

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia č. 1/2012 Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného  
dňa 23. 2. 2012 o 14,00 hodine v Dome kultúry v Bytči

Čas ukončenia zasadnutia: 16,35 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 14 poslancov

Program:

- 1/ Materiály predložené hlavnou kontrolórkou Mesta Bytča.
- 2/ Informácia o výstavbe bytového domu cestou ŠFRB.
- 3/ Návrh novelizácie Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Bytči.
- 4/ Prevádzkovanie DSS formou rozpočtovej organizácie od 01. 03. 2012.
- 5/ Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Novotň - žiadosť o poskytnutie finančného príspevku.
- 6/ Žiadosť ZUŠ o schválenie finančných prostriedkov na zakúpenie klavíra - malého krídla.
- 7/ Návrh Rozpočtového opatrenia mesta Bytča č. 1/2012 a stanovisko hlavnej kontrolorky k rozpočtovému opatreniu č. 1/2012.
- 8/ Rozpočtové opatrenia v zmysle Štatútu mesta Bytča č. 22/2011, č. 1/2012 a č. 2/2012.
- 9/ Rozpočtové opatrenie v zmysle Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta č. 2/2011.
- 10/ Mestský klub Hlasy a ohlasy bytčianska v Bytči - žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na zhotovenie pamätnej dosky pre p. Rudolfa Kamasa.
- 11/ Žiadosť poslanca MZ v Bytči p. Miroslava Frola o podporu zaslania žiadosti o finančné prostriedky, resp. dotáciu na výstavbu multifunkčných ihrísk v meste Bytča.
- 12/ Žiadosť o prenájom nebytových priestorov na prízemí Tribúny mesta, č.s. 182, na ul. S. Sakalovej v Bytči.
- 13/ Návrh podmienok prenájmu pozemku mesta -trojuholník na Námestí SR v Bytči - letné terasy.
- 14/ Návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov - bývalá herňa na sídlisku.
- 15/ Návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov v Tribúne mesta na ul. S. Sakalovej v Bytči.
- 16/ Návrh na odpredaj pozemkov pod bytovými domami. zrušenie uznesenia MZ č. 14/2011.
- 17/ Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 14/2011.
- 18/ Žiadosť o zavedenie kanalizácie na ulicu Miksovú.
- 19/ Návrh termínov zasadnutia MR a MZ na I. polrok 2012.
- 20/ Žiadosti o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi.
- 21/ Delegovanie zástupcov mesta do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Bytča.
- 22/ Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovej komisie v I. kole r. 2012.
- 23/ R ô z n e .

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 14 zo 17-tich poslancov, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné.

Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Pozvaní boli všetci poslanci MZ.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Stanislav Struhal a p. Michal Školek.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Mgr. Ivan Kostelný ako predseda komisie, p. Július Kozák a p. Ľubomír Hrobárik ako členovia.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Poslanci program, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

1/ Informácie predložené hlavnou kontrolórkou Mesta Bytča:

- Správa o kontrolnej činnosti v r. 2011
- Správa o výsledkoch kontroly za II. polrok 2011
- Správa o čerpaní grantov v r. 2011
- Čerpanie dotácií za šport v r. 2011
- Plnenie uznesení z MZ zo dňa 15. 12. 2011.

Pán primátor konštatoval, že poslanci obdržali podrobné informácie,

p. Greguš - by som sa chcel spýtať hlavnej kontrolórky pri tomto bode niekde čítal, že povinnosť zverejňovať faktúry, objednávky, zmluvy majú aj školy a aj naše príspevkové organizácie.

p. Múdra, hl. kontrolórka - áno majú.

p. Greguš - nenašiel som to, preto čo sa tohto týka, žiadam písomne túto informáciu, že na akej stránke to môžeme nájsť, alebo chcem poprosiť dať na webovú stránku mesta odkazy na tie linky, že kde to je od týchto organizácií ako sú školy a technické služby mesta.

Pán primátor - chcem ešte k správe o čerpaní grantov. Boli určité debaty na internetových stránkach, nie mestských, ale zaregistrovali sme to. Všetci žiadatelia, keď im je príspevok z grantov schválený sú povinní deklarovvať spoluúčasť. Musí vydokladovať a či už dal občerstvenie, je na ňom. Je zarážajúce osočovanie niektorých členov grantovej komisie. Súčasťou príspevku je aj spolufinancovanie a do toho nezasahujeme, z hľadiska kontroly je to možné a všetky doklady sú v poriadku. Do grantového programu sa môže prihlásiť ktokoľvek kto spĺňa podmienky. Grantová komisia po prerokovaní žiadostí o grant tieto doporučí alebo neodporučí a schvaľuje ich mestské zastupiteľstvo. Je to v rukách všetkých poslancov.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

- Správu o kontrolnej činnosti v r. 2011
- Správu o výsledkoch kontroly za II. polrok 2011
- Správa o čerpaní grantov v r. 2011
- Čerpanie dotácií za šport v r. 2011
- Plnenie uznesení z MZ zo dňa 15. 12. 2011

predložené hlavnou kontrolórkou Mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 1/2012

2/ Informácia o výstavbe bytového domu cestou ŠFRB - informácie podala p. Zuzana Pekariková, pracovníčka Krajského stavebného úradu.

FK berie na vedomie informácie podané od p. Pekarikovej k výstavbe bytového domu cestou ŠFRB. FK opätovne žiada komplexné informácie k oboom možnostiam výstavby bytového domu formou ŠFRB (následnosť jednotlivých krokov celého procesu, časový sled, termíny...).

PK po oboznámení sa s predmetnými informáciami a s ohľadom na doposiaľ prijaté uznesenie MZ č. 166/2011 doporučuje ďalej pokračovať v plnení tohto uznesenia, t.j. pripravovať proces výstavby nájomného bytového domu v lokalite Rajčula, cestou ŠFRB s tým, že investorom stavby bude súkromná firma. Z toho dôvodu komisia doporučuje pripravovať podklady pre realizáciu súťaže na predaj, resp. prenájom pozemku pod bytový dom (geom. plán, príp. znalecký posudok) na vyššie uvedený účel a v súlade so zákonom č. 138/1991 Z.z..

KVaŽP doporučuje realizovať výstavbu bytového domu formou „nájomného domu“, realizácia výstavby dodávateľskou formou s následným odkúpením po realizácii. Výber dodávateľa transparentným spôsobom. Pozemok riešiť formou prenájmu.

KSoc doporučuje schváliť výstavbu bytového domu v lokalite na Rajčuli a to tak, aby investorom výstavby bola stavebná firma, ktorá vzíde z verejného obstarávania, ktorá po dokončení výstavby odpredá bytový dom mestu Bytča .

MR doporučuje MZ schváliť prípravu výberového konania na výber dodávateľa na výstavbu bytového domu s 24 bytovými jednotkami, ktoré spĺňajú podmienky na získanie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (80% úver, 20% dotácia) so stanovením podmienok súťaže:

- nájom pozemku pod bytový dom na dobu určitú do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby,
- výška nájmu pozemku 20,- Eur/m<sup>2</sup> pod stavbu,
- dodávateľ stavby bude výstavbu bytového domu realizovať na vlastné náklady.

Pán primátor konštatoval, že návrhom výstavby bytového domu sa mestské zastupiteľstvo podrobne zaoberalo, na spoločnom zasadnutí

komisii členovia vzali na vedomie informácie podané p. Pekarikovou, ktorá tiež odpovedala na dotazy k výstavbe bytového domu cestou ŠFRB. Na zasadnutie MZ je predložený návrh akoby malo Mesto postupovať zákonným spôsobom, aby bytový dom spĺňajúci podmienky ŠFRB postavila firma a potom by následne prešiel do vlastníctva Mesta. Pán primátor predniesol text návrhu uznesenia: Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vypracovanie podkladov - geometrický plán, znalecký posudok, na prípravu realizácie súťaže na prenájom pozemku v lokalite Rajčula, časť parc. EKN č. 3519/4 a parc. CKN č. 385/2 v k.ú. V. Bytča, (súťaž podľa zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010, resp. 6/2010) a to za účelom výstavby nájomného bytového domu s 24 b.j. na tomto pozemku treťou osobou, spĺňajúceho podmienky, resp. požiadavky ŠFRB na nájomné bytové domy a možnosť budúceho poskytnutia úveru zo ŠFRB a dotácie na odkupovanie týchto bytov mestom Bytča.

p. Greguš - my ako členovia finančnej komisie sme vyjadrili v tom zmysle, že žiadame komplexné informácie k obom možnostiam výstavby bytového domu formou ŠFRB (následnosť jednotlivých krokov celého procesu, časový sled, termíny...). Ak to môžem vysvetliť, čo nás k tomu viedlo bola len jedna vec, a to, že sme viacerí súhlasili s výstavbou bytového domu na tomto pozemku, to že všetci deklaruujeme, že chceme postaviť nájomné byty, preto považujem za potrebné to povedať, že táto forma sa mi zdá dosť ďaleko nedostupná, kým sa dostaneme k možnosti čerpania úveru. Bol by som nerád, aby sme nie že o tento pozemok prišli, ale aby slúžil na to, načo sme ho schválili, aby tam boli naozaj nájomné byty vo vlastníctve mesta. Nevieť prečo by sme nemohli my si vypracovať PD, požiadať my o stavebné povolenie a vybrať firmu podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorá by nám to realizovala na úver alebo riešiť to cez vlastné finančné prostriedky.

Pán primátor - už sme o tomto podrobne hovorili, preto som aj pozval kolegyňu z Krajského stavebného úradu, aby Vám podmienky vysvetlila. Ešte raz pripomeniem, všetci, teda aj ja chceme postaviť nájomné byty a sú dve možnosti. Buď bude investorom stavby Mesto, robí všetko Mesto, prípravné práce, dozorovanie stavby, spláca úver už počas stavby a hlavne so všetkými požiadavkami sa bude na nás firma obracať. Vidíme čo všetko riešime v DSS-ke, nevyhli sme sa prácam naviac, vytvára to u niektorých rôzne podozrenia, že prečo vznikajú práce naviac. Alebo to bude stavať firma. Chceme realizovať nájomné byty cestou ŠFRB, aby sme brali úver 80% a 20% dotáciu. Nikde nie je napísané, že keď Mesto bude stavať a žiadať dotáciu od ŠFRB, že ju dostane, tak ako nie je isté či ju dostane firma. Je to z hľadiska tohto vyrovnané, ale všetky riziká spojené s výstavbou bude znášať firma. Povedzte mi koľko sa doposiaľ bytov v meste postavilo. Je nás viac ako 11.800 ľudí a potrebujeme byty, konečne je nutné započítať

výstavbu. Je to pomoc pre mladé rodiny a aj zvýšenie počtu obyvateľov z hľadiska podieľových daní. Pri akejkoľvek výstavbe sú práce navyiac a vznikajú rôzne podozrenia a nech si to rieši firma. Túto alternatívu výstavbu firmou odporúča aj kolegyňa z krajského stavebného úradu. Pri akékoľvek výstavbe sú práce navyiac. Dodrží sa zákon pri tom obstarávaní.

p. Greguš - chcem reagovať na to, z mojich úst nezaznelo, že som proti výstavbe nájomných bytov. Chcem, aby na konci výstavby zostala bytovka Mestu. Ja len poukazujem na to, že tento model výstavby nám to na konci nezaručuje. Ak nejaká firma povie, že nám to postaví za povedzme 300.000,- a bude mať nepredvídané výdavky a na konci bude stavba realizovaná za povedzme 350.000,- tak buď to kúpime alebo nekúpime. A ak to nekúpime stratíme nájomné byty vo vlastníctve Mesta. Cieľom bolo postaviť nájomné byty vo vlastníctve Mesta, ktoré budú pre mladé rodiny na prekľutie nejakej nepriaznivej situácie, kedy si oni nemôžu zobrať úver, povedzme na 6 rokov. Je to nová stavba a hovoriť o dodatkoch, no neviem. Ja v tomto modele to nevidím, že byty zostanú Mestu a hovorím, že je to rizikové.

primátor - ak som dobre pochopil, teraz sme sa bavili o tom, že si musíme hneď na začiatku zobrať úver a stavať, ale ak to bude stavať firma, zoberieme si úver a kúpime hotovú bytovku a nemáme v priebehu výstavby žiadne povinnosti a úverové zataženie. My o nič neprídeme, urobíme nájomnú zmluvu na pozemok, podmienky určíte Vy, po ukončení stavby buď cez ŠFRB získame hotovú stavbu, riziko je na nás, alebo si zoberieme úver a bytovku kúpime. Prišli sme ku kolaudácii stavby, všetky nástrahy a problémy súvisiace s výstavbou znášala firma a Mesto buď cez ŠFRB alebo iný úver bytovku kúpi.

p. Školek - sme sa všetky komisie dohodli, že to pôjde touto formou, však to bude právne ošetrené, že to bude naše a aj pozemok bude vlastníctvom Mesta. Ja si myslím, že to firma postaví, my to odkúpime.

p. Kozák - ja si myslím, že tu bytovku drahšie nekúpime, ako ju obstaráme. Skrátka vysúťaži to firma za nejakú sumu a musí ju postaviť za tú sumu. Ak to bude vysúťažené za 300.000,- nemôže potom povedať, že za 350.000,-. Môže nám odborník, náš zamestnanec odd. výstavby a znalec v odbore stavebníctva urobiť posudok. Budeme vedieť aká je kvalita materiálu a prác a či suma, za ktorú to kúpime, tomu zodpovedá.

p. Melocík - podľa mňa nie že to ten náš človek na konci skontroluje, ale už počas výstavby bytovky, taký podvojný stavebný dozor by bol. Navýšenie finančných prostriedkov hrozí pri výstavbe v oboch prípadoch, teda to isté riziko hrozí aj

pri výstavbe firmou aj Mestom. Ide o tú oprávnenosť navýšenia finančných prostriedkov.

Pán primátor - vieme, že hovoríme o p. Drgoňovi, je znalec v odbore stavebníctva a robí aj pre Mesto znalecké posudky, on bude naša kontrola a pri akýchkoľvek prácach posúdi oprávnenosť prípadného navýšenia ceny.

p. Greguš - reagujem na p. Kozáka, ja som nepovedal, že sa stavba bude navyšovať, to povedal pán primátor, že hrozí riziko navyšovania pri novej stavbe. Chcem, aby to bolo zadokumentované do zápisnice a čas ukáže.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vypracovanie podkladov - geometrický plán, znalecký posudok, na prípravu realizácie súťaže na prenájom pozemku v lokalite Rajčula, časť parc. EKN č. 3519/4 a parc. CKN č. 385/2 v k.ú. V. Bytča, (súťaž podľa zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010, resp. 6/2010) a to za účelom výstavby nájomného bytového domu s 24 b.j. na tomto pozemku treťou osobou, spĺňajúcej podmienky, resp. požiadavky ŠFRB na nájomné bytové domy a možnosť budúceho poskytnutia úveru zo ŠFRB a dotácie na odkupovanie týchto bytov mestom Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 2/2012

3/ Návrh novelizácie Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Bytči.

FK doporučuje rokovací poriadok schváliť s nasledujúcimi úpravami:

- Bod II. ods. 2 - FK odporúča uvedený bod ponechať
- Bod IV. ods. 3 doplniť ....poslanci MZ....
- Bod V. ods. 6 doplniť: ...a na internetovej stránke mesta Bytča...

- Doplniť do bodu XI. za ods. 2 nové znenie ods. 3: „Z rokovania mestského zastupiteľstva sa vyhotovuje zvukový záznam.“

Odseky 3 a 4 budú odseky 4 a 5.

PK, KVaŽP, KSoc doporučujú jeho schválenie v navrhovanom znení so zapracovaním pripomienok prednesených na spoločnom zasadnutí komisií a akceptovaných predkladateľom materiálu.

MR vzala na vedomie informáciu člena MR, že správne sa uvádza nie na internetovej stránke, ale „na webovom sídle“.

MR doporučila aj túto pripomienku zapracovať do návrhu rokovacieho poriadku.

MR doporučuje MZ schváliť rokovací poriadok so zapracovanými pripomienkami.

Pán primátor konštatoval, že návrh novelizácie rokovacieho poriadku je predložený v zmysle zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení a bol prerokovaný na spoločnom zasadnutí komisii. MR doporučila s pripomienkami, ktoré máte uvedené rokovací poriadok schváliť.

p. Greguš - v časti V. je uvedené prímestské časti, správne by malo byť mestské časti a ešte v časti VI. bod 11 pokiaľ môžeme aj do zápisnice, mne tam ten bod 11 „do diskusie sa hlásia poslanci a ostatní účastníci zasadania prostredníctvom elektronického zariadenia, alebo zdvihnutím ruky, primátor udeľuje slovo najprv v poradí, v akom sa do diskusie prihlásili a po nich ostatným účastníkom rokovania. O tom, komu sa slovo neudelí, rozhodujú poslanci hlasovaním. Ak na rokovaní požiadajú o slovo poslanec NR SR, poslanec Európskeho parlamentu, zástupca vlády SR alebo v jej zastúpení predstaviteľ štátnej správy, predsedajúci mu udelí slovo.“

Je to na nás poslancov, či by sme nedali do druhej vety, že máme stále slovo, či je to správne. Tá prvá veta je pre mňa, trochu, no neviem. Mohla by nastať taká situácia na MZ. V časti VI. bod 16 zápisnica z MZ sa zverejňuje na webe Mesta, či to tam má byť, keď zápisnice zverejňujeme na webe Mesta. Tieto dve veci.

Pán primátor - áno opravíme to, máme mestské časti. K ostatným pripomienkam poprosím pána prednostu.

p. Gallo, prednosta úradu - bod 11 - tá veta je uvedená odvtedy ako vznikol zákon č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, je to pôvodná veta, bola len doplnená „poslanec Európskeho parlamentu“. Je to citácia zo zákona, taká je dikcia zákona. Bod 16 - ak sa MZ neuznesie inak, to znamená že keď sa môže stať a môžete sa uznieť aj inak, je to tiež ešte zo starého Rokovacieho poriadku. Pripomením, že sa zmenilo, kedy môže byť MZ po a/ verejné a po b/ neverejné a aké uznesenia sú verejné v zmysle zákona o osobných údajoch.

Pán primátor - uznieslo sa, že sa bude zápisnica zverejňovať, ak sa MZ neuznesie inak. Opravíme na mestské časti, čo sa týka bodu 11 je z pôvodného rokovacieho poriadku a je v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení.

Hl. kontrolórka citovala zo zákona, že poslanec má vždy slovo.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Novelizáciu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Bytči.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 3/2012

4/ Prevádzkovanie DSS formou rozpočtovej organizácie od 01. 03. 2012

FK odporúča zriadenie rozpočtovej organizácie „Zariadenie pre seniorov a denný stacionár“ od 01. 01. 2013.

PK doporučuje schváliť príslušné navrhnuté uznesenie (viď materiál zo dňa 2.2.2012) s tým, že je potrebné doplniť do zriaďovacej listiny vecné a fin. vymedzenie zvereného majetku.

KVaŽP doporučuje schváliť návrh Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie Jesienka - zariadenie pre seniorov a denný stacionár.

KSoc doporučuje schváliť:

a) Zriaďovaciu listinu rozpočtovej organizácie Jesienka - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár s účinnosťou od 01. 03. 2012

b) Zriadenie rozpočtovej organizácie Jesienka - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár s účinnosťou od 01. 03. 2012 na dobu neurčitú

c) Návrh na vymenovanie Mgr. Adriany Tichej za riaditeľku rozpočtovej organizácie Jesienka - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár s účinnosťou od 01. 03. 2012.

MR vzala na vedomie vysvetlenie k pripomienke FK, že je nutné formu prevádzkovania DSS schváliť čo najskôr, aby mohlo byť zariadenie zaregistrované do siete sociálnych zariadení a s tým súvisiace ďalšie úkony (štatút zariadenia, organizačný poriadok zariadenia, atď.).

MR doporučuje MZ schváliť

1/ Zriaďovaciu listinu rozpočtovej organizácie Jesienka - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár s účinnosťou od 01. 03. 2012.

2/ Zriadenie rozpočtovej organizácie Jesienka - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár s účinnosťou od 01. 03. 2012 na dobu neurčitú.

3/ Návrh na vymenovanie Mgr. Adriany Tichej za riaditeľku rozpočtovej organizácie Jesienka - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár s účinnosťou od 01. 03. 2012.

Pán primátor - z hľadiska stavebného je DSS dokončený, bola kolaudácia, ale z hľadiska budúceho prevádzkovania bolo nám doporučené, aj komisiami a MR, aby sme išli formou rozpočtovej organizácie aj v nadväznosti na čerpanie prostriedkov z VÚC a príslušného ministerstva. Je potrebné takto predložený návrh uznesenia schváliť, ide o formálne začatie rozpočtovej organizácie od 1. 3. 2012, p. Tichá ako riaditeľka bude zatiaľ jedinou zamestnankyňou. Ďalším krokom bude prijatie klientov a personálne vybavenie DSS-ky. Na to, aby sme vybavovali jej fungovanie musíme schváliť tento návrh. Aj v tlači som konštatoval, že od 1. 7. 2012 by sme mohli spustiť DSS-ku. Ak sa podarí, spustíme to aj skôr. Pomohlo nám aj schválenie zákona, v zmysle ktorého budeme dostávať príspevok a potom budeme jednať o druhej časti príspevku, aby naši dedkovia, babky a rodičia mohli mať pokojné bývanie.



p. Greguš - za FK sme doporučovali od 1. 1. 2013 z dôvodu účtovného roku. No ak organizácia má vzniknúť od 1. 3. 2012 či formálne, je to právny akt a musí fungovať od 1. 3. so všetkým čo v zmysle zákona má byť. Chýba mi návrh rozpočtu za orga- nizáciu a na základe čoho ide teda fungovať, keď nie je predložený jej rozpočet.

p. Kramarová, ved. FO - máme rozpočet v rámci Mesta, v programe 15.10 rozpočet pre DSS, teda ako pre oddelenie Mesta. Na ďalšom zasadnutí bude predložený návrh rozpočtového opatrenia, kde bude návrh na presun prostriedkov pre túto rozpočtovú organizáciu buď v tejto podobe alebo trošku zmenenú. Je pravda, ako náhle je organizácia vzniknutá, mala by fungovať aj po stránke účtovnej. Toto všetko je v jednaní a v priebehu marca budeme pracovať na tom, aby táto rozpočtová organizácia viedla aj samostatné účtovníctvo v zmysle zákona.

p. Múdra, hl. kontrolórka - nemáme teraz inú možnosť, aby sme mohli vybavovať ďalšie potrebné doklady a povolenia. Rozpočet ako taký máme.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Schvaľuje:

1/ Zriaďovaciu listinu rozpočtovej organizácie Jesienka - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár s účinnosťou od 01. 03. 2012

2/ Zriadenie rozpočtovej organizácie Jesienka - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár s účinnosťou od 01. 03. 2012 na dobu neurčitú.

II.Menuje

Pani Mgr. Adrianu Tichú za riaditeľku rozpočtovej organizácie Jesienka - Zariadenie pre seniorov a denný stacionár s účinnosťou od 01. 03. 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 4/2012

5/ Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Novot' - žiadosť o poskytnutie finančného príspevku.

FK odporúča schváliť dotáciu Zariadeniu pre seniorov a domov sociálnych služieb Novot', na zakúpenie CD prehrávača a nosičov CD pre klientov na voľnočasové aktivity vo výške 100,- € vzhľadom k tomu, že v zariadení je umiestnený občan mesta Bytča. FK odporúča uvedené zaradiť do rozpočtového opatrenia č. 1/2012 k 29. 02. 2012.

MR doporučuje MZ schváliť účelovo viazanú dotáciu vo výške

100,- € na zakúpenie CD prehrávača a nosičov CD pre klientov na voľnočasové aktivity pre Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Novot v rozpočtovom opatrení mesta Bytča č. 1/2012.

Poslanci nemali pripomienky, preto dal pán primátor hneď hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Poskytnutie účelovo viazanej dotácie vo výške 100,- € na zakúpenie CD prehrávača a nosičov CD pre klientov na voľnočasové aktivity pre Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Novot v rozpočtovom opatrení mesta Bytča č. 1/2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 5/2012

6/ Základná umelecká škola Bytča - žiadosť o schválenie finančných prostriedkov na zakúpenie klavíra - malého krídla vo výške 2.700,- €.

FK odporúča jednať o uvedenej žiadosti pri schvaľovaní Záverečného účtu za rok 2011.

Vzhľadom na skutočnosť, že ZUŠ navrhuje umiestnenie klavíra do Domu kultúry, ktorý nie je koncertnou sálou, ale využíva sa aj na iné kultúrne podujatia, KSoc má obavy, či by sa presúvaním hudobný nástroj neničil. Z tohto dôvodu nedoporučuje komisia zakúpenie klavíra. V prípade, že zástupcovia žiadateľa vedia svoju žiadosť napriek pochybnostiam komisie podložiť odbornými argumentmi, komisia doporučuje prizvať odborného zástupcu ZUŠ na rokovanie mestského zastupiteľstva.

MR vzala na vedomie informáciu, že klavír bude umiestnený v Dome kultúry na boku javiska, je prenosný, nebude jeho manipuláciou znížená kvalita tónov (nebude ho nutné špeciálne ladiť) a bude využívaný na organizovanie kultúrnych akcií poriadaných nielen ZUŠ, ale aj referátom kultúry.

MR doporučuje MZ schváliť kapitálový transfér vo výške 1.700,- Eur na zakúpenia klavíra Základnou umeleckou školou v rozpočtovom opatrení Mesta Bytča č. 1/2012.

Poslanci si vydiskutovali umiestnenie malého krídla na pódiu Domu kultúry v časti za oponou, odkiaľ bude v prípade potreby presunuté na pódium a tiež spôsob jeho zakúpenia s finančnou spoluúčasťou ZUŠ-ky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Kapitálový transfér vo výške 1.700,- Eur na zakúpenia klavíra Základnou umeleckou školou v rozpočtovom opatrení Mesta Bytča č. 1/2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 6/2012

7/ Návrh Rozpočtového opatrenia mesta Bytča č. 1/2012  
a stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtovému opatreniu  
č. 1/2012.

FK odporúča schváliť rozpočtové opatrenie č. 1/2012,  
s výnimkou schválenia položky DSS 76.700,- €. FK navrhuje  
obstarávať prístrešok pre autá a tiež kamerový systém na  
Tribúnu mesta formou elektronickej aukcie.

PK doporučuje schváliť rozpočtové opatrenie č.1/2012  
v navrhovanom znení, bez zásadných pripomienok.

KVaŽP doporučuje schváliť navyše práce na dokončenie stavby  
„Bytča-Stagebné úpravy objektu Jesienka č.s. 813-Zariadenie pre  
seniorov.

KVaŽP, KSoc doporučujú schváliť návrh rozpočtového opatrenia.

MR doporučuje zhotovenie prístrešku pre autá Technickými službami  
Mesta Bytča (teda aj je to v ich možnostiach)

a zriadenie kamerového systému formou elektronickej aukcie.

MR vzala na vedomie podrobné vysvetlenie primátora mesta, že práce  
na dokončení stavby DSS boli zdokumentované a odkontrolované  
stavebným dozorm - pracovníkom odd. VaŽP MsÚ. Vykonané navyše  
boli vykonané len v najnutnejšom rozsahu.

MR doporučuje MZ schváliť takto predložené rozpočtové opatrenie  
s tým, že budú zaradené rozpočtové položky:

- 100,- € na zakúpenie CD prehrávača a nosičov CD pre klientov na  
voľnočasové aktivity pre Zariadenie pre seniorov a domov  
sociálnych služieb Novot',
- 1.700,- € kapitálový transfér ZUŠ Bytča na zakúpenie malého  
krídla.

p. Greguš - chcem zas za FK sa vyjadriť, položku DSS sme podrobne  
prerokovali. Chcem sa spýtať, tieto práce sú už vykonané alebo nie  
alebo z akej časti. Možno by bolo dobre pozrieť čo je za 76.700,-  
Eur, objednávka už bola vystavená a je to taká paralela čo sme  
mali na námestí, čo sa týka tej faktúry, ktorá nám ešte visí, či  
nebol porušený zákon. Aké je stanovisko komisie výstavby, aké sú  
tie práce, vtedy to bolo prezentované, minulý rok p. Kozákom, že  
nie je spokojnosť. Teda či ste sa tam boli pozrieť alebo nie. Ja  
som tam vlastne nebol.

Pán primátor - skôr ako dám slovo ostatným poslancom, dovoľte, aby  
som informoval, že objednávka nie je vystavená, bola vystavená len  
finančné prostriedky na schválené práce. Výkaz-výmer,  
fotodokumentácia sú na oddelení výstavby úradu k dispozícií. Na MR  
bolo hlasovanie o tomto bode, kde členovia jednomyselne doporučili  
schválenie rozpočtových prostriedkov na DSS. Predsedovi FK bolo  
vysvetlené a bol oboznámený s tým, ktoré podklady  
a fotodokumentácia je vyhotovená s postupom prác, že podklady sú  
k nahliadnutiu nie len poslancom, ale aj občanom a kedykoľvek.  
Kvalita prác prebehla v tom najlepšom, keď stavebný dozor p.

Drgoňa našiel nedostatok, reklamoval a až následne bol podpísaný súpis prác a práce boli prevzaté. Dovysvetľoval som aj na MR, že ministerstvom nám bol doporučený tento postup - práce súviseli priamo s predmetom rekonštrukcie, súvisiacim rekonštruovaným objektom, všetky práce sú zdokumentované. Dodatočne, že schvaľujete tieto práce, na to si asi myslel, tak by sme asi nikdy nedokončili túto stavbu, keby sme mali pri každej položke (spadnutá omietka, výmena zárubne a pod.) práce zastaviť a dať Vám ich aj schváliť. Tento postup nám bol ministerstvom doporučený.

p. Kozák - venoval som sa tomu, na komisii výstavby sme sa dohodli, že chceme mať podklad od p. Drgoňa a pri každom takomto materiály nám predloží správu z jeho kontroly. Dnes som tiež bol na stavbe. Už nemôžeme cúvnuť, zdedili sme túto stavbu, muselo sa to spraviť, možno je to pre nás poučenie do budúcnosti, čoho sa máme vyvarovať. Návrh prešiel všetkými orgánmi, myslím, že je to v poriadku a treba to len schváliť. Dúfam, že firmy, ktoré to robili ponesú za práce aj záruky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtovému opatreniu Mesta Bytča č. 1.

II. Schvaľuje:

Rozpočtové opatrenie č. 1, vrátane zmeny programov, rozpočtovým opatrením v zmysle § 14, ods. 2, písm. a/, b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 29. 2. 2012 podľa priloženej tabuľky s doplnením:

- Poskytnutie účelovej dotácie zariadeniu DSS Novotň na zakúpenie CD prehrávača a nosičov CD vo výške 100,- € z programu 15.10 zariadenie pre seniorov z položky 633004 (prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia - 100.
- Kapitálový transfér vo výške 1.700,- Eur účelovo určený na zakúpenia klavíra Základnou umeleckou školou z rezervného fondu mesta Bytča (zostatky z minulých období).

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 7/2012

8/ Rozpočtové opatrenia v zmysle Štatútu mesta Bytča č. 22/2011, č. 1/2012 a č. 2/2012.

FK, PK, KVaŽP, KSoc vzali na vedomie uvedené rozpočtové opatrenie.

MR doporučuje MZ schváliť Rozpočtové opatrenia v zmysle Štatútu mesta Bytča č. 22/2011, č. 1/2012 a č. 2/2012.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie č. 22/2011, č. 1/2012 a č. 2/2012 v zmysle Štatútu Mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 8/2012

9/ Rozpočtové opatrenie v zmysle Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta č. 2/2011.

FK, PK, KVaŽP, KSoc vzali na vedomie uvedené rozpočtové opatrenie.

MR doporučuje MZ schváliť Rozpočtové opatrenie v zmysle Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta č. 2/2011.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie v zmysle Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta č. 2/2011 k 31. 12. 2011.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 9/2012

10/ Mestský klub Hlasy a ohlasy bytčianska v Bytči - žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na zhotovenie pamätnej dosky pre p. Rudolfa Kamasa.

FK vzhľadom k schválenému uzneseniu č. 136/2011 zo dňa 08. 09. 2011, FK odporúča doplniť do rozpočtového opatrenia č. 1/2012 k 29. 02. 2012 finančné prostriedky na zhotovenie pamätnej dosky pre p. Rudolfa Kamasa.

PK doporučuje pri úprave rozpočtu na rok 2012 schváliť fin. prostriedky vo výške 520 € žiadateľovi a na požadovaný účel.

KVaŽP doporučuje postupovať v zmysle uznesenia č. 136/2011.

KSoc vzhľadom na finančnú situáciu mesta nedoporučuje žiadosti vyhovieť.

MR konštatovala, že je potrebné vypracovanie zásad (smernica) na poskytovanie dotácií Mesta na podporu pripomenutia si významných osobností pôsobiacich v našom meste (rodákov) inštalovaním tabúľ, prípadne iným dôstojným spôsobom, preto doporučuje žiadosť klubu prerokovať až po prijatí zásad. Zásady je možné vypracovať v Smernici spolu s udeľovaním čestného občianstva mesta.

MR doporučuje MZ schváliť zrušenie uznesenia MZ č. 136/2011.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Doporučuje:

1/ Vypracovanie Zásad na poskytovanie dotácií Mesta na podporu pripomenutia si významných osobností pôsobiacich v našom meste a udeľovanie čestného občianstva Mesta.

2/ Opätovné prerokovanie žiadosti Klubu Hlasy a ohlasy bytčianska v Bytči o pridelenie finančných prostriedkov na zhotovenie pamätnej dosky pre p. Rudolfa Kamasa po prijatí zásad.

II. Ruší:

Uznesenie MZ č. 136/2011 zo dňa 8. 9. 2011.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 10/2012

11/ Žiadosť poslanca MZ v Bytči p. Miroslava Frola o podporu zaslania žiadosti o finančné prostriedky, resp. dotáciu na výstavbu multifunkčných ihrísk v meste Bytča.

FK odporúča, aby zamestnanci MsÚ v spolupráci s poslancami MZ vyhladali lokality vhodné na vybudovanie ihrísk vo všetkých m. č. a tiež v meste Bytča (sídliisko, Bottova ulica).

PK doporučuje schváliť poverenie primátora mesta Bytče konaním v predmetnej záležitosti.

KVaŽP doporučuje v prípade aktualizácie prijať.

KSoc doporučuje zaslať žiadosti na výstavbu multifunkčných ihrísk s umelým povrchom podľa predloženého materiálu a to pre všetky mestské časti, Hliník, Hrabové, Pšurnovice, M. Bytča, Mikšová a Veľká Bytča (2x), kde to budú umožňovať majetkové vzťahy k pozemkom vo vlastníctve mesta, a zabezpečiť potrebnú finančnú spoluúčasť zo strany mesta.

MR doporučuje MZ schváliť poverenie primátora mesta na podanie žiadostí podľa doporučení komisií.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Zaslanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na výstavbu multifunkčných ihrísk s umelým povrchom pre všetky mestské časti a Veľkú Bytču (2x), kde to budú umožňovať majetkové vzťahy k pozemkom vo vlastníctve mesta.

2/ Finančnú spoluúčasť Mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 11/2012

12/ Žiadosť o prenájom nebytových priestorov na prízemí Tribúny mesta, č.s. 182, na ul. S. Sakalovej v Bytči (bývalý nájomca Golem Plus, s.r.o.), žiadatelia:

- p. Karin Fuljerová - sklad a predaj akvaristických rybičiek,
- p. Martin Ozánik - pre športové účely - box, thai box

a pod.

Ide o nebytové priestory o výmere 104 m<sup>2</sup> (uvolnené od 1. 2.2012).

FK odporúča postupovať v súlade so zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí a tiež v súlade s platným VZN č. 5/2010 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča“. PK nedoporučuje schváliť prenájom týchto nebytových priestorov žiadateľke p. Karin Fuljerovej, resp. nedoporučuje ponúkať ich súťažou na prenájom podnikateľským subjektom, ale doporučuje ponechať ich pre športové využitie. KSoc, KVaŽP doporučujú prenajať priestory v tribúne mesta p. Ozánikovi za účelom vykonávanie športových aktivít (žiadateľ je zástupca šport. klubu).

MR vzala na vedomie informáciu, že osobitný zreteľ musí MZ schvaľovať dva krát. Najprv schváli zverejnenie zámeru prenájmu osobitným zreteľom (v zmysle VZN Mesta Bytča č. 5/2010), potom minimálne na 15 dní je nutné zverejniť tento zámer (úradná tabuľa a web). Až po uvedenom na ďalšom zasadnutí MZ bude schvaľovaný samotný prenájom osobitným zreteľom.

MR doporučuje MZ schváliť zverejnenie zámeru prenájmu časti objektu Tribúna mesta č.s. 182 na Ul. S. Sakalovej v Bytči o výmere 104 m<sup>2</sup> formou priameho prenájmu podľa §9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako prenájmu hodného osobitného zreteľa z dôvodu podpory Mesta Bytča v oblasti športových aktivít občanov mesta, t.z. poskytnutie predmetných nebytových priestorov nájomcovi p. Martinovi Ozánikovi, Hlinícka ulica č. 406/17, Bytča za účelom realizovania športových aktivít ako boy, taibox a pod. Podmienky sú nasledovné:

- a/ výška nájmu 300,- Eur ročne + úhrada všetkých nákladov na spotrebované energie a vodu,
- b/ nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zverejnenie zámeru prenájmu časti objektu Tribúna mesta č.s. 182 na Ul. S. Sakalovej v Bytči o výmere 104 m<sup>2</sup> formou priameho prenájmu podľa §9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako prenájmu hodného osobitného zreteľa z dôvodu podpory Mesta Bytča v oblasti športových aktivít občanov mesta, t.z. poskytnutie predmetných nebytových priestorov nájomcovi p. Martinovi Ozánikovi, Hlinícka ulica č. 406/17, Bytča za účelom realizovania športových aktivít

ako box, taibox a pod. Podmienky sú nasledovné:

- a/ výška nájmu 300,- Eur ročne + úhrada všetkých nákladov na spotrebované energie a vodu,
- b/ nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 12/2012

13/ Nakladanie s majetkom mesta - budúce využívanie časti pozemku parc. CKN č.1344 (trojuholník na Námestí SR v Bytči - letné terasy), žiadosť spol. s r.o. K&L, Žilina  
PK po oboznámení sa so súčasným stavom ohľadom týchto uvoľnených pozemkov doporučuje schváliť v súlade s § 9a, ods.9, zák. č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Bytča č.5/2010, zverejnenie zámeru prenajatia mestských pozemkov, resp. ich dvoch častí o výmere každá max. 70 m<sup>2</sup> z parc. CKN č. 1344, k.ú. Veľká Bytča (trojuholník na Námestí SR v Bytči), na účel umiestnenia 2 letných terás (zverejnenie - úradná tabuľa mesta, webové sídlo a regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za minimálnu cenu nájmu 0,09 €/m<sup>2</sup>/deň (33 €/m<sup>2</sup>/rok) a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú - 5 rokov.

MR doporučuje MZ schváliť návrh PK s podmienkou dodržania hygienických predpisov (zabezpečenie sociálnych zariadení).

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.9, zák. č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Bytča č.5/2010, zverejnenie zámeru prenajatia mestských pozemkov, resp. ich dvoch častí o výmere každá max. 70 m<sup>2</sup> z parc. CKN č. 1344, k.ú. Veľká Bytča (trojuholník na Námestí SR v Bytči), na účel umiestnenia 2 letných terás (zverejnenie - úradná tabuľa mesta, webové sídlo a regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za minimálnu cenu nájmu 0,09 €/m<sup>2</sup>/deň (33 €/m<sup>2</sup>/rok) a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú - 5 rokov a podmienkou dodržania hygienických predpisov (zabezpečenie sociálnych zariadení).

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 13/2012

14/ Nakladanie s majetkom mesta - budúce využívanie uvoľnených nebytových priestorov v objekte č. s. 1020/3 na ul. Komenského v Bytči (bývalá herňa, resp. predajňa mäsa v Spoločenskom pavilóne o výmere 79 m<sup>2</sup>).

Ide o opätovné prerokovanie nakladania s týmto nevyužívaným



nebytovým priestorom, nakoľko súťaž na jeho prenájom v roku 2011 nebola úspešná.

PK po oboznámení sa so súčasným stavom ohľadom týchto voľných nebytových priestorov doporučuje schváliť v súlade s § 9a, ods.9, zák. č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Bytča č.5/2010, zverejnenie zámeru prenajatia mestského nebytového priestoru o výmere 79 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v objekte č.s. 1020/3 na Ul. Komenského v Bytči na reštauračný účel bez podávania alkoholických nápojov, resp. iný obchodný účel (úradná tabuľa mesta, internetová stránka mesta a regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za minimálnu cenu nájmu 35 €/m<sup>2</sup>/rok a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

MR doporučuje MZ schváliť prenájom na reštauračný účel, resp. iný obchodný účel, t.z. z podmienok vypustiť „bez podávania alkoholických nápojov“.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.9, zák. č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Bytča č.5/2010, zverejnenie zámeru prenajatia mestského nebytového priestoru o výmere 79 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v objekte č.s. 1020/3 na Ul. Komenského v Bytči na reštauračný účel, resp. iný obchodný účel (úradná tabuľa mesta, webové sídlo a regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za minimálnu cenu nájmu 35 €/m<sup>2</sup>/rok a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 14/2012

15/ Nakladanie s majetkom mesta - budúce využívanie uvoľnených nebytových priestorov v Športovej tribúne č.s. 182 na ul. S. Sakalovej v Bytči (bývalá reštaurácia Gól a Penzión Masaryk), žiadosť Občianskeho združenia Vzdelávanie, S. Sakalovej č.s. 1300, Bytča. Žiadateľ opätovne žiada (prvý raz v roku 2011) tieto nebytové priestory za účelom zriadenia Súkromnej strednej odbornej školy.

PK doporučuje, aby žiadateľ túto žiadosť doplnil o návrh podmienok nájmu, napr. o výšku nájomného, spôsob financovania prestavby objektu, dobu nájmu a pod. (návrh nájomnej zmluvy). Po jej doplnení sa komisia bude opätovne zaoberať týmto materiálom na svojom najbližšom zasadnutí.

KVaŽP doporučuje vyhovieť žiadosti súkromnej školy o prenájom nebytových priestorov na Tribúne mesta za účelom realizácie súkromnej strednej školy.

MR vzala na vedomie doplnené informácie od žiadateľa.

MR, nakoľko 2 členovia boli za prenájom nebytových priestorov formou osobitného zreteľa a dvaja členovia sa zdržali hlasovania nezaujala k žiadosti stanovisko.

Poznámka: jeden člen MR bol z jej rokovania ospravedlnený

Pán primátor predniesol návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Bytča - nebytové priestory o výmere cca 900 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v objekte Športovej tribúny č.s. 182 na ul. S. Sakalovej v Bytči (bývalá reštaurácia Gól a penzión) za prebytočný majetok mesta.

2/ V súlade s § 9a, ods.9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN mesta Bytča č. 5/2010 zverejnenie zámeru prenajatia mestských nebytových priestorov o výmere cca 900 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v objekte Športovej tribúny č.s. 182 na ul. S. Sakalovej v Bytči (bývalá reštaurácia Gól, penzión) na účel : Zariadenie na výchovno-vzdelávací proces (úradná tabuľa mesta, webové sídlo mesta, regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za min. cenu nájmu 1€/m<sup>2</sup>/rok (§25, ods.1, písm.b VZN mesta Bytča č. 5/2010) s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú/neurčitú a ostatné podmienky nájmu sú:

- Všetky náklady spojené s rekonštrukciou a stavebnými úpravami nebytových priestorov potrebnými na uvedenie nebytových priestorov do prevádzkyschopného stavu by vykonal a hradil na svoje náklady nájomca.  
- Počas celej doby nájmu by nájomca na svoje náklady udržiaval prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, t.j. vykonával by všetky opravy a akúkoľvek údržbu predmetu nájmu (a to aj v budúcnosti po vykonaní potrebných stavebných a rekonštrukčných prácach).

Poslanci vzali na vedomie informáciu, že v zmysle ustanovenia § 664 OZ môže vziať na seba nájomca povinnosť na svoje náklady udržiaval prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, t.j. vykonával by všetky opravy a akúkoľvek údržbu predmetu nájmu (a to aj v budúcnosti po vykonaní potrebných stavebných a rekonštrukčných prácach).

p. Melocík - navrhujem, aby sme akceptovali ich požiadavku na dobu prenájmu, na dobu určitú 25 rokov.

Poslanci prejavili všeobecnú zhodu s návrhom. Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Bytča - nebytové priestory o výmere cca 900 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v objekte Športovej tribúny č.s. 182 na ul. S. Sakalovej v Bytči (bývalá reštaurácia Gól a penzión) za prebytočný majetok mesta.

2/ V súlade s § 9a, ods.9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN mesta Bytča č. 5/2010 zverejnenie zámeru prenajatia mestských nebytových priestorov o výmere cca 900 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v objekte Športovej tribúny č.s. 182 na ul. S. Sakalovej v Bytči (bývalá reštaurácia Gól, penzión) na účel : Zariadenie na výchovno-vzdelávací proces (úradná tabuľa mesta, webové sídlo mesta, regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za min. cenu nájmu 1€/m<sup>2</sup>/rok (§25, ods.1, písm.b VZN mesta Bytča č. 5/2010) s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú 25 rokov a ostatné podmienky nájmu sú:

- Všetky náklady spojené s rekonštrukciou a stavebnými úpravami nebytových priestorov potrebnými na uvedenie nebytových priestorov do prevádzkyschopného stavu by vykonal a hradil na svoje náklady nájomca.
- Počas celej doby nájmu by nájomca na svoje náklady udržiaval prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, t.j. vykonával by všetky opravy a akúkoľvek údržbu predmetu nájmu (a to aj v budúcnosti po vykonaní potrebných stavebných a rekonštrukčných prácach).

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 15/2012

16/ Nakladanie s majetkom mesta - predaj pozemkov pod bytovými domami (SBD Bytča) bývalým nájomníkom bytov - opätovné prerokovanie uznesenia MZ v Bytči č. 92/2001. Nakoľko od 1.1.2011 je účinná novela zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí Správa katastra v Bytči žiada, aby toto uznesenie MZ bolo opätovne prejednané a schválené v súlade s touto novelou vyššie uvedeného zákona (formou zákonnej výnimky).

PK po oboznámení sa s uvádzanými skutočnosťami doporučuje schváliť v súlade s §9a, ods.8, písm.a), zák. č. 138/1991 Zb. a §17, písm.a) VZN mesta Bytča č. 5/2010 odpredaj pozemkov v k.ú. Veľká Bytča a to:

- parc. CKN č. 3020/6, zast. plocha o výmere 376 m<sup>2</sup>, v podieli 60/932,
- parc. CKN č. 3020/93, zast. plocha o výmere 1565 m<sup>2</sup>, v podieli 8500/591446,
- parc. CKN č. 3020/85, zast. plocha o výmere 1608 m<sup>2</sup>, v podieli 213/4632,
- parc. CKN č. 3020/88, zast. plocha o výmere 762 m<sup>2</sup>, v podieli 9965/238947,
- parc. CKN č. 3020/97, zast. plocha o výmere 439 m<sup>2</sup>, v podieli 15054/110382,

- parc. CKN č. 714/3, zast. plocha o výmere 740 m<sup>2</sup>, v podieli 10062/420732,  
- parc. CKN č. 1327/5, zast. plocha o výmere 1910 m<sup>2</sup>, v podieli 342146/967728,  
Stavebnému bytovému družstvu Bytča, IČO: 00693677, za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> s tým, že predaj pozemkov sa bude realizovať každému nájomníkovi bytu - kupujúcemu jednou zmluvou, kde budú predávajúci v rade I. - SBD Bytča (byt) a v rade II. - Mesto Bytča (pozemok), pričom návrh na vklad zmluvy sa podá po zaplatení kúpnej ceny za pozemok Mestu Bytča.

MR doporučuje MZ schváliť odpredaj pozemkov podľa návrhu PK.  
Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.8, písm.a), zák. č. 138/1991 Zb.

a §17, písm.a) VZN mesta Bytča č. 5/2010 odpredaj pozemkov v k.ú. Veľká Bytča a to:

- parc. CKN č. 3020/6, zast. plocha o výmere 376 m<sup>2</sup>, v podiele 60/932,
- parc. CKN č. 3020/93, zast. plocha o výmere 1565 m<sup>2</sup>, v podiele 8500/591446,
- parc. CKN č. 3020/85, zast. plocha o výmere 1608 m<sup>2</sup>, v podiele 213/4632,
- parc. CKN č. 3020/88, zast. plocha o výmere 762 m<sup>2</sup>, v podiele 9965/238947,
- parc. CKN č. 3020/97, zast. plocha o výmere 439 m<sup>2</sup>, v podiele 15054/110382,
- parc. CKN č. 714/3, zast. plocha o výmere 740 m<sup>2</sup>, v podiele 10062/420732,
- parc. CKN č. 1327/5, zast. plocha o výmere 1910 m<sup>2</sup>, v podiele 342146/967728,

Stavebnému bytovému družstvu Bytča, IČO: 00693677, za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> s tým, že predaj pozemkov sa bude realizovať každému nájomníkovi bytu - kupujúcemu jednou zmluvou, kde budú predávajúci v rade I. - SBD Bytča (byt) a v rade II. - Mesto Bytča (pozemok), pričom návrh na vklad zmluvy sa podá po zaplatení kúpnej ceny za pozemok Mestu Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 16/2012

17/ Návrh na zrušenie uznesenia MZ v Bytči č. 14/2011 o odpredaji pozemku parc. CKN č. 140/46, orná pôda o výmere 165 m<sup>2</sup>, k.ú. V. Bytča, kupujúcemu - Miroslav Kubica, Trstená 1. Mája 173.

Toto uznesenie MZ schvaľuje predaj predmetného pozemku podľa § 9a, ods.8, písm.b, zák. č. 138/1991 Z.z.. Nakoľko po dodatočnom preverovaní podmienok predaja pred podpisom zmluvy sa zistilo, že nebola splnená podmienka zákonnej výnimky

uvedená v § 9a, ods.8, písm.b, zák. č. 138/1991 Zb. (uzavretý areál s rodinným domom vo výlučnom vlastníctve žiadateľa), kúpna zmluva sa neuzatvorila a je predkladaný tento návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 14/2011.

PK po oboznámení sa s uvádzanými skutočnosťami doporučuje schváliť zrušenie uznesenia č. 14/2011.

MR doporučuje MZ schváliť zrušenie uznesenia č. 14/2011. Pán primátor konštatoval, že bol zistený nesúlاد vo vlastníckych vzťahoch, sú tam aj ďalší vlastníci. V budúcnosti môžu požiadať, ale všetci vlastníci nehnuteľnosťí.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Ruší:

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Bytči č. 14/2011 zo dňa 27. 1. 2011.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 17/2012

18/ Žiadosť p. Lubomíra Beňu, Miksova 258/3, Bytča o zavedenie kanalizácie na ulicu Miksovu.

KVaŽP súhlasí s realizáciou kanalizačnej prípojky na vlastné náklady žiadateľa.

MR doporučuje MZ schváliť realizáciu kanalizačnej prípojky na vlastné náklady žiadateľa p. Lubomíra Beňu.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Doporučuje:

Realizáciu kanalizačnej prípojky na Ul. Miksovej v Bytči na vlastné náklady žiadateľa p. Lubomíra Beňu.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 18/2012

19/ Návrh termínu zasadnutia Mestského zastupiteľstva na deň 24.05.2012 a 15.05.2012 Mestskej rady na deň 15.05.2012 (predmetom jednania bude aj záverečný účet mesta Bytča za rok 2011)

KVaŽP súhlasí s navrhovanými termínmi konania Mestského zastupiteľstva a Mestskej rady.

MR konštatovala, že ak sa zasadnutie MZ konalo až o 3 mesiace, nahromadilo by sa množstvo prerokovaných bodov a aby im (hlavne tým posledným prerokovaným v neskorých večerných hodinách) bola venovaná náležitá pozornosť, MR doporučuje, aby bolo zasadnutie MZ dňa 26. 4. 2012 a 21. 6. 2012.

Zasadnutie MR dňa 17. 4. 2012 a 12. 6. 2012.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Termíny zasadnutia MR a MZ v I. polroku 2012:

MR - 17. 4. 2012 a 12. 6. 2012.

MZ - 26. 4. 2012 a 21. 6. 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 19/2012

20/ Žiadosti o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi:

a) Elena Paučková - KSoc nedoporučuje schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi z dôvodu nedoplatku, ktorý má žiadateľka na nájomnom za sociálny byt (899€) .

b) Ľudmila Danišová - KSoc nedoporučuje, nakoľko žiadateľka napriek výzve nepredložila požadované potvrdenie o príjme, ktoré je potrebné pre posúdenie sociálnej odkázanosti.

MR nedoporučuje MZ schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi žiadateľkám.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Neposkytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi p. Elene Paučkovej a p. Ľudmile Danišovej.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 20/2012

21/ Delegovanie zástupcov mesta do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Bytča - vid'. príloha.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V zmysle § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 25 ods. 4 a 5 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Počet členov v príslušných radoch škôl a školských zariadení nasledovne:

11 členov - Základná škola, Ulica mieru, Bytča, Základná škola, Ul. E.Lániho, Bytča

7 členov - Základná umelecká škola, MŠ Dostojevského, MŠ Hurbanova

5 členov - Centrum voľného času, MŠ Hrabové, MŠ Hliník nad Váhom, MŠ Pšurnovice

2. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do príslušných rád škôl a školských zariadení

ZŠ E.Lániho - Mgr. František Garabík, Ing. Peter Bologna, Ing. Miloš Greguš, Ing. Bohuslav Tiso

ZŠ mieru - Mgr. Martin Petrus, Mgr. Ivan Kostelný, Ing. Ján Melocík, Ing. Anna Tarneková

ZUŠ - Ing. Peter Solčanský

CVČ - Stanislav Struhal  
MŠ Dostojevského - Branislav Chúpek  
MŠ Hurbanova - Július Kozák  
MŠ Hrabové - Ľubomír Hrobárik  
MŠ Hliník n/V - Miroslav Frolo  
MŠ Pšurnovice - Július Lovás

Poslanec p. Greguš poznamenal, že keď niekto súhlasí s členstvom v školskej rade, mal by jej zasadení aj zúčastňovať.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.  
Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:  
Mestské zastupiteľstvo  
Schvaľuje:

V zmysle § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 25 ods. 4 a 5 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

1/ Počet členov v príslušných radách škôl a školských zariadení nasledovne:

11 členov - Základná škola, Ulica mieru, Bytča, Základná škola, Ul. E.Lániho, Bytča

7 členov - Základná umelecká škola, MŠ Dostojevského, MŠ Hurbanova

5 členov - Centrum voľného času, MŠ Hrabové, MŠ Hliník nad Váhom, MŠ Pšurnovice

2/ Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do príslušných rád škôl a školských zariadení:

ZŠ E.Lániho - Mgr. František Garabík, Ing. Peter Bologna, Ing. Miloš Greguš, Ing. Bohuslav Tiso

ZŠ mieru - Mgr. Martin Petrus, Mgr. Ivan Kostelný, Ing. Ján Melocík, Ing. Anna Tarneková

ZUŠ - Ing. Peter Solčanský

CVČ - Stanislav Struhal

MŠ Dostojevského - Branislav Chúpek

MŠ Hurbanova - Július Kozák

MŠ Hrabové - Ľubomír Hrobárik

MŠ Hliník n/V - Miroslav Frolo

MŠ Pšurnovice - Július Lovás

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 21/2012

22/ Pán primátor dal poslancom do pozornosti zápis z I. kola grantovej komisie a oboznámil ich s návrhom na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Informáciu z komisie pre hodnotenie grantov grantového systému Mesta Bytča, ktorá pripravuje novelizáciu rokovacieho poriadku komisie, propozícií GS a následný návrh na úpravu VZN.

II.Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovej komisie v I. kole r. 2012.

p. Kozák - tak ako je uvedené v zápise, pripravujeme novelizáciu rokovacieho poriadku komisie, propozícií GS a následný návrh na úpravu VZN.

Dostali ste materiál vypracovaný hlavnou kontrolórkou, prednostom úradu a vedúcou finančného oddelenia o postupe Mesta pri schvaľovaní grantov. Máte to na vedomie.

Poslanci návrh uznesenia schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 22/2012

23/ Žiadosť o schválenie otváracích hodín prevádzky Music club SWAY, Mikšová č. 169, Bytča nasledovne: piatok od 21,00 hodiny do 04,00 hodiny.

Pán primátor oboznámil prítomných, že v zmysle VZN otváracie hodiíny schvaľuje MR a MZ ich berie na vedomie. Pre krátkosť času bola žiadosť predložená na rokovanie MZ. Ide o časť bez susediacich rodinných domov medzi derivačným kanálom a hlavnou cestou.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Otváracie hodiny prevádzky Music club SWAY, Mikšová č. 169, Bytča nasledovne: piatok od 21,00 hodiny do 04,00 hodiny.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 23/2012

-----  
Na vedomie:

1/ Benet LTC, združenie, Bytča - žiadosť o dotáciu pre tenisový klub.

FK odporúča opätovne prejednať uvedenú žiadosť pri schvaľovaní Záverečného účtu za rok 2011.

MR schválila FK navrhnutý postup.

2/ Poslanec MZ Ing. Peter Bologna - návrh na udelenie čestného občianstva Generálovi Ing. Ľubomírovi Bulíkovi, Csc., bývalému náčelníkovi Generálneho štábu Ozbrojených síl SR

FK, KSoc odporúčajú schváliť návrh na udelenie čestného občianstva Generálovi Ing. Ľubomírovi Bulíkovi, CSc.,



bývalému náčelníkovi Generálneho štábu Ozbrojených síl SR. PK doporučuje schváliť predložený návrh na udelenie čestného občianstva gen. P. Ing. Lubomírovi Bulíkovi, CSc. a zároveň doporučuje do budúcnosti vypracovať kritéria na udeľovanie čestného občianstva Mesta Bytča.

KVaŽP doporučuje zaoberať sa uvedeným návrhom pri významnom životnom jubileu. Stanoviť kritéria pre udeľovanie čestného občianstva mesta Bytča.

MR konštatovala, že Mesto nemá určené hodnotiace kritéria na posúdenie udelenia čestného občianstva, ktoré doporučila stanoviť (napr. prínos osoby pre mesto, udelenie čestného občianstva pri významnom životnom jubileu osoby, možnosť udelenia čestného občianstva im memoriál, atď.) Po stanovení kritérií (v smernici alebo Štatúte mesta) MR doporučuje sa návrhom poslanca p. Bologu zaoberať na ďalšom zasadnutí MZ.

3/ FK odporúča opätovne prerokovať všetky žiadosti doručené k rozpočtu mesta Bytča na r. 2012 a zaradiť ich na rokovanie MZ k Záverečnému účtu za rok 2011.

MR doporučuje predloženie žiadosti do komisii.

4/ Žiadosť o schválenie predajného času v prevádzke Expert Pub, Hrabové č.s. 76, predkladá MsÚ v Bytči, odd. Správy majetku a RR na základe žiadosti žiadateľa Expert Pub, s.r.o., Kolárovice 853, 013 54. Zmena nájomcu - predajný čas je totožný s doterajším. Jedná sa o nasledovný čas predaja: PO-ŠTV - od 11,00 hod. do 23,00 hod., PIA - SO - od 11,00 hod. do 03,00 hod. a NE - od 11,00 hod. do 23,00 hod..

PK doporučuje schváliť žiadateľovi navrhnutý čas predaja. Tento predajný čas v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, doporučuje schváliť na dobu určitú 2 mesiace s tým, že po jej uplynutí v prípade bezproblémového chodu prevádzky sa povolenie zmení na dobu neurčitú.

MR schválila doporučenie PK.

5/ Žiadosť o schválenie predajného času v prevádzke Herňa Hostinec pri Zámku, S. Sakalovej č.156, Bytča, predkladá odd. Správy majetku a RR na základe žiadosti žiadateľa- PUBS&GAMES s.r.o., Poľná 17, Žilina. Zmena nájomcu - predajný čas je totožný s doterajším. Jedná sa o nasledovný čas predaja - PO-NE - od 08,00 hod. do 02,00 hod..

PK doporučuje schváliť žiadateľovi navrhnutý čas predaja. Tento predajný čas v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, doporučuje schváliť na dobu určitú 2 mesiace s tým, že po jej uplynutí v prípade bezproblémového chodu prevádzky sa povolenie zmení na dobu neurčitú.

MR schválila doporučenie PK.

6/ Na spoločnom zasadnutí predložil poslanec Ing. Bologna požiadavku na zmenu VZN - grantový systém.

KVaŽP sa návrhom na zmenu VZN - grantový systém nebude zaoberať. Je to v kompetencii finančnej komisie.

MR vzala na vedomie informáciu - viď. príloha materiálu na rokovanie mestského zastupiteľstva.

7/ Nedostatky z odborných prehliadok majetku mesta vykonaných v roku 2011.

KVaŽP berie na vedomie informáciu o nedostatkoch z odborných prehliadok majetku mesta a požaduje spracovať návrh nákladov na odstránenie nedostatkov zistených pri odborných prehliadkach.

MR doporučila postup navrhnutý KvaŽP.

8/ Oprava plavárne Bytča - oprava detského bazéna, výmena plynového kotla ÚK.

KVaŽP doporučuje realizovať opravu Plavárne cez Technické služby mesta Bytča.

MR doporučila postup navrhnutý KvaŽP.

9/ Oprava miestnych komunikácií - chodníky, cesty.

KVaŽP doporučuje riešiť opravu a rekonštrukciu chodníkov a miestnych komunikácií po refundácii finančných prostriedkov do rezervného fondu mesta. Vytvoriť platené parkovacie miesta na sídliskách mesta.

MR doporučila na návrh predsedu KVaŽP p. Melocíka - vykonanie obhliadky - výjazdové zasadnutie komisie VaŽP spolu s p. primátorom, p. Drgoňom a p. Cigánikom. Komisia navrhne objektívnym spôsobom podľa stavu chodníkov a komunikácií ich opravu.

MR doporučila širšiu diskusiu k problematike vytvorenia nových parkovacích miest, prípadne ich spoplatnenia .

10/ Požiadavky MŠ Ul. Dostojevského a MŠ Hliník nad Váhom na odstránenie nedostatkov.

KVaŽP doporučuje po skončení zimy vykonať zamestnancami MÚ Bytča obhliadku predmetných stavieb za účelom stanovenia ďalšieho postupu.

MR doporučila postup navrhnutý KvaŽP.

11/ Žiadosť Ing. Štefan Gulašu, Na Salaš 1121/17, Bytča o spoluprácu pri budovaní miestnej komunikácie.

KVaŽP doporučuje prijať nasledovné riešenie: Predpokladané náklady na PD a stavebné povolenie použiť na spevnenie jestvujúcej komunikácie vo vlastníctve mesta za spoluúčasti dotknutých občanov.

MR doporučila zaujatie stanoviska až po odhliadke KVaŽP na výjazdovom zasadnutí.

12/ MR vzala na vedomie návrh rozmiestnenia veľkokapacitných kontajnerov pri zbere veľkoobjemového odpadu v rámci akcie Jar - Jeseň bez pripomienok.

13/ KSoc sa oboznámila so situáciou v nedoplatkoch na nájomnom v bytoch vo vlastníctve mesta.

KSoc sa oboznámila so skutkovým stavom, (vysoké percento neplatičov). Komisia konštatovala, že je potrebné prijať

opatrenia na zníženie, resp. odstránenie nedoplatkov na nájme.

14/ KSoc doporučuje preveriť možnosti obstarania tabletov pre členov komisií a USB kľúčov na účely zasielania materiálov na rokovanie komisií.

MR doporučila, aby kompetentný pracovník MsÚ zistil možnosti.

15/ Žiadosť o vypožičanie nehnuteľného majetku mesta - Kultúrny dom Hrabové, pre krúžkovú činnosť Cirkevného centra voľného času v Bytči, žiadateľ CCVČ, Lombardiniho 26, Bytča. Jedná sa o výpožičku KD (sály o výmere 130 m<sup>2</sup>) na dobu určitú do 15.6.2012 s tým, že KD by bol využívaný každý utorok a štvrtok od 18,30 hod. do 19,30 hod. na činnosť krúžku ZUMBA.

PK doporučuje schváliť výpožičku KD v Hrabovom žiadateľovi na požadovanú dobu a účel s tým, že žiadateľ bude povinný uhradiť všetky náklady za využívanie služieb spojených s užívaním priestorov KD (energie).

MR neodporučila výpožičku priestorov, ale prenájom vo výške 15,- Eur/hodina + spotrebované energie. Ide o prenájom nebytových priestorov dva krát týždenne, v súlade s § 22, písm. b/ VZN Mesta Bytča č. 5/2010 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča (menej ako 10 dní v kalendárnom mesiaci), primátor mesta uzatvorí so žiadateľom nájomnú zmluvu s výškou nájmu podľa doporučenia MR.

Poslanci body 1 až 15 vzali na vedomie.

R ô z n e :

1/ Pán primátor poďakoval vedúcemu a pracovníkom technických služieb za zvládnutie prác s odstraňovaním snehovej kalamity a pomoci občanov pri dočisťovaní chodníkov. Mesto Bytča bolo prejazdné. Takto sme spoločne snehovú kalamitu zvládli.

Konštatoval, že je nutné technické služby dovybaviť potrebným technickým zariadením.

2/ Poslanec p. Greguš mám dve veci, či bola súťaž na nákup techniky z výzvy 4.1. či už je to ukončené.

Pán primátor - členmi komisie bol p. Kozák, p. Beníček, p. Cigánik a kolegyňa z firmy, ktorá realizuje obstarávanie. Komisiou boli zaradené 4 firmy do elektronického výberového konania a bola 1 firma vyradená s tým, že nespĺňa podmienky. V pondelok máme stretnutie so zástupcami firmy, ktorá nám realizuje výberové konanie, či toto bolo v súlade s tým ako sme podpísali zmluvu, respektíve tá firma môže podať žiadosť

o nápravu. Radil som sa o tomto aj s právnikom Mesta. 4.1 je pred začatím elektronickej súťaže.

p. Greguš - ešte druhú vec. Mám informáciu, že VÚC bude realizovať opravu komunikácie cez Malú Bytču, máme tam žalostný stav chodníkov. Chcem apelovať na poslancov aj na teba primátor, či by sme pred tým nezrealizovali chodník do Malej Bytče. Nevieť kedy to plánujú to asfaltovanie. Venovať sa tomu, pozrieť majetko-právne vzťahy a postupne začať. Hlavne v tej časti od kaplnky po Mikšovú. Budem za to, podporím to, lebo potom tam ryť keď už dajú asfalt.

Pán primátor - budem mať stretnutie s občanmi mestskej časti Malá Bytča. Som rád, že sa mi to podarilo, dva roky som poslanec ŽSK a dohodol som sa s vedením VÚC na oprave cesty cez Malú Bytču, kde občania pomohli tomu tým, že ustúpili od priority kanalizácie. Keby sa robila, bude sa realizovať v zelenom páse. Som rád, že sa mi to s vedením podarilo vybaviť a cez Správu a údržbu boli vyčlenené finančné prostriedky na opravu. Vnímam aj potrebu opravy chodníkov. Zatiaľ Správa a údržba robí verejné obstarávanie na výber dodávateľa. Ako bolo uvedené v časti na vedomie budú vykonané obhliadky stavu chodníkov a komunikácii s návrhmi na ich opravu. Bude to na Vás ako sa dohodnete, ako budeme realizovať investičné akcie v meste aj mestských častiach. Určite nemáme finančné prostriedky na opravy celej m.č. Malá Bytča. Je na Vás ako schválite, dá sa pred asfaltovaním aj po asfaltovaní oprava chodníkov v M. Bytči realizovať, je to panelová časť chodníkov.

p. Kozák - počkáme na výsledky záverečného účtu, koľko finančných prostriedkov budeme mať k dispozícií, ale dívam sa na to trpezlivo, rokujeme o tom aj s primátorom, nedá sa jeden krát všetko vyriešiť. Najchúlostivejší úsek je po kaplnku.

p. Melocík - chcem doplniť informáciu, že tieto komunikácie a chodníky sú v zlom stave viaceré, ale mi tu máme v materiáloch na vedomie bude 9/. Tu obhliadku chceme stihnúť pred zasadnutím v apríly. Uvidíme z obhliadky aký bude výsledok.

p. Greguš - tam chodník nie je, tu treba vyriešiť inžiniering, či komunikácia bude spĺňať potom podmienky. Tam nie je žiadny chodník. Ja radšej v Bytči vydržím. Nie je to asi také finančne náročné.

Pán primátor - veď predseda komisie výstavby to ozrejmil, že bude stanovené poradie po obhliadke, nie len vypichnúť Malú Bytču. Taký stav je aj napr. v Hrabovom aj v Bytči.

p. Struhal - ulica okolo záhradníctva okolo p. Slocíka tam tiež nie sú chodníky, len kúsok trávy, tiež chodíme bez

chodníkov.

p. Tvrdý - keď sa tam má niečo budovať, tak tam by mal byť projekt nejaký, aby to spĺňalo parametre.

Pán primátor - tak aby sme to nejako ukončili. Požiadam p. Drgoňu, nech pripraví takýto odborný posudok a potom bude na Vás čo doporučíte.

Pokiaľ nikto už nič nemá do rôzneho, chcem na záver sa Vám poďakovať. Dovolím si povedať, že aj preto, že rešpektujete doporučenia komisii a MR, preto má naše rokovanie inú „fazónu“ - odbornú, vecnú a body sa dajú tu len dovysvetliť. Aj to že ste schválili novelizáciu rokovacieho poriadku prispeje k tomu, že budú zasadnutia prehľadnejšie. Budeme sa snažiť, aby všetky materiály boli prejednané v komisiách, MR. Nehovorím, niečo výnimočne sa dá riešiť len s doporučením MR. Pokiaľ už nemá nikto do rôzneho, ukončujem dnešné zasadnutie. Ďakujem za pozornosť Vám, aj občanom čo prišli. Ďakujem.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva I/2012 v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Andrej Gallo, MBA  
prednosta úradu

Miroslav Minárčik  
primátor mesta

Stanislav Struhal  
I. overovateľ

Michal Školek  
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová