

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia č. 1/2013 Mestského zastupiteľstva v Bytči,
konaného dňa 28. 2. 2013 o 14,00 hodine v Dome kultúry v Bytči

Čas ukončenia zasadnutia: 20,30 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 13 poslancov

Ospravedlnení: 4 poslanci

Program:

- 1/ Materiály predložené hlavnou kontrolórkou Mesta.
- 2/ Rozpočtové opatrenia č. 1 a 2/2013 v zmysle Štatútu Mesta Bytča.
- 3/ Žiadosť o zakúpenie osobného motorového vozidla pre potreby Mestskej polície Bytča.
- 4/ Návrh stavebných úprav na vytvorenie 6 b.j. v objekte Jesienka na Treskoňovej ulici v Bytči, na 3. a 4. N.P.
- 5/ Informácia o výsledku prehliadky kotlov a havarijnom stave kotlov v objekte MŠ Hrabové MŠ Hliník nad Váhom.
- 6/ Informácia o výsledkoch prieskumu trhu na dodávku projektovej dokumentácie v zmysle schváleného rozpočtu Mesta.
- 7/ Návrh zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.
- 8/ Protokol č. 1/2013 o zverení majetku Mesta Bytča do správy.
- 9/ Protokol č. 2/2013 o zverení majetku Mesta Bytča do správy.
- 10/ Výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov DS a cintorínov na území Mesta Bytča od nájomcu.
- 11/ „Mestské lesy“ - návrh nájomných zmlúv od Lesného spoločenstva Bytča.
- 12/ Prenájom nebytových priestorov ZŠ Mieru v Bytči pre CVČ Bytča, pre činnosť krúžkov CVČ v I. polroku 2013 - opätovné prerokovanie.
- 13/ Návrh riešenia finančnej situácie v CVČ do júna 2013.
- 14/ Žiadosť spol. s.r.o. AGIS SK o kúpu časti pozemku.
- 15/ Žiadosť p. Márie Šutaríkovej o kúpu pozemkov.
- 16/ Žiadosť p. Mareka Mihoka a p. Ladislava Hlucháňa o prenájom nebytových priestorov v budove Tribúny mesta.
- 17/ Žiadosť p. Antona Cudráka o povolenie záberu verejného priestranstva.
- 18/ Žiadosť FOREST progress o uzatvorenie nájomnej zmluvy.
- 19/ Žiadosť KREDUS o vyjadrenie k zriadeniu zariadenia na zber papiera a plastov.
- 20/ Žiadosť p. Petra Koiša o vyjadrenie Mesta.
- 21/ Žiadosť p. Petra Koiša o vydanie stanoviska Mesta.
- 22/ Informácia o návrhu KOODIS na umiestnenie líniovej stavby.
- 23/ Žiadosť o ubytovanie v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka.
- 24/ Žiadosti o ubytovanie v sociálnych bytoch na Ul. Treskoňovej v Bytči.

25/ Správa o pôsobení Mestskej polície Bytča na území iných obcí v r. 2013.

26/ Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovej komisie v I. kole r. 2013.

27/ Rôzne (prípravné práce na aktualizácii ÚP mesta, vymenovanie zástupkyne v sociálnom zariadení Jesienka).

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 13 zo 17-tich poslancov, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné.

Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Pozvaní boli všetci poslanci MZ.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Stanislav Struhal a p. Július Kozák.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Ing. Miloš Greguš ako predseda komisie, p. Ľubomír Hrobárik a p. Branislav Chúpek ako členovia komisie.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Poslanci návrh programu, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

1/ Materiály predložené hlavnou kontrolórkou Mesta: správa o kontrolnej činnosti za r. 2012, prehľad plnenia uznesení MZ zo dňa 13. 12. 2012, prehľad nesplnených uznesení za r. 2011 a r. 2012, následné finančné kontroly - CCVČ, TS MB, príjmy v Dome kultúry, a verejné obstarávanie - dodávka a montáž hokejbalového ihriska.

Poznámka: hlavná kontrolórka zašle materiál mailom v pondelok dňa 25. 2. 2013.

MR odporúča MZ schváliť zrušenie uznesení v zmysle prílohy.

Poslanec p. Ovseník požiadal hlavnú kontrolórku o vysvetlenie jej komentáru k plneniu uznesenia MZ č. 100/2011, kde ona napísala, že sa len realizuje výberové konanie na dodanie projektovej dokumentácie športovej haly, je to nesúladi so zverejnenými faktúrami na webovom sídle Mesta.

Pán primátor vysvetlil, že projektová dokumentácia je už dodaná a je zahájené územné a stavebné konanie. Z hľadiska časového je posun. Nesúladi je v tom, že PD je vyhotovená, ale ešte nie je ukončené územné a stavebné konanie.

Hl. kontrolórka - tak sa ospravedlňujem, podľa toho je uznesenie splnené.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

- správu o kontrolnej činnosti za r. 2012,
- prehľad plnenia uznesení MZ zo dňa 13. 12. 2012,
- prehľad nesplnených uznesení za r. 2011 a r. 2012,
- následné finančné kontroly - CCVČ, TS MB, príjmy v Dome kultúry a verejné obstarávanie - dodávka a montáž hokejbalového ihriska

predložené hlavnou kontrolórkou Mesta.

II.Ruší:

- 1/ Uznesenia č. 4/2011, č. 8/2011 zo dňa 27. 1. 2011,
- 2/ Uznesenie č. 65/2011 zo dňa 14. 4. 2011,
- 3/ Uznesenia č. 104/2011 zo dňa 30. 6. 2011,
- 4/ Uznesenia č. 135/2011, č. 146/2011 a č. 148/2011 zo dňa 8. 9. 2011,
- 5/ Uznesenia č. 166/2011, č. 168/2011, č. 169/2011 a č. 191/2011 zo dňa 23. 11. 2011.
- 6/ Uznesenie č. 11/2012 zo dňa 23. 2. 2012.
- 7/ Bod č. III. uznesenia č. 25/2012, bod č. III. uznesenia č. 27/2012, uznesenie č. 44/2012 zo dňa 26. 4. 2012.
- 8/ Bod č. II. uznesenia č. 84/2012, č. 108/2012, č. 120/2012 zo dňa 13. 9. 2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 1/2013

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

- správu o kontrolnej činnosti za r. 2012,
- prehľad plnenia uznesení MZ zo dňa 13. 12. 2012,
- prehľad nesplnených uznesení za r. 2011 a r. 2012,
- následné finančné kontroly - CCVČ, TS MB, príjmy v Dome kultúry a verejné obstarávanie - dodávka a montáž hokejbalového ihriska

predložené hlavnou kontrolórkou Mesta.

II.Ruší:

- 1/ Uznesenia č. 4/2011, č. 8/2011 zo dňa 27. 1. 2011,
- 2/ Uznesenie č. 65/2011 zo dňa 14. 4. 2011,
- 3/ Uznesenia č. 104/2011 zo dňa 30. 6. 2011,
- 4/ Uznesenia č. 135/2011, č. 146/2011 a č. 148/2011 zo dňa 8. 9. 2011,
- 5/ Uznesenia č. 166/2011, č. 168/2011, č. 169/2011 a č. 191/2011 zo dňa 23. 11. 2011.
- 6/ Uznesenie č. 11/2012 zo dňa 23. 2. 2012.
- 7/ Bod č. III. uznesenia č. 25/2012, bod č. III. uznesenia

č. 27/2012, uznesenie č. 44/2012 zo dňa 26. 4. 2012.
8/ Bod č. II. uznesenia č. 84/2012, č. 108/2012, č. 120/2012
zo dňa 13. 9. 2012.

2/ Rozpočtové opatrenia č. 1 a 2/2013 v zmysle § 13 písm. b) Štatútu Mesta Bytča.

FK vzala na vedomie „Rozpočtové opatrenia č. 1 a 2/2013“ v zmysle § 13 písm. b) štatútu Mesta Bytča.

FK opätovne odporúča zmeniť § 13 písm. b) štatútu Mesta Bytča nasledovne: „..... mestské zastupiteľstvo poveruje primátora mesta vykonávať zmeny bežného a kapitálového rozpočtu mesta Bytča v súhrnnej výške do 10.000 Eur za príslušný rozpočtový rok, pričom rozpočtovým opatrením nie je možné meniť celkový objem rozpočtovaných príjmov.....“

PK odporúča schváliť zmenu rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013 v navrhovanom znení.

KVaŽP sa s predloženým materiálom oboznámila a berie uvedené na vedomie.

KVaŽP upozorňuje, že použité finančné prostriedky nekorešpondujú s tým, ako dohodnuté využitie podľa § 13 písm. b) Štatútu mesta Bytča.

KSoc berie na vedomie rozpočtové opatrenia č. 1 a 2/2013.

Pán primátor oboznámil poslancov, že hlasovať budú najskôr o návrhu uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenia č. 1 a 2/2013 v zmysle § 13 písm. b) Štatútu Mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 2/2013

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenia č. 1 a 2/2013 v zmysle § 13 písm. b) Štatútu Mesta Bytča.

Ďalej poslanci rokovali o návrhu:

MR odporúča MZ schváliť Doplnok č. 7 Štatútu Mesta Bytča - zmenu § 13 písm. b) štatútu Mesta Bytča nasledovne: „... mestské zastupiteľstvo poveruje primátora mesta vykonávať zmeny bežného a kapitálového rozpočtu mesta Bytča v súhrnnej výške do 10.000 Eur za príslušný rozpočtový rok, pričom rozpočtovým opatrením nie je možné meniť celkový objem rozpočtovaných príjmov.....“

Pán prednosta - musíme ísť podľa Štatútu mesta, ktorý je aktuálny, teda 3/5 všetkých poslancov. Štatút mesta a jeho zmeny schvaľuje MZ, nikde v zákone nie je napísaný proces jeho schvaľovania. Je to naša hlavná právna norma Mesta, mali by ste sa ňou riadiť, teda vychádzame z aktuálneho Štatútu, ktorý tu máme.

p. Kozák - nakoľko máme Štatút z r. 1994, ktorý spĺňal vtedajšie ustanovenia zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, je v ňom uvedené 3/5 všetkých poslancov. Zákon 369/90 Zb. bol zmenený a je tu jasne v § 12, ods. 7 uvedené, že na prijatie uznesenia zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov, na prijatie nariadenia je potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov. Bolo by asi načas, ak máme hlasovať podľa tohto Štatútu, treba ho zmeniť. Len ja keď sa pozriem na poslanca Školka, on ma hlasovať a nevie sa ani prihlásiť. Ak sa to niekomu nepáči, môžu to dať preskúmať. Každý nech hlasuje podľa svojho vedomia a svedomia. V bode rôznom treba zaviazat' úrad, aby nám aktualizoval Štatút.

Pán primátor - čo sa týka tohto návrhu je to mylné, MR navrhuje a odporúča, preto môže o týždeň o dva odporučiť zmenu Štatútu, viete za akých okolností je možné zvolať mimoriadne zastupiteľstvo a je určite na Vás, čo si schválite. A keď zoberieme, že bude prítomných 9 poslancov a schvália 6-ti zmenu Štatútu mesta, teda šesť poslancov bude rozhodovať za ostatných jedenástich?

p. Kozák - právnik mesta k tomu nezaujal jednoznačné stanovisko. Ak máme rozpor, škoda, že Ti to takto momentálne vyhovuje.

Pán primátor - ja som tu na to, aby sa dodržiavali zákony a nariadenia a aby to bolo v súlade s tým, čo je teraz platné. MR odporúča zmeny Štatútu.

p. Ovseník - som rád, že p. Kozák citoval zákon, je to platná citácia s nakoľko nie sme odborníci, bolo by dobré keby sme mali stanovisko nášho právneho zástupcu. Škoda, že na minulom zasadnutí nás pán prednosta z neznalosti zákona zmätočne informoval a neumožnil nám tak výkon poslancových práv. Veľká časť rokovania sa točí okolo nášho právneho povedomia, máme právneho zástupcu a nemôžeme sa dopracovať právneho stanoviska. Vždy je nadradená právna norma platná a ak je podradená norma v nesúlade, platí vyššia norma. Keďže náš Štatút uvádza 3/5 všetkých, tak keď došlo ku zmene zákona č. 369/90 Zb. a ktorý hovorí, že nariadenie sa prijíma 3/5 prítomných poslancov, tak v tom prípade platí vyššia právna norma, ale sme tu len v pozícií

diskutérov a chýba im odborný názor. Urobil som si prieskum po okolitých mestách. Štatút mesta Liptovský Mikuláš uvádza nadpolovičnou väčšinou prítomných, tiež Turčianske Teplice, Trenčín troma päťtinami prítomných a Čadca detto. Vidíme, že sú tu rozdiely. Ja sám som si neistý. V tomto prípade budeme tu mať rozpor, myslím si, že nech poslanci vyjadria svoju vôľu a bude na pánovi primátorovi ako uplatní túto vôľu.

Pán primátor - ja som povedal, že pokiaľ je zmena zákonov, je na MR nech odporučí a MZ si schváli akými kompetenciami bude nakladať. Novelizovaný zákon je platný 2 roky, čiže toto je celé. Je pripravené uznesenie, ktoré je dané tu a môžete hlasovať akýmkoľvek spôsobom.

p. Školek - náš právny zástupca nevie sám ako to má vypadáť?

Pán Ovseník ešte konštatoval, že ak je rozpor štatútu so zákonom o obecnom zriadení, je nutné, aby poslanci v štatúte upravili tú časť, ktorá nie je v súlade so zákonom, teda 3/5 všetkých poslancov upravili na 3/5 prítomných poslancov. Môžu o tomto hlasovať v bode rôzne.

p. Bologna - nevidím dôvod, prečo by sme nehlasovali o tomto, čo je v návrhu.

V závere diskusie pán primátor konštatoval, že predsedovi návrhovej komisie bol doručený návrh uznesenia, v zmysle ktorého poslanci navrhujú zmenu štatútu Mesta týkajúceho sa prijímania nariadení Mesta.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Doplnok č. 7 štatútu Mesta Bytča - zmenu § 13 písm. b) štatútu Mesta Bytča nasledovne: „... mestské zastupiteľstvo poveruje primátora mesta vykonávať zmeny bežného a kapitálového rozpočtu mesta Bytča v súhrnnej výške do 10.000,- € za príslušný rozpočtový rok, pričom rozpočtovým opatrením nie je možné meniť celkový objem rozpočtovaných príjmov.....“

Poslanci uznesenie schválili.

Pán primátor konštatoval, že uznesenie je prijaté a bude rozhodovať právny názor, či je relevantné.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 3/2013
Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Doplnok č. 7 Štatútu Mesta Bytča - zmenu § 13 písm. b) štatútu Mesta Bytča nasledovne: „... mestské zastupiteľstvo poveruje primátora mesta vykonávať zmeny bežného a kapitálového rozpočtu mesta Bytča v súhrnnej výške do 10.000,- € za príslušný rozpočtový rok, pričom rozpočtovým opatrením nie je možné meniť celkový objem rozpočtovaných príjmov.....“

3/ Žiadosť o zakúpenie osobného motorového vozidla pre potreby Mestskej polície Bytča.

FK neodporúča žiadosť Mestskej polície v súčasnom období schváliť, z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

PK odporúča schváliť zakúpenie osobného motorového vozidla pre potreby MsP v Bytči, formou hotovostnej platby a to v prípade, že sa nájdu dostatočné voľné finančné prostriedky na kúpu tohto vozidla.

KVaŽP odporúča predložený materiál prepracovať na podmienky, ktoré si vyžaduje vozidlo v policajnej výbave. V prípade dostatku finančných prostriedkov uskutočniť verejné obstarávanie na zabezpečenie vozidla pre Mestskú políciu.

KSoc odporúča v prípade dostatku finančných prostriedkov.

MR konštatovala, že je nutné vykonať prieskum ponuky motorových vozidiel spĺňajúcich požiadavky na vozidlo mestskej polície (výbava, technické parametre) s prihliadnutím možnosti zakúpenia predvádzacieho vozidla.

MR odporúča MZ zaoberať sa zakúpením motorového vozidla pri rokovaní o záverečnom účte Mesta z rezervného fondu.

Poslanci v krátkosti diskutovali o nutnosti zakúpenia motorového vozidla pre potreby MsP, vzali na vedomie informáciu, že náklady na opravu vozidla MsP sú priemerne mesačne vo výške 200,- €.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

1/ Zaoberať sa zakúpením motorového vozidla pre potreby Mestskej polície Bytča pri rokovaní o záverečnom účte Mesta z rezervného fondu.

2/ Vykonanie prieskumu ponuky motorových vozidiel spĺňajúcich požiadavky na vozidlo mestskej polície (výbava, technické parametre) s prihliadnutím možnosti zakúpenia predvádzacieho vozidla.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 4/2013

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

1/ Zaoberať sa zakúpením motorového vozidla pre potreby Mestskej polície Bytča pri rokovaní o záverečnom účte Mesta z rezervného fondu.

2/ Vykonalie prieskumu ponuky motorových vozidiel spĺňajúcich požiadavky na vozidlo mestskej polície (výbava, technické parametre) s prihliadnutím možnosti zakúpenia predvádzacieho vozidla.

4/ Návrh stavebných úprav na vytvorenie 6 b.j. v objekte Jesienka na Treskoňovej ulici v Bytči, na 3. a 4. N.P.

PK odporúča schváliť budúcu výstavbu predmetných bytov v objekte Jesienka a to za predpokladu, že Mesto Bytča zabezpečí na túto investičnú akciu finančné zdroje mimo rezervného fondu mesta.

KVaŽP sa nestotožňuje s momentálnym návrhom na uskutočnenie stavebných prác na vytvorenie 6 b.j. v dome „Jesienka“ z dôvodu finančnej neistoty, priorit schválených uzneseniami Mestského zastupiteľstva.

Ak je nutné môžeme zrušiť prijaté uznesenia a stanoviť nový postup údržby, opráv nehnuteľností v majetku mesta.

Z bežného rozpočtu nie je možné čerpanie na danú aktivitu. Rezervný fond nie je možné na to použiť a nebolo by vhodné ho v tomto období čerpať.

V prípade dostatku finančných prostriedkov **KSoc** odporúča realizovať navrhované stavebné úpravy.

MR vzala na vedomie odporúčenie pána primátora na zahájenie rekonštrukčných prác priestorov bytového domu pre dočasné ubytovanie Jesienka s tým, že náklady na vybudovanie jednej 1-izb. jednotky (kuchyňa, sociálne zariadenie a izba) o výmere 24 m² budú podľa odhadu referenta výstavby vo výške 10.000,- Eur a po následnom presťahovaní nájomníkov z bytu vo vlastníctve Mesta sa tento môže odpredať (dražobne) záujemcom. Túto jednu bytovú jednotku je možné obsadiť hneď. Ostatné (5 bytových jednotiek) je nutné zrekonštruovať naraz (inžinierske siete, atď.). Rekonštrukciou bude vytvorených na štvrtom nadzemnom podlaží 1 garsónka, 1 jednoizbový byt a na treťom nadzemnom podlaží 2 garsónky, 1 trojizbový byt a 1 jednoizbový byt.

MR odporúča MZ schváliť finančné prostriedky vo výške 70.000,- Eur na rekonštrukciu priestorov bytového domu pre dočasné ubytovanie Jesienka - vytvorenie šiestich bytových jednotiek z rezervného fondu, pokiaľ to nie je v rozpore so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v návrhu zmeny

rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

Pán primátor - z mojej strany len toľko, v Jesienke je možné týmito stavebnými úpravami zmeniť na 6 nových bytov, je nedostatok bytov a je možné mať ďalších nových 6 bytov.

p. Kozák - na ostatnej MR sme hovorili o rekonštrukcii, tiež na komisii sme sa týmto zaoberali. MR vzala na vedomie, pán primátor nás oboznámil, ale MR neodporučila MZ schváliť rekonštrukciu vo výške 70.000,- € o tom MR nerokovala, teda o výške sumy na rekonštrukciu sme nehovorili. Treba si to pozrieť v zápisnici MR, toto nie je výstup z MR.

Pán primátor - návrh vychádzal z odborného stanoviska pracovníka.

p. Kozák - tak ho mal pracovník predložiť do komisie a na radu, teda by sa tým nezaoberala. Mesto dalo poslancom podklady oficiálnom poštou, prečo v nich máme, že MR poslancom odporúča, keď sme tu sumu nevedeli, to je do očí bijúce klamstvo.

p. Bologna - sedím tu 11 rokov a ešte som nezažil, aby MR odporúčala niečo, čím sa vôbec nezaoberala. Vedel by si mi primátor k tomu zaujať stanovisko, pokojne aj k bodu 5, akým spôsobom sa ta suma dostala suma 70.000,- a v bode 5 suma vo výške 40.000,- do materiálov.

Pán primátor - čo sa týka týchto dvoch návrhov uznesenia č. 4 a č. 5 vychádzali z návrhov zamestnanca, odborného pracovníka.

p. Bologna - mali sme informáciu o tomto, ale sme toto odporúčanie so sumami nedali, preto malo byť, že odporúča odborník schváliť, lebo ospravedlnil som sa odišiel som tesne pred koncom MR a dovtedy sa nič takéto sa neprejednávalo. Preto som sa pýtal či to ostatní schválili. Bavili sme sa, že to budeme robiť, ale sumy sme neschvaľovali a zrazu 110.000,- z rezervného fondu.

Pán primátor - rokovali sme o tom, čo boli predložené do MR projekty, ja som si neuvedomil, že toto ste nemali, ale odporúčili ste to schváliť.

p. Klučiarová - ospravedlňujem sa, urobila som chybu, na MR neboli tie sumy, tie mi odborný pracovník doplnil až do materiálov po MR.

p. Kozák - to čo preloží odborný pracovník úradu, to nekomentujem, ja si radšej dám urobiť odhad obyčajnému murárovi a pripočítam plus 10% k tomu. Ja by som Marika to nebral na seba, Ty si kdesi zamestnaná a píšeš to, čo chce od teba úrad. Určite

nie je dobre sa týmto bodom zaoberať. Mali by sme sa k tomu vrátiť, ešte raz vyjadriť a povedať, či to chceme z rezervného fondu. Bolo by dobre tento bod dať znovu do komisie alebo sa poslanci môžu stretnúť na spoločnom zasadnutí komisii a dať si priority či chceme byty, chodníky, kanalizáciu v Hliníku, či auto kúpiť alebo aké máme vlastne priority.

Pán primátor - vzhľadom k tomu, že nebolo toto predložené, aj ja sa prikláňam k tomu, že tento materiál opätovne predložíme do komisii a do mestskej rady, preto sťahujem bod č. 4 a č. 5 z rokovania MZ. Predkladám tieto veci a mám právo to aj stiahnuť. Teda, aby ste určili priority, čo sa bude robiť.

p. Greguš - tiež som nemilo prekvapený, týmito návrhmi. Rozrobili sme Rajčulu, dali sme tam geometráky robiť, štúdiu a zas skáčeme, veď sem to ani nemali v rozpočte. Tak teda vybuchajme rezervný fond. V predchádzajúcom ste mi zrušili uznesenie o chodníku z Bytče do Hrabového. Robil som si elektronický prieskum cez facebook Bytčana, cez 141 ľudí sa ozvalo, odpovedalo 119 ľudí že cestuje vlakom a 110 z nich chodí peši či bicyklom na stanicu a 132 povedalo, že áno chcú chodník. Či by sme nemali aj takto brať názory verejnosti na vedomie. Toto je moja práca poslanca venovať sa voličom a plniť ich priania a prednášať ich tu. Či sa mi to podarí alebo nepodarí. To je moja práca. Zrušili sme ten chodník aj korčuliarsku dráhu a teraz ideme kupovať auto, stavať byty.

Pán primátor konštatoval, že je všeobecná zhoda poslancov a predložený o predloženom návrhu uznesenia budú hlasovať (nakoľko je bod v programe) a bude predložený na opätovné prerokovanie do orgánov Mesta.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Rekonštrukciu priestorov bytového domu pre dočasné ubytovanie Jesienka za účelom vytvorenia šiestich bytových jednotiek stavebnými úpravami vo výške 70.000,- € z rezervného fondu pri návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

Poslanci uznesenie neschválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 5/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nerealizáciu rekonštrukcie priestorov bytového domu pre dočasné ubytovanie Jesienka za účelom vytvorenia šiestich bytových jednotiek stavebnými úpravami vo výške 70.000,- € z rezervného fondu pri návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

5/ Informácia o výsledku prehliadky kotlov a havarijnom stave kotlov v objekte MŠ Hrabové MŠ Hliník nad Váhom.

KVaŽP predloženú informáciu zobrala na vedomie.

KVaŽP odporúča riešiť celoplošnou kontrolu záložných zdrojov a navrhuje problém kotlov riešiť jedným typom pre všetky zariadenia.

Návrh na komplexnú rekonštrukciu kotolne spojenej s dodávkou kondenzačných kotlov s ekvitermickou reguláciou, kaskádovou reguláciou, reguláciou podľa vonkajšej teploty, prednastavením kúrenia a útlmu počas nocí víkendov a sviatkov, rekonštrukciou rozvodov ÚK vrátane rozdeľovača a nových ventilov, plynu, elektrickej inštalácie, komínov, automatickej úpravne vody, expanzných nádob, dodávky MaR, čerpadiel a izolácii.

Rekonštrukciou by sa dosiahlo zníženie nákladov na kúrenie a prevádzku kotolne (napr. kondenzačné kotle BUDERUS Logano GB 212 - 40).

Odhadovaný náklad cca 20 000.- €.

MR vzala na vedomie odporúčenie KVaŽP a konštatovala, že je nutné prihliadať na technické parametre vykurovacích zariadení.

MR odporúča MZ schváliť rekonštrukciu kotolní objektoch MŠ Hrabové a MŠ Hliník nad Váhom - havarijný stav, vo výške 40.000,- € z rezervného fondu v návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

p. Kozák - jedná sa o opravu kotlov, MR vzala na vedomie odporúčenie komisie výstavby a konštatovala, že je nutné prihliadať na technické parametre vykurovacích zariadení, t.z. že sme riešili opravu kotlov a zrazu máme v papieroch nie len kotle, ale návrh na komplexnú rekonštrukciu kotolne spojenej s dodávkou kondenzačných kotlov s ekvitermickou reguláciou, kaskádovou reguláciou, reguláciou podľa vonkajšej teploty, prednastavením kúrenia a kopec iných vecí. Na MR sme to znova nemali, riešili sme kotle, nie kotolne, neriešili sme rekonštrukciu kotolní objektoch MŠ Hrabové a MŠ Hliník nad Váhom - havarijný stav, vo výške 40.000,- € z rezervného fondu v návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013. Tam si Marika spravila tiež chybu, keď MR odporúča schváliť, nie nespravila, pracuješ tak ako máš, píšeš tak ako máš.

p. Bologna - opakujem, mimoriadne závažný problém, to isté ako predchádzajúci bod rokovania.

Pán primátor konštatoval, že tak ako predchádzajúci bod aj tento bod bude predložený na opätovné prerokovanie do orgánov Mesta a návrh uznesenia poslanci neschvália.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Rekonštrukciu kotolní v objektoch MŠ Hrabové a MŠ Hliník nad Váhom - havarijný stav, vo výške 40.000,- € z rezervného fondu v návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

Poslanci uznesenie neschválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 6/2013

Nerealizáciu rekonštrukcie kotolní v objektoch MŠ Hrabové a MŠ Hliník nad Váhom - havarijný stav, vo výške 40.000,- € z rezervného fondu v návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

6/ Informácia o výsledkoch prieskumu trhu na dodávku projektovej dokumentácie v zmysle schváleného rozpočtu Mesta.

V zmysle schváleného rozpočtu Mesta Bytča bol vykonaný prieskum trhu. Predmetom obstarávania bola dodávka projektovej dokumentácie stavebných úprav výstavby nového parkoviska (ul. 1. mája) a križovatiek. V rozpočtovej položke bola rozpočtovaná suma 5.500,- €. Najnižšia ponuka na predmet obstarávania bola predložená dodávateľom vo výške 5.800,- €.

Primátor mesta odporúča MZ schváliť zvýšenie rozpočtovej položky PD výstavba nového parkoviska + križovatky o sumu vo výške 300.- € z rezervného fondu pri návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zvýšenie rozpočtovej položky PD výstavba nového parkoviska + križovatky o sumu vo výške 300.- € z rezervného fondu pri návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 7/2013

Schvaľuje:

Zvýšenie rozpočtovej položky PD výstavba nového parkoviska + križovatky o sumu vo výške 300.- € z rezervného fondu pri návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

7/ Návrh zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

FK odporúča schváliť predloženú „Zmenu rozpočtu č. 1/2013“ s nasledovnými zmenami:

- a) Podprogram 3.4 Prevádzka a údržba budov -2.000,- € - finančná komisia neodporúča znižovať položky v rámci podprogramu 3.4:
 - Budova MsÚ - oprava a údržba -500,- €
 - Chata mesta - oprava a údržba -500,- €
 - Klasicistická budova (ZUŠ) - oprava a údržba -500,- €
 - Potraviný Hliník - oprava a údržba -500,- €
- b) Podprogram 13.4. Podpora kultúrnych a spoločenských aktivít -3.200,- € - finančná komisia odporúča znížiť položku Konkurzy, súťaže - akcie mesta o sumu 5.200,- €, t. j. Konkurzy, súťaže - akcie mesta -5.200,- €

PK odporúča zobrať tento na vedomie bez zásadných pripomienok.

KVaŽP sa s predloženým materiálom oboznámila a berie ho na vedomie.

KSoc odporúča schváliť predložený návrh zmeny rozpočtu Mesta.

MR odporúča MZ schváliť zmenu rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013 s ďalšími položkami:

- rekonštrukcia priestorov bytového domu pre dočasné ubytovanie Jesienka - vytvorenie šiestich bytových jednotiek vo výške 70.000,- € z rezervného fondu,
- rekonštrukcia kotolní v objektoch MŠ Hrabové a MŠ Hliník nad Váhom - havarijný stav vo výške 40.000,- € z rezervného fondu,
- PD výstavba nového parkoviska + križovatky o sumu vo výške 300.- € z rezervného fondu,
- použitie rezervného fondu spolu vo výške 110.300,- €.

p. Kozák - na základe predchádzajúcich bodov sa chcem len ubezpečiť, že budeme hlasovať za odporúčenie rady s doplnením PD výstavba nového parkoviska + križovatky o sumu vo výške 300.- € z rezervného fondu.

Pán primátor - áno návrh uznesenia bude len s touto položkou.

p. Ovseník - FK navrhla, aby stratu, ktorú vytvoril mestský ples vo výške 5.700,- Eur, aby sa neriešila na úkor opráv budov a verejnej zelene, z ktorej sa to má hradiť, ale aby sa to hradilo z položky konkurzy, akcie, propagácie. V minulosti sme vynaložili veľa prostriedkov na inzerciu a z tohto pohľadu som

diskutoval na FK, že kultúrnych akcií. Ak na to budeme mať v rámci rezervného fondu môžeme tak rozhodnúť potom. Zisťujeme, že ideme rušiť krúžky motoriky malým deťom v CVČ a takto je tu minútá suma 5.700,- Eur. Dávam návrh, aby bola schválená zmena rozpočtu podľa odporúčenia FK. Bolo nám tu zas predložené klamstvo, lebo MR nám toto neodporučila. Čo teraz MsÚ ide urobiť, ako sa s tým vysporiada.

Pán primátor - na MR sme preberali presne ako má vyzeráť tento návrh a stotožnil sa s ním aj Váš predseda komisie, lebo tie prostriedky sme z budov zobrali preto, že v minulosti boli na ich opravu vynaložené. Je jednoduché povedať niečo a potom povedať „sory“. Pán predseda finančnej komisie sa s návrhom stotožnil.

p. Bologna - samotný ples by si vyžadoval nejakú špecifickú správu. Aj na komisii som nehlasoval za to, čo väčšina členov, za odporúčenie FK a tak isto som hlasoval aj na rade, teda za predložené odporúčenie. Určite by si akcia mestský ples vyžadovala podanie správy, naša škola mala výťažok z plesu vo výške 2.000,- Eur, preto by bolo dobré vedieť koľko čo Mesto stálo.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

II.Schvaľuje:

Zmenu rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013 vrátane zmeny programov, v zmysle § 14, ods. 2, písm. a/, b/ zákona č. 583/2004 Z. z.

o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 28. 2. 2013 podľa

priloženej tabuľky s nasledovným doplnením:

- PD výstavba nového parkoviska + križovatky o sumu vo výške 300.- € z rezervného fondu,

- použitie rezervného fondu spolu vo výške 300,- €.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 8/2013

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu zmeny rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013.

II.Schvaľuje:

Zmenu rozpočtu Mesta Bytča č. 1/2013 vrátane zmeny programov, v zmysle § 14, ods. 2, písm. a/, b/ zákona č. 583/2004 Z. z.

o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 28. 2. 2013 podľa

priloženej tabuľky s nasledovným doplnením:

- PD výstavba nového parkoviska + križovatky o sumu vo výške 300.- € z rezervného fondu,
- použitie rezervného fondu spolu vo výške 300,- €.

8/ Protokol o zverení majetku Mesta Bytča do správy, č. 1/2013, Jesienka - zariadenie pre seniorov a denný stacionár - (kuchyňa, vzduchotechnika, audiovrátnik a rekon. budovy).

Komisie odporúčajú schváliť protokol - zmluvu č. 1/2013 o odovzdaní a prevzatí majetku mesta Bytča preberajúcemu Jesienka, zariadenie pre seniorov a denný stacionár a to vo výške 77 767,89 €.

MR odporúča MZ schváliť protokol - zmluvu č. 1/2013 o odovzdaní a prevzatí majetku mesta Bytča preberajúcemu Jesienka, zariadenie pre seniorov a denný stacionár a to vo výške 77 767,89 €.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Protokol č. 1/2013 o zverení majetku Mesta Bytča do správy preberajúcemu Zariadenie pre seniorov a denný stacionár.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 9/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Protokol č. 1/2013 o zverení majetku Mesta Bytča do správy preberajúcemu Zariadenie pre seniorov a denný stacionár.

9/ Protokol o zverení majetku Mesta Bytča do správy, č. 2/2013, ZŠ Eliáša Lániho, nadstavba budovy.

Komisie odporúčajú schváliť protokol - zmluvu č. 2/2013 o odovzdaní a prevzatí majetku mesta Bytča preberajúcemu ZŠ E.Lániho v Bytči, č. súp. 261/7, a to vo výške 59 900,50 €.

MR odporúča MZ schváliť protokol - zmluvu č. 2/2013 o odovzdaní a prevzatí majetku mesta Bytča preberajúcemu ZŠ E.Lániho v Bytči, č. súp. 261/7, a to vo výške 59 900,50 €.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Protokol č. 2/2013 o zverení majetku Mesta Bytča do správy preberajúcemu ZŠ E.Lániho v Bytči, č. súp. 261/7.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 10/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Protokol č. 2/2013 o zverení majetku Mesta Bytča do správy preberajúcemu ZŠ E.Lániho v Bytči, č. súp. 261/7.

10/ Výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov DS a cintorínov na území Mesta Bytča od nájomcu - p. Anna Lokajová, zabezpečenie správy pohrebísk na území mesta prostredníctvom TS MB

FK odporúča, aby správu pohrebísk na území Mesta Bytča vykonávali TSMB. V súvislosti s uvedeným, **FK** odporúča predložený materiál stiahnuť z rokovania MZ. **FK** súčasne odporúča prepracovať predložený materiál v bode 5 „Predpokladané výdavky TSMB na prevádzkovanie pohrebísk“ a v bode 6 „Návrh ekonomickej kalkulácie nákladov TSMB na výkop hrobov a prenájom chladiarenských zariadení“, a to do termínu konania finančnej komisie v mesiaci marec 2013 (06.03. a 07.03. 2013) **FK** tiež odporúča, aby právnik mesta preveril spôsob užívania majetku Mesta Bytča Technickými službami MB (bod Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov, pozemkov a hnuteľných vecí zo dňa 28. 02. 2013, pre nájomcu TSMB).

PK odporúča schváliť :

- vykonávanie správy pohrebísk na území Mesta Bytča od 1.6.2013 prostredníctvom príspevkovej organizácie mesta - TSMB
- dodatok č. 1 zriaďovacej listiny TSMB zo dňa 1.7.2011, s doplnením predmetu činnosti príspevkovej organizácie TSMB (bod E) o novú činnosť - prevádzkovanie pohrebiska,
- zmluvu o nájme nebytových priestorov, pozemkov a hnuteľných vecí zo dňa 28.2.2013, pre nájomcu TSMB,
- ekonomickú kalkuláciu nákladov TSMB pre kopanie hrobov, pre uloženie rakvy so zosnulým vrátane následného zasypania, úpravy a odvozu prebytočnej zeminy a uloženie zomrelých v chladiacom zariadení (pre zabezpečenie cenového výmeru pre max. ceny regulované v pôsobnosti VÚC),
- prípravu a vypracovanie VZN Mesta Bytča o správe pohrebísk na území Mesta Bytča pre správcu TSMB, spolu s cenníkom služieb správcu pohrebísk a jeho predloženie na shválenie na najbližšom zasadnutí MZ v Bytči.

Pri prerokovaní tohto materiálu sa zúčastnil vedúci TSMB, ktorý bol členmi **KVaŽP** pozvaný na zasadnutie komisie, s cieľom podania vysvetlenia k materiálu (predpokladané výdavky TSMB, návrh ekonomickej kalkulácie nákladov, prevádzka pohrebísk a pod. informácie).

Po vypočutí vysvetlenia a informácií podaných vedúcim TSMB a oboznámení sa predloženým materiálom, **KVaŽP** sa nestotožňuje s vypracovaným návrhom zabezpečenia správy pohrebísk na území mesta prostredníctvom TSMB. **KVaŽP** odporúča riešiť záležitosť vyhlásením novej OVS so stanovením nových podmienok.

KVaŽP odporúča, aby nové podmienky OVS stanovila Mestská rada na svojom najbližšom zasadnutí.

KSoc odporúča zabezpečenie správy pohrebísk na území mesta prostredníctvom TSMB v zmysle navrhovaného dodatku zriaďovacej listiny a v zmysle predloženej cenovej kalkulácie nákladov TSMB na prevádzku cintorínov. V prípade, ak by nebol tento variant finančne vykrytý z rozpočtu mesta, komisia odporúča opätovne vyhlásiť novú obchodno-verejnú súťaž za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútkov na území mesta.

MR sa podrobne zaoberala návrhy komisii na prevádzkovanie pohrebných služieb, pohrebísk, domov smútkov na území mesta.

MR prehodnotila finančné náklady (aj po ich znížení oproti predloženým) spojené s prevádzkovaním tejto služby Mestom Bytča cestou technických služieb a vzhľadom na finančné možnosti

MR odporúča MZ:

I. Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Bytča - Domy smútku za prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ Zverejnenie zámeru prenájmu majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, formou obchodnej verejnej súťaže a to za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území mesta Bytča s ročným nájomným vo výške minimálne **600,- €/rok**.

3/ Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19.2.2013 na prenájom majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, **na dobu určitú 5 rokov**, formou obchodnej verejnej súťaže a to za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území mesta Bytča.

4/ Komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, na vyššie uvedený účel prenájmu v zložení:

pp. Ján Melocík, Martin Petrus, Peter Bologna, Július Kozák, Branislav Chúpek.

5/ Zapisovateľa komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov tejto obchodnej verejnej súťaže - p. Ing. Antona Kotešovského.

II. Poveruje:

Primátora mesta, aby vyhlásil túto predmetnú obchodnú verejnú súťaž so súťažnými podmienkami (budú pripravené a konzultované s právnikom mesta) a budú obsahovať:

- povinnosť nájomcu zabezpečiť na vlastné náklady kosenie a úpravu trávnatých plôch min. 7 krát počas kalendárneho roka,
- pravidelné vysýpanie smetných nádob z areálu cintorínov do veľkokapacitného kontajnera, ktorého pravidelný vývoz budú zabezpečovať Technické služby Mesta Bytča.

Poznámka: Záväzné súťažné podmienky OVS na prenájom Vám budú zalané elektronický v utorok dňa 26. 2. 2013 (po ich vyhotovené a prekonzultovaní s právnym zástupcom Mesta).

p. Kozák - aby bolo z toho jasné, komisiou je MR, bol by som rád aby tí čo sa prihlásia to brali vážnejšie.

p. Ovseník - ako MsÚ zabezpečí, aby sa nezopakovala situácia čo bola teraz, že výherca súťaže po dvoch mesiacoch zas neodstúpi od zmluvy a zbalí sa a „ide domov“. Je to významný majetok a zásah aj pre obyvateľov. Bez toho, aby som chcel tlačiť, je to aj marenie obstarávania, verejnej súťaže, treba sa zamyslieť nad súťažnými podkladmi. Vážne ja tu pociťujem, že to právne zabezpečenie nemáme.

Pán primátor - kto sa prihlási do súťaže do akejkoľvek sú tam zmluvné podmienky a jedna či druhá strana môže ukončiť zmluvný vzťah.

p. Kozák - či je možné doplniť bod, sankciu, že kto odstúpi od zmluvy je povinný zaplatiť 600,- Eur krát 5 (5 mesiacov výpovedná lehota). Bolo by dobré či to dáme alebo nedáme. Ak to bude podnikateľa stáť peniaze, rozmyslí si, keď ide do toho s vážnosťou.

p. Ovseník - pre budúcnosť, keď niečo pripravujete, pripravte to právne v poriadku, zmluvná pokuta v obchodno-právnom vzťahu je bežná vec.

p. Chúpek - rozhodli sme sa pre ďalšiu súťaž, nakoľko by Mesto stálo prevádzkovanie 50.000,- Eur (po skresaní predloženého rozpočtu technickými službami), to je veľká suma pre Mesto.

p. Kozák - TS by mohli byť pripravené, ale za podmienok, že im dáme na to peniaze, nemôžu robiť všetko z podnikateľskej

činnosti. Majú leasingy, ktoré splácajú ešte z minulosti, aj nový leasing. Nevieime aký bude vývoj, či ten príjem postačí alebo nepostačí. TS nepovedali, že to nebudú robiť, ale musia mať peniaze. Chceme toho od nich strašne veľa, ale to si vyžaduje koncepciu. Ak by súťaž zlyhala, potom budú musieť nastúpiť TS.

p. Bologna - predložený rozpočet TS bol 95.000,- Eur a nemôžeme sa dostať na mínus 95.000,- Eur prvý rok, druhý rok mínus 70.000,- Eur, to sú čísla, ktoré treba brať do úvahy, to je dôvod prečo sme sa rozhodli pre VOS.

p. Petrus - ak schválime súťaž budeme jej výsledok vedieť do zasadnutia orgánov mesta, ak obchodná súťaž nebude úspešná, potom už budú musieť TS MB.

p. Ovseník - v tomto bode riešime aj TS, čo je dobré, musíme si povedať, čo od nich chceme. Tak musíme brať alternatívu, čo keď sa nikto neprihlási. Či by mal ísť návrh uznesenia, aby vedúci TS urobiť riadny rozpočet, analýzu a pozrieť sa aj na ich hospodárenie. Možno by mali dostať aj ďalšie činnosti. Vybavme ich dobrou technikou a môžu zabezpečiť aj stavebné práce, tak ako rekonštrukciu toaliet.

Pán primátor - každú možnosť aj stavebných prác sme konzultovali s vedúcim TS a on sa rozhoduje či môžu prácu vykonať, napr. počas kosenia využíva všetky kapacity.

p. Kozák - konzultoval som to na technických službách, pripravili rozpočet a vedeli prečo. To hlavne, či chceme tie sankcie alebo ich nechceme. Potom ak to budú musieť zobrať TS, musíme im aj pomôcť, sme voči ľuďom zodpovední my.

p. Hrobárik - prečo hovoríme o troch ľuďoch a dokonca verejno-prospešných, sú tu obidvaja páni, čo mali cintoríny v nájme, p. Skotnický (mal 5 zamestnancov) a p. Lokaj (robili to šiesti). Chcete mi povedať, že pomník zdvihnú dvaja či traja ľudia. Keď sa niečo poškodí, kto to bude platiť. Rozpočet predložený TS bol pravdivý, nič sme si nevymysleli.

p. Kotešovský - volal som s právnikom, zmluva sa riadi občianskym zákonníkom, v zmysle ktorého má nájomca právo na výpovednú lehotu. Sankcie sa dávajú za porušenie podmienok zmluvy, ale nie za využitie svojho práva dať výpoveď z nájmu. Výpovedná lehota je 6 mesiacov ako bola predtým stanovená, môžete dať 1 rok, ale to neviem či sa niekto prihlási.

Pán primátor po všeobecnej zhode poslancov dal hlasovať za uznesenie odporučené MR:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov DS a cintorínov na území Mesta Bytča od nájomcu - p. Anna Lokajová.

II. Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Bytča - Domy smútku Veľká Bytča, č.s. 392 na pozemku parc. CKN č. 1191/1, Malá Bytča č.s.169 na pozemku parc. CKN č. 294, Pšurnovice č.s. 154 na pozemku parc. CKN č. 409/2 a časti domov smútku Hrabové č.s. 289 na pozemku parc. CKN č. 633/2, Mikšová č.s. 131 na pozemku parc. CKN č. 245/4 a Hliník nad Váhom č.s. 53 na pozemku parc. CKN č. 186/2, 7 cintorínov nachádzajúcich sa v k.ú. Veľká Bytča na pozemku parc. CKN č. 1202, ostatné plochy o výmere 6405 m² a parc. CKN č. 1191/1, ostatné plochy o výmere 15584 m², v k.ú. Malá Bytča na pozemku parc. CKN č. 294, ostatné plochy o výmere 3040 m², v k.ú. Hliník nad Váhom na pozemku parc. CKN č. 186/1, ostatné plochy o výmere 11105 m², v k.ú. Pšurnovice na pozemku parc. CKN č. 409/1, ostatné plochy o výmere 4427 m², v k.ú. Hrabové na pozemku parc. CKN č. 633/1, ostatné plochy o výmere 3980 m², v k.ú. Mikšová na pozemku parc. CKN č. 498, ostatné plochy o výmere 2145 m² a na pozemku parc. CKN č. 584, ostatné plochy o výmere 714 m² (Beňov) a hnuťelný majetok mesta Bytča nachádzajúci sa v domoch smútku v obstarávacej cene spolu 26.381,31 € (viď zoznam), za prebytočný majetok mesta Bytča

2/ Zverejnenie zámeru prenájmu majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, formou obchodnej verejnej súťaže a to za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území mesta Bytča.

3/ Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže zo dňa 25.2.2013 na prenájom majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, formou obchodnej verejnej súťaže a to za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území mesta Bytča a návrh nájmovej zmluvy, zo dňa 25.2.2013.

4/ Komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, na vyššie uvedený účel prenájmu, v zložení: Ing. Ján Melocík, Mgr. Martin Petrus, Ing. Peter Bologna, Július Kozák, Branislav Chúpek. Predsedom komisie je p. Ing. Ján Melocík.

5/ Zapisovateľa komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov tejto obchodnej verejnej súťaže - p. Ing. Antona Kotešovského.

III. Poveruje:

Primátora mesta, aby vyhlásil túto predmetnú obchodnú verejnú súťaž so schválenými súťažnými podmienkami a v termíne stanovenom týmito podmienkami.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 11/2013

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov DS a cintorínov na území Mesta Bytča od nájomcu - p. Anna Lokajová.

II. Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Bytča - Domy smútku Veľká Bytča, č.s. 392 na pozemku parc. CKN č. 1191/1, Malá Bytča č.s.169 na pozemku parc. CKN č. 294, Pšurnovice č.s. 154 na pozemku parc. CKN č. 409/2 a časti domov smútku Hrabové č.s. 289 na pozemku parc. CKN č. 633/2, Mikšová č.s. 131 na pozemku parc. CKN č. 245/4 a Hliník nad Váhom č.s. 53 na pozemku parc. CKN č. 186/2, 7 cintorínov nachádzajúcich sa v k.ú. Veľká Bytča na pozemku parc. CKN č. 1202, ostatné plochy o výmere 6405 m² a parc. CKN č. 1191/1, ostatné plochy o výmere 15584 m², v k.ú. Malá Bytča na pozemku parc. CKN č. 294, ostatné plochy o výmere 3040 m², v k.ú. Hliník nad Váhom na pozemku parc. CKN č. 186/1, ostatné plochy o výmere 11105 m², v k.ú. Pšurnovice na pozemku parc. CKN č. 409/1, ostatné plochy o výmere 4427 m², v k.ú. Hrabové na pozemku parc. CKN č. 633/1, ostatné plochy o výmere 3980 m², v k.ú. Mikšová na pozemku parc. CKN č. 498, ostatné plochy o výmere 2145 m² a na pozemku parc. CKN č. 584, ostatné plochy o výmere 714 m² (Beňov) a hnutelný majetok mesta Bytča nachádzajúci sa v domoch smútku v obstarávacej cene spolu 26.381,31 € (viď zoznam), za prebytočný majetok mesta Bytča

2/ Zverejnenie zámeru prenájmu majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, formou obchodnej verejnej súťaže a to za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území mesta Bytča.

3/ Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže zo dňa 25.2.2013 na prenájom majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, formou obchodnej

verejnej súťaže a to za účelom prevádzkovania pohrebných služieb a pohrebísk, vrátane domov smútku na území mesta Bytča a návrh nájomnej zmluvy, zo dňa 25.2.2013.

4/ Komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku mesta Bytča uvedeného v bode 1. tohto uznesenia, tretej osobe, na dobu určitú 5 rokov, na vyššie uvedený účel prenájmu, v zložení: Ing. Ján Melocík, Mgr. Martin Petrus, Ing. Peter Bologna, Július Kozák, Branislav Chúpek. Predsedom komisie je p. Ing. Ján Melocík.

5/ Zapisovateľa komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov tejto obchodnej verejnej súťaže - p. Ing. Antona Kotešovského.

III. Poveruje:

Primátora mesta, aby vyhlásil túto predmetnú obchodnú verejnú súťaž so schválenými súťažnými podmienkami a v termíne stanovenom týmito podmienkami.

11/ „Mestské lesy“ - návrh nájomných zmlúv od Lesného spoločenstva Bytča, s. r. o., E. Lániho 253/1, Bytča a určenie ďalšieho postupu Mesta Bytča

FK odporúča k predmetnej veci predloženie písomného odborného stanoviska spolu s uvedením návrhu riešenia, právnikom mesta.

PK odporúča schváliť :

- ukončenie platnosti nájomnej zmluvy na lesné pozemky mesta s Urbárskym spolumajiteľstvom, pozemkové spoločenstvo Bytča, zo dňa 2.1.1998 a to dohodou zmluvných strán,
- uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na lesné pozemky mesta s nájomcom Lesné spoločenstvo Bytča, s.r.o., E. Lániho č. 253/1, Bytča, na dobu do 31.12.2022, t.j. nájomnej zmluvy zo dňa 1.1.2013,
- vypracovanie dvoch nezávislých odborných posudkov na posúdenie úspešnosti, resp. neúspešnosti súdneho sporu medzi Mestom Bytča a Urbárskym spolumajiteľstvom v Bytči, jeden posudok za každú stranu sporu.

KVaŽP odporúča prizvať na najbližšie zasadnutie Mestskej rady právnik mesta s cieľom podania bližších informácií k predmetnej záležitosti.

Vzhľadom na neprehľadnú situáciu týkajúcu sa tejto problematiky

KSoc nedokáže zaujať stanovisko k predmetnému bodu programu.

MR po prerokovaní problematiky, s cieľom prijať postup na riešenie situácie, navrhla vykonanie identifikácie pozemkov, a nájomnú zmluvu s Lesným spoločenstvom Bytča zatiaľ neodporúča primátorovi uzatvoriť.

MR poveruje primátora mesta rokovaním s p. Ing. Smatanom za účelom dohodnutia postupu na vykonanie identifikácie (zameranie) pozemkov v zmysle vydaného LV Mesta.

Pán primátor - na MR sme preberali aj túto situáciu a MR odporučila, aby sme vykonali identifikáciu pozemkov a potom bude zvolený ďalší postup. Pán Smatana zameriaval tieto pozemky pre Urbár, stretol som sa s ním a predloží návrh za akých podmienok toto vykoná. Predloží na posúdenie finančné a technické podmienky, za ktorých by toto vedel urobiť.

p. Greguš - to sú skutočne vyhodnené peniaze, neviem čo ideme identifikovať, vieme kde to je, môžeme sa v nedeľu prejsť a ukážem Vám to. Škoda peňazí.

p. Kozák - keď chceme vedieť, čo tam máme, rúbaň, lúku, les alebo čo. Nie geometrák, ale vytýčenie, ako sa tam hospodári a keby to chceli kúpiť, aby sme vedeli o aký majetok ide. Veď ste to nedokázali vyriešiť 20 rokov. Ja som už také vyriešil, bývam tam, trvalo mi to rok a ani súdy neboli. Ten človek má spracovaný celý Urbár, nezaplatili mu to. Vymyslíte teda niečo. Alebo to dáme ďalším právnikom. Bol si tam Miloš od začiatku, chodil si na tie zasadnutia.

p. Ovseník - prikláňam sa k tomu, čo povedal p. Miloš Greguš, zatiaľ sú to pre nás zbytočne vynaložené peniaze, to nám nepovie nič, môže rozhodnúť len súd. My nestrkáme hlavu do piesku, ja žiadam, aby nám dal právnik už konečne to stanovisko, čo sa s tým dá urobiť. Vieme, že tam boli procesné nedostatky, ten problém je nejaký hlbší a podľa právnikom predložených informácii sa môžeme rozhodnúť. Právnik Mesta a právnik Urbáru sa nevedia rozhodnúť, keď sú Bytčania. Máme financovanú právnu kanceláriu za 900.- Eur mesačne a ak má Dr. Mendel problém, že ide o Bytčanov, nech to teda posunie ďalej.

p. Kozák - možno by sme vedeli o čo sa súdime, ja to fakt neviem. Môžeme sa aj dohodnúť mimosúdne a keby sme vedeli, vlastne čo máme.

p. Greguš - existujú lesné mapy a podľa lesného hospodárskeho plánu, ktorý sa robí na ročné obdobie sa toto dá určiť. Lesný hospodár toto vie, v tom lesnom pláne sú zaznačené aj ťažby. Robil som aj ja v tejto oblasti, no hovorím, škoda peňazí. Je to na súde a nemôžeme v tom robiť nič iné. Ak to chceš oceniť, tak

to sa dá aj bez p. Smatanu. Teraz sa dokonca robili inventúry všetkých lesov. Tu netreba geometrický plán, ani vytyčovanie, tu nejde o p. Smatanu.

Pán primátor - na MZ som jasne povedal, že bola snaha o vyriešenie tohto sporu, sú to takí istí občania všetci a aby sme spoločne hľadali cestu s Urbárom a navrhli sme riešenie, že nezávislí odborníci toto posúdia ako sa dohodnúť a ukončiť tento spor. Preto som to dal opäť, lebo ste to neschválili. Určite ja nepochybňujem to, že máme takéto lesy na liste vlastníctva.

p. Kozák - je tu pán Gero, môžeme si sadnúť, hovorme o tom.

Pán primátor dal slovo p. JUDr. Milošovi Gerovi, predsedovi Urbáru.

p. Gero - dovoľte mi, aby som Vás v tejto veci informoval. Zo strany Urbáru na žiadnom zasadnutí MZ to nik nepovedal. Z môjho hľadiska, Mesto nemalo takéto veľké výmery ½ vlastníctva v dvoch parcelách, je to zarážujúce, ale nikto s nami nekomunikoval. Vysvetlím na objasnenie. V r. 1997 sa robili pozemkové úpravy a moja kancelária v spolupráci s Mestom cca 330 ľuďom osvedčovala ich vlastníctvo, aby nemuseli robiť dedičské konanie. Osvedčovali sme a k tomuto osvedčovaniu sme potrebovali stanovisko Mesta, žiadne, že Mesto tam má podiel. Toto bude vážny dôkaz na súde. Dostal som sa do nepriazne bývalého primátora. Dovolil som si ponúknuť Mestu za kúpu budovy o 500.000,- Sk viac ako ponúkal p. Školek (ide o budovu, ktorú kúpil p. Manda). Nikto sa so mnou odvtedy nerozprával. Tento spor by bol rozhodnutý behom roka až troch. Ale odvtedy začal robiť právny zástupca Mesta prekážky, muselo sa čakať na dedičské konania zomretých podielníkom. Týmto robili zle ľuďom, nie mne. Teraz som poprosil pána primátora o možnosť riešenia. Tento spor nemôže Urbár prehrať, boli to lesné cesty. Mesto lesy nemalo. Boli tam podlomeniny. Urbár zastupuje p. Hagarová, Urbár vyhrá spor. Bude to „x“ úkonov a Mesto si môže brať úver na vyplatenie trov konania. Nechcem byť hrdí, že sme vyhrali. Dôvod bol ten pri týchto pozemkových úpravách na osvedčenie nebrali zreteľ a dali tam polovicu. Požiadal som o opravné rozhodnutie a dalo sa to na kataster, ale právny zástupca Mesta toto pripomienkoval a odvtedy sa tento spor z procesného hľadiska vlečie. Mesto je žalované a nemá žiadne dôkazy, aby bolo v tomto spore úspešné. Pána primátor musím ho pochváliť, zavolať ma a chce v tomto konať. Hovorím holú pravdu. Výbor ma sem poslal, aby som išiel na MZ. Ja nemám žiadne tajnosti. Toto isté urobili obci Petrovice a tento majetok im bol Urbárom bez problémov odovzdaný, vedeli sme že nebol náš. Ak tu

sa stala administratívna chyba. Nechcem Mestu zle, bol som tri volebné obdobia poslancom.

p. Greguš - naozaj sme v tom od začiatku, ak má Urbár tie doklady, ak sú dôkazy, naozaj to len súd rozhodne. Mesto má lesné pozemky na LV, ak sa to má zmeniť, tak akou formou? Momentálne je to nehnuteľný mestský majetok, neviem ako sa to dá. Vždycky musí byť to rozhodnutie súdu, už viac ako 2 roky máme nového právneho zástupcu, môže v tom konať. Polovička urbáru bola v komisii, keď sa riešili ZRPS a na LV sme to mali. Rozhodnutím štátneho orgánu bolo dané vlastníctvo Mestu, vykonávalo sa usporiadanie pozemkov v extraviláne mesta Bytča. Podľa Teba Miloš, kto by nám mal zobrať Mestu to vlastníctvo. Buď to daruje, alebo predá. Súd musí vydať rozhodnutie. Sú zákony, ktorými sa musí Mesto riadiť, nemôže dôjsť k scudzeniu.

Pán primátor - ja som zhrozený, ako sa zmení názor. Predsa som mal dobrý názor a navrhol som na zastupiteľstve, aby sme túto vec riešili vecne a právne. Preto to mali posúdiť dvaja nezávislí právnici. Ako som povedal, sú to taký istý ľudia. Ja som len chcel aby sme sa pohli a tento spor nejakou seriózne ukončili.

p. Greguš - veď to môže len súd rozhodnúť. Nemôžeme sa vzdať majetku.

p. Kozák - skonštatujem, čo tu bolo povedané. Na MR som poskytol informáciu, že niekto má spracovaný operát. Dnes dostanem informáciu, že oni nakoniec proti nám nemajú nič, riešia to právnici. Mesto Bytča zastupuje tých isdých ľudí, to je problém. Podme sa dohodnúť a nech je nás tam čo najviac. Prepáčte mi za p. Smatanu bol to môj návrh. Možno nám z Urbáru prídu povedať, ako to bolo. Spravíme komisiu, bude to verejné, alebo to spravíme desiati a budú nás odsudzovať, že sme to dohodli zle.

p. Ovseník - na zasadnutí MZ 14. 11. 2012 ma pán primátor vyzval či nepoznám nejakého odborníka na pozemkové právo. Povedal som, že je to právny spor, z môjho pohľadu je nutné predložiť vyjadrenie právnika. Potrebovali by sme odborné stanovisko nášho právnika v čom je problém. Toto som požadoval, netočím a to isté som povedal vo FK. Skutočne máme rozhodovať a nemáme informácie a nechceme zbytočne vynakladať peniaze. Sme obviňovaní, že strkáme hlavu do piesku. Ja nechápem, prečo tu nemáme právnika, my dostaneme k zaujatiu stanoviska 15 ročný spor s krátkym textom. Prosím Vás, dávajte nám poriadne podklady, aby sme sa vedeli rozhodnúť. Nemeníme názory, len nevieme z tohto zaujať stanovisko.

Pán primátor - ukazujete, aký máte dar reči, ja som podal návrh, aby to riešili nezávislí právnici, ale vy ste to zamietli. Vec nie je jednoduchá, stav nie je jednoduchý, z hľadiska majetku je to o veľkých položkách a budeme platiť nemalé milióny ak súd prehráme.

p. Greguš - správne, povedal by si, že to poslanci. Spravil by si to čo na Rajčuli, to nie ja, to poslanci. Na list vlastníctva mám to dal rozhodnutím štátny orgán a nech to súd rozhodne. Nebolo to našou chybou, spravil to štátny orgán a to mi sa tu budeme „komisiovať“.

Pán primátor - toto je to podstatné, je tu ponuka, aby sme sa dohodli mimosúdne.

p. Greguš - doklady sa predložia nezávislému súdu a ten rozhodne. Ja tu nemám o čom hlasovať. Súd povie, že to nie je naše a vybavené. Nevieť prečo by sme mali mi platiť súdne spory, keď to Mesto nezavinilo. Ak neboli mestské lesy tak to súd posúdi.

p. Kozák - vy ste zasadali, ja som nezasadal, to je Váš problém, ja som nikdy nezasadal, ja nemám informácie, ja som sa k tomu staval ako nový poslanec. Najväčšou chybou je, keď budú Mesto zastupovať mestskí právnici a ešte zaujatí. Dajme mandát primátorovi. Ja mám rozhodnúť a zisťujem, čo bolo na začiatku. Komu mám dať mandát. Povedzme si to ešte raz, môžeme to vyriešiť, alebo to nechajme ďalších 13 rokov tak.

Pán primátor vyhlásil krátku prestávku. Po skončení prestávky pán primátor, vzhľadom k tomu, že pán poslanec Školek opustil zasadnutie, navrhol za overovateľa zápisnice p. Júliusa Kozáka, ktorý bude overovateľom od začiatku zasadnutia.

Poslanci ďalej vzali na vedomie informáciu, že o návrhu novej nájomnej zmluvy predloženej s nájomcom Lesné spoločnosť Bytča, s.r.o., E. Lániho č. 253/1, Bytča budú rokovať ešte v orgánoch Mesta.

Pán primátor po zistení všeobecnej zhody u poslancov dal hlasovať za návrh uznesenia, ktoré sa dohodli, že nebude prijaté.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo
Berie na vedomie:

Informáciu o rokovaní primátora mesta s p. Ing. Smatanom za účelom dohodnutia postupu na vykonanie identifikácie (zameranie) lesných pozemkov v zmysle vydaného LV Mesta.

Poslanci uznesenie neschválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 12/2013

12/ Prenájom nebytových priestorov ZŠ Mieru v Bytči pre CVČ Bytča, pre činnosť krúžkov CVČ v I. polroku 2013 - opätovné prerokovanie.

FK odporúča prehodnotiť predloženú nájomnú zmluvu a stanoviť v nej úhrady za spotrebované energie, z dôvodu dodržiavania ustanovení § 3 a § 7 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

PK odporúča schváliť:

- prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Mieru v Bytči, prenajímateľ ZŠ Mieru, nájomca CVČ Bytča, za účelom záujmovej činnosti detí CVČ Bytča, s výškou nájmu spolu so službami 50 Eur za dobu nájmu, doba nájmu od 1.3.2013 do 30.6.2013 a to ako prenájom nebytových priestorov podľa § 9a, ods. 9, písm. c), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - osobitný zreteľ, dôvod osobitného zreteľa je podpora mimoškolských aktivít detí a mládeže.

- zrušenie uznesenia MZ č. 137/2012 zo dňa 14.11.2012.

KVaŽP sa s predloženým materiálom oboznámila a odporúča rešpektovať odporúčanie návrhu riešenia záležitosti komisiou správy majetku a podnikateľských činností pri Mestskom zastupiteľstve v Bytči.

Členovia **KSoc** sa vyjadria ku tejto problematike individuálne na zasadnutí MZ, keď získajú informácie aj od finančnej komisie, ktorá mala na svojom zasadnutí prizvanú p. riaditeľku CVČ.

MR odporúča MZ schváliť:

- prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Mieru v Bytči, prenajímateľ ZŠ Mieru, nájomca CVČ Bytča, za účelom záujmovej činnosti detí CVČ Bytča, s výškou nájmu spolu so službami 50,- € za dobu nájmu, doba nájmu od 1.3.2013 do 30.6.2013 a to ako prenájom nebytových priestorov podľa § 9a, ods. 9, písm. c), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - osobitný zreteľ, dôvod osobitného zreteľa je podpora mimoškolských aktivít detí a mládeže.

- zrušenie uznesenia MZ č. 137/2012 zo dňa 14.11.2012.

Pán primátor - mestská rada sa stotožnila s odporúčením podnikateľskej komisie.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Ruší:

Uznesenia MZ č. 137/2012 zo dňa 14. 11. 2012.

II. Schvaľuje:

Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Mieru v Bytči, prenajímateľ ZŠ Mieru, nájomca CVČ Bytča, za účelom záujmovej činnosti detí CVČ Bytča, s výškou nájmu spolu so službami 50 Eur za dobu nájmu, doba nájmu od 1.3.2013 do 30.6.2013 a to ako prenájom nebytových priestorov podľa § 9a, ods. 9, písm. c), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - osobitný zreteľ, dôvod osobitného zreteľa je podpora mimoškolských aktivít detí a mládeže.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 13/2013

Mestské zastupiteľstvo

I. Ruší:

Uznesenia MZ č. 137/2012 zo dňa 14. 11. 2012.

II. Schvaľuje:

Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Mieru v Bytči, prenajímateľ ZŠ Mieru, nájomca CVČ Bytča, za účelom záujmovej činnosti detí CVČ Bytča, s výškou nájmu spolu so službami 50 Eur za dobu nájmu, doba nájmu od 1.3.2013 do 30.6.2013 a to ako prenájom nebytových priestorov podľa § 9a, ods. 9, písm. c), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - osobitný zreteľ, dôvod osobitného zreteľa je podpora mimoškolských aktivít detí a mládeže.

13/ Návrh riešenia finančnej situácie v CVČ do júna 2013.

FK odporúča predložiť na zasadanie MR dňa 19. 02. 2013

p. riaditeľkou CVČ Bytča:

- výpočet minimálnych mesačných nákladov na fungovanie CVČ Bytča
- celkový počet detí s rozdelením na počty detí do 15 r. a nad 15 r.
- počty detí v jednotlivých krúžkoch + rozdelenie na deti s trvalým pobytom v Bytči a mimo mesta Bytča
- počet zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere + rozpis krúžkov ktoré vedú s uvedením počtu detí
- počet zamestnancov na dohody + rozpis krúžkov ktoré vedú s uvedením počtu detí

KSoc zobrala na vedomie predložený materiál.

MR konštatovala, že materiál predložený riaditeľkou CVČ je nedostatočne pripravený, neprihliada na určenie budúcej stratégie fungovania centra pri dodržaní súčasných finančných možností.

MR žiada v termíne do 27. 2. 2013 prepracovanie materiálu so zapracovaním nasledovných požiadaviek:

- zachovanie všetkých športových krúžkov,
- zrušenie krúžkov anglického jazyka v obciach,
- zabezpečovanie krúžkov len pre deti s trvalým pobytom na území mesta Bytča z dôvodu, že obce finančne neprispievajú,
- zníženie nákladov.

Poslanci konštatovali, že mesačné náklady na činnosť CVČ sú vo výške 10.900,- €, pričom od štátu dostávajú na činnosť 7.024,50 €, t.z. že Mesto dofinancováva mesačne CVČ sumou 3.875,50 €. Podľa pani riaditeľkou predloženého návrhu riešenia finančnej situácie v mestskom CVČ do júna r. 2013 je suma o niečo nižšia, ale nakoľko ide o polročný návrh riešenia situácie, je nutné sa problematikou prevádzkovania CVČ určite opätovne zaoberať. Poslanci požiadali pani riaditeľku, aby zastavila nákupy a hľadala rezervy v šetrení finančných prostriedkov.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Návrh riešenia finančnej situácie v mestskom CVČ do júna r. 2013 predložený pani riaditeľkou.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 14/2013

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Návrh riešenia finančnej situácie v mestskom CVČ do júna r. 2013 predložený pani riaditeľkou.

14/ Žiadosť spol. s.r.o. AGIS SK, Hlavná 1400, Bytča, o kúpu časti pozemku parc. EKN č. 988/1, v k.ú. V. Bytča, t.j. o kúpu novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 981/58, TTP o výmere 1791 m², k.ú. V. Bytča.

PK odporúča podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s VZN Mesta Bytča 5/2010 schváliť zverejnenie zámeru predaja požadovaného novovytvoreného mestského pozemku parc. CKN č.

981/58, susediaceho s nehnuteľnosťami žiadateľa, o výmere 1791 m², TTP, k.ú. V. Bytča (úradná tabuľa mesta, internetová stránka mesta a reg. tlač) a to formou priameho predaja za min. cenu predaja vo výške 30 €/m² a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že budúci kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním zmluvy (správne poplatky, znalecký posudok, geom. plán).

MR odporúča MZ schváliť podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s VZN Mesta Bytča 5/2010 schváliť zverejnenie zámeru predaja požadovaného novovytvoreného mestského pozemku parc. CKN č. 981/58, susediaceho s nehnuteľnosťami žiadateľa, o výmere 1791 m², TTP, k.ú. V. Bytča (úradná tabuľa mesta, internetová stránka mesta a reg. tlač) a to formou priameho predaja za min. cenu predaja vo výške 30 €/m² a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že budúci kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním zmluvy (správne poplatky, znalecký posudok, geom. plán).

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s VZN Mesta Bytča 5/2010 schváliť zverejnenie zámeru predaja požadovaného novovytvoreného mestského pozemku parc. CKN č. 981/58, susediaceho s nehnuteľnosťami žiadateľa, o výmere 1791 m², TTP, k.ú. V. Bytča (úradná tabuľa mesta, webové sídlo mesta a regionálna tlač) a to formou priameho predaja za min. cenu predaja vo výške 30 €/m² a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že budúci kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním zmluvy (správne poplatky, znalecký posudok, geom. plán).

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 15/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s VZN Mesta Bytča 5/2010 schváliť zverejnenie zámeru predaja požadovaného novovytvoreného mestského pozemku parc. CKN č. 981/58, susediaceho s nehnuteľnosťami žiadateľa, o výmere 1791 m², TTP, k.ú. V. Bytča (úradná tabuľa mesta, webové sídlo mesta a regionálna tlač) a to formou priameho predaja za min. cenu

predaja vo výške 30 €/m² a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že budúci kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním zmluvy (správne poplatky, znalecký posudok, geom. plán).

15/ Žiadosť p. Márie Šutaríkovej, Thurzova 968/13, Bytča, o kúpu pozemkov parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67, v k.ú. V. Bytča, za účelom vybudovania polyfunkčného domu.

Ide o pozemky za bývalou práčovňou, ktoré MZ v Bytči svojím uznesením č. 120/2012 určilo na vybudovanie trhového miesta „ Bytčiansky rínek “.

PK neodporúča schváliť predaj požadovaných pozemkov žiadateľke, ale odporúča naďalej ponechať tieto pozemky v majetku Mesta Bytče.

MR odporúča MZ schváliť nevyhovenie žiadosti p. Šutaríkovej.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Márie Šutaríkovej o kúpu pozemkov parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67, v k.ú. V. Bytča, za účelom vybudovania polyfunkčného domu.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 16/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Márie Šutaríkovej o kúpu pozemkov parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67, v k.ú. V. Bytča, za účelom vybudovania polyfunkčného domu.

16/ Žiadosť p. Mareka Mihoka, S. Sakalovej č.s. 99 v Bytči a p. Ladislava Hlucháňa, č.s. 229, Kopanice, Makov, o prenájom nebytových priestorov v budove Športovej tribúny, č.s. 182 na ul. S. Sakalovej v Bytči, za účelom športovej činnosti mládeže, posilňovňa, biliardclub (uvoľnené priestory po asociácii KungFu, Ján Hrankay).

PK odporúča schváliť v súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c) zverejnenie zámeru prenájmu neb. priestorov o výmere 90 m² nachádzajúcich sa v suteréne budovy Športovej tribúny, na ul. S. Sakalovej č. 182 v Bytči, žiadateľovi - Marekovi Mihokovi, S.Sakalovej 99, Bytča a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú (priamy prenájom ako

prípád hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného 35 €/mesiac paušálne (*nájom + energie spolu*). Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča.

MR vzala na vedomie informáciu, že v priestoroch budú umiestnené biliardové stoly, nejde o prevádzkovanie reštaurácie.

MR odporúča MZ schváliť v súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c) zverejnenie zámeru prenájmu neb. priestorov o výmere 90 m² nachádzajúcich sa v suteréne budovy Športovej tribúny, na ul. S. Sakalovej č. 182 v Bytči, žiadateľovi - Marekovi Mihokovi, S.Sakalovej 99, Bytča a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú (priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného 35 €/mesiac paušálne (*nájom + energie spolu*). Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c) zverejnenie zámeru prenájmu neb. priestorov o výmere 90 m² nachádzajúcich sa v suteréne budovy Športovej tribúny, na ul. S. Sakalovej č. 182 v Bytči, žiadateľovi - Marekovi Mihokovi, S.Sakalovej 99, Bytča a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú (priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného 35,- €/mesiac paušálne (*nájom + energie spolu*). Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 17/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s §9a, ods.9, písm. c), zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a §22, písm.c) zverejnenie zámeru prenájmu neb. priestorov o výmere 90 m² nachádzajúcich sa v suteréne budovy Športovej tribúny, na ul. S. Sakalovej č. 182 v Bytči, žiadateľovi - Marekovi Mihokovi, S.Sakalovej 99, Bytča a to nájomnou zmluvou na dobu neurčitú (priamy prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa) a s výškou nájomného 35,- €/mesiac paušálne (*nájom + energie spolu*). Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je podpora športových aktivít občanov mesta Bytča.

17/ Žiadosť p. Mgr. Antona Cudráka, Hlinícka ul. č.s. 423/25, Bytča, o povolenie záberu verejného priestranstva na pozemku parc. CKN č. 50 v k.ú. V. Bytča, na dobu 4-roch rokov a to za účelom predaja ovocia a zeleniny.

Ide o časť pozemku bývalého trhoviska, na ktorom je zrealizovaný europrojekt - Obnova historického mesta Bytča, Srdca Mesta Bytče (parkovisko).

PK neodporúča schváliť prenájom časti parc. CKN č. 50 v k.ú. V. Bytča žiadateľovi na požadovaný účel, z dôvodu, že tento pozemok je súčasťou europrojektu.

KSoc neodporúča žiadosti vyhovieť a to z dôvodu, že pri rekonštrukcii Nám. SR boli použité finančné prostriedky z eurofondov, podmienky ich poskytnutia neumožňujú ich prenájom, a ďalším dôvodom je aj zrovnoprávnenie žiadateľa s ostatnými predajcami ovocia a zeleniny, ktorí museli uvedenú lokalitu opustiť.

MR odporúča MZ schváliť nevyhovenie žiadosti p. Mgr. Antona Cudráka o záber verejného priestranstva na námestí SR v Bytči za účelom umiestnenia predajného stánku.

Pán primátor - všetci dobre vieme, je to predajný stánok, ktorý je na bývalej tržnici, je to stánok s predajom ovocia a zeleniny.

p. Hrobárik - či by sme mu nenašli nejaké miesto, aj tam vedľa bývalej práčovne, je to náš pozemok.

Pán primátor - povedal som určite stánok ma tradíciu v meste, je na Vás, aby ste vyhovelí žiadosti tak, aby aspoň v iných priestoroch mohol byť.

Pán primátor dal slovo žiadateľovi p. Cudrákovi, ktorý objasnil, že predchádzajúci majiteľ stánku mal iný typ stánku a na žiadosť bývalého primátora mesta zakúpil tento nový estetickjší predajný stánok. On ho kúpil od predchádzajúceho vlastníka, približne pred rokom a pol. Má tam dve zamestnankyne a v zime sú v jednom obchode. Teraz začína sezóna a snaží sa, aby tento stánok bol na námestí umiestnený aspoň dočasne, pokiaľ nebude vybudované mestské trhovisko. Chce udržať zamestnanosť predavačky.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti p. Mgr. Antona Cudráka o záber verejného priestranstva na námestí SR v Bytči za účelom umiestnenia predajného stánku.

Poslanci uznesenie neschválili.

Pán primátor konštatoval, že uznesenie MZ neprijalo a navrhol, aby sa uvedené prerokovalo v orgánoch mesta s prípadným odporúčením nejakého vhodnejšieho miesta na umiestnenie predajného stánku.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 18/2013

18/ Žiadosť FOREST progress s.r.o., Štefánikova 217, Bytča o uzatvorenie nájomnej zmluvy na mestské pozemky v k.ú. Veľká Bytča, na poľnohospodárske využitie, parc. EKN č. 2137, 2131, 2086, 2083, 2133, 2130, 2084 a posúdenie zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 5.12.2007 ohľadom možnosti umiestnenia stavby na prenajatom mestskom pozemku (*Lesné škôlkarské stredisko Kúty*. Žiadateľ chce na tomto prenajatom pozemku vybudovať objekt - prevádzková budova lesníckej prevádzky (s možnosťou čerpania dotácie z prostriedkov EU).

PK odporúča schváliť:

- v súlade s § 9a, ods.9, zák. č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Bytča č.5/2010, zverejnenie zámeru prenajatia mestských pozemkov, parc. EKN č. 2137, orná pôda o výmere 2934 m², parc. EKN č. 2131, orná pôda o výmere 516 m², v podiele ½, parc. EKN č. 2086, orná pôda o výmere 1251 m², parc. EKN č. 2083, orná pôda o výmere 511 m², parc. EKN č. 2133, orná pôda o výmere 2002 m², parc. EKN č. 2130, orná pôda o výmere 545 m², parc. EKN č. 2084, orná pôda o výmere 538 m², k.ú. Veľká Bytča, na účel poľnohospodárske využívanie - kosenie, pasienky, produkcia biomasy (zverejnenie - úradná tabuľa mesta, internetová stránka mesta a regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za minimálnu cenu nájmu 0,0033 €/m²/rok a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú - 10 rokov.
- súhlas s výstavbou objektu - prevádzková budova lesníckej prevádzky, na novovytvorenom pozemku mesta parc. CKN č. 2166/9, o výmere 142 m², zast. plocha, v k.ú. V. Bytča (časť pozemku parc. EKN č. 2161) a to nájmomcom tohto pozemku - FOREST progress, s.r.o., Štefánikova č. 217, Bytča. Tento súhlas doporučuje komisia riešiť formou dodatku nájomnej zmluvy zo dňa 5.12.2007, pričom vecné a obsahové podmienky tohto súhlasu doporučuje komisia stanoviť v orgánoch mesta v spolupráci s právnikom mesta.

MR odporúča MZ schváliť:

1/ V súlade s § 9a, ods.9, zák. č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Bytča č.5/2010, zverejnenie zámeru prenajatia mestských pozemkov, parc. EKN č. 2137, orná pôda o výmere 2934 m², parc. EKN č. 2131, orná pôda o výmere 516 m², v podiele ½, parc. EKN č. 2086, orná pôda o výmere 1251 m², parc. EKN č. 2083, orná pôda o výmere 511 m², parc. EKN č. 2133, orná pôda o výmere 2002 m², parc. EKN č. 2130, orná pôda o výmere 545 m², parc. EKN č. 2084, orná pôda o výmere 538 m², k.ú. Veľká Bytča, na účel poľnohospodárske využívanie - kosenie, pasienky, produkcia biomasy (zverejnenie - úradná tabuľa mesta, webové sídlo Mesta a regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za minimálnu cenu nájmu 0,0033 €/m²/rok a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú - 10 rokov.

2/ Vydanie súhlasu s výstavbou objektu - prevádzková budova lesníckej prevádzky, na novovytvorenom pozemku mesta parc. CKN č. 2166/9, o výmere 142 m², zast. plocha, v k.ú. V. Bytča (časť pozemku parc. EKN č. 2161) a to nájomcom tohto pozemku - FOREST progress, s.r.o., Štefánikova č. 217, Bytča.

3/ Dodatok nájomnej zmluvy zo dňa 5.12.2007 medzi Mestom Bytča a FOREST progress, s.r.o., Štefánikova č. 217, Bytča, pričom vecné a obsahové podmienky prenájmu stanoví MZ.

Pán primátor konštatoval, že postup bol odobrený právnikom mesta. Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ V súlade s § 9a, ods.9, zák. č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Bytča č.5/2010, zverejnenie zámeru prenajatia mestských pozemkov, parc. EKN č. 2137, orná pôda o výmere 2934 m², parc. EKN č. 2131, orná pôda o výmere 516 m², v podiele ½, parc. EKN č. 2086, orná pôda o výmere 1251 m², parc. EKN č. 2083, orná pôda o výmere 511 m², parc. EKN č. 2133, orná pôda o výmere 2002 m², parc. EKN č. 2130, orná pôda o výmere 545 m², parc. EKN č. 2084, orná pôda o výmere 538 m², k.ú. Veľká Bytča, na účel poľnohospodárske využívanie - kosenie, pasienky, produkcia biomasy (zverejnenie - úradná tabuľa mesta, webové sídlo Mesta a regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za minimálnu cenu nájmu 0,0033 €/m²/rok a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú - 10 rokov.

2/ Vydanie súhlasu s výstavbou objektu - prevádzková budova lesníckej prevádzky, na novovytvorenom pozemku mesta parc. CKN č. 2166/9, o výmere 142 m², zast. plocha, v k.ú. V. Bytča (časť pozemku parc. EKN č. 2161) a to nájomcom tohto pozemku - FOREST progress, s.r.o., Štefánikova č. 217, Bytča. Tento súhlas doporučuje MZ riešiť formou dodatku nájomnej zmluvy.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 19/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ V súlade s § 9a, ods.9, zák. č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Bytča č.5/2010, zverejnenie zámeru prenajatia mestských pozemkov, parc. EKN č. 2137, orná pôda o výmere 2934 m², parc. EKN č. 2131, orná pôda o výmere 516 m², v podiele ½, parc. EKN č. 2086, orná pôda o výmere 1251 m², parc. EKN č. 2083, orná pôda o výmere 511 m², parc. EKN č. 2133, orná pôda o výmere 2002 m², parc. EKN č. 2130, orná pôda o výmere 545 m², parc. EKN č. 2084, orná pôda o výmere 538 m², k.ú. Veľká Bytča, na účel poľnohospodárske využívanie - kosenie, pasienky, produkcia biomasy (zverejnenie - úradná tabuľa mesta, webové sídlo Mesta a regionálna tlač) a to formou priameho prenájmu za minimálnu cenu nájmu 0,0033 €/m²/rok a s 20-dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov s tým, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú - 10 rokov.

2/ Vydanie súhlasu s výstavbou objektu - prevádzková budova lesníckej prevádzky, na novovytvorenom pozemku mesta parc. CKN č. 2166/9, o výmere 142 m², zast. plocha, v k.ú. V. Bytča (časť pozemku parc. EKN č. 2161) a to nájomcom tohto pozemku - FOREST progress, s.r.o., Štefánikova č. 217, Bytča. Tento súhlas doporučuje MZ riešiť formou dodatku nájomnej zmluvy.

19/ Žiadosť KREDUS, s.r.o., Rašov 231, Maršová - Rašov o vyjadrenie zariadenia na zber papiera a plastov v areáli bývalého SAD v Bytči.

KVaŽP, KSoc odporúčajú vyhovieť a schváliť vydanie kladného stanoviska.

MR odporúča MZ schváliť vydanie kladného stanoviska Mesta k zariadeniu prevádzky na zber papiera a plastov v areáli bývalého SAD v Bytči spoločnosti KREDUS, s.r.o., Rašov 231, Maršová - Rašov.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie kladného stanoviska Mesta k zariadeniu prevádzky na zber papiera a plastov v areáli bývalého SAD v Bytči spoločnosti KREDUS, s.r.o., Rašov 231, Maršová - Rašov.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 20/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie kladného stanoviska Mesta k zariadeniu prevádzky na zber papiera a plastov v areáli bývalého SAD v Bytči spoločnosti KREDUS, s.r.o., Rašov 231, Maršová - Rašov.

20/ Žiadosť p. Mgr. Petra Koiša, Švecova 507/50, Bytča o vyjadrenie či je objekt administratívna budova súp. č. 361 na pozemku parc. KN-C č. 1659/3 v k.ú. Veľká Bytča a pozemky parc. KN-C č. 1659/3, 1659/21 v k.ú. Veľká Bytča, po odstránení stávajúcej stavby a výstavby nového objektu možné využívať a prevádzkovať ako Maloobchodnú predajňu potravín.

KVaŽP odporúča vyhovieť a schváliť vydanie kladného stanoviska. V prípade oboch žiadostí **KSoc** odporúča postupovať v zmysle platných právnych predpisov upravujúcich postup orgánov mesta k danej žiadosti.

MR odporúča, aby žiadateľ doplnil žiadosť o schválený bezpečnostno-dopravného projekt v zmysle platných právnych predpisov.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

Doplnenie žiadosti p. Mgr. Petra Koiša o vydanie stanoviska Mesta o schválený bezpečnostno-dopravného projekt v zmysle platných právnych predpisov.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 21/2013

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

Doplnenie žiadosti p. Mgr. Petra Koiša o vydanie stanoviska Mesta o schválený bezpečnostno-dopravného projekt v zmysle platných právnych predpisov.

21/ Žiadosť p. Mgr. Petra Koiša, Švecova 507/50, Bytča
o vyjadrenie či objekt (rodinný dom) súp. č. 36 na pozemku parc.
KN-C č. 501 v k.ú. Hrabové je po zrealizovaní stavebných
a rekonštrukčných úprav možné využívať ako Obytný bytový dom 6
b.j.

KVaŽP odporúča vyhovieť a schváliť vydanie kladného stanoviska.
V prípade oboch žiadostí **KSoc** odporúča postupovať v zmysle
platných právnych predpisov upravujúcich postup orgánov mesta
k danej žiadosti.

MR odporúča MZ schváliť vydanie kladného stanoviska Mesta.

Na zasadnutí bol prítomný žiadateľ p. Koiš, pán primátor mu dal
slovo. Pán Koiš doplnil informácie - parkovacie miesta budú pri
bytových jednotkách vytvorené, pozemok je dostatočne veľký, je
v ich záujme, aby projekt spĺňal všetky súčasné požiadavky na
bývanie, nakoľko nechcú riskovať svoje investície.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vydanie kladného stanoviska Mesta - objekt (rodinný dom) súp. č.
36 na pozemku parc. KN-C č. 501 v k.ú. Hrabové je po zrealizovaní
stavebných a rekonštrukčných úprav možné využívať ako Obytný
bytový dom 6 b.j. p. Mgr. Petrovi Koišovi.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 22/2013

22/ Informácia o návrhu KOODIS s.r.o. Šaľa na umiestnenie
líniovej stavby „Telekomunikačný prepoj bytových domov - Sídliisko
Bytča“ a nadväznosti tohto návrhu, na uznesenie MZ v Bytči
č. 65/2012 zo dňa 21.6.2012.

FK berie informáciu na vedomie.

PK odporúča, aby Mesto Bytča postupovalo v prípade žiadosti spol.
s r.o. KOODIS, Šaľa, podľa príslušných platných zákonov SR
vzťahujúcich sa na túto problematiku a v súlade s uvedeným PK
odporúča prehodnotiť dotknuté uznesenie MZ č. 65/2012.

KVaŽP bola tiež oboznámená s obsahom vyjadrenia navrhovateľa
k uzneseniu č. 65/2012 MZ v Bytči, ktoré uviedol v doplnení
územného návrhu a obsahom žiadosti zástupcu Nelson Services
s.r.o. o poskytnutie informácie k predmetnému uzneseniu MZ
v Bytči.

KvažP odporúča, aby Mesto Bytča, ako stavebný úrad, konalo v zmysle stavebného zákona.

KVažP žiada predložiť informáciu o KTR.

KSoc berie na vedomie uvedenú žiadosť.

MR vzala na vedomie informáciu, že bod napojenia je umiestnený na objekte mestskej knižnice (žiadateľ nemá súhlas vlastníka).

Pán primátor - v dohľadnej dobe bude dokončený posudok KTR s.r.o. a tak ako bola dohoda poslancov, že do predaja nebudeme povoľovať tieto stavby, tak ja som ako vrchný predstaviteľ stavebného úradu toto rešpektoval. Na stavebný úrad spoločnosť doplnila určité podklady a p. Ivanka sa v zmysle zákona o poskytovaní informácii obrátil na mňa so žiadosťou o vysvetlenie. Požiadal som ho, aby počkal do zasadnutia MZ, prečo sa v danej veci nepokračuje s tým,, že aby som dal vec na pravú a správnu mieru. Uznesením MZ nie je možné pozastaviť takýto návrh je to vecou stavebného zákona. Tu dohodu som rešpektoval, že počkáme pokiaľ nebude predaná káblovka alebo či to povolenie máme vydať, nič viac a nič menej. Je tu aj p. Ivanka, ak by chcel niečo povedať.

p. Kozák - takže mali sme to riešiť v rámci stavebného zákona na MR povedala budem citovať „MR vzala na vedomie informáciu, že bod napojenia je umiestnený na objekte mestskej knižnice (žiadateľ nemá súhlas vlastníka).“ Podľa mojich informácii nepotrebujú bod napojenia, ale sme žiadali, aby bol. Sú to dve veci, líniovú stavbu sme nemali riešiť, v zmysle stavebného zákona malo byť postupované, ale kým jeden podnikateľ v Bytči žiada, tak medzičasom druhá firma vybuďovala na mestskej knižnici anténu, prijímač, vysielateľ. Je to znova Comp shop, jedny žiadajú a druhý stavajú. Nech nás dávajú za porušovanie stavebného zákona na prokuratúru, sťažujú sa ombudsmanovi, našťastie my nemáme zamestnanca stavebného úradu. Ďakujem.

Pán primátor - poprosím náčelníka MsP a vedúceho Rr, aby mi zistili za akých podmienok je na našom majetku takéto zariadenie.

p. Bologna - p. Ivanka je zast. Koodis s.r.o., šala, je pravda, že máme záujmy ohľadne káblovky, ale to bolo druhoradé, oveľa dôležitejšie bolo zistenie, čo nám kolega poslanec povedal, že teda, keď dovoľíme jednej firme rozkopať Bytču a druhej už nie, tak budú musieť ísť do ich káblov, to kolega poslanec (škoda, že je neprítomný) povedal, že oni im to prenájmu. Z môjho hľadiska aj napr. podľa Martina Petrusa, toto je neprípustné. Ak zo stavebného zákona musíme povoliť, tak nech stavebný úrad koná. Tak oni budú mať povolené a ostatní už nie. V tomto sme sa zhodli, aby sme nedali niekomu konkurenčnú výhodu. Ak niekto

žiada a druhý si ťahá internet cez mesto, či s našim vedomím alebo bez nášho vedomia, nechápem ako k niečomu takémuto môže dochádzať. Víтам, že to MsP prešetří.

Pán primátor - zajtra chcem mať na stole tieto veci. Určite nebolo snahou pozastaviť Koodis. Podám Vám informáciu, prečo tam niekto takto umiestňuje zariadenie na knižnici.

p. Kozák - mňa mrzí, že sme až do takéhoto stavu došli, veď aj firma Comp-shop môže tiež požiadať o vydanie povolenia. Ja neviem ako postupujeme s KTR-kou, riešime to, či nie. Aj v našej kábllovke je internet a Mesto z toho nič nemá. Ale nech je konkurencia. Myslím, že by sme aj firme Comp-shop povolili, nech majú ľudia výhodnejšie služby.

p. Ovseník - ďakujem, odpovedali ste mi pán primátor, budem čakať na Váš mail po prešetrení MsP.

Pán primátor - v zmysle stavebného zákona sa bude pokračovať v konaní, to je poenta tohto.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Informáciu o návrhu KOODIS s.r.o. Šala na umiestnenie líniovej stavby „Telekomunikačný prepoj bytových domov - Sídliisko Bytča“ a nadväznosti tohto návrhu, na uznesenie MZ v Bytči č. 65/2012 zo dňa 21.6.2012.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 23/2013

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Informáciu o návrhu KOODIS s.r.o. Šala na umiestnenie líniovej stavby „Telekomunikačný prepoj bytových domov - Sídliisko Bytča“ a nadväznosti tohto návrhu, na uznesenie MZ v Bytči č. 65/2012 zo dňa 21.6.2012.

23/ Žiadosť o ubytovanie v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka - Olga Žďánská.

KSoc odporúča schváliť ubytovanie na dobu určitú 1 rok pre žiadateľku do bytu č. 67, kde bývajú jej rodičia, ktorých zlý zdravotný stav si vyžaduje opateru, ktorú im žiadateľka poskytuje.

MR odporúča MZ schváliť ubytovanie p. Olgy Žďánskej v byte č. 67 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie na dobu určitú 1 rok z dôvodu poskytovania opatery žiadateľkou.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Ubytovanie p. Olgy Žďánskej v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka v byte č. 67 na dobu určitú 1 rok z dôvodu poskytovania opatery rodičom.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 24/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Ubytovanie p. Olgy Žďánskej v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka v byte č. 67 na dobu určitú 1 rok z dôvodu poskytovania opatery rodičom.

24/ Žiadosti o ubytovanie v sociálnych bytoch na Treskoňovej ulici, č.s. 814/5.

Po posúdení všetkých žiadostí KSoc odporúča schváliť:

- a/ predĺženie nájomnej zmluvy končiacej 30.4.2013 o 1 rok žiadateľke Mikolková Martina v byte č.22,
- b/ predĺženie nájomnej zmluvy končiacej 30.4.2013 o 1 rok žiadateľke Špánikovej Vilme v byte č.13,
- c/ voľný 2-izbový byt č.16 prideliť Anne a Jozefovi Kancnýřovcom, ktorí bývajú v byte č.23. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu do 31.9.2013, dokedy im platila právoplatná nájomná zmluva na byt č. 23,
- d/ uvoľnený 1-izbový byt č. 23 prideliť Olge Pánikovej, ktorá teraz býva v byte č. 17 (malý byt). Nájomnú zmluvu schváliť na dobu do 15.6.2013, kedy končí platnosť pôvodnej nájomnej zmluvy,
- e/ uvoľnený byt č. 17 prideliť Miroslavovi Jurgošovi, na dobu 1 rok,
- f/ jednoizbový byt č.10, ktorý sa uvoľní od 1.4.2013 (končí nájomná zmluva Petrovi Pivodovi, nepožiadala o predĺženie) prideliť p. Alene Hrošovej, ktorá býva v byte č. 20 na III.poschodí, pre zlý zdravotný stav chce byť na nižšom podlaží. Nájomnú zmluvu uzatvoriť do 30. 6. 2013, kedy končí platnosť pôvodnej nájomnej zmluvy,

g/ uvoľnený byt č. 20 (po A. Hrošovej) prideliť Michaele Búšovskej, na dobu 1 rok.

MR odporúča MZ schváliť prenájom sociálnych bytov na Ul. Treskoňovej v Bytči:

a/ Predĺženie nájomnej zmluvy končiacej 30.4.2013 o 1 rok žiadateľke p. Martine Mikolkovej v byte č.22.

b/ Predĺženie nájomnej zmluvy končiacej 30.4.2013 o 1 rok žiadateľke Špánikovej Vilme v byte č.13.

c/ Ubytovanie p. Anny a Jozefa Kancnýřa v 2-izbový byte č. 16 na dobu určitú do 31.9.2013.

d/ Ubytovanie p. Olgy Pánikovej v byte č. 23 na dobu do 15. 6. 2013.

e/ Ubytovanie p. Miroslava Jurgoša v byte č. 17 na dobu určitú 1 rok.

f/ Ubytovanie p. Aleny Hrošovej v byte č. 10 na dobu určitú do 30. 6. 2013.

g/ Ubytovanie p. Michaely Búšovskej v byte č. 20 na dobu 1 rok.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Prenájom sociálnych bytov na Ul. Treskoňovej v Bytči:

1/ Predĺženie nájomnej zmluvy končiacej 30.4.2013 o 1 rok žiadateľke p. Martine Mikolkovej v byte č.22.

2/ Predĺženie nájomnej zmluvy končiacej 30.4.2013 o 1 rok žiadateľke Špánikovej Vilme v byte č.13.

3/ Ubytovanie p. Anny a Jozefa Kancnýřa v 2-izbový byte č. 16 na dobu určitú do 31.9.2013.

4/ Ubytovanie p. Olgy Pánikovej v byte č. 23 na dobu do 15. 6. 2013.

5/ Ubytovanie p. Miroslava Jurgoša v byte č. 17 na dobu určitú 1 rok.

6/ Ubytovanie p. Aleny Hrošovej v byte č. 10 na dobu určitú do 30. 6. 2013.

7/ Ubytovanie p. Michaely Búšovskej v byte č. 20 na dobu 1 rok.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 25/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Prenájom sociálnych bytov na Ul. Treskoňovej v Bytči:

1/ Predĺženie nájomnej zmluvy končiacej 30.4.2013 o 1 rok žiadateľke p. Martine Mikolkovej v byte č.22.

2/ Predĺženie nájomnej zmluvy končiacej 30.4.2013 o 1 rok žiadateľke Špánikovej Vilme v byte č.13.

3/ Ubytovanie p. Anny a Jozefa Kancnýřa v 2-izbový byte č. 16 na dobu určitú do 31.9.2013.

4/ Ubytovanie p. Olgy Pánikovej v byte č. 23 na dobu do 15. 6. 2013.

5/ Ubytovanie p. Miroslava Jurgoša v byte č. 17 na dobu určitú 1 rok.

6/ Ubytovanie p. Aleny Hrošovej v byte č. 10 na dobu určitú do 30. 6. 2013.

7/ Ubytovanie p. Michaely Búšovskej v byte č. 20 na dobu 1 rok.

25/ MR požiadala o predloženie správy o pôsobení Mestskej polície Bytča na území iných obcí (v zmysle uzatvorených zmlúv) v r. 2013.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Správu o pôsobení Mestskej polície Bytča na území iných obcí (v zmysle uzatvorených zmlúv) v r. 2013.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 26/2013

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Správu o pôsobení Mestskej polície Bytča na území iných obcí (v zmysle uzatvorených zmlúv) v r. 2013.

26/ Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovej komisie v I. kole r. 2013.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovej komisie v I. kole r. 2013.

Poslanci uznesenie schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 27/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovej komisie v I. kole r. 2013.

Na vedomie:

1/ Žiadosť Zariadenia pre seniorov a domov sociálnych služieb, L. Štúra 1210, Kysucké Nové Mesto o príspevok.

FK konštatuje, že žiadosť Zariadenia pre seniorov a domov sociálnych služieb nie je v súlade s § 6, VZN č. 1/2006 o poskytovaní dotácií. Z uvedeného dôvodu FK neodporúča žiadosť schváliť.

KSoc neodporúča žiadosti vyhovieť, nakoľko žiadosti o dotácie od Mesta je potrebné predkladať v zmysle platného VZN Mesta Bytča č. 1/2006 o poskytovaní dotácií v termíne do 30.11. bežného roka, ak má byť poskytnutá v rámci rozpočtu mesta na nasledujúci rok. Okrem toho Mesto Bytča dotuje činnosť vlastného Zariadenia pre seniorov Jesienka.

MR uvedené vzala na vedomie.

2/ Žiadosť p. Štefana Mikoláša, Lúčna č.s. 1012/15, Bytča o zmenu predajného času v prevádzke „Hostinec u primátora“, na ul. Červeňanského č.s. 1342 v Bytči.

Ide o nasledovný čas predaja Po – Št a Ne od 7,00 hod. do 22,00 hod. a v Pia a So od 7,00 hod. do 24,00 hod..

PK odporúča schváliť žiadateľovi navrhnutý čas predaja. Tento predajný čas v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, odporúča na dobu

určitú 2 mesiace s tým, že po jej uplynutí v prípade bezproblémového chodu prevádzky sa povolenie zmení na dobu neurčitú.

MR schválila návrh PK.

3/ Žiadosti p. Luboša Zatloukala, SNP 904/10, Bytča, o predĺženie otváracích hodín v prevádzkach „Terasa u Kámošov“ a „Pub u Kámošov“ nachádzajúcich sa v nebyt. priestoroch objektu č.s. 5 na Nám. SR v Bytči.

Ide o nasledovný čas predaja v prevádzke „Terasa u Kámošov“ Po - Ne od 10,00 hod. do 24,00 hod. , v prevádzke „Pub u Kámošov“ - Po - Št od 10,00 hod. do 24,00 hod., v Pia od 10,00 hod. do 02,00 hod., v So od 12,00 hod. do 02,00 hod. a v Ne od 12,00 hod. do 22,00 hod..

PK odporúča MR schváliť žiadateľovi navrhnutý čas predaja v prevádzke Pub u Kámošov.

PK odporúča v prevádzke Terasa u Kámošov schváliť rovnaký predajný čas ako u bývalého nájomcu, t.j. Po-Štv a Ne do 23,00 hod. a Pia-So do 24,00 hod.. Tieto predajné časy v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, odporúča schváliť na dobu určitú 2 mesiace s tým, že po jej uplynutí v prípade bezproblémového chodu prevádzok sa povolenia zmenia na dobu neurčitú.

MR schválila návrh PK.

4/ Žiadosť JMP, s.r.o., Nám. SR 13, Bytča o schválenie prevádzkového času v prevádzke Dolce Café na Nám. SR č. s. 13 v Bytči.

Ide sa o nasledovný čas predaja Po - Št od 7,45 hod. do 22,00 hod., v Pia od 7,45 hod. do 02,00 hod., So od 09,00 hod. do 13,00 hod a od 15,00 hod. do 02,00 hod., Ne od 14,00 hod. do 22,00 hod. - predkladá odd. Správy majetku a RR, MsÚ v Bytči..

PK odporúča MR schváliť žiadateľovi navrhnutý čas predaja. Tento predajný čas v zmysle VZN mesta Bytče č. 4/2005, odporúča schváliť na dobu určitú 2 mesiace s tým, že po jej uplynutí v prípade bezproblémového chodu prevádzky sa povolenie zmení na dobu neurčitú.

MR schválila návrh PK.

4/ TSMB - Informácia o uskutočnenej súťaži na prenájom majetku mesta v správe TSMB a to nebyt. priestorov v administratívnej budove TSMB na Hliníckej ul. č.s. 403/16 v Bytči. Predmetná súťaž bola neúspešná pre nezáujem zo strany tretích osôb.

PK uvedené vzala na vedomie, pričom odporúča, aby TSMB i naďalej vhodným spôsobom informovali verejnosť o voľných nebytových priestoroch.

KSoc zobrala uvedenú skutočnosť na vedomie.

MR uvedenú skutočnosť vzala na vedomie.

5/ Žiadosti o pridelenie sociálneho bytu:

p. Mária Papíková, Bytča 0

p. Ing. Anna Pániková, Malá Bytča č. 85

p. Michaela Búšovská, Bytča, Švecova 502/45

p. Jozef Hrabovský, Bytča, Námestie SR 21/21

MR uvedené vzala na vedomie.

R ô z n e :

1/ Pán primátor predložil návrh na prijatie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pani Mgr. Jaroslavu Kmeťovú za osobu, ktorá bude primátorom mesta poverená dočasným výkonom funkcie štatutárneho orgánu (riaditeľa) v Jesienke - Zariadení pre seniorov a denný stacionár Bytča počas zastupovania riaditeľky Mgr. Adriány Tichej cez jej materskú dovolenku.

Pán Ovseník konštatoval, že je toho veľa, čo je nutné v zariadení ešte zabezpečiť a „dotiahnúť“, ponúkol p. Kmeťovej pomoc.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pani Mgr. Jaroslavu Kmeťovú za osobu, ktorá bude primátorom mesta poverená dočasným výkonom funkcie štatutárneho orgánu (riaditeľa) v Jesienke - Zariadení pre seniorov a denný stacionár Bytča počas zastupovania riaditeľky Mgr. Adriány Tichej cez jej materskú dovolenku.

Poslanci návrh uznesenia schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 28/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pani Mgr. Jaroslavu Kmeťovú za osobu, ktorá bude primátorom mesta poverená dočasným výkonom funkcie štatutárneho orgánu (riaditeľa)

v Jesienke - Zariadení pre seniorov a denný stacionár Bytča počas zastupovania riaditeľky Mgr. Adriány Tichej cez jej materskú dovolenku.

2/ Pán primátor v nadväznosti na riešenie situácie s pozemkami vlastníkov v zast. p. Máriou Keblovskou, predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ V zmysle § 30, ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov preskúmať schváleného územného plánu mesta Bytča, či sú potrebné jeho zmeny a doplnky.

2/ Zahájenie prípravných prác na Doplnku územného plánu Mesta Bytča v zmysle § 19b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov.

Pán primátor - na predchádzajúcom MZ som Vás informoval, že došlo k zmene pozemkov určených na výstavbu rodinných domov na rekreačné účely. Bol som sa o tomto prípade radiť na ObÚ, odbore územného plánovania, kde mi bolo doporučené, aby sme takto postupovali. A aj ďalšie iné zmeny, ktoré sme povinní, ako zástupcovia Mesta, v zmysle ustanovení zákona robiť každé 4 roky.

p. Ovseník - minulý rok sme navrhovali doplnky územného plánu, podľa Vás to nebolo treba, ale zrazu je to treba, ale nemáme sumu určenú na tieto práce. A minulý rok mi hlavná kontrolórka povedala, že musí byť suma a až potom môžeme vykonať aktualizáciu územného plánu.

Pán primátor - to sú prípravné práce, ktoré netreba financovať. Je to po konzultácii na ObÚ, odbore územného plánovania, aby sme takto postupovali na vyriešenie problému spôsobenom pani Keblovskej. Zatiaľ nie je potrebné schvaľovať finančné prostriedky. Potom pripravíme tieto veci aj finančný návrh. Nadriadený orgán odporučil tento postup.

p. Ovseník - ak nie sú treba peniaze a naše oddelenie to ide robiť, tak nepotrebuje uznesenie. Alebo ak Vám schválením uznesenia dávame mandát, že sa ide aktualizovať ÚP, tak musíme vedieť koľko ideme za to dať. Lebo to Julko Kozák povie, že 30.000 radšej dá na vybudovanie detského ihriska.

Pán primátor - je proces obstarávania ÚP, pripravíme podklady a ďalšie veci s tým súvisiace a potom Vám predložíme požiadavku na finančné krytie.

p. Ovseník - takže v tomto roku ideme dať peniaze.

Pán primátor - je proces obstarávania podkladov a nie sú na toto nutné finančné prostriedky.

p. Ovseník - keď sme chceli aktualizovať územný plán pri výstavbe, tak to nebolo potrebné.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ V zmysle § 30, ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov preskúmanie schváleného územného plánu mesta Bytča, či sú potrebné jeho zmeny a doplnky.

2/ Zahájenie prípravných prác na Doplnku územného plánu Mesta Bytča v zmysle § 19b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov.

Poslanci uznesenie neschválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 29/2013

Mestské zastupiteľstvo

Neschvaľuje:

1/ V zmysle § 30, ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov preskúmanie schváleného územného plánu mesta Bytča, či sú potrebné jeho zmeny a doplnky.

2/ Zahájenie prípravných prác na Doplnku územného plánu Mesta Bytča v zmysle § 19b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov.

3/ Pán primátor - ako ste informovaní, Mesto Bytča požiadalo v zastúpení všetkých obcí o NFP je to výzva 4.1 zberné nádoby pre bioodpad. Bolo výberové konanie a sme pred podpísaním zmluvy s dodávateľom. Požiadal som o predĺženie termínu podpisu zmluvy a nakoľko nebolo právne ošetrené s obcami, dal som pripraviť dohodu o spolupráci pri realizácii projektu, uzatvorenú medzi Mestom Bytča a obcami bytčianskeho obvodu, ktorej predmetom je úprava zmluvných podmienok, práv a povinností medzi Mestom Bytča ako prijímateľom a Ministerstvom životného prostredia SR ako poskytovateľom pri poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Aby to malo právnu vážnosť, že obce pôjdu s nami do toho, keď nádoby dovezú tak si ich aj preberú. Všetkých jedenásť obcí zmluvu podpísalo.

p. Ovseník - ukončili sme VO na zber a likvidáciu TKO. Tento projekt mal byť ako koncovkou projektu, ktorý nebol podaný, či ste to zvážili. Zrejme budeme mať nejaké informácie, na koho sa budeme obracať, T+T to už asi nebude robiť. Chcem vedieť či sú technické služby na toto dostatočne pripravené a pýtam sa, či nám to nebude robiť problémy.

Pán primátor - to bude predmetom výberu Mesta a starostov, zatiaľ je to vecou ďalšieho konania, musíme urobiť dohodu, kto to bude robiť. Ja zmluvu ešte nepodpíšem, budem najprv riešiť kto to bude likvidovať a za čo.

p. Ovseník - ja som bol v tom, že to budú robiť Technické služby.

Pán primátor - keď nemáme 4.2, prečo by som mal podpísať 4.1, to je vecou ďalšieho rokovania.

p. Kozák - bol som s p. Beníčkom otvárať obálky na dodávateľa. Vysúťažili sme, sú tam 2 nákladné motorové vozidlá, 1 vozidlo čo natahuje, lis - vozidlo (to stlačí) ďalej v tom projekte boli kontajnery (dole majú mrežu sú špeciálne) a ďalšie iné kontajnery a teraz ide o to, kto to ide robiť. Ja som myslel, že to budú robiť technické služby.

Pán primátor - to ešte nie je rozhodnuté, ak stroje budú zobrať na bioodpad a musia sa na to aj používať. Všetko nám pokazila 4.2 tým, že sa nerealizovala. Implementácie robia Eurodotácie a požiadam ich o názor, ako by sme mohli toto robiť.

p. Greguš - išlo sa s tým zámerom, že to budú robiť TS, neviem prečo som nebol v komisii. Dovtedy, kým nebudeme mať vlastné zariadenie bude nám to robiť T+T. Potom že to budú robiť TS. Myslím si, že je to dobrá vec, škoda to vracieť.

Pán primátor - viem o alternatíve s T+T, má to nadväznosť. Nemal som toto so starostami vyriešené, veď to bolo 2 roky na posúdení na VO, či bol ten víťaz oprávnený alebo neoprávnený. Pre mňa by bolo škoda to vrátiť, ale uvidíme.

p. Kotešovský - chcem doplniť, bude to majetkom Mesta Bytča, sú dva spôsoby, nadriadený orgán potvrdil, že je možnosť nie len mestskej príspevkovej organizácie, ale aj druhá možnosť dať tretej osobe podnikateľovi.

p. Ovseník - takže vidíme pán primátor, že tu rátate s dvoma variantmi, len ste nám to nepovedali. Takže teraz vieme, že môžeme to dať do prenájmu aj súkromným osobám.

Pán primátor - to sú varianty, ktoré vy poviete za akých podmienok.

p. Ovseník - technické služby sa nejako „nedrápu“ za novou technikou, takže vidíme, že to pôjde do súkromných rúk.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky.

Pán primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Dohodu o spolupráci pri realizácii projektu, uzatvorenú medzi Mestom Bytča a obcami bytčianskeho obvodu, ktorej predmetom je úprava zmluvných podmienok, práv a povinností medzi Mestom Bytča ako prijímateľom a Ministerstvom životného prostredia SR ako poskytovateľom pri poskytnutí nenávratného finančného príspevku zo strany poskytovateľa prijímateľovi na realizáciu aktivít projektu: „Zvýšenie separácie odpadu v Bytči a v okolitých obciach zameraných na zber BRO“.

Poslanci návrh uznesenia schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 30/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Dohodu o spolupráci pri realizácii projektu, uzatvorenú medzi Mestom Bytča a obcami bytčianskeho obvodu, ktorej predmetom je úprava zmluvných podmienok, práv a povinností medzi Mestom Bytča ako prijímateľom a Ministerstvom životného prostredia SR ako poskytovateľom pri poskytnutí nenávratného finančného príspevku zo strany poskytovateľa prijímateľovi na realizáciu aktivít projektu: „Zvýšenie separácie odpadu v Bytči a v okolitých obciach zameraných na zber BRO“.

Pán primátor podal informáciu zo súťaže na vývozcu TKO - traja účastníci elektronickej aukcie požiadali o nápravu, toto rieši s verejným obstarávateľom. V budúcom týždni bude mať viac informácii.

4/ p. Ovseník - dňa 30. 1. 2013 sme poslanci obdržali otvorený list od pani riaditeľky Gymnázia v súvislosti so zrušením konania Gymnaziálneho plesu. V ňom opisuje pani riaditeľka situáciu prečo museli tradičný ples zrušiť. Chcem odpoveď, ako sa Mesto k tomuto otvorenému listu postavilo. Je to zvláštne, čo im máme pomáhať, tak je to naopak.

Pán primátor - čo sa týka organizovania Gymnaziálneho plesu, je to tretí ples v poradí, ktorý Gymnázium zrušilo a z toho dva z nich zrušilo len 3 dni pred jeho konaním. Nie sú jediný, čo v Dome kultúry organizuje tradičný ples a každý, kto tu robí tradičný ples, dostáva priestor v deň plesu. Mali k dispozícii deň pred plesom miestnosť, kde si mohli odložiť materiál. Je to tak pre všetkých a Gymnázium nie je výnimkou. Domnievam sa, že ples by bol opäť neúspešný, tak jeho zrušenie takto odôvodnili. Mohol ten termín využiť niekto iný. Odpoveď napíšeme.

p. Ovseník - môžem poprosiť, keby ste odpoveď dali aj nám na vedomie. Ďakujem.

p. Kozák - Gymnázium požiadalo o prenájom Domu kultúry na akciu Génus bytčianskej kotliny a práve na dátum, keď Mesto organizuje kultúrne podujatie vystúpenie Sluku. Bol by som nerád, aby sa stalo to, čo pred tým. Teraz, ale podali žiadosť neskoro. Bolo by dobré im hneď odpovedať.

Pán primátor - p. Svrčková odpovedá, má maily odložené. Gymnázium sme oslovovali aj pri organizovaní kultúrnych akcií, ale žiadnej sa nezúčastnili.

Poslanci rozdiskutovali uznesenie prijaté minulým mestským zastupiteľstvom, v zmysle ktorého je nutné uhradiť výšku odobratých energií pri prenájme domov kultúry.

Pán primátor vysvetlil, že platné uznesenie môže zastupiteľstvo na svoj návrh zmeniť.

Hlavná kontrolórka - energie sa všade účtujú, správu som predložila preto, aby ste sa komisiách odporučeniami zaoberala.

5/ Predseda návrhovej komisie p. Greguš predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vypracovanie finančnej analýzy kultúrnej akcie „Mestský ples“, t.z. položkovite výšku príjmov a výdavkov, z akých finančných prostriedkov bola zakúpená tombola a ako bol použitý výťažok z nej.

Pán primátor dal hlasovať za návrh.

Poslanci návrh uznesenia schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 31/2013

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Vypracovanie finančnej analýzy kultúrnej akcie „Mestský ples“, t.z. položkovite výšku príjmov a výdavkov, z akých finančných

prostriedkov bola zakúpená tombola a ako bol použitý výťažok z nej.

6/ p. Greguš - chcem sa spýtať za občana p. Petra Pivodu, že jeho žiadosť nebola v komisii prerokovaná.

Pán primátor - žiadosť p. Petra Pivodu bola prerokovaná a bol mu pridelený sociálny byt (MZ dňa 13. 12. 2012) na dobu určitú 3 mesiace a žiadosť o predĺženie predložil až tento týždeň, preto nemohla byť prerokovaná v orgánoch Mesta.

Pán Pivoda vysvetlil poslancom, že nevedel o nutnosti podania žiadosti o predĺženie ubytovania v sociálnom byte tak skoro (má do konca marca nájom) a chce bývať aj naďalej.

Predseda komisie p. Petrus konštatoval, že jeho žiadosti bolo vyhovené, žiadal len na dobu určitú 3 mesiace a inú žiadosť do komisie nepodal, preto komisia rokovala o predložených žiadostiach, ktoré MR odporučila zastupiteľstvu takto schváliť.

7/ p. Hrobárik - chcel by som ešte ohľadom Bytčana, poprosiť šéfa p. Šušolíka, že tí ktorí píšú tie články, nech sa tam podpisujú, či by sa mohli podpísať aj ostatní, chcel by som reagovať tomu, kto ma tam opisuje, že má o mňa strach.

Druhú vec, ešte ohľadom CVČ, ak si pamätáte pred rokom sme tu hovorili, ako sú tréneri málo platení, hádzanári aj futbalisti. Mali sme 8,40 €/hod. a teraz 6,30 €/hod. v hrubom. Mám dve družstvá mám preplatených 6 hodín a strávim tam aj 16 hodín. Minulý rok bolo málo a ešte sme išli na polovičku. Je to málo. Tak sa môže stať že tréneri skončia. Som zvedavý ako to budeme vysvetľovať deťom a rodičom. To sú nehorázne hodiny a skoro zadarmo. Ukážte mi jedného človeka, čo robí zadarmo.

p. Kozák - ja robím hasičov zadarmo, nemám krúžky.

p. Ovseník - chcem k materiálu pani kontrolórky, škoda že prišli neskôr, nemohli sme si ich podrobne preštudovať, prípadne prerokovať v komisiách. Chcem poprosiť kolegov, aby si ich pozreli a v súvislosti s jej kontrolnou činnosťou ma zamrzelo, že odsunula až na posledné miesto dala uznesenie, ktoré sme prijali do jej plánu kontrolnej činnosti. Chcem požiadať, aby sme to nepreklápali až cez leto a mali sme výsledky tejto kontroly už v I. polroku tohto roku.

7/ V závere požiadal o slovo riaditeľ Cirkevného centra voľného času Bytča p. Ing. Ján Kolek, ktorý oboznámil poslancov, že k dnešnému dňu mu bola doručená výpoveď a podľa jeho informácii

má byť menovaný nový riaditeľ CCVČ p. Lukacz s tým, že novým zriaďovateľom CCVČ bude p. Mekiňa v zast. OZ PSI Javorníky. Podrobne oboznámil poslancov o fungovaní CCVČ pod jeho vedením, vedúci krúžkov CCVČ majú odmenu za vedenie krúžku vo výške 4,98 €/hod. v hrubom, CCVČ je po hĺbkovej kontrole, má s centrom do budúcnosti veľa plánov a prosil poslancov, či mu môže Mesto nejako pomôcť v tejto situácii.

Poslanci a pán primátor uvedené vzali na vedomie a konštatovali, že je vecou zriaďovateľa ako bude s CCVČ nakladať.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva 1/2013 v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Andrej Gallo, MBA
prednosta úradu

Miroslav Minárčik
primátor mesta

Stanislav Struhal
I. overovateľ

Július Kozák
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová