

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia č. 9/2021 Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného
dňa 28. 10. 2021 o 14,00 hodine v Dome kultúry v Bytči

Čas ukončenia zasadnutia: 15,15 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 15 poslancov

Program:

- 1/ Návrh Dodatku č. 2 kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Bytča a spoločnosťou Nájomné bytové domy, s.r.o., Stará Ivánska cesta 1/386, Bratislava na odkúpenie 88 bytových jednotiek - nájomné byty Thurzové sady.
- 2/ Návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2021 k 31. 10. 2021.
- 3/ Žiadosť MFK Bytča o rozšírenie účelu použitia dotácie.
- 4/ Návrh na zmenu zapisovateľov komisii zriadených pri MZ.
- 5/ Návrh na delegovanie zástupcov Mesta Bytča do Mestskej školskej rady v Bytči.
- 6/ Na vedomie.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Ing. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 13 poslancov, poslanec p. Ing. Juraj Putirka a poslankyňa p. Mária Lee Fujdiaková sa ospravedlnili, poslanci p. Július Kozák a Mgr. Andrej Gallo prídu neskôr.

Pán primátor dal hlasovať o návrhu programu. Poslanci program jednohlasne schválili.

Pán primátor oboznámil prítomných, že na zasadnutí sú prítomní zástupcovia spoločnosti Hupro Systems SE a v bode na vedomie môžu vystúpiť a podať vysvetlenie k žiadosti.

Poslanci uvedené vzali na vedomie a schválili.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Helena Králiková a p. JUDr. Martin Kulíšek.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Peter Svetloššák ako predseda komisie, p. Branislav Šušolík a p. Ing. Peter Weber ako členovia komisie.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Poslanci program, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

Pán primátor poďakoval za aktivitu VÚC - zriadenie výjazdovej zdravotníckej skupiny, ktorá očkuje, dnes aj v meste Bytča. Konštatoval, že občania prejavili záujem.

- 1/ Návrh Dodatku č. 2 kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Bytča a spoločnosťou Nájomné bytové domy, s.r.o., Stará Ivánska cesta 1/386, Bratislava na odkúpenie 88 bytových jednotiek - nájomné byty Thurzové sady.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 148/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č. 2 ku kúpnej zmluve zo dňa 23.04.2021, medzi kupujúcim - Mestom Bytča, Nám. Slovenskej Republiky 1/1, IČO: 00 321 192 a predávajúcim - Nájomné bytové domy, s.r.o. Stará Ivanská cesta 1/386, Bratislava, IČO : 44 607 067, ktorý je vlastníkom inžinierskych sietí k bytovým domom 2x44 b.j., súpisné číslo 1952 a 1953, katastrálne územie Veľká Bytča, z dôvodu odpočítania nákladov na obstaranie objektu SO 22.4, rozšírenie verejnej siete vodovodu, Vetva 1-1 o dĺžke 95,9 m a objektu SO 20, rozšírenie verejnej siete splaškovej kanalizácie Stoka S1 o dĺžke 108,16 m, z celkových obstarávacích nákladov stavby. Uvedené odpočítanie nákladov na uvedené stavebné objekty spočíva v znížení kúpnej ceny za obstaranie technickej vybavenosti (TV) o celkové finančné prostriedky vo výške 11 990,34 € s DPH, čo predstavuje zníženie dotácie na uvedenú TV o sumu vo výške 12.000,- € a tým zároveň zvýšenie vlastných zdrojov Mesta Bytča o 10,- € s DPH a to v navrhovanom znení Dodatku č.2 zo dňa 28.10.2021.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č. 2 ku kúpnej zmluve zo dňa 23.04.2021, medzi kupujúcim - Mestom Bytča, Nám. Slovenskej Republiky 1/1, IČO: 00 321 192 a predávajúcim - Nájomné bytové domy, s.r.o. Stará Ivanská cesta 1/386, Bratislava, IČO : 44 607 067, ktorý je vlastníkom inžinierskych sietí k bytovým domom 2x44 b.j., súpisné číslo 1952 a 1953, katastrálne územie Veľká Bytča, z dôvodu odpočítania nákladov na obstaranie objektu SO 22.4, rozšírenie verejnej siete vodovodu, Vetva 1-1 o dĺžke 95,9 m a objektu SO 20, rozšírenie verejnej siete splaškovej kanalizácie Stoka S1 o dĺžke 108,16 m, z celkových obstarávacích nákladov stavby. Uvedené odpočítanie nákladov na uvedené stavebné objekty spočíva v znížení kúpnej ceny za obstaranie technickej vybavenosti (TV) o celkové finančné prostriedky vo výške 11 990,34 € s DPH, čo predstavuje zníženie dotácie na uvedenú TV o sumu vo výške 12.000,- € a tým zároveň zvýšenie vlastných zdrojov Mesta Bytča o 10,- € s DPH a to v navrhovanom znení Dodatku č.2 zo dňa 28.10.2021.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 148/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č. 2 ku kúpnej zmluve zo dňa 23.04.2021, medzi kupujúcim - Mestom Bytča, Nám. Slovenskej Republiky 1/1, IČO: 00 321 192 a predávajúcim - Nájomné bytové domy, s.r.o. Stará Ivanská cesta 1/386, Bratislava, IČO : 44 607 067, ktorý je vlastníkom inžinierskych sietí k bytovým domom 2x44 b.j., súpisné

číslo 1952 a 1953, katastrálne územie Veľká Bytča, z dôvodu odpočítania nákladov na obstaranie objektu SO 22.4, rozšírenie verejnej siete vodovodu, Vetva 1-1 o dĺžke 95,9 m a objektu SO 20, rozšírenie verejnej siete splaškovej kanalizácie Stoka S1 o dĺžke 108,16 m, z celkových obstarávacích nákladov stavby. Uvedené odpočítanie nákladov na uvedené stavebné objekty spočíva v znížení kúpnej ceny za obstaranie technickej vybavenosti (TV) o celkové finančné prostriedky vo výške 11 990,34 € s DPH, čo predstavuje zníženie dotácie na uvedenú TV o sumu vo výške 12.000,- € a tým zároveň zvýšenie vlastných zdrojov Mesta Bytča o 10,- € s DPH a to v navrhovanom znení Dodatku č.2 zo dňa 28.10.2021.

2/ Návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2021 k 31. 10. 2021.

MR na návrh primátora mesta odporúča MZ schváliť zakúpenie vitamínových balíčkov pre občanov mesta nad 60 rokov. Išlo by o 2.533 občanov, ktorým by Mesto rozdalo vitamínový balíček v hodnote 10,- €. Navrhuje, aby finančné prostriedky na zakúpenie týchto vitamínových balíčkov boli použité z rozpočtu na organizáciu kultúrnych podujatí, ktoré sa z dôvodu nepriaznivej epidemiologickej situácie v tomto roku nekonali.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 149/2021

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2021 k 31.10.2021.

II.Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2021, v zmysle § 14, ods. 2 písm. a)-c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 31.10. 2021 podľa predloženej tabuľky s nasledovnými zmenami a doplnením:

Bežné výdavky:

Podprogram 15.4 Opatrovateľská služba v domácnosti občana

610 Mzdy 14.400,- €

620 Poistné a príspevok do poisťovní 4.810,- €

Bežné príjmy:

312 Transfery v rámci verejnej správy + 19.210,- €
(príspevok ÚPSVaR Žilina)

2/ Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky v zmysle § 36 zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19:

Nadstrešenie balkónov Thurzove sady 633006 3.000,- €

3/ Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky:

Nadstrešenie balkónov Thurzove sady 717003 - 3.000,- €

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2021 k 31.10.2021.

II.Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2021, v zmysle § 14, ods. 2 písm. a)-c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 31.10. 2021 podľa predloženej tabuľky s nasledovnými zmenami a doplnením:

Bežné výdavky:

Podprogram 15.4 Opatrovateľská služba v domácnosti občana

610 Mzdy 14.400,- €

620 Poistné a príspevok do poisťovní 4.810,- €

Bežné príjmy:

312 Transfery v rámci verejnej správy + 19.210,- €
(príspevok ÚPSVaR Žilina)

2/ Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky v zmysle § 36 zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19:

Nadstrešenie balkónov Thurzove sady 633006 3.000,- €

3/ Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky:

Nadstrešenie balkónov Thurzove sady 717003 - 3.000,- €

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 149/2021

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2021 k 31.10.2021.

II.Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2021, v zmysle § 14, ods. 2 písm. a)-c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 31.10. 2021 podľa predloženej tabuľky s nasledovnými zmenami a doplnením:

Bežné výdavky:

Podprogram 15.4 Opatrovateľská služba v domácnosti občana

610 Mzdy 14.400,- €

620 Poistné a príspevok do poisťovní 4.810,- €

Bežné príjmy:

312 Transfery v rámci verejnej správy + 19.210,- €
(príspevok ÚPSVaR Žilina)

2/ Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky v zmysle § 36 zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19:
Nadstrešenie balkónov Thurzove sady 633006 3.000,- €

3/ Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky:
Nadstrešenie balkónov Thurzove sady 717003 - 3.000,- €

3/ Žiadosť MFK Bytča o rozšírenie účelu použitia dotácie - jednorázovo na úhradu lavičiek pre mládež v športovom areáli na Ul. S. Sakalovej v Bytči.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 150/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Rozšírenie účelu použitia dotácie MFK Bytča - jednorázovo na úhradu lavičiek pre mládež v športovom areáli na Ul. S. Sakalovej v Bytči.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Rozšírenie účelu použitia dotácie MFK Bytča - jednorázovo na úhradu lavičiek pre mládež v športovom areáli na Ul. S. Sakalovej v Bytči.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 150/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Rozšírenie účelu použitia dotácie MFK Bytča - jednorázovo na úhradu lavičiek pre mládež v športovom areáli na Ul. S. Sakalovej v Bytči.

4/ Návrh na zmenu zapisovateľov komisii zriadených pri MZ.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 151/2021

Mestské zastupiteľstvo

I.Odvoláva:

1/ Z funkcie zapisovateľa komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu p. Ing. Bohuslava Tisa.

2/ Z funkcie zapisovateľa komisie výstavby a životného prostredia p. Ing. Waldemara Oszczedu.

II.Menuje:

1/ Do funkcie zapisovateľky komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu p. Mgr. Dagmar Papánkovú.

2/ Do funkcie zapisovateľa komisie výstavby a životného prostredia p. Ing. Dušana Beníčka.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Odvoláva:

1/ Z funkcie zapisovateľa komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu p. Ing. Bohuslava Tisa.

2/ Z funkcie zapisovateľa komisie výstavby a životného prostredia p. Ing. Waldemara Oszczedu.

II.Menuje:

1/ Do funkcie zapisovateľky komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu p. Mgr. Dagmar Papánkovú.

2/ Do funkcie zapisovateľa komisie výstavby a životného prostredia p. Ing. Dušana Beníčka.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 151/2021

Mestské zastupiteľstvo

I.Odvoláva:

1/ Z funkcie zapisovateľa komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu p. Ing. Bohuslava Tisa.

2/ Z funkcie zapisovateľa komisie výstavby a životného prostredia p. Ing. Waldemara Oszczedu.

II.Menuje:

1/ Do funkcie zapisovateľky komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu p. Mgr. Dagmar Papánkovú.

2/ Do funkcie zapisovateľa komisie výstavby a životného prostredia p. Ing. Dušana Beníčka.

5/ Návrh na delegovanie zástupcov Mesta Bytča do Mestskej školskej rady v Bytči.

Vzhľadom na skutočnosť, že zástupcovia mesta Bytča Ing. Alžbeta Kramarová a Ing. Anna Tarneková sa vzdali členstva v Mestskej školskej rade, je potrebné delegovať nových zástupcov zriaďovateľa do Mestskej školskej rady v Bytči.

Ostatné zloženie a počet členov Mestskej školskej rady v Bytči zostáva bezo zmeny.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 152/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 25 ods. 8, 9 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov delegovanie zástupcov Mesta Bytča do Mestskej školskej rady v Bytči:
p. Mgr. Marta Mičietová - prednostka mestského úradu
p. Mgr. Mária Ďuriková - školský úrad

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 25 ods. 8, 9 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov delegovanie zástupcov Mesta Bytča do Mestskej školskej rady v Bytči:

p. Mgr. Marta Mičietová - prednostka mestského úradu

p. Mgr. Mária Ďuriková - školský úrad

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 152/2021

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 25 ods. 8, 9 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov delegovanie zástupcov Mesta Bytča do Mestskej školskej rady v Bytči:

p. Mgr. Marta Mičietová - prednostka mestského úradu

p. Mgr. Mária Ďuriková - školský úrad

6/ Na vedomie:

-Tepelné hospodárstvo v meste Bytča.

MR vzala na vedomie informáciu, že doc. Tekeli pripravil návrh žaloby voči spoločnosti Tezar, s.r.o., Bytča. Predmetom žaloby bude určenie vlastníckeho práva k majetku tvoriacemu sústavu tepelného hospodárstva a v prípade, ak súd určí, ktorý majetok patrí Mestu, jeho vydanie zo strany spoločnosti Tezar. Takéto rozhodnutie je nevyhnutné, aby Mesto mohlo transparentne a v súlade so zákonom o majetku obcí ďalej nakladať s týmto majetkom, aby poznalo jeho rozsah a hodnotu. Určenie vlastníckeho práva súdom je súčasne najtransparentnejším spôsobom, ako ukončiť tento stav právnej neistoty ohľadne vlastníctva tohto majetku. Návrh žaloby s ohľadom na taktiku v spore, ako aj s ohľadom na potrebu konkrétneho postupu voči spoločnosti Tezar, s.r.o. v súčasnej dobe nie je vhodné sprístupniť.

MR konštatovala, že postup je správny.

MR podanie určovacej žaloby Mesta voči spoločnosti Tezar, s.r.o., Bytča schválila.

-Návrh riešenia realizácie prác naviac pri opravách mestských komunikácií.

MR vzala na vedomie informáciu o zisteniach zhotoviteľa - na ulici SNP sa pri opravách chodníka zistilo, že pod asfaltom je hlina, teda podklad je nevyhovujúci. Je nevyhnutné vybudovať betónový podklad. Predložil poslancom návrh financovania prác naviac tak, že nebude realizované parkovisko na sídlisku pred bytovým domom č.s. 1000/12 v cene 6.551,62 € a chodník vedľa futbalovej tribúny na Ul. S. Sakalovej v cene 5.387,51 €, t.z. v celkovej cene 11.939,12 € bude vyhotovený betónový podklad pod chodníkom na Ul. SNP.

Predmetným riešením sa celková cena diela nemení, zostáva vo výške 182.066,77 € s DPH.

Nezrealizované práce na sídlisku pred bytovým domom č.s.1000/12 a chodník vedľa futbalovej tribúny na Ul. S. Sakalovej budú zaradené do zoznamu plánovaných prác v nasledujúcom období r. 2022.

MR návrh schválila.

Pán primátor konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní zástupcovia spoločnosti Hupro pp. Jurga, Kováčik a Melíšek.

Poslanci schválili udelenie slova zástupcom spoločnosti Hupro.

Pán Kováčik oboznámil poslancov, že v čase, keď tvorili cenovú ponuku na realizáciu športovej haly boli ceny stavebných materiálov nižšie, niektoré vzrástli o 100 až 200%. Niečo mali nakúpené, no niektoré položky, ako drevo, oceľ vzrástli niekoľkonásobne a ani neboli dostupné. Nevedeli ich objednať a ich dodacie lehoty boli niekoľko týždňové. Aj všetok materiál, ktorý musia nakúpiť bude aj o 50% drahší. Konštatoval, že tento stav aký je na trhu, v histórii firmy ešte nezažili. Uvedomujú si, že ľudia, ktorí nepracujú v stavebníctve nemajú o tomto vedomosť.

Zástupca primátora p. Babušík požiadal, aby zástupcovia firmy Hupro predložili návrh dodatku k zmluve o dielo s návrhom ukončenia stavby, teda kedy podľa nich bude konečný termín realizácie stavby.

Poslanec p. Weber konštatoval, že chcel navrhnúť to isté, aby predložili akú majú predstavu, že stavba bude pokračovať.

Pán Kováčik oboznámil, že robia naplno, v krátkosti vymenoval práce aké robia a aké plánujú. Predpokladajú, že v marci 2022 by mohli stavbu odovzdať.

Pán Jurga dodal, že stavebný materiál sa nedal kúpiť, stavebniny tovar nemali a termíny dodávok sa z 2 až 3 týždňov zmenili na 2 mesiace. Bolo to v najhoršom čase. V tejto chvíli je už materiál doriešený.

Pán primátor požiadal, aby predložili návrh dodatku k zmluve s tým, že na stavbe bude zvolaný kontrolný deň, prizve aj poslancov a následne by zvolal zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Podakoval zástupcom spoločnosti Hupro, že prišli a vysvetlili fakty.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva 9/2021 v Bytči vyčerpaný, pán primátor podakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Dagmar Papánková
poverená prednostka úradu

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

Helena Králiková
I. overovateľ

JUDr. Martin Kulíšek
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová