

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia č. 1/2022 Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného**  
**dňa 27. 1. 2022 o 15,30 hodine na MsÚ v Bytči**

Čas ukončenia zasadnutia: 16,45 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 13 poslancov

Program:

- 1/** Žiadosť spoločnosti Hupro Systems SE, Štrková 971/10E, Žilina o navýšenie ceny diela Športová hala Bytča z dôvodu nárastu cien stavebných materiálov.
- 2/** Návrh zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2022 k 31. 1. 2022.
- 3/** Žiadosť spoločnosti ELEKTRO-UNI, s.r.o., Ul. Hlinkova č. 686/26, Bytča o ukončenie nájmu pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Veľká Bytča.
- 4/** Žiadosť spoločnosti Benet Sport, s.r.o., Ul. Hlavná 1467, Bytča o prenájom nehnuteľností.
- 5/** Žiadosť spoločnosti Benet Sport, s.r.o., Ul. Hlavná 1467, Bytča o vydanie súhlasného stanoviska Mesta Bytča k podaniu žiadosti o finančný príspevok z Fondu na podporu športu SR.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Ing. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 13 poslancov, z rokovania sa ospravedlnila poslankyňa p. Mária Lee Fujdiaková a poslanci pp. Ing. Juraj Putirka, Július Kozák a Peter Svetloššák.

Pán primátor dal hlasovať o návrhu programu. Poslanci program jednohlasne schválili.

Zástupca primátora p. Ing. Juraj Babušík podal návrh na zmenu programu - vypustenie bodov 3,4 a 5 z programu rokovania s tým, že žiadosti budú najskôr prerokované v komisiách (odporúčanie návrhov z komisií).

Poslanci návrh jednohlasne schválili.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Ing. Juraj Babušík a p. Martin Dudoň.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. JUDr. Martin Kulíšek ako predseda komisie, p. Ing. Peter Weber a p. Branislav Šušolík ako členovia komisie.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Poslanci program, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

- 1/** Žiadosť spoločnosti Hupro Systems SE, Štrková 971/10E, Žilina o navýšenie ceny diela Športová hala Bytča z dôvodu nárastu cien stavebných materiálov.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 1/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č.2 k ZoD zo dňa 21.07.2020 medzi objednávateľom - Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO : 00 321 192 a zhotoviteľom diela Športovej haly Bytča - HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, 010 01 Žilina, IČO : 51 206 161 s predmetom navýšenia ceny diela o sumu .....€ s DPH, ktorá predstavuje primeranú cenu za zvýšenie cien stavebných materiálov potrebných počas výstavby diela Športovej haly Bytča (podiel mesta Bytča na nepredvídateľnom navýšení cien stavebných materiálov predstavuje sumu vo výške .....€ s DPH a podiel zhotoviteľa na tomto navýšení predstavuje sumu vo výške .....€ s DPH). Finančné prostriedky na navýšenie ceny diela z dôvodu nárastu cien stavebných materiálov budú zhotoviteľovi diela vyplatené po ukončení výstavby diela, v lehote do 30 dní od protokolárneho prevzatia diela, bez závad a nedostatkov zabraňujúcich plnohodnotné užívanie diela.

alebo

uznesenie č. 1/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadostiam zhotoviteľa diela Športovej haly Bytča - HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, 010 01 Žilina zo dňa 4.8., 25.8 a 3.11.2021 na uzatvorenie Dodatku k ZoD zo dňa 21.07.2020 medzi objednávateľom - Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO : 00 321 192 a zhotoviteľom diela Športovej haly Bytča - HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, 010 01 Žilina, IČO : 51 206 161 a to s predmetom navýšenia ceny diela o sumu 243 933,60 € s DPH z dôvodu nepredvídateľného navýšenia cien stavebných materiálov počas výstavby diela Športovej haly Bytča.

Pán primátor konštatoval, že poslancom boli zaslané dve možnosti návrhu uznesenia, je na rokovaní a rozhodnutí poslancov či sa cena diela navýši a o akú sumu.

Poslanec p. Kulíšek konštatoval, že sa „odrazí“ od sumy vo výške cca 244.000,- € s DPH, ktorú požaduje spoločnosť HUPRO. Oboznámil prítomných, že podklady zaslal rozpočtarovi, ten potvrdil, že je to objektívne. Ďalej konštatoval, že všetci chcú, aby bola hala dokončená, preto treba voliť menšie zlo, nie ísť cestou odstúpenia od zmluvy a vyhlásenie nového obstarávania. Podľa jeho názoru sa dalo tejto situácii vyhnúť, nakoľko už v r. 2018 ekonómovia upozorňovali na nárast cien.

Pán primátor pripomenul, že všetky rozhodnutia prijímajú poslanci a on spolu s nimi. Určite sa nedalo predpokladať, že bude až taký prudký nárast cien stavebných materiálov. Na jeho podnet je v návrhu uznesenia uvedené: Finančné prostriedky na navýšenie ceny diela z dôvodu nárastu cien stavebných materiálov budú zhotoviteľovi diela vyplatené po ukončení výstavby diela, v lehote

do 30 dní od protokolárneho prevzatia diela, bez závad a nedostatkov zabraňujúcich plnohodnotné užívanie diela.

Poslanec p. Dudoň poukázal na fakt, že na stavenisku športovej haly približne 2 mesiace cez prázdniny nebol žiadny pohyb. Zhotovitelia hovorili, že nebol materiál. V r. 2020, keď s Mestom uzatvorili zmluvu už mali dať potrebný materiál do výroby. Mali by tiež znášať časť zvýšených nákladov. Nech predložia stavebný denník.

Pán primátor konštatoval, že dňa 4. 8. 2021 prišla žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov. Povedal, že by bol najradšej, keby bola stavba dokončená za pôvodnú cenu a v pôvodnom termíne. Do stavebného denníka môžu poslanci nahliadnuť.

Poslanec p. Lovás zhodnotil koľko snahy už poslanci vynaložili za niekoľko volebných období do toho, aby Mesto malo primeranú športovú halu. Konštatoval, že ak dnes poslanci nerozhodnú, je to len naťahovanie času. Myslí si, že keď Mesto z požadovanej sumy dá polovicu, buď stavbu dorobia, alebo sa ozvú.

Poslanec p. Dudoň povedal kolegom poslancom, že ak budú súhlasiť, tak polovicu z požadovanej sumy.

Poslanec p. Lovás vyzval poslancov z návrhovej komisie, aby dali návrh, o ktorom budú hlasovať.

Pán primátor požiadal, aby bola v návrhu aj časť, že zhotoviteľovi budú vyplatené finančné prostriedky po ukončení výstavby diela.

Zástupca primátora p. Babušík predložil návrh na zvýšenie ceny diela o 100.000,- € s DPH.

Poslanci sa s uvedeným návrhom stotožnili.

Predseda návrhovej komisie p. Kulíšek predniesol návrh uznesenia, o ktorom dal pán primátor hlasovať:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č.2 k ZoD zo dňa 21.07.2020 medzi objednávateľom - Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192 a zhotoviteľom diela Športovej haly Bytča - HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, 010 01 Žilina, IČO: 51 206 161 s predmetom navýšenia ceny diela o sumu 100.000,- € s DPH, ktorá predstavuje primeranú cenu za zvýšenie cien stavebných materiálov potrebných počas výstavby diela Športovej haly Bytča. Finančné prostriedky na navýšenie ceny diela z dôvodu nárastu cien stavebných materiálov budú zhotoviteľovi diela vyplatené po ukončení výstavby diela, v lehote do 30 dní od protokolárneho prevzatia diela, bez závad a nedostatkov zabraňujúcich plnohodnotné užívanie diela.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 1/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č.2 k ZoD zo dňa 21.07.2020 medzi objednávateľom - Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO: 00 321 192 a zhotoviteľom diela Športovej haly Bytča - HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, 010 01 Žilina, IČO: 51 206 161 s predmetom navýšenia ceny diela o sumu 100.000,- € s DPH, ktorá predstavuje primeranú cenu za zvýšenie cien stavebných materiálov potrebných počas výstavby diela Športovej haly Bytča. Finančné prostriedky na navýšenie ceny diela z dôvodu nárastu cien stavebných materiálov budú zhotoviteľovi diela vyplatené po ukončení výstavby diela, v lehote do 30 dní od protokolárneho prevzatia diela, bez závad a nedostatkov zabraňujúcich plnohodnotné užívanie diela.

2/ Návrh zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2022 k 31. 1. 2022.

Pán primátor predniesol návrh uznesenia, o ktorom poslanci hlasovali:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2022 k 31.01.2022.

II. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2022, v zmysle § 14, ods. 2 písm. a) - d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 31.01. 2022 podľa predloženej tabuľky s nasledovným doplnením:

**Kapitálové výdavky:**

Podprogram 12.3 Športové ihriská

717 Realizácia stavieb(Športová hala Bytča) +100.000,-€

**Bežné príjmy:**

111003 Výnos dane z príjmov poukázané úz.samospráve + 50.000,-€

**Príjmové finančné operácie**

454 Prostriedky rezervného fondu + 50.000,-€

2/ Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 50.000,- € na navýšenie ceny diela Športová hala Bytča.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 2/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2022 k 31.01.2022.

II. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2022, v zmysle § 14, ods. 2 písm. a) - d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 31.01. 2022 podľa predloženej tabuľky s nasledovným doplnením:

**Kapitálové výdavky:**

Podprogram 12.3 Športové ihriská

717 Realizácia stavieb(Športová hala Bytča) +100.000,-€

**Bežné príjmy:**

111003 Výnos dane z príjmov poukázané úz.samospráve + 50.000,-€

**Príjmové finančné operácie**

454 Prostriedky rezervného fondu + 50.000,-€

2/ Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 50.000,- € na navýšenie ceny diela Športová hala Bytča.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva 1/2022 v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Dagmar Papánková  
poverená prednostka úradu

Ing. Miroslav Minárčik  
primátor mesta

Ing. Juraj Babušík  
I. overovateľ

Martin Dudoň  
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová