

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia č. 2/2022 Mestského zastupiteľstva v Bytči, konaného
dňa 24. 2. 2022 o 14,00 hodine v Dome kultúry v Bytči**

Čas ukončenia zasadnutia: 17,45 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - 15 poslancov

Program:

- 1/ Materiály predložené hlavnou kontrolórkou Mesta Bytča.
- 2/ Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/Z k 31. 12. 2021 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča.
- 3/ Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/S k 31. 12. 2021 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta.
- 4/ Žiadosť Športového klubu telesne postihnutých športovcov, Sidónie Sakalovej 1250/99, Bytča o poskytnutie dotácie na činnosť klubu na rok 2022.
- 5/ Návrh zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022 ku dňu 28. 02. 2022.
- 6/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 1/2022 o určení miesta a času zápisu žiakov do základnej školy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2015.
- 7/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia.
- 8/ Projekt na úpravu križovatky na ceste I/10 a účelovej komunikácie pri spoločnosti STAVOARTIKEL, Bytča.
- 9/ Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina - návrh na schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Bytča - Družstevná - Rozšírenie NNK pre IBV“.
- 10/ Návrh na podanie žiadosti o NFP na projekt: Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti Mesta Bytča.
- 11/ Žiadosť Mgr. Lindy Hulínovej o odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov v Klasicistickej budove č.s. 105 v Bytči.
- 12/ Vyhodnotenie súťaže - zverejnenie zámeru priameho predaja majetku Mesta Bytča, garáže č. 1713 v k. ú. Veľká Bytča.
- 13/ Žiadosť p. Lenky Mikurdovej o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča v k.ú. Hliník nad Váhom.
- 14/ Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena, IN REM, na pozemok vo vlastníctve Mesta Bytča, parc. CKN č. 991/1 v k.ú. Hliník nad Váhom.
- 15/ Žiadosť K&L TRADE, s.r.o., Bratislava o prenájom časti pozemku vo vlastníctve Mesta Bytča za účelom zriadenia letnej terasy.
- 16/ Žiadosť p. Miroslava Frola o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Bytča v k. ú. Hliník nad Váhom.
- 17/ Výsledok OVS č. 3/2021, Protokol o vyhodnotení OVS č. 3/2021 na predaj pozemku par. CKN č. 981/67, TTP o výmere 872 m², v k. ú. Veľká Bytča.

- 18/** Výsledok OVS č. 4/2021, Protokol o vyhodnotení OVS č. 4/2021 na predaj pozemku par. CKN č. 981/69, TTP o výmere 489 m², v k. ú. Veľká Bytča.
- 19/** Návrh dohody Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade.
- 20/** Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Bytča za účelom umiestnenia letnej terasy pred Reštauráciou La Storia.
- 21/** Schvaľovanie odpredaja novovytvorených pozemkov mesta Bytča, nachádzajúcich sa v areáloch RD.
- 22/** Žiadosť Marko plus, s.r.o., Hradná 284, 013 52 Súľov - Hradná o zníženie nájmu za prenájom nebytových priestorov na ul. Komenského č. 1020 v Bytči.
- 23/** Žiadosť Marko plus, s.r.o., Hradná 284, 013 52 Súľov - Hradná o prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Bytča za účelom umiestnenia letnej terasy.
- 24/** Žiadosť Stredoslovenskej distribučnej a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, v zastúpení GALTON spol. s.r.o., J.M. Hurbana 333/30, Žilina o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
- 25/** Žiadosť p. Ľubomíra Vojteka o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča v k.ú. Hliník nad Váhom.
- 26/** Iniciatívny poslancový návrh Branislava Šušolíka, ktorého predmetom je začatie prípravy na zmenu Územného plánu sídelného útvaru Bytča.
- 27/** Žiadosti o pridelenie bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča.
- 28/** Žiadosti o opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča.
- 29/** Návrh na zrušenie uznesenia.
- 30/** Žiadosti o pridelenie voľných nájomných bytov na Ul. Čerešňová 1579, Bytča.
- 31/** Žiadosť o pridelenie bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča.
- 32/** Žiadosti o pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v I. kole r. 2022.
- 33/** Žiadosť HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, Žilina o schválenie zmeny termínu odovzdania diela Športová hala Bytča 30.04.2022.
- 34/** Ponuka spoločnosti VSH BY, s.r.o., Stará Ivánska cesta 1/386, Bratislava na predaj pozemku na výstavbu detského ihriska a ponuka na predaj cestnej komunikácie.
- 35/** Návrh memoranda o vzájomnej spolupráci medzi Mestom Bytča, BD Bytča, s.r.o., Stará Ivánska cesta 1/386, Bratislava a Energy Studio, s.r.o., M. Šinského 671/3, Žilina-Bytčica.
- 36/** Na vedomie.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p. Ing. Miroslav Minárčik a konštatoval, že je prítomných 14 poslancov, z rokovania sa ospravedlnili poslanci p. Ing. Juraj Putirka a p. Peter Svetloššák. Poslanec p. Július Kozák prídre neskôr.

Pán primátor dal hlasovať o návrhu programu. Poslanci program jednohlasne schválili.

Pán primátor konštatoval, že Občianske združenie Slovenský dejepisný spolok stiahlo svoju žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča - domu č.s. 35/4. Dal hlasovať za zmenu programu - stiahnutie bodu 1/ z programu rokovania mestského zastupiteľstva.

Poslanci schválili zmenu programu (hlasovania sa zdržali poslanci p. Ľuboslava Rybáriková a p. Branislav Šušolík).

Poslanec p. Branislav Šušolík navrhol, aby bol do programu doplnený bod rokovania a zastupiteľstvo rokovalo o ním predloženom návrhu. Prečítal návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

1/ Vypracovanie cenovej ponuky, resp. rozpočtu opravy havarijného stavu predmetného domu súp.č. 35 na pozemku parc. č. CKN 854/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 330 m², k.ú. Veľká Bytča, zapísaných na LV č. 2083, k.ú. Veľká Bytča (strechy a štítovej steny) a následné prerokovanie vypracovanej cenovej ponuky, resp. rozpočtu opravy havarijného stavu v orgánoch Mesta Bytča.

2/ Vypracovanie cenovej ponuky na odkúpenie podielu spoluvlastníckych podielov občianskeho združenia Slovenský dejepisný spolok v rozsahu ½-ica k domu č.s. 35 a pozemku parc. č. CKN 854/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 330 m², k.ú. Veľká Bytča, zapísaných na LV č. 2083, k.ú. Veľká Bytča. Pri zamietavom stanovisku občianskeho združenia Slovenský dejepisný spolok odporúča primátorovi mesta podať na súd podľa § 142 OZ návrh na zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva.

Pán primátor konštatoval, že v liste zástupca OZ Slovenský dejepisný spolok p. Pavol Demjanič navrhuje stretnutie s orgánmi Mesta vo veci riešenia havarijného stavu domu. To bude priestor na stretnutie na rokovanie s poslancami.

Pán primátor dal hlasovať za návrh poslanca p. Branislava Šušolíka.

Poslanci návrh na doplnenie bodu programu neschválili (za návrh hlasoval poslanec p. Sušolík, ostatní poslanci sa zdržali hlasovania).

Pán primátor oboznámil prítomných, že zástupca spoločnosti Elektro-Uni Bytča p. Branislav Raší zrušil žiadosť o ukončenie nájmu pozemkov - tenisové kurty, preto žiadosť nie je bodom programu.

Za overovateľov zápisnice boli schválení p. Miroslav Frolo a p. PhDr. Martin Gácik.

Za členov návrhovej komisie boli schválení p. Mgr. Andrej Gallo ako predseda komisie a p. Ľubomír Hrobárik a p. JUDr. Martin Kulišek ako členovia komisie.

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Poslanci program, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku schválili.

1/ Materiály predložené hlavnou kontrolórkou Mesta Bytča:
-správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021,
-správa o plnení uznesení prijatých MZ dňa 24.11. 2021 a 14. 12. 2021.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 3/2022

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

- 1/ Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Bytča za rok 2021.
- 2/ Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Bytči, prijatých dňa 24.11.2021 a 14.12.2021 predloženú hlavnou kontrolórkou Mesta Bytča.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

- 1/ Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Bytča za rok 2021.
- 2/ Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Bytči, prijatých dňa 24.11.2021 a 14.12.2021 predloženú hlavnou kontrolórkou Mesta Bytča.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 3/2022

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

- 1/ Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Bytča za rok 2021.
- 2/ Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Bytči, prijatých dňa 24.11.2021 a 14.12.2021 predloženú hlavnou kontrolórkou Mesta Bytča.

2/ Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/Z k 31. 12. 2021 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča.

MR odporúča MZ zobrať na vedomie zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/Z k 31.12.2021.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 4/2022

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/Z k 31. 12. 2021 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/Z k 31. 12. 2021 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 4/2022

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/Z k 31. 12. 2021 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča.

3/ Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/S k 31. 12. 2021 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta.

MR odporúča MZ zobrať na vedomie zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/S k 31. 12. 2021 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 5/2022

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/S k 31. 12. 2021 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/S k 31. 12. 2021 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 5/2022

Mestské zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2021/S k 31. 12. 2021 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ do rozpočtu mesta.

4/ Žiadosť Športového klubu telesne postihnutých športovcov, Sidónie Sakalovej 1250/99, Bytča o poskytnutie dotácie na činnosť klubu na rok 2022.

MR odporúča MZ zaoberať sa žiadosťou Športovému klubu telesne postihnutých športovcov, Bytča o poskytnutie dotácie po schválení záverečného účtu.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 6/2022

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

Prerokovanie žiadosti Športového klubu telesne postihnutých športovcov, Bytča o poskytnutie dotácie, po schválení záverečného účtu Mesta Bytča za r. 2021.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

Prerokovanie žiadosti Športového klubu telesne postihnutých športovcov, Bytča o poskytnutie dotácie, po schválení záverečného účtu Mesta Bytča za r. 2021.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 6/2022

Mestské zastupiteľstvo

Odporúča:

Prerokovanie žiadosti Športového klubu telesne postihnutých športovcov, Bytča o poskytnutie dotácie, po schválení záverečného účtu Mesta Bytča za r. 2021.

5/ Návrh zmeny rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022 ku dňu 28. 02. 2022.

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022 k 28.02.2022.

MR odporúča MZ schváliť zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022 ku dňu 28. 02. 2022 v navrhovanom znení.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 7/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022 k 28.02.2022.

II. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022, v zmysle § 14, ods. 2 písm. a) - c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 28.02. 2022 podľa predloženej tabuľky s nasledovným doplnením:

Bežné výdavky:

Podprogram 5.2: Civilná ochrana
633 Materiál - zapojenie finančných prostriedkov účelovo určených, nevyčerpaných v rozpočtovom roku 2021 + 5.220,- €

Podprogram 11.2: Základné školy

ZŠ Ul. Mieru

610 Mzdy, platy... (111)	- 288.240,- €
620 Poistné a prís. do poisťovní (111)	- 126.350,- €
630 Tovary a služby (111)	- 32.700,- €

ZŠ Ul. E.Lániho

610 Mzdy, platy... (111)	- 53.190,- €
620 Poistné a prís. do poisťovní (111)	- 30.520,- €
630 Tovary a služby (111)	- 4.000,- €
640 Bežné transfery služby (111)	- 2.000,- €

Bežné príjmy:

312012 Na prenesené kompetencie-školy(111) - 537.000,- €

Príjmové finančné operácie

453 COVID 19 - nevyčerpané FP + 5.220,-€

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022 k 28.02.2022.

II. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022, v zmysle § 14, ods. 2 písm. a) - c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 28.02. 2022 podľa predloženej tabuľky s nasledovným doplnením:

Bežné výdavky:

Podprogram 5.2: Civilná ochrana

633 Materiál - zapojenie finančných prostriedkov účelovo určených, nevyčerpaných v rozpočtovom roku 2021 + 5.220,- €

Podprogram 11.2: Základné školy

ZŠ Ul. Mieru

610 Mzdy, platy... (111)	- 288.240,- €
620 Poistné a prís. do poisťovní (111)	- 126.350,- €
630 Tovary a služby (111)	- 32.700,- €

ZŠ Ul. E.Lániho

610 Mzdy, platy... (111)	- 53.190,- €
620 Poistné a prís. do poisťovní (111)	- 30.520,- €
630 Tovary a služby (111)	- 4.000,- €
640 Bežné transfery služby (111)	- 2.000,- €

Bežné príjmy:

312012 Na prenesené kompetencie-školy(111) - 537.000,- €

Príjmové finančné operácie

453 COVID 19 - nevyčerpané FP + 5.220,-€

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 7/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022 k 28.02.2022.

II. Schvaľuje:

1/ Zmenu programového rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2022, v zmysle § 14, ods. 2 písm. a) - c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k 28.02. 2022 podľa predloženej tabuľky s nasledovným doplnením:

Bežné výdavky:

Podprogram 5.2: Civilná ochrana

633 Materiál - zapojenie finančných prostriedkov účelovo určených, nevyčerpaných v rozpočtovom roku 2021 + 5.220,- €

Podprogram 11.2: Základné školy

ZŠ Ul. Mieru

610 Mzdy, platy... (111)	- 288.240,- €
620 Poistné a prís. do poisťovní (111)	- 126.350,- €
630 Tovary a služby (111)	- 32.700,- €

ZŠ Ul. E.Lániho

610 Mzdy, platy... (111)	- 53.190,- €
620 Poistné a prís. do poisťovní (111)	- 30.520,- €
630 Tovary a služby (111)	- 4.000,- €
640 Bežné transfery služby (111)	- 2.000,- €

Bežné príjmy:

312012 Na prenesené kompetencie-školy(111) - 537.000,- €

Príjmové finančné operácie

453 COVID 19 - nevyčerpané FP

+ 5.220,-€

6/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 1/2022 zo dňa 24. februára 2022 o určení miesta a času zápisu žiakov do základnej školy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2015.

MR odporúča MZ schváliť Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Bytča č. 1/2022 o určení miesta a času zápisu žiakov do základnej školy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2015.

Návrh všeobecne záväzného nariadenia:

všeobecne záväznú nariadenie č. 1/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Bytča č. 1/2022 o určení miesta a času zápisu žiakov do základnej školy, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Bytča č. 5/2015.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za všeobecne záväznú nariadenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Bytča č. 1/2022 o určení miesta a času zápisu žiakov do základnej školy, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Bytča č. 5/2015.

Poslanci všeobecne záväznú nariadenie schválili.

MZ prijíma všeobecne záväznú nariadenie č. 1/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Bytča č. 1/2022 o určení miesta a času zápisu žiakov do základnej školy, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Bytča č. 5/2015.

7/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bytča č. 2/2022 zo dňa 24. februára 2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia.

MR odporúča MZ schváliť Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Bytča č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia.

Návrh všeobecne záväzného nariadenia:

všeobecne záväznú nariadenie č. 1/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Bytča č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej

umeleckej školy, dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za všeobecne záväzné nariadenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia.

Poslanci všeobecne záväzné nariadenie schválili.

MZ prijíma všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia.

8/ Projekt na úpravu križovatky na ceste I/10 a účelovej komunikácie pri spoločnosti STAVOARTIKEL, Bytča (stavebné úpravy križovatky a spevnených plôch).

MR konštatovala, že pozemky, na ktorých by sa mali realizovať stavebné úpravy križovatky a komunikácie, nie sú vo vlastníctve Mesta Bytča.

MR odporúča MZ schváliť vytvorenie pracovnej skupiny, zloženej z poslancov MZ, ktorej úlohou by bolo hľadať v spolupráci s primátorom mesta rokovaním s vlastníkami dotknutých pozemkov vhodný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania častí pozemkov, potrebných pre predmetné stavebné úpravy, napr. delimitácia pozemku v prípade SPF, resp. nájom, darovanie a pod. v prípade súkromných vlastníkov tak, aby Mesto Bytča mohlo realizovať predmetné stavebné úpravy.

Zároveň **MR** odporúča rokovať o spolufinancovaní predmetných stavebných úprav s vlastníkami dotknutých pozemkov a inými dotknutými subjektami.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 8/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. Odporúča:

Rokovanie s vlastníkami dotknutých pozemkov o spôsobe majetkovoprávneho vysporiadania dotknutých častí pozemkov, tak aby Mesto Bytča mohlo realizovať projekt úpravy križovatky na ceste I/10 a účelovej komunikácie pri spoločnosti STAVO ARTIKEL, s. r. o. Bytča.

II.Schvaľuje:

Vytvorenie pracovnej skupiny v zložení:....., ktorej úlohou bude hľadať v spolupráci s primátorom mesta rokovaním s vlastníkmi dotknutých pozemkov vhodný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania častí pozemkov, potrebných pre predmetné stavebné úpravy úpravy križovatky na ceste I/10 a účelovej komunikácie pri spoločnosti STAVO ARTIKEL, s. r. o. Bytča.

Pán primátor konštatoval, že na zasadnutie prišiel poslanec p. Július Kozák.

Pán primátor oboznámil, že dotknuté pozemky nie sú vlastníctvom Mesta Bytča a uvedená komunikácia nie je vedená v pasporte miestnych komunikácií. Samozrejme s úradom bude nápomocný pri riešení uvedeného stavu.

Poslanci sa prihlásili za členov pracovnej skupiny: pp. Branislav Šušolík, Mgr. Andrej Gallo a Ing. Juraj Babušík.

Poslanec p. Šušolík poďakoval kolegom za ich účasť v komisii.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Odporúča:

Rokovanie s vlastníkmi dotknutých pozemkov o spôsobe majetkovoprávneho vysporiadanie dotknutých častí pozemkov tak, aby Mesto Bytča mohlo realizovať projekt úpravy križovatky na ceste I/10 a účelovej komunikácie pri spoločnosti STAVO ARTIKEL, s.r.o., Bytča.

II.Schvaľuje:

Vytvorenie pracovnej skupiny v zložení: pp. Branislav Šušolík, Mgr. Andrej Gallo a Ing. Juraj Babušík, ktorej úlohou bude hľadať v spolupráci s primátorom mesta, rokovaním s vlastníkmi dotknutých pozemkov vhodný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania častí pozemkov potrebných pre predmetné úpravy križovatky na ceste I/10 a účelovej komunikácie pri spoločnosti STAVO ARTIKEL, s.r.o., Bytča.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 8/2022

Mestské zastupiteľstvo

I.Odporúča:

Rokovanie s vlastníkmi dotknutých pozemkov o spôsobe majetkovoprávneho vysporiadanie dotknutých častí pozemkov tak, aby Mesto Bytča mohlo realizovať projekt úpravy križovatky na ceste I/10 a účelovej komunikácie pri spoločnosti STAVO ARTIKEL, s.r.o., Bytča.

II.Schvaľuje:

Vytvorenie pracovnej skupiny v zložení: pp. Branislav Šušolík, Mgr. Andrej Gallo a Ing. Juraj Babušík, ktorej úlohou bude hľadať v spolupráci s primátorom mesta, rokovaním s vlastníkami dotknutých pozemkov vhodný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania častí pozemkov potrebných pre predmetné úpravy križovatky na ceste I/10 a účelovej komunikácie pri spoločnosti STAVO ARTIKEL, s.r.o., Bytča.

9/ Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina - návrh na schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Bytča - Družstevná - Rozšírenie NNK pre IBV“.

MR odporúča MZ schváliť uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 9/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Bytča - Družstevná - Rozšírenie NNK pre IBV“, medzi povinným z Vecného bremena - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a oprávneným z Vecného bremena - Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 a to v navrhovanom znení Zmluvy zo dňa 24.02.2022.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Bytča - Družstevná - Rozšírenie NNK pre IBV“, medzi povinným z Vecného bremena - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a oprávneným z Vecného bremena - Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 a to v navrhovanom znení Zmluvy zo dňa 24.02.2022.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 9/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Bytča - Družstevná - Rozšírenie NNK pre IBV“, medzi povinným z Vecného bremena - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a oprávneným z Vecného bremena - Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 a to v navrhovanom znení Zmluvy zo dňa 24.02.2022.

10/ Návrh na podanie žiadosti o NFP na projekt: Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti Mesta Bytča.

Ide o podanie žiadosti o NFP na projekt zabezpečenia kybernetickej bezpečnosti Mesta Bytča uloženej mestám a obciam príslušným zákonom.

MR odporúča MZ schváliť podanie žiadosti o NFP na projekt: Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti Mesta Bytča.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 10/2022

Mestské zastupiteľstvo

I.Prerokovalo:

a/ Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Integrovaná infraštruktúra 2014-2020 na projekt: „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Bytča“. Kód výzvy: OPII-2021/7/16-DOP.

b/ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

c/ Referenčná hodnota pre celkové oprávnené výdavky projektu 200 157,48 €.

d/ Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. v maximálnej výške 10 007,87 €.

e/ Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Bytča.

II.Schvaľuje:

a/ Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Integrovaná infraštruktúra 2014-2020 na projekt: „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Bytča“. Kód výzvy: OPII-2021/7/16-DOP.

b/ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

c/ Referenčnú hodnotu pre celkové oprávnené výdavky projektu 200 157,48 €.

d/ Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. v maximálnej výške 10.007,87 €.

e/ Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Bytča.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Prerokovalo:

a/ Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Integrovaná infraštruktúra 2014-2020 na projekt: „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Bytča“. Kód výzvy: OPII-2021/7/16-DOP.

- b/ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- c/ Referenčná hodnota pre celkové oprávnené výdavky projektu 200 157,48 €.
- d/ Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. v maximálnej výške 10 007,87 €.
- e/ Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Bytča.

II.Schvaľuje:

- a/ Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Integrovaná infraštruktúra 2014-2020 na projekt: "Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Bytča". Kód výzvy: OPII-2021/7/16-DOP.
- b/ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- c/ Referenčnú hodnotu pre celkové oprávnené výdavky projektu 200 157,48 €.
- d/ Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. v maximálnej výške 10.007,87 €.
- e/ Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Bytča.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 10/2022

Mestské zastupiteľstvo

I.Prerokovalo:

- a/ Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Integrovaná infraštruktúra 2014-2020 na projekt: „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Bytča“. Kód výzvy: OPII-2021/7/16-DOP.
- b/ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- c/ Referenčná hodnota pre celkové oprávnené výdavky projektu 200 157,48 €.
- d/ Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. v maximálnej výške 10 007,87 €.
- e/ Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Bytča.

II.Schvaľuje:

- a/ Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu Integrovaná infraštruktúra 2014-2020 na projekt: "Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Bytča". Kód výzvy: OPII-2021/7/16-DOP.

b/ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

c/ Referenčnú hodnotu pre celkové oprávnené výdavky projektu 200 157,48 €.

d/ Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. v maximálnej výške 10.007,87 €.

e/ Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Bytča.

11/ Žiadosť Mgr. Lindy Hulínovej, Okružná 1102/2, Bytča o odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov v Klasicistickej budove č.s. 105 v Bytči (reštaurácia La Storia v areáli zámku), za obdobie od 01.11.2021 do doby pokiaľ sa neuvolnia pandemické opatrenia.

MR odporúča MZ schváliť odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov Klasicistickej budove č. súp. 105 v Bytči (reštaurácia La Storia v areáli zámku), nájomcovi týchto priestorov - Mgr. Linda Hulínová, Okružná 1102/2, 014 01 Bytča, počas pandémie COVID-u (mesiace november, december 2021), vo výške 50% nájomného za dané obdobie.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 11/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov Klasicistickej budove č. súp. 105 v Bytči (reštaurácia La Storia v areáli zámku), nájomcovi týchto priestorov - Mgr. Linda Hulínová, Okružná 1102/2, Bytča, počas pandémie COVID-u (mesiace november, december 2021), vo výške 50% nájomného za dané obdobie.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov Klasicistickej budove č. súp. 105 v Bytči (reštaurácia La Storia v areáli zámku), nájomcovi týchto priestorov - Mgr. Linda Hulínová, Okružná 1102/2, Bytča, počas pandémie COVID-u (mesiace november, december 2021), vo výške 50% nájomného za dané obdobie.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 11/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov Klasicistickej budove č. súp. 105 v Bytči (reštaurácia La Storia v areáli zámku), nájomcovi týchto priestorov - Mgr. Linda Hulínová, Okružná 1102/2,

Bytča, počas pandémie COVID-u (mesiace november, december 2021), vo výške 50% nájomného za dané obdobie.

12/ Vyhodnotenie súťaže - zverejnenie zámeru priameho predaja majetku Mesta Bytča, garáže č. 1713 v k. ú. Veľká Bytča.

Do termínu na doručenie cenových ponúk do 20.01.2022 bola doručená jedna cenová ponuka od uchádzača p. Viktora Šichmana, Na Salaš 1136/32, 014 01 Bytča.

MR odporúča MZ schváliť odpredaj garáže záujemcovi p. Viktorovi Šichmanovi.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 12/2022

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Po zverejnení zámeru Mesta Bytča na priamy predaj garáže č. súp. 1713 v k. ú. Veľká Bytča za min. kúpnu cenu vo výške min. 3.000,- €, bola doručená v stanovenej lehote - do 20.01.2022 jedna cenová ponuka od záujemcu p. Viktora Šichmana, Na Salaš 1136/32, 014 01 Bytča.

II.Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.1, písm. c) Zák č. 38/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 a po vykonaní súťaže, uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj garáže č. súp. 1713 v k. ú. Veľká Bytča medzi predávajúcim - Mesto Bytča, Námestie SR č. 1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 a kupujúcim - Viktor Šichman, Na Salaš 1136/32, 014 01 Bytča s nasledovnými podmienkami predaja: kúpna cena vo výške: 3.500,- €, kupujúci uhradí i náklady spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Po zverejnení zámeru Mesta Bytča na priamy predaj garáže č. súp. 1713 v k. ú. Veľká Bytča za min. kúpnu cenu vo výške min. 3.000,- €, bola doručená v stanovenej lehote - do 20.01.2022 jedna cenová ponuka od záujemcu p. Viktora Šichmana, Na Salaš 1136/32, 014 01 Bytča.

II.Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.1, písm. c) Zák č. 38/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 a po vykonaní súťaže, uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj garáže č. súp. 1713 v k. ú. Veľká Bytča medzi predávajúcim - Mesto Bytča, Námestie SR č. 1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 a kupujúcim - Viktor Šichman, Na Salaš 1136/32, 014 01 Bytča s nasledovnými

podmienkami predaja: kúpna cena vo výške: 3.500,- €, kupujúci uhradí i náklady spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 12/2022

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Po zverejnení zámeru Mesta Bytča na priamy predaj garáže č. súp. 1713 v k. ú. Veľká Bytča za min. kúpnu cenu vo výške min. 3.000,- €, bola doručená v stanovenej lehote - do 20.01.2022 jedna cenová ponuka od záujemcu p. Viktora Šichmana, Na Salaš 1136/32, 014 01 Bytča.

II.Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods.1, písm. c) Zák č. 38/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 a po vykonaní súťaže, uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj garáže č. súp. 1713 v k. ú. Veľká Bytča medzi predávajúcim - Mesto Bytča, Námestie SR č. 1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 a kupujúcim - Viktor Šichman, Na Salaš 1136/32, 014 01 Bytča s nasledovnými podmienkami predaja: kúpna cena vo výške: 3.500,- €, kupujúci uhradí i náklady spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy.

13/ Žiadosť p. Lenky Mikurdovej, Divina 1 o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča a to pozemkov parc. CKN č. 542/2, 541 a 547/1 v k.ú. Hliník nad Váhom, spolu o výmere 111 m².

MR odporúča MZ schváliť nevyhovenie žiadosti.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 13/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie Žiadosti p. Lenky Mikurdovej, Divina 1, 013 31 Divina o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča, pozemkov parc. CKN č. 542/2, 541 a 547/1 v k.ú. Hliník nad Váhom.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie Žiadosti p. Lenky Mikurdovej, Divina 1, 013 31 Divina o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča, pozemkov parc. CKN č. 542/2, 541 a 547/1 v k.ú. Hliník nad Váhom.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 13/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie Žiadosti p. Lenky Mikurdovej, Divina 1, 013 31 Divina o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča, pozemkov parc. CKN č. 542/2, 541 a 547/1 v k.ú. Hliník nad Váhom.

14/ Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena, IN REM, na pozemok vo vlastníctve Mesta Bytča, parc. CKN č. 991/1 v k.ú. Hliník nad Váhom pre p. Radka Cudráka, Hliník nad Váhom č. 389, Bytča, p. Ivana Hraboša, Predmier 246 a p. Miloslava Hrabovského, Francisciho 1/5, Prievidza.

Ide o pokračovanie plnenia uznesenia MZ v Bytči č. 91/2021 zo dňa 01.07.2021.

MR odporúča MZ schváliť návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena, IN REM, na pozemok mesta Bytča, parc. CKN č. 991/1 v k.ú. Hliník nad Váhom predkladajú Radko Cudrák, Hliník nad Váhom č. 389, 014 01 Bytča, Ivan Hraboš, Predmier 246, 013 51 Predmier, Miloslav Hrabovský, Francisciho 1/5, 971 01 Prievidza.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 14/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, „IN REM na pozemok mesta Bytča, parc. CKN č. 991/1 v k.ú. Hliník nad Váhom“, medzi povinným z Vecného bremena – Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a oprávnenými z Vecného bremena – Radko Cudrák, Hliník nad Váhom č. 389, 014 01 Bytča, Ivan Hraboš, Predmier 246, 013 51 Predmier, Miloslav Hrabovský, Francisciho 1/5, 971 01 Prievidza a to v navrhovanom znení Zmluvy zo dňa 24.02.2022.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, „IN REM na pozemok mesta Bytča, parc. CKN č. 991/1 v k.ú. Hliník nad Váhom“, medzi povinným z Vecného bremena – Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a oprávnenými z Vecného bremena – Radko Cudrák, Hliník nad Váhom č. 389, 014 01 Bytča, Ivan Hraboš, Predmier 246, 013 51 Predmier, Miloslav Hrabovský, Francisciho 1/5, 971 01 Prievidza a to v navrhovanom znení Zmluvy zo dňa 24.02.2022.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 14/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, „IN REM na pozemok mesta Bytča, parc. CKN č. 991/1 v k.ú. Hliník nad Váhom“, medzi povinným z Vecného bremena – Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a oprávnenými z Vecného bremena – Radko

Cudrák, Hliník nad Váhom č. 389, 014 01 Bytča, Ivan Hraboš, Predmier 246, 013 51 Predmier, Miloslav Hrabovský, Francisciho 1/5, 971 01 Prievidza a to v navrhovanom znení Zmluvy zo dňa 24.02.2022.

15/ Žiadosť K&L TRADE, s.r.o., Gorkého 10, 811 01 Bratislava o prenájom časti pozemku vo vlastníctve Mesta Bytča z parc. CKN č. 1344 v k. ú. Veľká Bytča, o výmere 70 m², na Námestí SR v Bytči, za účelom zriadenia letnej terasy.

Platnosť doterajšej nájomnej zmluvy skončila dňom 31.10.2021.

MR odporúča MZ schváliť vyhlásenie zverejnenie zámeru prenájmu pozemku pod letnú terasu.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 15/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods. 9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku mesta Bytča a to časti pozemku z parc. CKN č. 1344, k.ú. V. Bytča, o výmere 70 m², za účelom zriadenia letnej terasy v období od 01.04. do 31.10. počas kalendárneho roka, s min. cenou prenájmu pozemku za obdobie od 01.04 do 31.10. kalendárneho roku vo výške 1920 €, a s nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú 5 rokov (s podmienkou dodržania zákonných predpisov vzťahujúcich sa na zriadenie a prevádzkovanie letných terás). Zámer priameho prenájmu predmetného pozemku sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači a to s min. 15 - dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže bude prebiehať priamo na zasadnutí MZ v Bytči.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods. 9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku mesta Bytča a to časti pozemku z parc. CKN č. 1344, k.ú. V. Bytča, o výmere 70 m², za účelom zriadenia letnej terasy v období od 01.04. do 31.10. počas kalendárneho roka, s min. cenou prenájmu pozemku za obdobie od 01.04 do 31.10. kalendárneho roku vo výške 1920 €, a s nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú 5 rokov (s podmienkou dodržania zákonných predpisov vzťahujúcich sa na zriadenie a prevádzkovanie letných terás). Zámer priameho prenájmu predmetného pozemku sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači a to s min. 15 - dňovou lehotou na doručenie

ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže bude prebiehať priamo na zasadnutí MZ v Bytči.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 15/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods. 9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku mesta Bytča a to časti pozemku z parc. CKN č. 1344, k.ú. V. Bytča, o výmere 70 m², za účelom zriadenia letnej terasy v období od 01.04. do 31.10. počas kalendárneho roka, s min. cenou prenájmu pozemku za obdobie od 01.04 do 31.10. kalendárneho roku vo výške 1920 €, a s nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú 5 rokov (s podmienkou dodržania zákonných predpisov vzťahujúcich sa na zriadenie a prevádzkovanie letných terás). Zámer priameho prenájmu predmetného pozemku sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači a to s min. 15 - dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže bude prebiehať priamo na zasadnutí MZ v Bytči.

16/ Žiadosť p. Miroslava Froľa a p. Jany Frolovej, Hliník nad Váhom 33, Bytča o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Bytča, pozemok parc. CKN č. 177/2, záhrada o výmere 169 m² v k. ú. Hliník nad Váhom.

Požadovaný mestský pozemok sa nachádza vo vnútri areálu RD žiadateľa, tvorí s ním jeden celok, pričom žiadateľ ho užíva viac ako 30 rokov.

MR odporúča MZ schváliť odpredaj pozemku žiadateľom.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 16/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie pozemku vo vlastníctve Mesta Bytča a to parc. CKN č. 177/2, záhrada o výmere 169 m² v k. ú. Hliník nad Váhom, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 177/2, záhrada o výmere 169 m² v k. ú. Hliník nad Váhom a to kupujúcemu - Miroslav Frolo a manž. Jana Frolová, Hliník nad Váhom 33, 014 01 Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 25,00 €/m²,

b) kupujúci uhradia na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Poslanec p. Frolo uviedol, že nakoľko v tomto bode sa bude rokovať o jeho žiadosti, nebude hlasovať.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie pozemku vo vlastníctve Mesta Bytča a to parc. CKN č. 177/2, záhrada o výmere 169 m² v k. ú. Hliník nad Váhom, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 177/2, záhrada o výmere 169 m² v k. ú. Hliník nad Váhom a to kupujúcemu - Miroslav Frolo a manžel. Jana Frolová, Hliník nad Váhom 33, 014 01 Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 25,00 €/m²,

b) kupujúci uhradia na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 16/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie pozemku vo vlastníctve Mesta Bytča a to parc. CKN č. 177/2, záhrada o výmere 169 m² v k. ú. Hliník nad Váhom, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 177/2, záhrada o výmere 169 m² v k. ú. Hliník nad Váhom a to kupujúcemu - Miroslav Frolo a manžel. Jana Frolová, Hliník nad Váhom 33, 014 01 Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 25,00 €/m²,

b) kupujúci uhradia na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

17/ Výsledok OVS č. 3/2021, Protokol o vyhodnotení OVS č. 3/2021 na predaj pozemku par. CKN č. 981/67, TTP o výmere 872 m², v k. ú. Veľká Bytča.

V termíne na doručenie cenových ponúk - do 20.01.2022, bola doručená 1 cenová ponuka od uchádzača - AGIS SK, s.r.o., Hlavná 1400, 014 01 Bytča, ktorá splnila všetky podmienky vyhlasovateľa súťaže a bola zriadenou komisiou vyhlásená ako víťazná ponuka tejto súťaže.

MR odporúča MZ schváliť výsledok OVS.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 17/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

- 1/ Výsledok OVS č. 3/2021 v súlade s protokolom o vyhodnotení tejto OVS č. 3/2021 zo dňa 24.01.2022.
- 2/ V súlade s protokolom o vyhodnotení OVS č. 3/2021 zo dňa 24.01.2022 uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti: pozemok parc. CKN č. 981/67, TTP o výmere 872 m², v k. ú. Veľká Bytča kupujúcemu: AGIS SK, s.r.o., Hlavná 1400, 014 01 Bytča, za kúpnu cenu vo výške 21.500,- € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

- 1/ Výsledok OVS č. 3/2021 v súlade s protokolom o vyhodnotení tejto OVS č. 3/2021 zo dňa 24.01.2022.
- 2/ V súlade s protokolom o vyhodnotení OVS č. 3/2021 zo dňa 24.01.2022 uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti: pozemok parc. CKN č. 981/67, TTP o výmere 872 m², v k. ú. Veľká Bytča kupujúcemu: AGIS SK, s.r.o., Hlavná 1400, 014 01 Bytča, za kúpnu cenu vo výške 21.500,- € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 17/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

- 1/ Výsledok OVS č. 3/2021 v súlade s protokolom o vyhodnotení tejto OVS č. 3/2021 zo dňa 24.01.2022.
- 2/ V súlade s protokolom o vyhodnotení OVS č. 3/2021 zo dňa 24.01.2022 uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti: pozemok parc. CKN č. 981/67, TTP o výmere 872 m², v k. ú. Veľká Bytča kupujúcemu: AGIS SK, s.r.o., Hlavná 1400, 014 01 Bytča, za kúpnu cenu vo výške 21.500,- € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

18/ Výsledok OVS č. 4/2021, Protokol o vyhodnotení OVS č. 4/2021 na predaj pozemku par. CKN č. 981/69, TTP o výmere 489 m², v k. ú. Veľká Bytča. V termíne na doručenie cenových ponúk - do 20.01.2022, bola doručená 1 cenová ponuka od uchádzača - HORDEX spol. s.r.o., S. Sakalovej 88, 014 01 Bytča, ktorá splnila všetky podmienky vyhlasovateľa súťaže a bola zriadenou komisiou vyhlásená ako víťazná ponuka tejto súťaže.

MR odporúča MZ schváliť výsledok OVS.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 18/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

- 1/ Výsledok OVS č. 4/2021 v súlade s protokolom o vyhodnotení tejto OVS č. 4/2021 zo dňa 24.01.2022.
- 2/ V súlade s protokolom o vyhodnotení OVS č. 4/2021 zo dňa 24.01.2022 uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti: pozemok parc. CKN č. 981/69, TTP o výmere 489 m², v k. ú. Veľká Bytča kupujúcemu: HORDEX spol. s.r.o., S. Sakalovej 88, 014 01 Bytča, za kúpnu cenu vo výške 7.600,- € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

- 1/ Výsledok OVS č. 4/2021 v súlade s protokolom o vyhodnotení tejto OVS č. 4/2021 zo dňa 24.01.2022.
- 2/ V súlade s protokolom o vyhodnotení OVS č. 4/2021 zo dňa 24.01.2022 uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti: pozemok parc. CKN č. 981/69, TTP o výmere 489 m², v k. ú. Veľká Bytča kupujúcemu: HORDEX spol. s.r.o., S. Sakalovej 88, 014 01 Bytča, za kúpnu cenu vo výške 7.600,- € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 18/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

- 1/ Výsledok OVS č. 4/2021 v súlade s protokolom o vyhodnotení tejto OVS č. 4/2021 zo dňa 24.01.2022.
- 2/ V súlade s protokolom o vyhodnotení OVS č. 4/2021 zo dňa 24.01.2022 uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti: pozemok parc. CKN č. 981/69, TTP o výmere 489 m², v k. ú. Veľká Bytča kupujúcemu: HORDEX spol. s.r.o., S. Sakalovej 88, 014 01 Bytča, za kúpnu cenu vo výške 7.600,- € s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

19/ Návrh dohody Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade v rámci stavby: „Komplexná rekonštrukcia vedenia 110kV č. 7701 - TR Hričov - TR Bytča“.

Ide o výstavbu podporného bodu vedenia, stožiaru na pozemku vo vlastníctve Mesta v spoluvlastníckom podiele, záber pozemku je o výmere 9m².

MR odporúča MZ schváliť návrh dohody.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 19/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade v rámci stavby: „Komplexná rekonštrukcia vedenia 110kV č. 7701 - TR Hričov - TR Bytča“ medzi Mestom Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a Stredoslovenskou distribučnou a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 a to v navrhovanom znení dohody zo dňa 24.02.2022.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade v rámci stavby: „Komplexná rekonštrukcia vedenia 110kV č. 7701 - TR Hričov - TR Bytča“ medzi Mestom Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a Stredoslovenskou distribučnou a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 a to v navrhovanom znení dohody zo dňa 24.02.2022.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 19/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade v rámci stavby: „Komplexná rekonštrukcia vedenia 110kV č. 7701 - TR Hričov - TR Bytča“ medzi Mestom Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a Stredoslovenskou distribučnou a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 a to v navrhovanom znení dohody zo dňa 24.02.2022.

20/ Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Bytča, časti parc. CKN č. 907/1 v k.ú. Veľká Bytča, za účelom umiestnenia letnej terasy pred Reštauráciou La Storia, v areáli zámku v Bytči predkladá Mgr. Linda Hulínová, Okružná 1102/2, 014 01 Bytča. Ide o prenájom pozemku o výmere 80 m² (bývalá letná terasa reštaurácie Palatín).

MR odporúča MZ schváliť vyhlásenie zverejnenie zámeru prenájmu pozemku pod letnú terasu.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 20/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods. 9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku Mesta Bytča a to časti pozemku z parc. CKN č. 907/1, k.ú. V. Bytča, o výmere 80 m² (pred reštauráciou La Storia), za účelom zriadenia letnej terasy v období od 01.05. do 31.10. počas kalendárneho roka, s min. cenou prenájmu pozemku za obdobie od 01.05. do 31.10 kalendárneho roku vo výške 600€, a s nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu neurčitú

(s podmienkou dodržania zákonných predpisov vzťahujúcich sa na zriadenie a prevádzkovanie letných terás). Zámer priameho prenájmu predmetného pozemku sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači a to s min. 15 - dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže bude prebiehať priamo na zasadnutí MZ v Bytči.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods. 9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku Mesta Bytča a to časti pozemku z parc. CKN č. 907/1, k.ú. V. Bytča, o výmere 80 m² (pred reštauráciou La Storia), za účelom zriadenia letnej terasy v období od 01.05. do 31.10. počas kalendárneho roka, s min. cenou prenájmu pozemku za obdobie od 01.05. do 31.10 kalendárneho roku vo výške 600€, a s nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu neurčitú (s podmienkou dodržania zákonných predpisov vzťahujúcich sa na zriadenie a prevádzkovanie letných terás). Zámer priameho prenájmu predmetného pozemku sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači a to s min. 15 - dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže bude prebiehať priamo na zasadnutí MZ v Bytči.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 20/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods. 9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku Mesta Bytča a to časti pozemku z parc. CKN č. 907/1, k.ú. V. Bytča, o výmere 80 m² (pred reštauráciou La Storia), za účelom zriadenia letnej terasy v období od 01.05. do 31.10. počas kalendárneho roka, s min. cenou prenájmu pozemku za obdobie od 01.05. do 31.10 kalendárneho roku vo výške 600€, a s nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu neurčitú (s podmienkou dodržania zákonných predpisov vzťahujúcich sa na zriadenie a prevádzkovanie letných terás). Zámer priameho prenájmu predmetného pozemku sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači a to s min. 15 - dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže bude prebiehať priamo na zasadnutí MZ v Bytči.

21/ Schvaľovanie odpredaja novovytvorených pozemkov mesta Bytča, nachádzajúcich sa v areáloch RD č. súp. 1043/60, 1044/58, 1045/56, 1046/54 a 1051/52 na Pšurnovickej ul. v Bytči (p. Mária Holincová,

Mgr. Jadranka Moravcová, Mgr. Gabriela Cigániková, JUDr. Martin Kulíšek a doc. Ing. Miloš Poliak, PhD.), návrh GP.

Ide o 5 novovytvorených parciel na odkúpenie žiadateľom, pričom 4 žiadatelia súhlasia s návrhom GP a žiadateľ prof. Ing. Miloš Poliak, PhD. nesúhlasí s týmto návrhom (žiada o odkúpenie i časti pozemku o výmere 6 m² nachádzajúcej sa v areáli RD p. JUDr. Martina Kulíška).

MR odporúča MZ schváliť odpredaj pozemkov podľa predloženého návrhu. V prípade vlastníkov pozemkov, ktorí sú v súčasnosti v spore, odporúča odpredaj až po vyriešení tohto sporu.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 21/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta Bytča a to parc. CKN č. 2970/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² v k. ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 2970/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² v k. ú. Veľká Bytča a to kupujúcej - Mgr. Gabriela Cigániková, Pšurnovická 1045/56 014 01 Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 33,00 €/m²,

b) kupujúci uhradí na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta Bytča a to parc. CKN č. 2970/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² v k. ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 2970/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² v k. ú. Veľká Bytča a to kupujúcej - Mgr. Gabriela Cigániková, Pšurnovická 1045/56 014 01 Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 33,00 €/m²,

b) kupujúci uhradí na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 21/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta Bytča a to parc. CKN č. 2970/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² v k. ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 2970/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² v k. ú. Veľká Bytča a to kupujúcej - Mgr. Gabriela Cigániková, Pšurnovická 1045/56 014 01 Bytča, s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 33,00 €/m²,

b) kupujúci uhradí na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odvkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 22/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta Bytča a to parc. CKN č. 2970/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² v k. ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 2970/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² v k. ú. Veľká Bytča a to kupujúcim - Mgr. Jadranka Moravcová, Pšurnovická 1044/58, 014 01 Bytča a manžel Emil Moravec, Pšurnovická 1044/58, 014 01 Bytča s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 33,00 €/m²,

b) kupujúci uhradí na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odvkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta Bytča a to parc. CKN č. 2970/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² v k. ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 2970/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² v k. ú. Veľká Bytča a to kupujúcim - Mgr. Jadranka Moravcová, Pšurnovická 1044/58, 014 01 Bytča a manžel Emil Moravec, Pšurnovická 1044/58, 014 01 Bytča s nasledovnými podmienkami predaja:

- a) kúpna cena vo výške 33,00 €/m²,
- b) kupujúci uhradí na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odvkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 22/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta Bytča a to parc. CKN č. 2970/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² v k. ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 2970/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² v k. ú. Veľká Bytča a to kupujúcim - Mgr. Jadranka Moravcová, Pšurnovická 1044/58, 014 01 Bytča a manžel Emil Moravec, Pšurnovická 1044/58, 014 01 Bytča s nasledovnými podmienkami predaja:

- a) kúpna cena vo výške 33,00 €/m²,
- b) kupujúci uhradí na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odvkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 23/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta Bytča a to parc. CKN č. 2970/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² v k. ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 2970/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² v k. ú. Veľká Bytča a to kupujúcim - Mária Holincová, Pšurnovická 1043/60, 014 01 Bytča v podiele 1/3, Milan Gärtner, Pšurnovická 1043/60, 014 01 Bytča v podiele 1/3 a Miroslav Gärtner, Pšurnovická 1043/60, 014 01 Bytča v podiele 1/3 s nasledovnými podmienkami predaja:

- a) kúpna cena vo výške 33,00 €/m²,
- b) kupujúci uhradia na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odvkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta Bytča a to parc. CKN č. 2970/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² v k. ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 2970/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² v k. ú. Veľká Bytča a to kupujúcim - Mária Holíncová, Pšurnovická 1043/60, 014 01 Bytča v podiele 1/3, Milan Gärtner, Pšurnovická 1043/60, 014 01 Bytča v podiele 1/3 a Miroslav Gärtner, Pšurnovická 1043/60, 014 01 Bytča v podiele 1/3 s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 33,00 €/m²,

b) kupujúci uhradia na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 23/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Vyhlásenie novovytvoreného pozemku mesta Bytča a to parc. CKN č. 2970/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² v k. ú. Veľká Bytča, za prebytočný majetok Mesta Bytča.

2/ V súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zo dňa 23.11.2016, uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj pozemku parc. CKN č. 2970/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² v k. ú. Veľká Bytča a to kupujúcim - Mária Holíncová, Pšurnovická 1043/60, 014 01 Bytča v podiele 1/3, Milan Gärtner, Pšurnovická 1043/60, 014 01 Bytča v podiele 1/3 a Miroslav Gärtner, Pšurnovická 1043/60, 014 01 Bytča v podiele 1/3 s nasledovnými podmienkami predaja:

a) kúpna cena vo výške 33,00 €/m²,

b) kupujúci uhradia na vlastné náklady i správne poplatky spojené s odkladovaním predmetnej kúpnej zmluvy.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 24/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti žiadateľov - JUDr. Martin Kulíšek a doc. Ing. Miloš Poliak, PhD. o odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. CKN č. 2970/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², resp. parc. CKN č. 1970/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m² v k. ú. Veľká Bytča a to do doby vyriešenia sporu žiadateľov ohľadom ich spoločnej hranice pozemkov.

Poslanec p. Kulíšek informoval prítomných, že podal žiadosť o odkúpenie pozemku dňa 24.8.2021 so štyrmi prílohami, LV Mesta ako vlastníka, LV jeho ako žiadateľa, povolenie na oplotenie rodinného domu, ktoré dostali od MsNV jeho rodičia v r. 1983 a fotografia toho predného plotu. Konštatoval, že poslancom na komisiu bola predložená žiadosť s prílohami, listami vlastníctva, katastrálna mapka, ktorú on nepredložil, ale tie hlavné prílohy, teda povolenie na oplotenie rodinného domu s náčrtkom oplotenia

tam neboli. Prečo to nebolo členom komisie predložené nezistil. Tento doklad on následne poslancom na zasadnutí zastupiteľstva 30. septembra 2021 predložil a na tomto základe potom poslanci schválili odpredaj pozemku od plota k plotu, začo im poďakoval. Následne konštatoval, že doklad nebol predložený, buď pre lajdáckosť úradníkov alebo zámerne, aby sa s ním poslanci neoboznámili. Podľa jeho názoru bol doklad zadržovaný zámerne, lebo napriek tomu, že s navrhnutým odkúpením pozemkov súhlasili všetci piati žiadatelia, následne sa udiali skutočnosti, ktoré tomuto nasvedčovali. Mestom bolo zvolané stretnutie na mieste, dňa 22.11.2021, s vedúcim oddelenia a geodetom, aby sa pozemky zamerali. Podľa neho mal geodet prísť, predstaviť sa a povedať, že ide v zmysle uznesenia zamerať pozemky. No neudialo sa tak. Na jeho prekvapenie geodetovi a vedúcemu oddelenia „asistoval“ p. Poliak, ktorý diktoval, ako sa majú pozemky zamerať. Ďalej poslanec p. Kulíšek uviedol, že vedúci požiadal geodeta, aby vytvoril dve verzie geometrického plánu. Podľa jeho názoru MsÚ vykonal nadprácu v prospech Poliakovcov. V závere svojho diskusného príspevku konštatoval, že Poliakovcom predložil návrh geodetky, z ktorým nesúhlasia. On nemá problém ustúpiť, ale nemá kde ustúpiť, preto uvítal nepísané pravidlo, že keď sa susedia nedohodnú, tak Mesto pozemky nepredáva.

Pán primátor konštatoval, že nerozumie, čo sa snaží naznačiť pán poslanec. On nikdy nezasahoval do práce podateľne, ani čo je predložené v komisiách. Úrad má tisíce podaní a ak pán poslanec zistil, že nejaký doklad chýba, mal zavolať, že to tam nie je. Zopakoval, že občania podajú tisíce žiadostí, preto nech pán poslanec nevytvára dojem, že sa na úrade niečo stráca. Jeho nezajíma pozemok pána poslanca, ani to, či má hranice pozemkov so susedom v poriadku, ani sa nezúčastnil nikdy žiadneho geodetického merania mestských pozemkov. Toto všetko je plne v kompetencii poslancov.

Zástupca primátora p. Babušík vysvetlil, že hľadal kompromis, snažil sa medzi p. Kulíškom a p. Poliakom urovnať spor, aby sa dohodli. Určite neovplyvňoval poslancov.

Vedúci odd. Rr p. Kotešovský vysvetlil, že nie je si vedomý, že by inak konali v prípade žiadosti pána poslanca, ako iných žiadateľov. Pripustil, že doklad nebol oscanovaný, ale na to ho mohol p. Kulíšek upozorniť. Konštatoval, že pri rokovaní poslanci mali túto informáciu, nakoľko p. Kulíšek im kópie dokladov na zastupiteľstve rozdal. Konštatoval tiež, že geodet si ide podľa svojich zákonov, nie podľa neho. Je jedna verzia geodetického plánu, problém je ich susedský spor, výsek pozemkov „zub“.

Poslanec p. Kulíšek konštatoval, že toto neobstojí, uznesenie bolo od plota k plotu.

Poslanec p. Gallo si zastal zástupcu primátora, ktorý je podľa neho empatický mediátor a požiadal o ukončenie diskusie k tomuto bodu.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti žiadateľov - JUDr. Martin Kulišek a doc. Ing. Miloš Poliak, PhD. o odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. CKN č. 2970/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², resp. parc. CKN č. 1970/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m² v k. ú. Veľká Bytča a to do doby vyriešenia sporu žiadateľov ohľadom ich spoločnej hranice pozemkov.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 24/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie žiadosti žiadateľov - JUDr. Martin Kulišek a doc. Ing. Miloš Poliak, PhD. o odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. CKN č. 2970/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², resp. parc. CKN č. 1970/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m² v k. ú. Veľká Bytča a to do doby vyriešenia sporu žiadateľov ohľadom ich spoločnej hranice pozemkov.

22/ Žiadosť Marko plus, s.r.o., Hradná 284, 013 52 Súľov - Hradná o zníženie nájmu za prenájom nebytových priestorov na ul. Komenského č. 1020 v Bytči z dôvodu COVIDu, za obdobie 01.12.2021 až 31.12.2021.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 25/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov časti objektu na ul. Komenského č. súp. 1020 v Bytči, nájomcovi týchto priestorov - Marko plus, s.r.o., Hradná 284, 013 52 Súľov - Hradná, počas pandémie COVID-u (mesiac december 2021), vo výške 50% nájomného za dané obdobie.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov časti objektu na ul. Komenského č. súp. 1020 v Bytči, nájomcovi týchto priestorov - Marko plus, s.r.o., Hradná 284, 013 52 Súľov - Hradná, počas pandémie COVID-u (mesiac december 2021), vo výške 50% nájomného za dané obdobie.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 25/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Odpustenie nájmu za prenájom nebytových priestorov časti objektu na ul. Komenského č. súp. 1020 v Bytči, nájomcovi týchto priestorov - Marko plus, s.r.o., Hradná 284, 013 52 Súľov - Hradná, počas pandémie COVID-u (mesiac december 2021), vo výške 50% nájomného za dané obdobie.

23/ Žiadosť Marko plus, s.r.o., Hradná 284, 013 52 Súľov - Hradná o prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Bytča, časti parc. CKN č. 3020/7 o celkovej výmere 42 m², za účelom umiestnenia letnej terasy v čase od 01.05. do 30.09. v príslušnom roku.

MR odporúča MZ schváliť vyhlásenie zverejnenie zámeru prenájomu pozemku pod letnú terasu.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 26/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods. 9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru priameho prenájomu majetku mesta Bytča a to časti pozemku z parc. CKN č. 3020/7, k.ú. V. Bytča, o výmere 42 m² (pri Hostinci Panelák), za účelom zriadenia letnej terasy v období od 01.05. do 30.09. počas kalendárneho roka, s min. cenou prenájomu pozemku vo výške 696 €, a s nájmovnou zmluvou uzatvorenou na dobu neurčitú (s podmienkou dodržania zákonných predpisov vzťahujúcich sa na zriadenie a prevádzkovanie letných terás). Zámer priameho prenájomu predmetného pozemku sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web stránke mesta a v regionálnej tlači a to s min. 15 - dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže bude prebiehať priamo na zasadnutí MZ v Bytči.

Poslanec p. Šušolík podotkol, že na mestskej rade diskutovali o vhodnosti tejto terasy, vzhľadovo nevyzerá dobre, on hlasovať za nebude.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

V súlade s § 9a, ods. 9, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 23.11.2016 zverejnenie zámeru priameho prenájomu majetku mesta Bytča a to časti pozemku z parc. CKN č. 3020/7, k.ú. V. Bytča, o výmere 42 m² (pri Hostinci Panelák), za účelom zriadenia letnej terasy v období od 01.05. do 30.09. počas kalendárneho roka, s min. cenou prenájomu pozemku vo výške 696 €, a s nájmovnou zmluvou uzatvorenou na dobu neurčitú (s podmienkou dodržania zákonných predpisov vzťahujúcich sa na zriadenie a prevádzkovanie letných terás). Zámer priameho prenájomu predmetného pozemku sa zverejní na úradnej tabuli mesta, na web

stránke mesta a v regionálnej tlači a to s min. 15 - dňovou lehotou na doručenie ponúk záujemcov. Vyhodnotenie súťaže bude prebiehať priamo na zasadnutí MZ v Bytči.

Pán primátor konštatoval, že podľa výsledkov hlasovania uznesenie poslanci neschválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 26/2022

24/ Žiadosť Stredoslovenskej distribučnej a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, v zastúpení GALTON spol. s.r.o., J.M. Hurbana 333/30, Žilina o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Bytča - Hlinická ulica - Rozšírenie NNK, kód: 13754“, výstavba novej distribučnej trafostanice.

MR odporúča MZ schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 27/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Bytča - Hlinická ulica - Rozšírenie NNK, kód: 13754, výstavba novej distribučnej trafostanice“ medzi budúcim povinným z Vecného bremena - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a budúcim oprávneným z Vecného bremena - Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, a to v navrhovanom znení Zmluvy zo dňa 24.02.2022.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Bytča - Hlinická ulica - Rozšírenie NNK, kód: 13754, výstavba novej distribučnej trafostanice“ medzi budúcim povinným z Vecného bremena - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a budúcim oprávneným z Vecného bremena - Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, a to v navrhovanom znení Zmluvy zo dňa 24.02.2022.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 27/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Bytča - Hlinická ulica - Rozšírenie NNK, kód: 13754, výstavba novej distribučnej trafostanice“ medzi budúcim povinným z Vecného bremena - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO : 00321192 a budúcim oprávneným z Vecného bremena -

Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, a to v navrhovanom znení Zmluvy zo dňa 24.02.2022.

25/ Žiadosť p. Lubomíra Vojteka s manželkou p. Margitou Vojtekovou, Hliník nad Váhom 200, Bytča o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča, pozemkov parc. CKN č. 542/2, 541 a 547/1 v k.ú. Hliník nad Váhom, spolu o výmere 111 m².

MR odporúča MZ schváliť nevyhovenie žiadosti.

Návrh uznesenia

uznesenie č. 28/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie Žiadosti p. Lubomíra Vojteka s manželkou p. Margitou Vojtekovou, Hliník nad Váhom 200, Bytča o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča - pozemkov parc. CKN č. 542/2, 541 a 547/1, v k.ú. Hliník nad Váhom.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie Žiadosti p. Lubomíra Vojteka s manželkou p. Margitou Vojtekovou, Hliník nad Váhom 200, Bytča o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča - pozemkov parc. CKN č. 542/2, 541 a 547/1, v k.ú. Hliník nad Váhom.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 28/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Nevyhovenie Žiadosti p. Lubomíra Vojteka s manželkou p. Margitou Vojtekovou, Hliník nad Váhom 200, Bytča o odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Bytča - pozemkov parc. CKN č. 542/2, 541 a 547/1, v k.ú. Hliník nad Váhom.

26/ Iniciatívny poslanecký návrh Branislava Šušolíka, ktorého predmetom je začatie prípravy na zmenu Územného plánu sídelného útvaru Bytča.

MR návrh podrobne prerokovala.

MR vzala na vedomie informáciu primátora mesta, že požiada príslušný odbor Okresného úradu v Žiline o vyjadrenie, či v zmysle platného Územného plánu Mesta Bytča a s ním súvisiacich prijatých všeobecne záväzných nariadení Mesta (VZN Mesta Bytča č. 4/2010) je možná výstavba bytových domov v zástavbe rodinných domov.

Informácia bude podaná na zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Pán primátor konštatoval, že ešte pred podaním poslaneckého návrhu p. Šušolíkom, požiadal o zmenu územného plánu v k.ú. Hliník nad Váhom p. Jaroslav Macek. Ďalej oboznámil prítomných, že spolu so

zástupcom p. Babušikom rokovali o možnostiach čo najrýchlejšej zmeny ÚP v k.ú. Hliník nad Váhom s odborne spôsobilou osobou p. Krajčom a tiež o otvorení procesu prípravy nového Územného plánu Mesta Bytča.

Po podrobnej diskusii, v ktorej poslanci deklarovali nutnosť zmeny územného plánu, predseda návrhovej komisie predložil uznesenie, o ktorom dal pán primátor hlasovať:

Mestské zastupiteľstvo

Poveruje:

1/ Primátora mesta otvoriť proces prípravy zmeny Územného plánu zóny v k.ú. Hliník nad Váhom.

2/ Primátora mesta otvoriť proces prípravy nového Územného plánu Mesta Bytča.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 29/2022

Mestské zastupiteľstvo

Poveruje:

1/ Primátora mesta otvoriť proces prípravy zmeny Územného plánu zóny v k.ú. Hliník nad Váhom.

2/ Primátora mesta otvoriť proces prípravy nového Územného plánu Mesta Bytča.

27/ Žiadosti o pridelenie bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča.

MR odporúča MZ schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča na dobu určitú 1 rok týmto žiadateľom:

p. Anna Kozáková - 1-izbový byt č. 35,

p. Milan Madaaj - 1-izbový byt č. 31,

p. Božena Kalabusová - 1-izbový byt č. 41.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 30/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča:

a/ p. Anna Kozáková - 1-izb.byt č. 35, od 1.3.2022 do 28.2.2023.

b/ p. Milan Madaaj - 1-izb. byt č. 31, od 1.3.2022 do 28.2.2023.

c/ p. Božena Kalabusová - 1-izb. byt č. 41, od 1.3.2022 do 28.2.2023.

2/ Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča:
a/ p. Anna Kozáková - 1-izb.byť č. 35, od 1.3.2022 do 28.2.2023.
b/ p. Milan Madaj - 1-izb. byt č. 31, od 1.3.2022 do 28.2.2023.
c/ p. Božena Kalabusová - 1-izb. byt č. 41, od 1.3.2022 do 28.2.2023.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 30/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča:
a/ p. Anna Kozáková - 1-izb.byť č. 35, od 1.3.2022 do 28.2.2023.
b/ p. Milan Madaj - 1-izb. byt č. 31, od 1.3.2022 do 28.2.2023.
c/ p. Božena Kalabusová - 1-izb. byt č. 41, od 1.3.2022 do 28.2.2023.

28/ Žiadosti o opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča:

MR odporúča MZ schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča na dobu určitú 1 rok týmto žiadateľom:

p. Blažena Lalinská - byt č. 1

p. Mgr. Peter Holáš - byt č. 2

p. Alena Lörincová a p. Pavol Lörinc - byt č. 3

p. Emília Sedláková - byt č. 18

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 31/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča:

a/ p. Blažena Lalinská - byt č. 1 od 1.5.2022 do 30.4.2023

b/ p. Mgr. Peter Holáš - byt č. 2 od 1.5.2022 do 30.4.2023

c/ p. Alena Lörincová a p. Pavol Lörinc - byt č. 3

od 1.5.2022 do 30.4.2023

d/ p. Emília Sedláková - byt č. 18 od 1.5.2022 do 30.4.2023

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča:

a/ p. Blažena Lalinská - byt č. 1 od 1.5.2022 do 30.4.2023

b/ p. Mgr. Peter Holáš - byt č. 2 od 1.5.2022 do 30.4.2023

c/ p. Alena Lörincová a p. Pavol Lörinc - byt č. 3

od 1.5.2022 do 30.4.2023

d/ p. Emília Sedláková - byt č. 18 od 1.5.2022 do 30.4.2023

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 31/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča:

a/ p. Blažena Lalinská - byt č. 1 od 1.5.2022 do 30.4.2023

b/ p. Mgr. Peter Holáš - byt č. 2 od 1.5.2022 do 30.4.2023

c/ p. Alena Lörincová a p. Pavol Lörinc - byt č. 3

od 1.5.2022 do 30.4.2023

d/ p. Emília Sedláková - byt č. 18 od 1.5.2022 do 30.4.2023

29/ Návrh na zrušenie uznesenia.

MR odporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 178/2020 zo dňa 14. 12. 2020, v časti 2/ Ul. Čerešňova č. 1579, orientačné číslo 1 týkajúce sa:

Byt č. 41 - 62,51 m² 3.NP, 2-izb. byt - Iveta Kováčiková

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 32/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 178/2020 zo dňa 14. 12. 2020, v časti 2/ Ul. Čerešňova č. 1579, orientačné číslo 1 týkajúce sa:

Byt č. 41 - 62,51 m² 3.NP, 2-izb. byt - Iveta Kováčiková

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 178/2020 zo dňa 14. 12. 2020, v časti 2/ Ul. Čerešňova č. 1579, orientačné číslo 1 týkajúce sa:

Byt č. 41 - 62,51 m² 3.NP, 2-izb. byt - Iveta Kováčiková

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 32/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 178/2020 zo dňa 14. 12. 2020, v časti 2/ Ul. Čerešňova č. 1579, orientačné číslo 1 týkajúce sa:

Byt č. 41 - 62,51 m² 3.NP, 2-izb. byt - Iveta Kováčiková

30/ Žiadosti o pridelenie voľných nájomných bytov na Ul. Čerešňová 1579, Bytča.

MR odporúča MZ schváliť uzavretím zmluvy o nájme bytu na dobu určitú 3 roky:

Byt č. 41 - 62,51 m² 3.NP, 2-izb. byt - p. Patrik Hruštinec

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 33/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na Ul. Čerešňová 1579, Bytča p. Patrikovi Hruštincovi, 2-izb. byt č. 41, 3.NP na dobu určitú od 1.3.2022 do 28.2.2025.

2/ Uchádzač je povinný pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na Ul. Čerešňová 1579, Bytča p. Patrikovi Hruštincovi, 2-izb. byt č. 41, 3.NP na dobu určitú od 1.3.2022 do 28.2.2025.

2/ Uchádzač je povinný pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 33/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na Ul. Čerešňová 1579, Bytča p. Patrikovi Hruštincovi, 2-izb. byt č. 41, 3.NP na dobu určitú od 1.3.2022 do 28.2.2025.

2/ Uchádzač je povinný pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

31/ Žiadosť o pridelenie bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča.

MR vzala na vedomie informáciu, že dňa 8. 2. 2022, t.j. v deň konania komisie bola doručená na MsÚ v Bytči žiadosť p. Kataríny Papíkovej o pomoc pri riešení jej bývania, nakoľko sa ocitla v ťažkej krízovej situácii. Rodinné pomery žiadateľky boli členom komisie známe a keďže Mesto Bytča disponuje voľným bytom č. 66 v bytovom dome Jesienka, ktorý vyčlenilo práve pre potreby krízového bývania, komisia odporučila jeho pridelenie p. Papíkovej.

MR odporúča MZ schváliť **uzatvorenie** nájomnej zmluvy na dobu určitú 1 rok - p. Katarína Papíková - 2-izbový byt č. 66 od 1. 3. 2022 do 28. 2. 2023

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 34/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu č. 66 v bytovom dome pre dočasné

ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča p. Kataríne Papíkovej na dobu určitú od 1. 3. 2022 do 28. 2. 2023.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu č. 66 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča p. Kataríne Papíkovej na dobu určitú od 1. 3. 2022 do 28. 2. 2023.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 34/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu č. 66 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča p. Kataríne Papíkovej na dobu určitú od 1. 3. 2022 do 28. 2. 2023.

32/ Žiadosti o pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v I. kole r. 2022.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 35/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v I. kole r. 2022.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v I. kole r. 2022.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 35/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Pridelenie finančných prostriedkov žiadateľom podľa hodnotenia projektov grantovou komisiou v I. kole r. 2022.

33/ Žiadosť HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, Žilina o schválenie zmeny termínu odovzdania diela Športová hala Bytča 30.04.2022.

Spoločnosť HUPRO SYSTEMS SE uvádza, že nakoľko nemajú odborné stanovisko technickej inšpekcie k projektovej dokumentácii plynovej kotolne, k projektovej dokumentácii plynovodu, plynovej prípojky a k projektovej dokumentácii uzemnenia plynovej skrine, nemôžu stavbu napojiť na dodávku plynu, čo znemožňuje pokračovať v prácach na dokončení diela.

V závere žiadosti zástupcovia spoločnosti potvrdzujú, že sú schopní

odovzdať dielo do 30. 4. 2022 za predpokladu napojenia diela na dodávku plynu do 15. 2. 2022, resp. nenastania inej vyššej moci.

MR odporúča MZ schváliť žiadosť.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 36/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č.3 k ZoD zo dňa 21.07.2020 medzi objednávateľom - Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO : 00 321 192 a zhotoviteľom diela Športovej haly Bytča - HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, 010 01 Žilina, IČO : 51 206 161 a to s predmetom zmeny termínu dokončenia a odovzdania diela: do 30.04.2022.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č.3 k ZoD zo dňa 21.07.2020 medzi objednávateľom - Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO : 00 321 192 a zhotoviteľom diela Športovej haly Bytča - HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, 010 01 Žilina, IČO : 51 206 161 a to s predmetom zmeny termínu dokončenia a odovzdania diela: do 30.04.2022.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 36/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č.3 k ZoD zo dňa 21.07.2020 medzi objednávateľom - Mesto Bytča, Námestie SR č.1, 014 01 Bytča, IČO : 00 321 192 a zhotoviteľom diela Športovej haly Bytča - HUPRO SYSTEMS SE, Štrková 971/10E, 010 01 Žilina, IČO : 51 206 161 a to s predmetom zmeny termínu dokončenia a odovzdania diela: do 30.04.2022.

34/ Ponuka spoločnosti VSH BY, s.r.o., Stará Ivánska cesta 1/386, Bratislava na predaj pozemku na výstavbu detského ihriska a ponuka na predaj cestnej komunikácie.

MR odporúča MZ schváliť ponuku.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 37/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena, medzi zmluvnými stranami - Mesto Bytča, Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 (kupujúci a povinný z vecného bremena) a VSH

BY, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/368, 021 04 Bratislava, IČO: 51841819 (predávajúci a oprávnený z vecného bremena) na odkúpenie pozemku parc. CKN č. 3155/364, ostatná plocha o výmere 228 m² v k. ú. Veľká Bytča, vytvoreného GP č. 14/2021 (vyhotovil Ján Domanický) a zriadenie vecného bremena na tomto pozemku spočívajúcom v práve trvalého umiestnenia inžinierskej stavby dažďovej kanalizácie vrátane práva vstupu a vjazdu na zataženú nehnuteľnosť za účelom opráv, úprav a údržby danej stavby, za kúpnu cenu vo výške 273,60 € s DPH, a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 24.02.2022.

2/ Uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami - Mesto Bytča, Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 (kupujúci) a VSH BY, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/368, 021 04 Bratislava, IČO: 51841819 (predávajúci) na odkúpenie stavby cestnej komunikácie (v obstarávacej cene 65.241, 54 €, kolaudačné rozhodnutie č. VaŽP/377/2021 zo dňa 22.07.2021) a verejného osvetlenia so všetkým zákonným príslušenstvom (v obstarávacej cene 16.547,02 €, kolaudačné rozhodnutie č. VaŽP/396/2021 zo dňa 17.09.2021), nachádzajúcich sa v k.ú. Veľká Bytča, lokalita Thurzove sady, na časti ul. Slivková (na pozemkoch bližšie špecifikovaných v kúpnej zmluve), za kúpnu cenu vo výške spolu 1 € + DPH, a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 24.02.2022.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena, medzi zmluvnými stranami - Mesto Bytča, Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 (kupujúci a povinný z vecného bremena) a VSH BY, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/368, 021 04 Bratislava, IČO: 51841819 (predávajúci a oprávnený z vecného bremena) na odkúpenie pozemku parc. CKN č. 3155/364, ostatná plocha o výmere 228 m² v k. ú. Veľká Bytča, vytvoreného GP č. 14/2021 (vyhotovil Ján Domanický) a zriadenie vecného bremena na tomto pozemku spočívajúcom v práve trvalého umiestnenia inžinierskej stavby dažďovej kanalizácie vrátane práva vstupu a vjazdu na zataženú nehnuteľnosť za účelom opráv, úprav a údržby danej stavby, za kúpnu cenu vo výške 273,60 € s DPH, a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 24.02.2022.

2/ Uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami - Mesto Bytča, Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 (kupujúci) a VSH BY, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/368, 021 04 Bratislava, IČO: 51841819 (predávajúci) na odkúpenie stavby cestnej komunikácie (v obstarávacej cene 65.241, 54 €, kolaudačné rozhodnutie č. VaŽP/377/2021 zo dňa 22.07.2021) a verejného osvetlenia so všetkým zákonným príslušenstvom (v obstarávacej cene 16.547,02 €, kolaudačné rozhodnutie č. VaŽP/396/2021 zo dňa 17.09.2021), nachádzajúcich sa v k.ú. Veľká Bytča, lokalita

Thurzove sady, na časti ul. Slivková (na pozemkoch bližšie špecifikovaných v kúpnej zmluve), za kúpnu cenu vo výške spolu 1 € + DPH, a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 24.02.2022.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 37/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1/ Uzatvorenie Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena, medzi zmluvnými stranami - Mesto Bytča, Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 (kupujúci a povinný z vecného bremena) a VSH BY, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/368, 021 04 Bratislava, IČO: 51841819 (predávajúci a oprávnený z vecného bremena) na odkúpenie pozemku parc. CKN č. 3155/364, ostatná plocha o výmere 228 m² v k. ú. Veľká Bytča, vytvoreného GP č. 14/2021 (vyhotovil Ján Domanický) a zriadenie vecného bremena na tomto pozemku spočívajúcom v práve trvalého umiestnenia inžinierskej stavby dažďovej kanalizácie vrátane práva vstupu a vjazdu na zataženú nehnuteľnosť za účelom opráv, úprav a údržby danej stavby, za kúpnu cenu vo výške 273,60 € s DPH, a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 24.02.2022.

2/ Uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami - Mesto Bytča, Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 (kupujúci) a VSH BY, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/368, 021 04 Bratislava, IČO: 51841819 (predávajúci) na odkúpenie stavby cestnej komunikácie (v obstarávacej cene 65.241, 54 €, kolaudačné rozhodnutie č. VaŽP/377/2021 zo dňa 22.07.2021) a verejného osvetlenia so všetkým zákonným príslušenstvom (v obstarávacej cene 16.547,02 €, kolaudačné rozhodnutie č. VaŽP/396/2021 zo dňa 17.09.2021), nachádzajúcich sa v k.ú. Veľká Bytča, lokalita Thurzove sady, na časti ul. Slivková (na pozemkoch bližšie špecifikovaných v kúpnej zmluve), za kúpnu cenu vo výške spolu 1 € + DPH, a to v navrhovanom znení zmluvy zo dňa 24.02.2022.

35/ Návrh memoranda o vzájomnej spolupráci medzi Mestom Bytča, BD Bytča, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/386, Bratislava, Energy Studio, s.r.o., M. Šinského 671/3, Žilina-Bytčica.

MR odporúča MZ schváliť návrh memoranda o spolupráci.

Návrh uznesenia:

uznesenie č. 38/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy, Memoranda o vzájomnej spolupráci, medzi zmluvnými stranami - Mesto Bytča, Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 (zmluvná strana 1), BD - Bytča, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/368, 021 04 Bratislava, IČO: 48061093 (zmluvná strana 2) a ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina - Bytčica, IČO: 45231842 (zmluvná strana 3), na realizáciu

investičného zámeru verejnoprospešnej stavby - chodníka a výstavby „BD Jablone“ (lokalita Thurzove sady), vrátane prevodu areálových komunikácií, parkovacích plôch a chodníkov prináležiacim týmto BD, na Mesto Bytča a to v navrhovanom znení Zmluvy, Memoranda o vzájomnej spolupráci zo dňa 24.02.2022.

Poslanci nemali pripomienky.

Pán primátor dal hlasovať za uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy, Memoranda o vzájomnej spolupráci, medzi zmluvnými stranami - Mesto Bytča, Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 (zmluvná strana 1), BD - Bytča, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/368, 021 04 Bratislava, IČO: 48061093 (zmluvná strana 2) a ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina - Bytčica, IČO: 45231842 (zmluvná strana 3), na realizáciu investičného zámeru verejnoprospešnej stavby - chodníka a výstavby „BD Jablone“ (lokalita Thurzove sady), vrátane prevodu areálových komunikácií, parkovacích plôch a chodníkov prináležiacim týmto BD, na Mesto Bytča a to v navrhovanom znení Zmluvy, Memoranda o vzájomnej spolupráci zo dňa 24.02.2022.

Poslanci návrh schválili.

MZ prijíma u z n e s e n i e č. 38/2022

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uzatvorenie Zmluvy, Memoranda o vzájomnej spolupráci, medzi zmluvnými stranami - Mesto Bytča, Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 (zmluvná strana 1), BD - Bytča, s.r.o., Stará Ivanská cesta 1/368, 021 04 Bratislava, IČO: 48061093 (zmluvná strana 2) a ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina - Bytčica, IČO: 45231842 (zmluvná strana 3), na realizáciu investičného zámeru verejnoprospešnej stavby - chodníka a výstavby „BD Jablone“ (lokalita Thurzove sady), vrátane prevodu areálových komunikácií, parkovacích plôch a chodníkov prináležiacim týmto BD, na Mesto Bytča a to v navrhovanom znení Zmluvy, Memoranda o vzájomnej spolupráci zo dňa 24.02.2022.

36/ Na vedomie:

1/ Informácia o príprave zámeru výstavby fy RETAIL BOX Bytča a bližšie informácie o navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť bude pozostávať z novostavieb obchodného centra a doplnkových objektov - autoumývareň, ČS PHM, e-nabíjačky a parkovacích plôch. Komisia odporúča vyvolať diskusiu a zaoberať sa napojením komunikácií a obslužných komunikácií k obchodnému centru.

2/ **MR** vzala na vedomie informáciu, že KSoc odporúča doplniť VZN Mesta Bytča č. 1/2021 o podmienkach nakladania s nájomnými

bytmi vo vlastníctve Mesta Bytča:

- vyčleniť byt č. 66 v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka pre potreby krízového bývania,
- stanoviť podmienky pridelenia takéhoto bytu.

3/ Informácia pre poslancov - prišla pozvánka z partnerského mesta Opoczno, v ktorej pozývajú 3-člennú delegáciu na priateľskú návštevu v troch termínoch:

25.júna - EKO Opoczno - podujatie propagujúce ekologicky prospešné správanie

20.augusta - Festival keramickej obkladačky - III. ročník podujatia, ktorého cieľom je prehlbovanie povedomia keramickeho dedičstva

4.septembra - Medzinárodný folklórny festival, ktorého cieľom je priblížiť tradičnú kultúru regiónu

Pán primátor konštatoval, že po dohode s poslancami, by delegácia z mesta navštívila Opoczno v jednom z navrhovaných termínov.

Zástupca primátora p. Juraj Babušík navrhol, aby Mesto pozvalo zástupcov partnerských miest na bytčiansky jarmok, ktorý sa bude konať v dňoch 26. a 27. augusta.

Týmto bol program zasadnutia Mestského zastupiteľstva 2/2022 v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Dagmar Papánková
poverená prednostka úradu

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

Miroslav Frolo
I. overovateľ

PhDr. Martin Gácik
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová