu - časť parc. CKN č. 1252/5 v k.ú. Maršová a to za účelom výstavby reklamného zariadenia (Bigboard) spol. s r.o. Eunica Media, žiadateľ - T+T, a.s., A. Kmeťa 18, Žilina. Žiadateľ má predmetný pozemok prenajatý od Mesta na dobu neurčitú a to k prevádzkovaniu skládky tuhého komunálneho odpadu Bytča - Mikšová.

**PK** neodporučila schváliť udelenie súhlasu žiadateľovi, resp. nájomcovi na podnájom požadovanej časti mestského pozemku, ale doporučila, aby MsÚ v Bytči a primátor mesta jednali s a.s. T+T Žilina o vrátení tejto nevyužívanej časti pozemku mestu Bytča, do jeho užívania.

**MR** uvedené vzala na vedomie a schválila stanovisko PK.

5/ Žiadosť Redosta, s.r.o., Oblazov 30, 013 61 Kotešová o predĺženie nájmu na stožiare verejného osvetlenia na území mesta Bytča, za účelom umiestnenia informačných tabúľ. Doterajšia nájomná zmluva bola uzatvorená na 10 rokov a jej platnosť končí dňa 1.12.2012.

**PK** nedoporučila schváliť prenájom predmetného majetku mesta žiadateľovi (zákon v tomto prípade neumožňuje priamy prenájom tretej osobe), ale doporučila zaoberať sa komplexne v nasledujúcom období tematikou informačného systému v meste Bytča.

**MR** uvedené vzala na vedomie a schválila stanovisko PK.

6/ Žiadosť p. Miroslava Gála s rodinou o riešenie ich bytovej situácie.

KSoc neodporučila riešiť bytovú situáciu menovaného nakoľko:

- po vyjadrení Mestskej polície Bytča, ktorá monitorovala spoločný dvor na Kollárovej ulici, kde býva rodina p. Gála dennodenne od podania žiadosti dňa 22.05. 2012 až do dnešného dňa, na dvore nedochádzalo k porušovaniu verejného poriadku žiadnymi osobami,
- rodina p. Gála má rozsiahly dlh voči mestu Bytča
- mesto Bytča nemá voľný žiadny byt IV. kategórie.

**MR** vzala uvedené na vedomie.

K tomuto bodu programu dal pán primátor slovo p. Gálovi, ktorý apeloval na poslancov, aby sa snažili riešiť jeho bytovú situáciu pridelením iného bytu. Nepožaduje byt vyššej kategórie, ale v inej lokalite, môže byť napr. aj v Kolárovičiaciach.

Pán primátor oboznámil p. Gála s manželkou, že Mesto nedisponuje žiadnym voľným bytom a nevlastní ani žiadne bytové priestory v inej obci.

Na otázku náčelníka MsP p. Poslucha koľkokrát žiadatelia volali hliadku MsP, teda mali pocit ohrozenia alebo rušenia nočného pokoja, žiadatelia odpovedali že ani raz.

V závere sa dohodli, že hliadky MsP budú naďalej dvor monitorovať.

-----  
R ô z n e :

1/ Predseda grantovej komisie p. Kozák predniesol výsledky rokovania komisie a doporučil, aby poslanci schválili ich návrh s výškou dotácie pre BENET LTC, 3 krát po 150,- €.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému, pán primátor dal hlasovať za návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovej komisie v III. kole r. 2012 s výškou dotácie pre BENET LTC, Bytča 450,- €.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 74/2012

2/ Predseda grantovej komisie p. Kozák predniesol návrh grantovej komisie, že keď bude grantový formulár žiadateľom p. Ozánikom prepracovaný, komisia doporučila podporenie jeho akcie sumou 400,- € na propagáciu a reklamu, materiálne náklady na organizáciu a ocenenia - poháre.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému, pán primátor dal hlasovať za návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov - dotácie vo výške 400,- € žiadateľovi o grant p. Martinovi Ozánikovi na galavečer Thajského boxu na propagáciu a reklamu, materiálne náklady na organizáciu a ocenenia - poháre.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 75/2012

3/ Pán primátor odovzdal slovo vedúcemu odd. Rr p. Kotešovskému, ktorý otvoril obálky s návrhom ceny (v prítomnosti obidvoch uchádzačov) o prenájom pozemkov pod terasami a to:

spoločnosť BABA, s.r.o., Treskoňova č. 816/1, Bytča s výškou nájomného 1.401,- € a spoločnosť K&L, s.r.o., Hollého 371/31, Žilina s výškou nájomného 1.401,- €.

Vedúci p. Kotešovský konštatoval, že obidvaja uchádzači súťažné podmienky dodržali.

Poslanci nemali k uvedenému pripomienky, preto dal pán primátor hlasovať o návrhu uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.9, zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN mesta Bytča č.5/2010, priamy prenájom dvoch častí pozemkov z parc. CKN č. 1344 (západný trojuholník Nám. SR v Bytči), každý pozemok o výmere 70 m<sup>2</sup>, na účel umiestnenia letných terás s poskytovaním reštauračných služieb, v období od 1. apríla do 31. októbra počas roka, nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú 5 rokov (od 1.7.2012 do 31.10.2016) a to:

- prvý pozemok o výmere 70 m<sup>2</sup> nájomcovi BABA, s.r.o., Treskoňova č. 816/1, Bytča s výškou nájomného 1.401,- € za obdobie od 1. apríla do 31. októbra kalendárneho roka
- druhý pozemok o výmere 70 m<sup>2</sup> nájomcovi K&L, s.r.o., Hollého 371/31, Žilina s výškou nájomného 1.401,- € za obdobie od 1. apríla do 31. októbra kalendárneho roka

Alikvotné nájomné za rok 2012 bude za obdobie od 1.7.2012 do 31.10.2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 76/2012

4/ Pán primátor informoval, že Okresnej prokuratúre v Žiline bol doručený podnet Pavla Pachníka na preskúmanie dvoch VZN mesta Bytča a to č. 6/2007 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Bytča a č. 2/2009 o zákaze používania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach - viď materiál predložený poslancom na rokovanie.

Prokuratúra k nim zaujala stanovisko a doporučila:

1/ V zmysle § 25 ods. 2 a 3 zákona č. 153/2001 Z.z.

o prokuratúre zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 6/2007 zo dňa 12.12.2007 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Bytča.

2/ V zmysle § 25 ods. 2 a 3 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre zrušenie časti Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 2/2009 zo dňa 27.8.2009 o zákaze používania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach, a to konkrétne čl. 3 ods. 4 písm. g/, i/ a q/, ods. 5, čl. 6 ods. 2, čl. 7 ods. 5.

Poslanci nemali k uvedenému pripomienky, preto dal pán primátor hlasovať o návrhu uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

1/ Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Bytča č. 6/2007 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Bytča, v zmysle § 22, ods. 1 písm. a/, bod 2 a § 25 Zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre.

2/ Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Bytča č. 2/2009 o zákaze používania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach v zmysle § 22, ods. 1 písm. a/, bod 2 a § 25 Zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre.

II. Schvaľuje:

1/ V zmysle § 25 ods. 2 a 3 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 6/2007 zo dňa 12.12.2007 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Bytča, čím vyhovuje protestu Okresnej prokuratúry Žilina zo dňa 14.6.2012 - Pd 66/12.

2/ V zmysle § 25 ods. 2 a 3 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre zrušenie časti Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 2/2009 zo dňa 27.8.2009 o zákaze používania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach, a to konkrétne čl. 3 ods. 4 písm. g/, i/ a q/, ods. 5, čl. 6 ods. 2, čl. 7 ods. 5, čím vyhovuje protestu Okresnej prokuratúry Žilina zo dňa 15.6.2012 - Pd 65/12.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 77/2012

4/ Poslanci na návrh predsedu návrhovej komisie hlasovali o doplnení uznesenia č. 51/2012 bod 2/ Presun finančných prostriedkov z položky - KD Hrabové -1.000,- €; DS Hrabové - 2.000,- € a PZ Hrabové -2.000,- € na položku Mestský DVHZ Hrabové + 5.000,- €.

Poslanci uznesenie schválili.

5/ Predseda návrhovej komisie p. Solčanský predniesol návrh na uznesenie k bodu 19/ rokovania MZ v znení:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Žiadosť spoločnosti KOODIS spol. s r.o., Pázmáya 49/3, Šala o vydanie kladného stanoviska Mesta k projektu stavby „Telekomunikačný prepoj bytových domov Bytča“.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Žiadosť spoločnosti KOODIS spol. s r.o., Pázmáya 49/3, Šala o vydanie kladného stanoviska Mesta k projektu stavby „Telekomunikačný prepoj bytových domov Bytča“.

Poslanci návrh uznesenia neschválili.

Pán primátor konštatoval, že mestské zastupiteľstvo sa bude zaoberať žiadosťou KOODIS spol. s r.o., Pázmáya 49/3, Šaľa až po odpredaji KTR, s. r. o., Bytča a televíznych káblových rozvodov Bytča.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 65/2012

6/ Pán primátor - chcem poďakovať športovcom, futbalistom, hádzanárikom, tiež chcem poďakovať p. Kozákovi za zorganizovanie Severoslovenskej hasičskej ligy. Bol tu aj pán predseda ŽSK p. Blanár, ocenil pripravenosť akcie. Naozaj nastavili ste latku veľmi vysoko. Celá Malá Bytča žila touto akciou, patrí vďaka hlavne pánovi poslancovi Kozákovi.

7/ Pán primátor - ďalej Vás chcem informovať, bol som na VÚC-ke, prebieha výzva Slovensko-Poľska cezhraničná spolupráca. Budeme sa snažiť niečo vybaviť v rámci kultúry alebo športu zatiaľ je tam predpoklad, že by sa mohol prihlásiť Poľský Těšín. V rozpočte sú vyčlenené prostriedky na spolufinancovanie projektu, neviem ako to bude, včas Vás budem informovať. Požiadali by sme o jeden mikroprojekt. Keby sa podarili dve detské ihriská.

8/ Pán primátor - ohľadne KTR-ky, ospravedlňujem sa, že takto to predkladáme, aj v mestskej rade sme sa zaoberali, že dáme vypracovať odborný posudok ohľadom KTR, s. r. o., Bytča a televíznych káblových rozvodov Bytča. Ide o to, že sa nám prihlásila len Žilinská univerzita, pán prof. Kasanický, kde vyčíslili sumu 14.500,- € za zhotovenie tohto znaleckého posudku. Ide o to, aby sme plynulo v procese pokročili.

Poslanci konštatovali, že vyhotovenie odborného posudku je najtransparentnejší spôsob ako relevantne zistiť cenu tohto mestského majetku.

Ďalej konštatovali, že týmto prieskumom trhu je stanovená približná cena diela, je nutné výberovým konaním nájsť dodávateľa diela a rokovať o cene.

Pán primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Rozpočtové opatrenie č. 5, vrátane zmeny programov, rozpočtovým opatrením v zmysle § 14, ods. 2, písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 30. 6. 2012:

- presun z položky daň z príjmu fyzických osôb + 14.500,- € na položku
- vypracovanie odborného posudku KTR, s. r. o., Bytča a televíznych káblových rozvodov Bytča + 14.500,- €.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 78/2012

9/ Poslanec p. Greguš - chcem hovoriť o tom bielom hoteli, čo sme podklady všetci poslanci dostali do schránok. To je žiadosť MELMOTH s.r.o., Farská 3, Žilina v zastúpení PROJEKT 3000, s.r.o., Žilina o vydanie stanoviska Mesta k zámeru vybudovania rekreačného rezortu pri rybníku.

Poslanci konštatovali, že postup spoločnosti je neštandardný, nakoľko začali zámer realizovať bez vydaného územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Mestom vydané rozhodnutie na výrub drevín na výmere 50 m<sup>2</sup> tiež porušili (je podanie na okresnej prokuratúre).

Pán primátor - tu je toľko dohadov. Na to sú orgány činné v trestnom konaní, nech to oni vyriešia. Všetko je o jednom bode, ak Vy dáte nesúhlasné stanovisko a nebudú mať vydané územné rozhodnutie, nemôžu ďalej stavať. Je to len o tom či im dáte súhlasné stanovisko alebo nedáte to je celé.

p. Ovseník - sú to veci verejné, mali sme už o tomto hovoriť.

Pán primátor - ešte raz hovorím, žiadosť o vyjadrenie na Mesto prišla začiatkom mája a komu som to mal dať, finančnej komisii alebo podnikateľskej? Je to výstavba, tak som to dal do komisie výstavby. Keď to už niekto vedel, že budujú, prečo neprišiel, že čosi sa tam deje. Opakujem sú to dve veci - výrub, to sa dá riešiť tak, že keď prokuratúra uzná chybu nariadi náhradnú výsadbu. To je môj osobný názor, ale Vy o tom rozhodujete.

p. Kozák - určite by bola škoda takémuto projektu brániť, firma investovala peniaze, ja budem hlasovať za zámer, určite aj viacerí, ale takto sa to nerobí. Budeme na smiech.

Pán primátor - pán Ing. Ovseník dal vybudovať sochu, ja si myslím, že malo byť ohlásenie a etika hovorí, že nemá sa to robiť v strome, ktorý ma korene. Mohol som zakročiť, aj po inej línii. Pýtal sa Vás, že ide robiť sochu a ešte ide robiť ďalšie?

p. Ovseník - to ako môžete porovnávať?

Pán primátor - ja len hovorím, komu čo vyhovuje to hovorí.

p. Ovseník - je to náš pozemok.

Pán primátor - to je na Vašom pozemku? Tak Vy si môžete na svojom pozemku robiť čo chcete?

p. Ovseník - ale to ste neoprávnene zaútočili, pán primátor. Nie som si vedomý žiadneho porušenia zákona.

Pán primátor - ja som zaútočil, lebo sa tu dejú aj iné veci. Oni tiež možno v dobrej viere robili niečo čo bude veľmi pekné. Ja Vás neodsudzujem. Vy, ale nie ste pán inžinier oprávnený toto posudzovať. Čiže zákon platí len vo veľkých mierach, ale v malých neplatí. Ja Vám vysvetlujem ešte raz, Vy tu prejednávate etickosť alebo neetickosť. Stále tu hypoteticky niečo prejednávame. Nemohol som si dovoliť Vás uviesť ako príklad? Opakujem Vy 17-ti budete hlasovať.

p. Bologna - so zámerom viacerí súhlasia, ale nerozumiem, prečo sa tu hovorí, že budeme hlasovať všetci za, ja nebudem hlasovať za zámer, lebo to nie je zámer. Za zámer sa hlasuje pred jeho realizáciou. A ešte ako Vlado spomína, keď je tam podozrenie zo spáchania trestného činu.

Pán poslanec Melocík vysvetlil prítomným, že členovia komisie VaŽP trvajú na tom, aby bola žiadosť, resp. zámer prerokovaný aj v komisii správy majetku a podnikateľských činností za účasti zástupcov žiadateľa. Konštatoval, že myšlienka tohto rekreačného centra ho celkom nadchla, bude hlasovať za vydanie kladného stanoviska Mesta, ale doporučuje, aby uvedené bolo prerokované aj v ďalších komisiách.

Pán primátor ukončil diskusiu.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva 4/2012 v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Andrej Gallo, MBA  
prednosta úradu

Miroslav Minárčik  
primátor mesta

Ing. Štefan Bučo  
I. overovateľ

Ing. Peter Bologna  
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová